VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTA DALLA COMMISSIONE EDILIZIA

IL GIORNO 17 DICEMBRE 1952 I faldone 1953

fasc n° 1 ---- cc. 124

Sono presenti i Sigg.:

Dott.Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" "	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovr. ai Monumenti
"	EMILIO CERESANI	per l'Ufficiale San.
" Arch.	ENRICO SESTI	
Cap.Dott.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante Vigili Fuoco
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott.Arch.	NESTORIO SACCHI	Segretario

E' pure presente il Dott.Ing.Giovanni Marcatelli -

Sono assenti i Sigg.:

Dott.Arch.	OTTONE SELOGNI	Sovr.Antic.e Scavi
Avv.	GIANNI GRAFF	

La riunione ha inizio alle ore 15.

Viene data lettura del verbale della precedente seduta -

1) Ditta Baracchi Angelo - costruzione di tettoia aperta in via Torretta - prog.Ing.G.Dal Maso - P.G. n.33876 - IV n.6083 - 2 tavole

Sentito il referto dell'Ufficio sul sopraluogo effettuato in sito, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla costruzione della tettoia purchè la stessa abbia carattere di provvisorietà e venga eliminata la pensilina diagonale sull'ingresso.

2) Sig.Riccardo Bonfanti - variante al progetto di sopralzo di fabbricato in via G.B.Moroni, 48 - Prog.A.Geom.Moscheni - P.G. n.34773 - IV n.6241 - 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla variante, salvo i diritti di terzi particolarmente per quanto riguada il balcone prospettante sulla proprietà vicina.

3) Sig.Balzer Alessandro - costruzione di tettoia in via Morelli, 4 - P.G. n.34892 - IV n.6267. 2 tavd

4) Sig.Dott.Ing. Pietro Savoldelli per conto del Sig. Enrico Antoni

costruzione di scaletta esterna per accesso al I piano della casa di via Lesbia Cidonia 3 - P.G. n.34774 - IV n.6944 - 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.

5) Ditta F.lli Locatelli - trasformazione di alcuni vani in via P.Borromini 31 - Prog.Geom.G.B.Guatterini - P.G. n.34322 - IV n.6198 - 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

6) Capomastro Francesco Ghislotti per conto dei Sigg.Eredi Giovanelli - modifiche nell'interno del fabbricato della via C.Delcroix n.5 - P.G. n.34901 - IV n.6262 - 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

7) Sig.Belluschi Ernesto - posa di insegna sulla facciata esterna dei portici di Piazza Pontida al c.n.40 - P.G. n.30251 -IV n.5374 - mancano

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla posa dell'insegna, purchè vengano indicati i colori da impiegarsi.

8) Sig.Attilio Marossi - ampliamento magazzeno in via B.Palazzo 34 Prog.Ing.G.Dal Maso - P.G. n.17274 - IV n.3023 - 1 tavola

Sentito il referto dell'Ufficio la Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla costruzione salvo regolarizzazione della pratica mediante trascrizione dell'atto precario.

9) Cav.Antonio Rossi - progetto garages privati in via Partigiani Prog.Arch.G.C.Panigada - P.G. n.28613 - IV n.5030 - 3 tavole

Vista la planimetria presentata, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla costruzione, purchè la copertura dei garages sia al disotto delle piane delle finestre a piano rialzato del vicino stabile Imber.

10) Ufficio Tecnico Comunale- sezione Strade - installazione di uno smaltitoio nelle adiacenze della piazza Verzeri - P.G. n.21823 - IV n.3463 - mancano

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla posa di un solo smaltitoio d'angolo schermato, nella posizione indicata nella planimetria.

11) Impresa Edile Oberti Gritti per conto del Dott.Panfilo Ruspanti- 1 tavola

ni- costruzione di garage privato in via S.Vigilio 38 - P.G. n. 34317 - IV n.5645 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rinnovo del permesso -

manca

12) Ditta Martini e Rossi - posa di insegne all'esterno di alcuni negozi - P.G. n.34589 - IV n.6215 -

La Commissione Edilizia espirme parere favorevole alla posa di un solo cartello del tipo indicato per ogni località elencata nella domanda.

13) F.lli Melocchi - variante al rifacimento del tetto della casa di via G.Rosa, 6 - P.G. n.24032 - IV n.4257 -

2 tavole

Esaminata la pratica e visto il referto dell'Ufficiale Sanitario, la Commissione Edilizia chiede che l'Ufficio Tecnico compia in sito un sopraluogo per accertamenti.

14) Amministrazione Provinciale - progetto nuova Caserma Vigili del Fuoco sull'ex Campo di Marte - prog.Arch.S.Colombi - P.G. n.361 IV n.6505 -

18 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla costruzione. Chiede tuttavia che siano a suo tempo presentati i particolari dei partiti decorativi della facciata principale.

manca

15) Sig.ArnoRota per conto Soc.Imm.Ortigara - progetto stabile abitazioni civili in via E.Zambianchi - prog.Arch.S.Invernizzi - P.G. n.32135 - IV n.5731-

Vista la nuova facciata presentata , la Commissione Edilizia, pur confermando la soluzione di arretramento dell'ultimo piano, ritiene migliore la prima facciata, nella quale tuttavia, andrebbero inseriti i balconi, prevedendo altresì uno spostamento delle luci delle finestre verso sinistr

16) Arch.Sergio Invernizzi per conto Soc.Perolari - progetto costruzione tettoia nello stabilimento di via Zanica - P.G. N.35034 - IV n.6287 -

2 tav

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.

17) Ing.F.Leidi per conto Sig.Luigi Osio - costruzione di casa di abitazione in via Polaresco - P.G. n.35326 - IV n.6319 -

1 tavo

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo os

18) Arch. Giuseppe Frisia per conto Signora Giuseppina Ravani prog to casa d'abitazione in Via Vezza d'Oglio. N. 33879 P.G.6074/IV 3 tavo

Viste le modifiche apportare al progetto la Comm.ne Edilizia esprime parere favorevole, purchè al gruppo dei servizi vengano apportate le varianti indicate sul disegno.

19) Ing. Guido Mandelli per conto Sig. Arno Rota progetto stabile in Via Garibaldi. N. 35327 P.G. N. 6320 /IV manca

Visto il nuovo progetto presentato, la Comm.ne Edilizia esprime parere favorevole alla costruzione dal lato tecnico edilizio e salvi i diritti di terze persone. Per quanto riguarda la questione legale, segnalata dall'Ing. Mandelli, relativa alla distanza della nuova costruzione del vicino fabbricato scolastico, la Comm.ne non entra nel merito. Si astiene dal voto l'Ing.Mandelli in quanto progettista.

20) Sig. Sperandio Pirola progetto variante sopralzo casa in Via Berlendis n.26. Prog. Geom. L. Pedenovi. N.34776 P.G. N. 6243/IV manca

La Comm.ne Edilizia sospende l'esame della pratica e chiede che il progetto venga modificato prevedendo per il piano di sopralzo, finestre analoghe, sia come dimensioni, sia come tipo di serramento a quelle dei piani inferiori.

21) Ing. Luigi Mondella per conto S.r.l."LAI" progetto locale portineria ingresso in Via F.Corridoni 41 Redona. N. 34777 P.G.6242/ 1 tavol

La Comm.ne Edilizia esprime parere favorevole alla costruzione salvo controllo in sito sull'osservanza delle distanz dai vicini fabbricati e dell'arretramento dal margine stradale.

22) Arch. Giulio Paleni progetto sistemazione e ampliamento attuale autorimessa in Via Masone n.9. N. 34583 P.G. 6205/4 3 tavo

La Comm.ne Edilizia sospende l'esame della pratica e chiede venga effettuato un sopraluogo preventivo in sito con verifica delle distanze della nuova costruzione dai fabbricati esistti. Chiede inoltre chiarimenti sull'uso dei locali previsti al piano superiore.

23) Geom. Natale Bagini per conto sorelle Monaci di Enrico progetto casa d'abitazione in località Valtesse (Mappale N. 738c) N.34586 P.G. N.6207/IV^ 3 tavol

La Comm.ne Edilizia sospende l'esame della pratica e chiede che i disegni vengano quotati e che siano previsti i vesp

25) Impresa F.lli Moroni progetto stabile abitazione in Via S.Tomaso De' Calvi (mappale N. 3966) Prog. Arch. Enrico Sesti. N. 34584 P.G N. 6206 /IV

La Comm.ne Edilizia esprime parere favorevole. Si astiene dal voto l'Arch. Sesti in quanto progettista.

26) Società Nazionale Metanodotti (SNAM) Milano progetto di cabina provvisoria di preriscaldamento e decompressione del metano in località Colognola al Piano. N. 34537 P.G. 6208/IV

La Comm.ne Edilizia sospende l'esame della pratica e chiede che il progetto venga preventivamente vistato dal Comando Vigili del Fuoco.

27) Salvi Maria in Ravasio progetto sistemazione ampliamento casa in V V.Gasparini, 23 - Prog.Geom.P.Milesi - n.35262 P.G. - 6309 IV -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla costruzione, salvo controllo dell'effettiva del progetto di costruzione del fabbricato in confine sull'adiacente proprietà e impegno da parte del vicino stesso a costruire.

28) Soc.Imm.Pontesecco - sopralzo e ampliamento capannone industriale in via P.Ruggeri 88 - prog.Ing.Madruzza - n.34330 P.G. 6188 IV

Rilevato che la costruzione sorge entro area interessata nel progetto di Piano Regolatore da un tracciato stradale, la Commissione Edilizia esprime parere contrario alla costruzione stessa. Manda inoltre a verificare se sono già stati eseguiti i lavori e se sono state osservate le norme regolamentari per quanto riguarda distanze da confini e da strade esistenti - chiede inoltre venga intimata la sospensione degli eventuali lavori già iniziati.

29) Impresa Galimberti Vittorio - costruzione nuova autorimessa Di Lido in via Suardi - prog.Ing.Bassi - 26450 P.G. - 4680 IV -

Visti i particolari presentati la Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla costruzione.

30) Ing.Rodolfo Comelli per conto Suore Sacramentine - progetto ampliamento stabile in via S.Antonino - n.29721 P.G. - 5243 IV -

Viste le modifiche apportate alla facciata la Commissione esprime parere favorevole alla costruzione.

31) Orobica Petroli - posa distributore automatico in via P.Ruggeri da Stabello 78 - n.28171 P.G. n.5288 IV -

31) Consorzio Agrario Provinciale - costruzione deposito carburanti in via Don Luigi Palazzolo - n.34287 P.G. - 6218 IV - mancan

Trattandosi di impianto interno la Commissione Edilizia esprime parere favorevole.

32) Consorzio Agrario Provinciale - costruzione tettoia in cemento armato in via Don Luigi Palazzolo - n.34898 P.G. - 6263 IV - 2 tavol + 1 fotog

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.

33) Esso Standard Italiana - posa distributore automatico di carburan in via Paleocapa n.10 presso autorimessa Bertuletti - n.27431 P.G n.4987 IV - mancar

Sentiti i chiarimenti dati dall'Ufficio, la Commissione Edizia esprime parere favorevole.

34) S.A.V.O.C.A. - impianto di un distributore automatico in via Palm in Vecchio e relativo chiosco - n.25744 P.G. - 4714 IV - mancar

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al nuovo chiosco.

35) Petrolcaltex S.p.A. - spostamento di impianto distribuzione carburanti di via Frizzoni - n.29900 P.G. - 5256 IV - mancar

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica in attesa di definizione dello studio definitivo della sistezione di tutti gli impianti di via Frizzoni.

37) Ditta Aquila - domanda stazione rifornimento carburanti in via Frizzoni - n.26062 P.G. - 5679 IV - manca

La Commissione Edilizia esprime parere contrario alla posa dell'impianto all'incrocio del Galgario. Per quanto riguarda l'impianto in via Frizzoni, sospende l'esame della pratica in attesa di definizione della sistemazione degli impianti di distribuzione esistenti e da porsi nella via stessa.

19) Ing.Franco Leidi per conto Sig.Carlo Cagnoli - progetto costruzion fabbricato in via Broseta - n.29261 P.G. - 5167 IV - mancar

Riesaminato il progetto, mentre conferma l'allineamento del fabbricato fissato dall'Ufficio, la Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica e chiede che le facciate vengano ristudiate eliminando lo smusso a sezione circolare almen al piano superiore.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO
della COMMISS. EDILIZIA

1 fascione 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTA DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IL GIORNO 30 DICEMBRE 1952

fasc. n°2 ------ cc. 64

Sono presenti i Sigg.:

Dott.Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" Prof.	LUCA CRISPINO	Ufficiale Sanitario
" Ing.	GIANFRANCO MAZZOLENI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Per.Ed;Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott.Arch.	NESTORIO SACCHI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott.Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovr;ai Monumenti
" Arch.	OTTONE SELOGNI	" Antic.e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
Avv.	GIANNI GRAFF	
Cap.Dott.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante Vigili Fuoco

La riunione ha inizio alle ore 15,30 -

Viene data lettura del verbale della precedente seduta -

1) Soc.Imm.A.Stoppani - ulteriore sopralzo di un piano dello stabile d'angolo tra via Stoppani e via Camozzi - progetto Arch.E.Sesti - P.G. n.21158 - IV n.3718 - mancan

La Commissione Edilizia, riesaminata la istanza presentata dalla Soc.Imm.Stoppani in data 22 Luglio 1952 e preso atto ed asaminate le osservazioni fatte in sede di Consiglio Comunale nella seduta del 14.11.1952, riconferma il proprio parere di approvazione del progetto col sovralzo di un altro piano, cosicchè l'altezza totale del fabbricato risulti in gronda di ml.30,96. Fa salvi gli eventuali diritti dei terzi e revoca la condizione già proposta con la decisione del 7 Agosto 1952 relativa al benestare della proprietà a Nord-Est in considerazione della illegittimità della condizione stessa, venendosi con tale clausola a delegare ad un privato lo esercizio delle specifiche attribuzioni che spettano invece all'Ente Pubblico in quanto si [illegible]

vo i diritti dei terzi".

4 tavole

2) Ing.Franco Leidi per conto Sig.Carlo Cagnoli - progetto costruzione fabbricato negozi autorimessa-abitazione in via Broseta (mapp.n.3800) P.G. - N.29261 - IV n.5167 -

Viste le varianti presentate per le facciate dello stabile, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla costruzione.

1 tavola

3) Geom.Vittorio Mazza per conto Sig.Virginio Ferro - progetto casa di abitazione in via Zanica (mappale n.9641) - P.G. n.34415 - IV n.6183

Riesaminato il progetto, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo osservanza delle regolari distanze dal confine a NORD -

1 tavola

4) Sigg.Natali Celeste e Rossi Teresa - progetto di modifica di locali da adibirsi a forno di panificazione - prog.Ing.G.F.Mazzoleni - P.G. n.35422 - IV n.6407 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.

1 tavola

5) Ing.Ettore Piccioli per conto Sig.Grumelli Aristide - costruzione di due locali in aggiunta a precedenti di nuova costruzione in via S.Sisto - Colognola - P.G. n.29435 - IV n.5209 -

Riesaminato il progetto e sentite le delucidazioni date a riguardo dei servizi, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole.

mancai

6) Petrolcaltex S.p.A. - nuova stazione di rifornimento carburanti in via Broseta - Ing.Carlo Poma di Milano (prog.) - P.G. n.36177 - IV n.6503 -

Visto il progetto esecutivo della nuova stazione di rifornimento carburanti, la Commissione Edilizia esprime parere favorevo alla sua costruzione.

mancai

7) Sig.Brigatti Bartolomeo - ampliamento negozio in via XX Settembre 88 P.G. n.6490 ~~- IV n.~~ -

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica e chiede che l'Ufficiale Sanitario compia in sito un sopraluogo preventivo .

mancai

8) Soc.p.A; Petrolcaltex - domanda di sistemazione del proprio impianto distribuzione carburanti in Bergamo - via Frizzoni - P.G. n.36180 - IV n.6502 -

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica in quanto la posa del chiosco va subordinata a una ubicazione precisa dell'impianto di distribuzione in via Frizzoni e ad un progetto di sistemazione del chiosco.

9) Ingg.Invernizzi e Einard per conto della Soc.An.Cesalpinia - progetto di costruzione di un fabbricato a due piani in ampliamento del reparto tessili in via B.Bono 6 - P.G. n.31558 - IV - 2 tavole

Riesaminato il progetto e vista la planimetria generale presentata, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla nuova costruzione.

10) Soc.Imm.Redona - costruzione casa d'abitazione in Redona sul mappale n.656 - prog.Ing.G.Dal Maso - P.G. n.35960 - IV n.6442 - mancan

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.

11) Sig.Franco Finazzi - modifica e ampliamento fabbricato sul mappale 4662 di Boccaleone lungo la statale del Tonale - prog.Geom.E. Bonalumi - P.G. n.35860 - IV n.6447 - 1 tavol

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

V A R I E

12) Signora Carminati Concetta in Azzoni - domanda di ~~xxxxxx~~ migliorie di n.3 locali siti nello stabile di via S.Giacomo 32 - Geom.Renato Savoldi - P.G. n.-IV n.6508 - mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.

13) Sig.Mario Bresciani - domanda di formazione balconi nello stabile di via G.Paglia 2 - progettista Geom.I.Fumagalli - P.G. n.35611 - IV n.6388 - mancan

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.

14) Galleriadella Torre - domanda installazione insegne in Piazza V. Veneto - P.G. n.36080 - IV n.6479 - mancant

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.

15) Banca Provinciale Lombarda - sistemazione interna di alcuni locali del fabbricato fronteggiante Piazza Cavour - P.G. n.36079 - IV N.648 1 tavo

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.

16) Sig.Dughetti Alberto - posa di chiosco sul piazzale autovie - P.G. n.35715 - IV n.6409 - 3 tavol

La Commissione Edilizia esprime parere contrario in linea

17) Soc.p.Az. SABO - costruzione della portineria adiacente allo stabilimento in via L.Lotto 6 - progetto ing.D.Previtali - P.G. n.35610 - IV n.6387 - 4 favol

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.

18) Vavassori Maria - ampliamento di finestra in via G.Donizetti 9 - P.G. n.35248 - IV n.6307 - mancan

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo controllo in sito sull'esistenza dell'arco a sesto acuto in pietra vista.

19) Sig.Carretto Ciro - costruzione di chiosco in muratura in via Ceradina - P.G. n.34834 - IV n.6262 - 4 favol

La Commissione Edilizia sospende la pratica in quanto la installazione del chiosco va subordinata alla sistemazione della zona.

20) Socony Vacuum Italiana - posa di cartelloni pubblicitari in via Broseta - P.G. n.26122 & IV n.6370 - manca

La Commissione Edilizia, vista la ubicazione del cartello pubblicitario esprime parere favorevole.

21) Sig.Pezzoli Pietro - trasformazione di un portico in un locale da adibirsi a magazzeno in via provinciale Bergamo-Milano 6 - P.G. n. 35393 - IV n.6361 - prog.Geom.E.Chionni - 1 favo

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.

22) Sig.ra Gilberti Giuseppina in Galbuseri - costruzione di un nuovo locale al fabbricato di via Mantovani 11 - P.G. n.35501 - 6380 IV - Prog.Geom.L.Roncelli - 1 favo

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.

23) Posa di paracarri sul sagrato della Chiesa di S.Michele dell'Arco in Piazza Vecchia - P.G. n.36345 - IV n.6509 - manca

La Commissione Edilizia è di massima favorevole alla posa di due paracarri in marmo di Zandobbio davanti al sagrato della Chiesa di S.Michele dell'Arco in Piazza Vecchia, ad evitare l'invasione del sagrato stesso da parte di veicoli.

PRESIDENTE

IL SEGRETARIO
della COMMISS. EDILIZIA

I faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 7 GENNAIO 1953

fasc. n° 3 ========= cc. 68

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO	PANDINI	Assessore ai LL.PP.
Dott.	CERESANI		per l'Uffic. Sanit.
Dott. Ing.	GUIDO	MANDELLI	
" Arch.	OTTONE	SELOGNI	Sovrint. Antich. e Scavi
" "	ENRICO	SESTI	
Pittore	PRIMO	NOLLI	
Geom.	RENATO	SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE	CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI	MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIUSEPPE	PALLOTTI	
" "	GIANFRANCO	MAZZOLENI	
" "	LUIGI	ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
Avvocato	GIANNI	GRAFF	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO	SPASCIANI	Comand. Vigili del Fuoco

La seduta ha inizio alle ore 15,= .-

In apertura di seduta il Presidente propone alla Commissione Edilizia di invitare ad intervenire alle sedute il Sig. Dott. Arch. Nestorio Sanzhi, già Segretario della Commissione stessa: ciò in veste di consulente e senza diritto di voto data la sua specifica preparazione in materia di Piano Regolatore e di Regolamenti Comunali. La proposta viene approvata all'unanimità limitatamente alla durata del mandato della presente Commissione, che andrà prossimamente a scadere.-

mancar.

n° 1 - Ing. C. REMUZZI per conto Sig/ra Ines Cattaneo - Costruzione casetta in zona Lazzaretto - P.G.n° 35634 - IV° n° 6445.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che sia eliminato il gabinetto di servizio con accesso dall'anti latrina al piano rialzato e che il seminterrato, in quanto destinato ad alloggio di servizio, abbia un'altezza minima netta di m. 3,= su sottostante

n° 2 - Ing. MICHELE INVERNIZZI per conto Contessa Benaglio Valenti Riordino e sistemazione palazzo Benaglio in Via Porta dipinta, 33 - P.G.n° 36035 - IV° n° 6483.- 1 tavo

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il nuovo portale d'accesso all'autorimessa sia in tutto simile, per forma e materiali impiegati, a quello esistente posto a monte.-

n° 3 - Sig/ra NOVENTA LUIGIA in Manazzale - Progetto casa d'abitazione in Valtesse - Prog. Ing. G. Mangili - P.G.n° I3I - IV° n° 24.- mancan

La Commissione Edilizia rinvia per chiarimenti circa la destinazione del cantinato.-

n° 4 - Sig. RAQUELO ONDEI - Progetto casa d'abitazione in Via F. Corridoni (Strada Priv. Zapparoli) -:Prog. Ing. G. Mangili P.G.n° I32 - IV° n° 24.- mancani

La Commissione Edilizia rinvia per chiarimenti circa la esatta località la destinazione del cantinato e le distanze dai confini.-

n° 5 - Impr. Ed. MARIO FRANA per conto Comm. Mauro Pelliccioli - Progetto costruzione appartamento d'abitazione nel sottotetto dello stabile di Via Porta Dipinta, 3I - P.G.n° II4 - IV° n° 32.- mancan

La Commissione Edilizia sospende l'esame del progetto chiedendo una preventiva visita di sopraluogo da parte dell'Ufficio e dell'Ufficiale Sanitario.-

n° 6 - Sig. GIOVANNI SIGNORELLI - Progetto ampliamento casa in Via F. Corridoni n° 64 - Prog. Geom. S. Moscheni - P.G.n° 36360 - IV° n° 5.- mancant

La Commissione Edilizia sospende l'esame del progetto chiedendo una visita sopraluogo da parte dell'Ufficio e la presentazione di planimetria completa della situazione preesistente.-

n° 7 - Imp. Ed. GALIMBERTI E CANEVALI - Progetto stabile magazzeno abitazione in Via F.Corridoni n° 26 - Prog. Ing. P.Savoldelli - P.G.n° 35937 - IV° n° 6459.- 2 tavol

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica chiedendo venga effettuato dall'Ufficio una visita so-

n° 8 - EREDI IDA e LINA GNECCHI - Progetto casa d'abitazione in Via A.Ponchielli (mapp. n° 4825) - Prog. Ing. P.Savoldelli P.G.n° 429 - IV° n° 63.- 8 tavo

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo nulla osta del Comando Vigili del Fuoco.-

n° 9 - Sig. ARTURO PORRO - Progetto di trasformazione magazzeno in locali d'abitazione in Via Caffaro, I^c - Prog. Geom. G. Valtulina - P.G.n° 435 - IV° n° 6I.- manca

La Commissione Edilizia sospende in attesa di visita sopraluogo da parte dell'Ufficio Tecnico.-

n° IO - Sig. ARTURO PORRO - Progetto ampliamento casa di abitazion in Via Caffaro, I^b - Prog. Geom. G.Valtulina - P.G.n° 434 - IV° n° 60.- manca

La Commissione Edilizia sospende in attesa di visita sopraluogo da parte dell'Ufficio Tecnico.-

n° II - Sig. GIOVANNI RIVA - Progetto di sopralzo stabile abitazione in Viale V.Emanuele (mapp. n° 22625) - Prog. Ing. P.Savoldelli - P.G.n° 2837I - IV° n° 4990.- manca

La Commissione Edilizia rinvia per aggiornamento della planimetria I : IOOO, che non risulta rispondente allo stato di fatto.-

n° I2 - Sig. SPERANDIO PIROLA - Progetto variante sopralzo casa in Via Berlendis, 26 - Prog. Geom. L.Pedenovi - P.G.n° 34776 IV° n° 6243.- 4 tavo

La Commissione Edilizia esaminato i nuovi disegni presentati, esprime parere favorevole a condizione che anche per il piano di sopralzo vengano usate griglie a ventola anziché tapparelle avvolgibili.-

n° I3 - Geom. A. CERATI per conto Sig. S. Fumagalli - Progetto ampliamento casa in Via V.Gasparini, 25 - P.G.n° 35942 - IV° n° 6457.- 2 tavo

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvi i diritti dei terzi.-

n° I4 - Geom. A? CERATI per conto Sigg. M. Bonomi e C. - Progetto sopralzo stabile in Via Borgo Palazzo n° 6I-63 - P.G.n° 32448 - IV° n° 5778.- manca

seguenza dell'esposto in data 3Gennaio u.s. del progettista, riconferma il parere precedentemente espresso per quanto riguarda l'auspicata demolizione del vecchio fabbricato e ritiene non approvabile il progetto in quanto prevede una distribuzione di ambienti superata in linea tecnica, estetica ed igienica dalle moderne tendenze costruttive in linea di abitazioni civili.-

n° **V A R I E**

3 tavi

n° 15 - Sigg. P. POMA e B. BREVI - Progetto casa d'abitazione in Via Marzanica - Progg. Ing. G. Mangili e Geom. Casali - P.G.n° 27717 - IV° n° 4858.- Ripresenta progetto.-

La Commissione Edilizia, viste le modifiche apportate al progetto dietro suo suggerimento, esprime parere favorevole.-

manca

n° 16 - COMUNE DI BERGAMO - Sez. Piano Regolatore - Rilievo planimetrico zona Via Zambonate - Via S. Spaventa - Sistemazione posteggio autoveicoli e chiosco in Via Zambonate-Via S. Spaventa - P.G.n° 990 - IV° n° 102.-

La Commissione Edilizia, visto il progetto presentato dall'Ufficio Tecnico Comunale per la sistemazione a posteggio autoveicoli e chioschi dell'area situata all'inizio di Via S. Spaventa (angolo Via Zambonate) lo approva in linea di massima riservandosi di una decisione definitiva a presentazione del progetto del chiosco da parte dei concessionari autorizzati.-

manca

n° 17 - Ing. VITTORIO PAGANONI per conto Soc. D.O.C.E.A. - Domanda di soppressione piante in Via XXIV Maggio per la Stazione di rifornimento.-

La Commissione Edilizia, riesaminata la pratica relativa alla stazione di rifornimento carburanti della ditta D.O.C.E.A. all'angolo di Via Broseta-Via XXIV Maggio; udito il parere dell'Ufficio di Polizia Urbana di cui all'esposto in data 27 Dic. 1952, parere secondo il quale potrebbesi concedere il terzo accesso (quello verso l'incrocio) in quanto in sopraluogo constatato non di pregiudizio alla viabilità; pur prendendo atto del pare

zione di rifornimento, ritiene dover confermare quanto già espresso in seduta del 22/IO/I952 ; potersi cioé concedere l'abbattimento di quattro piante a condizione che venga abolito l'accesso verso l'incrocio spostando ortogonalmente alla posizione attuale le colonnine dei distributori e arretrando convenientemente quella del gasolio.-

Ciò ferma restando tutte le altre condizioni espresse nella detta seduta con la sola eccezione della spppressione dell'aiuola a senso giratorio.-

manca

nº I8 - Sig. FEDERICO BALGERA e F/LLI - Progetto sopralzo stabile in Via T.Tasso-Via Stoppani - Prog. Ing. F. Rota - P.G. nº 23900 - IVº nº 4242.-

La Commissione Edilizia in sede di riesame del progett prende atto del parere espresso dal legale del Comune Avv. Suardi con nota in data 7 Gennaio I953 circa la d stanza non regolamentare esistente fra il fabbricato d sopraelevare e l'edificio scolastico, parere secondo i quale si ritiene che " pur fermo il principio della no bilateralità e reciprocità della disposizione portata dal R.D. 27 Maggio I940 nº 875 per la distanza minima di m. I2,=, si debba nel caso del fabbricato scolastic di Via T.Tasso pretendere che il confinante osservi e rispetti la distanza di m. 4,= dal confine della sua proprietà nell'erigere costruzioni".-

La Commissione Edilizia non entra tuttavia nel merito della questione legale, ma sospende l'approvazione del progetto per mancata osservanza alle norme di cui all' ticolo 62 del vigente Regolamento d'Igiene, riguardand il rapporto tra superficie del cortile e superficie de le pareti che lo delimitano, ciò in quanto riscontrato non esatto il calcolo esposto dal progettista.-

manca

Alla Revisione Strade il 31/1/53

nº I9 - AZIENDA GENERALE ITALIANA PETROLI (A.G.I.P.) - Domanda di installazione insegne sui chioschi distributori carburant in varie località della città - P.G.nº 36254 - IVº nº6504

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

manc

nº 20 - SOC. IMMOBILIARE DELLA FIERA - Domanda esposizione insegn luminose al Cinema Centrale -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in via di sanatoria.-

manca

n° 2I - POLIZIA URBANA - Pratica rinnovo concessione occupazione area in Via Gombito, 24 - P.G.n° 35645 - IV° n° 6.-

P. V. il 3/1/53

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di viabilità e di decoro.-

manca

n° 22 - Comune di Bergamo - Sez. Strade - Abolizione fontanella in Via Paleocapa sul sagrato della chiesa di S.Giorgio - P.G. 30337 - IV° n° 54I7.-

Strade 31/1/53

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

manca

n° 23 - Ing. GUIDO QUERINI per conto Comp. Roggia Morlana - Progetto sistemazione piano terreno stabile di Via XX Settembre n° 6I - Presenta progetto completato - P.G.n° II9 - IV°29.-

La Commissione Edilizia, esaminata la pratica della variante apportata al progetto di trasformazione dello stabile di prop. della Comp. Roggia Morlana in Via XX Sett; n° 6I, esprime parere favorevole alla variante stessa, ferma restando le condizioni precedentemente esposte e la sospensiva riguardante i lavori verso Via Zambonate.-

manca

n° 24 - POLIZIA URBANA - Pratica sistemazione bancherelle sotto i portici di Piazza Pontida della frutta e verdura - IV° 6204

La Commissione Edilizia, mentre in linea di massima é co traria alla sistemazione sotto i portici delle bancherel di Piazza Pontida, data la ristrettezza degli stessi, ma da a completare la planimetria con l'indicazione degli attuali posteggi e di quelli proposti.-

manca

n° 25 - Geom. E.GHISLOTTI per conto Sig. Pellini - Domanda costruzione latrina annessa al laboratorio in Via F.Corridoni - P.G.n° 35863 - IV° n° 6445.-

La Commissione Edilizia, visto il progetto completato co l'indicazione del gabinetto per il laboratorio, esprime parere favorevole, confermando la necessità che venga eliminata la tettoia a distanza non regolamentare dal confine.-

manca

n° 26 - Sig. BASCHENIS ì Presenta cartello pubblicitario "Gastronomia" per pubblicità angoli marciapiedi - vedi retr

7-1-1953 - Ravasio Alfredo chiede di costruire una cella frigorifera in muratura nel suo negozio di Macelleria in via T. Tasso al n° 24.

I faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 21 GENNAIO 1953

fasc. n° 4 cc. 152

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	CERESANI	per l'Ufficiale Sanitario
" Arch.	NESTORIO SACCHI	
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" Arch.	OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antich. e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
Avv.	GIANNI GRAFF	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV. FF.

La seduta ha inizio alle ore 15,= .-

Viene data lettura del precedente verbale di Commiss. Edilizi

n° 1 - Arch. GIUSEPPE PIZZIGONI per conto Soc. Edile - Presenta progetto completo stabili da costruire in Via Zambianchi - P.G.n° 1362 - IV° n° 251.- 12 tavo + 3 foto

La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto con le modifiche apportate dietro suo suggerimento, esprime parere favorevole, salvo verifica in posto da parte dello Ufficio, delle effettive distanze dai confini, e salvi, comunque, i diritti dei terzi.-

n° 2 - Sig. CARLO RONDALLI - Progetto di restauro-ampliamento stabile in Via Broseta n° 86 - Prog. Ing. G. Dal Maso - P.G. n° 1522 - IV° n° 294.- Mancini

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto chi

mancante

n° 3 - Sig. MARIO MAZZA - Progetto stabili abitazione-magazzeni in Via Zanica, 26 - Prog. Geom. V.Mazza - P.G.n° I457 - IV° n° 299.-

La Commissione Edilizia, esaminato il progetto present to in via di sanatoria, dal Sig. Mario Mazza relativo locali d'abitazione costruiti abusivamente in Via Zan ca, rinvia mandando a chiedere chiarimenti circa l'ape tura di luci normali in confine.-

13 tavo

n° 4 - Arch. MARCELLO PIACENTINI per conto Banca Nazionale del L voro - Presenta facciate e particolari stabile in Piazza della Libertà - P.G.n° I948 - IV° n° 359.-

La Commissione Edilizia, esaminati i nuovi prospetti e particolari presentati dall'Arch. M.Piacentini per la nuova sede della Banca Nazionale del Lavoro, esprime p rere favorevole subordinatamente all'impiego dei mater li già detti, ossia : Pietra di S.Benedetto scalpellat per la parte basamentale, anche all'interno del portic e di Zandobbio a fasce alternativamente lisce e scalpe late per la parte superiore. Per quanto riguarda la co pertura, la Commissione Edilizia suggerisce l'impiego tegole a canale per ragioni di carattere ambientale.-

mancar

n° 5 - Sig. ANDREA FOLSI - Progetto Casa d'abitazione in Via M. Ponte (mapp. n° I27I-c) - Prog. Geom. G. Comana - P.G.n° 6I8 - IV° n° II8.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

manca

n° 6 - Sig. GIOVANNI GRANDI - Progetto stabile negozi-rimessa in Via M. da Ponte (Valtesse) - Prog. Geom. A. Giudici - P.(n° I599 - IV° n° 292.-

La Commissione Edilizia rinvia per accertamenti e chia rimenti circa la distanza dal confine a OVEST, per sop luogo dell'Ufficio circa l'allineamento del nuovo fabb cato rispetto a quelli esistenti e per modificare l'ac so alla rimessa che non appare razionalmente studiato.

n° 7 - MUNICIPIO DI BERGAMO - Sezione Edilizia - Progetto edicol giornali in Vicolo Aquila Nera (Città Alta) a fianco dell Biblioteca Civica.-

2 tavol

n° 8 - MUNICIPIO DI BERGAMO - Sezione Edilizia - Progetto Scuola Elementare a Daste (Portone del Diavolo).- 16 tavole

La Commissione Edilizia visto il progetto presentato d l'Ufficio Tecnico Comunale per una nuova scuola elemen re a Daste, da costruire in due lotti, esprime parere : vorevole.-

mancanti

n° 9 - Ing. BENEDETTO DE BENI per conto Sig. M. Salerno - Proget ampliamento e sopralzo stabile di Via Palma il Vecchio - P.G.n° 1309 - IV° n° 223.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame del progetto chiedendo che vengano chiaramente indicate le distanze dai confini, la destinazione dei locali e le quote del sezione. Chiede inoltre che vengano opportunamente migliorati i prospetti.-

mancanti

n° 10 - Geom. IVAN TUMIATTI - Progetto costruzione villetta in Vi Broseta (mapp. n° 3800c) - P.G.n° 30640 - IV° n° 5491.-

La Commissione Edilizia, ritenendo che il progetto, pe mole ed importanza, superi la competenza del Geometra, ne sospende l'esame chiedendo venga firmato da un tecn co laureato.-

3 tav

n° 11 - Arch. GIUSEPPE FRISIA per conto Sig. Berardo Cittadini - Progetto stabile abitazione in Via P. Borromini (Loreto) P.G.n° 134 - IV° n° 23.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancan

n° 12 - Soc. Imm. "PACE" - Presenta schema volumetrici per lo sta le da costruire in Via Tiraboschi - Via Ghislanzoni - Pro Arch. L.Galmozzi e Arch. Boschetti - P.G.n0 1986 - IV° n°

La Commissione Edilizia, visto lo schema volumetrico p sentato dall'Arch. Galmozzi per il costruendo fabbrica della Soc. Imm. "Pace" in Via Tiraboschi e Ghislanzoni viste le dichiarazioni delle vicine proprietà S.AL.F. Facchetti, ove nulla osta alla costruzione a distanza golamentare ed a quell'altezza che sarà consentita dal Autorità Comunale, dopo ampia discussione dalla quale merge principalmente una preoccupazione di carattere e tico in merito alla facciata cieca verso EST, visibile Porta Nuova ed oltre, chiede che, data l'importanza de costruzione e come già richiesto in casi consimili, ve

presentato un plastico volumetrico, comprendente anche i fabbricati circostanti. Ciò salve comunque e riservate a chi di competenza l'eventuale concessione della deroga in altezza.-

1 tavol

n° I3 - Ing. ANGELO SAVOLDI per conto Bigg. Balussi-Frattini - Pro getto sopralzo casa d'abitazione in Via Bazzaretto -n° 7 - P.G.n° II90 - IV° n° 2I5.-

La Commissione Edilizia rinvia chiedendo una presentazio più accurata degli elaborati ed in particolare dei prospetti.-

5 tavol + 1 busta

n° I4 - Ing. LUIGI ANGELINI presenta tipi soluzioni per l'imbocco Galleria della "Conca d'Oro" da Viale V.Emanuele - IV° 271

La Commissione Edilizia, esaminate le due soluzioni studiate dall'Ing. L. Angelini per l'imbocco da Viale V. Emanuele, della Galleria detta della "Conca d'Oro, esprim parere favorevole alla soluzione -A-, con esclusione dei due medaglioni laterali e con l'introduzione del serraglione in chiave di cui alla soluzione -B- .-

6 tavo

n° I5 - Sig. ARNO ROTA per conto Soc. Imm. "Ortigara" - Progetto stabile abitazione civile in Via E.Zambianchi - Prog. Arch S. Invernizzi - P.G.n° 32I35 - IV° n° 573I.-

La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto e pres atto delle dichiarazioni del progettista in data I3/I/5 esprime parere favorevole consigliando tuttavia la soppr sione dei balconi all'ultimo piano arretrato.-

n° I6 - MUNICIPIO DI BERGAMO - Sezione ~~Sezione~~ Strade - Spartitraffico Piazzale Oberdan .-

manca

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole per q to di sua competenza, salvo un eventuale accorciamento dell'aiuola e la creazione di un eventuale attraversame to pedonale della stessa.-

La Giunta esclude l'attraversamento pedonale

mancant

n° I7 - MUNICIPIO DI BERGAMO - Sezione Strade - Posizione paracar in Piazza Vecchia.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancan

n° I8 - MUNICIPIO DI BERGAMO - Sezione Strade - Ampliamento lavat di Campagnola da 2 a 5 vasche.-

V A R I E

mancan

n° I9 - Ing. GUIDO QUERINI per conto Compagnia Roggia Morlana - Presenta particolari rivestimento facciata stabile in sistemazione in Via XX Settembre-Via Zambonate - P.G.n° I952 - IV° n° 363.-

La Commissione Edilizia, viste le modifiche apportate alla facciata su Via XX Settembre della casa al n. 95 di prop. della Compagnia della Roggia Morlana, esprime parere favorevole alle stesse, in via di sanatoria, ed all'impiego dei materiali indicati.-

mancar

n° 20 - Arch. OTTONE SELOGNI - Esposto per Sigg. Praderio - Cortinovis in merito ai rivestimenti delle facciate nuovi stabili di Via Tiraboschi - P.G.n° I947 - IV° n° 362.-

La Commissione Edilizia, vista l'unita richiesta del Dott. Arch. O. Selogni circa i materiali da impiegare pel rivestimento del corpo avanzato Praderio-Cortinovis in Via Tiraboschi per lo stesso e per quelli che saranno costruiti in futuro suggerisce l'impiego di pietra di S. Benedetto spuntate o martellinata, o di altro materiale similare ch da campionare di volta in volta, esclusi comunque i materiali lucidati.-

1 tavola

n° 2I - Ing. VITTORIO PAGANONI per conto Sig. LUIGI BERETTA - Varia te al progetto di ampliamento casa in Via 4 Novembre n° 3 - P.G.n° I359 - IV° n° 250.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 22 - S.p.A. SEGHERIA MALFASSI - Presenta esposto per costruzione capannone in precario in Via Privata Malfassi - P.G.n° I988 IV° n° 360.-

La Commissione Edilizia conferma, per ragioni di principio la necessità dell'arretramento della costruzione di m. 6,= dall'asse della Via Privata Malfassi.-

n° 23 - Sig. FERRUCCIO BASCHENIS - Presenta cartello barrierina spa titraffico "Ditta Magni" - Per approvazione.-

La Commissione Edilizia non approva la disposizione delle diciture che appare troppo frammentaria: suggerisce che per l'avvenire vengano previamente presentati dei bozzetti

mancan

n° 24 - ESSO STANDAR ITALIANA S;P.A. - Domanda di installazione di una palina illuminante alla Stazione di rifornimento carburanti alla Fontana di Porta Nuova - P.G.n°I366 - IV° 246.

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 25 - Arch. GIUSEPPE PIZZIGONI per conto Sig. Avv. G. Tadini - 2 tavol

Presenta progetto sistemazione negozio Magazzeni Italiani in Piazza Pontida - P.G.n° I363 - IV° n0 247.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole per le opere interne, salvo nulla osta dall'Ufficiale Sanitario, mentre per l'esterno chiede che vengano preventivamente indicati i tipi di materiali di rivestimento impiegati.-

manca

n° 26 - Ing. EUGENIO MANDELLI per conto Proprietari Casa - Presente progetto cinta e cancelli alla proprietà in Via XXIV Maggio P.G.n° 550 - IV° n° I07.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 27 - Sig. CARLO DELEIDI - Domanda acquisto o in affitto di un appezzamento di terreno fuori il Civico Cimitero ad uso laboratorio deposito marmi - P.G.n° I20 - IV° n° II9 2tavole

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per varie ragioni di estetica e di rispetto al vicino luogo sacro.-

n° 28 - Sig. MONBRINI ANGELO - Domanda di installazione insegna in Via Broseta n° 62 - P.G.n° == - IV° n° I34.- mancani

La Commissione Edilizia esprime parere contrario all'applicazione dell'insegna a bandiera per ragioni di esteti

n° 29 - Sig. ERNESTO BELLUSCHI - Domanda esposizione insegna in Piazza Pontida, 40 - P.G.n° 3025I - IV° n° 5374.- mancani

La Commissione Edilizia non approva i colori proposti: suggerisce l'impiego di tonalità meno chiassose, quali una ~~vinta~~ terra gialla per il fondo e un bruno per le parole.-

n° 30 - Sig/ra PLEBANI ERNESTA - Domanda di sistemazione atrio nello stabile comunale di Via S.Alessandro, 39 - P.G.n° 35577 IV° n° 6390.- mancan

La Commissione Edilizia non approva il tipo di serramenti indicato: rinvia chiedendo lo studio di un serramento

n° 31 - Sig/ra Farchetti Maria Bellavita - Domanda di rinnovo mancan

permesso edilizio per costruzione in Via F.Gaffurio - P.G.n° 36037 - IV° n° 6484.-

La Commissione Edilizia riesaminato il progetto e richiamati i precedenti, esprime parere favorevole al rinnovo del permesso n° 8II in data IO/I/I952.-

mancar

n° 32 - Sig. BRUNO FRANCESCOTTI - Progetto casa d'abitazione in Via Raboni (Valtesse) - Prog. Arch. C.Panigada - P.G.n° 28997 - n° 5083.-

La Commissione Edilizia riesaminato il progetto e visto l'estratto di mappa presentato, manda a chiedere ulteriori chiarimenti circa le distanze dai confini che non appaiono regolamentari.-

1 tavola

n° 33 - Sig. LUIGI GORTI - Progetto costruzione locale lavanderia in Via Borgo Palazzo I40 - Prog. Imp. Ed. A. Gargantini - P.G.n° 33973 - IV° n° 6092.-

La Commissione Edilizia visti i nuovi disegni presentati e preso atto che si tratta di apparecchiature moderne in sostituzione di altre primordiali, esprime parere favorevole.-

1 tavola

n° 34 - Sig/ra VAVASSORI MARIA - Domanda sistemazione finestrone in Via G.Donizetti, 9 - Prog. Arch. A.Piantanida - P.G.n° 35248 - IV° n° 6307.- + 1 foto

La Commissione Edilizia, vista la fotografia dello stato attuale, esprime parere favorevole.-

manca

n° 35 - Sig. GINO VALLI - Domanda sistemazione vetrina negozio dell stabile di Via G.Camozzi n° 50 - P.G.n° 34204 - IV° n° 6I49

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

IL SEGRETARIO

I faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 28 GENNAIO I953

fasc. n° 5

cc. 161 + 34 carte stamp

Sono presenti i Sigg. :

Dott. Ing.	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo	
" "	GUIDO MANDELLI		
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI		
" Arch.	OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antich. e Scavi	
" "	ENRICO SESTI		
Pittore	PRIMO NOLLI		
Geom.	RENATO SAVOLDI		
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS		
Dott. Arch.	NESTORIO SACCHI		
" Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario	

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL. PP.
Dott. Prof.	LUCA CRISPINO	Medico Capo (Uff. Sanit.)
" Ing.	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
Avv.	GIANNI GRAFF	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante Vigili del Fuoco

La seduta ha inizio alle ore I5 .-

La Commissione Edilizia si porta sul Piazzale del Cimitero Unico.unitamente ad alcuni membri della Commissione Cimiteria all'Ing. Corti e al Geom. Salvi dell'Azienda Tramvie e Funicolari per esaminare il tracciato della risvolta di capolinea d Filobus n° 4 che andrà prossimamente a sostituire l'attuale l nea tramviaria.-

Dopo ponderato esame e discussione della cosa, tenuto cont del carattere monumentale della facciata del Cimitero, non della cancellata prevista nel progetto originario dell'Arc Pirovano, che racchiude una vasta parte del piazzale, par do dall'esedra dell'avancorpo a sera, sino all'esedra dell avancorpo a mattina della facciata stessa; tenuto conto an ra del movimento di macchine per i servizi e cortei funebr i componenti le commissioni propongono che la risvolta del filobus abbia come asse centrale l'asse stesso dell'viale

che coincide con la mezzaria della facciata del Cimitero, e che comunque il tracciato di detta risvolta sia opportunament arretrato in modo che non abbia a pregiudicare l'eventuale esecuzione futura della cancellata prevista dal progetto Pirovano, davanti al monumentale Famedio.-

La Commissione Edilizia rientra in sede a Palazzo Frizzoni alle ore I6,30 e da inizio all'esame delle pratiche normali.-

Viene data lettura del precedente verbale di Commissione Edilizia

mancan

nº I - MUNICIPIO DI BERGAMO - Ufficio Tecnico Sez. Piano Regolatore Progetto di massima di Casa per la Gioventù Italiana sull'Ex Campo di Marte.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in via d massima con alcune riserve circa la scelta dell'ubicazione che appare un po eccentrica dati gli scopi dell'edificio

mancan

nº 2 - MUNICIPIO DI BERGAMO - Ufficio Tecnico Sez. Edilizia - Riduzi ne a ml. IO,= delle fasce di rispetto laterali alla nuova str da di P.R. in Boccaleone.-

La Commissione Edilizia, visto lo schema di sfruttamento edilizio dell'area di proprietà Comunale in Via V.Gasparin per la costruzione di tre case pei senza tetto, schema che costringerebbe a ridurre da ml. 20,= a ml. IO,= le profondità delle fasce di rispetto laterali alla fienda strada di P.R., per quanto di sua competenza approva tale riduzic ne, a condizione che il vincolo di almeno ml. IO,= di zona di rispetto venga in futuro rigorosamente rispettato e fa to rispettare anche nei confronti di concessioni a privati

nº 3 - MUNICIPIO DI BERGAMO - Monumento al 5º Alpini e lapide a G. Ca mozzi.-

1 fotog

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al trasp to in Rocca della lapide in memoria di G.Camozzi situata sulla facciata dell'omonima ex Caserma in Via S.Tomaso, se vo sentire il parere dell'Ispettore onorario ai Monumenti Sig. Dott. Ing. Luigi Angelini circa l'esatto collocamento da dare alla stessa.-

mancan

nº 4 - Arch. GIUSEPPE FRISCIA per conto Sig. Antonio De Benedictis -
Progetto sistemazione scala accesso stabile e aperture in Via

A.Locatelli, 9 - P.G.n° 2043 - IV° n° 375.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della pratica chiede do la presentazione di una fotografia dell'attuale prospett su Via A.Locatelli e chiarimenti circa l'apparente soppress ne del garage interno.-

1 tavol

n° 5 - Geom. E. CHIONNI per conto Sig. Angelo Moroni - Progetto cas d'abitazione in via Pescaria (mapp. n° 27) - P.G.n° 2368 - IV° n° 460.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo ch rimenti da fornirsi all'Ufficio circa le aperture previste nel seminterrato non praticabile e a condizione che la nuo costruzione sorga in allineamento con il fabbricato immedi tamente a SUD.-

1 tavol

n° 6 - Sigg. V.FABIANO e E.CASTELLI - Progetto casa d'abitazione in Via Longuelo (mapp. n° 600) - Prog. Geom. C.Gotti - P.G.n° 2270 - IV° n° 465.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condiz ne che vengano rispettate le regolamentari distanze dai co fini.-

1 tavol

n° 7 - Arch. P. PINETTI per conto Soc. F/lli Mazzoleni - Progetto so pralzo fabbricato in Via Zambonate, n° 8 - P.G.n° 2287 - IV°4

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

2 tavo

n° 8 - Arch. SANDRO ANGELINI per conto Comm. Daniele Turani - Proget Cappella Funeraria al Civico Cimitero - P.G.n° I275 - IV° 404

La Commissione Edilizia in visita sopraluogo unitamente ad alcuni membri della Commissione Cimiteriale, propone per l fienda Cappella l'area situata ad EST della Cappella Calli sulla parte alta della scarpata. Riguardo al progetto, che approva in linea di massima, si riserva di un parere defin tivo in sede di esame del progetto esecutivo.-

manca

n° 9 - Ing. BENEDETTO DE BENI per conto Sig. M. Salerno - Progetto a pliamento e sopralzo stabile in Via P. il Vecchio - P.G.n° I909 - IV° n° 223.-

Riesaminato il progetto con le lievi varianti apportate, l Commissione Edilizia é tuttavia del parere che, data l'ant tà delle modifiche da apportarsi al vecchio stabile, il pr

quanto riguarda la distribuzione planimetrica dei locali e alcuni motivi dei prospetti.-

V A R I E

n° I0 - NOVA LUX - BERGAMO - Domanda di installazione insegna al neo mancan al Cinema Astra in Via S. Orsola. P.G.n° 892 - IV° I60.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° II - NOVA LUX - BERGAMO - Domanda di installazione di insegna al mancan neon in Via XX Settembre di fronte alla Via S.Orsola per il Cimema Astra - P.G.n° I862 - IV° n° 389.-

La Commissione Edilizia rinvia per uno studio piu accurat

n° I2 - NEONCOLOR S.r.L. - Domanda di installazione insegna al neon mancan in Via S. Orsola Cinema Astra - P.G.n° 2369 - IV° n° 463.-

La Commissione Edilizia rinvia per uno studio piu accurat

n° I3 - POLIZIA URBANA - Classificazione delle Vie e Piazze cittadina mancan agli effetti dell'applicazione delle tasse occupazione suolo. P.G.n° 27325 - IV° n+ 4808.-

La Commissione Edilizia approva la classificazione di Via Pignolo a strada di I° categoria fino all'altezza di Via Verdi.-

n° I4 - Sig. GIUSEPPE VOLPI - Progetto sistemazione appartamento in 1 tavola Via S.Alessandro, 32 - Prog. Geom. L.Pedenovi - P.G.n° 32494 IV° n° 578D.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° I5 - Sig. ANGELO MAINI per conto Sig/ra Bruna Arioldi - Sistemazio mancan ne vetrina in Largo B.Belotti, I1 - P.G.n° I267 - IV° n° 228.

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° I6 - Sig/ra MARIA SCALETTI in Acerboni - Progetto di sistemazione 3 tavol appartamento al terzo piano dello stabile di Via Zambonate 2I Prog. Geom. O. Pinna - P.G.n° 32732 - IV° n° 5270.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvi i diritti di terzi.-

n° I7 - Sig. MAINI ANGELO e F/lli - Domanda di rinnovo permesso edili- 1 tavo zio per costruzione in Via Crocifisso (Valtesse) - P.G.n° I269 - IV° n° 229.-

1 tavola

n° I8 - Imp. Ed. M. FRANA per conto Comm. Mauro Pelliccioli - Progetto costruzione appartamento d'abitazione nel sottotetto dello stabile di Via Porta Dipinta, 33 - P.G.n° II4 - IV° n° 32 .-

La Commissione Edilizia visto i referti dell'Ufficio e dell'Ufficiale Sanitario in base al sopraluogo eseguito in sito, esprime parere favorevole.-

mancan

n° I9 - Sig/ra PINA FEZZOLI - Domanda di installazione insegna al neon in Via S. Orsola 2 - P.G.n° II89 - IV° n° 2I6.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

2 tavol

n° 20 - Sig. ZANCHI BRUNO - Domanda di installazione insegna al neo in Viale Roma-ang. Via A.Maj - P.G.n° 23680 - IV° n° 228.-

La Commissione Edilizia conferma il parere negativo precedentemente espresso per ragioni di estetica.-

mancant

n° 2I - Sig. GIOVANNI RIVA - Progetto di sopralzo stabile abitazior in Viale V.Emanuele (mapp. 22626 - Prog. Ing. P.Savoldelli P.G.n° 28372 - IV° 4990.-

La Commissione Edilizia, visto il nuovo estratto di mapp aggiornato, sospende l'esame della pratica riservandosi di eseguire visita sopraluogo.-

2 tavole

n° 22 - Imp. Ed. M. FRANA per conto Sig. Comm. Mauro Pelliccioli - Domanda di trasformazione finestra in porta nello stabile d Via Porta Dipinta 29 - P.G.n° 32048 - IV° n° 5693.-

La Commissione Edilizia, vista la fotografia e il nuovo prospettino presentato, esprime parere favorevole a condizione venga soppressa la parte superiore dell'architra

2 tavol

n° 23 - Sig. GIOVANNI SIGNORELLI - Progetto ampliamento casa in Via F.Corridoni n° 64 - Prog. Geom. A.Moscheni - P.G.n° 36360 - IV° n° 5 .-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 24 - S. A. OROBIA - Sistemazione cabina elettrica in Viale V.Emanuele - P.G.n° 858 - IV° n° I72.-

2 tavo

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.

mancant

n° 25 - MUNICIPIO DI BERGAMO - Ufficio Tecnico Sez. Edilizia - Progetto ampliamento Scuole Elementari di Via A.da Rosciate -

Scuola Elementare di Via A.da Rosciate con la costruzion di 8 nuove aule su due piani, fa voti che, in considerazione della deficenza di aule scolastiche in città, si prenda direttamente alla costruzione di una nuova ala su tre piani, con che si otterrebbero dodici anziché otto nuove aule. Approva comunque in via di massima il progetto suggerendo di svincolare le altezze dei nuovi loca da quelle dei locali preesistenti ritenute eccessive.-

n° 26 - Sig/ra IRENE CISANI - Domanda di installazione insegna al neon in Via A.Maj (nuova Galleria) - P.G.n° 35495 - IV° n° 6383.- mano 1

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che vengano usati gli stessi caratteri e lettere delle stesse dimensioni di cui alla già esistente insegn "Farmacia", conservando inoltre la stessa altezza di quest'ultima dal piano del marciapiede.-

n° 27 - Ditta CARLO ERBA - Domanda di installazione insegna sotto il portico fuori la Farmacia Terni sul Sentierone - P.G. n° 1258 - IV° n° 233.- mancanl

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla posa dell'insegna nella posizione indicata nell'unito schizzo, a squadro verso Piazza Dante e verso il Quadriportico qualora il richiedente possa disporre di due insegne.-

n° 28 - Ing. M. INVERNIZZI per conto ditta Romualdo Praderio - Progetto sistemazione fabbricato in Via XX Sett-Via Zambonate P.G.n° 34001 - IV° n° 6094.- mancan

La Commissione Edilizia esaminati i progetti presentati per lo stabile Praderio in Via Zambonate-Via XX Settembr esprime parere favorevole, suggerendo tuttavia di complet tare quello verso via XX Settembre, che appare studiato in modo originale e decoroso, spingendo la vetrata superiore fino all'architrave del negozio, con eliminazione del motivo a lunette esistenti nella vetrata di sopralu Chiede la presentazione di particolari 1/20 delle due facciate con indicazione dei materiali impiegati.-

n° 29 - Soc. Imm. "PACE" - Presenta schema volumetrici per lo stab mancan

Ic da costruire in via Fratelli - via Ghislanzoni.

Prong. - Arch. L.Galmozzi-Arch. Boschetti - P.G.n° 1986 - IV° n° 35

La Commissione Edilizia, esaminato il plastico volumetr co e le fotografie prodotte dal progettista, non entra merito della questione, anche per l'assenza del Sig. Pr sidente. Manda tuttavia a chiedere chiarimenti circa al cuni punti dell'atto di compravendita dell'area e a con trollare il calcolo dei cortili.-

mancan

n° 30 - MUNICIPIO DI BERGAMO - Ufficio Tecnico Sez. Strade - Sistem zione barrierine aiole Sentierone.- Prot. IV° n° 91.-

La Commissione Edilizia, esaminata sul posto le varie p sibilità di eliminare l'inconveniente del ribaltamento delle barrierine delle delle aiuole sul Sentierone da parte delle macchine posteggianti a lato, propone 2 so luzioni :

I) arretramento della barrierina sul lato verso il post gio restringendo la profondità delle aiuole;

2) creazione in sede di carreggiata a distanza di I2÷I5 centimetri dalla cornella, di robuste barriere in fe quadro alte circa cm. 20 in modo da arrestare le ruo degli autoveicoli.

La Commissione si riserva comunque di riesaminare la co nella seduta successiva alla presenza del Sig. Presider

LA COMMISSIONE EDILIZIA, richiamati i voti già espressi in proposi ravvisa la necessità che le modalità di presentazione delle domand di permessi edilizi vengano opportunamente coordinate adottando i moduli già predisposti per la compilazione delle domande stesse : ciò per evitare inutili perdite di tempo nell'esame delle varie pr tiche e per ovviare ai frequenti rinvii e sospensioni derivanti da incompletezze dei dati forniti dai richiedenti.-

21-1-1952 - Matilde Zanutti progetto sopralzo ampliamento dello stabile in viale V. Emanuele 75 - Prog. Ing. P. Savoldelli.

1 tavola

18-2-53 - Tracciato risvolta filobus n. 4 capolinea piazzale Cimitero-

II faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 4 FEBBRAIO 1953

=======

fasc. n° 1 cc. 137

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	CERESANI	per l'Ufficiale Sanitario
" Arch.	NESTORIO SACCHI	
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" Arch.	OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antich. e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante Vigili del Fuoco
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
Avv.	GIANNI GRAFF	

La seduta ha inizio alle ore 15,= .-

mancant

n° 1 - Arch. GIUSEPPE PIZZIGONI per conto Tipografia Majer - Proge to ampliamento stabilimento in Via Baioni - P.G.n° 2646 - IV° n° 515.-

La Commissione Edilizia rinvia la pratica per sopraluog

n° 2 - Soc. F.E.R.V.E.T. -Bergamo- Progetto ampliamento capannone mancan mensa operai nello stabilimento in Via P.Rovelli, 60 - P.G. n° 3189 - IV° n° 522.-

La Commissione Edilizia, sospende l'esame del progetto : attesa di visita di sopraluogo da parte dell'Ufficio e l'Ufficiale Sanitario, richiamando la particolare atten ne di quest'ultimo sugli scarichi nella roggetta vicina del Ponte Perduto.-

mancan

n° 3 - Ing. G.C. EJNARD per conto Istituto Italiano d'Arti Grafic Progetto capannone industriale in Via S. Lazzaro - P.G.n°

rendo l'arretramento di m. I,= del fabbricato lungo la Via S. Lazzaro.-

1 tavola

n° 4 - Sigg. PAOLO e GIUSEPPE CAPOFERRI - Progetto ampliamento capannone in Via M. del Lotto - Prog. Geom. R. Zambelli - P.G.n° 2519 - IV° n° 529.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

n° 5 - Ing. P. SAVOLDELLI per conto Sig. Giuseppe Ravasio - Progetto casa d'abitazione in Via F.Corridoni (Redona) - P.G.n° 2523 - IV° n° 527.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

n° 6 - Arch. SANDRO ANGELINI per conto Sig. Leopoldo Sassi - Progetto garages privato in Via F. Nullo, 49 - P.G.n° 1864 - IV°358

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancan

n° 7 - Sig. TOMASO OBERTI per conto Sig. Umberto Ghezzi - Progetto rimessa auto privata in Via Sudorno (mapp. n° 1954) - Prog. Geom. L. Mazza - P.G.n° 2153 - IV° n° 470.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavol

n° 8 - F/lli CARLO - LUIGI e DOMENICA MANZOLINI - Progetto casa d'abitazione in Via Carso (mapp. n° 142) - Prog. Geom. F.Pedrinell P.G.n° 2367 - IV° n° 462.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga rispettato l'arretramento di m. 6,= dallo asse stradale.-

1 tavol

n° 9 - Sig. AMLETO GUFFANTI - Progetto di villetta d'abitazione in V C. Ceresa (mapp. n° 3922^{b}) - Prog. Ing. Italo Marconcini - P. G.n° 2366 - IV° n° 459.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavo

n° 10 - Sig/ra MARIA LIVIO - Progetto costruzione officina-magazzeno in Via Luzzati, 4 - Prog. Geom. A. Cerati - P.G.n° 2270 - IV+ n° 457.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavol

n° 11 - Sig. GIOVANNI ANGELONI - Progetto costruzione portico rustico per deposito attrezzi agricoli in Via G.Finazzi, 16 - Prog. Imp. Ed. F/lli Bombardieri - P.G.n° 1659 - IV° n° 378.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

2 tav

n° 12 - Sig. NICOLA DE VENERE - Progetto casa d'abitazione

Via privata Zapparoli (Redona) - (mapp. n° 283[8]) - Prog. Ing. G. Mangili - P.G.n° I655 - IV° n° 377.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

n° I3 - Sig. RINALDI MICHELE - Progetto costruzione portico annesso alla casa di Via P. Ruggeri, 6I - Prog. Ing. Edile Domenico Bono P.G.n° 2643 - IV° n° 533.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancant

n° I4 - Ing. ANGELO SAVOLDI per conto F/lli Rigamonti - Progetto stabile magazzeni-abitazione in Via P.Ruggeri (mapp. n° IOII) - P.G.n° 279I - IV° n° 550.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

n° I5 - Geom. EUGENIO GHISLOTTI per conto Sigg. E.Colnaghi e C.Scotti - Progetto ampliamento casa d'abitazione in Via P.Berlendis - P.G.N° 2792 - IV° n° 557.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

3 tavole

n° I6 - Sig. SERGIO PELLEGRINI - Progetto costruzione casa d'abitazione in zona Lazzaretto (mapp. n° 550) - Prog. Ing. A.Dalzano - P.G.n° 2575 - IV° n° 528.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

4 tavo

n° I7 - Arch. P. PINETTI per conto Soc. Marinoni - Progetto sopralzo stabile in costruzione in Via L.Palazzolo-Via F/lli Calvi - P.G.n° 2903 - IV° n° 577.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavole

n° I8 - Ditta F/lli MAZZOLENI fu GIUSEPPE - Progetto casa colonica da costruire in Via G.B.Moroni (mapp. n° 4236) - Prog. Ing. D. DalMaso - P.G.n° 2538 - IV° n° 527.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

3 tavo

n° I9 - Sig. GEROLAMO CATTANEO - Progetto formazione di edicola giornali nella proprietà in Via S.Spaventa - Prog. Ing. Pasinetti P.G.n° 33II - IV° n° 63I.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancan

n° 20 - Soc. POLONI e C. - Progetto costruzione magazzeno-laboratorio in Via A. da Caleppio - Prog. Arch. N. Sacchi - P.G.n° 33I2 - IV° n° 635.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

V A R I E

mancant

n° 2I - NOVA LUX - Domanda di esposizione insegna Cinema "ASTRA" in Via XX Settembre - P.G.n° I862 - IV° n° 389/-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 22 - NOVA LUX - Domanda di installazione insegna Cinema "Astra" in Via S.Alessandro - P.G.n° 2369 - IV° n° 463.- mancant

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 23 - MUNICIPIO DI BERGAMO - Sez. Strade - Modifica Barrierine ~~xxx~~ aiuole sul Sentierone - Prot. IV° n° 9I.- 1 tavola

La Commissione Edilizia, discussa nuovamente la cosa, propone di eseguire a titolo di esperimento, un tratto di raddoppio di cornella e un tratto di barriera in ferro quadr in mede di carreggio, come alla proposta n° 2 del verbale precedente.-

n° 24 - Sig. CARLO RONDALLI - Progetto di restauro-ampliamento stabi di Via Broseta n° 86 - Prog. Ing. G. DalMaso - P.G.n° I522 - IV° n° 294.- mancante

La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto in seguito al sopraluogo eseguito dall'Ufficio ed alle varianti apportate, osserva che sullo spigolo OVEST del nuovo corp di fabbricato, non sussistendo la regolamentare distanza di m. 8,= dai vicini fabbricati, il richiedente non potrà costruire in confine, bensì a non meno di m. 4,= dal confine stesso, ~~xx~~ che comporta una radicale modifica di tut to il progetto.

A parte tale fondamentale argomento, la Commissione Edilizia non ritiene approvabile il progetto in quanto non rispondente alle norme igieniche ed edilizie e pregiudizievole nei riguardi di una futura razionale sistemazione di tutta la zona.-

mancant

n° 25 - Geom. IVAN TUMIATTI - Progetto costruzione villetta in Via Broseta (mapp. n° 3800) - P.G.n° 30640 - IV° 549I - Prog. Ing. A. DE CAMPO - Presenta Variante.-

La Commissione Edilizia riesaminato il progetto controfirmato dall'Ing. A. De Campo, ne sospende l'approvazione, mandando ad eliminare alcune incongruenze relative prin-

delle scale e degli accessi agli appartamenti.-

n° 26 - Ing. BENEDETTO DE BENI per conto Sig. M. Salerno - Progetto ampliamento e sopralzo stabile di Via Palma il Vecchio - P.G.n° I309 - IV° n° 223.- 6 tavole

La Commissione Edilizia visti i nuovi disegni presentati esprime parere favorevole consigliando tuttavia una migliore sistemazione dei servizi degli appartamenti verso Via P. il Vecchio al II° e III piano.-

n° 27 - Sig. LUIGI LUSSANA - Domanda esposizione insegna sotto il portico dello stabile di Via Zambonate n° 60 - P.G.n° I799 - IV° n° 37I.- mancan

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 28 - Ing. DAVIDE PREVITALI per conto Sig. G. Sala - Presenta progetto variante ampliamento stabile di Via A.Previtali n° 5 P.G.n° 22996 - IV° n° 4093.- mancan

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 29 - Sig. ARTURO CENTURELLI - Progetto di sistemazione capannone a locali d'abitazione in Via S.Bernardino n° 59 - Prog. Geo T. Fondini - P.G.n° 32558 - IV° n° 58I6.- 6 tavol

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 30 - Sig.BRUNO FRANCESCOTTI - Progetto casa d'abitazione in Via Raboni (Valtesse) - Prog. Arch. C.Panigada - P.G.n° 28997 - IV° n° 5083.- 2 tavol

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga costruito un vespaio areato.-

n° 3I - Sig. LUIGI CORTI - Domanda di costruzione di un locale di ampliamento dello stabile di Via Borgo Palazzo n° I40 - Domanda di rinnovo del permesso edilizio - P.G.n° I989 -IV°36 1 tavol

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rinnovo del permesso edilizio.-

n° 32 - BAR RISTORANTE NAZIONALE S.P.A. Bergamo - Domanda di installazione insegna luminosa sul terrazzo dell'esercizio sul Settierone - P.G.n° 2787 - IV° n° 552.- mancan

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole all'installazione dell'insegna, salvo presentazione del disegn

mancante

n° 33 - BANCA PROVINCIALE LOMBARDA - Bergamo - Domada per posa ca telli sosta e sosta autoveicoli sull'area di proprietà in Via Gennaro Sora - P.G.n° 1980 - IV° n° 374.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 34 - Sig. ARTURO PORRO - Progetto ampliamento casa d'abitazione Via Caffaro - Prog. Geom. G.Valtulina - P.G.n° 434 - IV° 6 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in vi sanatoria previo accertamento di imposizione di ammenda che da parte dell'Ufficio Dazio

n° 35 - Sig. ARTURO PORRO - Progetto di trasformazione magazzeno i locali d'abitazione in Via Caffaro, I° - Prog. Geom. G.Val- 2 tavole tulina - P.G.n° 435 - IV° n° 61.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in vi di sanatoria previo accertamento di imposizione di amme da da parte dell'Ufficio Dazio.-

mancan

n° 36 - S.p.A. PETROLCALTEX - Domanda di installazione impianto di- stribuzione carburanti in Via T. Frizzoni - P.G.n° 28900 - IV° n° 5256.-

La Commissione Edilizia vista la nuova posizione assegn in Via T.Frizzoni alla stazione di rifornimento della Di ta S.p.A. S.A.P.A., propone per la stazione PETROLCALTE la posizione al centro dell'aiuola immediatamente a mon dello sbocco di Via S.Giovanni. Approva il progetto di chiosco chiedendo la presentazione dei particolari dell sua sistemazione in rapporto specialmente ai dislivelli esistenti in sito fra marciapiede, aiuola e superiore pe saggio pedonale.-

mancai

n° 37 - Ditta AQUILA - Domanda stazione rifornimento carburanti in Via T.Frizzoni - P.G.n° 26062 - IV° 5670.-

La Commissione Edilizia, ~~esprime parere~~ viste le nuove po zioni assegnate in Via T.Frizzoni alla stazione di rifor nimento delle ditte S.A.P.A. e Petrolcaltex, propone, pe la stazione"Aquila" la posizione al centro della lunga a aiuola immediatamente a valle della Torre del Galgario.-

mancant

n° 38 - Soc. Imm. " PACE " - Presenta schema volumetrico per lo sta bile da costruire in Via G.Tiraboschi-Via Ghislanzoni - Pro

Arch. Galmozzi Arch. Boschetti -

La Commissione Edilizia data l'importanza dell'argomen
che investe ed interessa tutta la zona centralissima d
Porta Nuova e di Via Tiraboschi, ravvisa l'opportunità
che lo stesso venga esaminato in seduta plenaria con l
Commissione Consultiva di P.R. .-
Decide tuttavia di dedicare ad un più accurato esame d
progetto e delle varie questioni regolamentari ad esso
inerenti una delle prossime sedute.-

II faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 9 FEBBRAIO 1953

cc. 8

fasc. n° 2

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" Prof.	LUCA CRISPINO	Medico Capo (Uff. Sanit).
" Arch.	NESTORIO SACCHI	
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" Arch.	OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antichità e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
Geometra	RENATO SAVOLDI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario f.f.

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
Avv.	GIANNI GRAFF	
Cap.Dr.Ing	ANTONIO SPASCIANI	Comand. Vigili del Fuoco
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	

La seduta ha inizio alle ore 2I .-

nª I - Soc. Imm. " PACE " - Presenta schema volumetrico per lo stabile da costruire in Via Tiraboschi - Via Ghislanzoni - Prog. Arch. L. Galmozzi - Arch. Boschetti - P.G.nº I986 - IVº nº 357.-

In apertura di seduta viene sentito il progettista Arch. L. Galmozzi il quale, in merito al calcolo del cortile interno ritiene che la Società venditrice, consentendo alle Società acquirenti, come risulta dai relativi atti di compravendita di costruire a distanza di otto metri dalle fronti interne dei suoi fabbricati pur riservandosi il diritto di alzare e variare dette fronti, mantenendo e aprendo nuove finestre di prospetto ecc, abbia vincolato se stessa, in base all'Art. 62 del Regolamento d'Igiene, o non alzare dette fronti oltre i dodici metri, ovvero ad arretrarsi, oltre tale altezza, entro il rapporto I : I,5 fra larghezza del cortile e altezza delle fronti.

In merito agli spazi liberi fra le proprietà GLORIA e PAC e le proprietà SALE da una parte e [illegible]

essere considerati come zone di distacco fra fabbricati diversi in fregio a strade pubbliche e pertanto non soggette alla regolamentazione propria dei cortili.

Fa infine presente che lo sfruttamento intensivo dell'ar é stato determinato dall'elevato costo della stessa, al che il Presidente osserva non essere questa ragione sufficiente a suffragare l'eventuale concessione di deroghe in quanto t le concessione investe ed impegna interessi vari (estetici, architettonici, igienici e di terzi) dei quali tutti la Commissione e l'Autorità costituite devono tenere debito conto.

Ritiratosi il progettista la Commissione prosegue l'esam della pratica.

Dopo ampia discussione, la Commissione Edilizia ritiene accettabile, salvi comunque e riservati i diritti di terzi che saranno eventualmente fatti valere in sede privata, l'i terpretazione dell'atto di compravendita secondo cui la Società venditrice non potrà alzare le proprie fronti interne oltre i dodici metri ovvero, oltre tale altezza, dovrà cont nere le proprie eventuali costruzioni entro i limiti dati d rapporto I : I,5 fra larghezza del cortile e altezza delle fronti.

Ritiene pure, con la medesima formula di rito, di non dover considerare come cortili gli spazi liberi fra il costru do edificio e le proprietà SALF e FACCHETTI.

Rilevato infine che lo schema presentato prevede uno sfru tamento ad oltranza dello spazio disponibile, che i fabbric multipiani,oltre una certa altezza, esplicano una funzione e stetica ed architettonica quando la dimensione verticale si prevalente rispetto a quelle orizzontali; che anche in casi analoghi e recenti la concessione di deroghe in altezza da parte dell'Autorità Comunale ebbe come contropartita notevol sacrifici di volumi e di aree coperte; la Commissione ritien

I) - che,ad evitare l'effetto sgradevole, comunque venga ris to, di un'altra parete cieca verso Porta Nuova e allo s po di smellire l'edificio a torre, lo stesso debba veni arretrato di m. 4,= dal confine, oltre l'altezza dell'a tuale edificio della Soc. F.M.C.;

2) che lo spigolo acuto verso la proprietà SALF debba veni

re quanto possibile smussato ad angolo retto rispetto a via Tiraboschi;

3) - che debba venire creato, eventualmente a mezzo di strutture pensili, un riscontro d'aria e di luce fra il cortile interno e la fascia di 8,= metri verso la proprietà SALF;

4) - che il progettista abbia a studiare la possibilità di eliminare il cavedio a SUD, ammissibile, a termini di regolamento, solo nel caso di riatamento di vecchi edifici ed in casi speciali.

La Commissione Edilizia riconferma inoltre l'opportunità che il progetto venga esaminato in seduta plenaria con la Commissione Consultiva di Piano Regolatore.-

II faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO II FEBBRAIO 1953

fasc. n° 3 cc. 58

==========

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" "	GUIDO MANDELLI	
" Arch.	OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antich. e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
Avv.	GIANNI GRAFF	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario f.f.

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" Prof.	LUCA CRISPINO	Medico Capo (Uff. Sanit).
" Arch.	NESTORIO SACCHI	
" Ing.	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV.FF.
Pittore	PRIMO NOLLI	

La seduta ha inizio alle ore I5 .-

mancan

n° I - Geom. RENATO PREVITALI per conto Sig. M. Bugini - Progetto stabile abitazione-magazzeno in Viale del Cimitero - P.G.n° 382I - IV° n° 763.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto, chiedendo l'aggiornamento della mappa con i fabbricati delle proprietà adiacenti e per altri chiarimenti.-

mancan

n° 2 - Sig. GIUSEPPE ERPILI - Progetto casa d'abitazione in Via E.Scuri Prog. Geom. P. De Paoli - P.G.n° 2408 - IV° n° 445.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della pratica chiedendo che vengano ristudiati i prospetti.-

1 tavo

n° 3 - Sig. PIETRO MANZONI - Progetto casa d'abitazione a due appartamenti in Via Marzanica - Prog. Ingg. E e G Colleoni - P.G.n° 3463 - IV° n° 680.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo la

n° 4 - Ing. DAVIDE PREVITALI per conto del Sig. Quaini - Progetto ampliamento casa in Via Morelli (mapp. n° 3153 - P.G.n° 2897 - IV° n° 579.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo i diritti di terzi.-

n° 5 - PREVOSTO DELLA PARROCCHIA DI S. SISTO -Colognola al Piano- Progetto ampliamento fabbricato in Via S. Sisto - Prog. Geom. R. Ghisalberti - P.G.n° 3147 - IV° n° 582.- mancan

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il prospetto a NORD sia dotato di uno zoccolo in pietra vista stilata.-

n° 6 - Sig. UMBERTO CARRARA - Progetto sopralzo capannone laboratozio in Via F/lli Bronzetti - Prog. Geom. G.Maffioletti - P.G.n° 3256 - IV° n° 634.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 7 - Ingg. E. G. Colleoni per conto ditta F/lli Salvi - Sopralzo di fabbricato industriale in Via Baioni - P.G.n° 3255 - IV° 633.- mancani

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della pratica chiedendo che venga aggiornata la mappa.-

n° 8 - Arch. SANDRA LEIDI-CODA per conto Sig. E.Berlendis - Progetto ampliamento casa in via Fontana - P.G.n° 2642 - IV° n° 512.- 1 tavol

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in via di sanatoria.-

n° 9 - Arch. SANDRA LEIDI-CODA per conto Sig. G. BErlendis - Progetto casa d'abitazione in Via Fontana - P.G.n° 3370 - IV° n° 676.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvi i diritti di terzi.-

V A R I E

n° 10 - Sig. CAMILLO MAZZOLENI - Domanda per allineamenti e distanze da tenere per nuova costruzione sulla Via 4 Novembre-Via Panseri - P.G.n° 2436 - IV° n° 449.- 1 tavola

La Commissione Edilizia ritiene che il progettando edificio oltre a rispettare quanto prescritto dal Piano Regolatore in merito allo sfruttamento edilizio dell'area, debba seguire su via 4 Novembre l'allineamento del fabbricato già esistente all'opposta lato di via Panseri?-

n° II - Ing. LUIGI CHIAPUZZI - Domanda ampliamento della casa in Via Polaresco, I4 - P.G.n° 37I7 - IV° n° 758.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° I2 - Ditta "LA COMBUSTIBILI" - Domanda per la costruzione di una tettoia in ferro in Via Furietti, I5 - P.G.n° 3093 - IV°586.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° I3 - Sig. MARIO MAZZA - Progetto stabile abitazione-magazzeni in Via Zanica, 26 - Prog. Geom. V. Mazza - P.G.n° I457 - IV°299. mancante

La Commissione Edilizia rinvia, chiedendo la presentazione dell'atto che consente all'interessato di aprire luci normali in confine.-

n° I4 - Sig. PIETRO ANDREINI - Domanda di ampliamento della casa in Filotti n° 8 - Prog. Geom. A.Giudici - P.G.n° 302I - IV°594.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo i diritti di terzi.-

n° I5 - Sig. BARTOLOMEO BRIGATTI - Domanda di sistemazioni interne nello stabile di Via XX Settembre n° 88 - Prog. Ing. E. Piccioli P.G.n° 809 - IV° n° 6490.- 1 tavola

Visto il parere dell'Ufficiale Sanitario, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il terrazzo sia accessibile e dato in uso ad uno dei vicini inquilini.-

n° I6 - Geom. NATALE BAGINI per conto Sorelle Monaci di Enrico - Progetto casa d'abitazione in località Valtesse (mapp. n° 738 c) P.G.n° 34586 - IV° n° 6207.- mancant

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica chiedendo precizazioni circa la posizione estendendo l'estratto di mappa.-

n° I7 - Ditta A. SCHIEPPATI per conto A.Tavecchi - Domanda di sistemazione vetrina negozio in Via Pignolo n° I2 - P.G.n° 2774 - IV° n° 549.- mancant

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga soppressa la vetrinetta sporgenteoppure la stessa venga incassata.-

n° I8 - Geom. G.B. GUATTERINI per conto Sig/ra Sabina Fornoni - Domanda di copertura piccolo cortile in Via Statuto n° 3I - P.G.n° 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere ~~favorevole~~ contrario in quanto la costruzione non rispetta le regolamentari distanze.-

mancant

n° I9 - Sig. PIETRO GAVAZZENI - Domanda di rinnovo del permesso edilizio per la costruzione di uno stabile abitazione-negozi in Via 4 Novembre - Prog. Ing. C.Cannella - P.G.n° 2365 - IV° n° 458.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rinnovo del permesso edilizio subordinatamente alla costruzione di un servizio igienico nell'interno per i negozi.-

n° 20 - Ditta "PETROLCALTEX" - Domanda per installazione stazione rifornimento carburanti in Via G.B.Moroni, 58 - P.G.n°20I9 - IV°570.-

mancant

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 2I - Ditta "PETROLCALTEX" - Pratica Decreti Prefettizi per nuova stazione rifornimento carburanti in Via Borgo Palazzo (Strada Statale del Tonale) - P.G.n° 26064 - IV° n° 569.-

mancan

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla costruzione di una stazione di rifornimento "Petrolcaltex" nella posizione indicata nella planimetria, sulla Strada del Tonale, salvo nulla osta da parte dell'A.N.A.S.S. .-

n° 22 - Sig. PIETRO LONGONI - Domanda di esposizione insegna in Via C. Battisti n° 2 - P.G.n° 2786 - IV° n° 559.-

mancar

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 23 - Ing. PIRO FACCHINETTI - Domanda preventiva parere per la costruzione di un garages privato in Viale V.Emanuele n° 98 - P.G.n° I063 - IV° n° 209.-

La Commissione Edilizia è del parere che la costruzione dell'autorimessa possa eventualmente nascondersi nel punto più a valle della proprietà. Si riserva comunque di decidere a presentazione del regolare progetto.-

mancant

n° 24 - Rag. GIUSEPPE MELLO - Progetto di costruzione quartiere casette economiche in zona Autostrada - Prog. Arch. Edoardo Comolli - P.G.n° 26667 - IV° n° 6I82.-

La Commissione Edilizia visto il nuovo progetto presentato per le case unifamiliari, esprime parere favorevole.-

mancant

n° 25 - Arch. GIUSEPPE FRISIA per conto Sig. A. de Benedictis - Progett sistemazione scala accesso stabile e aperture in Via A.Locatel-

La Commissione Edilizia visto la fotografia dello stato attuale e uditi i chiarimenti forniti, chiede che il progetto venga ripresentato limitatamente al fabbricato interessato; prevedendo per il corridoio una larghezza netta di almeno ml. I,20 e legando l'ingresso all'autorimessa (che si propone di architravare), l'ingresso agli appartamenti e la vetrina del bar in un'unico zoccolo possibilmente in pietra naturale da indicarsi.-

IL PRESIDENTE

II faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 18 FEBBRAIO 1953

fasc. n° 4

cc. 69

==========

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" "	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
Geom.	RENATO BREOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Arch.	NESTORIO SACCHI	
" Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario f.f.

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Prof.	LUCA CRISPINO	Medico Capo (Uff. Sanit.)
" Ing.	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
" Arch.	OTTONE SELOGNI	" Antich. e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
Avv.	GIANNI GRAFF	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SRASCIANI	Comandante VV. FF.
Pittore	PRIMO NOLLI	

La Commissione Edilizia convocata per le ore 15,= a Palazzo Frizzon si reca fuori sede per l'esame in sito di alcune pratiche nel seguente ordine :

n° 1 - Ing. ANGELO SAVOLDI per conto Sigg. Tiraboschi - Domanda di rifacimento e restauro della facciata dello stabile in Viale Roma - ang. Via Tiraboschi - P.G.n° 3020 - IV° n° 595.-

La Commissione Edilizia, sentiti anche i chiarimenti forniti dall'interessato, esprime parere favorevole al restauro delle facciate del fabbricato di proprietà Tiraboschi (ang. Viale Roma-Via Tiraboschi) a condizione che intonaci, materiali di rivestimento, colori, ricorrenze e riquadrature sopra gli archi ribassati delle vetrine siano in tutto identici a quelli usati per il restauro della vicina facciata dell'Albergo Cappello d'Oro.-

mancanti

n° 2 - Dott. Arch. GIUSEPPE FRISIA per conto Sig. S. Sala - Domanda di sistemazione e installazione insegna sul negozio di Viale Roma n° 4 -

sistemazione della vetrina del negozio Sala in Viale Roma, 4 esprime parere favorevole alla soluzione -B-, con ché vengano rispettate le altezze e le ricorrenze di cui al progetto di massima approvato dalla Commissione in seduta 10/9/1952.-

n° 3 - Geom. G. MAFFIOLETTI per conto della Banca Piccolo Credito Bergamasco - Progetto sopralzo fianco del palazzo sede a Porta Nuova - P.G.n° 3381 - IV° n° 671.- 2 tavole +1 fotog

La Commissione Edilizia, data la vicinanza della facciata monumentale della Chiesa delle Grazie, ritiene che il progetto, così come concepito, non sia di giovamento all'estetica del luogo. Richiede che il sopralzo possa al più estendersi allo attuale terrazzo. Comunque data l'importanza della cosa e la presenza di distanze non regolamentari, manda a presentare una vista prospettica comprendente la facciata della Chiesa ed a produrre gli atti relativi agli accordi coi confinanti.-

n° 4 - Geom. A. CERATI per conto Sig. M. Bonomi - Progetto sopralzo stabile di Via Borgo Palazzo n° 61-63 - P.G.n° 2371 - IV° n° 461.- 4 tavol

La Commissione Edilizia visto il nuovo progetto presentato da Geom. A.Cerati constata in sopraluogo l'inezattezza di alcune quote ivi riportate con particolare riferimento ai locali a piano terreno che risultano avere un'altezza netta di ml. 2,73 ed essere situati a cm. 50 sotto il piano stradale. Resasi conto in sito della consistenza dell'attuale edificio, ritiene non approvabile il progetto di sopralzo richiamando i parere già espressi in sedute del 26/II/1952 e 7/I/1953.-

n° 5 - Ing. ROBERTO BONORANDI per conto Sig. A. Rota - Progetto sopralzo stabile in Via N. Sauro, 24 - P.G.n° 3259 - IV° n° 632.- mancant

La Commissione Edilizia, non risultando perfettamente chiara l'entità e la consistenza delle opere progettate e trattandosi d'altra parte di zona interessata dal P.R. per la fienda strada collinare Via Baioni-Porta S.Agostino, rinvia l'esame della pratica per chiarimenti e accertamenti da parte dell'Ufficio.

n° 6 - Arch. G. PIZZIGONI per conto Tipografia Majer - Progetto ampliamento stabilimento in Via Baioni - P.G.n° 2646 - IV° n° 515.- mancan

La Commissione Edilizia recatasi in sito, sospende l'esame della pratica chiedendo il rispetto delle regolamentari distanze di ml. 8,= dal fabbricato oltre la roggia e tra i due corpi del fabbricato progettato.

n° 7 - Sig/ra TAIOCCHI VIRGINIA - Domanda di installazione di edicola giornali su terreno privato in Via Baioni, I3 - P.G.n° I995 - IV° n° 386 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla posizione richiesta per l'edicola, con che la stessa sorga per intero su suolo privato senza invadere, nemmeno con oggetti o mendole, il pubblico marciapiedi.-

n° 8 - Sig. CARLO MADONINI - Progetto sostituzione terrazza allo stabi. di Via Borgo Canale, n° I0 - Prog. Ing. C. Volta - P.G.n° 3026 - IV° n° 59I.- 3 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con che l'interessato si impegni a consolidare il muro esterno verso Via degli Orti eliminandone lo strapiombo e demolendo l'attuale contrafforte.-

n° 9 - Sig. GIOVANNI RIVA - Progetto di sopralzo stabile abitazione in Viale V.Emanuele (mapp. n° 22625) - Prog. Ing. P. Savoldelli - P.G.n° 2837I - IV° n° 4990.- mancanti

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, in via di Sanatoria, al sopralzo eseguito.-

n°I0 - Geom. A. VESTONI per conto F/lli Carrara di Giacomo - Progetto stabile laboratorio-abitazione in Viale V.Emanuele (mapp. n° I803/i) P.G.n° I994 - IV° n° 366.- 1 tavola

La Commissione Edilizia, constatato in sito che si stanno iniziando opere in C.A. fuori terra e che l'estratto di mappa non corrisponde allo stato di fatto, manda ad intimare la sospensione dei lavori, ad aggiornare l'estratto di mappa ed a chiedere gli estremi della prevista denuncia delle opere in C.A.-

n°II - Ing. FRANCO LEIDI per conto Dr. Sandro Giuliotto - Progetto sopralzo di I piano del fabbricato in Via A.Locatelli, 3I - P.G. n° 37I6 - IV° n° 752.- 2 tavol

La Commissione Edilizia esprime parere contrario al sopralzo parziale del fabbricato sia per quanto disposto dall'Art. 47 del Regolamento di Polizia Edilizia, sia perché il sopralzo stesso sarebbe in deroga a quanto disposto dal P.R. che prevede per la zona un'altezza massima di ml. 8,= .-

Rientrata in sede alle ore I8 la Commissione Edilizia esamina le seseguenti pratiche :

3 tavole

n° I2 - Ing. G. PAGANONI per conto Sigg Fumagalli-Pollini - Progetto casa d'abitazione in Via A. Diaz (mapp. n° I3/b) - P.G.n° 357I - IV° n° 7I3.-

La Commissione Edilizia, uditi i chiarimenti circa l'immissione degli scarichi nella nuova fognatura di Via Broseta e circa le distanze di cm. 40 dal confine a EST: distanza che si intende conservare per ragioni di estetica, esprime parere favorevole.-

mancani

n° I3 - Sigg. G.BASETTI - G.TIRABOSCHI - G. CALVI presentano domanda per la copertura del cortiletto interno dello stabile di Via S. Alessandro, 4I - P.G.n° 4876 - IV° n° 909.-

La Commissione Edilizia chiede il preventivo nulla osta del Comando Vigili del Fuoco.-

II faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 25 FEBBRAIO 1953

fasc. n° 5 ========== cc. 38

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" Prof.	LUCA CRISPINO	Medico Capo (Uff. Sanit.)
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" Arch.	ENRICO SESTI	
" "	OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antich. e Scavi
Avv.	GIANNI GRAFF	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Arch.	NESTORIO SACCHI	
Sig. Assessore Avv.	SPERANZA	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	f.f. Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	LUIGI ANGELINI	Sovrintendente ai Monumenti
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante Vigili del Fuoco

La Commissione Edilizia, convocata per le ore I5,+ a Palazzo Frizzoni, si porta sugli Spalti di S.Agostino.

n° I - APERTURA AL PUBBLICO DELLO SPALTO DI S. AGOSTINO.- mancante

La Commissione Edilizia, portatasi in sito unitamente al Sig. Assessore Avv. Speranza, riconferma l'opportunità dell'apertura al pubblico degli spalti Comunali di S.Agostino, propone :

a) di dare incarico all'Ufficio Tecnico di studiare, prev accordi con l'Autorità Militare, un collegamento fra i due spalti mediante creazione di un sovrappasso della proprietà demaniale a SUD-EST: cosa resa possibile dal l'andamento del terreno; in quanto non si possa adibi allo scopo il Terrazzino del Tiro a Volo.-

b) che il Comune prenda possesso dello spalto ora in uso

all'Autorità Militare, previa esecuzione di quelle ope
di recinzione e difesa richieste dall'Autorità Militar
stessa e di cui al progetto predisposto dall'Ufficio T
nico Municipale per l'importo di £. I.000.000,= .-

c) di dare successivo corso allo studio del progetto di s
stemazione a Parco Pubblico dello spalto medesimo.-

n° 2 - BARRIERINE AIUOLE SENTIERONE.-

mancant

Rientrando in sede la Commissione Edilizia si sofferma ad esaminare il campione di doppia cornella in calcestruzzo predisposta sul Sentierone in corrispondenza del posteggi autoveicoli per evitare il ribaltamento delle barrierine a protezione delle aiuole. Rilevato che, data la mole di alcune vetture moderne, la doppia cornella assolverebbe m glio il suo compito se la sua larghezza da cm. 20 venisse portata a cm. 30, suggerisce, per ragioni di estetica, ch il raddoppio venga eseguito con cornelle in granito, even tualmente spostando e raccordando opportunatamente quelle esistenti.-

La seduta prosegue alle ore I7 a Palazzo Frizzoni.-

mancant

n° 3 - Soc. Imm. "PACE" - Presenta schema volumetrico e bozzetto pe lo stabile da costruire in Via Tiraboschi-Via Ghislanzoni - Progg. Arch. Galmozzi-Arch. Boschetti - P.G.n°I986 - IV° 357

La Commissione Edilizia, visto il plastico modificato pre sentato dal Progettista, esprime parere favorevole per q to riguarda il fabbricato a torre.

Ritiene che, per migliorare le condizioni igieniche del plesso, in rapporto anche ai fabbricati vicini, si debba sopprimere i due ultimi piani del corpo interno a gradon e che debba pure essere soppresso il corpo di collegamen tra il fabbricato di Via Tiraboschi e quello di Via Ghis zoni, lasciando fra i fabbricati stessi la regolamentare distanza di m. 8,== .-

In merito al cavedio a SUD, ritenendo che l'Art. 65 prim comma del Regolamento d'Igiene debba interpretarsi nel s so che i cavedi siano ammissibili soltanto in casi speci li relativi al riattamento di vecchi edifici, manda al p gettista per uno studio igienicamente più razionale de

porzione di fabbricato interessato dal cavedio stesso, sc
primendo quest'ultimo o arretandolo mediante arretramento d
uno dei corpi in confine, ovvero con altri accorgimenti o
modifiche da sottoporre all'esame della Commissione Edili:

n° 4 - ENTE NAZIONALE PER LA PROTEZIONE DEHLI ANIMALI - Sez.Prov. di
Bergamo - Progetto palazzina abitazione in Via Pescaria - Pro
Ing. G. Zibetti - P.G.n° 3822 - IV° n° 764.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 5 - Sigg. G.BASETTI-G.TIRABOSCHI e G.CALVI - Domanda di sistemazi
ne degli attuali ballatoi al I° piano nello stabile di Via S.
Alessandro, 46.- Prog. Geom. I.Fumagalli - P.G.n° 4876 - IV° 1 tavola
n° 909.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvi i
suggerimenti del Comando Vigili del Fuoco.-

n° 6 - Sig. GIOVANNI GRANDI - PROGetto stabile negozi-rimessa-abita- 3 tavol
zione in Via M. da Ponte (Valtesse) - Prog. Geom. A.Giudici -
P.G.n° I599 - IV° n° 292 - Presenta progetto modificato.-

La Commissione Edilizia, visto il progetto modificato, e-
sprime parere favorevole.-

n° 7 - Arch. GIUSEPPE FRISIA per conto Sig. S. Sala - Domanda siste- 2 tavo
mazione facciata vetrina in Viale Roma n° 4 - P.G.n° 4846 -
IV° x .-

La Commissione Edilizia, a modifica del parere precedente e
considerazione che l'interessato ha già predisposto la solu
zione -A-, esprime parere favorevole per quest'ultima sugge
do di modificare i caratteri.-

n° 8 - SISTEMAZIONE POSTEGGIO AUTOVEICOLI E CHIOSCO IN VIA S.SPAVENT
ANGOLO VIA ZAMBONATE.- P.G.n° 990 - IV° n° I02.- 2 tavol

Presenzia il Sig. Ass. Dr. Nosari. La Commissione Edilizia,
riesaminato il progetto di sistemazione a posteggio autovei
coli e chioschi dell'area situata all'angolo della Via S.Sp
venta - Via Zambonate in relazione alle richieste di instal
lazione distributori nella zona, ritiene opportuno :

a) restringere a ml. 3,= il marciapiedi antistante l'area d
stinata al chiosco;

b) allargare convenientemente il marciapiedi lungo Via S.Sp

venta, attestando contro la cornella interna le macchine che usciranno quindi a retromarcia;

c) installare gli eventuali distributori nella posizione indicata con la lettera -A- nell'unito disegno.-

n° 9 - COLLOCAMENTO DI INSEGNE DI MATERIALE PLASTICO TRASPARENTE CA TARIFRANGENTI SUL BORDO DEI MARCIAPIEDI - P.G.n° 34827 - IV' n° 967.- mancan

Presenzia il Sig. Ass. Dr. Nosari. La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n°IO - DISPOSIZIONE BANCHERELLE AMBULANTI TRA I PORTICI DI PIAZZA PONTIDA.- mancan

La Commissione Edilizia vista la planimetria con la disposizione delle bancherelle e il tipo di bancherella da adottare esprime parere favorevole.

n°II - VETRINETTA SCARPE IN VIA S. ALESSANDRO - Calzoleria G. Agliardi mancan

La Commissione Edilizia, ritenendo che la vetrinetta pensile situata all'esterno del portone n.c. IO di Via S.Alessandro sia d'intralcio all'intenso traffico pedonale del luogo, fa voti affinché venga revocata la relativa concessione.-

II faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 5 + MARZO + 1953

fasc. n° 6 ========== cc. 138

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" Prof.	LUCA CRISPINO	Medico Capo (Uff. Sanit).
" Ing.	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" Arch.	OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antich. e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Arch.	NESTORIO SACCHI	
" Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	f.f. Segretario

Sono assenti i Sigg.

Dott. Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
Avv.	GIANNI GRAFF	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV. FF.

manca

1 La Commissione Edilizia convocata per le ore I4,45 a Palazzo Fri zoni, si reca in sopraluogo in Via Torretta-Ang. Via Noli per es minare in sito la nuova situazione venutasi a creare in seguito la costruzione del fabbricato di proprietà Taschini di cui al pe so n° II9I in data 24 Settembre I952.
Rilevato che sarebbe stato opportuno arretrare maggiormente la f te esterna, anche per dare alla stessa un maggiore sviluppo, con pure sarebbe stato opportuno arretrare la fronte su Via Torretta considerato tuttavia che la costruzione é stata eseguita in con- formità al progetto approvato, la Commissione Edilizia suggeris arretrare convenientemente le vetrine dalla fronte d'angolo in m do da lasciare davanti alle stesse un passaggio coperto ed una m giore visibilità per il traffico.-

manca

2 La Commissione Edilizia si porta indi in Via F/lli Bronzetti-an Via S. Fermo ove é in corso di ultimazione la costruzione di un

stazione di rifornimento per la Soc. An. Rondini.

La Commissione Edilizia, ritiene per ragioni di estetica e di viabilità che debba essere convenientemente rettificato il tratto esterno di muro in curva verso Via F/lli Bronzetti recintando il il giardinetto interno ivi previsto con cancellata a giorno e spostando verso NORD l'aiuola spartitraffico. Manda a comunicare quanto sopra agli interessati, unitamente all'invito agli stessi di provvedere alla copertura del cunicolo di scolo lungo Via S.Fermo.-

La Commissione Edilizia rientra indi in sede alle ore I6 per lo esame delle pratiche normali.-

manca

nº 3 - Soc. Imm. "PACE" - Presenta schemi volumetrici e plastico per la costruzione di un edificio in Via G.Tiraboschi - Via Ghislanzoni - Prog. Arch. Galmozzi - Boschetti .-

Presenziano i progettisti Sigg. Arch. Galmozzi e Boschetti i quali illustrano alla Commissione Edilizia il nuovo schema volumetrico presentato.

Allontanatisi gli stessi la Commissione Edilizia, considerato che il nuovo schema volumetrico risponde meglio dei precedenti alle norme igienico edilizie, consentendo inoltre un sufficiente soleggiamento delle fronti come risulta dal grafico presentato, esprime parere favorevole alla concessione delle relative deroghe in altezza, chiedendo la presentazione del nuovo bozzetto e del progetto esecutivo.-

manca

nº 4 - Ing. E. MANDELLI per conto della Soc. Imm. C.D.B. di Bergamo - progetto sopralzo e completamento dello stabile in costruzione in Via S.Antonino-Via Duca degli Abruzzi - P.C.nº 53I4 - IVº nº IOOI .-

La Commissione Edilizia, visto il progetto di sopralzo del fabbricato C.D.B. in Via S.Antonino, sopralzo che risulta essere già in corso di costruzione, manda a sospendere i relativi lavori ed incarica l'Ufficio di eseguire esatto rilievo in sito delle altezze del fabbricato in rapporto alla larghezza delle vie S. Antonino e Duca degli Abruzzi.-

manca

nº 5 - Arch. GIUSEPPE FRISIA per conto Sig. Antonio de Benedittis - Progetto sistemazione scala accesso stabile e aperture in Via A.Locatelli, 9 -

La Commissione Edilizia, visto il nuovo prospetto presentato, riconferma il parere precedente, chiedendo che la sistemazione sia limitata al fabbricato interessato, che lo zoccolo in pietra sia spinto fino al marcapiano tenendo tuttavia presente la necessità di ricorrenza con la facciata su Via Masone c non compare fra i disegni presentati.-

2 tavo

nº 6 - Sig. GIOVANNI CALDARA - Progetto sistemazioni e rifacimento fa ciata stabile in Via Borgo Palazzo, II - Prog. Ing. G.F. Mazzc leni - P.G.nº 49IO - IVº nº 9IO.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancan

nº 7 - Rag. Piero VOLPI - Presenta progetto di trasformazione-ampliamento di rustico in casetta d'abitazione in Viale V.Emanuele - Prog. Ing. G.Pelliccioli - P.G.nº 5557 - IVº nº IO42.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo consenso del confinante per la minore distanza verso SUD.-

manca

nº 8 - Geom. IVAN TUMIATTI - Progetto costruzione villetta in Via Brc seta (mapp. 3800) - P.G.nº 30640 - IVº nº 549I - Prog. Ing. Antonino De Campo.-

La Commissione Edilizia, uditi i chiarimenti forniti, esprime parere favorevole, salvo presentazione dei particolari in scala I : 20 delle facciate.-

5 tavo

nº 9 - OFFINA TRASFORMATORI ELETTRICI BERGAMO - Progetto ampliamento stabilimento in Via Bianzana - Prog. Ing. R.Comelli - P.G.nº 4592 - IVº nº 863.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvi i diritti di terzi.-

mancan

nº IO - Ing. G. MANDELLI per conto Sig. Arno Rota - Progetto stabile in Via Garibaldi - P.G.nº 35327 - IVº nº 6320.-

La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto ed osservato che alcuni particolari del fabbricato basso verso sera non sembrano perfettamente rispondenti alle clausole inserite nell'atto di compravendità 5/II/I949 Notaio Terzi, sospe de l'esame della pratica incaricando il Sig. Presidente di chiarire con le parti interessate i punti controversi.-

manca

nº II - Geom. RENATO PREVITALI per conto Sig. Mario Mugini - Progetto stabile abitazione-magazzeno in Viale del Cimitero - P.G.nº

382I - IV° n° 763.-

La Commissione Edilizia, uditi i chiarimenti forniti, esprime parere favorevole.-

2 tavole

n° I2 - Soc. Naz. METANODOTTI "S.NA.M. Milano - Progetto di cabina provvisoria di preriscaldamento e decompressione del metano in località Colognola al Piano - P.G.n° 34537 - IV° n° 6208.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in via di sanatoria.-

1 tavola

n° I3 - AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE BERGAMO - Progetto costruzione 2° lotto di fabbricato a completamento del I° lotto sull'Ex Campo di Marte - Prog. Ing. Sanna - P.G.n° 3990 - IV° n° 972.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancan

n° I4 - Ditta GALIMBERTI E CANEVALI - Costruzione e completamento stabile in Via F.Corridoni - Prog. Ing. P.Savoldelli - P.G.n° 35937 - IV° n° 6459.-

La Commissione Edilizia, visti i precedenti, esprime parere favorevole in via di sanatoria.-

mancan

n° I5 - Soc. An. "OROBIA" Bergamo - Progetto cabina elettrica in Via Don Bosco (Stab. Ind. Refrattari) - P.G.n° 5432 - IV° n°IOI6.

La Commissione Edilizia, rinvia, mandando all'Ufficio per preventiva visita di sopraluogo.-

mancan

n° I6 - Arch. GIUSEPPE PIZZIGONI per conto Magazzini Italiani - Progetto sistemazione facciata negozi in Piazza Pontida - P.G. n° 5650 - IV° n° IO74.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in via di sanatoria.-

1 tavola

n° I7 - Sig. GIOVANNI CASSIS - Progetto ampliamento casa in Via Baioni, 26 Prog. Geom. I.Fumagalli - P.G.n° 602I - IV° n° II67.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvo nulla osta da parte dell'Ufficiale Sanitario.-

n° I8 - Sigg. F/lli ARNOLDI - Domanda di rinnovo permesso edilizio pe la costruzione in ampliamento dello stabile in Via M.del Lott P.G.n° 4947 - IV° n° 943.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rinnov del permesso edilizio.-

mancani

nº I9 - Sig. BRUNO FINARDI - Domanda di modifica nel piano terreno dello stabile in costruzione in Via Castagneta - Prog. Geom R.Chisalberti - P.G.nº 5288 - IVº nº I002.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo diverso disimpegno dei servizi e salvo nulla osta dallo Ufficiale Sanitario.-

1 tavola

nº 20 - Geom. CARMELO CARMINATI per conto Sig. G. Ceruti - Progetto casa d'abitazione in Via P.R.da Stabello (mapp. nº 738) - P.G.nº 4824 - IVº nº 924.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo rispetto delle regolamentari distanze dai confini.-

mancan

nº 2I - Geom. NATALE BAGINI per conto Sorelle Monavi - Progetto di casa d'abitazione in località Valtesse (mapp. 738 c) - P.G. nº 34586 - IVº nº 6207.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo creazione di vespaio aereato sotto i locali a piano terr

1 tavol

nº 22 - Sig. GIOVANNI GUERINI - Progetto di chiosco-vogliera per ve dita uccelli da installarsi in Via C.Battisti verso il Torrente Morla - Prog. Arch. C.Panigada - P.G.nº6027-IVºnºII24

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

2 tavo

nº 23 - Ingg. G.e E. COLLEONI per conto Ditta F/lli Salvi - Sopralzo fabbricato industriale in Via Baioni - P.G.nº 3255 - IVº nº 633.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavol

nº 24 - Capomastro P. MAFFIOLETTI per conto Sigg. Tiraboschi - Progetto costruzione rispostigli-servizi in annesso allo stabile di Via Statuto - P.G.nº 6020 - IVº nº II27.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo controllo della distanza a NORD da parte dell'Ufficio.-

nº 25 - Sig. EMILIO VANALI - Progetto casa d'abitazione in Via Valverde (mapp. nº 307B) - Prog. Geom. A Bonomi) - P.G.nº 4633 - IVº nº 895.-

mancan

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica per chiarimenti.-

manco

nº 26 - Sig. GIUSEPPE LONGHI - Ripresenta progetto modificato per lottizzazione terreni in Valtesse (località Pradone - P

Ing. F. Bassi - P.G.n° 4697 - IV° n° 890.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla modifica salvo smusso degli angoli retti e fermo restando l'impegno del proprietario di provvedere a proprie spese alla costruzione di strade e fognature e allacciamento alle reti di distribuzione acqua - gaz - luce.-

1 tavol

n° 27 - Sig. COSTANTE PESENTI - Progetto casa d'abitazione in Via Statuto-Via Fontana - Prog. Geom. D.Gervasoni - P.G.n° 4401 IV° n° 730.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il fabbricato sia arretrato di m. 6,= dall'asse stradale e a distanza regolamentare dai confini.-

2 tav

n° 28 - Soc. An. " OROBIA - Bergamo - del Gruppo Edison per conto Gestione INA-CASA - Progetto stabile abitazione per lavoratori in Via F.Nullo e sopralzo - Prog. Ing. F. Scotto - P.G. n° 3764 - IV° n° 735.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto chiedendo che lo stesso venga ripresentato prevedendo le ricorrenze delle gronde ovvero un elemento di distacco fra i fabbricati. Suggerisce inoltre che venga previsto un ingresso dalla strada.-

4 tavol

n° 29 - Ing. EUGENIO MANDELLI per conto Sig. G.Rizzini - Progetto stabile negozi-Uffici-autofficina in Via Guardi - P.G.n° 3466 IV° n° 927.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole suggerendo accordi con il vicino per lo smusso del muro di cinta a OVEST e suggerendo pure di spostare di una campata l'ingresso all'autorimessa interna.-

n° 30 - Ing. GIANCARLO ANGELUCCI - Progetto costruzione stabile negozi-abitazioni in Via Guardi (mapp. lettera V sub. t) - P.G.n° 4767 - IV° n° 899.-

mancar

La Commissione Edilizia chiede che il progetto venga ripresentato provvedendo :

a) a regolarizzare le distanze dal confine della proprietà Comunale.

b) ad eliminare con opportuno accorgimento lo smusso verso NORD-EST.

c) a sostituire con vetrine i due finestroni a lato dello ingresso.

d) al doppio tavolato fra i diversi appartamenti.

e) alla presentazione dei particolari in scala I:20 della facciata con indicazione dei materiali.

La Commissione Edilizia consiglia inoltre che venga prevista la gabbia per l'ascensore.-

mancan

nº 3I - Sigg. ELISA e GIUSEPPE MANENTI - Domanda di sistemazione locale e formazione finestra nello stabile di P/zza Mercato del Fieno - P.G.nº 53I2 - IVº nº I003.-

La Commissione Edilizia si riserva di eseguire visita sopraluogo.-

1 tavol

nº 32 - Arch. L. GALMOZZI per conto Soc. Imm. "Ausonia" - Domanda pe formazione pensiline allo stabile in costruzione in Via Manzoni - P.G.nº 45I0 - IVº nº 835.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in via di sanatoria.-

nº 33 - Sig. GIOVANNI BREDA - Domanda esposizione insegna in Via G. Tiraboschi - P.G.nº 4632 - IVº nº 894.- mancan

La Commissione Edilizia rinvia mandando a chiedere la presentazione del prospetto completo del negozio.-

nº 34 - Sig. FRANCESCO FERGUGLIA per conto mobilificio Brembilla - Domanda esposizione insegna luminosa in Via S.Orsola, 7 - P.G.nº 5079 - IVº nº 960.-

La Commissione Edilizia rinvia mandando a ridurre le dimensioni e sopratutto l'aggetto verso strada dell'insegna

nº 35 - Pittore CARMINATI per conto mobilificio Brembilla - Domanda di installazione cartello pubblicitario in Via B.Palazzo - P.G.nº 46I9 - IVº nº 865.- mancan

La Commissione Edilizia rinvia mandando a chiedere la presentazione di un bozzetto colorato del cartello.-

nº 36 - OFFININA BESETTI - Bergamo - Domanda di installazione insegn in Via P. Spino - P.G.nº 4397 - IVº nº 825.- mancan

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo modifica di alcuni caratteri.-

mancante

n° 37 - Soc. R.L. JUBA - Bergamo - Domanda di installazione insegna luminosa in Via T. Tasso, 8 - P.G.n° 49II - IV° n° 930.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con ché l'insegna sia applicata a non meno di ml. 4,=20 dal piano marciapiede.-

4 tavole

n° 38 - RISTORANTE NAZIONALE - Domanda di esposizione insegna luminosa sopra i portici del Sentierone - P.G.n° 2787 -IV° 552.-

La Commissione Edilizia, visti i caratteri, esprime parere favorevole.-

+4 foto

n° 39 - F/lli MORETTI - Pratiche copertura cortili interni dello stabile di Via XX Settembre, 66 - P.G. 28742 - IV° n° 5055.-

5 tav

La Commissione Edilizia, rilevato che la copertura dei cortili interni del negozio Moretti in Via XX Settembre, 66 copertura per la quale la Commissione Edilizia stessa ebbe ad esprimere parere favorevole sarebbe in contrasto con le norme di sicurezza contro gli incendi, rilevato d'altra parte che la copertura dei detti cortili é già in atto, domanda al Comando Vigili del Fuoco ogni decisione in proposito per la concessione o meno di sanatoria.-

mancan

n° 40 - Ditta MORZENTI - Impianto di n° 2 distributori carburanti in Via Borgo Palazzo in fregio alla Statale del Tonale - P.G. n° 38I2 - IV° n° 942.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario alla concessione in quanto la stazione, come risulta dalla planimetria, sorgerebbe troppo a ridosso della strada creando intralcio alla viabilità pedonale.-

mancan

n° 4I - Soc. A.P.R.I. - Domanda di impianto stazione carburanti in Via G.B.Moroni presso Soc. A.Foresti - P.G.n°2032 - IV°734.-

La Commissione Edilizia chiede che il progetto venga ripresentato prevedendo una maggiore lunghezza per il piazzale di sosta.-

IL SEGRETARIO

III faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO I2 MARZO I953

fasc. n°1

========

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	EMILIO CERESANI	per l'Ufficiale Sanitario
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" Arch.	OTTONE SELOGNI	Sovrint.Antich.e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Tenente	ANTONIO FONTANA	per il Comandante VV.FF.
Dott.Arch.	NESTORIO SACCHI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott.Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	ff.Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott.Ing.	LUIGI ANGELINI	Sovrint.ai Monumenti
Avv.	GIANNI GRAFF	
Geom.	RENATO SAVOLDI	

La seduta ha inizio alle ore 15.

n.1) Soc.An.Poligrafiche Bolis - Bergamo - Progetto sopralzo stabile in via Stoppani ang.Via Serio - prog.Arch.E.Sesti - P.G.n.6385 - IV n.1204 - mancante

La Commissione Edilizia rinvia alla seduta successiva per un più accurato esame in relazione al Piano Regolatore.

n.2) Sig.Luigi Corti - progetto sopralzo magazzeno in via B.Palazzo 140 - Prog.Impresa Edile B.Bono - P.G. n.5358 - IV n.1021 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in via di sanatoria, subordinatamente al parere dell'Ufficiale Sanitario.

n.3) Ing.Pietro Savoldelli per conto Sig;Ra Maria Rovelli in Ravelli Progetto sopralzo stabile in via A.Locatelli,7 - Prot.G.n.5883 - IV n.1020 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvi

i diritti di terzi, a condizione che la copertura a terrazzo venga fornita di intercapedine a camera d'aria ovvero venga sostituita con copertura a falde inclinate.

n.4) Sig.Severino Rottoli - progetto sopraelevazione fabbricato in via A Locatelli - Prog.Geom.P.Micheli - P.G. n.5834 - IV n.1086 - presen domanda rinnovo permesso - mancante

Rilevato che nella zona il P.R. presenta un'altezza massima di fabbricazione di ml.8, la Commissione Edilizia sospende lo esame del progetto riservandosi tuttavia di eseguire visita sopraluogo.

n.5) Geom.Guido Prandi per conto Sig.M.Belloli - progetto casa d'abitazione in via Finazzi (mapp.801d) - P.G. n.4857 - IV n.931 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che la cucina venga direttamente disimpegnata dal corridoi

n.6) Sig.Cesare Belotti - progetto ampliamento casa in via Raboni 1 - prog.Arch.C.Panigada - P.G. n.6026 - IV n.1166 - 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

n.7) Sig.ra Maria Locatelli in Lussana - progetto casa d'abitazione in via Broseta - ang.via B.Zendrini - Prog.Arch.S.Colombi - P.G.n.602 IV n.1125 - mancante

La Commissione Edilizia chiede che il progetto venga ripresent to prevedendolo in allineamento col fabbricato di fronte su vi Zendrini e prevedendo un conveniente smusso dell'angolo via Broseta-via Zendrini -

n.8) Geom.M.Morosini per conto Soc.r.l."S.A.L.C." progetto sistemazione del piano terreno dello stabile di via S.Bernardino 17 - P.G.n.565 IV n.1051 - mancante

La Commissione Edilizia, rilevato che il progetto interessa strutture portanti di una certa delicatezza, richiede la firma di un tecnico laureato, mandando a ristudiare il progetto che non appare esteticamente accettabile.

n.9) Soc.An.Elettrica Orobia - Bergamo - Progetto cabina elettrica in via S.Giovanni (lavatoio comunale) - prog.Ing.Coltri - P.G. n.5825 IV n.1093 - mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole rimettendos al Comune per quanto riguarda la scelta della posizione defin

n.10) Geom.Patrizio Andreoletti per conto Sig.Gianni Rota di Luigi - progetto casa d'abitazione in via Madonna del Bosco - mappale n.420 - P.G. n.5832 - IV n.1092 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.

n.11) Sig.Giuseppe Barbieri - progetto costruzione garage privato in via Fontana 2 - Prog.Geom.G.Maffioletti - P.G. n.6094 - IV n.115

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.

mancante

n.12) Sigg.Vito e Virgilio Taschini - progetto stabile laboratorio-negozi in via A.Noli - prog.Geom.G.Prandi - Arch.O.Selogni - P.G.n. 19123 - IV n.33444 mancante

La Commissione Edilizia riconferma il parere espresso nella seduta precedente e manda a chiedere i particolari della sistemazione degli accessi, in rapporto ala sensibile dislivello esistente fra via Torretta e via Noli.

Si astiene l'Arch.O.Selogni.

n.13) Sig.Luigi Piazzalunga - costruzione di casetta in via A.Piatti n.8a - prog.Geom.S.Bertuletti- P.G. n.2811 - IV n.5029 -

Riesaminato il progetto, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole suggerendo tuttavia di rendere più agevole la scala. mancante

n.14) Ing.E.Mandelli per conto della Soc.Imm.re C.D.B. - di Bergamo - progetto sopralzo e completamento dello stabile in costruzione in via S.Antonino - via Duca degli Abruzzi - P.G. n.5314 - IV n.

La Commissione Edilizia, udito il rapporto dell'Ufficio Tecnico,esprime parere favorevole salvo impegno della Società C.D.B. di demolire gli sporti di balcone a piano rialzato quando lo spazio antistante diverrà pubblica via.

n.15) Ing.M.Invernizzi per conto ditta Romualdo Praderio - progetto sistemazione fabbricato in via XX Settembre 96 - P.G. n.34001 - IV n.6094 - mancante

La Commissione Edilizia, visti i campioni dei materiali per la facciata su via XX Settembre (portoro e zandobbio) e visti i particolari delle due facciate, esprime parere favorevole a condizione che venga modificato il serramento al I piano su via XX Settembre,sopprimendo il motivo a lunette e a condizione che anche lafacciata su via Zambonate venga

rivestita di pietra naturale da indicarsi.

n.16) Sig. Pietro Mosconi per il Sig. Luigi Casto - Progetto garage in Via del Brolo 9 - P.G. n° 34062 - IV° n° 5587.-

La Commissione Edilizia, considerato che la costruzione, prima eretta in confine, è stata quindi arretrata a distanza non regolamentare; che tale irregolarità risulta eseguita in buona fede come da interpretazione dell'unito verbale di conciliazione fra le parti interessate; ritenendo per lo stesso verbale superata la questione fra i vicini; propone, in via di sanatoria che la costruzione venga considerata precaria nei riguardi del Comune.

n.17) Sig.Giuseppe Erpili - progetto casa d'abitazione in via E.Scuri - prog.Geom.P.De Paoli - P.G. n.2408 - IV n.445 - mancante

La Commissione Edilizia, visti i nuovi prospetti presentati, esprime parere favorevole,

n.18) Sig.Antonio Ubiali - progetto casa d'abitazione in Colognola al Piano (mapp.n.142d) - prog.Geom.G.Todeschini - P.G. n.5077 - IV n.959 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvo controllo dell'allineamento da parte dell'Ufficio e a condizione che venga creato un vespaio a camera d'aria sotto la parte non cantinato.

n.19) Ing.C.Remuzzi per conto Sig.Giovanni Campopuovo - progetto sistemazione stabile in via B.S.Caterina 48 - P.G. n.5652 - IV n.1050 -

La Commissione Edilizia sospende per chiarimenti. mancante

n.20) Ing.A.De Campo - progetto casa d'abitazione in via Rampinelli - P.G. n.30552 - IV n.5456 - per conto del Sig.Tarcisio Pecis -

La Commissione Edilizia, visti i chiarimenti forniti, esprime parere favorevole limitatamente al solo fabbricato.

mancante

n.21) Ing.A.De Campo per conto Sig.A.Battaglia - progetto casa d'abitazione in via Carso - P.G. n.30551 - IV n.5460 - presenta variante -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla variant

n.22) Sig.Carlo Rondalli - progetto di restauro ampliamento stabile in via Broseta 86 - prog.Ing.G.Dal Maso - P.G. n.1522 - IV n.294 -

parte interna del progetto, esprime parere favorevole, s
vi i diritti di terzi, a condizione che i servizi igieni
siano dotati di vasca da bagno eliminando eventualmente
anti-latrina, e che, sotto piano terreno, sia previsto u
vespaio a camera d'aria.

n.23) Sig.Emilio Vanali - progetto casa d'abitazione in via Valverde
mappale n.307f - prog.Geom.A.Bonomi - P.G. n.4633 - IV n.895 -
mancante
La Commissione Edilizia, uditi i chiarimenti forniti, esp
me parere favorevole suggerendo di dotare i servizi igieni
di almeno una vasca a sedile.

n.24) Geom.A.Vestoni per conto F.lli Carrara di Giacomo - progetto st
bile laboratorio abitazione in viale V.Emanuele (mapp.1803i) -
P.G. n.1994 - IV n.366 -
mancante
La Commissione Edilizia, rilevato che il progetto prevede
l'occlusione di finestre della proprietà vicina aprentesi
in confine, chiede la presentazione dei relativi accor
di. Si astiene l'Ing.Mandelli quale tecnico della contropa

n.25) Soc.Fervet - Bergamo - progetto ampliamento capannone mensa ope-
rai nello stabilimento in via P.Rovelli - P.G. n.3189 - IV n.62
mancante
La Commissione Edilizia chiede il completamento della mappa
la firma del tecnico e il sopraluogo dell'Ufficio per il co
trollo della larghezza stradale in rapporto al futuro svilu
po.

n.26) Banca Nazionale del Lavoro - presenta schema scantinati dello
stabile in viale V.Emanuele - P.G. n.7103 - IV n.1336 -
mancante
La Commissione Edilizia, mentre ha nulla in contrario alla
apertura di infernotti sui marciapiedi di via Petrarca e
Viale V.Emanuele, salvo il rispetto delle convenzioni stipu-
late o da stipularsi con il Comune;non ritiene di poter ap-
provare la posa di infernotti nella sede di carreggio nella
nuova via di P.R.. Su quest'ultima il marciapiedi avrà una
larghezza di ml.1,50 conformemente a quanto già fatto dallo
Istituto della Previdenza Sociale. Per quanto riguarda la
determinazione di quote e sovraccarichi, demanda all'Ufficio
Tecnico Comunale.

n.27) Geom.Enrico Bazzi per conto del Sig.Donizelli Innocente - domanda
del rinnovo del permesso di costruzione di un locale negozio in

... Tolletta n.22 - P.G. n.5657 - IV n.1047 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rinnovo del permesso a condizione che alla roggia sia mantenuta una luce libera di almeno m.1,40, e che l'interessato si impegni alla periodica pulizia della roggia stessa nel tratto coperto.

n.28) Ing.Carlo Ghislaberti per conto F.lli Riva - progetto sistemazio cortile stabile di vicolo Bancalegno - P.G. n.5782 - IV n.971 -

mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al progetto, con le varianti suggerite dal Comando Vigili del Fuoco

n.29) S.p.A. Lanificio G.Zopfi - Bergamo - domanda sistemazione facciata stabile via Broseta n.54 - P.G. n.5880 - IV n.1115 -

mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al restauro della facciata a condizione che i contorni vengano ripristinati in pietra naturale; che venga previsto uno zoccolo in materiale resistente (possibilmente Beola); che venga eseguito un intonaco speciale (Fulget o altro materiale) fino al marcapiano e che vengano convenientemente ampliate le finestre a piano terreno.

n.30) Geom.Oscar Mainetti per conto Ing.Giuseppe Cattaneo - domanda formazione autorimesse private in via Albricci 11 - P.G. n.6462 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che le nuove aperture siano dotate di contorni in pietra naturale. Incarica l'Ufficio di richiedere ed esaminare il prospetto modificato in conseguenza.

n.31) Autostradale - Milano - domanda di sostituzione cartello orari nell'aiuola sul piazzale della Stazione Ferrovie - P.G. n.6423 - IV n.1234 -

mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con soppressione della parte superiore.

n.32) Gestione Galleria del Centro - domanda posa insegna "Biliardi" - sotto i portici del Centro - P.G. n.6686 - IV n.1304 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in via di sanatoria .

n.33) Sig.Luciano Fasoli - domanda esposizione insegne in viale Roma ang.via S.Francesco d'Assisi - P.G. n.6787 - IV n.1309 -

III faldone 1955

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO I8 MARZO I953

fasc. n° 2 ========== cc. 166

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	CERESANI	per l'ufficiale Sanitario
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
" Arch.	OTTONE SELOGNI	" Antich. e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
" "	NESTORIO SACCHI	
Cap?Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante Vigili del Fuoco
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	f.f. Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Avv. GIANNI GRAFF

La Commissione Edilizia, convocata per le ore I5 a Palazzo Frizzoni, si reca ad eseguire alcune visite sopraluogo .

mancar

n° I - Sig. SERAFINO ROTTOLI - Progetto sopraelevazione fabbricato in Via A.Locatelli - Domanda di rinnovo permesso edilizio - Prog. Geom. P. Micheli - P.G.n° 5834 - IV° n° I086.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga data una sistemazione decorosa al fianco a testata cieca verso SUD-EST.-

7 foto

n° 2 - Geom. R. PREVITALI per conto Sig/ra Adalgisa Pedroni in Zinetti - Progetto sopralzo stabile in Colle Aperto, I2 - P.G.n° 4398 - IV° n° 828.-

La Commissione Edilizia, rilevato in sito che il sopralzo di un piano del fabbricato in oggetto turberebbe le caratteristiche paesistico-ambientali del luogo ostruendo la visuale dal [illegible]

Rilevato inoltre che il prospetto presentato non corrisponde per la parte riguardante il nuovo caffe-bar, al progetto precedentemente approvato, a firma dell'Arch. S.Angelini, e di cui al permesso n° I403 in data 3 Marzo I953, manda a controllare che le opere già in corso, siano eseguite in conformità a tale progetto e a diffidare in conformità gli interessati.-

mancanti

n° 3 - Sigg. ELISA e GIUSEPPE MANENTI - Progetto sistemazione locali nello stabile di P/zza Mercato del Fieno, 2 - Prog. Arch. Piantanida - P.G.n° 53I2 - IV° n° I003.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che i contorni vengano eseguiti con lo stesso materiale di cui a quelli esistenti.-

17 tavole

n° 4 - Sig. LUIGI BASSANI - Domanda esposizione insegna al neon in Via Rivola (Albergo Sole) - P.G.n° 7400 - IV° n° I424.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di estetica.-

mancanti

n° 5 - Sig/ra ANGELA VAVASSORI - Domanda di installazione tenda solare in Piazza Vecchia, I - P.G.n° 5224 - IV° n° I0I7.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancanti

n° 6 - Sig/ra ADELINA BERTACCHI LAMPUGNANI - Domanda di formazione vetrinetta in Piazza Mercato delle Scarpe - P.G.n° 70I3 - IV° n° I34I.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, suggerendo che la chiusura della vetrina sia effettuata a mezzo antina di legno.-

mancanti

n° 7 - Municipio di Bergamo - Sez. Strade - Progetto installazione orinatoio in Piazza E. Verzeri - P.G.n° 2I823 - IV° 1463.-

La Commissione Edilizia ritiene opportuna la sistemazione di un comune smaltitoio a due posti nella posizione indicata con la lettera B nell'unita planimetria.-

La Commissione Edilizia rientra in sede alle ore I6,30 per lo esame delle pratiche normali.-

1 tavola

n° 8 - Soc. F.E.R.V.E.T. - Progetto ampliamento capannone mensa operaii nello stabilimento in Via P. Rovelli, 60 - Prot. Gener.

ad assumere la Via P.Rovelli in seguito alla destinazione a zona annonaria delle aree ad EST dello stabilimento FERVET, esprime parere favorevole a condizione che da parte della ditta interessata venga presentato regolare impegno trascritto di non esigere indennizzi di sorta in caso di futura demolizione per ragioni di Piano Regolatore.-

mancant

n° 9 - Soc. An. POLIGRAFICHE BOLIS Bergamo - Progetto sopralzo stabile in Via Stoppani-ang. Via Serio - Prog. Arch. E.Sesti - P.G n° 6385 - IV° n° I204.-

La Commissione Edilizia, considerato che il fabbricato in oggetto non contrasta con quanto previsto in P?R., esprime parere favorevole al sopralzo.-

mancar

n°IO - Sig. MARIO ALGERI - Domanda di rinnovo del permesso edilizio per completamento casa in costruzione in Via G.Rosa - P.G. n° 3460 - IV° n° 68I.-

La Commissione Edilizia chiede che il progetto venga ripresentato prevedendo una più razionale disposizione dei servizi.-

1 tavola

n° II - Arch. G. PALENI per conto Dr. Carlo Castelli - Progetto sopralzo di un'ala del fabbricato Clinica in Via Mazzini, II - P.G.n° 6I39 - IV° n° II72.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancant

n°I2 - Geom. A. CERATI per conto F/lli Marchesi - Progetto sopralzo stabile in Via G.Camozzi, I4 - P.G.n° 6I80 - IV° n° II35.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancante

n°I3 - Ing. D. FORNONI per conto Sig. P. Nosconi - Progetto varianti alla costruzione dello stabile in Via Broseta-Via XXIV Maggio P.G.n° 6I40 - IV° n° II74.-

La Commissione Edilizia chiede che il progetto venga ripresentato completo della pianta del cantinato e che venga ristudiata la sistemazione dei servizi degli appartamenti a NORD.-

mancan

n°I4 - Arch. G. FRISIA per conto Sig/ra Linda Capelli - Progetto ca d'abitazione in località Valtesse - P.G.n° 6422 - IV° n° I20

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

n° I5 - Sig. FRANCO FUSINERI - Progetto casa d'abitazione in Via Finazi (mapp. n° 32I) - Prog. Ing. E.Fumagalli - P.G.n° 6379 - IV n° I230.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga rispettato l'arretramento di m. 6,= dall'asse stradale.-

5 tavol

n° I6 - Ing. CAMILLO REMUZZI per conto Ditta C.Remuzzi e Figlio - Progetto costruzione Laboratorio Marmi in Redona - P.G.n° 6398 - IV° n° I2I2.-

+1 foto

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

n° I7 - Sig. GIOVANNI MANZONI - Progetto casa d'abitazione in Via Barbaroli (mapp. n° II55b) - Prog. Ing. M.Lanfranconi - P.G.n° 656I - IV° n° I289.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

2 tavo

n° I8 - Ing. V. PAGANONI per conto Soc. Imm. "LA CITTADELLA" - Progetto varianti da apportare allo stabile in costruzione in Via XXIV Maggio - P.G.n° 6546 - IV° n° I290.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavol

n° I9 - Fratelli MANGILI ed EREDI - Presentano progetto di sistemazione stabile in Via dei Prati, I Campagnola - Prog. Geom. G.Mangili - P.G.n° 7048 - IV° n° I374.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancan

n° 20 - Ing. G.F. MAZZOLENI per conto F/lli Moretti - Progetto costruzione tettoia e pensilina nella proprietà in Colognola al Piano - P.G.n° 7I64 - IV° n° I395.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

4 tavo

n° 2I - Sigg. CALDARA CERUTI - Progetto ampliamento-sopralzo stabile in Via Bianzano, I5 - Prog. Geom. T.Colombo - P.G.n° 7509 - IV° n° I427 .-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvi i diritti di terzi.-

2 tavo

n° 22 - Sig. ARNO ROTA per conto Soc. Imm. "Ortigara" - Presenta progetto illustrante un diverso sfruttamento delle aree fabbricabili in Via E.Zambianchi - P.G.n° 7959 - IV° n° I488.-

La Commissione Edilizia esprime parere [illegible]

sfruttamento edilizio della zona, salvo il rispetto dei v
coli per la viabile di Città Alta e con l'accorgimento di r
solvere architettonicamente la facciata in modo da attenu
re il peso della sua notevole estensione.-

n° 23 - Sig. Comm. GIOVANNI SIBELLA - Progetto sistemazione negozio mancan
nello stabile di Via S.Spaventa-Via S.Bernardino - Prog. Ing
F. Bassi - P.G.n° 7340 - IV° n° I436.-

La Commissione Edilizia chiede che l'Ufficio esegua una pr
ventiva visita sopraluogo e che vengano prodotti particola
ri I/20 della facciata e delle vetrine.-

n° 24 - Geom. L. PEDENOVI per conto Sig. V.Confortini - Progetto so- mancan
pralzo-ampliamento casa in via F.Corridoni - P.G.n° 7189 -
IV° n° I377.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica chi
dendo la presentazione di una mappa più chiara con indica-
zione delle distanze.-

n° 25 - Ing. E. MANDELLI per conto Sorelle Colléoni - Progetto lot- 2 tavole
tizzazione terreno in Valtesse - P.G.n° 7186 - IV° n° I398.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condi-
zione che i proprietari si impegnino alla costruzione delle
strade e fogne ed agli allacciamenti alle reti di distribu-
zione di energia elettrica, acqua e gaz.-

n° 26 - Avv. EUGENIO BRUNI - Progetto sopralzo stabile in Via G.Ca- mancan
nozzi, II° - Prog. Geom. L.Donati - P.G.n° 7973 - IV° n°I503.-

La Commissione Edilizia, sospende l'esame del progetto man-
dando a chiedere i prospetti attuali dello stabile ovvero
fotografia degli stessi.-

n° 27 - Ing. E. MANDELLI per conto Sig. C.Magnetti - Progetto casa di mancan
abitazione in Viale V.Emanuele (mapp. n° II48 e) - P.G.n°
7059 - IV° n° I385.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvo
nulla osta da parte della Sovrintendenza ai monumenti.-

n° 28 - Ing. B. DE BENI - Progetto magazzeno per conto F/lli Toffetti mancan
in Via S.Lazzaro, 46 - P.G.n° 6791 - IV° n° I320.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica chie-

dendo una planimetria più chiara e phiarimenti in merito al progetto stesso.-

mancan

nº 29 - Ing. E.BORDOGNA-Ing.P.PAGLIA - Progetto autorimessa e civile abitazione in Via G.Quarenghi,34 - P.G.nº 6788 - IVº nº 1318.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame del progetto chiedendo una preventiva visita sopraluogo dell'Ufficio in rapporto specialmente alle adiacenze.-

3 tavol

nº 30 - Sigg. EREDI PERSONENI GIOVANNI - Progetto lottizzazione terreni in Via M.da Ponte (Valtesse) - Prog. Ing. P.Savoldelli - P.G.nº 6386 - IVº nº 1208.-

La Commissione Edilizia chiede la ripresentazione del progetto con la firma dei proprietari e con impegno da parte di questi di provvedere a loro spese, alla costruzione di strade e fognature ed agli allacciamenti alle reti di energia elettrica, acqua e gaz.-

mancan

nº 31 - Arch. P. PINETTI per conto Sig. Frigerio - Progetto costruzione officina-abitazione in Via Baschenis - P.G.nº 6389 - IVº nº 1210.-

La Commissione Edilizia, sospende l'esame della pratica chiedendo la ripresentazione del progetto con una serie di luci precarie sulla proprietà Comunale per ragioni di estetica.-

13 tavo

nº 32 - MUNICIPIO DI BERGAMO - Sez. Edilizia - Progetto Palazzo degli Uffici Comunali sull'area dell'Ex Pretura - Prog. Arch. G.Muzio.-

Presenzia il Prof. Dott. Arch. Giovanni Muzio che illustra caratteristiche del progetto.

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo eventuale collegamento al primo piano, dei tre corpi su Via G. Tiraboschi.-

1 tavol

nº 33 - Sig. RAQUELLO ONDEI - Progetto casa d'abitazione in Via F.Corridoni (Strada Priv. Zapparoli) - Prog. Ing. G.Mangili - P.G.nº 732 - IVº nº 24.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavol

nº 34 - Ing. SERGIO TONTI - Progetto costruzione casa d'abitazione in Redona (marp. 289f-290f) - P.G.nº 4912 - IVº nº 935.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 35 - Sig/ra NOVENTA LUIGIA in MONAZZALE - Progetto casa d'abitazion in Valtesse - Prog. Ing. L.Mangili - P.G.n° I3I - IV° n° 24.- 1 tavol

La Commissione Edilizia uditi i chiarimenti, esprime parere favorevole.-

n° 36 - Ing. P. SAVOLDELLI per conto Sig/ra Irma Mologni - Progetto casa d'abitazione in Via S.Rocco (Fontana) - P.G.n° 5885 - IV° n° I089.- mancan

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole col suggerimento di dotare i servizi igienici di almeno una vasca a sedile.-

n° 37 - Geom. A.VESTONI per conto F/lli Carrara di Giacomo - Progetto stabile laboratorio abitazione in Viale V.Emanuele (mapp. I803 P.G.n° I994 - IV° n° 366.- mancan

La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto ritiene necessario che lo stesso sia controfirmato da un tecnico laureato per le opere in C.A. .-

Chiede inoltre la presentazione di regolare atto o convenzione col vicino per l'occlusione di finestre sul confine a SUD-EST, ovvero che il progetto venga modificato arretrando il fabbricato di ml. 8,= dal confine stesso. Si astiene dal voto l'Ing. G. Mandelli.-

n° 38 - Arch. G. BRISIA per conto Sig. A. De Benedictis - Progetto sistemazione scala accesso stabile e aperture in Via A.Locatelli n° 9 - P.G.n° 2043 - IV° n° 375.- 2 tavo + 1 foto

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole per la sistemazione del fabbricato d'angolo, a condizione che la vetrina del Bar, l'ingresso agli appartamenti e quello dell'autorimessa siano legati in unico zoccolo in pietra naturale (ceppo), che venga soppresso il marcapiano e rifatto l'intonaco superiore.

Chiede la presentazione di piante e sezioni per il negozio da aprirsi nel fabbricato adiacente.-

n° 39 - BANCA NAZIONALE DEL LAVORO - Bergamo - Domanda di formazione di infernotti nella via di Piano Regolatore nella costruzione del fabbricato in Piazza della Libertà -Viale V.Emanuele - P.G.n° X - IV° n° I458.- 2 tavole

La Commissione Edilizia riconferma il parere precedentemente espresso, contrario alla posa di infernotti nella sede di carreggio della nuova strada di P. R. .-

n° 40 - Sartoria TIRABOSCHI - Domanda di esposizione insegna al neon sull'angolo dello stabile di Viale Roma con Via Tiraboschi - P.G.n° 7168 - IV° n° 1397.- 1 tavola + 1 foto

La Commissione Edilizia chiede che l'insegna venga ridotta di dimensione e che venga presentata comunque una fotografia con la posizione esatta della stessa.-

18 marzo '53 - Salvi Virgilio di Alessandro chiede di sistemare lo stabile in via Prati n. 7
1 tavola

III faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 25 MARZO 1953

fasc. n° 3 ========== cc. 196

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO	PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE	PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	CERESANI		per L'Ufficiale Sanitario
" Ing.	GUIDO	MANDELLI	
" "	GIANFRANCO	MAZZOLENI	
" "	LUIGI	ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
" Arch.	OTTONE	SELOGNI	" Antich. e Scavi
" "	ENRICO	SESTI	
" "	NESTORIO	SACCHI	
Pittore	PRIMO	NOLLI	
Geom.	RENATO	SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE	CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI	MARCATELLI	f.f. Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Avv.	GIANNI	GRAFF	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO	SPASCIANI	Comand. Vigili del Fuoco

La seduta ha inizio alle ore 15,= .-

Viene data lettura del seguente ordine del giorno presentato dall'Ispettore Onorario ai Monumenti Dott. Ing. Luigi Angelini :

" La Commissione Edilizia nel sopralluogo effettuato in Colle Aperto nel giorno 18 Marzo u.s. ha preso visione della esecuzione in corso del nuovo parapetto con inferiata prospicente l'avvallamento a NORD della proprietà Roncalli.

Avendo constatato che la soluzione adottata di un parapetto a tratti vuoti e pieni non risponde a quanto era stato in luogo proposto e concordato in un precedente sopralluogo,

Riconosciuto che la soluzione attuale venne decisa perché alquanto più economica di quanto era stato proposto,

Si permette confermare il precedente iniziale parere sulla formazione del parapetto a linea continua perché molto più opportuno ed armonico nella linea del paesaggio circostante e conse-

Fa voti, perché, pur completandosi ora nella soluzione scelta, si possa nel prossimo anno addivenire al suo completamento formando cioé con una spesa integrativa il riempimento degli spazi ora lasciati vuoti di sedile e addossando i nuovi tratti da farsi alla inferiata continua e già in opera del parapetto in ferro

L'Ordine del giorno viene sottoscritto dai presenti. Si astengono :

Il Presidente, Assessore ai LL.PP. Dott. Ing. Giulio Pandini
L'Ingegnere Capo, Dott. Ing. Giuseppe Palletti
Il Dott. Arch. Nestorio Sacchi, già Segretario della Comm. Edil.
Il Dott. Ing. GIOVANNI MARCATELLI, Segretario f.f. della Comm.Ed

mancant

n° I - Sig. ABELE LANCRO' - Progetto stazione rifornimento carburant in Via A.Previtali, I8 - Prog. Geom. M.Loglio - P.G.n° 5899 - IV° n° II07.-

La Commissione Edilizia si riserva di eseguire visita sopraluogo. Esclude per altro, data l'ubicazione, che si possa concedere l'impianto di distribuzione di gasolio per automezzi pesanti.-

mancan

n° 2 - S.p.A. "ERNESTO RONDINI" - Progetto chiosco distribuzione carburanti in Via F.Corridoni - Prog. Ing. P. Servalli - P.G.n° 8704 - IV° n° I668.-

La Commissione Edilizia rinvia, chiedendo la presentazione di una planimetria dettagliata con indicazione delle distanze dalle adiacenze.-

mancan

n° 3 - SOCUNJ VACUUM ITALIANA S.p.A. - Domahda di installazione insegna luminosa sul chiosco carburanti in Via P. il Vecchée - P.G.n° 7354 - IV° n° I439.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancant

n° 4 - ESSO STANDAR ITALIANA S;p.A. - Occupazione suolo pubblico per installazione palina luminosa alla stazione rifornimento carburanti a Porta Nuova - P.G.n° I366 - IV° n° 246.-

La Commissione Edilizia, riesaminata la cosa a seguito del rinvia da parte dell'On/le Giunta, propone di autorizzare la posa della palina illuminante in via provvisoria a titolo di esperimento.-

n° 5 - MUNICIPIO DI BERGAMO - Sez. Edilizia - Progetto di n° 3 Campate Colombari al Civico Cimitero.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

8 tavole

n° 6 - MUNICIPIO DI BERGAMO - Sez. Edilizia - Progetto ampliamento Scuole Elementari di Via A. da Rosciate.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 7 - MUNICIPIO DI BERGAMO - Sez. Edilizia - Progetto sistemazione Palcoscenico e retro al Teatro Donizetti.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

n° 8 - Sig. GIOVANNI MOLOGNI - Progetto casa d'abitazione in Via Fontana (mapp. n° 202I) - Prog. Geom. L.Mangili - P.G.n° 500 - IV° n° 94.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

3 tavol

n° 9 - Ing. GUIDO QUERINI per conto S.r.L. "S.A.L.C." - Progetto sistemazione del piano terreno dello stabile di via S.Bernardino n° I7 - P.G.nO 5653 - IV° n° I05I.-

La Commissione Edilizia, visto il nuovo progetto a firma Ing. G.Querini, esprime parere favorevole, salvo che per lo zoccolino in marmo rosso di Levanto, che suggerisce di sostituire con altro materiale (granito o S.Benedetto) lavorato alla punta.

Per il rivestimento superiore suggerisce l'impiego di lastr semplicemente levigate anziché lucidate a piombo.-

mancan

n° I0 - Ing. C. REMUZZI per conto Sig. Giovanni Campanuovo - Progett sistemazione stabile in Via Borgo S.Caterina, 48 - P.G.n° 5652 - IV° n° I050.-

La Commissione Edilizia visto i nuovi disegni presentati, chiede che l'Ufficio esegua preventivamente una visita sopraluogo con l'Ufficiale Sanitario?-

2 tavol

n° II - Soc. POLONI e C. - Progetto capannone laboratorio e servizi in Via A. da Caleppio - Prog. Arch. N.Sacchi - P.G.n° 33I2 - IV. n° 635.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

4 tavole

n° I2 - Cav. PAOLO MAGNETTI - Costruzione di casa e magazzini in Via Zanica - Presenta modifiche terrazzi - Prog. Ing. C.Ghisalberti.

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla variante.-

2 favo

n° I3 - Sig. TOMMASO OBERTI per conto Sig. Umberto Ghezzi - Progett rimessa auto privata in Via Sudorno -mapp. n° I954- Prog. Geom. L. Mazza - P.G.n° 2I53 - IV° n° 470.-

La Commissione Edilizia, visto il parere contrario espresso dall'Ufficiale Sanitario, manda a sospendere il rilasc del relativo permesso.-

mancan

n° I4 - Arch. G. PIZZIGONI per conto Tipografia Majer - Progetto ampliamento stabilimento in Via Baioni - Presenta progetto modificato - P.G.n° 2646 - IV° n° 5I5.-

Visto i nuovi disegni presentati, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole, a condizione che il cortile interno sia portato alle dimensioni minime regolamentari di m. 8,== x 8,== .-

mancan

n° I5 - Ing. G.C. BJNARD per conto Istituto Italiano d'Arti Grafich Progetto Capannone industriale in Via S.Lazzaro - P.G.n° I656 - IV° n° 376.-

La Commissione Edilizia, visto il nuovo allineamento conc dato dall'Ufficio con il Progettista, esprime parere favorevole a condizione che venga rettificato anche l'allineamento del vecchio corpo di fabbricato demolendo la fascia verso strada segnata in giallo nel tipo allegato.-

mancant

n° I6 - Sig. GIUSEPPE RIGAMONTI - Progetto stabile laboratorio-abitazione in Via G.B.Moroni - Prog. Ing. P.Savoldelli - P.G.n 22060 - IV° n° 3886.-

La Commissione Edilizia, visto il nuovo progetto presenta esprime parere favorevole suggerendo, se possibile, di com pletare il tetto a padiglione verso EST con relativo sporto di gronda.-

mancan

n° I7 - Arch. P. PINETTI per conto Ditta Frigerio - Progetto costruzione officina-abitazione in Via Baschenis - P.G.n° 6389 - IV° n° I2IO -

La Commissione Edilizia visto i nuovi disegni che prevedon l'apertura di luci sulla facciata verso la proprietà Comunale, esprime parere favorevole suggerendo di dotare la fa

ciata stessa di sporto di gronda, salvi, beninteso i necessari accordi col Comune.-

n° I8 - Arch. P. PINETTI per conto Canapificio Bergamasco - Progetto nuovo magazzeno nello stabilimento in Via Milazzo - P.G.n° 6388 - IV° n° I209.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole subordinatamente alla effettiva demolizione della vicina tettoia in legno.-

n° I9 - Sig. GIOVANNI SALA - Progetto sopralzo casa in Via A.Previtali, 5 - Prog. Ing. D. Previtali - P.G.n° 6390 - IV° n° I2I: mancant

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 20 - Geom. LUIGI PEDENOVI per conto Sig. V.Confortini - Progetto sopralzo casa in Via F.Corridoni - P.G.n° 7I89 - IV° n°I577.- mancant

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 2I - Ing. V. PAGANONI per conto Sig. F. Bianco - Progetto sistemazione stabili rurali in località "Daste" (mappale n° I593) - P.G.n° 7352 - IV° n° I438.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 22 - Sig/ra GINA PRANDINI - Presenta variante piano terzo dello stabile in Via A.Noli - P.G.n° 7680 - IV° n° I444.- 3 tavole

La Commissione Edilizia non ritiene accettabile per difettosa distribuzione dei locali la variante proposta e riconferma la soluzione in precedenza approvata.-

n° 23 - Dr. M. CASTALDI - Progetto costruzione tettoia in Via Borgo Palazzo, I40 - Prog. Geom. L. Ghislotti - P.G.n° 7675 - IV° n° I487.- mancant

La Commissione Edilizia rinvia per un preventivo sopralluogo da parte dell'ufficio.-

n° 24 - Sig/ra GIUDITTA DEL BELLO - Progetto ampliamento casa con terrazzo e sistemazione accesso e muro di cinta in Via Longuelo n° I38 - Prog. Geom. T.Rizzi - P.G.n° 7862 - IV° n° I49I.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il muretto verso strada venga arretrato a filo del fabbricato esistente.-

- 25 - Sp.a. F.E.R.V.E.T. Bergamo - Progetto Nuova portineria delle mancar

stabilimento in Via P.Rovelli, 60 - Prog. Ing. G. Conti - P.G.n° 7863 - IV° n° I490.-

La Commissione Edilizia chiede che il progetto venga ripresentato il progetto prevedendo per il corpo doppio comprendente l'alloggio del custode con arretramento che consenta un eventuale futuro allargamento della strada ad almeno ml. I2,00 .-

mancant

n° 26 - Geom. R.BREVITALI per conto Sig. Maggi-Perdancin - Progetto casa binata in Via Zanica (Mapp. n° 425) - P.G.n° 7860 - IV° n° I495.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga previsto un vespaio a camera d'aria sotto il piano terreno e che l'altezza netta dei locali sia di almeno ml. 3,00 .-

mancant

n° 27 - Sig. G.M. MAZZOLENI - Progetto capannone laboratorio in Via S.Tomaso de Calvi (mapp. n° 4239) - Prog. Ing. Edile F/lli Bombardieri - P.G.n° 7393 - IV° n° I497.-

La Commissione Edilizia rinvia per chiarimenti e per accertamenti circa lo stato di fatto attuale.-

mancan

n° 28 - Dr. M. CASTALDI - Progetto trasformazione salone laboratorio in locali abitabili in Via Borgo Palazzo, I40 - Prog. Geom. L. Ghislotti - P.G.n° 7970 - IV° n° I502.-

La Commissione Edilizia rinvia per un preventivo sopraluogo dell'Ufficio.-

2 tavol
+1 foto

n° 29 - Avv. EUGENIO BRUNI - Progetto sopralzo stabile in Via G. Camozzi , II8 - Prog. Arch. N. Sacchi - P.G.n° 7973 - IV° I503.-

La Commissione Edilizia, visto il nuovo progetto a firma Arch. N.Sacchi, esprime parere favorevole suggerendo di risvoltare la gronda sul fianco verso Porta Nuova.-

mancan

n° 30 - Sig. GIUSEPPE CAPELLETTO - Progetto capannone industriale in Via Trento - Prog. Ing. E.G. Colleoni - P.G.n° 7978 - IV° I50

Cadendo la costruzione in zona di rispetto Cimiteriale, la Commissione Edilizia rinvia in attesa del nulla osta Prefettizio.-

1 tavol

n° 3I - Sig. GIOVANNI CAROZZA - Progetto casa d'abitazione in Longue-

lo Prog. Geom. G. Carozza

IV° n° I543.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che sia rispettato l'arretramento di ml. 6,= dall'asse della strada.-

1 tavo

n° 32 - Sig. GIUSEPPE TRIBBIA - Progetto costruzione servizi igienici allo stabile in Via Canovine, 24 - Prog. Ing. A. Belomet P.G.n° 8033 - IV° n° I544.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, a condizione che la gronda venga fatta sporgere oltre il nuovo corpo e che i gabinetti siano direttamente aereati.-

1 tavol

n° 33 - Geom. G. VAVASSORI per conto Sig. S.Mangiarotti - Progetto ampliamento villa in Via Vezza d'Oglio, 2 - P.G.n° 8025 - IV° n° I546.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancan

n° 34 - Sig. UMBERTO RIGHETTI - Progetto casa d'abitazione in Via Longuelo - Prog. Geom. A.Giudici - P.G.n° 7969 - IV° n° I504.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica per accertamenti circa la rispondenza della lottizzazione indicata con quella approvata.

Chiede comunque che il progetto venga rielaborato, arretrando ulteriormente il fabbricato dalla provinciale e prevedendo l'ingresso alle autorimesse, dalla strada di lottizzazione, dal cui asse il fabbricato dovrà distare non meno di ml. 6,00 .-

1 tavol

n° 35 - Sig. SANTO STOPELLI - Progetto casa d'abitazione in Longuelo Via Astino (mapp. n° 578 g) - Prog. Geom. G.Rigamonti - P.G. n° 8280 - IV° n° I606.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

n° 36 - Comm. PIETRO MIGLIAVACCA - Progetto sistemazione e ampliamento palazzina in Via Nasario Sauro - Prog. Arch? E. Sesti - P.G.n° 8413 - IV° n° I614.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

n° 37 - Ing. Costruz. Ed. P. PEVERELLI per conto "STARGAS" - Progetto tettoia in Via S.Bernardino (mapp. n° I56) - Prog. Ing. A. del Campo - P.G.n° x - IV° n° I640.-

mancante

n° 38 - Sig. NATALE BORDONI - Progetto magazzeno-cantinato in Via E. Talpino, 2 - Prog. Ing. P.Servalli - P.G.n° 8705 - IV°n° I65
La Commissione Edilizia non approva per mancanza della distanza regolamentare dalla proprietà Bordoni.-

4 tavo

n° 39 - Arch. P. PINETTI per conto ditta Franchi - Progetto sopralzo fabbricato rustico in Via S.Bernardino, I20 - P.G.n° I652 -
La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvi i diritti di terzi.-

1 tavo

n° 40 - Dott. Ing. L. ALMAGGIONI per conto Famiglia Ivaldi - Present particolare serramento e lunetta per la costruenda Cappella Funeraria al Civico Cimitero - P.G.n° x - IV° n° I354.-
La Commissione Edilizia , visti i nuovi disegni presentati relativi al portale della Cappella, esprime parere favorevole per la soluzione senza architrave chiedendo la presentazione di un dettaglio del serramento.
Riesaminati attentamente i disegni esprime pure parere favorevole, a scelta dell'interessato, alla primitiva soluzione a condizione che venga abbassato l'architrave e fra questo e il tondo venga interposta una fascia in cotto. In questo caso suggerisce di ridurre lo spessore dei contorni di porta e chiede la presentazione di un bozzetto del rilievo e l'indicazione del relativo materiale, oltrechè un dettaglio del serramento. Qualunque sia la soluzione preferita dal richiedente, suggerisce l'impiego di serizzo ghiandone per lo zoccolo e per i contorni.-

Sig.ra Pedroni Adalgisa in Zinetti - Progetto costruzione locali servizi in annesso allo stabile di Colle Aperto - Prog. R. Previtali 1 tavola

1 tavol

n° 4I - Sig. BORTOLO BUSI - Progetto casa d'abitazione in Via C.Ceri (mapp. n° 4350) - Prog. Geom. Oscar Mainetti - P.G.n° 8706 - IV° n° I660 .-
La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

4 tavo

n° 42 - Comm. LUIGI BUSTI, ecc. - Progetto sistemazione ampliamento stazione Autocorriere sul Piazzale Stazione - P.IV° n° I64I.-
La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in via provvisoria in attesa della realizzazione del nuovo progetto della Stazione Autovie.-

manca

n° 43 - Arch. NESTORIO SACCHI per conto Avv. C.Bonandrini - Progetto Cappella Funeraria di Famiglia al Civico Cimitero - P.G.n°869

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 44 - Dr. UGO PUGNALONI - Progetto Cappella Funeraria di Famiglia al Civico Cimitero - Prog. Arch. N.Sacchi - P.G.n° 8700 - IV° n° I664.- mancan

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo che per l'impiego di tesserine di marmo sugli sfondati dei fianchi.-

n° 45 - Sig. STEFANO PREDA - Presenta domanda per completamento del I piano dello stabile in Vicolo Lapacano - Prog. Ing. P.Colombo P.G.n° 8I43 - IV° n° I552.- mancan

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 46 - Sig/ra MARIA VAVASSORI - Domanda di sistemazione finestra ecc in Via G.Donizetti n° 9 - Prog. Arch. A.Piantanida - P.G.n° 8028 - IV° n° I547.- 1 tavol

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 47 - Sig. EMILIO RAVASIO - Domanda di sistemazione negozio in Via Quarenghi, I5 - Prog. Ing. P.Colombo - P.G.n° 8I44 - IV° I553 manca

La Commissione Edilizia chiede la presentazione di una fotografia dello stato attuale e l'indicazione dei materiali da impiegarsi.-

n° 48 - Sig. GIUSEPPE GHISLANDI - Domanda ampliamento localini ripost gli in Via P.A.Locatelli - Prog. Geom. A.Bonomi - P.G.n° 8587 IV° n° I656.- 1 tavol

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 49 - Sig/ra MARIA TROVESI - Domanda per la costruzione di un locam autorimessa privata in ampliamento alla casa in Via M.da Pont n° 70 - Prog. Geom. A.Giudici - P.G.n° 6800 - IV° n° I34I.- 1 tavol

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvo il rispetto delle regolamentari distanze dalle costruzioni vicine.-

n° 50 - Sig. DOTTI ALBERTO - Progetto di sistemazione locale a negozi in Via G.Rosa, n° 47.- P.G.n° 4392 - IV° n° 826.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che la dicitura pubblicitaria non venga scritta sulla parete.-

mancan

n° 5I - Geom. NATALE BAGINI per conto Sig. Avv. A. Leidi - Progetto ampliamento casa in Via Maironi da Ponte (mapp. n° 7IO) - P.G.n° 625I - IV° n° I2I3.-

La Commissione Edilizia rinvia per preventivo sopraluogo da parte dell'Ufficio.-

mancan

n° 52 - Geom. NATALE BAGINI per conto Sig. Andrea Rota - Progetto po: tico rustico in Via Maironi da Ponte (mapp. n° I93):- P.G.n° 6252 - IV° n° I2I5.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

n° 53 - Ditta "POLICROMATICA" Bergamo - Domanda di installazione in v rie località della città di cestini pubblicitari per raccolta carte ecc. - P.G.n° 404I - IV° n° 789.-

La Commissione Edilizia esprime favorevole in linea di mas sima, chiedendo la presentazione di un campione.-

1 tavola

n° 54 - Sig. NICOLA PELLIZZARI - Domanda spostamento e sistemazione insegna pubblicitaria a caratteri fuggenti sopra lo stabile i Piazza Matteotti, prop. Dott. Pacchiani - P.G.n° x - IV° n°I6

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, suggere do che l'impianto venga ulteriormente sviluppato di almeno ml. I,OO per parte e disposto secondo una curva circolare.

mancan

n° 55 - Sig. GIUSEPPE GAMBIRASIO - Domanda di sistemazione serramenti e esposizione insegna al negozio di Viale Roma n° 3I - P.G.n° 8I45 - IV° n° I55I.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo spostamento al centro della dicitura "Tappeti".-

n° 56 - Pasticceria AMEDEO ALESSIO - Domanda di esposizione insegna "Totocalcio" in Viale Roma, IO - P.G.n° 8034 - IV° n° I548.-

La Commissione Edilizia chiede di poter prendere visione di un campione.-

mancan

n° 57 - Sig. EMILIO CONSONNO - Domanda sistemazione vetrine pubblicitarie fuori il Cinema Teatro Nuovo - P.G.n° 6977 - IV° n°I549

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancan

n° 58 - Arch. GIUSEPPE FRISIA per conto Sig. G.Martina - Domanda installazione insegna sul negozio in Via Gombito n° 24 - P.G. n° 7964 - IV° n° I496

La Commissione Edilizia demanda al parere dell'Ispettore Onorario ai Monumenti Sig. Ing. L. Angelini, assentatosi dalla seduta.-

1 tavola

n° 59 - Arch. ALDO PIANTANIDA per conto F/lli Guido - Domanda di sistemazioni da apportare allo stabile di Via Verzeri n° I - P.G.n° 8029 - IV° n° I545.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvi i diritti di terzi.-

mancante

n° 60 - Soc. BAR RISTORANTE NAZIONALE Bergamo - Domanda di installazione cartelli pubblicitari in Viale Roma fino a P/zza V. Veneto - P.G.n° 7I87 - IV° n° I40I.-

La Commissione Edilizia chiede la presentazione di una pianta con l'indicazione esatta delle posizioni richieste.-

mancan

n° 6I - S.r.L. RUMI FONDERIE OFFICINE - Bergamo - Domanda di installazione insegna luminosa sull'angolo dello stabile "La Magione" in Via Adigrat-P/zza della Libertà - P.G.n° 6093 - IV° II58

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancan

n° 62 - Ditta MARTINI e ROSSI - Domanda di esposizione cartelli pubblicitari in località varie della città fuori degli esercizi pubblici - P.G.n° 34589 - IV° n° 62I5.-

La Commissione Edilizia conferma il parere già espresso, favorevole alla posa di un solo cartello per ogni esercizi

1/4 tavol + 3 fot

n° 63 - Ing. M. INVERNIZZI per conto Sig. Romualdo Praderio - Progetto sistemazione fabbricato in Via XX Settembre n° 56 - P.G.n° 3400I - IV° n° 6994.-

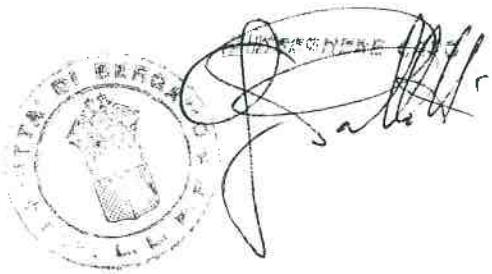
La Commissione Edilizia, uditi i chiarimenti dell'Ufficio in merito al ricorso della Compagnia Roggia Morlana in data I7 Marzo u.s.; ricorso superato dagli accordi intervenuti (arretramento della parte in sopraelevazione sul cortile della Compagnia Roggia Morlana), prende atto e propone di rilasciare il permesso in conformità ed alle condizioni già in precedenza stabilite.-

mancant

n° 64 - Ing. ALBERTO GIANNINI per conto della Ditta Lanificio G Zopfi S.p.A. Bergamo - Domanda di sistemazione e restauro della

facciata dello stabile di Via Breseta n° 54 - P.G.n° 5880 - IV° n° III5 .-

La Commissione Edilizia, preso atto delle dichiarazioni del richiedente, esprime parere favorevole al restauro, raccomandando particolare cura nell'esecuzione dei contorni e degli intonaci.-



III taldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTSAI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 8 APRILE 1953

fasc. n° 4 ========== cc. 161

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	CERESANI	per l'Ufficiale Sanitario
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" Arch.	OTTONE SELOGNI	Sovrint. Abtich. e Scavi
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Arch.	NESTORIO SACCHI	
" Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	f.f. Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
" Arch.	ENRICO SESTI	
Avv.	GIANNI GRAFF	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comand. Vigili del Fuoco

La Commissione Edilizia, convocata a Palazzo Frizzoni per le ore I5, si reca in Via XX Settembre per l'esame in sito di alcune questioni in pendenza.

mancant

I) - Esaminata la situazione venutasi a creare nel cortile di proprietà della Compagnia Roggia Morlana in seguito ai lavori eseguiti in confine dalla Ditta Praderio contro i quali lavori la Compagnia della Roggia Morlana ebbe a ricorrere in data I7 Marzo u.s. la Commissione Edilizia non entra nel merito della questione, mandando all'Ufficio per gli accertamenti del caso, ed al Sig. Presidente per convocare le parti interessate.-

mancar

2) - In merito al negozio Morosini situato nello stabile di proprietà della Compagnia Roggia Morlana la Commissione Edilizia ribadisce la necessità del serramento esterno per la luce di negozio ed esprime parere favorevole alla creazione di un passaggio pedonale con vetrine interne fra Via XX Settembre e Via Zambonate come al disegno di massima presentato, salvo esame dei particolari esec

tivi in scala I:20.

mancan

n°3- In Largo Nicolò Rezzara la Commissione Edilizia esamina la sistemazione data senza preventiva autorizzazione al nuovo Banco Lotto: rilevato che detta sistemazione appare esteriormente poco decorosa, manda ad intimare contravvenzione e ad invitare gli interessati ad effettuare le opportune migliorie di intesa con l'Ufficio.

La Commissione Edilizia rientra in sede alle ore I6 per l'esame delle pratiche normali.-

mancan

n° 4 - Arch. L.GALMOZZI e M.BOSCHETTI - Progetto fabbricati in Via G. Tiraboschi-Via Ghislanzoni per conto delle S.P.A. "Immob.PACE e Immob.GLORIA - P.G.n° I0354 - IV° n° I958.-

La Commissione Edilizia, visto il progetto di massima dei fabbricati di Porta Nuova presentato dagli Architetti Galmozzi e Boschetti sulla base dello schema volumetrico precedntemente approvato, considerato che detto progetto prevede per il fabbricato a torre su Via Ghislanzoni l'altezza di ml. 36,80 anziché di ml. 33,60 come segnato sullo schema volumetrico citato; che inoltre il progetto prevede all'estremo SUD-EST la costruzione di balconi direttamente prospettanti sulla Proprietà F.M.C. senza il rispetto della distanza prevista dall'Art. 905 del Codice Civile; con riserva di cuccessivo esame del progetto esecutivo e dei relativi particolari, esprime parere favorevole al progetto di massima presentato ed alla concessione delle deroghe in altezza, come previsto dall'ultimo comma dell'Art. 57 del vigente Regolamento d'Igiene, alle seguenti condizioni :

I) che il fabbricato a torre su Via Ghislanzoni venga ridotto di un piano riducendone l'altezza a ml. 33,60 come segnato nello schema volumetrico precedentemente approvato;
2) che i balconi d'angolo prospettanti sulla proprietà F.M.C. all'estremo SUD-EST del complesso vengano opportunamente arretrati dal confine secondo le norme previste dal Codice Civile;

La Commissione Edilizia non si pronuncia in merito alla Sala Cinematografica sotterranea per la quale occorre il preventivo benestare della Commissione Provinciale per i loca-

li di pubblico spettacolo -

mancanl

n° 5 - SOCIETA' AUTOSTRADALE AUTOTRASPORTI - Milano - Domanda di sostituzione cartello orari sul piazzale delle FF.SS. - P.G.n° 6423 - IV° n° I234.-

Viste le foto presentate, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo stipulazione del regolare atto di precario col Comune per l'occupazione di suolo Pubblico.-

mancan

n° 6 - Ing. D. PREVITALI per conto Sig. Marco Moltrasio - Progetto d ampliamento casa in Viale V. Emanuele, 60 - P.G.n° 8906 - IV° n° I72I.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della pratica chiedendo preventivo nulla osta da parte della Soprintendenza ai Monumenti.-

mancan

n° 7 - Sig. MARIO BONATI - Progetto casa d'abitazione in Via Torni (Mapp. n° 805b) - Prog. Geom. C.Carrara - P?G.n° 96I5 - IV° n° I843 .-

Cadendo il fabbricato entro la zona collinare di rispetto la Commissione Edilizia rinvia, chiedendo il preventivo nulla osta da parte della Soprintendenza ai Monumenti.-

10 tav
+1 foto

n° 8 - Arch. P. PINETTI per conto Soc. Imm. "PREALPINA" - Progetto nuova casa d'abitazione in Viale V.Emanuele (mapp. n° 2269) - P.G.n° I0344 - IV° n° I952.-

Visto il parere favorevole della Soprintendenza ai Monumenti, la Commissione Edilizia esprime a sua volta parere favorevole.-

2 tavol

n° 9 - Sig. EDOARDO MAFFEIS - Progetto sopralzo casa in Via S.Lucia (mapp. n° I7487) - Prog. Arch. C.Panigada - P.G.n° 9758 - IV° n° I876.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

4 tavole

n° I0 - Arch. S. ANGELINI per conto Banca Popolare di Bergamo - Progetto ampliamento della filiale di Via Borgo S.Caterina - P.G.n° 9756 - IV° n° I867.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo verifica da parte dell'ufficio delle regolamentari distanze dai confini.-

1 tavola

n° II - Ing. P. SAVOLDELLI per conto Sig. Luigi Fenili - Installazione chiosco frutta-verdura su area privata in via F.Cornoldi

sostitUzione dell'attUale ai cancelli del passaggio Ferrovia Valle Bentenna - P.G.n° 9623 - IV° n° I846.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con che la costrUzione abbia carattere provvisorio e salvi comUnqUe i diritti di terzi.-

1 tavola

n° I2 - Sig. VALENTINO PIAZZALUNGA - Progetto casa d'abitazione in Redona (Strada Priv.Zapparoli) - Progg. Ing. G. e E. Colleoni- P.G.n° 9622 - IV° n° I838.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il fabbricato sorga a non meno di ml. 6,= dall'asse della strada d'accesso.-

mancant

n° I3 - Sigg. ROSSI-BONIZZONI - Progetto ampliamento casa in Via B.Bono, 2 e costrUzione tettoia provvisoria - Prog. Ing. G.Cannella - P.G.n° 96I7 - IV° n° I837.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

n° I4 - Sig. GIUSEPPE FORESTI - Progetto casa d'abitazione in Via Valverde (mapp. n° 6937) - Prog. Geom. a.GiUdici - P.G.n° 9402 - IV° n° I784.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

n° I5 - Ing. R. COMELLI per conto Sigg. Cagnoli-Gritti - Progetto sopralzo fabbricato in Via Broseta - P.G.n° 9399 - IV° n° I778.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavol

n° I6 - Sig. CARLO ARRIGONI - Progetto fabbricato rUstico per stalla e fienile in Via Madonna del Bosco, I90 - Prog. Geom. G.Carrara - P.G.n° 9I28 - IV° n° I762.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo controllo delle distanze dai confini e parere dell'Ufficiale Sanitario.-

1 tavol

n° I7 - Arch. L. GALMOZZI per conto Sig. GUido Cortesi - Progetto sistemazione interno dello stabile di Via A.da Rosciate, 4 - P.G.n° 89II - IV° n° I7I8.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo nUlla osta dell'Ufficiale Sanitario.-

mancar

n° I8 - Imp. Ed. PIETRO PEVERELLI per conto Ing. V.GUzzoni - Progetto costrUzione tettoia in Via F/lli Bronzetti, 39 - Prog. Ing. A. De Campo.

La Commissione Edilizia rinvia per preventivo sopraluogo dell'Ufficio nel rapporto alla visuale di Città Alta ed alle adiacenze.-

18 tavole

n° I9 - Sig. GIUSEPPE BERILI - Progetto casa d'abitazione in Via E.Sc ri - Prog. Geom. P. De Paoli - P.G.n° 2408 - IV° n° 445.-

Vista la variante apportata per ragioni di distanze, la Co missione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

n° 20 - Ingg. E.BORDOGNA e P.PAGLIA - Progetto autorimessa e civile abitazione in Via G.Quarenghi, 34 - P.G.n° 5788 - IV° n° I3I8.-

Uditi i chiarimenti forniti dall'Ufficio in seguito a visi sopraluogo, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga smussato l'angolo a NORD-EST in modo da rispettare la regolamentare distanza di ml. 8,= dal fabbricato oltre confine.

Suggerisce di portare all'esterno la scaletta d'accesso al la copertura.-

mancan

n° 2I - Rag. PIERO VOLPI à Presenta progetto di trasformazione ampliamento rustico in casetta d'abitazione in Viale V.Emanuele - Prog. Ing. G.Pelliccioli - P.G.n° 5557 - IV° n° I042.-

La Commissione Edilizia, ritenuto che la costruzione non in tralcia praticamente la vista del portale della galleria, riconferma il parere espresso in seduta 5 Marzo u.s..-

mancan

n° 22 - Sig. PIETRO MORZENTI - Progetto stabile civile in Via Azzano - (mapp. n° I90) - Prog. Ing. G. DalMaso - P.G.n° 45I3 - IV°839.-

La Commissione Edilizia chiede che il progetto venga ripresentato prevedendo la facciata principale parallela alla strada.-

mancan

n° 23 - Sig. G.M. MAZZOLENI - Progetto capannone-laboratorio in Via S. Tomaso de Calvi (mapp. n° 4239) - Prog. Ing.Ed. F/lli Bombardieri - P.G.n° 7393 - IV° n° I497.-

La Commissione Edilizia ~~[illegible]~~ sospende nuovamente lo esame della pratica per accertamenti circa le distanze dalle costruzioni vicine e per preventivo parere dell'Ufficiale Sanitario.-

mancan

n° 24 - Soc. An. "OROBIA del Gruppo Edison per conto Gestione INA-CASA Progetto stabile abitazione per lavoratori in Via B. Nullo e

e sopralzo. Prop. Ina. Z. Scotto.

La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto a seguito della lettera della Soc. Orobia in data 27 Marzo u.s., esprime parere favorevole.-

3 tavole

n° 25 - Soc. An. "OROBIA" Bergamo per Gurppo Edison - Domanda di formazione accesso carrale al nuovo stabile in Vicolo Lapagano - P.G.n° 8702 - IV° n° I662.-

La Commissione Edilizia rinvia per preventivo parere dello Ispettore Onorario ai Monumenti Ing. Angelini, assente dalla seduta. Raccomanda che il materiale di risulta non venga allontanato dal posto.-

5 tavole

n° 26 - Ing. GIANCARLO ANGELUCCI - Progetto costruzione stabile negozi abitazioni in Via Suardi (mappale Lettera V sub. t) - P.G.n° 4767 - IV° n° 899.-

La Commissione Edilizia viste le modifiche apportate al progetto, esprime parere favorevole salvo indicazione della qualità dei marmi di rivestimento e col suggerimento di non interrompere le continuità delle falde del tetto sopra il vano scala.-

2 tavole

n° 27 - Geom. NATALE BAGINI per conto Sig. Avv. Arrigo Leidi - Progetto sopralzo casa in Via Maironi da Ponte - P.G.n° 625I - IV° I2I3

La Commissione Edilizia uditi i chiarimenti forniti, esprime parere favorevole.-

mancant

n° 28 - Sig. CIRO CARRETTO - Domanda di installazione chiosco-latteria in località Viale Roma Piazzale FF.SS. - P.G.n° 58#6 - IV° III

La Commissione Edilizia esprime parere contrario alle posizioni indicate per ragioni di estetica cittadina.-

n° 29 - Arch. GIUSEPPE FRISEA per conto Sig. Luigi Bassani - Domanda di costruzione di un localino servizio nello stabile di Via B.Colleoni, I - P.G.n° 8346 - IV° I624.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavole

n° 30 - Sig. BONATI ANGELO - Progetto casa d'abitazione in Via S.Martino (mapp. n° 7I0b) - Prog. Geom. P. De-Paoli - P.G.n° 9772 - IV° n° I87I.- Richiesta:di rinnovo permesso edilizio.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rinnovo del permesso.-

mancar

n° 3I - Sig/ra MARTA MITCHELL - Domanda di esposizione insegna in v

Gombito I7a - P.G.n° 977I - IV° n° I775.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 32 - Sig. ALESSANDRO BIFFI - Domanda di sistemazione servizi interni nello stabile di Piazza Vecchia, 7 - Prog. Arch. Panigada - P.G.n° 9757 - IV° n° I870.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 33 - Ditta PUBBLISCENA Bergamo - Domanda di esposizione cartello pubblicitario in Via XX Settembre, 54 - P.G.n° 8564 - IV° n° I674.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario all'insegna provvisoria sollecitando la posa al più presto di una decorosa insegna stabile.-

n° 34 - Sig. FILIPPO FIUMANA - Domanda di collocamento serramento vetrina nel passaggio ai caselli di Porta Nuova - P.G.n° 9627 - IV° N° I840.- mancant

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni estetiche e per essere in corso lo studio della sistemazione della zona.-

n° 35 - S.p.A. CARLO ERBA Milano - Domanda di esposizione insegna luminosa in Via XX Settembre n° x fuori la Farmacia Centrale - P.G. n° I0087 - IV° n° I9I5.- mancant

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 36 - Sig. FRANCESCO FERGUGLIA per conto Mobilificio Brembilla - Domanda di esposizione insegna al neon in Via XX Settembre n. 5 - P.G.n° 9253 - IV° n° I780.- mancant

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 37 - Sig. MARIA LOCATELLI IN LUSSANA - Progetto casa d'abitazione in via Broseta - ang. Via B. Zendrini - Prog. Arch. S. Colombi - P.G.n° 6022 - IV° II25.- 2 tavole

Viste le modifiche apportate e i chiarimenti forniti, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

vedi retro →

- Fanti Francesco chiede di fare una variante alla sua casetta sita in via Martinella n° 8.
1 tavola

- Impresa Figli di A. Mazzoleni per conto dell'ing. Angelo Marzoli proprietario della Cascina Canova sito in via Zanica n° 74.
1 tavola

- Mayer Clemente per conto dei fratelli Mayer in via Baioni n. 19. chiede di costruire una baracca in legno provvisoria come deposito di cartaccia e ripostiglio.

- Buelli Mario chiede di eseguire i lavori progetto a firma geom. Chionni, in via Boccaleone n° 8.
1 tavola

- Oldani Erminia fu Luigi abitante in via P. Ruggeri da Stabello chiede licenza per lavori di adattamento in un negozio di frutta e verdura in via S. Antonino.
1 tavola

- Geom Luigi Oggionni: apertura luce di negozio in via Locatelli 73.
4 fotogra

IV faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA

IN SEDUTA DEL GIORNO 15 APRILE 1953

---

fasc n° 1 cc. 173

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
Dott. Ing.	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
Dott.	CERESANI	per l'Ufficiale Sanitario
Dott. Ing.	GUIDO MANDELLI	
Dott. Ing.	GIANFRANCO MAZZOLENI	
Dott. Ing.	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
Dott. Arch.	ENRICO SESTI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Arch.	NESTORIO SACCHI	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	ff. Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Arch.	OTTONE SELOGNI	Sovrint. Ant. e Scavi
Dott. Ing.	CAP. ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV.FF.
Avv.	GIANNI GRAFF	

La seduta ha inizio alle ore 15

mancan

1) Sig. Emilio Ravasio - Domanda modifiche facciata e sistemazione negozio in Via G.Quarenghi, 15 - P.G. n° 8144 - IV° n° 1553.-

La Commissione Edilizia viste le fotografie dello stato attuale, esprime parere contrario alla sistemazione, suggerendo una soluzione che non turbi l'estetica della facciata esistente.-

mancan

2) Soc. "AUXILIUM" - Progetto sistemazione e sopralzo stabile in Via Sant'Alessandro,- Via Sant'Orsola - Progettista Arch. Nestorio Sacchi - P.G. n° 11141 - IV° n° 2099.-

La Commissione Edilizia ritenendo che alcune delle modifiche progettate e in particolare lo smusso dell'angolo S.Orsola - San'Alessandro e la sopressione della gronda turbino le caratteristiche monumentali e ambientali dell'edificio, invita il Progettista a studiare una soluzione che tenga conto di

piani superiori e modificando la sola parte a piano terreno.-

3)ING.GIANCARLO EJNARD per conto Sigg. Baroni - Progetti Costruzione locale legnaia nella proprietà in Via B.Zendrini - P.G. n° 10076- IV° n° 1126 2 tavol

La Commissione Edilizia, visto il ricorso della Signora Nessi Teresa, avverso ad una costruzione di legnaia eretta dalla proprietà confinante Baroni a distanza non regolamentare; considerato che la stessa non era prevista nel progetto della casa Baroni approvato recentemente ed è pertanto da ritenersi costruita abusivamente, ne propone la demolizione, salvo che non intervenga fra le due proprietà un'accordo per un collegamento stabile in muratura fra le due porzioni di stabile a distanza non regolamentare.-

4)SIG.RA MARGHERITA LONGHI IN MADASCHI-domanda rinnovo permesso edilizio per la costruzione di un garage privato in Via Ghislandi, 17 - Prog. Ing. G.Persico.- P.G. n° 8708 - IV° n° 1740.- 1 tavo

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rinnovo del permesso.-

5)SIGNOR GUSTAVO BURINI - domanda costruzione locale deposito attrezzi agricoli in Via Longuelo - Prog. Arch. O Selogni - P.G. n° 10581 - IV° n° 2033.- 1 tavo

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

6)DITTA A. BARACCHI - Progetto sopraelevazione fabbricato in via Torretta 10 - 12 - Prog. Geom. P.Micheli - P.G. n° 2497 - IV° n° 402.- 3 tavol

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rilascio del permesso.a condizione che il bagno venga ricavato in posizione intermedia fra le due camere da letto.-

7)DITTA RAG. ANTONIO MORZENTI - Domanda di installazione impianto di distributori carburanti in via Borgo Palazzo - Prog. Ing. Umberto Pasinetti - P.G. n° 9665 - IV° n° ====.- mancan

La Commissione Edilizia viste le sezioni planimetriche presentate, sospende l'esame della pratica per ragioni di Piano Regolatore particolareggiato.-

2 tavole

8) SIG. MARIO BONATI - Progetto casa d'abitazione in Via Torni (Mapp. n° 805 / b) - Prog. Geom. C.Carrara - P.G. n° 9615 - IV° n° 1843.-

La Commissione Edilizia, ripresa in esame la pratica a seguito del visto da parte dell'Ispettore Onorario ai Monumenti, esprime parere favorevole ribadendo tuttavia la necessità che il fabbricato sorga a non meno di mt. 6.= dall'asse della strada.-

mancant

9) BAR RISTORANTE NAZIONALE -Domanda per l'applicazione di tende alla Veneziana nei portici del Sentierone - P.G. n° 9299 - IV° 1868.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di carattere ambientale.-

mancan

10) ASSOCIAZIONE "LUPI" BERGAMO - Domanda per recinzione al Monumento Lupi di Toscana in San Giovanni - P.G. n° 10955 - IV° n° ====

La Commissione Edilizia, in linea estetica esprime parere contrario alla recinzione del Monumento.-

mancar

11) ING. ALBERTO GIANNINI per conto Eredi Ing. C.Cattaneo - Prog. Cappella Funeraria al civico Cimitero - P.G. n° 33880 - IV° 6073.-

La Commissione Edilizia, viste le indicazioni dei materiali, ritiene di non gradevole effetto lo accostamento di ceppo Zandobbio e Serpentino;-

Esprime pertanto parere favorevole a condizione che si impieghino solamente Ceppo e Zandobbio, ovvero che il Serpentino venga sostituito con diorite scura di Valcamonica di più sicura conservazione.- Suggerisce di alzare leggermente il timpano frontale.-

6 tavo

12) S.R.L. "CONTES" - progetto vetrine nel passaggio di Via XX Settembre con Via Zambonate - P.G. ===== IV° n° 1953.-

Visto il progetto per la creazione di un passaggio pedonale fra Via Zambonate e Via XX Settembre, con vetrine interne, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che si provveduto alla chiusura notturna da ambo le parti.-

Chiede la presentazione dei particolari 1:20 dei serramenti e delle vetrine.-

mancant

13) ING.P. SAVOLDELLI per conto Sig. G. Barachetti - Progetto casa d'abitazione in Via P.R.da Stabello - P.G. nº 10745 - IVº nº 2043.-

La Commissione Edilizia rinvia chiedendo che venga aggiornata la mappa e che venga presentato un piano di lottizzazione della zona.-

1 tavola

14) GEOM.RENZO GHISALBERTI per conto Sig. Florindo Maffi-domanda sistemazione appartamento e scale ingresso alla casa di Via Tremana, 28 - P.G. nº 10170 - IVº nº 1923.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

2 tavol

15) S.P.A. F.lli GHISALBERTI - Progetto sopralzo stabile in Via S.Elisabetta, 33 - Prog. Ing. C. Ghisalberti - P.G. nº 10568 - IVº nº 2037.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica per preventiva visita sopraluogo da parte dell'Ufficio e dall'Ufficial Sanitario, rilevando che il progetto non rispetta la distanza di ml. 6= dall'asse della strada.-

1 tavol

16) ING. F. ROTA per conto Sig. Domenico - Zamiro Balgera - progetto sopralzo fabbricato in Via G.Quarenghi, 33 - P.G. nº 10342 - IVº nº1950

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo creazione di un collegamento stabile in muratura al IIº piano.-

mancar

17) SIG. RENATO GAMBA - progetto casa d'abitazione in Grumello del Piano Prog. Ing. Carlo Lupi - P.G. nº 10343 - IVº nº 1949.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario in quanto il progetto prevede una distribuzione interna ormai superata e non ammissibile neppure in case di abitazione di infimo ordine (cucine priva di luce diretta, scake di una sola rampa fra un piano e l'altro, ecc.).- Manca inoltre la firma del tecnico progettista.-

mancan

18) SIG.RA ERSILIA SANTINELLI CORTINOVIS - progetto modifiche allo stabil di Via G.M.Scotti, 3 - P.G. nº 10241 - IVº nº 1954.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

19) SIG.VITTORIO DELLA VITE - Progetto casa d'abirazione in Via P.Berlendis - Prog. Geom. L. Previtali - P.G. n° 10948 - IV° n° 2629.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancani

20) Dott. FELICE PAGANONI - Progetto costruzione porticato annesso allo Albergo Pianone in Via Castagneta, 6 - Prog. Ing. G. Paganoni P.G. n° 10239 - IV° n° 1955.-

Date le particolari caratteristiche dell'ambiente la Commission Edilizia chiede che il progetto venga ripresentato con opportun modifiche di ordine estetico.-

mancani

21) SIG. GIUSEPPE MOSTOSI - Progetto costruzione di 3 autorimesse in Via Ronchetti, 9 - Progettista Ing. G.Paganoni - Protocollo Generali n° 10240 - IV° n° 1956.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

2 tavol

22) SIG. ANGELO SANTINELLI - Prog. Costruzione stalla per bovini in Colognola al Piano (Mapp. 3) -Prog. Geom. S.Chemollo - P.G. n° 10078 - IV° n° 1927.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo controllo dell'esistenza o meno di costruzioni oltre il confine e dell loro distanza dal confine stesso.-

mancan

23) SIGG. REMO DE GASPERI E ANNIBALE TIRLONI - progetto completamento stabile negozi-abitazioni in Via G.Rosa, 27 - Prog. Geom. L. Mangili - P.G. n° 9871 - IV° n° 1894.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in via di sanatoria.-

3 tavole

24) EREDI CAVERSAZZI - Progetto definitivo lavori di sistemazione stabil in Via G. Tiraboschi - Prog. Ing. A. Del Campo - P.G; n° 2423 - IV° n° 404.-

Rilevato dall'Ufficio che non sono stati eseguiti i previsti lucernari di aereazione del salone, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole in via di sanatoria a condizione che il salone stesso sia adibito a semplice magazzeno.-

1 tavola

25) ARCH. ENRICO SESTI per conto Ditta Bizioli Dialma e F. - Progetto sopralzo dello stabile portineria in Via C.Serassi - P.G. n° 9870 - IV° n° 1890.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

26) GEOM. G? CANAVESI per conto Sig. F.Cortinovis-Progetto casa d'abitazione in Longuelo (mapp. n° 4517) - P.G. n° 10238 - IV° n° 1957.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancan

27) SIG. PAOLO GIUPPONI - progetto officina-abitazione in Via Baioni (Mapp n° 788 - 1096) - Prog. Ing. P. Savoldelli - P.G. n° 9768 - IV° n° 1874

Essendo la posizione interessata parzialmente dal cannocchiale visuale di città alta, la Commissione Edilizia propone che il progetto venga opportunamente modificato spostando il capannone parallelamente a se stesso oltre il limite del cannocchiale.-

2 tavole

28) SIG. PIETRO MORZENTI - Progetto stabile civile in Via Azzano (Mapp. n° 190/c) Prog. Ing. G.Dal`Maso - P.G. n° 4513 - IV° n° 839.-

La Commissione Edilizia visto l'allineamento modificato, esprime parere favorevole.-

1 tavola

29) SIG. ALESSANDRO BONACINA - Progetto ampliamento fabbricato rustico in Via Lorento, 10 - P.G. n° 8703.- IV° n° 1661.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

30) SIG. DOMENICO DRAGO - Progetto ampliamento casa in Via Baioni, 68 - Prog. Geom. E.Colombo - P.G. n° 10919; - IV° n° 2074.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, a condizione che si provveda ad un'appertura per illmunazione della scala.-

3tavo

31) SIGG. MARIA E CAROLINA MERATI - Progetto stabile abitazione in Viale Vittorio Emanuele - Prog. Ing. G.F. Mazzoleni - P.G. n° 11140 - IV° n° 2101.-

La Commissione Edilizia, visto il parere dalla Sovrintendenza ai Monumenti, esprime a sua volta parere favorevole.-

1 tavola

32) SOC. POLONI E C. - Progetto tettoia deposito materiali in Via A. Da Calepio , 20 - Prog. Arch. N. Sacchi - P.G. nº 11188 - IVº 2092.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

2 tavole

33) IMPRESA COSTRUZIONI GIUSEPPE PREVITALI E FIGLIO per conto Sig. Lolli - domanda di costruzione di un terrazzo nella proprietà in via G.B. Moroni, 232 - P.G. nº 11199 - IVº nº 2090.-

La Commissione Edilizia chiede la presentazione di un estratto di mappa e di una foto dello stato attuale.-

2 tavole

34) ING. SERGIO TENNI per conto Sig. F.Frassinelli - Domanda di rinnovo permesso edilizio per la costruzione di una casa in Via Bianzana - P.G. ===== IVº nº 2102.-

La Commissione Edilizia, uditi i chiarimenti dell'Ufficio in merito all'allineamento, esprime parere favorevole al rinnovo del permesso.-

1 tavola

35) SIG. PIETRO LOCARINI - domanda di rinnovo del permesso edilizio per la trasformazione di un rustico in locali di abitazione in Via Baior 56 - Prog. Geom. A.Vitali - P.G. nº 11127 - IVº nº 2104.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rinnove permesso.-

mancant

36) IMPRESA EDILSTRADE LOVERESE per conto del Sig. B. Bulferetti - Doma per autorizzazione sistemazione rivestimento al chioschetto negozio Via G.D'Alzano - P.G. nº 10909 - IVº nº 2079.-

La Commissione Edilizia è d'avviso che il rivestimento (lastr o tesserine) debba essere eseguito tutto in bronzetto.-

2 tavole

37) GEOM.A CERATI per conto Sig.ra Maria Livio - Progetto ampliamento d in Via Luzzatti,- P.G. nº 11191 - IVº nº 2094.-

La Commissione Edilizia non approva il progetto per ragioni d visibilità stradale, suggerendo di costruire l'ampliamento su retro del fabbricato, se possibile in rapporto alle regolamen ri distanze.-

V A R I E

mancante

38) ALBERGO RISTORANTE SAN PELLEGRINO - Domanda di esposizione cartelli insegna in Via San Vigilio - P.G. nº 9951 - IVº nº 1895.-

La Commissione Edilizia, viste le fotografie e i bozzetti presentati, esprime parere favorevole con esclusione per il partello in Colle Aperto, a condizione che l'insegna a muro sia tenuta di circa cm. 10 sotto la copertina e che quella luminosa non abbia fondo.-

2 tavole

39) ING. D. PREVITALI per conto Sig. Marco Moltrasio - progetto ampliamento casa in Viale Vittorio Emanuele, 60 - P.G. nº 8906 - IVº nº 1421

La Commissione Edilizia ripresa in esame la pratica e considerato che l'ampliamento non turba le condizioni paesistiche esistenti esprime parere favorevole suggerendo di ampliare di circa cm. 50 le nuove stanze verso NORD ed a condizione che la terrazza di copertura dell'ultimo piano sia sostituita con tetto a falde inclinate.-

mancan

40) SIG. FEDERICO BALGERA - Domanda di sistemazione barriera parapetto e nuova impermeabilizzazione al terrazze dello stabile di Via T.Tasso 20 - P.G. nº 7512 - IVº 1431.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con l'avviso che delle migliorie non potrà tenersi conto in caso esproprio per ragioni di P.R..-

mancan

41) Ditta F.LLI CAMANGI - Domanda di installazione chiosco alla Stazione di rifornimento carburanti in Piazzale Emanuele Filiberto in Colognol al Piano - P.G. nº 7508 - IVº nº 1427.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla posa del nuovo chiosco.-

mancant

42) SOCIETA' ELETTRICA "OROBIA" - Domanda di costruzione cabina elettrica di trasformazione in Via B.Zendrini - Prog. Ing. Coltri - P.G. nº

IV faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 29 APRILE 1953

==========

fasc. n°2 cc. 55

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	CERESANI	per l'Ufficiale Sanitario
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
" Arch.	ENRICO SESTI	
" "	NESTORIO SACCHI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	f. f. Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Arch.	OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antich. e Scavi
Avv.	GIANNI GRAFF	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante Vigili del Fuoco

La seduta ha inizio alle ore 15, = .-

3 tavol.

n° 1 - Sig. EMILIO RAVASIO - Progetto modifica e sistemazione vetrine facciata dello stabile di Via G.Quarenghi, 15 - Prog. Ing Colombo-Zefinetti Primo - P.G.n° 8144 - IV° n° 1553.-

La Commissione Edilizia vista la nuova soluzione adottata esprime parere favorevole a condizione che per il rivestimento delle parti nuove si usino le lastre ricuperabili dalle demolizioni.-

mancan

n° 2 - Soc. " AUXILIUM" - Progetto sistemazione e sopralzo del fabbricato in Via S.Alessandro-Via S.Orsola - Prog. Arch. N. Sacchi - P.G.n° 12846 - IV° n° 2413.-

La Commissione Edilizia esaminata la nuova soluzione progettata per la sistemazione del fabbricato d'angolo Via S Orsola - S.Alessandro; considerato che la stessa non turb

le caratteristiche architettoniche e monumentali dell'edificio salvo che per il piano terreno, ove peraltro la sola cosa di un certo interesse, il portale su via S.Alessandro verrebbe smontato e ricostruito in Via S.Orsola, esprime parere favorevole, a condizione che i pilastri al piano terreno vengano portati alla dimensione finita di cm. 90 e che le insegne dei negozi non vengano applicate sulla trabeazione in marmo sopra i pilastri stessi. (Durante la discussione l'Arch. Sacchi, quale progettista, si assenta).-

2 tavo

nº 3 - CHIESA PARROCCHIALE DI BORGO S.CATERINA - Progetto di sopralzo del Campanile - Prog. Ing. L. Angelini - P.G. nº I2646 - IVº nº 2357 .-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole suggerendo per la cuspide copertura in rame.-

2 tavo

nº 4 - AZIENDA TRANVIARIA MUNICIPALIZZATA Bergamo - Progetto ampliamento deposito Filobus alla rimessa di Via B.Zendrini-Coghetti - Prog. Ing. G.Pellegrinelli - P.G.nº II430 - IVº nº 2I80

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

nº 5 - Sig. Comm. GIOVANNI SIBELLA - Progetto sistemazione negozio dello stabile di Via S.Spaventa-Via S.Bernardino - Prog. Ing F. Bassi - P.G.nº 7340 - IVº nº I435.-

mancan

La Commissione Edilizia, preso atto delle risultanze del sopraluogo esperito dall'Ufficio; considerato che la sistemazione interessa una porzione dello stabile il cui allineamento su Via S.Bernardino, per ragioni urbanistiche, dovrà essere rettificato, esprime parere contrario invitando lo Ufficio a predisporre il relativo piano regolatore particolareggiato.-

1 tavola

nº 6 - Sig/ra ELISA MILANI - Progetto casa d'abitazione in Via Martinella - Prog. Geom. A.Moscheni - P.G.nº II5II - IVº nº2I9I

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo il rispetto delle regolamentari distanze dai confini.-

nº 7 - Soc. Naz. MATANODOTTI "S.N.A.M." Milano - Progetto cabina di preriscaldamento e decompressione del metano in Redona - P.G nº II86I - IVº nº 2269.-

2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancan

nº 8 - Comm. RINO BOFFELLI - Progetto per la costruzione di un labo torio-abitazione in Via Boccaleone - Prog. Ing. G. Dal Maso - P.G.nº I29I7 - IVº nº 24I5.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvo d finizione dell'allineamento in base al Piano Regolatore.-

mancant

nº 9 - Arch. C. PANIGADA - Progetto ampliamento casa in Via della V toria, I4 - per conto Sig. G.Mascheretti - P.G.nº II853 - IV nº 2265 .-

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica per ragioni di Piano Regolatore.-

mancant

nº IO - Sig. EGIDIO ROTA - Progetto trasformazione rustico in locali d'abitazione in Via Zanica (mapp. nº 4I3) - Prog. Ing. D. Pr vitali - P.G.nº II426 - IVº nº 2I78 .-

La Commissione Edilizia chiede che il progetto venga riela borato sistemando i servizi igienici all'interno.-

mancan

nº II - Arch. G. FRISIA per conto Sig. Giuseppe Martina - Domanda di esposizione insegna in Via Gombito nº 24 - P.G.nº 7864 - IVº nº I496 .-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condiz ne che l'insegna venga eseguita in lamiera con fondo bruno bistro e parole in oro, che vengano soppressi i due orologi laterali e modificato la lettera "A".-

mancan

nº I2 - Ing. B. DE BENI - Progetto magazzeno per conto F/lli Toffett in Via S. Lazzaro, 26 - P.G.nº 679I - IVº nº I320.-

La Commissione Edilizia, uditi i chiarimenti forniti, espr me parere favorevole.-

mancan

nº I3 - Sig. UMBERTO RIGHETTI - Progetto casa d'abitazione in Via Lo guelo - Prog. Geom. A. Giudici - P.G.nº 7969 - IVº nº I504.-

La Commissione Edilizia esaminata la nuova planimetria, os serva che la stessa non é ancora conforme al piano di lott zazione a suo tempo approvato. Sospende pertanto l'esame d la pratica rimandando all'Ufficio per accertamenti circa l lottizzazione effettivamente eseguita ed all'interessato, perché presenti il necessario benestare della Provincia ir

merito all'arretramento dalla strada provinciale.-

mancanl

nº I4 - Ing. CESARE VOLTA per conto Sig. G.V. Capitanio - Progetto di Casa d'abitazione in Via C. Beltrami (mapp. nº 9) - P.G.nº 2657 - IVº nº 49I .-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole ribadendo la necessità che per la copertura vengano usate tegole a canale.-

1 tavola

nº I5 - Sig. EVARISTO BUCCELLA - Progetto costruzione laboratorio in Via G.B.Moroni II3 - Prog. Geom. I. Forlani - P.G.nº II227 - IVº nº 2098 .-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvo controllo da parte dell'Ufficio dell'esistenza delle regolamentari distanze dai confini e dai fabbricati vicini.-

mancanl

nº I6 - Sig. CARLO FERRO - Progetto sistemazione interne nello stabil di Via Rocca, 6 - Prog. Geom. I. Forlani - P.G.nº II228 - IVº nº 2097.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della pratica riservandosi di eseguire visita sopraluogo.-

mancanl

nº I7 - Verniciatore S. GIULIETTI - Domanda di verniciatura insegna i: Piazza Vecchia - P.G.nº 87I8 - IVº nº I735.-

La Commissione Edilizia visto il bozzetto presentato, demanda all'Ispettore Onorario ai Monumenti per visto di sopraluogo e parere al riguardo.-

mancanl

nº I8 - Sig/ra ADELIA SANTI - Domanda di formazione apertura in vano di finestra nello stabile di Via A.Locatelli, 73 - P.G.nº IVº nº 6I2.-

La Commissione Edilizia riprende in esame la pratica, già discussa in sito, a seguito del ricorso presentato in data I6 Aprile I953 dal Geom. Luigi Oggioni. Esaminate le fotografie presentate e le quote, conferma parere contrario alla concessione del permesso di costruzione, con obbligo di ripristino allo stato primitivo.-

mancanl

nº I9 - Ing. ALBERTO GIANNINI per conto "Lanificio Zopfi S;p.A. - Progetto stabile industriale in Via Palma il Vecchio - P.G.nº III42 - IVº nº 2I00.-

La Commissione Edilizia, sospende l'esame del progetto chiedendo il preventivo parere dell'Ufficio di Polizia Urbana e dell'Ufficiale Sanitario in ordine alla molestia che potrebbe essere arrecata all'abitato circostante dalla creazione del nuovo importante complesso di ambienti industriali.-

mancant

nº 20 - Ing. G. PELLEGRINELLI per conto della Soc. Imm. "Montisola" - Progetto di variante del corpo di fabbrica ad uffici ed abitazioni in Via Madonna della Neve - P.G.nº I2838 - IVº 24I6.-

La Commissione Edilizia esaminata il progetto di variante al fabbricato della Soc. Imm. Montisola in Via M. della Neve, variante che prevede fra l'altro una maggiore altezza da ml. I5,25 a ml. 20,85; per quanto la larghezza della via fino al ciglio del Torrente non consente a termine di regolamento, tale ultima altezza, tenuto conto che lo spazio libero antistante é rappresentato oltre che dalla larghezza della via, anche dalla larghezza dell'alveo di proprietà Demaniale, esprime parere favorevole.- (l'Arch. N.Sacchi, quale comprogettista si allontana durante la discussione).-

2 tavol

nº 2I - Soc. An. " OROBIA " Bergamo - Progetto cabina elettrica in via Don Bosco (Stab. Ind. Refrettaria) - P.G.nº 5432 - IVº nºIOI6

La Commissione Edilizia udito il referto del sopraluogo eseguito dall'Ufficio, osserva che la costruzione della cabina nel punto indicato potrebbe ostacolare un futuro allargament dell'imbocco di Via Don Bosco. Pertanto rinvia, mandando all Società richiedente perché scelga una posizione piu idonea.-

mancant

nº 22 - Sig. NICOLA SODO - Progetto sopralzo stabile in Via Garibaldi nº I6 - Prog. Ing. E. Motta - P.G.nº II967 - IVº nº 2266.-

La Commissione Edilizia rinvia osservando che in linea estetica, potrebbe ammettersi il sopralzo di un solo piano, mentre il sopralzo di due piani potrebbe tollerarsi solo in quanto venisse integralmente modificato lo stile delle facciate.-

-non compresa nell'elenco:

8 aprile 1953 - Ciro Carretto chiede per un chiosco-latteria nei pressi della stazione. 4 tavole

8 aprile 1953 - Filippo Fiuma chiede per una vetrina a porta nuova. 1 tavol + 1 foto

IV faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA

IN SEDUTA DEL GIORNO 6 MAGGIO 1953

fasc. n° 3 ----- cc. 124

Sono presenti i Sigg.:

Dott.Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	EMILIO CERESANI	per l'Uff.Sanitario
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" Arch.	ENRICO SESTI	
" "	OTTONE SELOGNI	Sovrint.Antic.e Scavi
" "	NESTORIO SACCHI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
PER.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott.Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	ff.Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott.Ing.	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint.ai Monumenti
Avv.	GIANNI GRAFF	

Capitano Dott.Ing. ANTONIO SPASCIANI Comandante Vigili Fuoco

La seduta ha inizio alle ore 15 -

1) Arch.P.Pinetti per conto Ditta Franchi - progetto sopralzo fabbricato in via S.Bernardino 120 - P.IV n.1652 - mancante

La Commissione Edilizia visto il ricorso della proprietà Sottocornola dal quale risulta il diritto della stessa di sopraelevare il muro di confine e di aprire finestre, con che il sopralzo progettato non sorgerebbe più a distanza regolamentare, propone di sospendere il rilascio del permesso.

2) Arch.P.Pinetti per conto Sig.P.Locatelli - progetto fabbricato abitazioni in via A.Diaz - P.G. n.12303 - IV n.2320 - 4 tavol

Trattandosi di zona tipicamente residenziale con fabbricati isolati, la Commissione Edilizia invita il progettista a studiare altra soluzione planimetrica senza pareti ~~xxxx~~ cieche e chiede chiarimenti circa l'uso del laboratorio in rapporto ad eventuali rumori molesti.

3) S.A.P.A.A. - Impianto stazione carburanti in via Broseta - P.G. mancan

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica in quanto le planimetrie non corrispondono allo stato attuale.

4) Sig.Abele Corti progetto stabile abitazione in via S.Vincenza Gerosa 52 - prog.Ing.G.Dal Maso - P.G. n.12512 - IV n.2353 - mancan

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della pratica perchè vengano chiarite le distanze dai confini e dai fabbricati vicini e per un più accurato studio della distribuzione interna.

5) Geom.E.Ghionni per conto Sig.Zapparoli - progetto casa d'abitazione in via F.Corridoni 74 - P.G. n.12176 - IV n.2304 - mancan

Prospettando il fabbricato su strada provinciale, la Commissione Edilizia chiede il preventivo nulla osta dell'Amministrazione Provinciale in merito all'arretramento.

Ing.A.De Campo per conto Sig.A.Battaglia - progetto sopralzo casa d'abitazione in via S.Sisto - P.G. n.12306 - IV n.2381 - 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.

7) Sig.Santo Morosini - domanda di proroga per ultimazione lavori negozio in via XX Settembre - P.G. n.13351 - IV n.2527 - mancan

Vista la richiesta di proroga del Sig.S.Morosini per il completamento delle vetrine nel suo negozio di via XX Settembre (stabile Compagnia Roggia Morlana), la Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che la sistemazione sia effettivamente ultimata entro e non oltre il corrente mese di maggio.

Soc.Imm.La Magione - domanda di abbattere una pianta di rubinia esistente nel cortile dello stabile di via Locatelli - P.G. n.13026 - IV n.2484

La Commissione Edilizia preoccupata di salvaguardare per quanto possibile il verde del centro cittadino, si pronuncia in senso contrario all'abbattimento della pianta e suggerisce di restringere attualmente l'aiuola che la circonda.

9) Comitato civico locale delle Parrocchie di Bergamo Alta - domanda per installazione sulla facciata del fabbricato dello stabile della funicolare in Piazza Mercato delle Scarpe, di una vetrinetta albo - P.G. n. 13350 - IV n.2530 - mancant

La Commissione Edilizia esprime parere contrario all'applicazione dell'albo sulla facciata monumentale della stazione alta della funicolare - suggerisce di applicarlo eventualmente all'interno della stazione stessa o in piazza Pendezza -

10) Circolare Ministeriale dell'On.Aldisio - proposta all'On.Amministrazione di ordinanza cir a obbligo di apposizione nei cantieri di una tabella portante l'oggetto dei lavori, il nominativo dell'impresa esecutrice, quelli del progettista, del direttore lavori e dello assistente. mancan

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.

11) Sigg.Eredi Garbelli - progetto sopralzo stabile in via Garibaldi-via F.Nullo - progett.Arch.E.Comolli - P.G. n.11193 - IV n.2096 - 2 tavo + 1 fo

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che vengano restaurate le intere facciate rifacendo lo zoccolo in pietra naturale o artificiale e chiedendo che vengano fatti i finestrini regolari per la cantina in luogo delle attuali feritoie.

12) Sorelle Monaci - progetto ampliamento casa in via Pietro Ruggeri da Stabello - (mapp.7382) - prog.Geom.G.Todeschini - P.G. n.9767 - IV n.1877 - 3 tavol

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga creato vespaio areato sotto il piano terreno.

13) S.p.A. F.lli Ghislaberti - progetto sopralzo stabile in via S.Elisabetta 33 - prog.Ing.C.Ghislaberti - P.G. n.10568 - IV n.2037 - mancani

La Commissione Edilizia, udite le risultanze del sopraluogo dell'Ufficio, si riserva di esaminare la pratica in sito chiedendo il preventivo parere dell'Ufficiale Sanitario.

14) Ing.E.Mandelli per conto Sigg.Andrea e Maria Rudelli - progetto ampliamento casa in viale del Cimitero 11 - P/G. n.12348 - IV n.2343 - 2 tavo

Si assenta l'Ing.Mandelli quale tecnico della parte -

La Commissione Edilizia esprime parere contrario nonritenendo igienicamente ammissibili i locali d'abitazione serviti da semplici luci. Il fabbricato non rispetta inoltre l'arretramento di ml.6 dall'asse della via privata .

15) Sig.ra Augusta Panato in Vicentini - progetto sopralzo in via Rampinelli, 28 - Prog.Geom.A.Bonomi - P.G. n.12489 - IV n.2347 - 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.

16) Geom.D.Gervasoni per conto Soc.Imm.re ARA - progetto stabile abitazione in via G.da Campione - Prog.Ing.C.Piccinelli - P.G. n;13801 - IV n.2552 - 2 tavole

17) Soc.An.Orobia - costruzione cabina elettrica di trasformazione in vi Zendrini -P.G.n.10169 - IV n.1920 - 1 tavola

Resultando la cabina già costruita nel punto indicato in mappa, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole in via di sanatoria a condizione che la costruzione venga considerata precaria agli effetti di future eventuali necessità.di Piano Regolatore

18) Soc.Elettrica Orobia - progetto costruzione cabina elettrica in via E.Scuri - via Zendrini - Prog.Ing.Coltri - P.G. n.12177 - IV n.2306 mancant.

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga rispettata la regolamentare distanza di ml.4 dalla vicina proprietà Minetti -

19) Impr.Ed.G.Previtali e Figlio per conto Sig.Loglio - progetto costruzione magazzeno in via G.B.Moroni 232 - Prog;Geom.L.Previtali - O.G n.12187 - IV n.2301 - manca

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

20) Geom.G.Prandi per conto proprio - progetto costruzione casa d'abitazione in via Finazzi - P.G. n.11854 - IV n.2268 - manca

La Commissione Edilizia rinvia chiedendo che vengano chiariti i rapporti di distanza dalle proprietà adiacenti.

21) Arhc.Enrico Sesti per conto Soc.Imm.A.Stoppani - progetto formazione del tetto e dell'annessa cabina dello ascensore alla sommità dello stabile in costruzione in via G.Camozzi - via Stoppani - P.G. n.11859- IV n.2273 - 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole col suggerimento di unire il camino di depuratore del fumo.

22) Ing.Dante Fornoni per conto Sig.Pietro Mosconi - progetto variante alla costruzione dello stabile in via Broseta-via XXIV Maggio - P.G. n.6140 - IV n.1174 - 10 tavo

La Commissione Edilizia, viste le dichiarazioni del progettista esprime parere favorevole salvo nulla osta dell'Ufficiale Sanitario per quanto riguarda illuminazione e areazione delle cucine e a condizione che la testata cieca venga opportunamente monumentata con giochi di malta e colori e facendo possibilmente girare la gronda.

23) Ing.P.Savoldelli per conto Sig.ra Irma Mologni - progetto ampliamento casa economica in via S.Rocco - (Fontana) - P.G. n.5885 - IV n.1089 - 2 tavol

La Commissione Edilizia vista la lettera del progettista in d 12 Aprile u.s. e gli uniti disegni relativi a un corpo di col gamento fra due fabbricati a distanza non regolamentare, espr parere favorevole a condizione che detto corpo di collegament venga coperto con tetto ad unica falda, spiovente verso l'int no.

24) Sig.Domenico Martinelli - progetto villetta unifamiliare in Valtes prog.ing.C.Remuzzi - P.G. n.10471 - IV n.2015 - mancan

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.

25) Ing.C.Remuzzi per conto Sig.Giovanni Camponuovo - progetto sistema zione stabile in via Borgo S.Caterina 48 - P.G. n.5652 - IV n.1050 2 favo.

La Commissione Edilizia, visto l'esito dei sopraluoghi espletti in sito dall'Ufficio e dall'Ufficiale Sanitario, esprime parere favorevole a condizione che venga provveduto all'areazione della latrina e salvi comunque i diritti di terzi.

26) Impresa Edile P.Peverelli per conto Ing.V.Guzzoni - progetto costruzione tettoia in via F.lli Bronzetti 39 - prog.ing.A.De Campo - P.G. 7371 - IV n.1499 - 1 favol.

La Commissione Edilizia udito il referto dell'Ufficio in ordine alla visuale di Città Alta e alle adiacenze, esprime parere favorevole.

27) Ditta Alfa Petroli - S.r.l. - progetto stazione rifornimento carburanti in Grumello del Piano - P.G. - P.IV n.2492 - mancan

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ovvie ragioni connesse con la sicurezza del traffico.

28) Dott.Felice Paganoni - progetto costruzione porticato annesso all'albergo Pianone in via Castegneta 6 - prog.Ing.G.Paganoni - P.G. n. 10239 - IV n.1955 - 5 favo

La Commissione Edilizia, viste le modifiche apportate al progetto, esprime parere favorevole.

29) S.p.A. Ernesto Rondini - progetto chiosco distribuzione carburanti via F.Corridoni - prog.Ing.P.Servalli - P.G. n.8704 - IV n.1658 - manca

La Commissione Edilizia, esaminata la nuova planimetria presentata, ritiene il piazzale eccessivamente angusto in rapporto al traffico che si svolge sulla provinciale antistante. Esprime pertanto parere contrario.

mancan

30) Ing. G. PELLEGRINELLI per conto della Soc. Imm. Montidola - Progetto di variante del corpo di fabbrica ad uffici ed abitazioni in Via M. della Neve - P.G.n° I2838 - IV° n° 24I6.-

La Commissione Edilizia, visto il ricorso della proprietà confinante dal quale risulta, per regolare atto, il divieto del vicino di aprire sul confine anche semplici luci e la limitazione di altezza a ml. 20,=, sospende il rilascio del permesso suggerendo un accordo fra le parti ovvero la presentazione del progetto modificato in conformità.-

mancan

3I) Dott. Arch. G.FRISIA - Presenta particolari per le opere di sistemazione dello stabile di prop. Sig. De Benedictis Antonio in Via Matris Domini-Via Locatelli - P.G.n° I2783 - IV° n° 2400.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario all'apertura del negozio in quanto lo stesso verrebbe ad avere altezza inferiore a quella massima richiesta dai vigenti Regolamenti.-

mancant

32) Soc. TESSILCHIMICA e CHIMIBERG - Progetto di essicatoio atomizzatore in Via Privata Legnano - Prog. Ing. Dubbini - P.G.n° 6923 - IV° n° I342.-

La Commissione Edilizia rilevato che il progetto verrebbe ad ostacolare la realizzazione della strada per la Valle Brembana prevista nel progetto di Piano Regolatore Generale, esprime parere contrario al rilascio della richiesta autorizzazione.-

non compresa nell'elenco

18-9-52

Impresa
Costruzioni
Galimberti
Vittorio -
Costruzione nuova autorimessa Di Liddo in via Suardi
prog. F. Bassi.
- ricollocata nel faldone di pertinenza (VI-1952)
12-10-18 Claudia Musto

(12 tavole)

IV faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO I3 MAGGIO I953

fasc. n° 4 ========== cc. 204

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" "	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
" Arch.	OTTONE SELOGNI	" Antich. e Scavi
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	ff. Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Prof.	LUCA CRISPINO	Medico Capo (Uff. Sanit.)
" Arch.	ENRICO SESTI	
" "	NESTORIO SACCHI	
Avv.	GIANNI GRAFF	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV. FF.
Pittore	PRIMO NOLLI	

La seduta ha inizio alle ore I5,= .-

mancant

nº I - Ing. LUIGI ANGELINI per conto Eredi Bizioli Dialma - Progetto Cappella Funeraria al Civico Cimitero - P.G.nº I4872 - IVº nº 2767.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancant.

nº 2 - Soc. p. Az. CONSUMATORI COMBUSTIBILI e GHISE - Progetto capannone industriale in Via Furietti, I5 - Prog. Ing. G. Dal Maso P.G.nº I4677 - IVº nº 2760.-

La Commissione Edilizia rinvia chiedendo che venga migliorato il prospetto verso Via Tadini mediante eventuali aperture di finestre e formazione di attico.-

1 tavola

nº 3 - Geom. R. PREVITALI per conto Sig. A. Agliardi - Progetto ampliamento casa in Via G. Rosa, I7 - P.G.nº I3983 - IVºnº2628.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 4 - Sig/ra MARIA LUISA TORCHIO - Progetto casa d'abitazione in Via Marzanica (mapp. n° 2891) - Prog. Ing. G. Mangili - P.G.n° I3980 - IV° n° 2622.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 5 - Capom. A.GAMBIRASIO per conto Sig. Stefano Magri - Progetto sopralzo stabile in Via G. Rosa, I2 - Prog. Ing. N.Pasinetti - P.G. n° I3839 - IV° n° 2607.- 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo il rispetto delle distanze regolamentari da dichiararsi sulle planimetrie.-

n° 6 - Ing. F. ROTA per conto S.r.L. G. Bozzetto - Progetto costruzione di due capannoni industriali in Via Baioni, I8 - P.G. n° I384I - IV° n° 259I.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che non vengano usati per abitazione i due corpi di fabbrica a distanza inferiore ai mt. 8,= .-

n° 7 - Ing. DANTE FORNONI per conto Sig. Isacchi - Progetto ampliamento casa in Via E.Zambianchi - P.G.n° I3844 - IV° n° 2594.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 8 - Arch. G.PALENI - Ing. R.COMELLI per conto Dr. C.Castelli - Progetto ampliamento ala fabbricato Clinica in Via Mazzini - P.G.n° I3845 - IV° n° 2593.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 9 - Sig/ra VIRGINIA BERERA - Progetto ampliamento casa in Via Pescaria, 33 - Prog. Geom. E.Colombo - P.G.n° I3723 - IV° n° 2575 .- mancant

La Commissione Edilizia rinvia per chiarimenti circa le distanze dai fabbricati vicini e perché vengano prodotti gli eventuali accordi con le proprietà vicine.-

n° I0 - Sig. ALDO IACOBAZZI - Progetto casa d'abitazione in Via Raboni - Prog. Arch. C.Panigada - P.G.n° I3523 - IV° n° 2534.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° II - Ing. P. SAVOLDELLI per conto Sig. P. Cattaneo - Progetto casa d'abitazione in Valtesse (mapp. n° I73B-I75D) - P.G. n° I2845 - IV° n° 24I2.- 1 tavola

1 tavola

n° I2 - Sig. GIUSEPPE STOCCHETTI - Progetto casa d'abitazione in Via Raboni - Prog. Geom. G. Ghilardi - P.G.n° I3536 - IV° n°2538.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo il rispetto delle regolamentari distanze dal confine che dovranno essere dichiarate sulla planimetria.-

1 tavola

n° I3 - Geom. N. BAGINI per conto Sig. Angelo Zambekli ì Progetto casa d'abitazione in Via P.Berlendis - P.G.n° I3020 - IV° 2440.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo dichiarazione delle distanze dai confini e a condizione che venga creato vespaio aerato sotto il piano terreno.-

1 tavola

n° I4 - Sigg. FRATELLI PEDRALI - Progetto Casa d'abitazione in Via P. Berlendis - Prog. Arch. C.Panigada - P.G.n° I3I64 - IV° 2473.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

n° I5 - Sigg. CONIUGI RAGONESE - Progetto sopralzo casa in Via P. Berlendis (mapp. n° 805m) - Prog. Geom. L.Pedenovi - P.G. n° I3I74 - IV° n° 247I.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo dichiarazione delle distanze dai confini e dai fabbricati vicini.-

1 tavo

n° I6 - Rag. LORENZO SAETTI - Progetto casa d'abitazione in Via P. Berlendis - Prog. Geom. M. Loglio - P.G.n° I3524 - IV° n° 2539.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo dichiarazione delle distanze e indicazione del tecnico progettista.-

2 tavo

n° I7 - Ing. LUIGI MONDELLA per conto Sig. R. Archetti - Progetto casa d'abitazione in Via Lazzaretto (mapp. n° 560c) - P.G.n° I3344 IV° n° 2509 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo nulla osta da parte dell'Ufficiale Sanitario dal quale si richiama la particolare attenzione sull'acquaio nell'antilatrina al piano terreno.-

1 tavol

n° I8 - Sig. ALESSANDRO GHILARDI per conto Sigg. Coniugi Carrara - Progetto ampliamento casa in Via Zanica - Prog. Arc. A.Piantanida P.G.n° I3I76 - IV° n° 2476.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

n° I9 - Sig. FRANCESCO FORLANI - Progetto sopralzo casa in Via XXIV Maggio-Via Mazzini - Prog. Geom. I. Forlani - P.G.n° I3I69 - IV° n° 2476.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

n° 20 - Geom. R. PREVITALI per conto Sig. A. Aldegani - Progetto casa d'abitazione in Via P.Ruggeri da Stabello - P.G.n° I303I - IV° n° 2449.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga costruito un vespaio aereato.-

n° 2I - Ing. F. BASSI per conto Ditta Di Liddo - Progetto variante alla costruzione in Via Suardi (mapp. n° 2806) - IV°n° 2406

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

4 tave

n° 22 - Sig. ALESSANDRO VALOTI - Progetto sistemazione negozio in Via S. Orsola - Prog. Arch. L. Galmozzi - P.G.n° I302I - IV° n° 2439 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

8 tave + 8 foto

n° 23 - Sig. RAFFAELE FERRARI - Progetto nuova sistemazione negozi-abitazione in Via A. Piatti, 4 - Prog. Ing. G.C.Piazzini - P.G.n° I3839 - IV° n° 24I4.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo controllo dell'Ufficio, a mezzo fotografia, della ricorrenza delle facciate e dello stato attuale del cortile interno.-

1 tavola

n° 24 - Sig. CARLO GUIZZETTI - Progetto stabile magazzeno-abitazione in Via A. Previtali - Prog. Ing. Ing. E. Lanzoni - P.G.n° I3022 - IV° n° 2544.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

n° 25 - Sig/ra LUIGIA TAIOCCHI in SIGNORELLI - Progetto casa d'abitazione in Via P. Ruggeri da Stabello, 3I - Prog. P.G.n° I334I - IV° n° 2360.-

2 tavole

n° 25 - Sig/ra NICOLA TAUDOCHI Progetto sopralzo stabile in Via Garibaldi, I6 - Prog. Ing. E. Motta - P.G.n° II967 - IV° n°2266.-

La Commissione Edilizia viste le nuove soluzioni adottate per la facciata su Via Garibaldi, esprime parere favorevol alla soluzione "A" .-

mancant

nº 27 - S.A.P.A.A. - Impianto stazione carburanti in Via Broseta - P.G. nº 8690 - IVº nº 2I3I.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario all'instal lazione dell'impianto per ragioni di viabilità.-

mancan

nº 28 - Sig. ABELE CORTI - Progetto stabile abitazioni in Via S.Vincenza Gerosa, 52 - Prog. Ing. D. Dal Maso - P.G.nº I25I2 - IVº nº 2353.-

La Commissione Edilizia uditi i chiarimenti dell'Ufficio, esprime parere favorevole col suggerimento di spostare i ta volati in modo da disimpegnare le cucine e suggerendo pure l'eliminazione dello smusso con balconi.-

1 tavola

nº 29 - Sig. GIOVANNI RIVA - progetto fabbricato abitazione in Viale V. Emanuele, 39c - Prog. Ing. P. Savoldelli - P.G.nº I2494 - IVº nº 2339.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con l'espresso avviso: "salvi i diritti di terzi".-

1 tavola

nº 30 - Sig/ra MARIA ELVIRA COMINI - Progetto ampliamento casa d'abi tazione in Valle d'Astino (mapp. 962) - Prog. Geom. E. Colombo - P.G.nº I2487 - IVº nº 2322.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

nº 3I - Geom. G. PRANDI - Per conto proprio - Progetto casa d'abitazione in Via Finazzi - P.G.nº II854 - IVº nº 2268.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvi i diritti di terzi e ~~a condizione~~ considerando la sponda del roggia irrigua come asse dell'eventuale futura strada di ml. I2,= .-

1 tavola

nº 32 - Sig. FRANCO MINETTI - Progetto sopralzo laboratorio per costr zione appartamento d'abitazione in Via Zendrini, 3 - Prog. G A? Giudici - P.G.nº II703 - IVº nº 223I.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole col sug rimento di creare una o più luci in corrispondenza della parete del vano scala verso SUD.-

mancanti

nº 33 - S.p.L. "REVAR" - per conto Sig. Michele Epis - Progetto stab le abitazione-negozi in Via L. Lotto - Prog. Ing. B. Varisco P.G.nº 7843 - IVº nº I489 .-

diritti di terzi e a condizione che venga osservato l'allineamento dei fabbricati vicini (con esclusione del lavatoio) e che venga creato vespaio aereato ove non esiste cantina.-

mancante

nº 34 - Sigh. RIETTIBETZAMBELLI Esposto per costruzione in Via Torretta - P.G.nº III92 - IVº nº 2095.-

La Commissione Edilizia, visto l'esposto del Sig. Aristide Zambelli, esprime parere favorevole al completamento e al sopralzo del fabbricato di Via Torretta n. I salvo presentazione di regolare atto di cessione gratuita al Comune dell'area di sua proprietà destinata dal P.R. a spazio pubblico.-

3 tavole

nº 35 - Sig. UMBERTO RIGHETTI - Progetto casa d'abitazione in Via Longuelo - Prog. Geom. G. Giudici - P.G.nº 7969 - IVº I504.-

La Commissione Edilizia visto l'esposto in data I2 Maggio I953 e sentito anche il parere dei tecnici dell'Amministrazione Provinciale, esprime parere favorevole alla costruzione con gli arretramenti di ml. 9,85 e 8,80 come alla planimetria presentata in data 28 Aprile I953.-

nº 36 - Arch. P. PINETTI - Presenta esposto per costruzione in Via A. Diaz di prop. Pietro Locatelli - P.G.nº I4685 - IVº2769.

La Commissione Edilizia, visto l'esposto del progettista Arch. P. Pinetti in ordine alle osservazioni sul progetto presentato, osserva che la parete cieca di cui al permesso in data 7 Gennaio I953 era di altezza inferiore a quella ora proposta. Esprime comunque parere favorevole in linea di massima, condizionando ~~considerando~~ il parere definitivo alla presentazione di un progetto indicante gli accorgimenti atti ad alleviare l'effetto della parete cieca, salvi, beninteso, gli accordi col vicino per quanto riguarda eventuale sporto di gronda ed eventuale apertura di luci o finestre.-

mancante

nº 37 - Arch. P. PINETTI - Esposto per costruzione in Via S.Bernardino per conto Ditta Franchi - P.G.nº I4684 - IVº Nº 2768.-

La Commissione Edilizia, preso atto dell'esposto del progettista Arch. P. Pinetti in ordine alla soppensione I2/5 I953 nº I652 P.G., demanda al Sig. Presidente ed all'Uffi

tamente legale.-

mancante

nº 38 - Geom. G. PRANDI per conto Sigg. F/lli Taschini - Progetto di sopralzo del fabbricato in costruzione in Via Noli-Via Torretta - P.G.nº I3027 - IVº nº 2447.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della pratica in attesa di definizione dei precedenti in merito ai quali conferma la necessità di un arretramento della vetrine al piano terreno.-

3 tavole

nº 39 - Sig/ra ALESSANDRINA PANZERI - Costruzione di una scala nella proprietà in Via Bianzana nº 45 - Prog. Geom. A. Giudici - P.G.nº II205 - IVº nº 2089.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con lo espresso avviso: "salvi i diritti di terzi".-

1 tavola

nº 40 - ROSSI Cav. ANTONIO - Progetto costruzione locale autorimessa in Via Partigiani nº 8 - Prog. Arch. C. Panigada - P.G.nº I2782 - IVº nº 2402.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con lo espresso avviso: " salvi i diritti di terzi".-

mancante

nº 4I - Gli STATI UNITI D'EUROPA - Domanda di installazione vetrinetta pubblicitaria nel Quadriportico del Sentierone - P.G.nº 7088 - IVº I634 e 2448.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione venga costruita una vetrinetta identica a quella dell'Eco di Bergamo e salvo benestare della Soc. della Fiera.-

nº 42 - COMITATO CIVICO LOCALE DELLE PARROCCHIE DI BERGAMO ALTA - Domanda di esposizione vetrinetta pubblicitaria sulla facciata dello stabile Stazione Superiore della Funicolare - P.G.nº I3350 - IVº nº 2530.-

La Commissione Edilizia, uditi i chiarimenti forniti, esprime parere favorevole, limitatamente al periodo pre-elettorale.-

mancant

nº 43 - Sig/ra COLOMBO TEODOLINDA in CONTE - Domanda di si sistemazione aperture in Via S.Orsola, 20 - P.G.nºI3I68 -IVº2477.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 44 - Arch. C. PANIGADA per conto Sigg. Conti Moroni - Progetto di sistemazione negozio in Via della Vittoria - P.G.n° I2844 - IV° n° 2409.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 45 - Sig. ANGELO ANGIOLETTI - Progetto costruzione locale laboratorio in Via G.Rosa, 28 - Prog. Ing. P.Savoldelli - P.G.n° I3I62 - IV° n° 2482.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 46 - Geom. R. PREVITALI per conto Sig/na Maria Gatti - Progetto sistemazione apertura negozio in Via S.Alessandro, 36 - P.G.n° I3982 - IV° n° 2627.- mancant

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole,-salvo il benestare del Comune proprietario dell'immobile.-

n° 47 - Ing. ROBERTO BONORANDI - per conto Sig. Alessandro Rota - Progetto sopralzo stabile in Via N.Sauro, 24 - P.G.n° 3259 - IV° n° 632.- 1 tavola

La Commissione Edilizia, uditi i chiarimenti forniti dallo Ufficio, esprime parere favorevole a condizione venga documentato il diritto di aprire finestre sulla via privata e venga restaurata l'intera facciata su detta via.-

n° 48 - Impresa Costruz. Ed. A.M.A. per conto Sig. F. Traversi - Progetto capannone in Via B. S. Caterina, 76 - P.G.n° I250I - IV° n° 2338.- 1 tavol

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 49 - Imp. Ed. PASQUALE MAFFIOLETTI per conto Sig. D. Colombo - Domanda per la sistemazione delle aperture e facciata dello stabile in Via G.B.Moroni, II - P.G.n° II509 - IV° n° 2I92.- mancar

La Commissione Edilizia, esprime parere favorevole a condizione che, per ragioni di uniformità, il rivestimento venga esteso a tutto il piano terreno dello stabile, ovvero venga conservata l'attuale bugnatura in malta.-

n° 50 - Sig. PIETRO CARRARA - Domanda di sistemazione apertura negozio in Via S. Bernardino n° 50 - P.G.n° I3074 - IV° n° 2436.- mancar

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole col suggerimento di estendere il rivestimento a tutto il piano ter-

reno dello stabile e comunque a condizione che venga usato materiale di qualità più calma (Ceppo o Travertino)

n° 5I - Sig. NATALE BORDONI - Progetto magazzeno-cantina in Via E. Talpino, 2 - Prog. Ing. P. Servalli - P.G.n° 8705 - IV° n° I659.-

La Commissione Edilizia, viste le varianti apportate; esprime parere favorevole.-

V faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 20 MAGGIO 1953

==========

fasc. 1 cc. 7

Sono presenti i Sigg.:

Dott.	Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
"	"	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"		CERESANI	per l'Ufficiale Sanitario
"	Ing.	GUIDO MANDELLI	
"	"	GIANFRANCO MAZZOLENI	
"	"	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
"	Arch.	OTTONE SELOGNI	" Antich. e Scavi
"	"	ENRICO SESTI	
"	"	NESTORIO SACCHI	
Pittore		PRIMO NOLLI	
Geom.		RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.		CLEMENTE CASSIS	
Dott.	Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	f.f. Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Avvocato		GIANNI GRAFF	
Cap?Dr.Ing.		ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV. FF.

La Commissione Edilizia convocata per le ore I5,= a Palazzo Frizzoni, si reca a compiere alcune visite sopraluogo.-

nº I - S;p.A. F/lli GHISALBERTI - Progetto sopralzo stabile in Via S. Elisabetta, 33 - Prog. Ing. C.Ghisalberti - P.G.nº I0568 - IVº nº 2037.-

La Commissione Edilizia ritiene doversi considerare strada, in quanto da accesso a più proprietà, lo spazio di uso pubblico antistante la facciata NORD del fabbricato. Per questa ragione e per il fatto che lo stabile che vorrebbesi sopraelevare sorge sul confine SUD-OVEST del giardino Maffeis, vincolato dalla Sovrintendenza , la Commissione Edilizia non approva il progetto richiamando l'Art.57 del Regolamento d'Igiene e l'Art.40 del Regolamento di Polizia Edilizia che limita l'altezza massima dei fabbricati ~~in~~ una volta e mezza la larghezza della Via antistante.-

nº 2 - Sig. Dott. Ing. L. ANGELINI per conto Sig. Oprandi - Costruzione di loggia aperta sopra il fabbricato di via Fara nº 2 -

P.G.n° I4729 - IV° n. 277I.-

La Commissione Edilizia mentasi prima in Valtesse, indi sugli Spalti di S.Agostino per osservare le dime applicate a indicazione dell'opera che si vorrebbe eseguire, rinvia per ulteriore accurata esame.-

n° 3 - Arch. S. ANGELINI per conto Sig/ra Adalgisa Pedroni in Zinetti - Progetto di massima per sopralzo stabile in Colle Aperto, I6 - P.G.n° I4700 - IV° n° 2770.-

La Commissione Edilizia visto il progetto di sopralzo del n.c. I6 di Colle Aperto, sopralzo che andrebbe a sostituire quello del fabbricato retrostante il Ristorante in costruzione, esprime parere favorevole in via di massima chiedendo la presentazione dei particolari in scala I:20 della facciata che dovrà essere accuratamente studiata sopprimendo eventualmente la vecchia gronda, e i motivi floreali sopra gli architravi delle finestre e a condizione che venga pure effettuata, su disegno da presentarsi, un decoroso restauro della vecchia facciata sopra il ristorante.-

n° 4 - Sig. ABELE LANCRO' - Progetto stazione rifornimento carburanti in Via A. Previtali, I8 - Prog. Geom. M. Loglio - P.G.n° 5899 - IV° n° II07.-

La Commissione Edilizia esaminata in sito la situazione esistente esprime parere contrario in quanto la stazione verrebbe a trovarsi in posizione di scarsa visibilità, in prossimità di una curva e intralcerebbe l'intenso traffico anche filoviario e pedonale della zona.-

La Commissione Edilizia rientra in sede alle ore I7,30 per lo esame di alcune pratiche ordinarie.

n° 5 - Ing. GIANCARLO EJNARD per conto I.N.A.I.L. - Progetto costruzione a confine con la prop. Soc. Imm. "Ortigara" in Via Matris Domini - P. IV° n° 2833.-

La Commissione Edilizia é del parere di consentire, in via di sanatoria, la costruzione della solo soletta superiore, sfruttabile a terrazzo, salvo beninteso, il consenso della Soc. Imm. "Ortigara".-

n° 6 - Ing. OSVALDO BORDOGNA per Eredi Bordogna - Lottizzazione terreno

in Via Broseta 'mappale n° 3800' - Presenta atto di impegno per provvedere ai servizi inerenti il quartiere - P.G.n° I25I3 - IV° n° 2334.-

La Commissione Edilizia é del parere che, per ragioni inerent alla pratica attuazione del piano, l'impegno relativo alla co struzione di strade, fognature e allacciamenti alle reti luce acqua, gas debba essere assunto direttamente ed in proprio dal proprietario del terreno da lottizzare.-

n° 7 - Sig. FRANCESCO FERGUGLIA per conto del Ristorante Nazionale - Domanda di installazione insegna luminosa al neon sotto il portico in P/zza V.Veneto per l'indicazione al Ristorante - P.G. n° III28 - IV° n° 2I20.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni estetiche.-

N° 8 - Geom. E. CHIONNI per conto Sig. Zapparoli - Progetto casa d'abitazione in Via F.Corridoni, 74 - P.G.n° I2I76 - IV° n° 2304.-

La Commissione Edilizia vista la lettera dell'Amministrazione Provinciale in data I9 Maggio u.s. n° 6242 Prot. Div. Tecn., esprime parere favorevole alla costruzione con gli allineamen ti e gli arretramenti citati in detta lettera e di cui alla planimetria presentata in data 20 Maggio u.s., salvi, beninteso, gli accordi col Comune per quanto riguarda la copertura della roggia.-

IL SEGRETARIO DELLA COMM. EDILIZIA
Guarnatelli

V taldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 27 MAGGIO 1953

fasc. n° 2 cc. 162

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	CERESANI	per l'Uff. Sanitario
" "	GUIDO MANDELLI	
" Arch.	ENRICO SESTI	
" "	NESTORIO SACCHI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	f.f. Segretario

Sono assenti i Sigg. :

Dott. Ing.	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
" Arch.	OTTONE SELOGNI	" Antich. e Scavi
Avv.	GIANNI GRAFF	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV. FF.

La Commissione Edilizia si riunisce alle ore I5,= .-

1 tavo

n° I - Sig/ra AGNESE LAZZARONI in Daldossi - Progetto casa d'abitazione in Via M. da Ponte - Prog. Geom. E. Colombo - P.G.n° I2030 - IV° n° 2270.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo controllo dell'Ufficio, in rapporto alla visuale di Città Alta

n° 2 - Arch. P. PINETTI per conto Sig. P. Locatelli - Progetto fabbricato abitazione in Via A.Diaz - P.G.n° I2303 - IV° n°2320.

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con il prospetto in confine modificato come ad unito disegno.-

n° 3 - Dr. GUGLIELMO ABATE - Progetto ampliamento casa in Via G.Negri, 40 - Prog. Arch. O.Selogni - P.G.n° I3535 - IV° n° 2536.- 2 fg

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

n° 4 - Ing. SERGIO TENNI per conto Sig. P.Pellegrinelli - Progetto

mano

ampliamento stabile in Via Vianzana, I - P.G.n° I3837 - IV° n° 2604.-

La Commissione Edilizia rinvia la pratica per accertamenti e sopraluogo da parte dell'Ufficio.-

1 tavola

n° 5 - Sig. PIETRO GREGIS - Progetto ampliamento casa in Via Marzanica - Prog. Ing. C. Remuzzi - P.G.n° I4I48 - IV° n° 2664.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

2 tavol

n° 6 - Arch. G. PIZZIGONI per conto Sig. Gerolamo Colleoni - Progetto laboratorio-abitazione in Via Baioni - P.G.n° I4I6I - IV° n° 2647 .-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della pratica in attesa del parere della Soprintendenza ai Monumenti.-

1 tavol

n° 7 - Sig. GIUSEPPE FINARDI - Progetto casa d'abitazione in Via F. Corridoni, 6-4 - Prog. Geom. A. Moscheni - P.G.n° I4258 - IV° n° 2668 .-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con l'espresso avviso " Salvi i diritti di terzi".-

5 tavol

n° 8 - Soc. p. Az. "MAGRINI" - Progetto sopralzo-ampliamento fabbricato Uffici - Prog. Ing. G.B.Narisco - P.G.n° I0565 - IV°2036.

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancant

n° 9 - Sig. UMBERTO EPIS - Progetto fabbricato per esercizio in Via G. Ruspini (mapp. n° 862 - Prog. Geom. L. Previtali - P.G.n° I4674 - IV° n° 2765.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica, chiedendo il preventivo parere dell'Ufficiale Sanitario.-

mancan

n° I0 - Sig. GIUSEPPE MAFFIOLETTI - Progetto ampliamento casa in Via Stezzano, II - Prog. Ragm.A? Arioli - P.G.n° IU667 - IV°2763.

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavol

n° II - Sig. ZAVERIO TRIBBIA - Progetto sopralzo stabile per costruzione appartamento d'abitazione - Prog. Geom. T. Rizzi - P.G.n° I4666 - IV° n° 2759.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

n° I2 - Sig. VITTORIO MORBIS - Progetto costruzione legnaia-ripostiglio in Via Montello, Ib - Prog. Imp. Ed. P.Salvi - P.G.n° I4673 - IV° n° 2766.-

spresso avviso "Salvi i diritti di terzi".-

mancante

nº I3 - Ing. M. INVERNIZZI per conto Sig/ra Cont. Emilia Benaglio Valenti - Progetto sistemazione ultimo piano dello stabile in Via Porta Dipinta, 33 - P.G.nº I4679 - IVº nº 2752.-

La Commissione Edilizia, causa l'assenzq dell'Ispettore onorario ai Monumenti, Ing. L. Angelini, rinvia l'esame della pratica.-

1 tavola

nº I4 - Geom. EFISIO CIGLIANI per conto Soc. Molini Galgario - Progetto sopralzo fabbricato Molino in Via Galgario - P.G.nº I4678 - IVº nº == .-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancanti

nº I5 - Ing. L. BESOZZI per conto Soc. F/lli Bronzetti - Progetto ampliamento fabbricato in Via F/lli Bronzetti, I4 - P.G.nº I4608 - IVº nº 2746.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

nº I6 - Geom. G. VAVASSORI per conto Sigg. Giulio e Riccardo Vavassori - Progetto casa d'abitazione in Via Longuelo - P.G.nº I5230 - IVº nº 2835.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che non venga occupato per abitazione il piano terreno.-

mancante

nº I7 - Sig/ra MARIA NEGRONI - Progetto costruzione locale per deposito attrezzi agricoli in Via G.B.Moroni, 330 - Prog. Imp. F/lli Bombardieri - P.G.nº I52I8 - IVº nº 2837.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica, chiedendo la firma di un tecnico competente sul progetto.-

1 tavola

nº I8 - Sig. GIAN-BATTISTA MAGNI - Progetto ampliamento capannone laboratorio in Via G.Carnevali, 3I - Prog. Ing. P. Servalli - P.G. nº I5380 - IVº nº 2866.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con l'espresso avviso " Salvi i diritti di terzi"-

2 tavole

nº I9 - Sig. ADRIANO LOMBARDINI - Progetto costruzione villetta in Via C. Ceresa (mapp. 82I) - Prog. Ing. D.Previtali - P.G.nº I5387 - IVº nº 2875.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che non sia occupato ad abitazione il piano terreno.-

4 tavole

n° 20 - Geom. L. PEDENOVI per conto Sig. Vito Confortini - Presenta progetto costruzione casa d'abitazione in Via F.Berridoni - P.G.n° I5305 - IV° n° 2834.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario chiedendo un più accurato studio della distribuzione interna e l'eliminazione della scala esterna. Ritiene preferibile la soluzione adottata in precedenza.-

1 tavol

n° 2I - Soc. An. OROBIA - Progetto cabina elettrica in Via Broseta - Prog. Ing. Goltri - P.G.n° I5395 - IV° n° 2873.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancant

n° 22 - Sig. PIETRO MASSINARI - Progetto ampliamento casa in Via Milazzo, 22 - Prog. Geom. D. Villa - P.G.n° I5395 - IV° n° 2872.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni igieniche ed estetiche in quanto si verrebbe a costituire locali privi di aria e di luce e avancorpi di discutibile effetto estetico.-

mancant

n° 23 - Imp. Costr. Ed. G. ACERBIS per conto Sig. Donnino Rumi - Progetto sopralzo e sistemazione villa in Via Cavagnis, I4 - Prog Geom. T. Rizzi - P.G.n° I57I2 - IV° n° 2936.-

La Commissione Edilizia rinvia , causa l'assenza dell'Ispettore Onorario ai Monumenti , Ing. L. Angelini.-

mancant

n° 24 - Imp. Costr. Ed. LORENZI e RIZZ - Progetto casa di abitazione in Via del Polaresco - Prog. Ing. G. Dal Maso - P.G.n° I5782 - IV° n° 300I .-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della pratica, riservandosi di eseguire visita sopraluogo.-

7 tavol

n° 25 - Sig. CREMASCHI geom. SERAFINO - Progetto villetta in Valtesse (mapp. I07Id) - Prog. Geom. P. Clementi - P.G.n° I5954 - IV° n° 2946.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

n° 26 - Arch. GIULIO PALENI - Progetto ampliamento autorimessa in Via Masone, 9 - P.G.n° I585I - IV° n° 2955.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con l'espresso avviso " Salvi i diritti di terzi".-

mancan

n° 27 - Sig. ALESSANDRO GHILARDI - Progetto stabile d'abitazione in

Via Zanica (mapp. n° 964) - Prog. Arch. A. Piantanida - P.G. n° I2644 - IV° n° 2356.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della pratica riservandosi di eseguire visita sopraluogo.-

n° 28 - Sig. LUIGI BARACCHETTI - Progetto stabile laboratorio-abitazione in Via P.R. da Stabello - Prog. Geom. L. Roncelli - P. G.n° 60049 - IV° n° 2994.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, purché il fabbricato sorga in arretrato di almeno ml. 4,= dal filo esterno del fabbricato a monte.-

mancanti

n° 29 - Sig. PIETRO UBBIALI - Progetto ampliamento casa in Via Stezzano, 9 - Prog. Geom. E. Ghislotti - P.G.n° I6I67 - IV° 30I0.

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvo parere dell'Ufficiale Sanitario e con le espresso avviso "Salvi i diritti di terzi".-

1 tavola

n° 30 - Sig. OTTAVIO PERICO - Progetto ampliamento casa d'abitazione in Via Burattini, I8 - Prog. Geom. S.Rizzi - P.G.n° I6I72 - IV° n° 3002.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancanti

n° 3I - Imp. Ed. GIUSEPPE AGERBIS per conto Sig. G. Carea - Progetto capannone deposito materiali in Via F.Corridoni - Prog. Geom. S. Rizzi - P.G.n° I6I73 - IV° n° 30I4.-

La Commissione Edilizia rinvia, mandando la firma di un tecnico qualificato.-

mancante

n° 32 - Arch. S. ANGELINI per conto Sig/ra Adalgisa Pedroni in Zinetti Progetto di massima per sopralzo stabile in Colle Aperto, I6 - P.G.n° I470I - IV° n° 2770.-

La Commissione Edilizia, vista la lettera in data 26 Maggio u.s. della Sig/ra Adalgisa Pedroni in Zinetti tendente ad ottenere, oltre il sopralzo del n°c. I6, quello dei n°c. I2 e I4, riconferma il parere favorevole precedentemente espresso per il sopralzo del n° c. I6, mentre per il sopralzo degli altri fabbricati si riserva di esprimersi nel prossimo autunno in quanto attualmente la vegetazione del piazzale impedisce un'esatta valutazione della cosa.-

2 tavole

n° 33 - Ing. G.C. EJNARD per conto I.N.A.I.L. - Progetto costruzione a confine con la prop. "Ortigara" in Via Matris Domini - Prot. IV° n° 2833.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla variante.-

mancan

n° 34 - Arch. L.GALMOZZI e Arch. BOSCHETTI per conto Soc. Imm. Gloria e Pace - Schemi di varianti relativi alla parte di fabbricato in confine con la Soc. Naz. F.M.C. in Via Tiraboschi.-

La Commissione Edilizia visti gli schizzi presentati dai progettisti ed intesi ad ovviare all'inconveniente che costruendo a 4,= metri dal confine al-disopra del 2° piano, si lederebbe il diritto del vicino di innalzare la proptia costruzione in confine (diritto dallo stesso requisito) allorché costruì in confine il piano terreno), mentre esclude a priori la soluzione B che lascerebbe fra fabbricato e fabbricato uno spazio libero di soli ml. 4,= contro ogni norma regolamentare; per la soluzione A, che prevede di portare in confine il fabbricato su Via Tiraboschi fino ai ml. 2I,= , pur non pronunziandosi e con ogni riserva al riguardo, chiede, la presentazione dei regolari prospetti modificati e di un plastico in scala I:50 del fabbricato a torre su Via Tiraboschi con la variante e con l'adiacente fabbricato della Soc. Naz. F.M.C. .-

4 tavole

n° 35 - Ing. G. MANDELLI per conto Banca Provinciale Lombarda - Progetto sistemazione Agenzia in Via XX Settembre-Via Zambonate.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che la nuova facciata su Via XX Settembre sia rivestita in granito rosa di Baveno lucidato.-

mancante

n° 36 - Arch. P. PINETTI per conto Sig. F. Caprioli - Progetto Sala Cinematografica in Vicolo G^H^iacciaia - P.G.n° = - IV° n° 30I8.

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della pratica riservandosi di eseguire visita sopraluogo.-

1 tavola

n° 37 - Sig/ra MARGHERITA GHISLANDI in LOVATELLI - Progetto sistemazione stabile rustico ad abitazione in Via G.B.Moroni I93 - Prog. Geom. I. Fumagalli - P.G.n° I4I54 - IV° n° 2665.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con l'e-

1 tavola

n° 38 - Soc. p. Az. " CONSULATORI COMBUSTIBILI e GHISE - Progetto di capannone industriale in Via Luzzati-Via Furietti - Prog. Ing G. Dal Maso - P.G.n° I4677 - IV° n° 2760.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

V A R I E

mancan.

n° 39 - Sig. DOMENICO RUGGERI - Domanda di esposizione insegna al Neon a bandiera in Via G.Tiraboschi, 4 (Ristorante Moro) - P.G.n° I4I50 - IV° n° 2655.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

2 tavol

n° 40 - Sig/ra MARIA SERVALLI - Progetto sopralzo localino in Via Statuto n° x - Prog. Arch. C. PAnigada - P.G.n° I230I - IV°232I.

La Commissione Edilizia esprime parere contrario.-

1 tav

n° 4I - Ditta S.A.B. - Bergamo - Domanda di installazione insegna in Piazzale Marconi Ia - P.G.n° III32 - IV° n° 2I22.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di estetica.-

3 tavole

n° 42 - Cantiere Edile ARRIGONI - Progetto per costruzione tettoia in Via Borgo Palazzo n° I40 - Prog. Geom. A. Cerati - P.G.n° 35943 - IV° n° 6453.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

n° 43 - Arch. G. PIZZIGONI per conto Sig/ra Pia Azimonti - Progetto ampliamento casa in Via M. Ortigara, 2I - P.G.n° I2502 - IV° n° 2337 .-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancan

n° 44 - Società "CENTRO" - Domanda di installazione insegna all'ingresso dell'Albergo Diurno in Piazza Dante - P.G.n° I3459 -IV 254

La Commissione Edilizia esprime parere contrario, chiedendo insegna più decorosa.-

mancan

n° 45 - Sig. GIOVANNI CORTINOVIS - Domanda di installazione insegna luminosa in Via XX Settembre I6 - P.G.n° I5229 - IV°n° 2864.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

CITTA' DI BERGAMO REP. L. L. P. P.

L'INGEGNERE CAPO

IL SEGRETARIO DELLA COMMISS. EDILIZIA

V faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA

IN SEDUTA DEL GIORNO IO GIUGNO I953.-

fasc. n° 3 cc. 125

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" Prof.	LUCA CRISPINO	Ufficiale Sanitario
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
" Arch.	OTTONE SELOGNI	" Antich. e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
" "	NESTORIO SACCHI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	f.f. Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
Avv.	GIANNI GRAFF	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV.FF.
Pittore	PRIMO NOLLI	

La seduta ha inizio alle ore I5,= .-

1 tavola

I Impresa Edile GIUSEPPE ACERBIS per conto Sig. Donnino Rumi - Progetto sopralzo e sistemazione villa in Via Cavagnis, I4 - Prog. Geom. S. Rizzi - P.G.n° I57I2 - IV° n° 2936.-

LA COMMISSIONE EDILIZIA esprime parere favorevole.-

2 tavole

2 - Capomastro A. RUGGERI per conto Sig. Filippo Borroni - Progetto autorimessa privata in Via Torni, 22 - Prog. Arch. Palumbo - P.G. n° I6I56 - IV° n° 3008.-

LA COMMISSIONE EDILIZIA esprime parere favorevole alla costruzione, della quale tuttavia non si terrà conto nel caso di espropriazione per allargamento della strada essendo previsto dall'Art. 48 del Regolamento di Igiene per le nuove costruzioni a valle delle strade di collina, un arretramento minimo di ml. 7,= dal ciglio a MOnte della strada.-

2 tavole

3 - Impresa Edile GIUSEPPE ACERBIS per conto Sig. G. Cerea - Progetto capannone deposito materiali in Via F.Corridoni - Prog. Geom. S. Rizzi - Ing. R. Comelli - P.G.n° I6I73 - IV° n° 30I4.-

LA COMMISSIONE EDILIZIA esprime parere favorevole a condizione che l'allineamento venga fissato in sito dall'Ufficio in base agli allineamenti vicini, suggerendo un minimo di ml. 3,= dal ciglio della strada.-

mancante

4 - Ing. C. GHISALBERTI per conto F/lli Riva - Progetto sistemazione facciate e negozi dello stabile in Via Zambonate-Bancalegno - P.G. n° I6I7I - IV° n° 30I5.-

LA COMMISSIONE EDILIZIA si riserva di eseguire visita sopraluogo.-

8 tavol
+1 tav

5 - Ing. E. MANDELLI per conto Eredi Salvi - Progetto variante facciata stabile in Via Garibaldi, - Prog. Gen. n° I6I54 - IV° n° 30I9.-

LA COMMISSIONE EDILIZIA esprime parere favorevole alla va-

riante a condizione che il rivestimento risvolti per almeno ml. 2,= sulla parete cieca laterale.-

mancante

6 - Sig. LUIGI VITALI - Progetto casa d'abitazione in Via Longuelo (mapp. n° I453a) - Prog. Ing. R.Brandolisio - P.G.n° I6I6§ - IV° n° 30II.-

LA COMMISSIONE EDILIZIA esprime parere favorevole a condizione che la costruzione venga tenuta arretrata di almeno ml. 5,= dal ciglio della strada provinciale.-

2 tavole

7 - SIg FRANCO FERRARI - Progetto casa d'abitazione in Via Crocifisso (Valtesse) - Prog. Geom. F.Pedrinelli - P.G.n° I467I - IV° n°2764.-

LA COMMISSIONE EDILIZIA esprime parere favorevole.-

2 tavole

8 - Sig. RENATO GAMBÀ - Progetto casa d'abitazione in Grumello del Piano Prog. Ing. Carlo Lupi - P.G.n° I0343 - IV° n° I949.-

LA COMMISSIONE EDILIZIA, visto il nuovo progetto presentato, esprime parere favorevole.-

1 tavola

- Sig. G.M. MAZZOLENI - Progetto capannone laboratorio in Via S. Tom. de Calvi (mapp. 4239) - Prog. Ing. V.Lupini - P.G.n° 7393 - IV° n° I497.-

LA COMMISSIONE EDILIZIA esprime parere favorevole.-

mancan

I0 - S.p.A. "F.E.R.V.E.T. Bergamo - Progetto nuova portineria dello stabilimento in Via P.Rovelli, 60 - Prog. Ing. G Conti - P.G.n° 7863 - IV° n° I490.-

LA COMMISSIONE EDILIZIA ripreso in esame il progetto alla luce del piano particolareggiato in corso di studio, osservato che l'allargamento della Via dalla parte opposta dello stabilimento

é ancora assai lontano dall'attuazione, mentre la strada sarà in un prossimo futuro assai frequentata per la prossima costruzione dei servizi annonari Comunali, conferma la necessità che la costruzione sia arretrata di ml. 6,= rispetto all'asse dell'attuale strada.-

II - RISTORANTE NAZIONALE - Esposizione insegna luminosa sul portico sopra il predetto Ristorante sul Sentierone - P.G.n° 2787 - IV° n° 552.- mancanl

LA COMMISSIONE EDILIZIA osservato in sito che l'insegna luminosa "Ristorante Nazionale" non é stata applicata nella posizione autorizzazta ed inoltre con dimensioni maggiori di quelle concesse, ne propone l'immediata asportazione, suggerendo, a puro titolo di esperimento e con ogni riserva di approvazione, l'applicazione dell'insegna medesima in corrispondenza della fascia terminale sottogronda del piano superiore.-

I2 - Sig/ra MARIA NEGRONI - Progetto costruzione locale per deposito attrezzi agricoli in Via G.B.Moroni 330 - Prog. Geom. R.Ghisalberti - P.G.n° I52I8 - IV° n° 2837.- 1 tavola

LA COMMISSIONE EDILIZIA ESPRIME parere favorevole.-

I3 - Soc. Agric. "FARA OLIVANESE" - Progetto stabile negozi-abitazioni in Grumello del Piano - Prog. Ing. L.Tentorio-Geom. S.Chemollo - P.G.n° I54I5 - IV° n° 2897.- 10 tavo

LA COMMISSIONE EDILIZIA esprime parere favorevole a condizione che lo sbalzo dei balconi sia portato ad almeno a

ml. I,~~5~~ e che siano creati i servizi igienici per i negoei.-

2 tavole

I4 - Sig. EGIDIO ROTA - Progetto costruzione e trasformazione rustico in locali d'abitazione in Via Zanica (mapp. n° 4I3) - Prog. Ing. D. Previtali - P?G.n° II426 - IV° n° 2I78.-

LA COMMISSIONE EDILIZIA viste le modifiche apportate, esprime parere favorevole.-

mancant

_5 - Ing. M. INVERNIZZI per conto Sig/ra Cont. Emilia Benaglio-Valenti Progetto sistemazione ultimo piano dello stabile in Via P.Dipinta n° 33 - P.G.n° I4679 - IV° n° 2762.-

LA COMMISSIONE EDILIZIA, mentre si riserva di eseguire visita sopraluogo, chiede che venga presentata altra soluzione con sostituzione delle coperture a terrazzo con coperture a falde inclinate e tegole a canale.-

mancant

I6 - Arch. P. PINETTI per conto Sig. Caprioli Francesco - Progetto costruzione sala cinematografica in Vicolo Ghiacciaia - P.G.n° == IV° n° 30I8.-

LA COMMISSIONE EDILIZIA vista la lettera del progettista in data 3 Giugno u.s. prima di esprimersi anche in via di massima, si riserva di eseguire visita sopraluogo.-

2 tavole

I7 - F/lli GUERINONI - Progetto stabile laboratorio-abitazione in Via Baioni (mapp. n° 776) - Prog. Geom. G. Valtulina - P.G.n° I6I6I - IV° n° 3003.-

LA COMMISSIONE EDILIZIA chiede che il progetto venga ripresentato prevedendo i servizi igienici all'interno del corpo di fabbrica.-

mancante

I8 - Arch. G. PIZZIGONI - Progetto laboratorio-abitazione in Via Baioni per conto Sig. G. Colleoni - P.G.n° I4I6I - IV° n° 2647.-

LA COMMISSIONE EDILIZIA preso atto che la Sovrintendenza ai Monumenti, in persona del Sig. Arch. Terzaghi, ha già eseguito visita sopraluogo, si riserva a sua volta di recarsi in sito, chiedendo l'applicazione di antenne agli angoli del fiendo fabbricato.-

2 tavole

I9 - Ing. P. SAVOLDELLI per conto Sig. L. Baracchetti - Progetto casa d'abitazione in Via P.R.da Stabello - P.G.n° I0745 - IV° n° 2043.-

LA COMMISSIONE EDILIZIA esprime parere favorevole limitatamente al solo fabbricato. Per quanto riguarda il piano di lottizzazione chiede che venga ristudiato in modo più razionale e ripresentato con i necessari impegni per quanto riguarda costruzione di strade, fognature e allacciamenti alle reti dei pubblici servizi di acqua, luce e gas .-

2 V A R I E

mancanti

20 - Sig/ra Paolina Tornielli ved. Rubini e Sig/ra Luisa Grismondi ved. Mutti - Domanda di rinnovo del permesso edilizio per la sistemazione e completamento dello stabile in Via G.Garibaldi n° 4 - 6 = Prog. Geom. G. Vavassori - P.G.n° I6724 - IV° n° =

LA COMMISSIONE EDILIZIA vista la domanda di rinnovo del

permesso edilizio, chiede la presentazione dei particolari I/20 della facciate, con indicazione dei materiali e con particolare riguardo alla testate della gronda più bassa contro i fabbricati laterali più alti.-

2I - Ing. E. MANDELLI per conto Soc. Proprietari Casa - Progetto variante della facciata NORD-EST dello stabile in costruzione in Via XXIV Maggio - P.G.n° I6I55 - IV° n° 30I6.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole

22 - Ing. LUIGI ANGELINI per conto Pittore Giorgio Oprandi - Progetto sopralzo parziale del terrazzo della casa in Via Fara, n° 2 - P.G.n° I7336 - IV° n° 3203.- 2 tavole

LA COMMISSIONE EDILIZIA, visto il nuovo progetto che prevede la copertura a veranda della sola porzione centrale della terrazza, esprime parere favorevole a condizione che le luci non vengano intercluse con strutture fisse e che vengano effettivamente rispettate le altezze segnate in progetto.-

23 - M. FRANCESCO DELLA TORRE - Progetto per la sistemazione della facciata del negozio in Piazza S.Anna n° = - Prog. Geom. A. Arrigoni - P.G.n° I7I55 - IV° n° 3I85.- 2 tavole

LA COMMISSIONE EDILIZIA rinvia chiedendo la presentazione di una fotografia dell'intera facciata.-

DISTRIBUTORI CARBURANTI

tutti mancanti

24 - ESSO STANDAR ITALIANA S.p.A. - Domanda di installazione in- mancante

stallazione insegna luminosa in Viale Vittorio Emanuele n° I9 - P.G.n° I2852 - IV° n° 24I0.-

LA COMMISSIONE EDILIZIA esprime parere contrario alla installazione della insegna per ragioni di estetica.-

25 - Ditta AQUILA S.A.P.AA - Domanda di impianto di distributori automatici in Piazza Vittorio Emanuele - P.G.n° 9437 - IV° n° 2020. mancante

LA COMMISSIONE EDILIZIA esprime parere contrario per le ragioni già espresse dalla Commissione per la Circolazione Urbana e per ragioni di decoro del centro cittadino.-

26 - Ditta AQUILA - S.A.P.A.A. - Domanda di impianto di distributori automatici in Piazzale Stazione - P.G.n° 9438 - IV° n° 20I9.- mancan

LA COMMISSIONE EDILIZIA esprime parere contrario per le ragioni già espresse dalla Commissione di Circolazione Urbana e per ragioni di estetica.-

27 - Ditta AQUILA - S.A.P.A.A. - Domanda di impianto di distributori automatici in Via Cesare Battisti - P.G.n° 9440 - IV° n° 202I.- mancan

LA COMMISSIONE EDILIZIA esprime parere contrario, riservandosi tuttavia di riesaminare la pratica a soppressione avvenuta della linea tramviaria.-

28 - ESSO STANDAR ITALIANA - Domanda di sistemazione distributori carburanti in Viale Vitoorio Emanuele, I9 - P.G.n° I6285 - IV° 3I02.- mancant

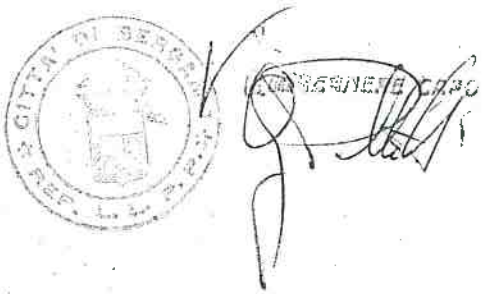
La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

29 - S.p.A. "PETROLCALTEX" - Progetto stazione di rifornimento carburanti in Via Borgo Palazzo (Km. 23,244) - Ripresenta progetto mancan

modificato - P.G.n° == - IV° n° 883.-

LA COMMISSIONE EDILIZIA esprime parere favorevole, chiedendo che venga presentato il regolare progetto del chiosco coi relativi particolari.-

IL SEGRETARIO
della COMMISS. EDILIZIA
Mariaxell



V faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO I7 GIUGNO I953

fasc. n° 4 cc. 46

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing. GIULIO PANDINI Assessore ai LL.PP.

" " GIUSEPPE PALLOTTI Ingegnere Capo

" Arch. NESTORIO SACCHI

" Ing. GUIDO MANDELLI

" " GIANFRANCO MAZZOLENI

" Arch. OTTONE SELOGNI Sovrint. Antich. e Scavi

" " ENRICO SESTI

Geom. RENATO SAVOLDI

Per.Ed.Ind. CLEMENTE CASSIS

Dott. Ing. GIOVANNI MARCATELLI f.f. Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Prof. LUCA CRISPINO Medico Capo (Uff. Sanit.)

" Ing. LUIGI ANGELINI Sovrint. ai Monumenti

Avv. GIANNI GRAFF

Cap.Dr.Ing. ANTONIO SPASCIANI Comandante VV. FF.

Pittore PRIMO NOLLI

La seduta ha inizio alle ore I5.- .-

La Commissione Edilizia, convocata per le ore I5 a Palazzo Frizzoni, si reca ad eseguire alcune visite sopraluogo.-

I - SPOSTAMENTO CHIOSCO FRUTTA E VERDURA ALL'ANGOLO VIA PREVITALI-VIA G.B.MORONI.- 1 tavola

Rendendosi necessaria, in seguito all'esproprio dell'area per ragioni di viabilità e visibilità, la demolizione del chiosco in muratura sito all'angolo fra Via Previtali e il prolungamen

to di Via G.B.Moroni oltre il semaforo, la Commissione Edilizia si reca in sito onde rendersi conto della situazione e vedere la possibilità di ricostruire il chiosco medesimo in altra posizione vicina, come richiesto dal concessionario.

Dopo discussione viene approvata la proposta del Comune di ricostruire il chiosco, secondo nuovo progetto che verrà presentato, a ridosso dello stabile Comunale all'angolo G.B.Moroni-Via Palma il Vecchio, nel luogo ora occupato da uno smaltitoio.

Visto l'intenso traffico che si svolge nella zona, la Commissione Edilizia fa voti affinché si addivenga presto all'esproprio e all'allargamento dell'imbocco di Via G.B.Moroni anche sul lato opposto a quello considerato, sulla destra scendendo da Via P.il Vecchio.

Sul tragitto per recarsi in Via Polaresco la Commissione Edilizia sosta in corrispondenza dello sbocco di Via XXIV Maggio in Via Broseta, all'altezza della stazione di rifornimento D.O.C.E.A. .-

Suggerisce che i due attuali salvagente che si protendono ad angolo acuto ai lati delle colonnine di distribuzione, vengano smussati, raccordando con una curva quanto più ampia possibile i due allineamenti di Via Broset e Via XXIV Maggio.

Esaminato inoltre sul posto l'area sulla quale era stata richiesta dalla ditta S.A.P.A.A. autorizzazione all'impianto di altra stazione di rifornimento, richiesta su cui la Commissione Edilizia ebbe già ad esprimersi negativamente in seduta del 13 Maggio u.s. n° 27, risultando evidente che la proposta stazione, in quanto verrebbe a cadere di fronte allo sbocco di Via XXIV Maggio e richiederebbe un duplice attraversamento obbliquo della linea tranviaria, sarebbe di notevole e pericoloso intralcio alla circolazione, conferma il parere contrario precedentemente espresso.-

mancante

2) Impresa Costruz. LORENZI e RIZZI - Progetto casa d'abitazione in Via Polaresco -

La Commissione Edilizia osservato sul posto che la costruzione del fabbricato nel punto indicato verrebbe a pregiudicare la vita di alcune piante che fiancheggiano il viale,;osservato che non risulta bene delimitato il margine della strada e della relativa proprietà comunale, rinvia per accertamenti a tale riguardo, Suggerendo fin da ora un maggiore arretramento ed una minore altezza del fabbricato.-

mancante

3) Sig. ALESSANDRO GHILARDI - Progetto stabile d'abitazione in Via Zanica mapp. n° 964 - Prog. Arch. Piantanida - P.C.n° 12644 - IV°2356.-

La Commissione Edilizia osservato in sito che alla costruzione si é già dato corso con strutture fuori terra, senza che sia stato rilasciato il regolare permesso di costruzione, venuta a conoscen-

za che la nuova costruzione violerebbe il regolamento di condominio per la strada privata, nonché il regolamento Comunale, prescriventi ambedue l'arretramento di ml. 6,- dall'asse della strada privata medesima, propone la sospensione dei lavori abusivamente iniziati con ammenda al costruttore e al committente; manda all'Ufficio per inchiesta sull'antefatto e per stabilire l'effettiva posizione dell'asse della Via privata in base agli atti di costituzione del condominio e al piano di lottizzazione relativo .-

mancante

4) Sig. GEROLAMO COLLEONI - Progetto laboratorio-abitazione in Via Baioni - Prog. Arch. G. PIazzigoni - P.G.n° I4I6I - IV° n° 2647.-

La Commissione Edilizia esaminata in sito le antenne dimostrative poste agli angoli del fiendo edificio che cadrebbe in pieno entro il cannocchiale di visuale panoramico di Città Alta, osservato che detto edificio escluderebbe una vista particolarmente suggestiva dalla provinciale della Valle Brembana, esprime parere contrario al rilascio della relativa autorizzazione, invitando l'Ufficio a comunicare tale parere alla Soprintendenza ai Monumenti che ha in esame la pratica e che ha già eseguito visita sopraluogo in ~~[illegible]~~ persona dell'Arch. Terzaghi.-

5) Arch. PIPPO PINETTI -Progetto costruzione sala cinematografica in Vicolo Ghiacciaia - P.G.n° ... - IV° n° 3018.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esaminata in sito la posizione in cui vorrebbe crearsi la nuova sala cinematografica per Città Alta non la ritiene perfettamente idonea allo scopo in rapporto specialmente all'angustia degli accessi e delle adiacenze. Osserva inoltre che una iniziativa del genere, per quanto giustificata dall'effettiva necessità di una sala cinematografica in Città Alta, precluderebbe ogni possibilità di sistemazione e adattamento a tale scopo dell'antico Teatro Sociale il quale, oltre a rappresentare ormai una istituzione tradizionale dell'Alta Città, si presta ottimamente per dislocazione, strutture e dimensioni ad una trasformazione in sala cinematografica. La Commissione Edilizia pertanto, mentre esprime parere contrario alla creazione del locale progettato, fa voti affinché al più presto possa sorgere l'iniziativa atta a valorizzare il Teatro Sociale ora inutilizzato.-

La Commissione Edilizia si sofferma indi in Piazza Vecchia ove suggerisce l'asportazione della insegna del Ristorante Fontana applicata sulla barriera del balcone e l'installazione dei nove lampioni in ferro donati dalla Società del Ristorante Nazionale in numero di 3 sopra il Ristorante Biffi, n° 2 ai lati della Tabaccheria, n° 2 ai lati del Caffé T.Tasso e n° 2 ai lati del Ristorante Fontana, salvo sentire più precise indicazioni dall'I-

spettore Onorario ai Monumenti Ing. Angelini, assente.-

1 tavola

6) Sig. CARLO FERRO - Progetto sistemazione interno dello stabile di Via Rocca, 6 - Prog. Geom. I.Forlani - P.G.n° II228 - IV° n° 2097.-

La Commissione Edilizia recatasi in sito esprime parere favorevole al progetto a condizione che, anche per ragioni di stabilità non venga creata la nuova apertura a sinistra del portale d'ingresso e a condizione che per gli esterni venga preventivamente sentito l'Ufficio Tecnico che fornirà le norme da seguire per quanto concerne materiali, intonaci, rifiniture ecc.-

7 tavol +6 fotog

7) Ing. M. INVERNIZZI per conto Sig/ra Cont. Emilia Benaglio-Valenti - Progetto sistemazione ultimo piano dello stabile in Via Porta Dipinta, 33 - P.G.n° I4679 - IV° n° 2762.-

La Commissione Edilizia esaminato lo stabile dall'alto della Rocca e visti i nuovi disegni che prevedono le coperture interamente a falde inclinate con tegole a canale, esprime parere favorevole a condizione che vengano impiegati coppi vecchi.-

Mancan

8) ESSO STANDAR ITALIANA - Domanda di installazione luminosa in Viale Vittorio Emanuele, I9 - P.G.n° I2852 - IV° n°24I0

La Commissione Edilizia esaminate in sito alcune letter

delle insegne che si vorrebbero applicare esprime parere favorevole a condizione che vengano asportate tutte le targhe pubblicitarie di carburanti e simili installate allo incrocio con Via Brigata Lupi ai due lati del Viale, quelle situate più a monte di fronte all'autorimessa e quelle applicate sulle spalle dell'ingresso all'autorimessa medesima.-

mancante

9) RISTORANTE NAZIONALE - Esposizione di insegne luminose sullo attico del terrazzo soprastante il portico.-

La Commissione Edilizia vista in sito la nuova posizione in cui è stata applicata l'insegna, esprime parere favorevole alle seguenti condizioni :

a) che venga interrotta l'asta delle due "t" della parola Ristorante;

b) che le parole vengano portate in asse con il secondo arco di portico a partire dall'angolo sui due lati;-

c) che lo scatolato metallico di riparo ai tubi venga rivernniciato esternamente in tinta grigio-pietra;

4) che la luce dei tubi fluorescenti sia bianca;

5) che vengano come già richiesta altra volta, convenientemente abbassato i comignoli sul tetto del Ristorante;

6) che la concessione abbia la durata di un solo anno, al termine del quale un eventuale rinnovo sarà nuovamente subordinato al parere insindacabile della Commissione

V faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 19 GIUGNO 1953

fasc. 5 cc. 73

Sono presenti i Sigg.:

Dott.	Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
"	"	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"		CERESANI	per l'Uff. Sanitario
"	Ing.	GUIDO MABELLI	
"	"	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
"	Arch.	OTTONE SELOGNI	" Antich. e Scavi
"	"	ENRICO SESTI	
"	"	NESTORIO SACCHI	
"	Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	f.f. Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIANFRANCO MAZZOLENI	
Avv.	GIANNI GRAFF	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante Vigili Fuoco

La seduta ha inizio alle ore 15,= .-

mancante

I- CHIOSCO FRUTTA E VERDURA ALL'ANGOLO DI VIA G.B.MORONI-VIA PREVITALI .-

La Commissione Edilizia, richiamato il parere espresso in sito in data 17-6-1953, visto il progetto di chiosco prefabbricato presentato per l'interessato dall'Industria del

Legno, esprime parere favorevole a condizione che lo sporto della grondina sia ridotto a non più di cm. 20 e che sia ridotta la pendenza del tetto in modo che lo stesso non sia visibile dalla strada.-

2 tavole

2- MUNICIPIO DI BERGAMO - Ufficio Tecnico - Sez. Edilizia - Progetto sistemazione casa in Via S.Lorenzo, I2 .-

La Commissione Edilizia, dopo ampia discussione, rinvia lo esame del progetto facendo voti affinché il Risanamento delle due case n° I2 e I4 di Via S.Lorenzo venga studiato tenendo conto della nuova arteria di arroccamento del traffico con cavalcavia su Via S.Lorenzo, prevista dal Piano Generale di Risanamento dell'Alta Città; tenendo altresì conto degli studi precedenti relativi alla zona e del risanamento degli stabili n° I6 e I8.-

mancante

3- SOC. IMM. "TORRE DEL RASO" - Progetto ampliamento magazzeni in Via T. Tasso, 30 - Prog. Ing. N. Pasinetti - P.G.n° I6845 - IV° 3I08.

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto chiedendo che vengano presentati i particolari in scala I/20 della facciata su Via Stoppani con indicazione dei materiali di rivestimento e chiedendo inoltre chiarimenti circa la destinazione dei locali al I° piano.-

mancante

4- AZIENDA MUNICIPALIZZATA TRAMVIARIA - Bergamo - Progetto tipo di

pensilina per servizio pubblico per i nuovi servizi auto-filoviari P.G.n° I8000 - IV° n° 3386.-

La Commissione Edilizia visto il progetto di pensilina tipo predisposto per l'Azienda Tramviaria dagli Arch. Panigada e Sanvito, ravvisa l'opportunità che la stessa debba avere strutture interamente metalliche e prefabbricata con esclusione di parti in muratura o cemento armato. Con tale variante propone l'installazione di un esemplare sul Piazzale Stazione, riservandosi di esprimersi con giudizio definitivo in merito a ragion veduta dopo tale installazione a titolo sperimentale.-

2 tavole

5- Ing. SERGIO TENNI per conto Sig. P. Pellegrini - Progetto ampliamento stabile in Via Vianzana, I - P.G.n° I3837 - IV° n° 2604.-

La Commissione Edilizia, uditi i chiarimenti dell'Ufficio in esito a sopraluogo eseguito in sito, esprime parere favorevole.-

3 tavole

6- Imp. Costruz. Ed. " LORENZI e RIZZI" - Progetto casa d'abitazione in Via Polaresco - Prog. Ing. G. Dalmaso - P.G.n° I5783 - IV°n° 300I.-

La Commissione Edilizia richiamato il parere espresso in seguito ad accesso in sito e preso atto della dichiarazione dell'interessato in data I9 Giugno u.s. secondo il quale la sede stradale di proprietà del Comune sarebbe limitata ad una larghezza di m. 6,=, manda all'Ufficio per accertamenti al riguardo ed esprime di massima parere favorevole al progetto a condizione che l'altezza del fabbricato per ragioni ambientali, venga ridotta di almeno un piano e che venga osservato un conveniente arretramento per salva-

guardare la vita e lo sviluppo delle piante esistenti a lato del Viale.-

2 lavo

7- AZIENDA TRAMVIARIA MUNICIPALIZZATA -Bergamo- Progetto capolinea Filobus sul Piazzale del Cimitero.-

La Commissione Edilizia esaminata la planimetria presentata dall'Azienda Tramviaria a modifica dell'anello di capolinea del Filobus n° 4 sul piazzale del Cimitero, rilevato che la modifica stessa (segnata in bleu nell'unita planimetria) se pure rappresenterebbe una comodità per il pubblico, costituirebbe un grave intralcio alla circolazione nel caso di funerali ed ostacolerebbe la realizzazione della barriera di recinzione prevista nel progetto originale del Cimitero; esprime parere contrario alla variante confermando la soluzione già proposta e realizzata (segnata in rosso) ovvero suggerendo una soluzione intermedia che porti l'anello sulla sinistra del piazzale in corrispondenza dell'attuale prato, (soluzione segnata in nero).-

mancant

8- Ing. G.PELLEGRINELLI per conto della Soc. Imm. Montisola - Progetto di variante del corpo di fabbrica ad uffici ed abitazioni in Via M. della Neve - P.G.n° I2838 - IV° n° 24I6.-

La Commissione Edilizia esaminati i nuovi disegni di progetto, predisposti in rispetto all'atto di acquisto del terreno dalle Rev. Suore Canossiane, esprime parere favorevole

sporto del vano scala, venga creata una serie di balconi in modo da centrare la parte sporgente rispetto all'intera facciata retrostante.-

3 favo

9- Soc. An. "FERVET" -Bergamo- Progetto nuova portineria dello stabilimento in Via P.Rovelli, 60 - Prog. Ing. G.Conti - P.G.n° 7863-IVI490.

La Commissione Edilizia preso atto del colloquio intervenuto tra il Sig. Assessore e i tecnici della FERVET, osservato che l la nuova costruzione non supererebbe l'altezza dell'attuale muro di cinta e si estenderebbe quasi per intero all'interno dello stesso così da non peggiorare praticamente la situazione attuale esprime parere favorevole a condizione che per un conveniente tratto sui due lati dell'ingresso allo stabilimento sia vietata la sosta dei veicoli di qualsiasi genere.-

mancai

IO - Sig/ra BETULLI CESARINA in Sporchia - Domanda di installazione di chiosco edicola giornali in Longuelo - P.G.n° I7588 - IV° n° 327I.

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancai

II- Geom. GUIDO PRANDI per conto Sigg. F/lli Taschini - Progetto modifica vano scala dello stabile in costruzione in Via Noli-Via Torretta P.G.n° I689I - IV° n° 3I24.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della pratica chiedendo che venga presentato un progetto organico di insieme di ciò che si intenderà costruire sull'area libera a tergo del fabbricato

in costruzione: progetto che potrà comprendere il vano scala per il quale si chiede ora separata autorizzazione.-

I2- Imp. Costruz. Ed. GEROLAMO PREVITALI per conto Sig. G.Giovanessi - Progetto garage in Via Zanica, 6I - P.G.n° I6739 - IV° n° 3I25.- 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che l'estradosso della soletta di copertura della autorimessa non sopravanzi il davanzale delle finestre a piano terreno dello stabile principale.-

I3- Ing. PRIMO COLOMBO ZEFINETTI - Progetto costruzione autorimessa privata e sistemazione interne nella casa di Via Panzeri, 22 di proprietà Sig. Avv. F. Terzi - P.G.n° I6725 - IV° n° ==

1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I4 - Ing. DAVIDE PREVITALI per conto Sig. Robotti - Progetto ampliamento casa d'abitazione in Via Luzzati (mappale n) 3I58 - P.G.n° I6602 - IV° n° 3099.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvo il rispetto delle regolamentari distanze dai confini e dai fabbricati esistenti.-

I5 - Sig. CROTTI Fotografo - Domanda di installazione insegna sul negozio in Viale Roma n° 32 - P.G.n° I6346 - IV° n° 3075.- 1 fotogr.

La Commissione Edilizia esprime parere contrario alla nuova insegna per ragioni di estetica. Risultando peraltro che l'adiacente Farmacia sta studiando a sua volta un progetto di sistemazione esterna, invita l'interessato a prendere gli opportuni accordi per la presentazione di un progetto di sistemazione che armonizzi con quello che verrà presentato dalla Farmacia.-

mancant

I6 - Sig. FRANCO GRECO - Domanda di installazione insegna luminosa in Via XX Settembre, 70 - P.G.n° I6892 - IV° n° 3I20.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario chiedendo che l'insegna venga modificata con scritte in lingua Italiana e parole orizzontali.-

IL SEGRETARIO
della COMMISS. EDILIZIA

IL COMMISSARIO CAPO

V faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 24 GIUGNO 1953

fasc. n°6 cc. 88

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	CERESANI	per l'Ufficiale Sanitario
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MEZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
" Arch.	NESTORIO SACCHI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Pittore	PRIMO NOLLI	

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Arch.	OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antich. e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
Avv.	GIANNI GRAFF	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante Vigili Fuoco
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	

La seduta ha inizio alle ore 15,= .-

1- PROGETTO STAZIONE AUTOVIE sul Piazzale Stazione FF.SS. 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvo pronunciarsi a suo tempo sui particolari esecutivi con speciale riguardo agli esterni ed ai materiali da impiegarsi.-

mancant

2- Sig/ra PERINI CAMILLA ved. Luchsinger - Progetto autorimessa pri-

vata in via Torino,7 - Prog. Geom. F.Cominetti - P.G.n° I7664 - IV° n° 3281.-

La Commissione Edilizia rinvia chiedendo che vengamo indicate le distanze dai fabbricati circostanti.-

mancante

3- ING. B. DE BENI per conto Sigg. F/lli MARCHESI - Progetto modificato di sopralzo del fabbricato in Via G. Camozzi, I4a - P.G. n° I7643 - IV° n° 3280.-

La Commissione Edilizia rinvia chiedendo la presentazione di particolari in scala I/20 delle facciate con indicazione dei materiali da impiegarsi.-

mancante

4- ORIENTAMENTO NUOVE CAPPELLE AL CIVICO CIMITERO all'incrocio del Viale S. Grata col Viale B. GUALA.-

La Commissione Edilizia preso atto della segnalazione dell'Ufficio riguardante l'orientamento delle erigende cappell funerarie all'incrocio dei viali S.Grata-Viale Beato Guala esprime parere favorevole all'orientamento delle stesse con ingresso sul Viale S.Grata, che funge da viale princip rispetto al Viale Beato Guala, anche se le quattro cappell simmetriche poste all'incrocio dei Viali S. Adelaide e Bea to Barbarigo tuttavia assai distanti da quelle in questior hanno ricevuto orientamento diverso.-

mancan

5- MUNICIPIO DI BERGAMO - Ufficio Tecnico - Sez. Strade - Sistema-

zione ponte sul Morla in Borgo Palazzo?-

La Commissione Edilizia, visto il progetto di allargamento e sistemazione del ponte stradale sul Torrente Morla in Borgo Palazzo, predisposto dall'Ufficio Tecnico Municipale, esprime parere favorevole, col suggerimento diattenersi, per quanto riguarda i particolari costruttivi della barriera, agli schizzi segnati sull'unita copia eliografica.-

1 tavola

6- Geom. BRUNO CORNELLI per conto Sig. Pietro Sala - Progetto casa di abitazione in Via Borgo Palazzo (Mortini) - P.G.n° I7433-IV°n°3226.

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo chiedere chiarimenti in merito all'ingresso che, se a mezzo strada privata, dovrà essere chiusa con cancello all'imbocco della strada del Tonale.-

mancant

7- Ing. DAVIDE PREVITALI per conto Augusta e Gianna Mosconi - Progetto casa d'abitazione in zona Lazzaretto - P.G.n° I7926 - IV° n° 3346.-

La Commissione Edilizia sospende per accertamenti in quanto la strada d'accesso segnata in planimetria non risulta fra quelle previste dal P.R. della zona.-

7 tavo

8- Arch. L. GALMOZZI per conto Sig/ra Draga Bajc - Progetto casa d'abitazione in Valtesse (mappale n° I072) - P.G.n° I8I29 - IV° n° 3384.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

manca

9- COOPERATIVA EDILE POSTELEGRAFICA BERGAMO - Progetto stabile abita-

zione in Via E.Scuri - Prog. Ing. F. Rota - P.G.n° I8I8I - IV° n° 3408.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancanti

I0- Arch. C.PANIGADA per conto Sigg. Macconi-Mazzoleni - Progetto sist zione negozio in Via S.Orsola I5-I7 - P.G.n° I7960-IV°n°3348.-

La Commissione Edilizia rinvia chiedendo la presentazione di una fotografia dello stato attuale estesa a tutta la facciata.-

mancanti

II- Arch. GIUSEPPE FRISWA - Progetto nuova apertura negozio in Via Locatelli 7 di prop. A. De-Benedictis - P.G.n° I7428 - IV n° 3222.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione venga creata una seconda apertura per riscontro di aria.-

11 tavola

I2- Sigg. ENRICO BASSI e ROTA LUIGINA in BASSI - Progetto casa di abitazione in Via Crocifisso Valtesse - P.G.n° I7436 - IV° n° 3234.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che l'altezza netta del piano rialzato sia portata a ml. 3,50 come richiesto dal Regolamento.-

mancanti

I3- Sig/ra MARIA ZAMBELLI - Progetto di edificio ad uso negozio in Via Bianzana (mapp. n° IOI5) - Prog. Ing. S.Tenni - P.G.n°

I7427 - IV° n° 322I.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga osservato l'allineamento del fabbricato immediatamente a monte; allineamento da stabilirsi comunque sul posto da parte dell'Ufficio.-

3 tavole

I4- ARCH. ENRICO SESTI per conto Cooper. Farmaceutica Bergamo - Ripresenta progetto modificato per sistemazione locali in Viale Roma, I2 P.G.n° I7435 - IV° n° 3232.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla variante salvi i diritti di terzi.e il consenso dei condomini.-

2 tavole

I5- Sig. BERARDO CITTADINI - Progetto di risanamento e sistemazione di locali nello stabile di Via G.Donizetti n° I7 - Prog. Arch. A.Piantanida - P.G.n° I7247 - IV° n° 32I0.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che l'interessato prenda accordi diretti con l'Ispettore Onorario ai Monumenti Ing. Angelini.-

3 tavole
+1 fotografia

I6- Sig. BERARDO CITTADINI - Progetto di risanamento e sistemazione di locali nello stabile di Via G.Donizetti I5a - Prog. Arch. A. Piantanida - P.G.n° I7249 - IV° n° 32II.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, a condizione che l'interessato prenda accordi diretti con l'Ispettore Onorario ai Monumenti Ing. Angelini.-

1 tavole

I7- Sig. BERARDO CITTADINI - Progetto sistemazione e risanamento di locali nello stabile di Via G.Donizetti, I7 - Prog. Arch. A.Piantanida - P.G.n° I7248 - IV° n° 3209.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

9 tavole

I8- Arch. L. GALMOZZI per conto Soc. Imm. Ausonia - Presenta planimetrie modifiche interne allo stabile in costruzione in Via Manzoni n° I - P.G.n° I695I - IV° n° 3I70.-

Tratta,dosi esclusivamente di varianti interne, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

4 tavole

I9 -Ing. ANGELO ARIOLI per conto Sig. Tarcisio Pecis - Nuovo progetto di casa d'abitazione in Via Rampinelli - P.G.n° I6957 - IV° n° 3I64.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica chiedendo che venga rettificato il muro di cinta e che vengano forniti chiarimenti per iscritto circa la distanza di soli ml. 2,90 dal passaggio privato.-

3 tavole

20 - Rag. GIUSEPPE MONTAGNOSI - Progetto ampliamento-sopraelevazione casa d'abitazione in Via Zanica, 33 - Prog. Ing. P.Savoldelli - P.G.n° I6956 - IV° n° 3I65.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

2I - Dott. BRUNO AMATI - Progetto villetta famigliare in zona Lazza-

retto (Valtesse) - Prog. Geom. D.Gervasoni - P.G.n° I6842 - IV° n° 3I09.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che la luce netta del piano rialzato sia portata a ml. 3,50 come da Regolamento.-

mancant

22- AZIENDA TRAMVIARIA MUNICIPALIZZATA Bergamo - Stazione inferiore Funicolare Città Alta.- P.G.n° I8682 - IV° n° 35I9.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancan

23- Sig. RENZO MEDOLAGO - Domanda di esposizione insegna luminosa in Via XX Settembre n° 38 - P.G.n° I7327 - IV° n° 3200.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario invitando il richiedente a ridurre le dimensioni dell'insegna di almeno la metà.-

manca

24- Arch. ENRICO SESTI per conto Poligrafiche Bolis S.A. - Ripresenta progetto variante al sopralzo dello stabile portineria-uffici in Via Serio - P.G.n° I7437 - IV° n° 3233.-

La Commissione Edilizia esprime di massima parere contrario alla variante mandando tuttavia a chiedere chiarimenti in proposito.

IL SEGRETARIO
della COMMISS. EDILIZIA

CITTA' DI BERGAMO
REP. L. L. P.

INGEGNERE CAPO

V faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA

IN SEDUTA DEL GIORNO I LUGLIO 1953

fasc. n° 7 cc. 53

==========

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing. GIULIO PANDINI

" " GIUSEPPE PALLOTTI Ingegnere Capo

" Prof. LUCA CRISPINO Medico Capo (Uff. Sanit).

" Ing. GUIDO MANDELLI

" " GIANFRANCO MAZZOLENI

" Arch. OTTONE SELOGNI Sovrint. Antich. e Scavi

" " ENRICO SESTI

Pittore PRIMO NOLLI

Dott. Ing. GIOVANNI MARCATELLI Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Arch. NESTORIO SACCHI

" Ing. LUIGI ANGELINI Sovrint. ai Monumenti

Avv. GIANNI GRAFF

Cap.Dr.Ing. ANTONIO SPASCIANI Comand. Vigili del Fuoco

Geom. RENATO SAVOLDI

Per.Ed.Ind. CLEMENTE CASSIS

La seduta ha inizio alle ore 15,00 .-

mancante

I Sig/ra MARIA LOCATELLI in Lussana - Progetto di sistemazione piano terreno a magazzeno nello stabile di Via Broseta, 66 - Prog. Arch. S. Colombi - P.G.n° 18177 - IV° n° 3407.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della pratica chiedendo che

l'Ufficio esegua visita sopraluogo per accertamenti.-

mancante

2 Ing. GINACARLO EJNARD per conto Sig. NINO BERTARINI - Progetto sistemazione negozio e costruzione terrazzo nello stabile di Via G. Camozzi, 82 - P.G.n° I7863 - IV° n° 3332.-

La Commissione Edilizia mentre esprime parere favorevole alla nuova apertura di negozio chiede che l'Ufficio esegua preventivo sopraluogo per quanto riguarda la sistemazione interna retrostante.-

mancan

3 Sig. CESARE DONIZETTI - Progetto ampliamento magazzeno e superiore abitazione in Via C.Cerioli - Prog. Ing. D. Previtali - P.G. n° I8566 - IV° n° 35II.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della pratica chiedendo che venga presentato il prospetto in confine che dovrà essere opportunamente movimentato in modo da alleviare l'effetto sgradevole della parete cieca. Suggerisce accordi col vicino perché possa essere risvoltata la gronda e realizzato il tetto a padiglione. Chiede la indicazione della d distanza dal ciglio dell'Autostrada.-

mancanl

4 SHELL ITALIANA s.p.A. sede in Genova - Domanda di installazione palo segnalatore - colonnina aria - punti luminosi alla Stazione Rifern. Carburanti in Via T.Frizzoni - P.G.n° I5III - IV° n°3373.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il palo segnalatore venga spostato di almeno me-

tri 5,= verso il chiosco.-

1 tavola

5 Sig. ERCOLE USVARDI - Progetto ampliamento casa d'abitazione in Via F. Corridoni, 97 - Prog. Geom. A.Moscheni - P.G.n° I9I06 - IV°3593.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

6 Ing. GIANCARLO EJNARD per conto Sig/ra Bonomi Maria ved. Baroni - Progetto modifica costruzione legnaia in Via B.Zendrini à P.G.n° I9004 - IV° n° 3585.-

La Commissione Edilizia vista la soluzione presentata ad ovviare una situazione di confine non regolamentare, esprime parere favorevole.-

mancante

7 Imp. Ed. GIUSEPPE VITALI per conto Sig. Giuseppe Gheza - Progetto capannone-laboratorio in Via Borgo Palazzo, I04 - Prog. Ing. A.Arioli - P.G.n° I8665 - IV° n° 3532.-

La Commissione Edilizia mentre di massima esprime parere favorevole, chiede che venga presentato un progetto di miglioramento mediante costruzione di un attico o altro accorgimento, della antiestetica facciata prospicente il Viale del Cimitero.-

mancant

8 Ing. LUIGI DE BENI per conto Istituto delle Suore delle Poverelle (Istituto Palazzolo) - Costruzione campi d'inumazione-galleria colombari ossari e cripta al Civico Cimitero - P.G.n° I8565 - IV° n° 35I2.-

La Commissione Edilizia mentre esprime parere favorevole in via

di massima, chiede che vengano presentati i particolari ar architettonici in scala I/20 dell'edicola esterna e che ve gano meglio precisati i materiali di rivestimento previsti

10 tavol.

9 Sig. PIETRO MASSINARI - Progetto ampliamento casa in Via Milazzo n° 22 - Prog. Geom. D. Villa - P.G.n° I5395 - IV° n° 2872.-

La Commissione Edilizia, viste le varianti apportate e i chiarimenti forniti, esprime parere favorevole, salvo che per le falde di tetto visibili nella sezione A-B e che dovranno essere convenientemente modificate.-

2 tavol.

IO - Arch. ENRICO SESTI per conto Poligrafiche Bolis S.A. - Ripresenta progetto variante al sopralzo dello stabile portineria-uffici in Via Serio - P.G.n° I7437 - IV° n° 3233.-

La Commissione Edilizia, preso atto che la variante é già stata eseguita, udite le ragioni pratiche che l'hanno determinata, pur non approvando in linea estetica, esprime parere favorevole previa comminazione di ammenda, data anche la piccola entità dell'opera.-

1 tavol.

II Dr. Comm. LUIGI CIOCCA per la Banca Provinciale di Bergamo - Progetto sistemazione appartamento Direttore nello stabile in P/zza Cavour - Prog. Arch. E. Sesti - P.G.n° == - IV° n° 3603.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che si provveda alla ventilazione forzata attraverso

intercapedine a soffitto, per i locali non areati direttamente e salvo il nulla osta dell'Ufficiale Sanitario.-

mancant

I2 Fratelli GUERINONI - Progetto stabile laboratorio-abitazione in Via Baioni (mapp. 776) - Prog. Geom. G. Valtulina - P.G.n° I6I68 - IV° n° 3003.-

Vista la variante apportata secondo i suggerimenti della Commissione Edilizia, esprime parere favorevole.-

mancan

I3 Ing. CARLO GHISALBERTI per conto F/lli Riva - Progetto sistemazione facciate e negozi nello stabile di Via Zambonate-Vicolo Bancalegno - P.G.n° I6I7I - IV° n° 30I5.-

La Commissione Edilizia, recatasi in sito ed esaminate anche le fotografie prodotte, esprime parere contrario alla progettata sistemazione. Suggerisce venga piuttosto eseguita un opera di restauro e di conservazione che non alteri il carattere attuale dell'edificio, conservando, previo restauro, i balconi e i contorni in pietra viva ed eseguendo pure la zoccolatura in pietra naturale con esclusione dell'intonaco Fulget.-

5 tavole

I4 Sig. ANGELO GAVAZZENI - Progetto casa d'abitazione in Via Legionari in Polonia (mapp. 4776d) - Prog. Geom. A. Bonomi - P.G.n° I7438 - IV° n° 323I.-

Viste le varianti apportate al progetto e i chiarimenti forniti, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancant

I5 ANONIMA PETROLI ITALIANI - Domanda di installazione stazione rifornimento carburanti in Via D. Bosco - P.G.n° I7583 - IV° n° 3269.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni urbanistiche e di viabilità trattandosi di zona di cui é in corso di studio il piano particolareggiato di sistemazione. L'Area indicata, fra l'altro, non é di proprietà del Comune.-

mancante

I6 Ditta F/lli CAMANGI - Installazione distributore e chiosco per rifornimento Carburanti in ~~Via D. Bosco ang.~~ Via M.Gavazzeni - P?G.n° I7029 - IV° n° 3277.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario data la ristrettezza della strada e per ragioni igieniche ed estetiche connesse con la vicinanza della ~~Ambasc.~~ Clinica.

mancante

I7 Arch. G. PIZZIGONI per conto Tipografia Majer - Progetto ampliamento stabilimento in Via Baioni - Esposto dei confinanti per distanze ecc. - P.G.n° I8507 - IV° n° 35I0.-

La Commissione Edilizia, visto il ricorso dei proprietari vicini contro la costruzione, già autorizzata, in ampliamento della Tipografia Majer; udito il referto dell'Ufficio in esito a sopraluogo esperito in sito, manda a sospendere i lavori, a chiedere la presentazione delle varianti in relazione alla situazione di confine

effettivamente constatata nonché di una planimetria con le distanzaione dei macchinari che dovranno essere disposti in modo da non danneggiare con rumori l'abitato circostante.-

I8 SHELL ITALIANA - Impianto di un distributore di gasolio nella stazione rifornimento carburanti in Via T.Prizzoni - P.G.n° I7028 - IV° n° 3279.- mancante

La Commissione Edilizia, considerato che anche le stazioni di distribuzione a monte di quella in oggetto, posseggono il distributore di gasolio, esprime parere favorevole.-

I9 Sig/ra PAOLINA TORNIELLI ved. Rubini - Domanda di rinnovo del permesso edilizio per la sistemazione e ampliamento dello stabile in Via Garibaldi, 4 - Prog. Geom. G.Vavassori - P.G.n° I6724 - IV° n° ==.- mancante

Visti i particolari presentati, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

20 Soc. TRASFORMATORI ELETTRICI Bergamo - Progetto lavatoio comunale in Via Bianzana - Prog. Geom. M. Morosini.- mancante

La Commissione Edilizia, visto il progetto del nuovo lavatoio pubblico che la Soc. Trasformatori Elettrici costruirebbe per il Comune in sostituzione di quello attuale in Via Bianzana, esprime parere favorevole, salvo il rispetto della necessaria distanza dal binario della ferrovia della

Valle Seriana.-

mancante

21 Ing. FLORINDO PICCIOLI per conto Sigg. Francesco Cortinovis e Bianchi Antonio - Progetto di case binate per abitazione in Via G.B. Moroni - P.G.n° I9206 - IV° n° == .-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto chiedendo che venga presentata una planimetria generale più chiara con indicazione delle distanze e delle strade di accesso. Chiede inoltre che il progetto stesso venga ristudiato per quanto é distribuzione interna (con particolare riguardo all'illuminazione delle scale e dei locali adiacenti) e per quanto riguarda il tetto.-

V A R I E

mancante

22 Sig. BRUNO MEDOLAGO - Domanda di esposizione insegna al neon in Via XX Settembre, 38 - P.G.n° I7327 - IV° n° 3200.-

La Commissione Edilizia preso atto che l'insegna é già stata costruita, conferma il parere già espresso, suggerendo tuttavia l'applicazione a titolo provvisorio con l'esclusione della parola " da " e riservandosi ogni decisione dopo sopraluogo in sito.-

mancant

23 Sig/ra ROSSETTI LUCIA - Domanda di esposizione insegna al neon fuori l'esercizio Albergo ristorante S.Pellegrino in Via S. Vigilio - P.G.n° I8460 - IV° n° 3482.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, a condizione che le parole siano tutte a luce azzurra su lamiera bianca.-

24 Sig/ra ROSSETTI LUCIA - Domanda di installazione cartello indicatore dell'Albergo S.Pellegrino, sopra il chiosco di frutta e verdura esistente in Via Borgo Canale - P.G.n° I8459 - IV° n° 3481.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole per la soluzione sul fianco del chiosco frutta-verdura.-

25 Sig. LUIGI BERTULETTI - Domanda di esposizione cartello reclam sul garage in Via Paleocapa, 10 - P.G.n° I8796 - IV° n° 3552.- 1 fotograf

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ovvie ragioni di estetica e di decoro.-

26 Sig. GIANCARLO LOCATELLI - Domanda per la riverniciatura e modifica delle vetrine del negozio in Via S.Alessandro, 48 - P.G.n° I8562 - IV° n° 3528.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in via di sanatoria.-

27 Sig. CARLO SCAIOLI - Domanda di installazione insegna al neon sopra il negozio cartoleria in Via S.Alessandro, 48 - P.G.n° I8563 - IV° n° 3527.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, a condi-

zione che la luce sia bianca e il tubo segni i caratteri dell'insegna attuale.-

mancan

28 - Ditta SACERDOTE Bergamo - Domanda di scritta pubblicitaria sul telone dei portici del Sentierone - P.G.n° I8942 - IV° n° 3566.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

29 Sig. FILIPPO FIUMANA - Domanda di installazione cartelli pubblicitari a contorno dei vasi piantagioni di recinzione al posteggio Bar Excelsior sul Sentierone - P.G.n° I8998 - IV° n° 3581.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ovvie ragioni di estetica e di decoro cittadino.-

IL SEGRETARIO
della COMMISS. EDILIZIA

IL SEGRETARIO CAPO

CITTA' DI BERGAMO
REP. L. L. P.

VI faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO I4 LUGLIO I953.

fasc. n° 1 cc. 114

==========

Sono presenti i Sigg.:

Dott.	Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
"	"	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"		CERESANI	per l'Ufficiale Sanitario
"	Ing.	GUIDO MANDELLI	
"	"	GIANFRANCO MAZZOLENI	
"	"	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
"	Arch.	OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antichità e Scavi
"	"	ENRICO SESTI	
Pittore		PRIMO NOLLI	
Per.Ed.Ind.		CLEMENTE CASSIS	
Dott.	Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott.	Arch.	NESTORIO SACCHI	
Avv.		GIANNI GRAFF	
Cap.Dr.Ing.		ANTONIO SPASCIANI	Comandante Vigili del Fuoco
Geom.		RENATO SAVOLDI	

La seduta ha inizio alle ore I5,= .-

1 tavola

I Sig/ra MARIA LOCATELLI in Lussana - Progetto di sistemazione piano terreno e magazzeno nello stabile di Via Broseta, 66 - Prog. Arch. S. Colombi - P.G.n° I8I77 - IV° n° 3407.-

La Commissione Edilizia uditi i chiarimenti forniti dall'Ufficio in seguito a sopraluogo, esprime parere favorevole.-

2 - Ing. LUIGI DE BENI per conto Istituto delle Suore delle Poverelle (Istituto Palazzolo) - Costruzione Campi d'inumazione-Ga Galleria-Colombari-Ossari e Cripta al Civico Cimitero - Presenta particolari - P.G.n° I8565 - IV° n° 35I2.- mancante

La Commissione Edilizia visti i particolari presentati, chiede che vengano prodotti i particolari del prospetto principale sostituendo con una trabeazione il timpano sopra l'ingresso alla Cappella sotterranea ed eliminando i motivi floreali nei cancelli e nei serramenti in ferro.-

3 - Arch. G. PIZZIGONI per conto Tipografia Mjer - Variante al progetto di ampliamento dello stabilimento in Via Baioni - P.G.n° n° 20II2 - IV° n° 3770.- 4 tavole

La Commissione Edilizia viste le varianti apportate, e relative al cortile interno ed alla situazione di confine ad EST, considerato che trattasi di ampliamento di industria esistente, conferma il parere favorevole precedentemente espresso col suggerimento di dislocare le eventuali macchine rumorose il più lontano possibile dagli abitati a SUD.-

4 - Ing. ANGELO ARIOLI per conto Sig. Tarcisio Pecis - Nuovo progetto casa d'abitazione in Via Rampinelli - P.G.n° I6957 -IV°3I64.- mancant

La Commissione Edilizia, viste le modifiche apportate e i chiarimenti forniti, esprime parere favorevole.-

5 - Sig. ALESSANDRO ROVETTI - Sopralzo dello stabile in Via Broseta 85 - Prog. Geom. A.Bonomi - Rinnovo permesso edilizio [illegible] manca

I8I54 - IV° n° 3380.-

La Commissione Edilizia chiede che vengano presentate le planimetrie dei vari piani con l'indicazione dei servizi, si riserva di eseguire visita in sito.-

3 tavole

6- A.G.I.P. s.p.a. -Sede di Bergamo - Domanda di Stazione rifornimento carburanti in Via Borgo Palazzo (Strada Statale n° 42 del Tonale - P.G.n° I0582 - IV° n° 2034.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole demendando all'Ufficio per gli allineamenti.-

7 tavole

7- PETROLCALTEX S.p.A. Sede di Bergamo - Domanda di Stazione rifornimento carburanti in Via Borgo Palazzo (Strada Statale del Tonale n° 42) - Presenta progetto chiosco - Prog. Arch. B. Puccinelli - P.G.n° I9289 - IV° n° 3636.-

La Commissione Edilizia visto il progetto di chiosco presentato ad integrazione del progetto di sistemazione approvato in precedenza esprime parere favorevole demendando all'Ufficio per gli allineamenti.-

mancante

8- SISTEMAZIONE LARGO VIA SILVIO SPAVENTA-VIA ZAMBONATE - Progetti di varie ditte concorrenti.-

La Commissione Edilizia esaminati preliminarmente i vari progetti presentati, esprime parere favorevole per le soluzioni SAPAA e MINETTI con distributori all'interno mentre propone che la strada interna e lo spazio destinato a posteggio siano pavimentati

in cubetti di porfido, si riserva di esaminare in via definitiva il progetto che sarà prescelto dall'On/le Amministrazione in rapporto anche alle condizioni proposte dai vari richiedenti.-

1 tavola

9- Arch. CARLO PANIGADA per conto Sigg. Macconi-Mazzoleni - Progetto sistemazione negozi in Via S.Orsola, I5-I7 - P.G.n° I7960 - IV° n° 3348.-

La Commissione Edilizia viste le fotografie delle facciate attuali presentate dagli interessati, esprime parere favorevole.-

IO- Sig. REDONDI VITTORIO - Domanda di installazione cartello pubblicitario in Via G.Camozzi n° I40 - P.G.n° I9668 - IV°n°37II.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di estetica.-

mancante

II- Sig. BULFERI BULFERETTI GABRIELE - Domanda di applicazione vetrinette reclamistiche e telaiature a verde nel triangolo di proprietà all'inizio di Via G. d'Alzano - P.G.n° I9360 - IV° n° 3782.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della pratica per eseguire sopraluogo in sito.-

mancant

I2- L.A.R.E.S. -Cooperativa Edilizia per Dipendenti dello Stato - Progetto stabile d'abitazioni in Via Lapacano - Prog. Ing. E.

Mandelli - Domanda di rinnovo permesso edilizio - P.G.n° 3862.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rinnovo del permesso edilizio.-

I3- Ing. GIANFRANCO MAZZOLENI per conto F/lli Moretti - Progetto variante costruzione tettoie in Via Rampinelli - P.G.n° I9380 - IV° n° 3679.- 2 tavole

La Commissione Edilizia vista la variante presentata, esprime parere favorevole.-

I4- Sig. GIUSEPPE RIZZOLI - Domanda di rinnovo permesso edilizio per l'ampliamento della casa in via Zanica 53 - Prog. Geom. E.Bassi - P.G.n° I9957 - IV° n° 3777.- 2 tavole

La Commissione Edilizia chiede che venga preventivamente eseguita visita sopraluogo da parte dell'Ufficio onde accertare lo stato dei lavori in rapporto a possibili varianti intese a migliorare la distribuzione interna.-

I5- Sigg. FRATELLI TASCHINI - Planimetria della costruzione prevista per completa copertura del terreno di proprietà - Prog. Geom. G. Prandi - P.G.n° 20I08 - IV° n° 3769.- mancante

La Commissione Edilizia chiede che venga presentato il progetto completo della futura costruzione, progetto che dovrà essere firmato da un tecnico competente.-

4 tavole

I6 - Soc. r. L. REVAR per conto Sig. Michele Epis - Progetto di stabile negozi-abitazione in Via L.Lotto - Prog. Ing. B.Varisco - P.G.n° 7843 - IV° n° I489.-

La Commissione Edilizia udite le richieste dell'interessato tendenti ad ottenere l'allineamento sul ciglio della strada (della larghezza di ml. I2,=) e vista la rinuncia a parte della fabbrica per ragioni di confine, esprime parere favorevole.-

mancan

I7 - Soc. "CENTRO a.r.l. - Domanda di installazione di un'insegna luminosa in Piazza Vittorio Veneto (Albergo Diurno) - P.G.n° I9968 - IV° n° 3785.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con che l'insegna sia spostata nella posizione indicata nell'unita fotografia.-

mancante

I8 -Dr. M. CASTALDI - Progetto trasformazione salone laboratorio in locali di abitazione in Via Borgo Palazzo, I40 - Prog. Geom. L. Ghislotti - P.G.n° 7970 - IV° n° I502.-

La Commissione Edilizia pur prendendo atto delle risultanze del sopraluogo eseguito dall'Ufficio, chiede che l'interessato presenti progetto regolare in scala I/I00 con l'indicazione dello stato inesistente e con prospetti, sezioni,ecc.

mancant

I9 - Arch. ENRICO SESTI per conto Soc. Imm. Stoppani - Domanda di esposizione insegna luminosa sullo stabile di via Stoppani verso

Via T.Tasso - Prot. IV° n° 3861.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che per l'insegna prospiciente via Stoppani vengano maggiormente distanziate le due parole piu basse e per quella prospiciente Via Camozzi venga ridotta a cm. 90 l'altezza delle lettere sopprimendo inoltre le due lettere terminali SpA.-

20 - Ing. ENRICO COLLEONI per conto Sig. Emilio Vanali - Progetto modificato per la costruzione di una casa d'abitazione in Via Valverde - P.G.n° 20298 - IV° n° 3816.- 3 tavol

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al nuovo progetto col suggerimento di eliminare i motivi in pietra vista escluso il solo zoccolo e a condizione che venga usato pietr trame chiaro (tipo Bagnatica).-

21 - Sig/ra MARIA FACOETTI - Domanda di sistemazione apertura in Piazzale Oberdan, 1b - P.G.n° 19664 - IV° n° 3715.- 2 tavol

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

IL SEGRETARIO
DELLA COMMISS. EDILIZIA

CITTA' DI BERGAMO
REP. L. L. P. P.
L'INGEGNERE

VI faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 22 LUGLIO 1953.

fasc. n°2 ========== cc. 118

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	CERESANI	per l'Ufficiale Sanitario
" Ing.	GUIDO MONDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" Arch.	OTTONE SELOGNI	Soprint. Antich. e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATRILLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	LUIGI ANGELINI	Soprint. ai Monumenti
Avvocato	GIANNI GRAFF	
Dott. Arch.	NESTORIO SACCHI	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comand. Vigili del Fuoco

La seduta ha inizio alle ore 15.= :-

5 tavole + 2 fotog

I- Soc. Imm. "DAFNE" - Progetto variante ai prospetti degli stabili di Via Porta Dipinta n° 15 - 21 - Prog. Ing. F. Rota - P.G.n° 21029 - IV° n° 4020.-

La Commissione Edilizia, viste le varianti delle facciate degli stabili di Via Porta Dipinta n° 15-21 presentate dall'Ing. F. Rota, esprime parere favorevole.-

2 tavole

2 - Sig. GIUSEPPE GAINI - Progetto casa d'abitazione in Via Stenzano - Prog. Ing. P. Saroldelli - P.G.n° I9378 - IV° n° 3680.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

3 - Sig. GIUSEPPE CAPPELLETTO - Progetto capannone industriale in Via Trento - Prog. Inggg. E. e G. Colleoni - P.G.n° 7978 - IV° n° I50I.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che la volta non sia zoppa.-

1 tavola

4 - Imp. Ed. GIUSEPPE VITALI per conto Sig. Giuseppe Ghezza - Progetto capannone -laboratorio in Via Borgo Palazzo n° I04 - Prog. Ing. A. Arioli - P.G.n° I8665 - IV° n° 3522.-

La Commissione Edilizia, visto il progetto modificato, esprime parere favorevole.-

mancante

5 - Sig/ra ADELINA SANTI - Domanda di esposizione insegna in Viale V. Emanuele, 66 - P.G.n° I9389 - IV° n° 3687.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica per visita di sopraluogo, suggerendo i colori, fondo verde e parole bianche

mancante

6 - MINISTERO DEI TRASPORTI - Ferrovie dello Stato - Domanda di ampliamento impianti per servizi viaggiatori alla Stazione FF.SS. - P.G. n° 2II54 - IV° n° 40I7.-

La Commissione Edilizia non ritiene approvabile il progetto

sia perchè restringe il piazzale della stazione, sia perchè esteticamente il nuovo avancorpo si inserisce in modo ibrido nel vecchio prospetto senza risolvere neppure decentemente il problema della principale stazione della città.-

7 - Ditta GIUSEPPE CAPRIOLI - Domanda di esposizione insegna al neon in Via Bortolomeo Colleoni - P.G.n° I6896 - IV° n° 3II9.- mancante

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della pratica per l'assenza dell'Ing. L. Angelini Soprintendente ai Monumenti.-

8 - Ditta BIZIOLI DIALMA - Progetto nuovo capannone industriale per la lavorazione del legno - Prog. Arch. E. Sesti - P.G.n° I9669 - IV° n° 27I7 - in Via C. Serassi n° II.- 4 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

9 - Sig. GIUSEPPE ROTA - Progetto stabilimento industriale in Via Longuelo - Prog. Ing. G.C. Bjnard - P.G.n° I8229 - IV° n° 2406.- 5 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

IO - Sig/ra PERINI CAMILLA ved. LUCHSINGER - Progetto autorimessa privata in Via Torino; 7 - Prog. Geom. F.Cominetti - P.G.n° I7664 - IV° n° 328I.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

II - Sig. ABELE CORTI - Progetto costruzione stabile abitazioni in Via C. Gerosa - Variante - Prog. Ing. G. DalMaso - P.G.n° I9296 - IV° n° 3635.- mancante

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica per sopraluogo da parte dell'Ufficio.-

I2 - Impresa Edile MARIO SESINI - Progetto stabile magazzeno-abitazione custode e recinzione della proprietà in Via Borgo Palazzo (Mortini) - Prog. Ing. M.Lonfranconi - P.G.n° 20343 - IV° n° 3860.- 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I3 - Ditta TESSUTI e MAGLIERIE - Domanda di esposizione insegna in Viala Roma-Via E.Novelli - P.G.n° 20833 - IV° n° 3971.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I4 - Dott. PASQUALE ROLLA - Progetto costruzione garage privato e sistemazione cortile in Via Luciano Manara, 6 - Prog. Ing. Primo Colombo - P.G.n° 20199 - IV° n° 3822.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I5 - MUNICIPIO DI BERGAMO - Sez. Edilizia - Progetto "Casa della Gioventù" sull'Ex Campo di Marte .- Via Suardi .-

La Commissione Edilizia, visto il progetto esecutivo per la costruzione di una "Casa della Gioventù" sull'area dell'Ex Campo di Marte, esprime parere favorevole.-

I6 - Sig. FRANCO GRECO - Domanda di esposizione insegna al neon in Via XX Settembre 70 - P.G.n° 16892 - IV° n° 3120.- mancante

La Commissione Edilizia visto il nuovo prospetto dell'insegna, esprime parere favorevole.in via di sanatoria.-

17 - Ing. DANTE FORNONI per conto ditta Viganò - Progetto completamento e copertura cortile nello stabile di Via A.Fantoni, 22 - P.G. n° 21282 - IV° n° 4033.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

18 - Sig. TARCISIO ZANOTTI - Progetto ampliamento-sopralzo stabile in Via E. Talpino - Prog. Prof. F. Dotti - P.G.n° 19604 - IV° 3592.- 3 tavole

La Commissione Edilizia visto il progetto modificato e richiamando l'Art. 61 comma IV del vigente Regolamento d'Igiene, esprime parere favorevole.-

19 - CONSORZIO PROVINCIALE PRODUTTORI LATTE Bergamo - Progetto edificio per la lavorazione latte di supero in Via F/lli Bronzetti - Prog. Ing. G. Mandelli.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il fabbricato venga tenuto in allineamento con il filo interno del gruppo autorimessa della Centrale del Latte e a distanza di ml. 8,- dal gruppo medesimo.-

20 - Arch. SANDRO ANGELINI per conto Famiglia Turani - Progetto Cappella Funeraria di Famiglia al Civico Cimitero - Presenta particolari decorativi ecc. - P.G.n° 19391 - IV° n° 3681.- mancante

La Commissione Edilizia visti i disegni dei particolari presen-

tati esprime parere favorevole.-

1 tavola

21 - Sig/ra LUIGIA ACTIS - Progetto sistemazione scala esterna allo stabile di via G. Rosa n° 3 - Prog. Geom. P.Milesi - P.G.n° 17581 - IV° n° 3270.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

IL SEGRETARIO
DELLA COMM. EDILIZIA
Granatelli

mancante

n 22 - Municipio di Bergamo - Sezione Edilizia - Progetto per la costruzione del nuovo Mercato bestiame e Macello.-

VI faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 30 LUGLIO 1953

cc.187

fasc. n° 3

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing. GIULIO PANDINI — Assessore ai LL.PP.

" " GIUSEPPE PALLOTTI — Ingegnere Capo

" CERESANI — per l'Ufficiale Sanitario

" Ing. GUIDO MANDELLI

" " GIANFRANCO MAZZOLENI

" Arch. OTTONE SELOGNI — Soprint. Antich. e Scavi

" " NESTORIO SACCHI

Pittore PRIMO NOLLI

Geom. RENATO SAVOLDI

Per.Ed.Ind. CLEMENTE CASSIS

Dott. Ing. GIOVANNI MARCATELLI — Segretario

Assenti Giustificati:

Dott. Ing. LUIGI ANGELINI — Soprint. ai Monumenti

" Arch. ENRICO SESTI

Sono assenti i Sigg.:

Avv. GIANNI GRAFF

Cap.Dr.Ing. ANTONIO SPASCIANI — Comandante Vigili del Fuoco

La seduta ha inizio alle ore 15,= .-

mancant

I - MUNICIPIO DI BERGAMO - Ufficio Polizia - Ufficio Tecnico - Progetto di semaforizzazione dell'incrocio Sentierone-Viale Roma.

La Commissione Edilizia uditi i chiarimenti forniti dal Sig. Assessore Dott. Nosari e dall'Ing. Bertazzo intervenuti all'uopo alla seduta, esprime parere favorevole.-

2 tavole

1ª - Sig/ra LUCIANA LOCATELLI e Sorelle SEGUINI - Progetto casa d'abitazione in Via N. Sauro, 20 - Prog. Ing. R. Bonorandi - P.G.nº 22151 - IVº nº 4183.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il piano rialzato abbia altezza netta non inferiore a ml. 3,50.-

mancante

2 - Ing. ALFREDO ROCCA per conto Sig. Prof. G.Sottocornola - Progetto stabile abitazioni in Via Duca degli Abruzzi - P.G.nº 17431 - IVº nº 3227.-

La Commissione Edilizia visti i particolari delle facciate, chiede che gli stessi vengano maggiormente dettagliati provvedendo un più accurato studio dei prospetti, dato anche il carattere delle costruzioni vicine.-

mancante

3 - Ing. BENEDETTO DE BENI per conto F/lli Marchesi - Progetto modificato di sopralzo del fabbricato in Via G.Camozzi, 14a - P.G.nº 17643 - IVº nº 3280.a

La Commissione Edilizia visti i particolari 1/20 della facciata principale, chiede che le finestre e porte-finestre laterali al ~~[illegible]~~ corpetto centrale cieco siano convenientemente spostate, possibilmente portandole in asse con gli ingressi ai negozi sottostanti.-

7 tavole

4 - Geom. ATTILIO VITALI per conto Sig. Umberto Astori - Progetto sistemazione del 4º piano dello stabile in Via XX Settembre 44/71 -

P.G.n° I9293 - IV° n° 3637.-

La Commissione Edilizia trattandosi di opera di risanamento, esprime parere favorevole a condizione però che l'altezza netta del IV° piano sia di almeno di ml. 2,80 e salvo comunque il parere dell'Ufficiale Sanitario.-

mancante

5 - Ditta ANGELO BARACCHI - Progetto ampliamento stabili uso commerciali in Via Torretta I2a - Prog. Ing. Giuseppe Dal Maso - P.G. n° I9837 - IV° n° 3729.-

La Commissione Edilizia udito il referto dell'Ufficio in esito al sopraluogo, esprime parere favorevole.-

8 tavole

6 - Sig/ra LUISA BERTARINI - Progetto modifiche negozio e facciata in Via G.Camozzi, 82 - Prog. Ing. G.C. Ejnard - P.G.n° I9526 - IV° n° 3677.-

La Commissione Edilizia vista la variante richiesta per la facciata, udito il referto dell'Ufficio in sito a sopraluogo esprime parere favorevole per il primo progetto che non turba l'estetica attuale del fabbricato.-

2 tavole

7 - Sig. GIACOMO DONIZETTI - Progetto casa d'abitazione in Via G. Lochis (Longuelo) - Prog. Geom. C. Cotti - P.G.n° 20835 - IV° 3987.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che l'altezza netta del piano rialzato non sia inferiore a ml. 3,50

3 tavol

8 - Sigg. Coniugi GIUSEPPE SIRTOLI-ESTER OBERTI - Progetto ampliamento casa in Via P.Isabello, 2I - Prog. Geom. P. Milani - P.G.n° I9533 - IV° n° 3678.-

Visto il progetto modificato secondo l'allineamento già esistente lungo la via privata, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

9 - Sig. RENZO TESTA - Progetto ampliamento casa d'abitazione e formazione balconi in Via B. Bono, 25 - Prog. Geom. E.Bonalumi - P.G.n° 2I9I0 - IV° n° 4I38.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con lo espresso avviso "salvi i diritti di terzi".-

1 tavola

I0 - Sig/ra CECILIA VARISCO in GOGLIO - Progetto ~~trasformazione~~ di rustico in locali d'abitazione in Via Leone XIII, 6 - Prog. Geom. Sala - P.G.n° I9959 - IV° n° 3787.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con lo espresso avviso "salvi i diritti di terzi".-

1 tavola

II - Sig/ra CECILIA VARISCO in GOGLIO - Progetto aperture e restauro della facciata dello stabile in Via Leone XIII, 6 - Prog. Geom. Sala - P.G.n° I9958 - IV° n° 3788.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancant

I2 - Sigg. EREDI FUZIER - Progetto ampliamento casa d'abitazione in Via G. Paglia, II - Prog. Geom. L. Previtali - P.G.n°

20207 - IV° n° 3820.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancante

I3 - S. A. EDILE - Progetto stabile abitazioni in condominio in Via IV Novembre -mapp. n° 3639) - Prog. Arch. G. Frisia - P.G.n° 21571 - IV° 4079.-

La Commissione Edilizia mentre ritiene che il fabbricato debba essere tenuto arretrato secondo l'allineamento della costruzione a valle, chiede la presentazione di una planimetria completa in scala 1/200 con l'indicazione delle adiacenze e delle distanze dai confini e dai fabbricati adiacenti.-

mancante

I4 - S. A. EDILE - Progetto stabile abitazioni in condominio in Via XXIV Maggio (mapp. 3632) - Prog. Arch. G. Frisia - P.G.n° 21572 - IV° n° 4080.-

La Commissione Edilizia, mentre ritiene che il fabbricato debba essere tenuto arretrato secondo l'allineamento delle costruzioni a valle, chiede la presentazione di una planimetria completa in scala 1/200 con l'indicazione delle adiacenze e delle distanze dai confini e dai fabbricati esistenti.-

1 tavola

I5 - Sig. GIUSEPPE GIUPPONI - Progetto di magazzeno in Via Zanica, 31 - Prog. Geom. A. Ravasio - P.G.n° 21574 - IV° n° 4082.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo il consenso della Compagnia Roggia Guidana.-

I6 - Ditta F/lli FRANCHI - Progetto stabile portineria in Via S.Bernardino, I20 - Prog. Arch. P. Pinetti - P.G.n° 2I9I4 - IV° n° 4I42.- 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I7 - Sigg. BORSATTI - VILLA - PESENTI - Progetto casa d'abitazione in Via P.Ruggeri (mapp. 733) - Prog. Geom. Lino Roncelli - P.G.n° 2I9I2 - IV° n° 4I37.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I8 - Soc. Imm. "AUGUSTA" - Progetto casa di abitazione in Via F.Corridoni (mapp. 956) - Prog. Ing. G. Dal Maso - P.G.n° I9969 - IV° n° 3786 - 3 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con lo espresso avviso "salvi i diritti di terzi".-

I9 - Sig/ra TERESA BINETTI - Progetto casa d'abitazione in Via M. del Bosco (mapp. I83a) - Prog. Geom. Rino Zambelli - P.G.n° 2I573 - IV° n° 4081.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il piano rialzato abbia l'altezza di metta di ml. 3,50.-

20 - Coop. Edile POSTELEGRAFICA BERGAMASCA - Progetto di intercapedine al fabbricato in Via F.Filzi, 2 - Prog. Ing. F. Rota - P.G.n° 2I909 - IV° n° 4I39.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo stipulazione del relativo atto di concessione precaria del Comune.-

1 tavola

21 - INDUSTRIE RIUNITE DI FILATI S.p.A. - Progetto garage privato nello stabilimento in Via Dante-Spalenga - P.G.n° 20577 - IV° n° 3915.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole suggerendo per ragioni pratiche la creazione di due porte di accesso, con la fossa in asse con una di questo.-

2 tavole

22 - Soc. r. Lim. "RUMI" - Progetto di manufatto da adibire a cabina elettrica in Via G.B.Moroni - Prog. Ing. Voltri - P.G.n° 2II50 - IV° n° 4021.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con l'espresso avviso " salvi i diritti di terzi".-

1 tavola

23 - Soc. VETRARIA BERGAMASCA PREALPINA - Progetto opere di sistemazione interne nello stabile di Viale V.Emanuele, 29 - Prog. Imp. Ed. Flli. Manzoleni - P.G.n° 22169 - IV° n° 4146.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancante

24 - QUESTI CLAUDIA in BALZER - Progetto di riattamento e restauro della casa in Via G. Rosa n° 30-32 - Prog. Ing. G. Dal Maso - P.G.n° 2I9II - IV° n° 4140.-

La Commissione Edilizia chiede che il progetto venga ripresentato completo delle piante dei piani superiori, prevedendo i servizi igienici per i negozi ed eliminando l'antiestetico quadrotto sopra il portale del balcone.-

mancante

25 - GLORIA Soc. p. Az. Imm. é PACE Soc. Imm. - Progetto I° lotto stabile abitazioni civili ecc. in Via G. Tiraboschi - Progg. Arch. L.Galmozzi e M.Boschetti - P.G.n° 21020 - IV° n° 3988.-

La Commissione Edilizia preso in esame il progetto esecutivo relativo al I° lotto del complesso edilizio di Porta Nuova, presentato dai Sigg. Archh. Galmozzi e Boscetti per conto della Soc. Imm. "Gloria e Pace" progetto di cui é in corso di esame, da parte dell'On/le Prefettura, la domanda di deroga in altezza già accolta dal Consiglio Comunale in seduta del 23 Aprile 1953, chiede la preventiva stipulazione col Comune di atto regolarmente trascritto riguardante l'impegno della suddetta Società di costruire in confine con la Soc. Naz. Ferro Metalli Carboni, integrando la attuale distacco di ml. 4,=, quando la Società medesima chiedesse ed ottenesse di sopraelevare il proprio edificio sulla linea di confine.-

Mentre si riserva di ulteriore definitivo esame a concessione avvenuta della deroga in altezza da parte dell'Autorità Tutoria, la Commissione Edilizia manda all'Ufficio per il controllo delle altezze e il calcolo dei cortili e in merito al progetto presentato osserva quanto segue:

1) i servizi igienici del primo e secondo piano risultano insufficienti e non razionalmente distribuiti in rapporto ai locali da servire;

2) nella maggior parte dei servizi igienici la vasca risulta collocata sotto la finestra il che può rappresentare

un inconveniente dal lato pratico;

3) dovranno essere specificati i materiali di rivestimento esterno e presentati i particolari I/20 delle facciate;

4) si riterrebbe opportuno per ragioni estetiche che venissero eliminati i volumi sporgenti sopra il tetto, come al progetto di massima ed al plastico a suo tempo presentati. Comunque gli stessi vengano ridotti al minimo indispensabile eliminando quanto meno il"locale a disposizione" non indispensabile .-

26 - Ing. CAMILLO REMUZZI per conto Sig. Crotti Ottorino - Domanda di costruzione di una terrazza in Via B.S.Caterina, 48 - P.G.n° 22I49 - IV° n° 4I84.- 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

27 - Ing. FEDERICO ROTA per conto Sig. Luigi Valsecchi - Progetto di variante ai prospetti dello stabile in costruzione in Via M.Domini P.G.n° 22I45 - IV° n° 4I85.- mancan

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che le riquadrature a lato dell'ingresso siano abolite e sostituite da finestre normali, continuando ivi il rivestimento in ceppo previsto per la rimanente parte di zoccolatura.-

28 - Ing. Ed. MARIO MARINONI per conto Sig/ra Bicci Giuseppina - Progetto di costruzione autorimesse private in via L. Manara, 9 - Prog. Geom. M. Marinoni - P.G.n° 22I47 - IV° n° 4I8I.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvi i di-

mancant

29 - Sig/ra ROSSETTI LUCIA - Domanda esposizione cartelli insegna in Via S.Vigilio, I - P.G.n° 22042 - IV° n° 4163.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di estetica.-

mancant

30 - Sig/ra GIUSEPPINA DEMANETTI - Domanda di installazione vetrinetta in Via Zambonate, 37 - P.G. N° il - IV° n° =.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di estetica.-

mancante

31 - Sig. BATTISTA TEDESCHI - Domanda di esposizione insegna al neon in Via T.Tasso, I - P.G.n° 20464 - IV° n° 3859.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancant

32 - Ing. FLORINDO PICCIOLI per conto COrtinovis-Bianchi - Progetto casa abitazione binata in Via G.B.Moroni - P.G.n° 19206 - IV° n° =

La Commissione Edilizia preso atto della lettera del progettista in data 23 Luglio u.s., riconferma il parere precedente, chiedendo una più razionale elaborazione del progetto.-

1 tavola

33 - Sig. PIETRO SCOTTI - Domanda di installazione su area privata di un chiosco edicola in Via Celadina - P.G.n° 21293 - I° 4066.

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in via provvisoria.-

mancante

34 - Sig. ETTORE MUZZI - Domanda esposizione insegna al neon in Via B. S. Caterina, 67 - P.G.n° 21039 - IV° n° 4007.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che l'insegna sia applicata ad altezza non inferiore a m. 4,20 dal marciapiede.-

1 tavola

35 - Sig. MAGNI GIOVANBATTISTA - Progetto modificato per ampliamento capannone magazzeno in Via Carnovali, 31 - Prog. Ing. P. Savoldelli - P.G.n° 22107 - IV° n° 4169.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con l'espresso avviso "salvi i diritti di terzi".-

mancante

36 - Ditta S.E.O.C. S. p. A. Bergamo - Domanda di esposizione cartelli reclam in Via A.Maj, - P.G.n° 22038 - IV° n° 4162.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancante

37 - Sig/ra MANUELLA PEDRINI - Domanda di esposizione insegna al neon in Via T.Tasso n° 109 - P.G.n° 20463 - IV° n° 3866.-

La Commissione Edilizia chiede che l'Ufficio esegua preventivamente visita sopralluogo, escludendo fin da ora il tubo a profilo di donna.-

mancante

38 - Soc. Acó. per Az. "BANI" - Domanda di esposizione insegna al neon in Via G. Paglia, 1 - P.G.n° 22112 - IV° n° 4168.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che sia usato un colore rosso-bruno.-

mancante

39 - Capomastro ANTONIO RUGGERI per conto Sig. Gabriele Dulferotti - Domanda di recinzione con rete metallica sopra il muro esistente alla proprietà in Via S. Vigilio, 46b - P.G. n° 21237 - IV° n° 3995.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvo stipulazione di atto di precario col Comune proprietario del muretto.-

IL SEGRETARIO
Dott. Mariatti

COMUNE DI VERONA

IL PRESIDENTE

non compresa nell'elenco:

30-7-1953 Giuseppe Cortinovis capomastro chiede di compiere opere edilizie nello stabile al n. 9 di via Ceridi proprietà di Morelli Orsola

1 tavola

VI faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 5 AGOSTO 1953

fasc. n°4 ==========

cc. 142

Sono presenti i Sigg.:

Dott.	Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
"	"	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"		CERESANI	per l'Ufficiale Sanitario
"	Ing.	GUIDO MANDELLI	
"	"	GIANFRANCO MAZZOLENI	
"	Arch.	OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antich. e Scavi
"	"	ENRICO SESTI	
"	"	NESTORIO SACCHI	
Geom.		RENATO SAVOLDI	
Pittore		PRIMO NOLLI	
Per.Ed.Ind.		CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.		GIOVANNI MARGATELLI	Segretario

Sono assenti I Sigg.:

Dott. Ing.		LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
Avv.		GIANNI GRAFF	
Cap.Dr.Ing.		ANTONIO SPASCIANI	Comand. Vigili del Fuoco

La seduta ha inizio alle ore 15,= .-

mancanti

I - UFFICIO TECNICO COMUNALE - Progetto di ricostruzione dei fabbricati n° 12 e 14 e 16 di Via S. Lorenzo.-

La Commissione edilizia visto il progetto di ricostruzione dei fabbricati n° 12-14-16 di Via S.Lorenzo predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale in esecuzione del Piano di Risana-

mento di Bergamo Alta, esprime parere favorevole raccomandando che per quanto riguarda i particolari delle facciate (balconi, serramenti, finestre, gronda, ecc.) venga rispettato il carattere tipico di Città Alta sentendo all'uopo il parere dell'Ing. L.Angelini Ispettore Onorario ai Monumenti, assente dalla seduta.-

1 tavol

2 - SCUOLA GOVERNATIVA DI AVVIAMENTO.PROFESSIONALE - F.Corridoni - Domanda per la costruzione di una pensilina nell'interno del cortile della scuola sul lato Via G.Camozzi - P.G.n° I4365 - IV°2695

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di estetica .-

mancanti

3 - Ditta CAMANGI - Stazione di rifornimento carburanti in Via G.B.Moroni n° 5I6 su area privata del Sig. P.Manzoni.- P.G.n° I8694 - IV° n° 3876.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni estetiche ed urbanistiche data la vicinanza della Chiesa e la necessità di futuro allargamento della strada nel punto interessato.-

manca

4 - Ditta Rag. ANTONIO MORZENTI - Progetto stazione rifornimento carburanti in Via Borgo Palazzo, II3 - Prog. Ing. Pasinetti - P.G.n° 9665 - IV° n° == .-

La Commissione Edilizia rilevato che l'area su cui dovrebbe sorgere la stazione di rifornimento é interessata dallo

allargamento della Strada del Tonale, previsto nel Piano Regolatore particolareggiato in corso di allestimento presso lo Ufficio Tecnico Municipale, esprime parere contrario.-

mancai

5 - S.p.A."ERNESTO RONDINI"- Progetto chiosco distribuzione carburanti in Via F.Corridoni - Prog. Ing. P.Servalli - P.G.n° 8704 - IV°I658.-

La Commissione Edilizia riconferma il parere contrario precedentemente espresso.-

mancai

6 - Soc. ARTURO FORESTI - Progetto costruzione capannone industriale - in Via G.B.Moroni (mapp. n° 865) - Prog. Geom. A. Cornelli - P.G.n° 2I447 - IV° n° 4063.-

La Commissione Edilizia chiede che, per ragioni estetiche, il capannone venga finito a squadro sul lato verso la ferrovia con testata del tetto a padiglione. Chiede che il progetto venga ripresentato modificato in conformità.-

2 tavole

7 - Sig. LUIGI GARILLI - Progetto sopralzo casa d'abitazione in Viàtesse (mapp. n° 550v) - Prog. Arch. G.Frisia - P.G.n° 22246 - IV° n°4I98.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancanl

8 - Ing. EUGENIO MANDELLI per conto Cooperativa L.A.R.E.S. - Presenta variante al progetto di costruzione dello stabile in Via Lapacano - P.G. n° 22200 - IV° n° 4I99.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

3 tavo

9 - Ing. FIORINDO PICCIOLI - Progetto per la costruzione di uno stabile

d'abitazione a due appartamenti per i Sigg. Cortinovis-Bianchi in via G.B.Moroni - Presenta modifiche - P.G.n° 21889 - IV° n° 4159.-

Viste le varianti apportate al progetto la Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

6 tavole

10 - Sig/ra VIRGINIA BERERA - Progetto ampliamento casa d'abitazione in Via Pescaria 33 - Prog. Geom. E.Colombo - P.G.n° 13723 - IV°2575.-

La Commissione Edilizia uditi i chiarimenti, esprime parere favorevole.-

10 tavol

11 - Ing. ALFREDO ROCCA per conto Sig. Prof. G.Sottocornola - Progetto stabile abitazione in Via Duca degli Abruzzi - P.G.n° 17431 - IV° n° 3227.-

La Commissione Edilizia visti i nuovi particolari presentati, esprime parere favorevole.-

mancant

12 - Geom. A. VESTONI per conto F/lli Carrara - Progetto stabile laboratorio abitazione in Viale V. Emanuele (mapp. n° 18031) - P.G.n° 1994 - IV° n° 366.- Presenta accordo con il confinante.-

Visto l'accordo con la proprietà confinante, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

13 - Sig. OBERTI GIOVANNI - Progetto modifiche allo stabile in Via V. Gasparini, 2 - Prog. Geom. N. Sonzogni - P.G.n° 22450 - IV° 4245.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

marcai

14 - Sig. ATTILIO GRAZIOLI - Progetto costruzione Stazione rifornimento carburanti in Via Brescia - Prog. Ing. L.Mondella - P.G.n° 20117 -

La Commissione Edilizia considerato che le colonnine dei distributori sono previste in arretramento di ml. 6,= dall'attuale ciglio della via, esprime parere favorevole, mandando tuttavia a chiedere i particolari I/20 degli esterni.-

4 tavo

I5 - Sig. GIANSANDRO GANTZENIS - Progetto ampliamento casa in Via S.Martino, 2I - Prog. Geom. V.Lupini - P.G.n° I7440 - IV° n° 3230.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni estetiche ed igieniche.-

2 tavol

I6 - COMPARTIMENTO MILANO DELLE FERROVIA DELLO STATO - Ampliamento ala sinistra della Stazione FF.SS. -

La Commissione Edilizia visto il progetto di ampliamento dell'ala sinistra della Stazione Centrale FF.SS. esprime parere contrario per ragioni di estetica, insistendo affinché si addivenga ad una soluzione radicale e decorosa dell'ormai annoso problema della principale Stazione FF.SS. .-

mancan

I7 - Ing. ROBERTO BONORANDI per conto Arch. G.Broglio - Domanda per la costruzione di un fabbricato a 4 piani in S. Lucia Vecchia - P.G.n° 22340 - IV° n° 4222.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica chiedendo la presentazione di un rilievo esatto del sito con profili trasversali e schema di lottizzazione.-

3 tavo

I8 - Sig. GIUSEPPE DOLCI - Sistemazione della Privativa nella casa di Via Suardin 4 - Prog. Ing. C.Remuzzi - P.G.n° 22795 - IV° n° 4274.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di estetica suggerendo al più di studiare una sistemazione esterna estesa allo zoccolo di tutta la facciata.-

2 tavol

I9 - Sig. GIOVANNI CAPITANIO - Progetto negozi e sistemazione stabili Via P.Rovelli, 29 - Prog. Geom. G.Deleidi - P.G.n° 2259I - IV° n° 3920.-

La Commissione Edilizia, in considerazione della particolar località ed in via di sanatoria esprime parere favorevole purché le costruzioni abbiano carattere di assoluta provvisorietà.-

4 tav

20 - Geom. CARLO CARRARA - Progetto per opere di trasformazione e risanamento in Via Boccola, 6 - P.G.n° I83I2 - IV° n° 34I0.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in via di sanatoria, risultando il lavoro già eseguito.-

Alle ore I7,- la Commissione Edilizia si reca ad eseguire alcune visite sopraluogo per l'esame in sito delle pratiche sotto elencate.-

1 tavola

2I - Sig. BULFERIO BULFERETTI GABRIELE - Domanda di installazione traliccci floraie nell'area di proprietà in Via G.d'Alzano, I - P.G. n° I9960 - IV° n° 3782.-

La Commissione Edilizia recatasi in sito esprime parere favorevole alla sola sistemazione a verde con esclusione assoluta della vetrinetta.-

mancan

22 - SA.EDILE - Progetto stabile abitazioni in condominio
via 24

23 - Sig. M. PETTI - Progetto stabile abitazioni in condominio

24 Maggio (mapp. n° 3639) - Prog. Arch. G.Frisia - P.G.n° 2I572 - IV° 4080.-

La Commissione Edilizia ritiene che, per ragioni di carattere urbanistico ed ambientale, il progetto debba venire ripresentato prevedendo l'arretramento del fabbricato secondo l'allineamento già fissato dai fabbricati a valle.-

mancante

23 - S.A. EDILE - Progetto stabile abitazioni in condominio in Via 4 Novembre (mapp. 3639) - Prog. Arch. G.Frisia -P.G.n°2I57I - IV° 4079.-

La Commissione Edilizia ritiene che, per ragioni di carattere estetico ed ambientale il fabbricato debba proseguire sull'allineamento delle costruzioni adiacenti a SUD. Chiede pertanto la ripresentazione del progetto modificato in conformità.-

5 tavol

24 - Geom. ATTILIO BONOMI per conto Sig. A.Rovetti e F/lli - Domanda di rinnovo del permesso di costruzione dello stabile in Via Broseta 85 P.G.n° I8I54 - IV° n° 3380.-

La Commissione Edilizia considerato che il fabbricato costituisce esteriormente un corpo unico con la vicina proprietà al n° 83, alla quale non verrebbe invece estesa la sistemazione, con risultato indubbiamente negativo dal lato estetico, per quanto disposto dall'Art. 47 del Vigente Regolamento di Polizia Edilizia, esprime parere contrario.-

1 tavol

25 - Sig. ANGELO SCAGGABAROSSI - Progetto ampliamento casa in Viale V. Emanuele n° 52 - Prog. Geom. L.Pedenovi - P.G.n°I7242 - IV° n°3208.-

La Commissione Edilizia, visto in sito che la costruzione non potrà pregiudicare l'estetica del luogo, esprime parere favorevole.-

26 - Sig. UGO CROTTI fu Carlo - Progetto villetta d'abitazione ad un piano rialzato in Via S.Vigilio - Prog. Arch. C.Santi e V.Boracchia - P.G.n° 21019 - IV& n° 3986.- mancant

La Commissione Edilizia, recatasi in sito, sospende lo esame della pratica chiedendo la presentazione di opportune ~~sezioni~~ sezioni indicanti esattamente le quote del costruendo edificio in rapporto alla quota del ferro della funicolare ed a quella della strada sottostante

IL SEGRETARIO
della COMMISS. EDILIZIA

CITTÀ DI BERGAMO
REP. L. L. P.

VII faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA

IN SEDUTA DEL GIORNO 7 AGOSTO 1953

fasc. n°1 ========= cc. 215

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	CERESANI	per l'Ufficiale Sanitario
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" Arch.	OTTONE SELOGNI	Soprint. Antich. e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
" "	NESTORIO SACCHI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti I Sigg.:

Dott. Ing.	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Soprintend. ai Monumenti
Avv.	GIANNI GRAFF	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante Vigili del Fuoco
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	

La seduta ha inizio alle ore 21,= .-

mancante

I - Sig. DOMENICO RUGGERI - Domanda di esposizione insegna luminosa al neon in Viale Roma (Albergo Cappello D'Oro) - P.G.n°22838 - IV°4284.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che i caratteri vengano opportunamente modificati secondo un corsivo normale eliminando alcune appendici artificiose ed antiestetiche

2 - Sig/ra QUESTI CLAUDIA in Balzer - Progetto di riattamento e restauoro della casa in Via G. Rosa, 30 - 32 - Prog. Ing. G. Dal Maso - P.G.n° 2I9II - IV° n° 4I40.- 2 tavole

La Commissione Edilizia visto il nuovo progetto modificato, esprime parere favorevole, a condizione che pel rivestimento dello zoccolo venga usato lo stesso materiale e sistema di lavorazione di cui al portale esistente.-

3 - Sig/ra ROSA APOLLONI - Progetto di sopralzo casa d'abitazione in Via F.Gaffurio, 3 - Prog. Ing. P.Savoldelli - P.G.n° 2220I - IV° n° 4200.- 4 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

4 - Sig. ANDREA ISOLA - Progetto casa d'abitazione in Via L.Lotto (mapp. n° 3999) - Prog. Ing. R.Isola - P.G.n°22202 - IV° 420I.- 2 tavole

La Commissione Edilizia, mentre esprime in via di massima parere favorevole chiede che venga interpellato l'interessato in merito alla possibilità di una permuta di terreno col proprietario dell'area retrostante in modo che consentire, con lo spostamento dell'edificio, la prosecuzione della strada indicata in mappa.-

5 - Sig/ra CAROLINA UBIALI - Progetto di sopralzo casa d'abitazione in Via delle Scuole n° 83d - Prog. Geom. I. Forlani - P.G.n° 22697 - IV° n° 4257.- 3 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

6 - Dr. LUIGI SAVOLDELLI - Progetto di ampliamento casa d'abitazione in Via Crocifisso, I - Prog. Ing. G.Paganoni - P.G.n°2I709 - IV° n° 4II8.- 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che sotto i locali venga creata camera d'aria.-

7 - OPERA NAZIONALE "MONTESSORI" - Progetto di edificio scolastico "Montessori in Viale V. Emanuele - Prog. Arch. E. Sesti - P.G.n° 2260I - IV° n° 4234.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che previ opportuni accordi , venga opportunamente ristudiata la testata cieca sopraelevate del fabbricato a confine, munendola anche di giro di gronda e di testa di tetto a padiglione.-

8 - Sig/ra MARIANNA CASSI - Progetto sopralzo casa d'abitazione in Via P. Borromini (mapp. n° ~~226~~ 9) - Prog. Geom. V. Lupini - P.G.n° 22630 - IV° n° 4235.- mancante

La Commissione Edilizia sospende l'esame del progetto chiedendo la presentazione di un prospetto esteso al fabbricato esistente a confine, che sia modificato il tetto e ristudiata la sistemazione interna che appare alquanto difettosa.-

9 - Ditta BUSETTI ROMILDA CASSINA ved. Busetti - Progetto ampliamento di abitazione civile in Via S.Bernardino n° 88 - Prog. Ing. R.Mazzocchi P.G.n° I9835 - IV° n° 3728.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

2 tavola

I0 - Sig/ra SALA ALESSANDRINA ved. Incalzi - Progetto casa d'abitazione popolare in Via Valmarina - Prog. Geom. T. Rizzi - P.G.n° 22599 - IV° n° 4236.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancante

II - Sig. FEDERICO SIGNORILE - Progetto stabile autoofficina - uffici e abitazione in Via Baioni (mapp. n° 783b) - Prog. Geom. L. Pedenovi - P.G.n° 22203 - IV° n° 4202.-

La Commissione Edilizia chiede che il progetto venga ripresentato, studiandolo in armonia con quello del fabbricato erigendo in confine, di cui a progetto dello stesso tecnico, che venga migliorato per quanto é estetica dei prospet indicando sulla planimetria l'allineamento in rapporto a quello del vicino stabilimento S.A.C.E. .-

mancante

I2 - Sigg. ANDREA FUSTINONI - Progetto laboratorio-abitazione in Via Baioni (mapp. n° 794c) - Prog. Geom. L.Pedenovi - P.G.n°22706 - IV° n° 4276.-

La Commissione Edilizia chiede che il progetto venga ripresentato, studiandolo in armonia con quello del fabbricato erigendo in confine, di cui a progetto dello stesso tecnico, che venga migliorato per quanto é estetica dei prospett indicando sulla planimetria l'allineamento in rapporto a quello del vicino stabilimento S.A/C.E. .-

1 tavola

I3 - Sig/ra TERESA RIGAMONTI - Progetto di casa d'abitazione ad un piano rialzato in Valtesse via Pescaria (mapp. n° [illegible]) - Prog.

Geom. A. Bizzani - P.G.n° 2I036 - IV° n° 4003.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga creata una camera d'aria sotto il pavimento del piano rialzato.-

I4 - Sig/ra GINA COLONETTI - Progetto casa d'abitazione in Via Borgo Palazzo (mapp. 4662g) - Prog. Geom. A. Verzellesi - P.G.n° 22456 - IV° n° 4233.- 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga tolto il localino antibagno e che il sotterraneo non sia adibito ad abitazione.-

I5 - Sig. PIETRO TAIOCCHI - Progetto casa d'abitazione civile in Via Barbaroli (mapp. n° II65d) - Prog. Ing. M.Lanfranconi - P.G.n° 22799 - IV° n° 4277.- 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga creata una camera d'aria sotto il pavimento del piano rialzato.-

I6 - Sigg. CONIUGI GERSBACH - Progetto ampliamento casa d'abitazione in via G.M. da Ponte, 86 - Prog. Ing. P.Savoldelli - P.G.n° 22798 - IV° n° 4278.- 3 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I7 - Dott. ALBERTO DE MARCHI - Progetto ampliamento e sopralzo stabile in Via F.Corridoni, I9b - Prog. Geom. A.Giudici - P.G.n° 22797 - IV° n° 4279.- mancante

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica riservandosi di eseguire visita sopraluogo. Chiede che il progetto, data l'entità delle strutture, venga firmato da un tecnico competente.-

mancante

I8 - Sig/ra TERESA FRIZZI - Progetto costruzione industriale in Via A. Corti - Prog. Ing. A.Arioli - P.G.n° 22809 - IV° n° 4280.-

La Commissione Edilizia chiede che il progetto venga ripresentato finendo a padiglime la testata del capannone e dotandolo di un numero piu adeguato di servizi igienici.-

6 tavole

I9 - ISTITUTO FEMMINILE "LA SEGGEZZE" FIGLIE DELLA SAPIENZA - Progetto opere di sistemazioni nello stabile in Via S.Giacomo, 6 - Prog. Arch. E. Sesti - P.G.n° 22839 - IV° n° 4285.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con esclusione dell'ascensore.-

mancante

20 - Sig. CIRO CARRETTO - Progetto ampliamento e sopralzo casa d'abitazione in Via F.Gaffurio, 70 - Prog. Geom. R.Ghislandi - P.G.n° 22844 - IV° n° 4287.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della pratica in attesa di sopraluogo e accertamenti dell'Ufficio sullo stato di fatto attuale.-

9 tavole

2I - Sig/ra LUIGIA BELTRAMELLI - Progetto ampliamento e sopralzo casa in Via Mazzini, 7 - Prog. Ing. G.Benigna - P.G.n° = IV° 428I.

La Commissione Edilizia esprime parere contrario chiedendo che il progetto venga rielaborato in modo da ottenere una migliore distribuzione interna ed un più decoroso aspetto esteriore.-

mancante

22 - Sig. ALFREDO FINI - Progetto casa d'abitazione civile in Via Borromini (mapp. n° 3774) - Prog. Geom. L.Aceti - P.G.n° 22845 - IV° n° 4283.-

La Commissione Edilizia chiede che il progetto venga ripresentato rielaborando gli esterni particolarmente in rapporto alle balconate con parapetto cieco e alle vetrate delle scale. La distribuzione interna appare inoltre studiata in modo poco funzionale. La Commissione Edilizia chiede inoltre che il progetto, data la sua consistenza venga firmato da un tecnico laureat

mancante

23 - Sigg. FRANCO E SANDRO RIGAMONTI - Progetto stabile abitazione civile in Via P.Ruggeri (mapp. n° IOII) - Prog. Ing. A? Savoldi - P.G. n° 22843 - IV° n° 4305.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica per chiarimenti anche in merito al progetto di lottizzazione a suo tempo approvato.-

3 tavole

24 - Sigg. EREDI FUZIER - Progetto ampliameto casa d'abitazione in Via G.Paglia, II - Presenta variante - Prog. Geom. L. Previtali - P.G. n° 20207 - IV° n° 3820.i

La Commissione Edilizia visto il progetto modificato, ritiene piu accettabile la primitiva soluzione gia approvata.-

2 tavole

25 - Dott. SANDRO GIULOTTO - Progetto sopralzo casa d'abitazione in Via A.Locatelli,34 - Prog. Ing. F.Leidi - P.G. = - IV° 4302.-

La Commissione Edilizia visto il nuovo progetto presentato a modifica di altro in precedenza non approvato, esprime parere favorevole, a condizione che l'attico terminale venga risvoltato anche sulla parte soprastante il tetto della proprietà vicina.-

mancante

26 - Sig. GIOVANNI GARMINATI - Progetto ampliamento casa d'abitazione in Via Tremana I - Prog. Geom. A.Giudici - P.G.n° 23057 - IV° =

La Commissione Edilizia chiede un preventivo sopraluogo dell'Ufficio, raccomandando fin da ora la ricorrenza della gronda e delle finestre con quelle della porzione di stabile esistente.-

2 tavole

27 - Sig. GIUSEPPE LAMERA - Progetto ampliamento casa d'abitazione in Via Boccaleone, 28 - Prog.Geom. A.Archetti - P.G.n°23056 - IV° =

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.

VII faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 27 AGOSTO 1953.- cc. 131

fasc. n° 2

==========

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	CERESANI	per l'Ufficiale Sanitario
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" Arch.	OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antich. e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
" "	NESTORIO SACCHI	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante Vigili del Fuoco
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
Avvocato	GIANNI GRAFF	

La seduta ha inizio alle ore 15,= .-

4 tavole

I° - Soc. ARTURO FORESTI - Progetto capannone garage in Via G.B. Moroni (mapp. n° 865) - Prog. A. Comelli - P.G.n° 21447 - IV° n° 4063.-

La Commissione Edilizia esaminato il progetto modificato

esprime parere favorevole a condizione che il capannone venga finito con testate a padiglione e che sia osservata la distanza regolamentare dalla ferrovia.-

6 tavole

2° Ing. DAVIDE PREVITALI per conto Sigg Augusta e Gianna Mosconi - Progetto casa d'abitazione in zona Lazzaretto - P.G.n° I7926 - IV° n° 3346.-

La Commissione Edilizia, vista la mappa aggiornata della zona, esprime parere favorevole.-

mancanti

3° Soc. GLORIA e PACE - Progetto I° Lotto stabile abitazioni civili in Via G.Tiraboschi - Progg. Arch. L.Galmozzi e N.Boschetti - P.G. n° 2I020 - IV° n° 3988.-

La Commissione Edilizia esaminate le nuove tavole presentate dai progettisti, insiste perché l'ingombro dei volumi tecnici sporgenti dal tetto sia ridotto al minimo, spostando i vani di espansione ed eliminando il locale relativo e spostando sul lato verso la S.A.L.F. la scaletta di accesso al terrazzo superiore. Per quanto riguarda la facciata principale, visti i numerosi particolari, chiede che sia presentato un disegno di insieme in scala I/20 comprendente, in prospetto e sezione, una striscia verticale, da terra a gronda, della facciata medesima con indicazione dei materiali, colori, quote, ecc; suggerendo anche la presentazione di un campione di "Plamolit". la Commissione Edilizia insiste inoltre perché sia riveduta la distribuzione e sistemazione dei servizi particolarmente al I° e II° piano destinati ad uf-

1 tavola

4° Sig. GIOVANNI MONZANI - Progetto di casa d'abitazione civile in Longuelo (mapp. n° I270 e 704c) - Prog. Ing. F. Leidi - P.G.n° 24II3 - IV° n° 4465.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

2 tavole

5° Sig. ANGELO LIMONTA - Progetto casa d'abitazione civile in Longuelo (mapp. n° 226b) - Prog. Ing. F. Leidi - P.G.n° 24III - IV° n° 4464 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvo definizione dell'allineamento in rapporto al tracciamento in sito della nuova strada di Piano Regolatore e della relativa zona di rispetto.-

1 tavola

6° - Sigg. LUCIANO - PIETRO e RINA CORDONI - Progetto casa d'abitazione civile in Longuelo (mapp. n° 226c) - Prog. Ing. F. Leidi P.G.n° 24II2 - IV° n° 4466.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvo definizione dell'allineamento in rapporto al tracciamento in sito della nuova strada di Piano Regolatore e della relativa zona di rispetto.-

mancante

7° S. A. EDILE - Progetto stabile abitazioni in condominio in via IV° Novembre (mapp. n° 3639) - Prog. Arch. G. Frisia - P.G.n° 2I57I - IV° n° 4079.-

La Commissione Edilizia ~~vista la nuova planimetria presentata, ritiene che per ragioni ambientali~~ il fabbricato debba sorgere in arretrato di almeno ml. 4,== dal ciglio della strada. Chiede pertanto la ripresentazione del progetto modificato

in conformità richiamando la particolare attenzione del progettista sulla soluzione dell'attacco al fabbricato vicino che si suggerisce ad angolo retto.-

mancante

8° S. A. EDILE - Progetto stabile d'abitazione in condominio in via XXIV° Maggio (mapp. n° 3639) - Prog. Arch. G. Frisia - P.G.n° 21572 - IV° n° 4080.-

La Commissione Edilizia, vista la nuova planimetria presentata chiede che il fabbricato venga tenuto arretrato di almeno ml. 3,== rispetto al filo stradale e che il progetto venga presentato modificato in conformità. Esprime parere contrario alla concessione della deroga in altezza, trattandoci di zona contigua ad altra vincolata ad un'altezza massima di ml. 8,== .-

mancant

9° Sig. PAOLO GIUPPONI - Progetto officina-abitazione in Via Baioni (mapp. n° 788-1096) - Prog. Ing. P.Savoldelli - P.G.n° 9768 - IV° n° 1874.-

Vista l'intervenuta approvazione da parte della Sovrintendenza ai Monumenti, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

2 tavole

10° Sig. CESARE DONIZETTI - Progetto ampliamento magazzeno e superiore abitazione in VIa C.Cerioli - Prog. Ing. D.Previtali - P.G.n° 18666 - IV° n° 3511.-

Viste le varienti presentate la Commissione Edilizia esprim parere favorevole.-

II° Sig. GIOV-BATTISTA FILIPPI - Progetto casa d'abitazione civile in via P.Berlendis - Prog. Ing. E.Piccioli - P.G.n°20590 - IV° n°3917. 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I2° MINISTERO DEI TRASPORTI - Ferrovie dello Stato - Progetto di costruzione fabbricato alloggi in Via Don Bosco - P.G.n°24108-IV°n°4499. 2 tavole

La Commissione Edilizia data la modestia della costruzione e data anche la poca altezza del piano terreno sul livello stradale propone di spostare il fabbricato all'interno dell'area di proprietà della FF.SS. dotandolo eventualmente di un'adeguata fascia a giardino verso strada.-

I3° F/lli ANDREA E VITTORIO CANALE - Progetto stabilimento industriale in Via S.Bernardino (mapp. n° 853d) - Prog. Ing. A. Arioli - P.G. n° 24230 - IV° n° 4483.- 2 tavol

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che la planimetria del primo piano venga modificata spostando il servizio fra il tinello e la camera da letto.-

I4° Sig. RINO ARCHETTI - Progetto applicazione balconi alla casa in costruzione in zona Lazzaretto - Prog. Ing. L.Mondella - P.G.n° 23268 IV° n° 4336.- mancan

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I5° Sig/ra INES GANDOLFI in CAROBBIO - Progetto opere di sistemazione e restauro stabile di Via A. da Rosciate, 23 - Prog. Ing. M.Carobbio - P.G.n° 23853 - IV° n° 4439.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancan

n° I6 Sig. DOMENICO RUGGERI - Domanda di installazione insegna lu minosa in Viale Roma 'Albergo Cappello d'Oro' - P.G.n° 228; IV° n° 4284.-

La Commissione Edilizia visto il nuovo bozzetto, espri me parere contrario suggerendo l'eliminazione del cap- pello e l'uso di caratteri più decorosi data anche l'i portanza del locale e la centralità del luogo.-

mancar

I7 - ANONIMA PETROLI ITALIANA bergamo - Domanda di installazione erogatori carburante in Colle aperto - P.G.n° 23699 - IV°439

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica per accertamenti, (colori, concessionario).-

manca

I8 - SHELL ITALIANA s. p. A. Bergamo - Domanda di sostituzione c sco carburanti in Via A.Maj e sistemazione erogatori, ecc - G.n° 24226 - IV° n° 4482.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole limita mente alla sostituzione del chiosco ed alla posa della p lina illuminante.-

3 tavol

I9 - Sig. ROMUALDO VENTURELLI - Domanda di esposizione insegna in Viale V. Emanuele n° 32 - P.G.n° 244I6 - IV° n° 4505.- + 1 fol

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragi ni di estetica, suggerendo al più l'applicazione di due t ghe alle ante del cancello.-

2 tavole + 1 fotog.

20 - COOPERATIVA FARMACEUTICA BERGAMASCA - Progetto sistemazione vetrine e insegna alla farmacia di Viale Roma, I2 - Prog. Arch. E. Sesti - P.G.n° 24434 - IV° n° 45I7.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvo controllo delle ricorrenze.-

1 tavola

2I - Dott. FRANCO MARCHETTINI - Progetto costruzione garage privato in Via Legionari di Polonia, I2 - Prog. Geom. R.Previtali - P. G.n° 22I92 - IV° n° 4I95.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancant

22 - Sig/ra COLOMBO TEODOLINDA in CONTE - Domanda di installazione insegne al neon sul negozio di Via S.Orsola, 20b - P.G.n° 24423 IV° n° 45I8.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che l'insegna venga tenuta all'altezza di m. 4,50 da terra e abbia la sporgenza di ml. 0,60 per quella a bandiera, e spaziare le lettere "CONTE".-

mancant

23 - Sig. FRANCESCO FERGUGLIA per conto Ditta MOTTA - Domanda di installazione vetrinette fuori del negozio pasticceria in Viale Roma - P.G.n° 23859 - IV° n° 4422.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con la sporgenza massima di cm. I2.-

mancar

24 - Soc. GRANDI MAGAZZENI TADINI Bergamo - Domanda di installazione insegna luminosa in piazza Pontida (sopra il tetto) - P.G.n°

23270 - IV° n° 4335.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

4 tavo

25 Sig. BRUNO FINARDI - Progetto costruzione casa d'abitazione in Via Castagneta 4 - Prog. Geom. L. Mazza - P.G.n° 22057 - IV° n° 3888.- Ripresa in esame per distanze dalla strada.-

La Commissione Edilizia, informata dell'abuso perpetrato dall'interessato il quale ha costruito a ml. 4,57 dall'asse della via anziché a ml. 6,= come dal permesso rilasciatogli, propone che il medesimo venga contravvenzionato con ammenda di L. 100.000,= ovvero provveda a sue spese ad un adeguato allargamento della strada.-

27-8-53 - Virotta Giovanni chiede di eseguire opere nello stabile in via S. Alessandro n° 34 geom. Alberto Canavesi.

1 tavola
+ 1 fotograf.

VII faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 2 SETTEMBRE 1953

fasc. n° 3

cc. 166

==========

Sono presenti i sigg.:

Dott.	Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
"	"	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"		CERESANI	per l'Uff. Sanitario
"	Ing.	GIANFRANCO MAZZOLENI	
"	"	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
"	Arch.	ENRICO SESTI	
"	"	NESTORIO SACCHI	
Geom.		RENATO SAVOLDI	
Pittore		PRIMO NOLLI	
Per.Ed.Ind.		CLEMENTE CASSIS	
Dott.	Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott.	Ing.	GUIDO MANDELLI	
"	Arch.	OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antich. e Scavi
Cap.Dr.	Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante Vigili del Fuoco

La Commissione Edilizia, convocata per le ore 15,= a Palazzo Frizzoni, si reca ad eseguire alcune visite sopraluogo.-

I - COSTRUZIONE IMPIANTI SPORTIVI per conto dell'Autorità Militare in Valtesse.- mancante

La Commissione Edilizia, recatasi in sito, mentre deplora che del progetto e dell'inizio dei lavori non sia stata data pre-

ventiva notizia né alla Autorità Comunale né alla Sovrintendenza ai Monumenti per la Lombardia, interessata per la visuale panoramica di Città Alta, visti i disegni a considerato che in particolare la prevista costruzione di una tribuna coperta con sottostante palestra e spogliatoio deturperebbe irrimediabilmente il paesaggio, manda ad invocare lo intervento della citata Sovrintendenza ed a concretare con l'Autorità Militare le necessarie modifiche onde contenere in limiti più modesti la costruzione fuori terra, sistemando i vari impianti e le zone a verde nel modo più razionale e consono all'ambiente.-

12 tavol

2 - Sig. UGO CROTTI - Progetto villetta abitazione a un solo piano da costruire in Via S.Vigilio - Prog. Arch. C.Santi e V.Boracchia P.G.n° 2IOI9 - IV° n° 3986.-

La Commissione Edilizia, recatasi in sito ed asaminata la dima fatta applicare ad indicazione del colmo del tetto, osservato che il fabbricato, contenuto in altezza entro i limiti di detta dima non disturba sensibilmente la visuale panoramica dalla Funicolare, visto anche il parere favorevole della Sovrintendenza ai Monumenti , esprime a sau volta parere favorevole a condizione che le altezze indicate non vengano assolutamente superate. Precisamente il colmo del corpo di fabbricato più alto non potrà spingersi oltre un metro dalla quota della progressiva 465 segnata sulla banchina laterale alla Funicolare, mentre il colmo del corpo di fabbrica più basso non potrà superare affatto la quo-

Ultimati i sopraluoghi alle ore I7,= la Commissione Edilizia inizia l'esame consueto delle pratiche in Ufficio.-

3- Sig. GIUSEPPE LURASCHI - Progetto casa d'abitazione in Via Zanica (mapp. n° 3474) - Prog. Geom. G.Maffioletti - P.G.n° 24688 - IV° n° 4540.- 2 tavo

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

4 - Sigg. TERESA ROSSI e ALESSANDRO CORTESI - Progetto ampliamento Stabile laboratorio in Via B.Bono, 4 - Prog. Ing. G. Cannella - P.G.n° 25208 - IV° n° 4650.- 1 tavol

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

5- MANIFATTURE DI REDONA - S.p.A. - Progetto costruzione industriale in Via Galimberti, I - Prog. Ing. A.Mazzoni - P.G.n° 25209 - IV° n° 4647.- 4 tavol

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

6- Sig. RINO TAICCHI - Progetto casa d'abitazione in Via P.Ruggeri (mapp. n° 738h) - Prog. Geom. A.Giudici - P.G.n° 24786 - IV°4546.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

7- Sig/ra MARIANNI CASSI - Progetto sopralzo casa d'abitazione in Via P.Borromini (mapp. n° 9) - Prog. Geom. V.Lupini - P.G.n° 22630 - IV° n° 4235.- mancan

Viste le modifiche apportate al progetto, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancanti

8 - Sig/ra TERESA FRIZZI - Progetto costruzione industriale in Via A.Corti - Prog. Ing. A.Arioli - P.G.n° 22809 - IV° n° 4280.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che ambedue le testate del capannone siano formate a padiglione.-

3 tavo

9 - Sigg. M. BELUSSI e D. FRATTINI - Progetto sopralzo casa d'abitazione in Via Valle Brembana (mapp. n° 561) - Prog. Ing. V. Paganoni - P.G.n° 22924 - IV° n° 4303.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancan

10 - Sig/ra LUIGIA BELTRAMELLI - Progetto ampliamento e sopralzo casa in Via Mazzini ,7 - Prog. Ing. G. Benigna - P.G.n° = IV°4281.-

Viste le varianti apportate al progetto, la Commissione edilizia esprime parere favorevole.-

mancant

11 - Dr. ALBERTO DE MARCHI - Progetto ampliamento e sopralzo stabile in Via F.Corridoni,19b - Prog. Ing. A.Arioli - P.G.n° 22797 - IV° n° 4279.-

La Commissione Edilizia uditi i chiarimenti forniti dall'Ufficio chiede che il progetto venga ripresentato eliminando l'antiestetica terrazza d'angolo e migliorando convenientemen il prospetto sulla via privata.-

16 tavo

12 - Ing. ALBERTO GIANNINI per conto 'Lanifificio Zopfi S.p.A. - Progetto stabile industriale in Via Palma il Vecchio - P.G.n° 11142 -

La Commissione Edilizia, pur esprimendo le sue preoccupazioni per il disturbo che il nuovo ampliamento potrebbe arrecare alle proprietà vicine date le rumorosità degli impianti, visto il parere favorevole degli Uffici competenti in tale materia, esprime a sua volta parere favorevole limitatamente al solo piano terreno, salvo definizione della permuta col Comune per lo angolo verso la Cappelletta votiva e a condizione che venga provveduto a chiudere con cancello l'interspazio fra lo stabilimento e la detta Cappella.-

mancante

I3 - S.A.P.A.A. - Domanda di autorizzazione all'impianto di distribuzione automatico di carburanti in Via Broseta - P.G.n° I3066 - IV° n° 4584.-

La Commissione Edilizia, viste le modifiche apportate alla distribuzione planimetrica , esprime parere favorevole a condizione che l'ingresso dei veicoli avvenga sulla destra di Via Broseta per chi entra in Città. A condizione che il muro alle spalle venga sistemato con verde rampicante e che venga sistemata con siepe sempreverde l'aiuola compresa fra l'ingresso e l'uscita.

mancant

I4 - Soc. LA TESSILE - Progetto stabile negozi-abitazione in Via A.Fantoni (mapp. I027b) - Prog. Ing. G.De Biasi - P.G.n° 24687 - IV 454

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica chiedendo un preventivo sopraluogo da parte dell'Ufficio.-

5 tavol

I5 - Ing. FLORINDO PICCIOLI - Progetto Sistemazioni interne nello stab

di via S. Bernardino 142.

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di edilizia e d'igiene.-

4 tavole

I6 - Ing. BENEDETTO DE BENI per conto Sigg. F/lli Marchesi - Progetto modificato di sopralzo del fabbricato in Via G.Camozzi, I4b P.G.n° I7643 - IV° n° 3280.-

La Commissione Edilizia, visti i nuovi prospetti presentati esprime parere favorevole a condizione che l'intonaco Terralba sia del tipo lamato; che i rivestimenti ed i contorni vengano effettivamente eseguiti in Travertino e col suggerimento di estendere i balconi laterali se possibile, anche al I° é 2 piano

mancan

I7 - Geom. IVAN TUMIATTI - Presenta progetto modificato per la costruzione della casa in Via Broseta - P.G.n° 23360 - IV° n°4343.

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla variante, salvo nulla osta da parte dell'Ufficiale Sanitario e salvo controllo dell'effetiva altezza dei lacali e della effettiva esistenza della sottostante camera d'aria.-

10 tavole

I8 - Ing. FRANCO BASSI per conto Coop. Edile Maestri - Domanda di rinnovo del permesso edilizio e modifiche per la costruzione dello stabile abitazione in Via G.da Campione - P.G.n° 25I92 - IV° n° 4647.-

Vista la domanda di variante e di rinnovo del permesso edilizio, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancante

I9 - Ditta ORIENTA - Domanda di installazione vetrine con planimetria della città e pubblicità - P.G.n° I8004 - IV° n° *

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancant

20 - Sig. GIUSEPPE ZANOTTI - Progetto di costruzione Cappella Funeraria di Famiglia al Civico Cimitero - Prog. Arch. N. Sacchi - P.G.n° 25329 - IV° n° 4656.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

non comprese nell'elenco seguono n° 4 pratiche:

25-10-51 Zanchi Piero chiede di costruire nella sua casa in via Tasso n° 16.
(-2 tavole)

-8-11-52 Geom O Faleian per conto della Soc. Il focolare: progettino costruzione passaggio coperto e cinta [illegible] Lazzaretto. 2 tavo

-25-9-52- Società Imm. "L'Agraria" proprietaria dello stabile in via Gabriele Rosa n.15 fa presente che i fratelli Baldi hanno costruito a distanza minore di quella prevista dai regolamenti. 2 tavole

-22-10-50 - Sig Spaiani Luigi - Ampliamento e ricostruzione fabbricato rurale (Cascina Torre) in Loreto 2 tavole

VIII faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 8 SETTEMBRE 1953 -

fasc. n° 1

---

cc. 116

Sono presenti i Sigg.:

Dott.Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" Arch.	NESTORIO SACCHI	
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovr.ai Monum.
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" Arch.	OTTONE SELOGNI	Sovrint.Ant.e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott.Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	f.f.Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott.Prof.	LUCA CRIBPINO	Ufficiale Sanitar.
Avv.	GIANNI GRAFF	
Capitano Dott.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comand.VV.FF.
Geom.	RENATO SAVOLDI	

La seduta ha inizio alle ore 15 -

mancante

1) Comando Divisione Legnano - progetto costruzione Casa del Soldato in Valtesse (nuovo Campo di Mar-

te) -

La Commissione Edilizia, visto il nuovo progetto presentato dal Comando Divisione Legnano per la costruzione in Valtesse di una Casa del Soldato, esprime parere contrario per le ragioni già espresse in seduta del 2 Settembre u.s. -

mancante

2) Ditta Arrigo Schieppati - presenta progetto di due vetrinette per l'oreficeria Monti in via Zambonate 17 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con esclusione della vetrinetta piccola -

mancante

3) Camponuovo, Lorenzi, Crotti, Pellegrini - sistemazione facciata in S.Caterina 48 - prog.Ing. Remuzzi -

La Commissione esprime parere favorevole a condizione che il rivestimento a bugnato sia tenuto con lo zoccolo cm.60 ed altezza delle bugne cm.35-40 -

2 tavole

4) Sig.Antonio Carrara - progetto casa d'abitazione in Valle d'Astino (mapp.n.270b-704a) -

Prog.Ing.F.Leidi - P.G. n.25331- IV n.4657 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

5) Sig.ra Libera Cortellini in Bonomi - progetto stabile laboratorio-abitazione in via S.Martino - mapp.n.627 - P.G. n.25210 - IV n.4049 - prog. Ing.G.Dal Maso - mancante

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica riservandosi di eseguire visita sopraluogo -

6) Sig.Riccardo Morbis - progetto casa d'abitazione in via Filotti (mapp.n.776g) - Prog.Geom.A. Giudici - P.G. n.25111 - IV n.4632 - mancante

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica mandando all'Ufficiale Sanitario per il preventivo parere -

7) S.I.Nuovo Centro - Milano - progetto stabile per Azienda Commerciale in via Maglio del Rame - Prog.Arch.G.Frisia - P.G. n.25110 - IV n.4631 - 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che siano rispettate le regolamentari distanze dai confini e dai

fabbricati vicini -

8) Dott.Rodolfo Fioretta - progetto stabile abitazione cpn esercizio in via Zanica (mapp.n.4350 i-a-g-) -prog.Ing.E.Piatti-Isella-Masper - 20 tavole

La Commissione Edilizia, uditi i chiarimenti forniti dall'Ufficio, ~~esprime~~ parere favorevole - sospende l'esame della pratica per chiarimenti.

9) Ing.Sergio Tenni per conto Sigg.Paolo Pandolfi e Lidia Persico - progetto casa d'abitazione in via P.A.Locatelli (mapp.n.1549 e-d) -prog.Ing.S.Tenni - P.G. n.25696 - IV n.4733 - 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

10) Sig.Pietro Pellegrinelli - sopralzo fabbricato abitazione civile in via Rota - prog.Ing.S.Tenni - P.G. n.25698 - IV n.4734 - mancanti

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto per chiarimenti -

11) Dr.Albetto De Marchi - progetto ampliamento e sopralzo stabile in via F.Corridoni 19f - prog.Geom. A.Giudice - P.G. n.22797 - IV n.4279 - mancanti

La Commissione Edilizia, visto il progetto modificato, chiede tuttavia che lo stesso venga convenientemente ristudiato in rapporto specialmente all'andamento dei tetti.

12) Gloria Immobiliare S.p.A. - progetto I lotto stabile abitazioni civili in via G.Tiraboschi - prog.Arch.L.Galmozzi e M.Boschetti - P.G. n.21020 - IV n.3988 - mancante

La Commissione Edilizia, visti i campioni di "Plasmolit" e uditi i chiarimenti forniti dall'Ufficio, esprime parere favorevole al rilascio del permesso, salvo stipulazione col Comune dell'atto citato nel verbale 30 Luglio u.s. -

13) Sigg.Nicola Sodo e Mario Moioli - progetto stabile abitazione civile in zona Lazzaretto (mapp.n. 550a) - Prog.Ing.P.Servalli - P.G. n.25825 - IV n. 4754 - mancante

La Commissione Edilizia chiede che il progetto venga ripresentato completato con la facciata verso la roggia e con indicazione delle effettive distanze dai confini -

14) Sig.Andrea Fustinoni - progetto laboratorio mancante

e abitazione in via Baioni (mapp.n.794e) - Prog. Geom.L.Pedenovi - P.G. n.22706 - IV n.4276 -

La Commissione Edlizia viste le modifiche apportate esprime parere favorevole condizionato in modo particolare alla richiesta dell'allineamento -

15) Sig.Federico Signorile - progetto stabile autoofficina-uffici e abitazione in via Baioni - (mapp.n.793b) - prog.Geom.L.Pedenovi - P.G.n. 22203 - IV n.4202 - mancante

La Commissione Edilizia, viste le modifiche apportate esprime parere favorevole condizionato in modo particolare alla richiesta dell'allineamento -

16) Sig.Attilio Grazioli - costruzione stazione rifornimento carburanti e alloggio in via Broseta - prog.Ing.L.Mondella - P.G. n.20117 - IV n.3771 - 3 tavol.

Visti i particolari del chiosco stazione presentati dal progettista, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

17) Sig.ra Salvi Maria in Ravasio - Aggiunta di nuovi vani in ampliamento alla sua casa in via Ga- 2 tavol

sparini - variante al progetto - P.G. n.24683 - IV n.4564 -

La Commissione Edilizia, visto il progetto modificato, esprime parere favorevole a sanatoria -

18) Sig.Arturo Ferri - costruzione di 4 ambienti con relativo gabinetto in via Longuelo n.25b - prog.Geom.P.Fratus - P.G. n.25504 - IV n.4708 - 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

19) Gritti Giovanni - sistemazione vetrine e chiusura con serrande in sostituzione dell'attuale serramento in B.Canale - Ing.G.Paganoni Prog. P.G. n.25506 - IV n.4707 - mancante

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica per visita sopraluogo -

20) Sig.ra Ida Armelloni Galante - costruzione veranda nella sua casa in via Zanica, 45 - P.G. n.24686 - IV n.4547 - 1 tavola

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica per visita preventiva da parte dell'Ufficiale Sanitario -

1 tavola

21) Sig.ra Zanni Franca - sistemazione scala con muro in pietra di sostegno a vista e serramento in ferro in via F?lli Cairoli, 4 - prog.Arch.C.Panigada - P.G. n.25821 - IV n.4755 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo controllo delle distanze -

22) Sig.Capitanio Pietro - rinnovo permesso edilizio per costruzione magazzeno in via Ruspini 24 - Prog.Geom.T.Rizzi - P.G. n.23493 - IV n.4360 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della pratica chiedendo che venga presentato un impegno del vicino a costruire entro un determinato termine.

IL SEGRETARIO

VIII faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTA DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IL GIORNO 16 SETTEMBRE 1953 - cc. 107

fasc. n° 2

Sono presenti i Sigg.:

Dott.Ing. GIULIO PANDINI Assessore ai LL.PP.

" " GIUSEPPE PALLOTTI Ingegnere Capo

" " GUIDO MANDELLI

" " GIANFRANCO MAZZOLENI

" " LUIGI ANGELINI Sovrint.ai Monum.

" Arch. ENRICO SESTI

" " NESTORIO SACCHI

Geom. RENATO SAVOLDI

Pittore PRIMO NOLLI

Per.Ed.Ind. CLEMENTE CASSIS

Dott.Ing. GIOVANNI MARCATELLI

Sono assenti i Sigg.:

Dott.Prof. LUCA CRISPINO Ufficiale Sanitario

Dott.Arch. OTTONE SELOGNI Sovrint.Ant.e Scavi

Avv. GIANNI GRAFF

Capit.Dott.Ing. ANTONIO SPASCIANI Comand.VV.FF.

La seduta ha inizio alle ore 15 -

mancante

1) Comm.Ettore Boffelli - costruzione Cappella Funeraria al Civico Cimitero - prog.Ing.D.Previta-

P.G.n.26353 - IV n.4892 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto chiedendo che vanga ristudiata particolarmente la parte superiore della cappella e riveduta l'opportunità, agli effetti estetici e simbolici, delle fascie in rame ai lati dello stelo della croce -

2) Dott.Rodolfo Fioretta - progetto stabile abitazione con esercizio di farmacia in via Zanica - progg.Ingg.Piotti-Isella-Masper - mancante

La Commissione Edilizia, uditi i chiarimenti forniti dall'Ufficio, esprime parere favorevole -

3) Istituto Case Popolari - Bergamo - progetto I lotto Quartiere Case con futura vendita in Valtesse - P.G. n.25826 - IV n.4753 - Prog;Ing.G.Bonorandi - 20 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

4) F.lli Cassera - ampliamento casa d'abitazione in via Loreto, 36 - prog.Geom.L.Ceriali - P.G. n. - - 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere fa-

vorevole a condizione che il tetto a falde inclinate venga esteso anche alla parte nuova della quale, come da impegno dell'interessato, non si terrà conto in caso di eventuale futuro esproprio per ragioni di Piano Regolatore -

5) Sig.Elmiro Tiraboschi - sopralzo casa d'abitazione in via G.Barzizza - prog.Ing.L.Mondella - P.G. n.26240 - IV n.4867 - 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che sia provveduto anche al restauro della parte preesistente dello stabile -

6) Sig.Festa Ottorino - sopralzo stabile in via Berlendis - prog.Ing.De Beni - 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

7) Sigg.Franco e Sandro Rigamonti - progetto stabile abitazione civile in via P.Ruggeri (mapp.1011) - prog.Ing.A.Savoldi - mancant

La Commissione Edilizia uditi i chiarimenti e visti i precedenti, esprime parere favorevole -

mancanti

8) Sig.Alfredo Fini - progetto casa d'abitazione civile in via Borromini (mapp.3774) - Prog.Geom. L.Aceti - P.G. n.22845 - IV n.4283 -

La Commissione Edilizia, visto il progetto modificato, esprime nuovamente parere contrario, chiedendo un ulteriore più accurato studio degli interni e degli esterni -

30 tavole

9) Istituto Case Popolari - progetto di un gruppo di fabbricati d'abitazione in via Celadina - prog. Ing.G.Bonorandi - P.G. n.26059 - IV n.4782 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole col suggerimento di spostare tutti i fabbricati a 4 piani nella porzione d'area a Nord della nuova strada, scambiando i due fabbricati tipo B posti a Sud con i due fabbricati tipo C posti a Nord -

mancanti

10) Sig.Cesare Brigatti - progetto sopralzo fabbricato abitazione in via XX Settembre, 88 - prog.Ing. E.Piccioli - P.G. n.25765 - IV n.4730 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

1 tavola

11) Geom.Antonio Minola - ampliamento casa d'abitazione in via Legionari di Polonia - prog.Geom.

A.Minola - P.G. n.26689 - IV n.4959 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con l'espresso avviso: salvi i diritti di terzi -

12) Sig.Angelo Rota-progetto casa d'abitazione in via P.Berlendis (mapp.n.1197b) - prog.Geom.P. De Paoli - P.G. n.26140 - IV n.4784 - 4 tavole

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto affinchè venga più razionalmente studiato in rapporto specialmente all'orientamento ed alla possibilità di alimi-nare la parete cieca a sera -

13) Collegio Convitto Cittadini - Suore Orsolina di Somasca - costruzione servizi igienici in via Rocca, 10 - prog.Geom.M.Guerinoni - P.G. n.24228 - IV n.4485 - 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che i gabinetti vengano spostati sulla parete opposta così da avere aereazione diretta -

14) Affissioni A.L.P.I. - Pubblicità - esposizione mancante

targhe pubblicitarie per reclame Casa Martini e Rossi all'esterno di esercizi vari - P.G. n.26229 - IV n. 4874 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole per l'applicazione delle targhe nelle sole vie spuntate sull'elenco ed in numero di una per esercizio -

15) Sig.Angelo Previtali - trasformazione di magazzeni in locali di abitazione in via Loreto - prog. Geom.R.Previtali - P.G. n.24789 - IV n.4542 - mancan

La Commissione Edilizia esprime parere contrario in considerazione delle altezze non regolamentari dei locali -

16) F.lli Regonesi - trasformazione di rustico a laboratorio-deposito ceramiche in via Stezzano 39 - prog.Geom.S.Rizzi - P.G. n.26040 - IV n.4814 - mancant

La Commissione Edilizia esprime parere contrario, non sussistendo la distanza regolamentare dai fabbricati vicini -

17) Dr.Gian Benedetto Ruggeri - trasformazione stazione rifornimento Cif Petroli in via S.Giorgio - P.G. n.26373 - IV n.4975 - mancant

La Commissione Edilizia esprime parere contrario data la vicinanza della curva con imbocco del sottopassaggio per l'autostrada -

18) Calzoflex - esposizione cartelloni reclamistici all'esterno del negozio in Largo Adua, 7 - P.G. n.25614 - IV n.4828 -

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di estetica -

19) Sig.Donati Luigi - formazione vetrina nel negozio di frutta in via F.Nullo, 17 - P.G. n.23702 - IV n.4395 - mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole subordinatamente al permesso scritto del proprietario dello stabile -

20) Esso Standard Italiana - nuova sistemazione chiosco in viale V.Emanuele - P.G. n.5558 - IV n.1349 - mancanti

La Commissione Edilizia, per ovvie ragioni di estetica cittadina e di viabilità, non approva nessuna delle soluzioni presentate -

21) Sig.Ruggeri Domenico - esposizione insegna luminosa al neon sulla facciata dell'Albergo Cappel- 1 tavola

lo d'Oro - viale Roma - P.G. n.22838 - IV n.4284 -

La Commissione Edilizia, viste le nuove modifiche apportate, esprime parere favorevole a condizione che venga usata luce indiretta color oro anzichè verde chiaro -

22) Soc.r.l.Comtex - installazione insegna al neon in via XX Settembre, 95- P.G. n.26814 - IV n.4996 - mancant

La Commissione Edilizia chiede la presentazione di una fotografia o rilievo grafico del prospetto, con l'indicazione della insegna, suggerendo fin d'ora l'abolizione del motivo di contorno e la sua sostituzione con un semplice tubo diritto -

23) Sig.Pietro Bergamaschi - installazione 3 insegne al neon in via S.Orsola - P.G. n.25949 - IV n.4822 - mancant

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che anche la dicitura "Chez Pierre"venga realizzata con gli stessi caratteri delle altre -

24) Sig.Luigi Ghislenti - apposizione n.4 tubi illuminanti sopra le targhe all'entrata dell'Albergo S.Pellegrino in via S.Vigilio, 5 - P.G. n.24704 - mancant

IV n.4556 -

La Commissione Edilizia esprime parere contrario suggerendo di applicare un semplice tubo diritto attorno e sotto il capitello dei pilastri -

IL SEGRETARIO
DEL COMUNE SPEZIA

IL PRESIDENTE

I MEMBRI

VIII faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA

COMMISSIONE EDILIZIA NEL GIORNO 30.9.1953

fasc. n° 3 cc. 126

Sono presenti i Sigg.:

Dott.Ing. GIULIO PANDINI Assessore ai LL.PP.

Dott.Ing. GIUSEPPE PALLOTTI Ingegnere Capo

" EMILIO CERESANI per l'Uff.Sanit.

" Ing. GUIDO MANDELLI

" Arch. ENRICO SESTI

" " OTTONE SELOGNI Sovrint.Ant.e Scavi

" " NESTORIO SACCHI

Pittore PRIMO NOLLI

Geom. RENATO SAVOLDI

Per.Ed.Ind. CLEMENTE CASSIS

Dott.Ing. GIOVANNI MARCATELLI Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott.Ing. GIANFRANCO MAZZOLENI

" " LUIGI ANGELINI Sovrint.ai Monumenti

Avv. GIANNI GRAFF

Capit.Dott.Ing. ANTONIO SPASCIANI Comand.VV.FF.

La seduta ha inizio alle ore 15 -

1) Esposto Sigg.Tornielli Paolina ved.Rubini e Rubini Attilio - P.G.n.27333 - IV n.5113 - 3 tavole

La Commissione Edilizia visto l'esposto del Sig.Rubini Attilio figlio della Sig.ra Torniel-

li Paolina cui venne rilasciato il permesso edilizio n.1723 in data 25.7.953 per il riattamento e la trasformazione del fabbricato di via Garibaldi, 4, esposto in cui si riferiscono le obiezioni sollevate dal vicino circa la costruzione di un cavedio in confine, conferma che la profondità di ml.3 di detto cavedio non può interpretarsi alla stregua degli spazi vuoti di ml.8 fra casa a casa richiesti dal vigente Regolamento d'Igiene, bensì alla stregua di spazio interno a una costruzione eretta sul confine, nel qual senso è perfettamente regolamentare e non pone alcun limite alla fabbricabilità sull'area confinante.

2) Sig.Bonacina Alessandro - costruzione magazzeno in località Fontana - P.G. n.25683 - IV n.4742 - prog.Geom.R.Savoldi - 1 tavol

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

3) Sig.Ciro Carretto - progetto ampliamento e sopralzo casa d'abitazione in via Gaffurio 70 - prog. Geom.R.Ghislandi - P.G. n.22844 - IV n.4287 - mancan

La Commissione Edilizia, uditi i chiarimenti forniti dall'Ufficio, esprime parere favorevole.

4) Dott.Alberto De Marchi - progetto ampliamento e sopralzo stabile in via F.Corridoni, 19 f - prog. Geom.Giudici - P.G. n.22797 - IV n.4279 - 6 tavole

La Commissione Edilizia, vista la nuova planimetria presentata con rettifica del confine a Nord-Est, il che consente una più razionale sistemazione del tetto, esprime parere favorevole.

5) Soc.p.A. Italcementi - costruzione capannone magazzeno e sistemazione uffici in via privata G. David, 5 - Prog.Ing.A.Catani - P.G. n.27862 - IV n.5180 - 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in via di sanatoria risultando i lavori già in corso.

6) Dott.Ranzini Carlo- progetto lottizzazione aree comprese fra la via Zanica e l'autostrada - prog. Ing.Bocchino - P.G. n.27917 - IV n.5192 - mancante

La Commissione Edilizia ritiene debba rispettarsi un arretramento di almeno ml.10 dal ciglio dell'Autostrada. Demanda comunque per un parere definitivo alla Commissione Consultiva per il Piano Regolatore.

mancante

7) Ing.Florindo Piccioli - sistemazione casa di via S.Bernardino 142 - P.G. n.24790 - IV n.4543 -

La Commissione Edilizia, viste le nuove piante chiede che le stesse vengano presentate in modo più leggibile, con indicazione delle adiacenze.

mancant

8) Sig.Bianchi Francesco - nuova copertura e risanamento di 4 vani della casa in via S.Tomaso 20 - Prog.Geom.F.Cominetti - P.G. n.25328 - IV n.4655 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvi i diritti di terzi e salvo nulla osta dell'Ufficiale Sanitario -

mancant

9) Farmacia Internazionale - applicazione cartello indicatore"Farmacia"in via A.Mai - P.G. n.26991 - IV n.5014 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

mancar

10) Dr.Giuseppe De Murtas - installazione insegna luminosa al neon a bandiera su negozio in Piazza della Libertà 3 - P.G. n.26681 - IV n.4979 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che l'insegna sia a luce bianca -

11) Soc.Casater - costruzione nuovo stabile d'abitazione in via Lazzaretto - prog.Ing.D.Previtali - P.G. n.26697 - IV n.4958 - mancante

La Commissione Edilizia, mentre si riserva di eseguire visita sopraluogo, chiede che il progetto venga ripresentato, completato e modificato come segue: a) eliminazione dell'ultimo piano; b) tetto a falde inclinate; c) servizi igienici per i negozi; d) zoccolatura perimetrale in pietra naturale; e) presentazione di particolari 1/20 della testata da terra a gronda con particolare riguardo ai balconi ed ai negozi; f) indicazione della struttura portante.

12) Sig.Piretti Adolfo - costruzione di casa d'abitazione in via A.Locatelli - prog.Ing.S.Tenni - P.G. n. 26942 - IV n.5009 - 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

13) Sig.ra Nervi Maria in Depetro - costruzione casetta popolare in via Loreto, 12 - prog.Geom.R.Previtali - P.G. n.26700 - IV n.4993 - 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che i servizi igienici vengano dotati di vasca da bagno -

14) Sig.ra Donizetti Angela - costruzione di piccolo ripostiglio in via Verzeri - P.G. n.26621 - IV n. 4973 - 3 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ovvie ragioni di estetica -

15) Sig.Ugo Terzi - sostituzione cartelli nell'autorimessa Caldara in via Brigata Lupi - P.G.n.22337 - IV n.4243 - mancar

La Commissione Edilizia sarebbe favorevole ad una insegna più decorosa anche luminosa.

16) Soc.An.La Tessilchimica - ampliamento capannone stenditoio al I piano in via Legnano, 7 - P.G. n.27915 - IV n.5190 - 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

17) Taschini Osvaldo - sistemazione vetrine provvisorie all'esterno del negozio in via XX Settembre - P.G. n.26801 - IV n.4998 - mancan

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ovvie ragioni di estetica -

18) Bignamini Ferruccio - nuova costruzione ad uso di civile abitazione in via Marzanica - prog.Geom. mancant

S.Pelizzari - P.G. n.26941 - IV n.5010 -

La Commissione Edilizia chiede che vengano ripresentati i prospetti migliorandoli per quanto riguarda particolarmente l'ingresso e i parapetti dei balconi e riducendo la pendenza del tetto che appare eccessiva.

19) Coniugi Edoardo Valota e Rosa Cadonati - nuova costruzione ad uso abitazione in Colognola al Piano - Geom.A.Bonomi prog. - P.G. n.26607 - IV n. 4948 - 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga costruita una finestra per dar luce al lavandino, che venga eliminato l'attico sopra l'ingresso e che la testata cieca in confine venga effettivamente finita con gronda previ accordi col vicino.

20) Sig.Alessandro Suardi - costruzione abusiva in via C.Beltrami - P.G. n.29125 - IV n.5101 (1952) - mancante

La Commissione Edilizia edotta dei precedenti e vista la domanda del Sig.Suardi intesa ad ottenere il permesso di sistemare ad uso abitazione la parte di fabbrica costruita

sotto il piano stradale, visto il parere favorevole dell'Ufficiale Sanitario, esprime a sua volta parere favorevole a condizione che per l'aereazione dei servizie venga ricavato un piccolo cavedio dov'era prevista la latrina, che il terrazzo superiore sia impraticabile, privo di barriera a valle e tenuto perennemente sgombro e che sul ricostruito muretto verso strada venga applicata in mezzaria una rete metallica dell'altezza di ml.1,20-1,50.

21) Soc.An.Edile - progetto di stabile-abitazioni in condominio in via XXIV Maggio - prog.Arch.G.Frisia - P.G. n.21572 - IV n.4080 - 15 tavole

La Commissione Edilizia, visti i nuovi disegni di progetto, considerato che in essi è tenuto conto dell'arretramento di ml.3 rispetto al filo stradale di via XXIV Maggio, esprime di massima parere favorevole chiedendo la presentazione di particolari 1/20 delle facciate con particolare riguardo ai balconi ed ai materiali impiegati. Suggerisce opportuna modifica della distribuzione interna degli apparecchi sanitari evitandone

la collocazione delle vasche da bagno sotto le finestre -

22) S.r.l. Rumi - progetto capannone industriale in via G.B.Moroni - prog.ing.D.Previtali - P.G. n. 19010 - IV n.3575 - mancante

La Commissione Edilizia, trattandosi di costruzione in parte in fregio a strada privata, non ritiene che possa applicarsi il disposto dell'art.40 del Regolamento di Polizia Edilizia che consente un'altezza di fabbrica di ml.8 qualunque sia la larghezza della via. Ritiene pertanto che sul lato verso la strada privata la nuova costruzione debba sorgere in allineamento con il fabbricato esistente, (portineria dello stabilimento).

23) Sig.Ettore Boffelli - costruzione di cappella funeraria al Civico Cimitero - prog.Ing.D.Previtali - P.G. n.26353 - IV n.4892 - mancante

La Commissione Edilizia, viste le modifiche apportate alla parte superiore della cappella, chiede che il progetto venga nuovamente presentato, eliminando la ribassatura dello zoccolo che si preferirebbe in materia-

le più pregiato del travertino. Suggerisce inoltre di aumentare ad almeno cm.5 lo spessore delle lastre di rivestimento.

24) Soc.An.Edile - progetto stabile abitazione in condominio in via IV Novembre - prog.Arch.G.Frisia - P.G. n.21571 - IV n.4079 - mancan

La Commissione Edilizia, esaminato il progetto presentato che prevede un arretramento di ml.3 dal ciglio della via IV Novembre, non approva la distribuzione interna in rapporto specialmente alla posizione della scala. Ritiene che quest'ultima debba venire spostata all'interno del fabbricato come già prevista dal progettista nella prima elaborazione del progetto. Chiede chiarimenti circa la distanze dal confine e dai fabbricati esistenti verso sud e sud-ovest.

- la collocazione delle vasche da bagno sotto le finestre.

22) Sig.Alfredo Fini - progetto casa d'abitazione in via Borromini - prog.Geom.L.Aceti - P.G. n.22845 - IV n.4283 - mancante

La Commissione Edilizia visto il nuovo progetto presentato esprime parere favorevole, salvo modificare le finestre del sottotetto aumentandone la luce ed eliminando lo sfondatino e a condizione che i servizi siano dotati di vasca da bagno normale.

23)-Soc.r.l.Rumi - progetto capannone industriale in via G.B.Moroni - prog.Ing.D.Previtali - P.G. n.19010 - IV n.3575 - mancante

La Commissione Edilizia, vista copia dell'atto d'acquisto del terreno da parte della ditta Rumi: atto in cui il vicino in qualità anche di venditore, autorizza la ditta Rumi a costruire fino all'altezza di ml.8

VIII faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 7 OTTOBRE 1953 -

fasc. n° 4 cc 101

Sono presenti i Sigg.:

Dott.	EMILIO CERESANI	per l'Ufficiale Sanit.
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint.ai Monumenti
" Arch.	OTTONE SELOGNI	" Ant.e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
" "	NESTORIO SACCHI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott.Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
Avv.	GIANNI GRAFF	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Capit.Dott.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV.FF.

La seduta ha inizio alle ore 15 -

1) S.r.l. Rumi - progetto capannone industriale in via G.B.Moroni - prog.Ing.D.Previtali - P.G. n. 19010 - IV n.3575 - mancante

La Commissione Edilizia vista copia dell'atto di ~~registro~~ acquisto del terreno da parte della ditta Rumi: atto in cui il vicino in qualità anche di venditore, autorizza la ditta Rumi a costruire fino all'altezza di ml. 8,00 in fregio alla via privata, considerato che ciò contrasta con le seguenti norme regolamentari le quali prescrivono una distanza minima di ml.8,00 da fabbricato a fabbricato ed un arretramento di almeno ml.6 dall'asse della via anche se privata, conferma il parere espresso nella seduta precedente.

mancante

2) Rag.Luigi Ciocca - progetto costruzione Cappella funeraria al Civico Cimitero - prog.Arch.E.Sesti -

Si assenta il progettista Sig.Arch.Sesti -

Ripresa in esame la pratica relativa al richiesto spostamento della cappella funeraria Ciocca al Civico Cimitero, l'Ing.Angelini, riferendosi a voti espressi in precedenza dalla Commissione Artistica Cimiteriale, ritiene che debba sorgere nel posto richiesto una cappella di maggiori dimensioni anzi specificatamente di ml.6,50x6,50 di pianta essendo in asse al viale di S.Fermo che è l'unico

di notevole importanza, trasversale al grande viale dell'asse maggiore.

Gli altri membri della Commissione Edilizia, pur apprezzando le ragioni esposte dall'Ing. Luigi Angelini, confermano il parere espresso nella seduta precedente.

mancante

3) Comando Militare - Bergamo - progetto campo sportivo militare in via Baioni - Valtesse -

La Commissione Edilizia, vista la nuova planimetria pervenuta dal Comando Div.ne Legnano relativa alla sistemazione del nuovo Campo di Marte ed aderente sia ai suggerimenti della Commissione, sia agli accordi intervenuti in un recente convegno fra il Comando Divisione, l'Assessore ai LL.PP. e l'Ispettore Onorario ai Monumenti, esprime di massima parere favorevole salvo che per le piantagioni che si preferirebbero in essenze più adatte all'altitudine del luogo (ad es.tigli) anzichè in conifere e diversamente distribuite. Su tale punto incarica l'Ispettore Onorario ai Monumenti Ing.L.Angelini di mantenere i necessari contatti e di fornire i suggerimenti del caso.

Esaminato quindi il progettino relativo al portale d'ingresso al Campo, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole suggerendo di costruire il cancello interamente a bacchette verticali, di alzare il basamento della statua e di aumentare l'altezza della stessa a circa ml.2. Esprime qualche riserva circa l'idoneità del materiale proposto per la statua (terracotta) a resistere agli agenti atmosferici.

4) F.lli Giovanni e Giulio Lubrina - progetto casa d'abitazione in viale V.Emanuele, 7 - prog.Arch. P.Pizzigoni - P.G. n.26608 - IV n.4949 - mancanti

La Commissione Edilizia esaminato il progetto, non ne ritiene l'architettura perfettamente intonata all'ambiente; approva in via di massima le piante salvo provvedere ad una più razionale illuminazione dei soggiorni. Prima di emanda a chiedere al riguardo sprimersi in via definitiva il competente parere della Sovrintendenza ai Monumenti per la Lombardia.

5) Sig.ra Giovanna Capuani - progetto capannone magazzeno in via C.Serassi - prog.Ing.Sassi - 3 tavole

La Commissione Edilizia, visto il decreto prefettizio autorizzante la costruzione in area di rispetto cimiteriale, esprime parere favorevole -

6) Sigg.Sorelle Scotti - progetto sopralzo-ampliamento ca d'abitazione in via Broseta - P.G. n.27919 - IV n.5158 - Prog.Geom.G.Vavassori - 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere contrario, salvo chiarimenti in quanto i servizi prospettano in area di altra proprietà, onde verrebbero privati di aria e di luce nel caso il vicino costruisse in donfine.

7) Sig.Melchiorre Papetti - progetto ampliamento di casa d'abitazione in via A.Bossi - progettista Arch.G.Frisia - P.G. n.27341 - IV n.5097 - 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

8) Sig.ra Carla Zanchi Peverelli - progetto casa d'abitazione in via Castagneta - prog.Ing.P.Colombo Zefinetti - P.G. n.27429 - IV n.5092 - 16 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, con esclusione dell'abitabilità del sottotetto e salvo il competente parere della Soprintendenza ai Monumenti per la Lombardia.

9) Geom.A.Minola e Giuseppe Santandrea - progetto casa d'abitazione in via Legionari di Polonia - prog.Geom.A.Minola - P.G. n.27886 - IV n.5176 - 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime di massima parere favorevole chiedendo l'indicazione del tipo di pietra impiegata per l'esterno, che l'allineamento sia effettuato parallelamente alle due vie, che venga realizzato il doppio tavolato fra appartamenti diversi e che il progetto sia firmato da un tecnico laureato.

10) Sig.ra Marcella Passera Correggiari - progetto casa d'abitazione in via Statuto - prog.Ing.P. Savoldelli - P.G. n.27641 - IV n.5148 - mancante

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni estetiche e volumetriche.

11) Soc."La Tessile" - progetto stabile negozi-abitazione in via A.Fantoni - prog.Ing G.De Biasi- P.G. n.24687 - IV n.4541 - mancante

La Commissione Edilizia esprime parere contrario consigliando di ristudiare il progetto prevedendo eventualmente n.2 fabbricati con scale separate. Ciò in quanto la distribuzione non appare razionale, i cortili non

sono regolamentari e le testate cieche sono di indubbio effetto antiestetico. Chiede la destinazione del magazzino sotterraneo mandando preventivamente al visto dei VV.FF. -

12) S.A.Edile - progetto stabile abitazione in condominio in via IV Novembre - prog.Arch.G.Frisia - P.G. n.21571 - IV n.4079 - mancante

La Commissione Edilizia, viste le modifiche apportate, esprime parere favorevole salvo spostamentodella finestra del salotto d'angolo: il che eviterà anche la formazione delle simmetriche finestre finte e a condizione che la testata cieca sia finita con giro di gronda e con giochi di malta a colori.

13) Sig.Ettore Boffelli - progetto cappella funeraria al Civico Cimitero - prog.Ing.D.Previtali - P.G. n.26353 - IV n.4892 - mancante

La Commissione Edilizia, vista la lettera dell'interessato 6.10.953, esprime parere favorevole a condizione che il basamento venga eseguito quanto meno in travertino scalpellato, suggerendo tuttavia l'impiego di porfido di Val Camonica , Serizzo o granito di Baveno: pietra

molto più pregiate del tufaceo travertino.

14) Sig.Alfredo Fini - progetto casa d'abitazione civile 21 tavole in via Borromini - prog.Ing.F.Bassi - P.G. n.22845 - IV n.4283 -

La Commissione Edilizia, visto il nuovo progetto presentato, esprime parere favorevole salvo modificare le finestre del sottotetto aumentandone la luce eliminando lo sfondatino e a condizione che i servizi siano dotati di vasca da bagno normale.

15) Ditta Rag.A.Morzenti - domanda di installazione mancanti di una colonna per distribuzione di benzina e miscela in via Longuelo - P.G. n.27370 - IV n.5307 -

La Commissione Edilizia confermail parere dell'Ufficio di Polizia Urbana esprimendo parere favorevole per il solo miscelatore.

16) Ing.Riccardo Mazzocchi - domanda per la costruzione manca della divisione nel cortile e formazione del cancello nella proprietà di via Borfuron 6 - P.G. n.28390 - IV n.5295 -

La Commissione Edilizia esprime parere contrario non risultando rispettate le regolamentari distanze dalle costruzioni adiacenti.

17) Soc.An.Orobia - progettino cabina elettrica di trasformazione da eseguire in via S.Carlo - Prog. Ing.Coltri - P.G. n.28312 - IV n.5292 - mancante

La Commissione Edilizia chiede che il progetto venga ripresentato prevedendo la prosecuzione sopra la cabina del tetto a falde inclinate con manto di coppi.

18) Soc.Elettrica Orobia - sistemazione di esistente locale a cabine elettrica in via Don Bosco, 18 - prog.Ing.Coltri - P.G. n. 28311 - IV n.5293 - 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

19) F.lli Zambetti - ampliamento laboratorio nello stabile di via A.da Caleppio n.10a - progettista Geom.Tino Tondini - P.G. n.28310 - IV n.5291 - 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

20) Ditta Pietro Nava - progetto sistemazione stabile in viale V.Emanuele, 10 - Prog.Ing.D.Previtali - P.G.n.27852 - IV n.5170 - mancante

La Commissione Edilizia rinvia per chiarimenti e sopraluogo da parte dell'Ufficio -

21) Capomastro Francesco Ghislotti per conto Soc.Imm. Broseta - progetto costruzione di un piccolo magazzeno in via Broseta, 68 - P.G. n.27339 - IV n.5110 - mancan

Trattandosi di un magazzeno per deposito lana, la Commissione Edilizia, chiede il preventivo visto del Comando VV.FF. -

22) Impresa G.Vavassori e Umberto ~~Xxxxxxxx~~ Busetti - progetto di magazzini per deposito materiale edile in via G.B.Moroni - P.G. n.27221 - IV n.5098 - Prog.Geom.A.Bonomi - mancant

La Commissione Edilizia rinvia chiedendo la indicazione delle distanze dai fabbricati circostanti e la presentazione della planimetria in scala 1/100 -

23) Esso Standard Italiana - S.p.A. - installazione palina illuminante chiosco di Porta Nuova - P.G. n.26790 - IV n.5019 - mancant

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in via precaria -

24) Sig.Lino Verdi - installazione insegna luminosa in L.Belotti, 2 - P.G. n.27857 - IV n.5216 - mancant

La Commissione Edilizia esprime parere contrario suggerendo di ridurre le dimensioni -

25) Soc.r.l;"Contex" - domanda di installazione insegna mancante in via XX Settembre, n.95 - P.G. n.26814 - IV n. 4996 -

Visto il nuovo bozzetto la Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione venga eliminata la dicitura "già Morosini" sopra l'ingresso della galleria e a condizione che venga usato colore tendente all'amaranto da campionare mediante posa di una lettera tipo.

IL SEGRETARIO
Chiarabelli

IX faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO I3 OTTOBRE I953

cc. 138

fasc. n° 1

==========

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing. GUIDO MANDELLI

" " GIANFRANCO MAZZOLENI

" Arch. ENRICO SESTI

" " OTTONE SELOGNI Sovrint. Antich. e Scavi

" " NESTORIO SACCHI

Pittore PRIMO NOLLI

Geom. RENATO SAVOLDI

Dott. Ing. GIOVANNI MARCATELLI Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing. GIULIO PANDINI Assessore ai LL.PP.

" " GIUSEPPE PALLOTTI Ingegnere Capo

" Prof. LUCA CRISPINO Medico Capo (Uff. Sanitario)

" Ing. LUIGI ANGELINI Sovrint. ai Monumenti

Avv. GIANNI GRAFF

Cap.Dr.Ing. ANTONIO SPASCIANI Comandante Vigili del Fuoco

Per.Ed.Ind. CLEMENTE CASSIS

La seduta ha inizio alle ore 2I,= .-

mancante

I CONSORZIO PROVINCIALE PRODUTTORI LATTE - Progetto edificio per la lavorazione latte di supero in Via F/lli Bronzetti - Prog. Ing. G. Mandelli.- Presenta progetto modificato.-

La Commissione Edilizia visto il nuovo progetto presentato a modifica del precedente, esprime parere favorevole.-

2 S.A.S. Imm. DAMIANO di Radaelli e C. - Progetto casa d'abitazione in Via A.Locatelli-Via Fra Damiano - Prog. Ing. G.B. Vari P.G.n° 27702 - IV° n° 5I5I.- mancant

La Commissione Edilizia osserva che la fronte di maggiore lunghezza del fabbricato si estenderebbe lungo la Via Fra Damiano la cui larghezza non consente in base all'art. 40 del Regolamento di Polizia Edilizia, l'altezza indicata in progetto.

Ritiene inoltre che la copertura del cortile interno, la quale sovrasta di oltre tre metri il piano della proprietà vicina, debba considerarsi ad ogni effetto come costruzione eretta in confine.

Per le dette ragioni non approva il progetto che dovrà essere convenientemente modificato e munito del preventivo nullaosta del Comando Vigili del Fuoco.-

3 Sig/ra MARCELLA PASSERA CORREGGIARI - Progetto casa d'abitazione in Via Statuto (mapp. n° 387g) - Prog. Ing. P. Savoldelli - P.G. n° 2764I - IV° n° 5I48.- mancan

La Commissione Edilizia, viste le varianti presentate, ritiene preferibile la primitiva soluzione per la quale esprime parere favorevole a condizione che siano eliminati gli spigoli non verticali e vengano presentati i prospetti mancanti.-

4 Sig. FERRUCCIO BIGNAMINI - Progetto casa d'abitazione in Via Marzanica (mapp. n° 294c) - Prog. Geom. Sandro Pelizzari - P.G.n° 16 tavo

2694I - IV° n° 5OIO.- Progetto modificato.-

La Commissione Edilizia viste le varianti apportate al progetto e prospetti, esprime parere favorevole.-

2 tavole

5 Sig. CESARE BONACINA - Progetto costruzione casa d'abitazione in Via della Colombaia (mapp. n° 47) - Prog. Geom. R.Previtali - P.G.n° 27754 - IV° n° 5I47.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancanti

6 Sig. GUIDO BENAGLIA - Progetto casa di abitazione in Via Loreto - (mapp. n° 47d) - Prog. Arch. V. Sonzogni - P.G.n°27753 - IV° n°5I52.

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto chiedendo che lo stesso venga ripresentato in forma piu completa e intelleggibile allegando tutti gli elaborati richiesti.-

3 tavo

7 Rag. GIUSEPPE CHIARA - Progetto costruzione casa d'abitazione in Via della Colombaia (mapp. n) 47e) - Prog. Geom. Dante Cornago - P.G.n° 27588 - IV° n° 5I50.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con esclusione dell'abitabilità per il sottotetto e pel cantinato.-

mancante

8 Geom. ANTONIO MINOLA e GIUSEPPE SANTANDREA - Progetto di casa d'abitazione in Via Legionari di Polonia (mapp. I467) - Prog. Ing. C. Remuzzi - P.G.n° 27886.- IV° n° 5I76.- Progetto modificato.-

La Commissione Edilizia viste le varianti apportate al progetto, esprime parere favorevole.-

9 Sig. ARISTIDE SIRONI - Progetto di casa d'abitazione in Via Pescaria - Prog. Geom. Cesare Belotti - P.G.n° 27587 - IV.5149 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che vengano spostati dalla posizione indicata i finestrini del sottotetto e col suggerimento di eseguire il manto di copertura in coppi anziché in ardesie.-

10 Sigg. FRATELLI MARCHESI - Progetto ampliamento negozi-magazzeni in Via G.Camozzi, 14 - Prog. Ing. V.Paganoni - P.G.n° = IV°5181 mancanti

La Commissione Edilizia rinvia per accertamenti risultando l'opera in parte già eseguita. Chiede la destinazione dei locali adiacenti che verrebbero in parte privati di luce.-

11 Sig. ANDREA MIGLIORINI - Progetto ampliamento casa d'abitazione in Via F.Corridoni,33 - Prog. Ing. E.Mandelli - P.G.n° 28318 - IV° n° 5289.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

12 Sig. ANDREA RUDELLI - Progetto costruzione abitazione-laboratorio artigiano in Viale del Cimitero - Prog. Ing. E. Mandelli - P.G.n° 28319 - IV° 5288.- mancanti

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

13 Sig/ra PINA CASALI-VIGONI - Progetto di casa d'abitazione in Via Marzanica - Prog. Ing. G.Mangili - P.G.n° 28216 - IV° n° 5273.- mancanti

La Commissione Edilizia rinvia chiedendo che venga ristu-

diata la soluzione dell'attacco del corpo avanzato e che venga eliminato il pietrame a vista sugli spigoli.-

mancant

I4 Sig. GIOVANNI ZAPPAROLI - Progetto Casa d'abitazione in Via Marzanica - Prog. Ing. G.Mangili - P.G.n° 282I4 - IV° n° 5274.-

La Commissione Edilizia rinvia chiedendo che venga ristudiata la soluzione di attacco del corpo avanzato e che venga eliminato il pietrame a vista sugli spigoli.-

2 tavole

I5 S.A. CONSUMATORI COMBUSTIBILI E GHISE - Progetto locale servizio-ufficio distribuzione carburanti in via F/lli Bronzetti - Prog. Arch. N. Sacchi - P.G.n° 29I56 - IV° n° 54I3.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

2 tavole

I6 Sig/ra MARIA SALVI in CAPELLI - Progetto casa d'abitazione in Via P.R. da Stabello (mapp. n° 738-824) - Prog. Geom. Bino Roncelli - P.G.n° 282I3 - IV° n° 5276.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

I7 Sig. LUIGI MEDRINI - Progetto casa d'abitazione in Valtesse (map. n° 738) - Prog. Ing. C.Remuzzi - P.G.n° 282I5 - IV° n° 5275.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancant

I8 S.r.L. "RUMI" - Progetto capannone industriale in Via G.B.Moroni Prog. Ing. D. Previtali - P.G.n° I70I0 - IV° n° 3575.-

La Commissione Edilizia, informata dell'esposto presentato in

data I2 Ottobre u.s. dalla Soc. Fonderie Rumi a sostegno della domanda di licenza edilizia, non ritiene di modificare il parere negativo precedentemente espresso, anche perché, trattandosi di strada privata, non è applicabile l'ultimo comma dell'Art. 40 del vigente Regolamento di polizia edilizia.-

mancante

I9 AFFISSI CARMINATI per conto Sig. Schvamenthal Leiser - Domanda di esposizione insegna in Via G.Piraboschi - P.G.n° 29II5- IV°5426.

La Commissione Edilizia esprime parere contrario in ordine particolarmente alla dizione dell'insegna.-

mancante

20 Capom. FRANCESCO GHISLOTTI per conto S.R.S. Imm. Broseta - Progetto di magazzeno industriale in Via Broseta, 68 - P.G.n° 27339 - IV° n° 5II0.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancante

2I Capom. ARTURO ZONCA per conto Sig/ra Giuseppina Bettoni - Progetto sistemazione aperture e facciata stabile di via G.Quarenghi, 50 - P.G.n° 25438 - IV° n° 4928.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che la facciata venga rivestita in lastre di ceppo fino al marcapiano.-

1 tavola

22 Ing. VITTORIO PAGANONI per conto Soc. Legnami F/lli Paganoni - Domanda di rinnovo del permesso edilizio per la costruzione di un

capannone industriale in Via S.Giorgio - P.G.n° 28656 - IV°5354.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rinnovo del permesso edilizio, salvo benestare dell'Amministrazione della roggia.-

23 Sig. BONACINA GERVASO - Progetto per trasformazione di rustico tetto con copertura a terrazzo e loggia allo stabile di via Fontanabroli, 7 - Prog. Ing. C.Volta - P.G.n° 28906 - IV° n° 5397.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

24 Sig/ra LORANDI CECILIA - Domanda di installazione insegna al neon fuori del negozio [illegible] in [illegible] n° x - P.G.n° 28784 - IV° n° 5386.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che l'insegna sia a tubo nudo.-

25 AGIP - Filiale di Milano - Domanda di sostituzione palo reclamistico illuminato al chiosco distributori carburanti di Via A.Maj - P.G.n° 28489 - IV° n° 5322.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

26 Sig. ABELE CORTI - Progetto costruzione stabile abitazioni in Via S. Gerosa - Prog. Ing. Giuseppe Dal Maso - P.G.n° 19296 - IV° n° 3635 - Presenta progetto modificato.- 2 tavole

La Commissione Edilizia, uditi i chiarimenti dell'Ufficio in

/

IX faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 2I OTTOBRE I953

cc. 122

fasc. n° 2

==========

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing. GIULIO PANDINI Assessore ai LL.PP.

" " GIUSEPPE PALLOTTI Ingegnere Capo

" " GIANFRANCO MAZZOLENI

" " LUIGI ANGELINI Sovrint. ai Monumenti

" Arch. ENRICO SESTI

" " OTTONE SELOGNI Sovrint. Antich. e Scavi

" " NESTORIO SACCHI

" CERESANI per l'Ufficiale Sanitario

Geom. RENATO SAVOLDI

Per.Ed.Ind. CLEMENTE CASSIS

Sott. Ing. GIOVANNI MARCATELLI Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing. GUIDO MANDELLI

Avv. GIANNI GRAFF

Pittore PRIMO NOLLI

Cap.Dr.Ing. ANTONIO SPASCIANI Comandante Vigili del Fuoco

La seduta ha inizio alle ore I5,= .-

I - S;p;A. "EDILBERG" Comm. A.Arzuffi - Progetto autorimesse in Via Zelasco - Prog. Ing. F. Rota - P.G.n° 30006 - IV° n° 5565.-

La Commissione Edilizia visto il progetto di variante presentato dall'Ing. F.Rota per conto della S.p.A. "Edilberg" relativamente alla sistemazione dell'area antistante l'attuale Cinema

S.Marco ed il costruendo Albergo; variante che prevede rispetto al primitivo progetto una piu razionale sistemazione dell'autorimessa sotterranea ed un diverso sfruttamento in superficie ove, in una cornice di verde, verrebbero ricavati due ampi spiazzi per posteggio autoveicoli di cui é particolarmente sentita la necessità, esprime parere favorevole, salvo ulteriore studio della posizione dei distributori che la Commissione ritiene debbano servire non solo gli autoveicoli che usano della rimessa, col suggerimento di porre in opera una serie di panchine a margine della zona verde lungo la Via Zelasco e viale Vitt. Emanuele. Manda a chiedere al riguardo il competente parere della Sovrintendenza ai Monumenti.-

nervo unico ... della società di mantenere il verde e le piantagioni.

3 tavole

2 - Sigg. NICOLA SODO e MARIO MOIOLI - Progetto stabile abitazioni civili in zona Lazzaretto - Prog. Ing. P.Servalli - P.G.n° 25825 - IV° n° 4754.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che sia tenuta cieca la parete distante meno di metri 4,= dalla roggia, che siano rispettate le regolamentari distanze dai confini e salvi comunque i diritti di terzi, ivi compresa la proprietà demaniale. Il tracciamento in sito dovrà essere controllato dall'Ufficio Tecnico Comunale.-

1 tavola

3 - Sigg. NICOLA SODO e MARIO MOIOLI - Progetto casa d'abitazione in

zona Lazzaretto (mapp. n° 558-550) - Prog. Ing. P. Servalli - P.G. n° 27340 - IV° n° 5096.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che sia tenuta cieca la parete distante meno di metri 4,= dalla roggia, che siano rispettate le regolamentari distanze dai confini, salvi comunque i diritti di terzi, ivi vompresa la proprietà demaniale. Il tracciamento in sito dovrà essere controllato dall'Ufficio Tecnico Comunale.-

mancant

4- Sig/ra LIBERA CORTELLINI in BONOMI - Progetto stabile laboratorio-abitazione in Via S. Martino (mapp. n° 627) - Prog. Ing. G. Dal Maso - P.G.n° 252I0 - IV° n° 4049.-

La Commissione Edilizia uditi i chiarimenti dell'Ufficio recatosi in sito esprime parere favorevole al progetto di modifica a condizione che venga ridotta verso strada l'altezza del frontalino di gronda.-

2 tavole

5 - Sigg. FRATELLI ALBORGHETTI - Progetto ampliamento casa d'abitazione in Via Grumello, 4I - Prog. Geom. A.Cerati - P.G.n°22I50 - IV°4I79.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancan

6 - S.r.L. "CASATER" - Progetto casa d'abitazione in zona Lazzaretto - Prog. Ing. Davide Previtali - P.G.n° 26697 - IV° n° 4958.-

La Commissione Edilizia, sentito anche il parere di alcuni membri della Commissione recatisi in sito, ritiene non potersi derogare dall'altezza massima di ml. I2,= già concessa in via di

eccezione per i fabbricati posti lungo la nuova via di P.R.. - Manda quindi a ripresentare il progetto modificato in conformità e con tetto a falde inclinate.-

7 - Sig. ANTONIO REGUZZI - Progetto sopralzo-ampliamento stabile in Via P.R. da Stabello, I4 - Prog. Geom. A. Giudici - P.G.n° 29230 - IV° n° 5438.- 2 tavo

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che invece delle due bifore vengano eseguite due trifore con serramento ed avvolgibili in legno.-

8 - Ing. ALFREDO ROCCA per conto Sig. Silvio Cima - Progetto trasformazione finestre in porte e sistemazioni nello stabile di via C.Maffei n° I8a - P.G.n° 30004 - IV° n° 5567.- mancan

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo chiarimenti per i gradini d'accesso ai negozi e all'andito d'ingresso e col suggerimento di aprire l'attuale finestra finta.-

9 - S.p.A. RINALDI - Domanda di installazione insegne sullo stabile di Via G.Camozzi-Via A.Stoppani - P.G.n° 30087 - IV° n° = mancar

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I0 - S.r.L. GIOVANNI BOZZETTO - Progetto per costruzione locale per deposito liquidi infiammabili nello stabilimento di Via Baioni n° I8 - P.G.n° 28930 - IV° n° 54I6.- mancan

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

Salvi i diritti di terzi.-

mancan

II - S;p.A. "MAGRINI" Bergamo - Domanda di installazione di una insegna luminosa sopra il timpano dello stabile industriale in Via Luigi Magrini , 7 - P.G.n° 29476 - IV° n° 5522.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che le lettere siano alte m. I,50 come risulta, in scala dal disegno.-

mancani

I2 - Sig. PIERO BERGAMASCHI - Domanda di installazione insegna al neon fuori del negozio in Piazza Pontida - P.G.n° 29I40 - IV° n° 5436.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

2 tavol

I3 - Geom. IVAN TUMIATTI per conto Sig/ra Giovanna Muzio in Peverelli - Progetto di costruzione di una tettoia in ampliamento al magazzeno in Via S. BErnardino, I2I - P.G.h° 29598 - IV° n° 5492.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario in quanto la costruzione non sorgerebbe, come previsto, a ml. 6,= dall'asse della via.-

mancani

I4 - Sig. EZIO AGAZZI per conto Sig. Sperani - Progetto di sistemazione vetrina, installazione vetrinette e insegna al negozio di via Borgo Palazzo, 42 - P.G.n° 29720 - IV° n° 5505.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

I5 - Sig. LOCATELLI GIOVANNI - Progetto sopralzo ampliamento casa d'abitazione in Via Fontana bassa - Prog. Ing. L. Mazzocchi - P.G.n° 29597 - IV° n° 5498.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a sanatoria.-

6 tavole + 2 fotoa

I6 - Impresa Costruzioni Edili VITTORIO PREVITALI per conto Sig. Pietro Nava - Progetto di opere di trasformazione e sistemazione nello stabile di Viale V.Emanuele n° IO - Prog. Ing. Davide Previtali - P.G.n° 27852 - IV° n° 5I70.-

La Commissione Edilizia uditi i chiarimenti dell'Ufficio esprime parere favorevole limitatamente ai lavori interni; con esclusione quindi dei distributori e delle vetrine per le quali ultime dovrà essere essere presentato il nuovo prospetto comprendente anche una sistemazione più decorosa dell'intera facciata. A condizione che venga convenientemente pavimentato l'angolo su Vicolo S. Benedetto ove verrà creato il nuovo accesso.-

mancan

I7 - Soc. Elett. "OROBIA" Bergamo - Progetto costruzione cabina elettrica in Via Borgo Palazzo (ponte Morla) - Prog. Ing. Coltri - P.G.n° x - IV° n° 5569.-

La Commissione Edilizia constatato che la nuova cabina verrebbe a sorgere su area interessata dal piano Regolatore; che d'altra parte non é stato possibile reperire al

tra posizione idonea; data l'urgenza di procedere in quanto la cabina attuale minaccia di crollare, approva in via eccezionale e a condizione di assoluta precarietà da confermare con regolare atto, a condizione anche che la costruzione ricorra, per quanto riguarda l'esterno (cornici, tinte, intonaci) con il fabbricato vicino, suggerendo di spostare sul fianco il finestrino previsto sopra la porta.-

mancante

I8 - Sig. LINO VERDI - Domanda di installazione di insegna luminosa fuori in negozio tabacchi in Largo B.Belotti, 2 - P.G.n° 27857 - IV° n° 52I6.-

La Commissione Edilizia riesaminata la pratica corredata anche da fotografia, esprime parere favorevole a condizione che l'insegna sia a tubo nudo e salvo benestare della Camera di Commercio proprietaria dello stabile.-

mancante

I9 - ING. FLORINDO PICCIOLI - Progetto trasformazioni-ampliamento stabile in Via S.Bernardino n° I42 - P.G.n° 24790 - IV° n°4643.-

La Commissione Edilizia visti i nuovi disegni, esprime parere favorevole a condizione che i servizi siano spostati in modo da eliminare i due finestrini in facciata.-

mancante

20- Imp. Ed. VAVASSORI e BUSETTI - Progetto per la costruzione di tettoie deposito materiali edili in via G.B.Moroni - Prog. Geom. Attilio Bonomi - P.G.n° 2722I - IV° n° 5098.-

La Commissione Edilizia visti i nuovi disegni esprime parere favorevole.-

21- Sig. PIETRO NAVA - Domanda di installazione di distributori carburanti in Viale V.Emanuele, 10a - Prog. Ing. Davide Previtali - P.G.n° 28532 - IV° n° 5330.- mancanti

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di estetica e di viabilità.-

22- Arch. GIUSEPPE FRISIA per conto geom. Aldo Giacobbi - Domanda di rinnovo del permesso edilizio per la costruzione di una casa d'abitazione in Via Legionari di Polonia - P.G.n° 28316 - IV° n° 5302.- 3 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rinnovo del permesso edilizio, salvo ~~presentazione~~ prevedere vasca da bagno per la portineria e i doppi tavolati fra appartamenti diversi.-

23- Sig/ra GIUSEPPINA PROMETTI - Domanda di installazione vetrinetta fuori il negozio in Via Zambonate,37 - P.G.n° 14602 - IV° n° 2744.- 2 tav +1 foto

La Commissione Edilizia, riesaminata la pratica in seguito alle insistenze della richiedente, conferma il parere contrario già espresso.-

mancan

24- Sig/ra CHINELLI MARIA - Domanda di posizioni nuove per collocare il chiosco vendita dolciumi e bevande sito in Via A.da Rosciate (Campo di Marte - P.G.n° 29862 - IV° n° 5535.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in linea edilizia per lo spostamento del chiosco in Via C.Battisti vicino all'altro giàconcesso per la vendita di uccelli vivi. Ciò salvo nulla osta del Genio Civile.-

mancan

25- Ditta Dr. PIRO TRUSSARDI - Progetto di stazione di rifornimento carburanti in Via Suardi-Via G da Campione - Prog. Ing. F.Bassi - P.G.n° 29817 - IV° n° x .-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario date le ristrettezze della via Suardi e l'intenso traffico che si svolge sulla stessa.-

mancan

26- SHELL ITALIANA S.p.A. - Domanda di sistemazione stazione rifornimento carburanti in via A.Maj - P.G.n° 29607 - IV° n° 5493.-

La Commissione Edilizia vista la nuova domanda presentata dalla Shell Italiana S.p.A. per la stazione di rifornimento e la sistemazione dei distributori in Via A.Maj, esprime parere favorevole.-

mancan

27- Ditta SUARDI PIETRO - Domanda di intestazione individuale per la gestione del distributore carburante in Via Borgo Palazzo, 83 - P.G.n° 6452 - IV° n° 1902.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancar

28- Ditta FRATELLI CAMANGI - Domanda di installazione distributori carburanti in Via G.B.Moroni - P.G.n° 25944 - IV° n° 4853.-

La Commissione Edilizia conferma il parere precedentemente espresso, suggerendo la scelta di altra località.-

4 tavole + 2 foto

29 - Ing. C. GHISALBERTI per conto F/lli Riva - Progetto di sistemazione facciate dello stabile di Via Zambonate-Vicolo Bancalegno - P.G.n° 16171 - IV° n° 3015.-

La Commissione Edilizia, riesaminata la pratica, sentito parere di alcuni membre della Commissione recatisi in sito, insiste sulla conservazione dei balconi, dei contorni e delle arenarie che possono eventualmente ove necessario essere sostituiti in pietra artificiale. per il piano dei negozi approva le modifiche a condizione che il rivestimento venga eseguito in S.Benedetto scalpellato o pietra similare. Suggerisce di prendere accordi con la Soc. Orobia per l'asportazione o la sostituzione dell'antiestetic mensolona d'angolo.-

non compresa:

9-12-53 Azienda Tramviaria Bergamo chiede di eseguire opere al n° 8 di via Coghetti.

IX faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 27 OTTOBRE 1953

cc. 182

fasc. n° 3

Sono presenti i Sigg.:

Dott.	Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
"	"	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	"	GUIDO MANDELLI	
"	"	GIANFRANCO MAZZOLENI	
"	Arch.	ENRICO SESTI	
"	"	NESTORIO SACCHI	
Geom.		RENATO SAVOLDI	
Dott.	Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott.	Prof.	LUCA CRISPINO	Medico Capo (Uffic. Sanit.)
"	Ing.	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
"	Arch.	OTTONE SELOGNI	" Antich. e Scavi
Avvocato		GIANNI GRAFF	
Cap.Dr.Ing.		ANTONIO SPASCIANI	Comand. Vigili del Fuoco
Pittore		PRIMO NOLLI	
Per.Ed.Ind.		CLEMENTE CASSIS	

La seduta ha inizio alle ore 21 .-

mancanti

I - Sig. ANGELO ROTA - Progetto per la costruzione di una casa d'abitazione in Via P.Berlendis - mapp. n° 1197b) - Prog. Geom. P. De Paoli - P.G.n° 26140 - 4784.-

Viste le modifiche apportate al progetto, la Commissione Edili-

zia esprime parere favorevole.-

1 tavola

2) Sigg. FRATELLI MARCHESI - Progetto di ampliamento negozi-magazzeni in Via G. Camozzi, I4 - Prog. Ing. V. Paganoni - P.G.n°x - IV°5I8I.

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a sanatoria.-

3 tavole

3) Sig. LUIGI VAVASSORI - Progetto casa d'abitazione in Via Broseta, mapp. n° 3800e) - Prog. Ing. G.Paganoni - P.G.n° 30338 - IV°5668.

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancar

4) Sig. GIOVANNI SALA - Progetto formazione locali nel sottotetto dello stabile in Via A.Previtali, 5 - Prog. Ing. D. Previtali - P.G.n° 27950 - IV° n° 5200.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario non sussistendo le altezze regolamentari.-

21 tavol

5) Dott. PIRO TRUSSARDI - Progetto Capannone industriale in località accesso all'Autostrada - Prog. Ing. A. Cotini - P.G.n° 28435 - IV° n° 5285.-

La Commissione Edilizia visto il nuovo progetto modificato esprime parere favorevole.-

2 tavol

6) Sig. RINO ARCHETTI - Progetto di terrazzo in ampliamento alla casa in Via Mantovani - Prog. Ing. L.Mondella - P.G.n° 28648 - IV° n°5359.

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancanti

7) Sig. CESARE BIANCHI - Progetto casa d'abitazione in Via Lazzaretto (mapp. n° 56Iz) - Prog. Geom. A.Ravasio - P.G.n° 28664 - IV° n° 535I .-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancanti

8) Sig/ra ELISABETTA SALVI - Progetto casa d'abitazione in Via Claudia Grismondi (mapp. n° 7I7) - Prog. Ing. V. dell'Acqua - P.G.n° 28663 - IV° n° 5353.-

La Commissione Edilizia rinvia per chiarimenti in merito alla proprietà del vicolo chiuso.-

2 tavole

9) Sig. LUIGI GIASSI - Progetto ampliamento laboratorio artigiano in Via C.Cerioli, 7 - Prog. Ing. D.Previtali - P.G.n° 28662 - IV°5352.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga provveduto ad una illuminazione supplementare della officina a mezzo lucernari.-

2 tavole

I0) Sig. GIOVANNI DENTELLA - Progetto ampliamento e sedtemazione scame nello stabile di Via S.Bernardino,27 - Prog. Geom. Santino Rizzi - P.G.n° 28786 - IV° n° 5382.-

La Commissione Edilizia manda a chiedere preventivo parere dell'Ufficiale Sanitario.-

mancanti

II) Sig. GIANNI PIAZZALUNGA - Progetto ampliamento stabile in Via Canovine - Prog. Geom. L.Pedenovi - P.G.n° 299I5 - IV° n° 5530.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto mandando a chiedere uno studio accurato del medesimo.-

mancante

I2) Soc. Imm. S.MICHELE e Ing. AMILCARE SECONDI - Progetto stabile abitazioni in Via A.Locatelli (mapp. n° 2693-2630a) - Prog. Ing. A. Secondi - P.G.n° 29919 - IV° n° 5330.-

La Commissione Edilizia chiede che il progetto venga ripresentato prevedendo :

a) l'abolizione della pensilina in corrispondenza dello ultimo piano arretrato su via Locatelli, in quanto la medesima renderebbe nullo lo scopo principale dell'arretramento e che é quello di favorire il soleggiamento della via e dei fabbricati antistanti;

b) una conveniente riduzione dell'altezza del corpo di fabbrica interno in modo da ricondeurre entro i limiti regolamentari i due cortili aperti che si vengono a formare a monte e a valle del fabbricato;

c) la copertura a falde inclinate, anziché a tetto piano.-

5 tavole

I3) Sig/ra ROSA FORNONI in GALBERTI - Progetto casa d'abitazione in Via Marzanica (mapp. n° 2891) - Prog. Ing. G. Mangili - P.G.n° 29906 - IV° n° 5331.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario, non approvando il progetto per ragioni estetiche e distributive.-

1 tavola

I4) Sigg/ ROSA e GIUSEPPE CARMINATI - Progetto casa d'abitazione in Viale G. Cesare (mapp. n° 5I8) - Prog. Ing. P.Savoldelli - P.G.n° 29905 - IV° n° 5532.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancan

I5) AMBROGIO ANDENNA e FRANCESCO FRIGERIO - Progetto stabile officina abitazione in Via Longuelo (mapp; n° 630a) - Prog. Ing. S. Tenni - P.G.n° 29903 - IV° n° 5534.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto chiedendo che lo stesso venga rielaborato secondo una più razionale distribuzione interna, portando anche la scala all'interno del fabbricato.-

mancan

I6) Sig. RICCARDO FASSI - Progetto sopralzo stabile abitazione in via Don Bosco, 26 - Prog. Geom. A. Cerati - P.G.n° 29902 - IV° n°5535.-

La Commissione Edilizia non approva la distribuzione interna risultando tutti gli appartamenti privi di riscontro d'aria. Manda a chiedere la pianta dei piani sottostanti.-

4 tavole

I7) Sig. GINO GIRI - Progetto casa d'abitazione in Via Bianzana (mapp. n° 344d) - Prog. Geom. R. Ghisalberti - P.G.n° 30008 - IV° n° 5563.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

4 tavole

I8) Sigg. G. LONGO e B. ROTIGNI - Progetto casa d'abitazione in Longuelo (mapp. n° 707f) - Prog. Ing. G.F. Mazzoleni - P.G.n° 30I28 - IV° n° 5604.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

I9) Sig/ra MARIA NORIS in MOSCONI - Progetto stabile abitazione in Via A. Da Rosciate - Prog. Ing. G.C. Ejnard - P.G.n° 39249 - IV°5646.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che siano rispettate le regolamentari distanze dai confini.-

mancante

20) Sig/ra CHERUBINA PEDRINI - Domanda di installazione insegna al neon al Bar Poste in Via Masone, I - P.G.n° 30383 - IV° n°5663.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario suggerendo l'applicazione di un'insegna più decorosa il cui bozzetto dovrà essere accompagnato da una fotografia illustrante la posizione esatta.-

mancante

2I) RAFFINERIE GARRONE di Genova - Domanda di stazione rifornimento carburanti in Via Baioni, 76 prop. Sig. Giupponi Paolo - Prog. Geom. O. Mainetti - P.G.n° 30729 - IV° n° 5692.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che l'aiuola venga eseguita in allineamento al nuovo tracciato della strada (Via Baioni).-

mancan

22) Soc. An. ARTURO FORESTI - Progetto per la modifica della copertura del capannone magazzeno in costruzione in Via G.B.Moroni - Prog. Ing. A Comelli - P.G.n° 30397 - IV° n° 566I.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

23) Arch. GIUSEPPE FRISIA per conto Sig/ra Severina Rota - Domanda 1 tavola di rinnovo del permesso edilizio per la costruzione di un magazzeno in Valtesse - P.G.n° 29725 - IV° n° 5544.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rinnovo del permesso.-

24) PASSONI ANNA CATERINA in Landi - Domanda progetto di sistemazione mancante e ampliamento stabile in Via Paradiso, 6 - Prog. Geom. O.Morlotti - P.G.n° 29899 - IV° n° 5538.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica chiedendo di sistemare i servizi al I° piano all'interno del fabbricato come quelli al piano terreno.-

25) Sig. GIUSEPPE AGNESI - Progetto di rivestimento facciata dello mancante stabile in Viale Roma, I7 - Prog. Arch. Marenghi - P.G.n° 30005 - IV° n° 5567.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame del progetto per chiarimenti.-

26) Arch. C. PANIGADA per conto Sig. G.Mascheretti - Progetto ampliamento casa in Via della Vittoria, I4 - P.G.n° II853 - IV° n° 2265.- mancante

La Commissione Edilizia riesaminato il progetto, considerato che il fabbricato nel piano particolareggiato della zona cade

per intero su area destinata a sede stradale, esprime parere favorevole con l'avviso che delle migliorie non si terrà conto in caso di esproprio per ragioni di Piano Regolatore.-

2 tavole

27) Sig. ANGELO PREVITALI - Progetto di trasformazione di magazzeni esistenti in locali d'abitazione nello stabile di Via Loreto 39 - prog. Geom. Renato Brevidali- P.G.n° 30722 - IV° n° 5686 - Presenta esposto per riesame della pratica.-

La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto, conferma il parere contrario già espresso non sussistendo l'altezza regolamentare dei locali.-

mancant

28) Sig/ra ROMILDA PARISSENTI ved. Cortellini - Domanda di installazio edicola giornali in Via Zanica di fronte al Mercato Bestiame - P.G.n° 26973 - IV° n° 5016.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario alla posa dell'edicola sul marciapiede; suggerisce pertanto che la stessa venga collocata sull'area privata adiacente, presi i necessari accordi con la proprietà.-

mancan

29) Sig. DANTE TRUSSARDI - Domanda di installazione insegna al neon in Via T. Tasso n° 2 - P.G.n° 30002 - IV° n° 5583.-

La Commissione Edilizia riterrebbe piu opportuno e piu consono all'eleganza del negozio non applicare alcuna

insegna del genere. Approva comunque la sola parola " GUANTI " .-

30 - UFFICIO CONTRATTI-POLIZIA URBANA - Rinnovo concessione per colonna pubblicitaria angolo Viale Roma-Via G.Tiraboschi ; concess. Sigg. Carminati e Beni - P.G.n° 28588 - IV° n° 5620.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere contrario.-

31) Sig. SABADINI ERCOLE - Domanda di sistemazione serramento e insegna al negozio di panificio in Via Pignolo, 89 - P.G.n° 30726 - IV° n° 5687.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

32) Sig. RONUALDO VENTURELLI - Domanda di installazione cartello pubblicitario nell'interno del cortile dello stabile in Viale V. Emanuele n° 32 - P.G. n° 26990 - IV° n° 5064.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

33) Sig/ra LUISA BERTARINI - Progetto formazione apertura in vano di finestra nello stabile di Via G.Camozzi, 82 - Prog. Ing. G.C. Bjnard - P.G.n° 29285 - IV° n° 5444.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

34) Soc. MARINONI & C. - Bergamo - Domanda di installazione insegne varie sullo stabile di Via S.Spaventa(ora L.Palazzolo-ang. mancante

Via F/lli Calvi - Prog. Arch. P. Pinetti - P.G.n° 29729 - IV°

n° 5541.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancanti

35) Sig/ra TEODOLINDA COLOMBO in CONTE - Domanda di installazione vetrinetta angolo Via S.Alessandro-Via S.Orsola - Prog. Arch. N° Sacchi - P.G.n° 30247 - IV° n° 5645.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

IX faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 11.11.1953

cc140

fasc. 4

Sono presenti i Sigg.:

Dott.Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	EMILIO CERESANI	per l'Uff.Sanitario
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint.ai Monumenti
" Arch.	OTTONE SELOGNI	" Ant.e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott.Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott.Arch.	NESTORIO SACCHI
Avv.	GIANNI GRAFF
Capit.Dott.Ing.	ANTONIO SPASCIANI Comandante VV.FF.

La seduta ha inizio alle ore 15 -

1) Sig.Riccardo Noris - progetto casa d'abitazione in via Filotti - mapp.n.776f - Geom.A.Giudici - P.G.n.25111 - IV n.4632 -

5 tavole

La Commissione Edilizia, viste le modifiche apportate al progetto, esprime parere favorevole, salvi e riservati i diritti di terzi -

2) Sig.Gianni Piazzalunga - progetto ampliamento stabile magazzeno-abitazione in via Canovine, 6 - prog. Geom.L.Pedenovi - P.G. n.29483 - IV n.5500 - 6 tavole

Viste le varianti apportate al progetto, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

3) Sig.Giovanni Dentella - progetto ampliamento sistemazione casa in via S.Bernardino, 27 - prog.Geom. Tino Rizzi - P.G. n.28786 - IV n.5382 - mancante

Visto il parere favofevole dell'Ufficiale Sanitario, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole.

4) Sig.Guido Benaglia - progetto casa d'abitazione in via Loreto - mapp.n.47d - prog.Arch.Vito Sonzogni - P.G. n.27753 - IV n.5162 - 17 tavole

Visto il progetto presentato in forma più completa e decorosa, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvo la presentazione del piano di lottizzazione.

5) Sig.ra Elisa Zambelli - progetto sopralzo stabile 4 tavole

abitazioni in via A.Rota - prog.Ing.S.Tenni - P.G. n.29904 - IV n.5533 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

6) Sig.Giovanni Personeni - progetto casa d'abitazione in via Campagnola, 39 - prog.Ing.P.Colombo - P.G. n. 28933 - IV n.5400 - 3 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvi i diritti della roggia Guidana e col suggerimento del tetto a padiglione sulla testata Ovest -

7) Sig.Daniele De Leidi - progetto sopralzo stabile abitazione in via Longo, 10 - prog.Ing.U.Marchiò - P.G. n.29233 - IV n.5446 - 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

8) Sig.Giuseppe Cornolti - progetto casa d'abitazione in via Castagneta - mapp.n.52 - prog.Geom.A.Archetti - P.G. n.29326 - IV n.5472 - 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

9) Sigg.Spaiani-Mangili - progetto di lottizzazione terreni in Loreto (via Colombaia) - mapp.n.767-769 - Prog.Geom.G.Maffioletti - P.G. n.30003 - IV n.5668 - mancante

La Commissione Edilizia chiede il preventivo pa-

rere dell'Ufficio Fognature e che il progetto venga firmato da un tecnico laureato -

10) Sigg.re Soremlle Scotti - progetto sopralzo ampliamento casa d'abitazione in via Broseta n.29 - prog.Geom.G.Vavassori - P.G. n.27919 - IV n.5188 - 2 tavole

Visto il parere dell'Ufficiale Sanitario, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole con l'espresso avviso: salvi i diritti di terzi -

11) Dott.Bruno Bruni - progetto casa d'abitazione civile in via Borromini - mapp.135e - prog.Geom.G.Ghilardi - P.G. n.29484 - IV n.5499 - 2 tavol

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole--

12) Ing.F.Bassi - progetto lottizzazione terreni piazzale S.Agostino - via Fara - P.G. n.31637 - IV n.5994 - 3 tav +2 foto

La Commissione Edilizia, visto il progetto di lottizzazione di alcuni terreni sulle pendici collinari prospicienti il piazzale di S.Agostino: progetto pervenuto al Comune tramite la Soprintendenza ai Monumenti che ha espresso in proposito parere di massima favorevole salvo alcune limitazioni in altezza; udito il parere decisamente contrario dell'Ispettore Onorario ai Monumenti, Ing.Angelini, dettato da ragioni di caratte-

re paesistico-ambientale più volte sostenute, fa proprio il parere medesimo, incaricando l'Ing.Angelini e l'Amministrazione Comunale di un intervento al riguardo presso la Soprintendenza.

I3 - Fratelli Giovanni e Giulio Lubrina - Progetto casa d'abitazione in Viale V.Emanuele, 7 - Prog. Arch. Pino Pizzigoni - P.G.n° 26608 - IV° n° 4949.- mancante

La Commissione Edilizia, pur prendendo atto del parere espresso dalla Soprintendenza ai Monumenti, conferma il parere precedentemente espresso, in cui si riteneva l'architettura dell'edificio non intonata all'ambiente: ciò particolarmente a riguardo delle terrazze coperte a visiera e della conseguente conformazione del tetto.-

I4 - Sig/ra Orsola Morelli - Progetto riforma di stabile a locali di abitazione in Via C.Cerioli , 9 - Prog. Geom. F.Pedrinelli - P.G.n° 26241 - IV° n° 4866.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere contrario non sussistendo l'altezza regolamentare e non essendo previsto il vespaio sotto il pavimento del piano terra.-

I5 - Dott. Carlo Ranzini - Progetto costruzione casa di abitazione in Via Zanica (mapp. n° 4132b - Prog. Ing. mancante

G. Bocchini - P.G.n° 279I8 - IV° n° 5I89.-

La Commissione Edilizia, data anche la zona, ritiene il progetto troppo sommario. Manda quindi a completarlo opportunamente lasciando peraltro in sospeso ogni determinazione al riguardo in attesa delle richieste verifiche circa la lottizzazione di cui a pratica a parte.-

mancan

I6 - Sigg. Ambrogio Andehna e Francesco Frigerio - Progetto stabile officina-abitazione in Via Longuelo mapp. n° 630q - Prog. Ing. S.Tenni - P.G.n° 29903 - IV° n° 5534.-

La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto anche con le varianti apportate, non lo approva suggerendo, se del caso, la creazione di due corpi laterali alti due piani e comprendenti gli appartamenti, uniti al centro dal piano terreno. Chiede la presentazione di particolari I/20 della facciate.-

mancar

I7 - Dott. Carlo Ranzini - Progetto di lottizzazione terreni in Via Zanica - Prog. Ing. G. Bocchino - P.G. n° 279I7 - IV° n° 5I92.-

La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto di lottizzazione, manda a verificare l'effettiva larghezza dell'Autostrada nel punto interessato,

ritenendo che la profondità delle zone di rispetto laterali debba essere fissata in modo da poter disporre di una larghezza totale di almeno 35,= metri, ivi compresa l'attuale sede.-

I8 - Comune di Ponteranica - ~~Nuovo~~ Estensione del Piano Regolatore della Città di Bergamo - Lettera esposto - P.G.n° 3I658 - IV° n° 5996.- mancante

La Commissione Edilizia, pur demandando la cosa alla Commissione Consultiva per il Piano Regolatore, ritiene in linea di massima che le costruzioni in territorio del Comune di Ponteranica dovrebbero essere arretrate di almeno ml. I5 dal ciglio della Provinciale (ml. 5,= per allargamento e ml. I0,= di zona di rispetto).-

I9 - Impresa Ed. Giulio Pievani - Domanda di sistemazione e restauro facciata dello stabile in Via G.Tiraboschi, 5 e 7 - P.G.n° 3I323 - IV° n° 5956.- mancante

La Commissione Edilizia, richiamato l'Art. 47 del Regolamento di Polizia Edilizia, non approva, mandando a chiedere che il restauro venga esteso alle porzioni di fronte comprese tra quelle indicate e la proprietà Tiraboschi.-

IL SEGRETARIO
DELLA COMMISS. EDILIZIA
Mariatti

COMUNE DI BERGAMO

X faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO I7 NOVEMBRE I953

fasc. n° 1 cc. 48

==========

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" "	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" Arch.	ENRICO SESTI	
" "	OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antich. e Scavi
" "	NESTORIO SACCHI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geometra	RENATO SAVOLDI	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Prof.	LUCA CRISPINO	Ufficiale Sanitario
" Ing.	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
Avvocato	GIANNI GRAFF	
Cap. Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV. FF.
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	

La seduta ha inizio alle ore 2I .-

4 tavole

I) Sig/ra ELISABETTA SALVI - Progetto casa d'abitazione in via C. Grismondi - Prog. Arch. V. Dell'Acqua - P.G. n° 28663 - IV° n° 5353.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvo il rispetto delle regolamentari disatanze dai confini.-

mancante

2) Soc. Imm. R.L. "NUOVA ZONA CENTRO - Progetto stabile abitazioni civili in Via Partigiani - Progg. Arch. G.Maffessoli-Ing.G.Pellegrini - P.G.n° 31804 - IV° n° 6016.-

La Commissione Edilizia considerarro che la costruzione progettata dovrebbe sorgere in una delle migliori zone del centro cittadino, ritenuto che sotto tale aspetto la medesima presenti insufficienti caratteristiche architettoniche e distribuitive, non approva il progetto. Manda pertanto a ristudiare convenientemente il medesimo, respingendo fin da ora nel modo più assoluto l'idea di realizzare le facciate esterne con ossatura di calcestruzzo martellinato in vista e pannelli di mattoni grossoni pure in vista. Informata che il progetto presentato farebbe parte di uno studio d'insieme di sistemazione edilizia di tutta la porzione d'area compresa fra le vie T.Tasso e Partigiani, manda pure a chiedere la preventiva presentazione, sia pure di massima, dello studio medesimo.-

mancar

3) Fratelli GIOVANNI e GIULIO LUBRINA - Progetto casa d'abitazione in Viale V.Emanuele, 7 - Prog. Arch. P.Pizzigoni - P.G.n° 25608 - IV° n° 4949.-

La Commissione Edilizia, ripreso in esame il progetto su richiesta ed alla presenza del progettista Arch. P.Pizzi-

goni, invitato ad intervenire dal Sig. Presidente; dopo ampia discussione, mentre conviene che come altezza e volume il fabbricato non disturba, salvi gli eventuali diritti di terzi, invita il progettista ad una maggiore ricerca di ambientazione architettonica, chiedendo la presentazione del progetto definitivo e riveduto di un plastico comprendente anche le adiacenze.-

mancante

4) Sigg. I. GARLINI e B. REGONESI - Progetto laboratorio-Magazzeno in Via A.Previtali n° 39 - Prog. Geom. A.Cerati - P.G.n° 30053 - IV° n° 5607.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame del progetto chiedendo una preventiva visita sopraluogo da parte dell'Ufficio Tecnico e dell'Ufficiale Sanitario.-

mancani

5) S.r.L. Immob. DAMIANO di RADAELLI e C. - Progetto casa d'abitazione in Via A.Locatelli-Via Fra Damiano - Prog. Ing. G.B. Varisco - P.G.n° 27702 - IV° n° 5151?-

La Commissione Edilizia, visto il nuovo schema volumetrico presentato dalla Soc. richiedente per la costruzione di un fabbricato di civile abitazione all'angolo delle Vie A.Locatelli-Fra Damiano, esprime parere favorevole a condizione che al tetto piano venga sostituito tetto a falde inclinate e che il corpo in arretramento all'ultimo piano venga tenuto a distanza non inferiore a ml. 8,= dal confine verso Nord.-

mancante

6) Sig. RICCARDO FASSI - Progetto sopralzo stabile abitazione in Via Don Bosco, 26 - Geom? A.Cerati - P.G.n° 29902 - IV° n° 5535.-

La Commissione Edilizia viste le migliorie apportate al progetto, esprime parere favorevole a condizione che la testata cieca in confine venga finita con giuochi di tinte e di malta e che possibilmente, presi accordi col vicino, venga realizzato il tetto a padiglione con giro di gronda.-

7 tavole

7) PATRÔATO DI S. VINCENZO - Progetto ampliamento refettorio in Via M.Gavazzeni - Prog. Geom. A.Cerati - P.G.n° X - IV° 4918.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancar

8) S.A. EDILE - Progetto stabile abitazione in Via XXIV Maggio - Presenta particolari facciate - Prog. Arch. G.Frisia - P.G. n° 21972 - IV° n° 4080.-

La Commissione Edilizia visti i particolari delle facciate esprime parere favorevole a condizione che la zoccolatura perimetrale venga realizzata in S.Benedetto scalpellato anziché levigato ovvero in Travertino segato; che per la parte superiore si usi intonaco Terralba del tipo lamato anziché spruzzato e che all'atto esecutivo venga evitato il raccordo curvo fra il montante ed il corrimano dei balconi.-

mancante

9) S.A. EDILE - Progetto stabile abitazioni in condominio in Via IV Novembre - Presenta particolari facciate - Prog. Arch. G. Frisia - P.G.n° 2157I - IV° n° 4079.-

La Commissione Edilizia visti i particolari delle facciate esprime parere favorevole a condizione che la zoccolatura perimetrale venga realizzata in S. Benedetto scalpellato anziché levigato ovvero in Travertino segato; che per la parte superiore si usi intonaco Terralba del tipo lamato anziché spruzzato e che all'atto esecutivo venga evitato il raccordo curvo fra il montante ed il corrimano dei balconi.-

mancante

IO) Architetti L.Galmozzi e M.Boschetti per conto Soc. Imm. "GLORIA e PACE" - Progetto stabili in Via G.Tiraboschi-Via Ghislanzoni - Presentano particolari per costruzione in confine con la F.MC. - P.G.n° 32430 - IV° n° 6108.-

La Commissione Edilizia richiamato il verbale della seduta 27-5-1953, visti i disegni e la lettera presentati dalla Soc."Gloria e Pace" in data 12-II-1953 e relativi alla costruzione in confine con la F.M.C. fino all'altezza di m.21.- esprime parere di massima favorevole, proponendo il rilascio alla "Gloria e Pace" di un permesso provvisorio di costruzione fino all'altezza del fabbricato F.M.C. e chiedendo, prima del rilascio del permesso definitivo, di poter prendere visione del plastico 1/50 dell'edificio completato con la par-

1 tavola

II) Sig. ALESSANDRO BENIGNA - Domanda di restauro facciata dello stabile in Piazza Vecchia n° 3 - P;G.n° 29726 - IV° n°5543.

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il restauro venga eseguito secondo i suggerimenti dell'Ingettore Onorario ai Monumenti Ing. Angelini, ossia:

a) sostituzione con identico materiale degli elementi in pietra deteriorati;

b) esecuzione della fascia sotto il cornicione e dei fondi compresi fra le lesene in tinta a fresco color giallino caldo;

c) tinteggiatura delle lesene a colore grigio chiaro;

chiede che le tinte vengano preventivamente campionate e sottoposte in sito al parere della Commissione.-

2 tavole

I2) Arch. ENRICO SESTI per conto Soc. p. A. BOLIS - Ampliamento capannone industriale in Via A.Stoppani, I5 - P.G.n° 3I096 - IV° n° 6034.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

2 tavol

I3) Municipio di Bergamo - Ufficio LL.PP. - Pubblica illuminazione al Palazzo della Biblioteca in Città Alta - P.G.n°3I389 - IV° n° 6095.-

La Commissione Edilizia approva il tipo di lampione proposto per l'illuminazione del portico della Civica

X faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 18.11.1953

fasc. n° 2 cc. 149

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
Dott. Ing.	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
Dott.Prof.	LUCA CRISPINO	Ufficiale Sanitario
Dott. Ing.	GUIDO MANDELLI	
Dott. Ing.	LUIGI ANGELINI	Sovrint.ai Monumenti
Dott.Arch.	ENRICO SESTI	
Dott. Arch.	OTTONE SELOGNI	Sovrint.Antich.e Scavi
Dott. Arch.	NESTORIO SACCHI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
PER.ED.IND.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIANFRANCO MAZZOLENI	
Avv.	GIANNI GRAFF	
Cap. Dr. Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Com.VV.FF.
Geom.	RENATO SAVOLDI	

La Seduta ha inizio alle ore 15.-

1) Sig. CARLO CARISSIMI - Progetto casa d'abitazione in Campagnola - prog. Geometra Italo Forlani - P.G. n° 31335 IV° n° 5941.- mancante

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto per chiarimenti chiedendo un preventivo sopraluogo da parte dell'Ufficio.-

mancante

2) COMUNE DI BERGAMO - Ufficio Tecnico Municipale- Costruzione di u seconda casa per dipendenti Comunali sull'Ex Campo di Marte - P.G.n° xx - IV° n° xx .-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancanti

3) FRATERNA CARRARA di Umberto - Progetto costruzione stabile in via F/lli Bronzetti - Prog. Arch. G.Paleni - P.G.n° 26997 - IV°5029.-

La Commissione Edilizia, visto lo schema volumetrico presentato per la costruzione di un fabbricato in aderenza al casa della Banca Popolare e su area in parte da permutare col Comune, salvi e riservati i diritti di quest'ultimo, esprime in linea di massima parere favorevole chiedendo a migliore illustrazione la presentazione di un bozzettino in gesso in scala I/200 comprendente la detta casa della Banca e le strade adiacenti.-

1 tavola

4) Sig. ANTONIO SCUOLA - Progetto costruzione casa di abitazione in Marzanica (mapp. n° 289v) - Prog. Ing. G.Mangili - P.G.n° 3I803 - IV° n° 60I7.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga spostata la parte del bagno al primo piano allontanandola dall'ingresso.-

5) Sig/ra ELISA MANZONI - Progetto di casa d'abitazione in Via Pescaria (mapp. n° I442) - Prog. Geom. A.Giudici - P.G.n° 3I737 - IV° n° 60I8.- 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che l'altezza netta del piano rialzato sia di ml.3,50.

6) Ing. ERCOLE LANZENI - Progetto case binata in Via C.Cerioli - (mapp. n° 295Ig) - Prog. Ing. E.Lanzeni - P.G.n° 3I49I - IV° n° 5953.- 12 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che la distanza fra i due fabbricati sia di almeno otto metri e salvo quindi il completamento dei disegni in tale senso.-

7) Rag. GIOVANNI MARAZZI - Progetto capannone-magazzeno in Viale Val Seriana (mapp. n° 396Ic) - Prog. Geom. G. Brusati - P.G.n° 3I269 - IV° n° 5882.- mancan

La Commissione Edilizia rinvia chiedendo la firma di un tecnico competente laureato.-

8) Sig. LUIGI VERDONI - Progetto casa d'abitazione in Via Filotti (mapp. n° 776d) - Prog. Geom. L.Pedenovi - P.G.n°3II66-IV° 5868. mancan

La Commissione Edilizia esprime parere contrario in quanto il fabbricato sorgerebbe a soli metri quattro da altro in precedenza approvato.-

2 tavole

9) Sig. ELMIRO TIRABOSCHI - Progetto sopralzo stabile in Via G. Barzizza, 3 - Prog. Ing. L.Mondella - P.G.n°3I635-IV°n°5985.-

Vista la nuova domanda di sopralzo successiva di solo un mese a quella precedente riguardante due piani, considerato che la parte nuova del fabbricato viene ora ad essere preponderante rispetto a quella preesistente, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che la parte vecchia delle facciate venga riformata intonandola a quella nuova.-

2 tavole

I0) Sig. GIACOMO BRUZZONE - Progetto casa d'abitazione in Via F. Corridoni (mapp. n° 329c) - Prog. Geom. A. Moscheni - P.G.n° 3II65 - IV° n° 5867.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

II) Sig/ra MARIA CANTU'-CHIESA - Progetto casa d'abitazione e sopralzo in Via S.Bernardino n° II5 - Prog. Ing. P.A. Chiesa - P.G.n° 3I584 - IV° n° 5973.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

21 tavol

I2) Comando GENIO MILITARE - BERGAMO - Progetto Campo Sportivo Militare in Via Baioni - P.G.n° 32698 - IV° n° 626I.-

La Commissione Edilizia esaminate le nuove planimetrie relative agli impianti sportivi militari in costruzione nel nuovo Campo di Marte, planimetrie modificate in rapporto

ai suggerimenti del C.O.N.I. esprime parere favorevole a condizione che le piantagioni lungo la strada provinciale non si estendano oltre 50 metri dal portale d'ingresso al Campo e con riserva di esaminare di volta in volta le costruzioni che dovessero sorgere fuori terra (tribuna/ casa del soldato).- In merito alla recinzione del campo verso strada chiede che la rete stirata sia sostituita da una sobria cancellata ad elementi verticali di ferro disposti di piatto, possibilmente da campionare sul posto.-

I3) Sig. GIOVANNI GRITTI - Progetto sistemazione aperture nello stabile di Via B.Canale II5 - Prog. Ing. G.Paganoni - P.G.n° 25506 - IV° n° 4707.- 1 tavola + 1 fotogr

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che non venga modificata la lunetta con inferiata, che di conseguenza il cassonetto pel rullo venga tenuto sotto detta lunetta e venga modificato il maniglione d'ingresso. A condizione altresì che venga tinteggiata la facciata in tinta da campionare eliminando l'inutile ed antiestetica pensilina.

I4) Dr. GIAN-BENEDETTO RUGGERI - Progetto per nuova stazione carburanti sul ponte della Morla in B.S.Caterina - P.G.n° X - IV°6I32. mancante

La Commissione Edilizia manda a chiedere il preventivo parere della Commissione per la Circolazione previa aggiornamento del rilievo in base anche agli studi eseguiti in riguardo dall'Ufficio Tecnico.-

mancante

I5) Sig. GIUSEPPE AGNESI - Progetto sistemazione-rivestimento facciata negozio in Viale Roma, I7 - Prog. Arch. Marenghi - P.G.n° 30005 - IV° n° 5567.-

La Commissione Edilizia non ritiene ammissibile il rivestimento in marmo conservando le lesene in pietra artificiale a parte la qualità e lavorazione del marmo medesimo (serpeggiante lucidato) che non si ritengono idonei allo scopo. La sistemazione dovrebbe inoltre essere estesa alle due fronti del fabbricato (su Viale Roma e su Via S.F.d'Assisi) con impegno degli interessati di completarla entro un anno.

mancant

I6) Compagnia assicurazioni "DANUBIO" Agenzia di Bergamo - Domanda di esposizione targa insegna in Piazza della Libertà 2/a - P.G. n° 32284 - IV° n° 6I24.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che le lettere siano illuminate dal retro con luce bianca.-

mancan

I7) Sig/ra BELTRAMELLI LUIGIA - Progetto di veranda da eseguire in ampliamento alla casa in Via Mazzini, 7 - Prog. Ing. G.Benigna - P.G.n° 30786 - IV° n° 5790.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di estetica .-

4 tavole

I8) Ditta BUSETTI-BIANCHI CASSINA - Progetto di variante facciate dello stabile in costruzione in Via S.Bernardino, 88 - Prog.

+4 fotogr

Ing. R.Mazzocchi - P.G.n° 32015 - IV° n° 6074 .-

La Commissione Edilizia chiede la presentazione di una fotografia dello stato attuale e che venga preventivamente eseguito un sopraluogo da parte dell'Ufficio.-

mancante

19) Sig/ra MARIA CHINELLI - Esposta variante alla posizione richiesta per la posa del chiosco bibite e dolciumi sfrattato dall'ex Campo di Marte - Posizione richiesta in Via T.Frizzoni - P.G.n° 32666 - IV° n° 6147.-.-

La Commissione Edilizia vista la nuova domanda presentata dalla Sig. M.Chinelli intesa ad ottenere lo spostamento in Via Frizzoni del chiosco bar attualmente sull'ex Campo di Marte, esprime parere favorevole salvo presentazione dei disegni esecutivi particolareggiati della sistemazione.-

mancante

20) Soc. Imm. S.MICHELE e Ing. A.SECONDI - Progetto stabile di abitazioni in Via A. Locatelli - Prog. Ing. A.Secondi - P.G.n° 29915 - IV° n° 5530.-

La Commissione Edilizia esaminato il progetto modificato con riduzione di un piano nel corpo interno e di due piani nel corpo di collegamento, chiede che il corpo di fabbrica interno sia ulteriormente ridotto di un piano o quanto meno che l'ultimo piano venga ivi tenuto arretrato di almeno ml. 1,50 rispetto al filo dei piani sottostanti.-

mancante

2I) Società Lombarda Industriale Agricola Commerciale S.L.I.A.C. - Progetto per la costruzione di uno stabile abitazioni in Viale V. Emanuele - ang. Via A.Locatelli - Prog. Ing. Dante Fornohi - P.G.n° 32607 - IV° n° 6I33.-

La Commissione Edilizia visto il progetto presentato dalla Soc. Lomb. Ind. Agr. Comm. (S.L.I.A.C.) per la costruzione di un fabbricato di civile abitazione all'angolo della Via A.Locatelli con Viale V.Emanuele secondo i volumi e le altezze in precedenza approvati dalla Soprintendenza ai Monumenti, osserva che l'architettura é resa alquanto pesante dalla ricerca di simmetrie, e inoltre per quanto riguarda la distribuzione interna dei locali rileva disimpegni di superficie forse eccessiva, taluni ambienti di forma allungata e altri difettosamente illuminati.

Osserva che lo sporto a "bohwindow" verso est non risulta a distanza regolamentare, riguardo a che potrebbe essere ridotto od anche eliminato scambiando la posizione relativa dei servizi previsti verso il viale e della camera ricavata nello stesso "bohwindow".

Quest'ultimo dovrebbe inoltre essere raccordato inferiormente con mensole di sostegno sia pure fittizie.

Suggerisce, agli effetti di una migliore distribuzione interna e per evitare l'affacciarsi di un balcone di servizio sulla pubblica via , di spostare opportunamente la scala e i servizi dell'estremo cappo ovest.

Non approva in linea estetica lo sbalzo dei due corpi più alti e chiede che il piano terreno fino al marcapiano sia rivestito in pietra naturale come pure vengano previsti in pietra naturale i contorni di porte e finestre.

In base alle osservazioni di cui sopra la Commissione Edilizia chiede la ripresentazione del progetto opportunamente modificato e corredato da tavole illustrative dei particolari dei prospetti con particolare riguardo ai balconi e con l'indicazione del tetto che, almeno per i due corpi più alti, si suggerisce venga realizzato con manto di coppi ovvero di tegole piane di tono scuro?-

mancante

22) Ing. LUIGI ANGELINI per conto Banca Popolare - Ricostruzione case di Via S.Lorenzo ai cc.nn° 4 - 6 - 8 .-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.

mancant

23) MUNICIPIO DI BERGAMO - Ufficio Tecnico Municipale - Schema volumetrico relativo allo sfruttamento edilizio dell'area del Dormitorio Popolare in Via G.Camozzi-Via Torre del Raso.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il fabbricato a torre non superi l'altezza di ml. 31,= .-

IL SEGRETARIO

X faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 25 NOVEMBRE 1953

cc. 81

fasc. n° 3

=======

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	CERESANI	per l'Uffic. Sanit.
" Ing.	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" Arch.	ENRICO SESTI	
" "	OTTONE SELOGNI	Soprint. Antich. e Scavi
" "	NESTORIO SACCHI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geometra	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	LUIGI ANGELINI	Soprint. ai Monumenti
Avvocato	GIANNI GRAFF	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV. FF.

La seduta ha inizio alle ore I5 .-

La Commissione Edilizia, convocata per le ore I5 a Palazzo Frizzoni, si reca in Via XX Settembre n° 70 presso lo studio del Dott. Bonomi per prendere visione del plastico in scala I/50 dell'erigendo fabbricato "GLORIA e PACE" in Via Tirabo-

schi. Si reca indi in Viale Roma all'altezza del fabbricato di proprietà Prof. Gervasoni per rendersi conto della possibilità di modifica e rivestimento in marmo del piano terreno di detto stabile come richiesto dal Sig. G.Agnesi affittuario di uno dei negozi.

Rientrata in sede alle ore I5,30 la Commissione Edilizia riprende l'esame delle pratiche normali esprimendosi come in appresso per le due sopra citate :

mancai

I) Soc. Imm. "GLORIA e PACE" - Presa visione del plastico definitivo dell'erigendo stabile di Via Tiraboschi.-

La Commissione Edilizia, visto il plastico in scala I/50 del fabbricato erigendo su via Tiraboschi, esprime parere favorevole al rilascio del permesso definitivo di costruzione, con l'aggiunta del corpo a confine, riservandosi tuttavia di prendere nuovamente visione del plastico completato in conformità.-

mancai

2) Sig. GIUSEPPE AGNESI - Progetto di sistemazione aperture e rivestimento piano terreno dello stabile in Viale Roma n° I7 - P.G.n° 30005 - IV° n° 5567.-

La Commissione Edilizia, recatasi in sito, preoccupata della possibilità pratica di realizzare il rivestimento in quanto, affinché il rivestimento stesso resti ribassato rispetto alla cornice marcapiano, si rende necessario asportare l'attuale intonaco per una profondità di almeno

5 centimetri, manda ad eseguire un assaggio.

Qualòra tale assaggio dimostri la possibilità di eseguire il rivestimento, esprime parere favorevole con la condizione che venga usato S.Benedetto spuntato con zoccolo di base a lavorazione più grossa.

Chiede che il progetto venga firmato da un tecnico.-

3) Soc. Imm. a R.L. NUOVA ZONA CENTRO - Progetto stabile abitazioni civili in Via Partigiani - Progg. Arch. G.Maffezzoli e Ing. G.Pellegrini - P.G.n° 31804 - IV° n° 6016.- mancanti

La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto alla presenza dei progettisti Arch. Maffezzoli ed Ing. Pellegrini che illustrano preliminariamente il progetto generale di sistemazione dell'intera area compresa tra le Vie T.Tasso e Partigiani, ora in studio, chiarito che per calcestruzzo martellinato si intendeva calcestruzzo con trattamento superficiale in graniglia e che per i pannelli in muratura si useranno mattoni a paramano di apposita fabbricazione, chiariti anche i concetti informatori dell'edificio, esprime parere favorevole con riserva di prehdere visione a tempo e luogo opportuno dei detti materiali impiegati per le fronti.-

4) Sigg. I. GARLINI e B. REGONESI - Progetto laboratorio-magazzeno in Via A.Previtali,39 - Prog. Geom. A.Cerati - P.G.n° 30053 - IV° n° 5607.- 3 tavole

La Commissione Edilizia, uditi i chiarimenti forniti dall'Ufficio, esprime parere favorevole.-

5) Soc. Imm. S.MICHELE e INg. A.SECONDI - Progetto stabile abitazioni in Via A.Locatelli (mapp. n° 2693-2632a) - Prog. Ing. A. Secondi - P.G.n° 29915 - IV° n° 5530.- mancan

La Commissione Edilizia, vista la pianta dell'ultimo piano arretrata in conformità al parere espresso nella seduta precedente, considerate le numerose varianti apportate al progetto iniziale, chiede la presentazione dei prospetti definitivi con relativi particolari. Chiede inoltre che il corpo corrispondente al vano scala sia ridotto in altezza in modo da non superare il filo di gronda del corpo verso Via A. Locatelli.-

6) COMANDO MILITARE TERRITORIALE - Comando Genio - Milano - Progetto nuova Caserma per Compagnia Trasmissioni in Via Suardi (ex Campo di Marte) - P.G.n° 33225 .- 12 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

7) I.A.C.P. - Ist. Aut. Case Popolari - I. N. A.-CASA - Progetto Quartiere di case d'abitazione in Via Celadina - Prog. Arch. N. Sacchi - P.G.n° 33400 - IV° n° 6256.- 26 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

8) Sig/ra BIANCHI TRIONFINI GUIZZETTI - Progetto di ampliamento magazzeno in Via C.Battisti, 7 - Prog. Geom. L. Ceriali - P.G.n° 33105 - IV° n° 6228 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

9) Sigg. EREDI CRESCINI - Progetto rifacimento facciata dello stabile in Via S.Bernardino, 42 - P.G.n° 33447 - IV° n° 6282.-

La Commissione Edilizia, edotta dei precedenti (ordinanza del Comune) per la pericolosità dello stabile, esprime parere favorevole al rifacimento del muro di facciata suggerendo il rilascio immediato del permesso.-

Essendo inoltre a conoscenza delle precarie condizioni statiche ed igieniche dell'interno del fabbricato stesso, chiede la successiva presentazione di un progetto di riforma esteso a tutto il fabbricato stesso.-

mancante

10) Sig. GIOVANNI MASPOLI - Progetto formazione apertura per accesso pedonale allo stabile di Via S.Tomaso, 4 - P.G.n° 31596 - IV°5974.

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

11) Soc. VETRARIA BERGAMASCA e PREALPINA - Progetto di sistemazione locali nello stabile di Viale V.Emanuele, 20 - Prog. Imp. F/lli Mazzoleni - P.G.n° 29329 - IV° n° 5471.-

La Commissione Edilizia, notata nel progetto l'assenza di servizi igienici, chiede che il medesimo venga firmato dal tecnico

di fiducia della Soc. Vetraria Bergamasca e Prealpina chiedendo inoltre che nell'occasione vengano decentemente sistemate le adiacenze.-

I2) Soc. API - Anonima Petroli Italiana - Progetto di stazione rifornimento carburanti in Colle Aperto - P.G.n°23699 - IV°n° 4397.- mancanti

La Commissione Edilizia, riesaminata la pratica, esprime parere favorevole.-

I3) Sig. CARLO PIROVANO - Progetto di opere di sistemazione e rifacimento, nello stabile di Viale V.Emanuele, 20 - Prog. Arch. F. Nosengo - P.G.n° 33579 - IV° n° 6137.- mancante

La Commissione Edilizia, non rendendosi conto esatto dell'opportunità di alcune opere indicate, chiede che le planimetrie vengano completate con l'indicazione e loro destinazione dei singoli locali.-

I4) AUTORIMESSA CALDARA - Domanda di sostituzione cartelli pubblicitari in Viale V.Emanuele - P.G.n° 22337 - IV° n° 4223.- 1 tavola

La Commissione Edilizia si riserva di eseguire visita sopraluogo.-

I5) AZIENDA TRAMVIARIA MILANESE - Sistemazione sala d'attesa alla stazione Ex Tram Monza in Via Paleocapa - Prog. Ing. C. Bongiovanni - P.G.n° 31633 - IV° n° 5984.- mancante

La Commissione Edilizia, mentre esprime parere favorevole per la sistemazione dell'appartamento al primo piano, non approva la sistemazione della sala d'attesa con unico accesso da Via Paleocapa in quanto ciò lascia presumere che la sosta degli automezzi per il carico e lo scarico dei passeggeri avverrà sulla pubblica via con notevole disagio per il traffico.

Ritiene che ad ovviare a tale inconveniente dovrebbe prevedersi un accesso dalla sala d'attesa al piazzale interno ove più convenientemente potrebbe avvenire la sosta degli autopulmann.-

Non approva inoltre la distribuzione dei servizi igienici che dovrebbero essere distinti per sesso.-

X faldone 1953

fasc. n° 4 cc. 70

2 dicembre 1953

(verbale mancante)

(-vedi fasc. n°2 del fald. XI-

n°10 - Cesare Bianchi: progetto casa di abitazione in zona Lazzaretto (geom. Agostino Ravasio) 5 tavole

n°12 - Carlo Carissimi: progetto casa d'abitazione in Campagnola (geom. Italo Torlani) 1 tavola

n°13 - Sorelle Teresa e Anna Toscani fu Francesco: progetto casa di abitazione in via Azzano (Ing. Camillo Piccinelli) 2 tavole

n°17 - Agnese Lazzaroni in Daldossi: progetto casa d'abitazione in via Maironi da Ponte (geom. Luigi Mazza) 2 tavole

V. retro →

n° 31 - Alfa Petroli : costruzione di locale per deposito di gas liquido in bombole in via S. Bernardino c.n. 117. 3 tavole (Ing. Cesare Volta)

n° 36 - Società per la Ferrovia Elettrica Valle Brembana chiede di eseguire opere nello stabile in via S. Fermo. (Geom. Eugenio Ghislotti)

- Brena Giuseppe chiede di eseguire opere in via Angelo Maj n° 9.

21-6-1960 - Giuseppe Vitali e Angelica Trapletti in via Recastello : progetto di stabile d'abitazione.

5 tavole

n° 31 - Alfa Petroli : costruzione di locale per deposito di gas liquido in bombole in via S. Bernardino c.n. 117, 3 tavole (Ing. Cesare Volta)

n° 36 - Società per la Ferrovia Elettrica Valle Brembana chiede di eseguire opere nello stabile in via S. Fermo, (geom. Eugenio Ghislotti)

- Brena Giuseppe chiede di eseguire opere in via Angelo Maj n° 9.

21-6-1960 - Giuseppe Vitali e Angelica Trapletti in via Recastello : progetto di stabile d'abitazione.

5 tavole

XI faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO I DICEMBRE 1953.-

fasc nr1

cc.198

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing. GIULIO PANDINI Assessore ai LL.PP.

" " GIUSEPPE PALLOTTI Ingegnere Capo

" Arch. ENRICO SESTI

" " OTTONE SELOGNI Sovrint. antich. e Scavi

" " NESTORIO SACCHI

Geometra RENATO SAVOLDI

Dott. Ing. GIOVANNI MARCATELLI Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Prof. LUCA CRISPINO Medico Capo Uff. Sanit.

" Ing. GUIDO MANDELLI

" " GIANFRANCO MAZZOLENI

" " LUIGI ANGELINI

Avvocato GIANNI GRAFF

Pittore PRIMO NOLLI

Cap.Dr.Ing. ANTONIO SPASCIANI Comand. Vigili del Fuoco

Per.Ed.Ind. CLEMENTE CASSIS

La seduta ha inizio alle ore 21,= .-

I) Sig. PIETRO PELLEGRINELLI - Progetto sopralzo fabbricato in Via A. Rota - Prog. Ing. S. Tenni - P.G.nº 25698 - IVº nº 4734.- 6 tavo

La Commissione Edilizia vista il nuovo progetto modificato, esprime parere favorevole.-

1 tavola

2) Sigg. FRATELLI GHISLANDI - Progetto ampliamento casa d'abitazione in Via B.Capitanio - Prog. Geom. P.Milesi - P.G.n°32641 - IV° n° 6140.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvi i diritti dei terzi e a condizione che venga prodotto l'accordo col vicino per l'attacco oltre il confine di proprietà. A condizione altresì che l'architrave delle porte finestre in facciata venga fatto ricorrere con quello delle finestre.-

10 tavole

3) Sigg. A. ANDENNA e F. FRIGERIO - Progetto stabile officina-abitazione in Via Longhelo (mapp. n° 630q) - Prog. Ing. S. Tenni - P.G.n° 29943 - IV° n° 5534.-

La Commissione Edilizia viste le ulteriori varianti presentate, esprime parere favorevole suggerendo per il rivestimento dello zoccolo l'uso di Klincher rosso.-

2 tavole

4) Sig. ANGELO BALDI - Progetto costruzione casa d'abitazione in Via Mantovani - Prog. Geom. L.Ceriali - P.G.n° 30979 - IV° n° 5835.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancant.

5) Sig. ABELE CORTI e FIGLI - Progetto stabile abitazione in Via V. Gerosa, 52 - Prog. Ing. G.Dal Maso - P.G.n° 30978 - IV° n° 5853.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame del progetto per chiarimenti in merito alle distanze dai confini e dai fabbricati vicini e per un preventivo sopraluogo dell'Ufficio.

1 tavola

6) Sig. AGOSTINO MANINI - Progetto casa d'abitazione in Via P.Ruggeri (mapp. n° 733c) - Prog. Geom. B.Piazzalunga - P.G.n° 32389 - IV° n° 6I05.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga creato l'antibagno con eventuale accesso diretto a quest'ultimo dalla camera da letto.-

mancante

7) Sigg. FRATELLI CHIONNI - Progetto casa d'abitazione in Via G.Rosa, 45 - Prog. Geom. E.Chionni - P.G.n° 32287 - IV° n° 6I03.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario mancando le regolamentari distanze dai fabbricati vicini, ed inoltre per ragioni estetiche ed igieniche.-

mancante

8) Sig/ra OSBORNE LEONI in GAMBIRASIO - Progetto stabile abitazione-laboratorio in Via C.Battisti (mapp. n° 2929).- Prog. Geom. Giuseppe Ghilardi - P.G.n° 3243I - IV° n° 6I2I.-

La Commissione Edilizia rinvia chiedendo che il progetto venga ripresentato con le seguenti modifiche :

I) servizi igienici incorporati nel corpo di fabbrica principale, divisi per sesso e muniti di antilatrina e di spogliatoi;

2) balconata a sbalzo continua al primo piano;

3) spostamento sul lato OVEST della finestra del vano scala.

Suggerisce inoltre che per l'illuminazione e l'areazione del bagno, in previsione di una possibile chiusura delle finestre pre-

carie, si provveda con pozzo di luce interno come reso possibile dalla distribuzione planimetrica prevista.-

9) Sig. FRANCO FINAZZI - Progetto ampliamento casa d'abitazione in Via Borgo Palazzo - Prog. Geom. E.Bonalumi - P.G.n°29606 - IV° n° 6I34 .- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I0) Sigg. Rag. G. CHIARA e Avv. D. CAMORIANI - Progetto strada di lottizzazione terreni in Via Colombaia (Loreto) - Prog. Geom. O. Mainetti - P.G.n° 32589 - IV° n° 6I36.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in linea di massima mandando a chiedere tuttavia il parere della Commissione Consultiva per il Piano Regolatore, previo aggiornamento delle planimetrie in rapporto e quanto previsto nella zona dal Piano Regolatore medesimo.-

II) Sig. MARIO MASSERETTI - Progetto casa d'abitazione in Via Filotti (mapp. n° 776c) - Prog. Geom. A.Moscheni - P.G.n°32643-IV° n°6I39.- 4 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I2) Ditta GIUSEPPE GHEZA - Progetto sopralzo corpo di fabbricato in Via B.Palazzo I04 - Prog. Ing. A.Arioli - P.G;N°32642 -IV° 6I42.- 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

2 tavole

I3) Sigg. ZEFFIRO-ANGIOLA-ROSAMARIA LURA' - Progetto casa d'abitazione in Via Baioni (mapp. n° I098) - Prog. Geom. P.Micheli - P. G.N° 32073 - IV° n° 6I35.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga osservato un conveniente arretramento dalla strada provinciale, arretramento da fissarsi in sito previa richiesta all'Ufficio Tecnico Municipale.-

I4) Soc. Imm. "DOMUS" - Progetto stabile abitazione in Via Masone,3 - Prog. Ing. A. Catani - P.G.n° 32703 - IV° n° 6I48.-

44 tavole

La Commissione Edilizia sospende l'esame del progetto rilevando che l'altezza del corpo di fabbrica in fregio a Via Masone non é consentita dalla larghezza della via medesima; manda pertanto a modificare il progetto e a chiedere i particolari in scala I/20 dei prospetti con indicazione dei materiali.-

I5) Soc. Imm. "GLORIA e PACE" - Progetto intercapedine e infernotti nella costruzione dello stabile in Via G.Tiraboschi - Prog. Arch. L.Galmozzi e M.Boschetti - P.G.n° 29485 - IV° n° 550I.-

mancante

La Commissione Edilizia in merito alle intercapedini previste a margine del fabbricato della Soc.Imm. "Gloria e Pace" in Via G. Tiraboschi, concorde con il parere espresso dall'Ufficio Tecnologica-Fognature nel senso che l'occupazione del sottosuolo pubblico non debba estendersi oltre i ml. I,35 ivi compreso lo spessore del muro.-

I6) Geom. GIANNI COMANA per conto della Sig/ra Loglio Cristina - mancante
Progetto formazione apertura per nuovo negozio in Via G.Guarenghi, 22 - P.G.n° 33850 - IV° n° 6393.-

La Commissione Edilizia chiede la presentazione di una fotografia dello stato attuale.-

I7) Sig. SILVIO GOTTI - Progetto costruzione garage privato e sistemazione cortile in Via G.B.Moroni, 26I - Prog. Geom. G.Mangili - P.G.n° 32702 - IV° n° 6I46.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvi i diritti di terzi.-

I8) Geom. LUIGI MAZZA per conto proprio - Domanda di vincoli di costruzione sui mappali n° 90a e 82a in Bergamo Alta - P.G.n° = IV° n° 6I68.-

La Commissione Edilizia esprime in linea di massima parere contrario per ragioni estetiche e ambientali.-

I9) Soc. Elett. "OROBIA" - Progetto di costruzione cabina elettrica in Via S. Carlo - Prog. Ing. Coltri - P.G.n°283I2-IV° n° 5292.- mancante

Visto il progetto modificato, la commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

20) Ing. BENEDETTO DE BENI - Domanda di spostamento di ubicazione della casa in progetto e approvata con permesso in data 20/8/I952, 3 tavole

sita in Via F.Corridoni - P.G.n° 31327 - IV° n° 5940.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

21) Sig. ALDO BOCCARA - Progetto costruzione garage privato in Via A. Mazzi, 48 - Prog. Ing. G.Colleoni - P.G.n°30725 - IV° n°5691.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancante

22) Sig/ra ERNESTA PLEBANI in SEMINATI - Progetto sostituzione serramento porta nella prop. Comunale in Via S.Alessandro, 39 - P.G.n° 36724 - IV° n° 5693.-

La Commissione Edilizia visto il disegno del nuovo serramento proposto, esprime parere favorevole salvo i necessari accordi col Comune proprietario dello stabile e a condizione che il serramento stesso si intoni con quello della macelleria più a monte.-

1 tavola

23) Sig. FRANCO LOCATELLI - Progetto di costruzione di un locale a uso di sgombero in annesso alla casa in Via MUNIO Achille, 21 - Prog. Geom. R.Ghisalberti - P.G.n° 30728 - IV° n° 5695.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancante

24) Sig. GIOVANNI SALA - Domanda di rinnovo del permesso edilizio per la costruzione di uno stabile in Via S.Bernardino-Via Canevali - Prog. Ing. E.Fumagalli - P.G.n° 30735 - IV° n° 5704.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rinnovo

del permesso con le condizioni di cui ai precedenti parere espressi al riguardo.-

mancante

25) Sig. ELVIRA VINTORI - Domanda di installazione edicola giornali sopra la roggia in Via G.B.Moroni-ang. Via Pinazzi - P. G.nº 3II43 - IVº nº 5865.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario in quanto l'area richiesta é destinata a diventare sede stradale. Salvo che la copertura della roggia per l'appoggio dell'edicola non venga realizzata con elementi prefabbricati facilmente amovibili (poutrelle o simili) ovvero con soletta capace di sopportare il carico stradale che stabilirà lo Ufficio Tecnico Municipale.-

mancante

26) Ing. BENEDETTO DE BENI - Progetto sopralzo di un piano della casa d'abitazione in Via Martinella, II - Prog. Ing. B. DE Beni - P.G.nº 3I073 - IVº nº 5842.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni estetiche e distributive e manda all'Ufficio per un controllo delle distanze dai fabbricati vicini che sulle planimetrie presentate non risultano regolamentari.-

27) Geom. RENZO GHISALBERTI per conto Sig. GUIDO SIRTORI - Progetto di trasformazione e ampliamento stabile in Via Borgo S.Caterina nº 98 - P.G.nº 3I506 - IVº nº 5964.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

28) Sig. GIULIO LUSSANA - Domanda di installazione insegna luminosa in Via S.Alessandro n° I9 - P.G.n° 3I08I - IV° n° 5839.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

29) Geom. ANTONIO MOSCHENI per conto Sig. Michele Azzola - Progetto di formazione aperture e sistemazioni nello stabile di via a Previtali, 29 - P.G.n° 3I4I0 - IV° n° 596I.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

30) S.r.L. PASTIFICIO OROBICO - Progetto per la costruzione di un locale da adibire a laboratorio in Via M. della Neve, 47 - Prog. Geom. E.Bonalumi - P.G.n° 3I420 - IV° n° 5960.- 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere contrario non risultando rispettate le distanze regolamentari dai fabbricati vicini.

3I) Sig. AUGUSTO LUSSANA - Domanda di rinnovo del permesso edilizio per la costruzione della casa in Via Pescaria - Prog. Ing. M.Lanfranconi - P.G.n° 3I585 - IV° n° 5972.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rinnovo del permesso edilizio con le condizioni precedentemente esposte.-

32 Dott. ALBERTO ROTA - Progetto di trasformazione aperture e rivestimento della facciata dello stabile in Via Borgo Palazzo, 78 - Prog. Geom. B.Arrigoni - P.G.n° 3I268 - IV° n° 5899.- mancante

La Commissione Edilizia ritiene troppo esigua l'altezza netta delle vetrine; chiede pertanto che il progetto venga ripresentato opportunamente modificato, Suggerisce che il rivestimento venga esteso fino al davanzale delle finestre del primo piano e venga usato all'uopo Travertino segato. Condiziona il rilascio del permesso all'impegno di restaurare l'intera facciata, compresi contorni, serramenti e gronda.-

mancante

33) ENTE NAZIONALE PER LA PROTEZIONE E L'ASSISTENZA DEI SORDOMUTI - Domanda di installazione insegne sulle porte dei negozi in Via B.Colleoni, 3 - P.G.nº 25099 - IVº nº 4629.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo sopraluogo in sito per l'esatta collocazione e a condizione che il fondo venga eseguito in colore bruno.-

mancante

34) Sig/ra MARIA CHINELLI - Progetto per l'installazione del chiosco bibite-dolciumi in Via T.Prizzoni (chiosco da demolire sull'Ex Campo di Marte - Presenta disegni esecutivi - P.G.nº 32666 - IVº nº 6147.-

La Commissione Edilizia visti i disegni particolareggiati, esprime parere favorevole.-

3 tavole

35) Sig/ra LUIGIA BELTRAMELLI - Progetto per costruzione balcone in annesso alla casa in Via Mazzini, 7 - Prog. Ing. G. Benigna -

P.G.n° 30786 - IV° n° 5790.-

La Commissione Edilizia visto il nuovo disegno modificato con balcone a giorno, esprime parere favorevole a condizione che il balcone sia simile a quello esistente sul fianco dello stesso fabbricato.-

36) Sig/ra CHERUBINA PEDRINI - Domanda di installazione insegna al neon in Via Masone, I - P.G.n° 30383 - IV° n° 5663.- mancante

Visto il nuovo bozzetto presentato, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

37) Sig. LUIGI PIROVANO - Domanda di installazione Insegna al neon in P/zza Pontida, II - P.G.n° 31058 - IV° n° 5840.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il colore dell'insegna sia bianco.-

38) Sig. LUIGI TARANTOLA - Domanda di installazione vetrinette fuori del negozio in Via A.Locatelli,4 - P.G.n°30793-IV°n°5705.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvo concessione da parte del proprietario dello stabile.-

IL SEGRETARIO
DELLA COMM. EDILIZIA

Marioli

Presidente capo

XI faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 2 DICEMBRE 1953

(anche vedi fasc n°4 del X fald

cc 153

fasc. n°2

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" Prof.	LUCA CRISPINO	Medico Capo (Uff. Sanit.)
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" Arch.	ENRICO SESTI	
" "	NESTORIO SACCHI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	LUIGI ANGELINI	Soprint. ai Monumenti
" Arch.	OTTONE ZELOGNI	" Antich. e Scavi
Avv.	GIANNI GRAFF	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comand. Vigili del Fuoco

La seduta ha inizio alle ore 15,= .-

mancante

I) SOC. IMM. "TONALE" - Progetto di lottizzazione terreni in Via Borgo Palazzo (zona FERVET) - Prog. Arch. N. Sacchi - P.G.n° 33334 - IV° n° 6253.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole mandando a chiedere anche il parere della Commissione Consultiva per il Piano Regolatore e salvo presentazione del progetto di fognatura.-

2) Sig. ENRICO RONCELLI - Progetto di casa d'abitazione in Via Tremana (mapp. n° 954c) - Prog. Geom. E.Bazzi - P.G.n° 33346 - IV° n° 6255.- 3 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

3) Sigg. GIUSEPPE e ALESSANDRO LOCATELLI - Progetto casa d'abitazione in Via P. Isabello (mapp. n° 4468b) - Prog. Geom. Paolo Milesi - P.G.n° 33345 - IV° n° 6254.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvo richiesta dell'allineamento.-

4) Sig. FRANCO BARONI - Progetto casa d'abitazione in Via P. Ruggeri (mapp. n° 7061) - Prog. Geom. Paolo De Paoli - P.G.n° 32388 - IV° n° 6104.- mancante

La Commissione Edilizia rinvia chiedendo l'adozione di copertura a falde inclinate ed uno studio più razionale della distribuzione interna.-

5) Sig. GIANCARLO TINTORI - Progetto casa d'abitazione in Via Raboni - Prog. Arch. Carlo Panigada - P.G.n° 32845 - IV° n° 6182.- mancante

La Commissione Edilizia rinvia per chiarimenti circa la natura delle murature esterne suggerendo inoltre altro tipo di gronda.-

6) SAS.S.DDI. DAMIANO DI RADAELLI e C. - Progetto casa d'abitazione in Via A.Locatelli-Via Fra Damiano - Prog. Ing. G.B. VARISCO - P.G.n° 27702 - IV° n° 5I5I.- mancante

La Commissione Edilizia visto il nuovo progetto corrispondente allo schema volumetrico in precedenza approvato, esprime parere favorevole a condizione :

I) che si provveda ai doppi tavolati fra appartamenti diversi;

2) che venga migliorata l'illuminazione della scala;

3) che venga completato con pergola il terrazzo di copertura verso NORD;

4) che sulle facciate, ove non rivestite in mosaico, si usi intonaco lamato anziché spruzzato;

5) che zoccolo e contorni vengano eseguiti in Travertino non lucidato;

6) che si provveda nel sotterraneo, ad una localino per la raccolta delle immondizie;

7) che venga presentato un particolare della pergola e dell'attacco al fabbricato vicino.-

7) Dott. CARLO RANZINI - Progetto costruzione casa d'abitazione in Via Zanica - Prog. Ing. G.Bocchino - P.G.n°279I8-IV°n°5I89.- 18 tavole

La Commissione Edilizia visto il nuovo progetto presentato, mentre approva l'altezza e il volume, manda a ~~mod~~ dare più decorosamente gli esterni in rapporto specialmente al vano scala che suggerisce di incorporare sotto un medesimo filo di gronda.-

8) Sigg. SPAIANI - MANGILI - Progetto di lottizzazione terreni in Via Colombaia (Loreto) - Prog. Geom. G.Raffioletti - P.G.n° 30003 - IV° n° 5668.- mancante

La Commissione Edilizia dato attento riesame del progetto ritenendo che la lottizzazione proposta abbia carattere spiccatamente speculativo e privo quindi di preoccupazioni estetiche e urbanistiche, e ritenendo inoltre che data l'estensione della zona sia necessaria la firma di un tecnico laureato ed uno studio più approfondito, demanda comunque l'esame del progetto alla Commissione Consultiva per il Piano Regolatore.-

9) Sig. GIUSEPPE BORELLA - Progetto di sopralzo di un piano dello stabile in costruzione in Via Grumello - Progg. Ing. Tentorio e Geom. Chemollo - P.G.n° 33953 - IV° n° 6394.- 10 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

10) Sig. CESARE BIANCHI - Progetto costruzione casa d'abitazione in zona Lazzaretto - Presenta progetto modificato - Prog. Geom. mancanti

A. Ravasio - P.G.n° 28664 - IV° n° 535I.-

La Commissione Edilizia Vista la variante relativa al piano seminterrato, é del parere che sia preferibile conservare la soluzione precedente ovvero prevedere, in luogo del seminterrato, un piano di altezza regolare con sottostante camera d'aria.

mancante

II) Sig. MARIO MARCONCINI - Progetto ampliamento casa d'abitazione in Via Zanica, 25 - Prog. Geom. R.Ghisalberti - P.G.n° 33272 - IV° n° 62472-

La Commissione Edilizia non approva il progetto chiedendo che lo stesso venga ripresentato prevedendo un arretramento di almeno ml. 3,== dal ciglio della strada.-

mancante

I2) Sig. CARLO CARISSIMI - Progetto casa d'abitazione in Via Campagnola - Prog. Geom. I.Forlani - P.G.n° 3I335 - IV° n° 594I.-

La Commissione Edilizia, udito il referto dell'Ufficio in esito al sopraluogo eseguito, esprime parere favorevole a condizione che l'altezza netta del primo piano non sia inferiore a ml. 3,= e sia eseguito vespaio a camera d'aria sotto il piano terreno.-

mancante

I3) Sorelle TERESA e ANNA TOSCANI fu Francesco - Progetto casa d'abitazione in Via Azzano - Prog. Ing. Camillo Piccinelli - P.G.n° 34006 - IV° n° 6395.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

I4) AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI BERGAMO - Progetto casa d'abitazione in Via G.A.Amedeo, 9 (Ex Campo Marte) - Prog. Ing. C. Sanna - P.C.n° 33226 - IV° n° 6246.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancante

I5) Sig. PIETRO NEGRINI - Progetto casa d'abitazione economica in Via Marzanica (mapp. n° 289n) - Prog. Ing. P.Savoldelli - P.C. n° 33III - IV° n° 6213.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo controllo dell'allineamento in sito.-

mancante

I6) Sig. MARIO PREVITALI - Progetto casa d'abitazione in Via Marzanica (mapp. n° 289m) - Prog. Geom. A.Moscheni - P.C.n° 3324I - IV° n° 6245.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvo controllo dell'allineamento da parte dell'Ufficio.-

mancante

I7) Sig/ra AGNESE LAZZARONI in Daldossi - Progetto casa d'abitazione in Via Maironi da Ponte (mapp. n° 477b) -Prog. Geom. L. Mazza - P.C.n° 33300 - IV° n° 6248.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, previa sopraluogo da parte dell'Ufficio.-

mancante

I8) Ing. E.MANDELLI Per conto Sig. G.Magnetti - Progetto costruzione accesso con soletta in c.a. d'ingresso al fabbricato in

Viale V.Emanuele - P.G.n° 33944 - IV° n° 6296.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvo stipulazione di precario con il Comune.-

1 tavola

I9) Geom. EGIDIO CHIONNI - Progetto di costruzione locale ripostiglio in Via Gasparini, I4 per conto Sig. Giulio del Barba - P.G.n° 33491 - IV° n° 6302.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il localino venga arretrato a m. 6,= dall'asse stradale.-

mancante

20) Geom. AMILCARE GAMBIRASIO - Progetto di trasformazione e sistemazione aperture nello stabile di Via A.Stoppani, I - Prop. Calzaturificio Roma - P.G.n° 33621 - IV° n° 6304.-

La Commissione Edilizia non approva il progetto ritenendo preferibile lo stato attuale salvo uno studio più accurato. Suggerisce venga eseguito un adeguato restauro di tutta la facciata.-

mancante

2I) AFFISIONI ALPI - Domanda di installazione cartello pubblicitario in Via A.Piatti per conto Ditta Armaroli - P.G.n°24986-IV°N°46I0.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il cartello venga ridotto a m. I,50 di base.-

1 tavola

22) GIUSEPPE BRENA - Progetto di sistemazione e trasformazione aperture in Via A.Maj, 9 - Prog. Ing. E.Mandelli - P.G.n°33342-IV°N°625I.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

23) Sig. PIETRO PAGANI - Progetto costruzione gabinetto e terrazzin nello stabile di Via S.Tomaso, 100 - Prog. Geom. A.Rizzoni - P.C.n° 29463 - IV° n° 5520.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvi i diritti di terzi.-

24) Sig. GIUSEPPE AGNESI - Progetto sistemazione aperture e rivestimento facciata stabile di Viale Roma, 17 - Prog. Impr. Ed. Galimberti - P.C.n° 30005 - IV° n° 5567.-

La Commissione Edilizia visti i campioni di materiale presentati, esprime parere favorevole all'impiego di Nabresina o Bronzetto lavorato a bozza per lo zoccolino e bocciardato nella parte superiore.-

25) Imp. Ed. PASQUALE MARTIOLETTI per conto Sig. Pagliaroli - Domanda di formazione aperture nello stabile di Via S.Lazzaro, 28 - P.C.n° 31544 - IV° n° 5993.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

26) Sig. AURELIO TESO - Domanda di esposizione insegna in Via G.B. Moroni III - P.C.n° 33343 - IV° n° 6279.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che l'altezza dell'insegna sia di m.4,20 sul Marciapi

27) Sig. GIOVANNI MORZENTI - Domanda per la costruzione di un labora

ratorio in Via Azzano - P.G.n° 33238 - IV° n° 6275.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario data la vicinanza delle Suole che potrebbe essere disturbata dai rumori. Manda comunque a chiedere al riguardo il parere dei competenti Uffici d'Igiene e di Polizia Edilizia.-

mancante

28) Sig. ALESSANDRO ANDREINI - Progetto di lottizzazione terreni in Via Fara (S.Agostino) Prog. Ing. F.Bassi - P.G.n°32833 - IV°6134.-

La Commissione Edilizia, richiamato il parere espresso sullo argomento in seduta dell'II Nov. u.s., visto il parere negativo espresso in seduta 2 Dicembre u.s. dalla Commissione Provinciale per la Tutela delle Bellezze Naturali, unito in copia alla pratica, esprime parere contrario allo sfruttamento a scopo edilizio delle pendici del colle della Rocca verso S. Agostino.-

mancante

29) POLIZIA URBANA - Servizio delle affissioni - Deficenza impianto tabelloni - P.G.n° 32718 - IV° n° 6196.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in Via di massima, salvo precisazioni circa le forme dei cartelloni e indicazione dell'esatta ubicazione proposta.-

30) Sig. MINO PICCO - Domanda di installazione cartello pubblicitario mobile in Via Zambonate, n° 18 - P.G.n° 33161 - IV° n° 6227.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di estetica.-

31) Ditta ALFA PETROLI Bergamo - Progetto costruzione locale per de deposito gas liquido in Via S.Bernardino, II7 - Prog. Ing. C. Volta - P.G.n° 32608 - IV° n° 6205.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

32) Soc. Imm. "NUOVO CENTRO" - Presenta variante al progetto di costruzione stabile commerciale in Via Maglio del Rame. - Progg. Arch. Galmozzi e Frisia - P.G.n° 32986 - IV° n° 6202.- 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

33) Sig. GUIDO RIZZI - Progetto di ampliamento e sopralzo dello stabile in Via Broseta, 72 - Prog. Ing. G.Steiner - P.G.n° I3893 - IV° n° 2578 (I950) - 11 tavole

La Commissione Edilizia conferma il parere già ripetutamente espresso in predecenza, favorevole al solo sopralzo.-

34) Ing. EUGENIO MANDELLI per conto sig. C.Magnetti - Progetto di accesso e recinzione della proprietà in Viale V.Emanele, - P. G.n° 33943 - IV° n° 6403.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

35) Sig. OSCAR MALAGONI - Progetto di sistemazione finestre-porte nello stabile di Via Corridoni, 4I - P.G.n° 33855 - IV° n° 6408.- 2 tavole

La Commissione Edilizia non approva, mandando a chiedere le piante degli interni, l'estratto di mappa ed una più esatta descrizione delle opere previste

36) Soc. per la FERROVIA ELETTRICA VALLE BREMBANA - Progetto ricostruzione casello in via S.Fermo - Prog. Geom. E.Chiblotti - P.G.n° 33858 - IV° n° 6399.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

37) Imp.Ed. PASQUALE MAFFIOLETTI per conto Sig. Bruno Borghini - Progetto di copertura cortile nello stabile di Via Garibaldi, 16 - P.G.n° 33940 - IV° n° 6397.- 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere contrario, non sussistendo le distanze regolamentari dai fabbricati vicini.-

38) Ditta TRUSSARDI Bergamo - Domanda di installazione insegna al neon in Via T.Tasso, - P.G.n° 33486 - IV° n° 6303.- mancant

La Commissione Edilizia, visto il nuovo bozzetto presentato chiede la presentazione di una fotografia da cui risulti anche l'attuale insegna del negozio.-

39) Sig/ra REDINI CAMILLA - Progetto di costruzione garage privato in Via L.Manara, 9 - Prog. Geom. A.Bizzoni - P.G.n°33764-IV°n°6378.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

40) Ditta I.P.I Milano - Domanda di installazione cartello pubblicitario "OLIVETTI" in Via Borgo Palazzo - P.G.n° 33752 - IV° n° 5380.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in Via di massima chiedendo tuttavia la presentazione di una fotografia per una migliore ambientazione del cartello.-

41) Sig/ra ROSSETTI LUCIA - Domanda di installazione tubi illuminanti sui pilastri del cancello "Albergo S.Pellegrino in Via S. Vigilio, I - P.G.n° 24704 - IV° n° 4956.- mancante

La Commissione Edilizia non ritiene perfettamente indovinata la soluzione, chiedendo la presentazione di un bozzetto più decoroso.-

42) Ing. G.C. EJNARD per conto Manifattura Reggiani - Progetto costruzione localini in Via Tito Legrenzi - P.G.n°33102-IV°6229.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole previa richiesta di chiarimenti circa la distanza dei nuovi locali.-

43) Dott. CARLO RANZINI - Progetto di lottizzazione terreni in via Zanica (Autostrada) -Prog. Ing. Bocchino -P.G.n°27917-IV°5192.- mancant

La Commissione Edilizia visto il rilievo eseguito dall'Ufficio da cui risulta avere l'Autostrada una sede di ml. 14,00 di cui m. 8,= di carreggiata e m. 3,= per parte di scarpata, esprime parere favorevole alla lottizzazione proposta a condizione che i fabbricati sorgano a distanza non inferiore a ml. 17,50 dall'asse dell'Autostrada, abbiano il carattere di palazzine isolate con non più di tre piani fuori terra e siano allineati sulla strada interna di lottizzazione dal cui asse dovranno distare non meno di m. 6,00 .-

44) S.p.A. "ALLE CITTA' D'ITALIA" - Domanda di installazione cartello in Via XX Settembre, 9 - P.G.n° 33753 - IV° n° 6309.- mancant

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole all'esposizione del cartello per la durata di soli QUINDICI GIORNI con esclusione dei fari illuminanti.-

IL SEGRETARIO

XI faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 5 DICEMBRE 1953

cc. 37

fasc. n° 3

==========

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" Prof.	LUCA CRISPINO	Medico Capo (Uff. Sanit.)
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
" Arch.	OTTONE SELOGNI	" Antich. e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
" "	NESTORIO SACCHI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIANFRANCO MAEZOLENI	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante Vigili del Fuoco
Avvocato	GIANNI GRAFF	
Geometra	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	

La seduta ha inizio alle ore II,= .-

mancante

I) S.A. AEDEX NOVAE - Presenta schemi volumetrici per fabbricati di abitazione da erigersi in Via Suardi- ang. Via A.Pitentino - Prog. Arch. N. Sacchi - P.G.n° 33335 - IV° n° 6252.-

La Commissione Edilizia, visti i due schemi (A - B) relativi allo sfruttamento edilizio dell'area situata sulla sinistra di via Suardi dalla Rotonda del Galgario al Torrente Morla, ritiene che, date le caratteristiche della zona, sia preferibile una fabbricazione meno addensata a costruzioni idsolate. Suggerisce pertanto di suddividere i fabbricati in tre corpi distinti e separati invitando il progettista ad un ulteriore studio volumetrico in tal senso. Si astiene l'Arch. Sacchi quale progettista.-

mancante

2) Soc. LOMB. IMM. AGR. COMM. (S.L.I.A.C.) Milano - Progetto stabile abitazione in Viale V.Emanuele- ang. Via A.Locatelli - Prog. Ing. Dante Fornoni - P.G.n° 32607 - IV° n° 6133.-

La Commissione Edilizia prende atto che l'On/le Giunta in seduta del 4 Dicembre 1953 non ha approvato il parere espresso al riguardo dalla Commissione Edilizia stessa in data 18 Novembre 1953, riservandosi perticolare futuro esame del progetto in vista della necessità di mantenere al Viale V.Emanuele le sue caratteristiche ed esprimendo il desiderio che la costruzione venga ambientata. ~~Pertanto~~

La Commissione, riprese, in esame il progetto, é concorde nel ritenere che il medesimo non risponda pienamente alle caratteristiche ambientali del luogo anche in considerazione del valore intrinseco della zona della quale il Comune sta

procedendo ad una razionale sistemazione. Fa voti che, pur realizzando complessivamente volumi equipollenti, si addivenga alla costruzione di due palazzine isolate quali meglio si addicono alle caratteristiche del Viale V.Emanuele.-

3) Sig. CARLO PIROVANO per conto Istituto S.Marco - Progetto sistemazioni interne ecc, nello stabile di Viale V.Emanuele,20 - Prog. Arch. F.Nosengo - P.G.n° 32579 - IV° n° 6137.- 5 tavole

La Commissione Edilizia, udito il rapporto dell'Ufficio in seguito al sopraluogo eseguito in sito, esprime parere favorevole in linea edilizia, salvo il nulla osta da parte dell'Autorità Scolastica.-

4) CAMERA DI COMMERCIO DI BERGAMO - Presenta bozzetti per stemmi da applicarsi sulla facciata della nuova sede in P/zza della Libertà e tipo di lanterna per illuminazione del portico - P.G.n° 34III - IV° n° 6456.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che gli stemmi siano eseguiti in Zandobbio e che sia ridotto il numero delle lampadine interne di ogni lanterna precisando inoltre a quali intervalli verrebbero applicate le lanterne medesime.-

5) BANCA MUTUA POPOLARE DI BERGAMO - Progetto Risanamento case di Via S.Lorenzo n° 4 - 6 - 8 = Progettista ing. L. Angelini.

7 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

XII faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 16 DICEMBRE 1953 -

cc.282

fasc. 1

Sono presenti:

Dott.Ing. GIULIO PANDINI Assessore ai LL.PP.

" " GUIDO MANDELLI

" " GIANFRANCO MAZZOLENI

" " LUIGI ANGELINI Sovrint.ai Monumenti

" Arch. ENRICO SESTI

" " OTTONE SELOGNI Sovrint.Ant.e Scavi

" " NESTORIO SACCHI

Pittore PRIMO NOLLI

Geom. RENATO SAVOLDI

Per.Ed.Ind. CLEMENTE CASSIS

Dott.Ing. GIOVANNI MARCATELLI Segretario

Sono assenti:

Dott.Ing. GIUSEPPE PALLOTTI Ingegnere Capo

" Prof. LUCA CRISPINO Ufficiale Sanitario

Avv. GIANNI GRAFF

Capit.Dr.Ing.ANTONIO SPASCIANI Comandante VV.FF.

La seduta ha inizioe alle ore 15 -

1) F.lli Lubrina - progetto casa d'abitazione in viale V.Emanuele, 7 - Prog.Arch.Pino Pizzigoni - P.G. n.26608 - IV n.4949 -

7 tavole + 1 fotografia

La Commissione Edilizia, visti gli ultimi disegni presentati e visto il plastico, esprime parere favorevole al progetto, salvo presentazione dei disegni definitivi e dei particolari in scala 1:20 ed alle seguenti condizioni:

a) che venga realizzata per il tetto la soluzione tradizionale con manto di coppi e con una maggiore sporgenza di gronda;

b) che lo zoccolo ed il muro esterno vengano eseguiti in pietra vista da specificare;

c) che la fascia di marcapiano ed i pilastrini delle verande (questi ultimi delle misure di cm.20x20) vengano eseguiti in Ornavasso.

Alla discussione partecipa il progettista Arch.Pizzigoni che si dichiara edotto di quanto sopra.

mancante

2) Soc.Imm.S.Michele - progetto stabile d'abitazione in via Locatelli - prog.Ing.A.Secondi - P.G. n.29915 - IV n.5530 -

La Commissione Edilizia, esaminati i prospet-

ti

ti definitivi, esprime parere favorevole sull'intero progetto, a condizione che sulla facciata su via Locatelli venga eseguito uno zoccolo in pietra naturale fino al davanzale del piano rialzato; che venga eseguita una fascia di coronamento all'ultimo piano; che i balconi dei soggiorni vengano eseguiti almeno in parte a sbalzo e che l'arretramento dell'ultimo piano venga contenuto entro il rapporto 1:1,5 fra larghezza della via ed altezza del fabbricato.

mancante

3) Soc.Imm.S.Michele - domanda di occupazione di suolo pubblico con infernotti in via Locatelli - P.G. n.31507 - IV n.5973 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in linea edilizia a condizione che gli infernotti vengano convenientemente interrotti.

mancante

4) Soc.p.Az.Edilberg - progetto autorimessa sotterranea e sistemazione area ex Ospedale - prog.Ing. F.Rota - P.G. n.30006 - IV n.5565 -

La Commissione Edilizia, vista la lettera

della Soprintendenza in data 10.12.1953, in merito al progetto di sistemazione della area dell'x Ospedale, con il parere contrario della medesima, prende atto.

6 tavole

5) Sig.Lorenzo Consonni - progetto casa d'abitazione in via Marzanica - prog.Ing.A.Secondi - P.G. n.34884 - IV n.6603 -

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni estetiche e distributive suggerendo che il progetto venga convenientemente ristudiato.

6 tavole

6) Sig.Corti Abele - progetto casa d'abitazione in via V.Gerosa - prog.Ing.G.Dal Maso - P.G. n.30978 - IV n.5853 -

La Commissione Edilizia, esprime parere favorevole salvo presentazione di varianti interne riguardanti i servizi igienici e di una conveniente soluzione estetica per la parete cieca in confine.

2 tavole

7) Sig.ra Osborne Leoni in Gambirasio - progetto stabile abitazione-laboratorio in via C.Battisti - prog.Geom.G.Ghilardi - P.G. n.32431 - IV n.6121 -

La Commissione Edilizia, visti i disegni modificati esprime parere favorevole a condizione che sul lato verso il Parco Suardi venga eseguita una balconata continua in aggetto; che venga previsto un cavedio interno per l'aereazione dei servizi igienici e possibilmente, previi accordi con la proprietà vicina, venga eseguito giro di gronda sulla parte in confine. Richiama la particolare attenzione dell'Ufficiale Sanitario sui servizi per il personale del laboratorio.

8) Sig.ra Elisa Bertueltti - progetto casa d'abitazione in via P.Ruggeri - prog.Ing.G.Savoldelli - P.G. n.33492 - IV n.6287 - 3 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

9) Sig.Giancarlo Tintori - progetto casa d'abitazione in via Raboni - prog.Arch.C.Panigada - P.G. n.32845 - IV n.6182 - 1 tavola

Uditi i chiarimenti forniti dal progettista, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

10) Soc.STIPEL - sopralzo fabbricato industriale in via T.Tasso, 121 - prog.Arch.E.Sesti - P.G. n.35389 - mancante

IV n.6734 -

La Commissione Edilizia, considerato che il progettato sopralzo verrebbe a precludere la possibilità di aprire una nuova strada da via Tasso al Parco Caprotti in corrispondenza del distacco di m.10 esistente tra la proprietà STIPEL e quella adiacente: strada quanto mai opportuna per la valorizzazione del Parco medesimo e delle aree interne di via Pignolo, manda ad invitare la Società committente ed il progettista a modificare convenientemente il progetto in modo da non pregiudicare la detta possibilità.

11) Sig.Vittorio Fumagalli - progetto cada d'abitazione in via Castagneta - prog.Geom.C.Carrara - P.G. n.35015 - IV n.6646 - mancante

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni estetiche e distributive.

12) Dott.Pietro Trussardi - progetto capannone autorimessa all'ingresso dell'Autostrada - Prog.Ing. A.Cotini - P.G. n.35380 - IV n.6725 - 10 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere con-

trario in quanto la costruzione progettata impedirebbe la realizzazione di un futuro ampliamento dell'autostrada e della via Carnevali;ritenendo inoltre che una costruzione del genere deturperebbe il quartiere ed l'attuale fabbricato della stazione di accesso all'autostrada.

mancante

13) Sig.Galimberti Vittorio - progetto di costruzione magazzini in viale Santuario - progett.Ing. G.Steiner - P.G. n.32945 - IV n.6183 -

La Commissione Edilizia sospende perchè venga completata lamappa indicando le distanze dei fabbricati vicini -

2 tavole

14) Sig.ra Caterina Manzoni - progetto casa d'abitazione in via Pescaria - prog.Geom.C.Carminati - P.G. n.35387 - IV n.6730 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto per ragioni di P.R. -

mancante

15) Sig.Cesare Pesenti - progetto casa d'abitazione in via P.Ruggeri - prog.Geom.C.Carminati - P.G. n.35385 - IV n.6732 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto per aggiornamento della mappa.

16) Sigg.F.lli Quadri - progetto casa d'abitazione 1 tavola
in via Marzanica - prog.Geom.V.Pandini - P.G.
n.35295 - IV n.6709 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole

17) Sig.Giovanni Selogni - progetto casa d'abitazione mancante
in vicolo S.Carlo - prog.Arch.Selogni - P.G.n.
- IV 6735 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo nulla osta da parte della Soprintendenza ai Monumenti, a condizione che venga usata pietra di Credaro listata ove era previsto rivestimento in klinker e a condizione che venga messa a giorno almeno in parte la recinzione sul vicolo S.Carlo -

18) Sig.Franco Baroni - progetto casa d'abitazione 13 tavole
in via P.Ruggeri - Geom.P.De Paoli - P.G. n.32388 -
IV n.6104 -

Viste le varianti apportate al progetto, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

19) Cooperativa Edile Arco - progetto stabile d'abi- mancante
tazione in via A.Mazzi - prog.Ing.G.Cannella -
P.G. n.34130 - IV n.6451 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto per ragioni di P.R. -

20) Sig.Pietro Tinti - progetto magazzeno-laboratorio in via N.Sauro - prog.Geom.A.Giudici - P.G.n.33860 - IV n.6373 - 4 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per mancanza delle distanze regolamentari e per ragioni di estetica -

21) Sig.Ferdinando Giavazzi - progetto casa d'abitazione e magazzeno in via Pescaria - prog.Ing.M. Pesenti - P.G. n.34704 - IV n.6550 - 19 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che vengano rispettate le regolamentari distanze dai confini -

22) Sig.Luigi Verdoni - progetto casa d'abitazione in viaxFilotti - prog.Geom.L.Pedenovi - P.G.n.31166 - IV n.5868 - 5 tavole

Viste le varianti apportate al progetto la Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

23) Sig.Dott.Alberto Rota - sistemazione facciata stabile in via BLPalazzo 78 - prog.Geom.B.Arri- 4 tavole

goni - P.G. n.31268 - IV n.5899 -

La Commissione Edilizia, viste le nuove soluzioni presentate esprime parere favorevole a quella che prevede il rivestimento fino all'altezza di m.3,25. Suggerisce l'uso di nabresina lavorata allo scalpello. Condiziona il rilascio del permesso all'impegno di restaurare l'intera facciata, compresi contorni, serramenti e gronda.

mancante

24) Associazione Naz.Del Nastro Tricolore - domanda per la posa di un cippo commemorativo in Rocca - P.G. n.34815 - IV n. -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in linea di massima demandando alla Commissione Giardini per la scelta preventiva della posizione.

mancante

25) Banca Naz.del Lavoro - domanda per iscrizioni sullo stabile della nuova sede - P.G. n.35383 - IV n.6728 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole limitatamente alle diciture interessanti la Banca, a condizione che le lettere siano in bronzo e che sul prospetto verso viale V.Emanuele venga messa in opera una

26) Soc.Orobica Petroli - domanda installazione distributori in via C.Battisti - P.G. n.31694 - IV n.6684 - mancante

La Commissione Edilizia esprime parere contrario -

27) Soc.Imm.Orobica - costruzioni magazzeni per deposito bombole in via F.lli Bronzetti - progettista Geom.L.Pedenovi - P.G. n.34024 - IV n.6445 - mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo nulla osta da parte dei VV.FF.

28) Sig.Dino Arrigoni - insegna salumeria in via S. Lorenzo, 11 - P.G. n.35121 - IV n.6691 - 1 tavola

La Commissione Edilizia demanda al parere dell'Ing.Angelini momentaneamente assente dalla seduta.

29) Sig.Luigi Bertuletti - progetto sistamazione ampliamento autorimessa officina in via Paleocapa - prog.ign.U.Pasinetti - P.G. n.35096 - IV n.6675 - mancante

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto per preventivo sopraluogo da parte dell'Ufficio -

30) Sig.Bosio Bortolo - costruzione autorimessa pri- 1 tavola

vata in via Noli - prog.Geom.Attilio Vitali - P.G. n.34416 - IV n.6517 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

31) Sig.Luigi Sgorbati - rinnovo concessione precaria per posa due cartelli pubblicitari in via S.Francesco d'Assisi - P.G. n.24751 - IV n.6575 - mancant

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rinnovo della concessione -

32) Geom.Carminati Gianfranco per conto Sig.A.Rossi - opere di sistemazione solaio e tetto nel locale magazzeno di via Palma il Vecchio, 24 - P.G. n. 31508 - IV n.5965 - mancant

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della pratica per preventivo sopraluogo da parte dell'Ufficio Tecnico -

33) Ditta F.lli Moroni - rinnovo permesso costruzione stabile in via S.Tomaso - P.G. n.35076 - IV n.6642 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rinnovo del permesso e alle condizioni precedentemente indicate.

34) Banca Provinciale Lombarda - progetto costruzione balconcini sullo stabile di Piazza Cavour - prog. Geom.G.Vavassori - P.G. n.35016 - IV n.6645 - 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a sanatoria a condizione che venga previsto parapetto a giorno.

35) Ditta F.lli Pozzi - insegne e serramenti in viale Roma - P.G. n.34876 - IV n.6616 - mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che i serramenti siano in ferro verniciato -

36) Soc.Editrice S.Alessandro - domanda di insegna pubblicitaria per l'Eco di Bergamo in viale Roma - P.G. n.34807 - IV n.6621 - mancante

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di estetica -

37) Comm.Rino Boffelli - domanda di installazione cartellone pubblicitario sulla strada del Tonale - P.G. n.34429 - IV n.6514 - mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo definizione della posizione esatta.

38) Sig.ra Carminati Carolina - domanda duplice insegna luminosa tabacchi in via Paleocapa - mancante
P.G. n.34247 - IV n. 6482 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole per una sola insegna aderente al muro -

39) Sig.ra Parissenti Romilda - rinnova domanda installazione edicola in via Zanica - P.G. n.32700 - mancante
IV n.6163 -

La Commissione Edilizia conferma il parere contrario già espresso suggerendo la scelta di altra posizione nelle vicinanze di intesa con l'Ufficio Tecnico -

40) Sig.Vincenzo Gualandris - domanda installazione chiosco vendita formaggi in via Palma il Vecchio - 2 tavole
P.G. n.35382 - IV n.6727 -

La Commissione Edilizia esprime parere contrario -

41) Soc.Imm.C.D.B. - presenta varianti al fabbricato d'angolo S.Antonino-Duca degli Abruzzi - prog. mancante
Ing.E.Mandelli - P.G. n.5314 - IV n.1001 -

La Commissione Edilizia, viste le varianti interne ed il parere contrario dell'Ufficiale Sanitario, ritiene opportuno venga

rispettato il progetto originario -

42) Sig.Aedriano Rizzoli - sistemazione apertura di negozi in via A.Previtali - progetto Ing. P.Colombo-Zefinetti - P.G. n.33160 - IV n.6223 -

La Commissione Edilizia non approva i materiali indicati suggerendo l'impiego di pietra artificiale spuntata ad imitazione Sarnico -

43) Soc.An.Edile - progetto costruzione fabbricato in via Suardi angolo A.Da Rosciate - prog.Arch. G.Frisia - P.G. n.34131 - IV n.6450 -

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni volumetriche, estetiche e distributive. Suggerisce di ristudiare il progetto presentando preventivamente schemi volumetrici. Per ragioni personali si astiene dalla discussione e dal voto l'Arch.Sacchi -

IL SEGRETARIO
della COMMISS. EDILIZIA

CITTA' DI BERGAMO
REP. L. L. 2.

vedi retro

28 tavo + 1 foto

16-12-'53 - Sig. Arno Rota - Stabile per abitazioni negozi e uffici in via Garibaldi - Ing. Mandelli

XII faldone 1953

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 22 DICEMBRE 1953

fasc. 2 ========== cc. 125

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing. GIULIO PANDINI Assessore ai LL.PP.

" Prof. LUCA CRISPINO Medico Capo (Uff. Sanit.)

" Ing. GUIDO MANDEELI

" " LUIGI ANGELINI Sovrint. ai Monumenti

" Arch. OTTONE SELOGNI " Antichità e Scavi

" " ENRICO SESTI

" " NESTORIO SACCHI

Pittore PRIMO NOLLI

Geometra RENATO SAVOLDI

Per.Ed.Ind. CLEMENTE CASSIS

Dott. Ing. GIOVANNI MARCATELLI Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing. GIANFRANCO MAZZOLENI

" " GIUSEPPE PALLOTTI Ingegnere Capo

Cap.Dr.Ing. ANTONIO SPASCIANI Comand. Vigili del Fuoco

Avvocato GIANNI GRAFF

La seduta ha inizio alle ore 15,= .-

mancante

I) Sig/ra GIUSEPPINA VECCHI - Progetto casa d'abitazione in Via Costantina (mapp. n° 58c) - Prog. Ing. R.Bonorandi - P.G.n° 36064 - IV° n° 6817.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

2) Sig. ANTONIO GNECCHI - Progetto casa d'abitazione in Via A. Ponchielli (mapp. n° 20d) - Prog. Geom. G. Maffioletti - P.G. n° xx - IV° n° 6804.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

3) Sigg. FRATELLI RODESCHINI - Progetto costruzione magazzeni in Via Rubini - Prog. Ing. F.Bassi - P.G.n° 36066 - IV° n° 6818.- 11 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che prima di iniziare la costruzione venga richiesto l'allineamento su Via Rubini.-

4) Sig. EZIO AGAZZI - Progetto di costruzione casa d'abitazione in Via Barbaroli (mapp. 481b) - Prog. Arch. S.Angelini - P.G.n° 35976 - IV° n° 6806.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga osservata la distanza regolamentare di ml. 6,= dall'Asse stradale.-

5) Sig. Ing. AMLETO DUBBINI - Progetto casa d'abitazione in Viale G. Cesare - mapp. n° 1082 - Prog. Ing. A.Dubbini - P.G.n° 35659 - IV° n° 6766.- mancant

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto per chiarimenti in relazione anche al Piano Regolatore.-

mancante

6) Ing. AMLETO DUBBINI - Progetto casa d'abitazione in Via S. Gottardo (mapp. n° 2032) - Prog. Ing. A.Dubbini - P.G.n° 35660 - IV° n° 6767.-

La Commissione Edilizia sospende per chiarimenti circa l'esatta ubicazione.-

mancante

7) Ing. AMLETO DUBBINI - Progetto casa d'abitazione in Via Privata Sega (mapp. n° 656b) - Prog. Ing. A.Dubbini - P.G. n° 35661 - IV° n° 6768 .-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancante

8) Sig/ra ADELINA CORNELLI - Progetto casa d'abitazione in Via Crocifisso - Prog. Geom. Tino Tondini - P.G.n° 35657 - IV° n° 6769.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame del progetto chiedendo che venga preventivamente presentato il piano di lottizzazione.-

mancant

9) S. r. L. AEDEX NOVAE - Presenta schemi volumetrici di fabbricati da erigersi in Via SUardi ang. Via Pitentino - Prog. Arch. N. Sacchi - P.G.n° 33335 - IV° n° 6352.-

La Commissione Edilizia, viste le nuove soluzioni volumetriche presentate dal progettista in seguito anche ai suggerimenti forniti dal Prof. Arch. G.Muzio in sede di Commissione di Piano Regolatore, ritiene approvabili in Via di massima le soluzioni E ed F ovvero una soluzione intermedia fra le due.-

1 tavola

I0) Sigg. FRATELLI ROTA - Progetto casa d'abitazione con laboratorio in Via G.Rosa (mapp. n° 524a) - Prog. Ing. R.Bonorandi - P.G.n° 36065 - IV° n° 68I6.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvi i diritti di terzi.-

mancante

II) Sig. CARLO LEGLER - Progetto casa d'abitazione in Via S.Matteo della Benaglia - Prog. Geom. A.Vitali - P.G.n° 35388 - IV° 6729.-

La Commissione Edilizia chiede che il progetto venga ripresentato intonandolo meglio alla zona collinare in cui dovrebbe sorgere il fabbricato.- Suggerisce l'uso di pietrame a facciavista, copertura in coppi e barriere in legno di tipo rustico.-

mancante

I2) Sigg. FRATELLI BONASCHI - Progetto ampliamento e sopralzo stabile in Via Ghislandi n° 6 - Prog. Ing. A.Colleoni - P.G.n° 34703 - IV° n° 655I.-

La Commissione Edilizia mentre approva in linea di massima la parte riguardante il fabbricato d'abitazione, sospende l'esame del progetto chiedendo che vengano presentati disegni definitivi privi di correzioni e per un preventivo sopraluogo in sito da parte dell'Ufficio per accertare la preesistenza.-

mancant

I3) Sig. PIETRO MARIO BENINI - Progetto casa d'abitazione in Via Ca-

stagneta (mapp. n° 98a) - Prog. Geom. R. Previtali - P.G. n° 34256 - IV° n° 6479.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario, mandando a ristudiare il progetto in forma esteticamente più accettabile, dato il particolare interesse panoramico della zona.-

mancante

I4) Sig. ROCCO GRITTI - Progetto casa d'abitazione in Via Sudorno - mapp. n° I866 b-c - Prog. Geom. L. Mazza - P.G.n° 33765 - IV°6374.

La Commissione Edilizia si riserva di eseguire visita sopraluogo, mandando sin da ora a chiedere al riguardo il parere della Sovrintendenza ai Monumenti trattandosi di zona Vincolata.-

3 tavole

I5) Sig/ra SANTINA GAVAZZI - Progetto casa d'abitazione in Via P.Ruggeri - Prog. Geom. L.Ceriali - P.G.n° 35388 - IV° n° 673I.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame del progetto per chiarimenti in merito alla parte preesistente ed ai rapporti con le proprietà vicine.-

1 tavole

I6) Sig. MARIO PERANI - Progetto casa d'abitazione in località Via Broseta (mapp. n° 3800) - Prog. Ing. G.Pagaboni - P.G.n° 35662 - IV° n° 677I.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che la scala di servizio non sia incorporata nella cubina e sia risolta senza gradini a pié d'oca.-

2 tavole

I7) Sig. EMILIO PERICO - Progetto casa rurale in Via G.B.Moroni - Prog. Ing. P.Savoldelli - P.G.n° 35658 - IV° n° 6770.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che per ragioni igieniche la stalla venga distanziata di almeno ml. I5,= dall'abitazione.-

12 tavole

I8) Soc. CASATER - Progetto casa d'abitazione in Via Lazzaretto - Prog. Ing. D. Previtali - P.G.n° 26697 - IV° n° 4958.-

La Commissione Edilizia, resa edotta che il Piano Regolatore originale al 5.000 prevede per la zona un'altezza massima di ml. I8,= contrariamente a quanto erroneamente riportato sulla planimetria al 2.000 del piano stesso, riesamina il progetto ed esprime parere favorevole a condizione che venga eseguito il tetto a falde inclinate; che vengano costruiti i servizi igienici per i negozi ed eseguita una zoccolatura perimetrale in pietra naturale.-

I9) Soc. "LA TESSILE" - Progetto stabile negozi abitazione in Via A.Fantoni (mapp. I027b) - Prog. Ing. DeBiasi - P.G.n° 24687 - IV° n° 454I.-

La Commissione Edilizia, esaminato il nuovo progetto presentato, esprime parere contrario, chiedendo che lo stesso venga rielaborato in modo da eliminare la parete cieca verso SUD-EST che rimarrebbe in permanenza tale e ristudiando la distribuzione planimetrica degli alloggi.-

20) Sig. GIOVANNI CARMINATI - Progetto ampliamehto casa d'abitazione in Via Tremana - Prog. Geom. A.Giudici - P.G.n° 23057 - IV° == 5 tavole

Viste le varianti apportate al progetto, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

2I) Sig/ra MARIA SOMMARIVA - Progetto casa d'abitazione in Via Statuto - Prog. Arch. G.Frisia - P.G.n° 35384 - IV° n° 6733.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con esclusione della scala esterna che dovrà essere ristudiata in rapporto al confine di proprietà e salvo rettifica del muro esterno in corrispondenza della scala interna. Salvo anche il rispetto del piano di lottizzazione già approvato.

Il locale di servizio nel piano seminterrato dovrà avere altezza minima netta di m. 3,= con camera d'aria sottostante: a tale scopo si suggerisce di alzare leggermente tutto il fabbricato.-

22) S. A. EDILE - Progetto stabile d'abitazione in Via Suardi- ang. Via A.da Rosciate - Prog. Arch. G.Frisia - P.G.n° 34I3I - IV°6450. mancan

La Commissione Edilizia, esaminati i nuovi disegni presentati conferma il parere contrario già espresso precedentemente non ritenendo ammissibile, per ragioni distributive ed igieniche che un fabbricato della superficie coperta di circa mq. II00,= e con ben quarantacinque alloggi di varie categorie, sia servito da due sole scale, una delle quali serve cinqus apparta-

menti per piano, con conseguenti zone prive di riscontro d'aria e di luce e doppi corridoi longitudinali.

Invita il progettista, presente alla discussione, a voler studiare d'intesa col committente, altra soluzione più consona ai moderni criteri edilizi sanciti anche dalle vigenti disposizioni in materia di edilizia popolare.-

Dalla discussione e dal voto si astiene l'Architetto Sacchi.

mancan

23) Sig. AMLETO GUFFANTI - Progetto casa d'abitazione in Via C.Ceresa - Prog. Ing. I. Marconcini - P.G.n° 30857 - IV° n° 5792.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il fabbricato sorga a ml. 6,= dall'asse della strada.-

mancan

24) CALZATURIFICIO ROMA - Domanda di esposizione insegna al neon in Via T.Tasso, 26 - P.G.n° 33487 - IV° n° 6307.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavol

25)-Geom. IVAN TUMIATTI per conto ditta S.AL.F. - Progetto costruzione locale interrato in annesso allo stabile di Via G.Tiraboschi - P.G.n° 29599 - IV° n° 5491.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in linea di sanatoria .-

mancan

26) Sig/ra LORENZI DENSI TERESA - Progetto di costruzione di picco-

lo garage privato in Via S.Alessandro, I38 - Prog. Arch. N. Sacchi - P.G.n° 34566 - IV° n° 6567.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole suggerendo che la concessione abbia carattere precario e salvo comunque il consenso del Comune all'occupazione dell'area.-

27) OROBICA PETROLI Bergamo - Stazione di rifornimento carburanti in Via G.B.Moroni (ditta Foresti) - P.G.n° 33390 - IV° n°6375.- mancan

La Commissione Edilizia si riserva di eseguire sopraluogo in sito data la vicinanza del passaggio a livello.-

28) Soc. O.C.N.E.T. Bergamo - Presenta progetto di sistemazione della colonna pubblicitaria a Porta Nuova - Viale Roma - P.G.n° 35858 - IV° n° = .- mancan

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica in attesa della sistemazione definitiva della zona.-