

I faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 29 DICEMBRE 1953 -

fasc. n° 1 -----

cc. 201

Sono presenti i Sigg.:

Dott.Ing.	GIUDIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	EMILIO CERESANI	per l'Uff.Sanitario
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint.ai Monumenti
" Arch.	OTTONE SELOGNI	Sovrint.Ant.e Scavi
" "	NESTORIO SACCHI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott.Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti:

Dott.Arch.	ENRICO SESTI
Avv.	GIANNI GRAFF
Capit.Dott.Ing.	ANTONIO SPASCIANI Comandante VV.FF.
Pittore	PRIMO NOLLI

- 1) Soc.Imm.Torre del Raso - progetto ampliamento mancante
magazzini in via T.Tasso, 30 - prog.Ing.N.Pasinet-
ti - P.G. n.16845 - IV n.3108 -

La Commissione Edilizia, visti i particola-

ri della facciata su via Stoppani, chiede, per ragioni di estetica, che il rivestimento venga eseguito interamente in lastre di ceppo, scalpellato allo zoccolo, con esclusione quindi di parti in fulget o altro materiale, che i contorni vengano eseguiti in marmo chiaro e che l'attico sia messo in evidenza con una fascia di marcapiano pure in ceppo, Manda pertanto a richiedere il prospetto modificato in conformità.

- 2) Sig.ra Caterina Manzoni - progetto di casa d'abi-^{mancante}
tazione in via Pescaria - P.G. n.35387 - IV n.6730 -
Prog.Geom.C.Carminati -

Uditi i chiarimenti forniti dall'Ufficio, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo definizione dell'allineamento -

- 3) Sig.Pietro Mario Burini - progetto di casa d'abi-²
tazione in via Castagneta - prog.Geom.R.Previtali-^{favole}
P.G. n.34256 - IV n.6479 -

La Commissione Edilizia, uditi i chiarimenti dell'Ufficio in merito all'esatta ubicazione che non risulta abbia un effettivo interesse panoramico, esprime parere favorevole.

- 4) Sig.Cesare Pesenti - progetto di casa d'abitazione in via P.Ruggeri - Geom.C.Carminati prog. - *mancante*
P.G. n.35385 - IV n.6732 -

La Commissione Edilizia, visto l'estratto di mappa aggiornato, esprime parere favorevole.

- 5) Sig.Vittorio Fumagalli - progetto di casa d'abitazione in via Castagneta - prog.Geom.C.Carrara - *mancante*
P.G. n.35015 - IV n.6646 -

La Commissione Edilizia, visto il progetto modificato, esprime parere favorevole, a condizione che il fabbricato sia distanziato di almeno ml.10 da quello vicino.

- 6) Sig.ra Adelina Cornelli - progetto casa d'abitazione in via Crocefisso - prog.Geom.T.Tondini - *8 favole*
P.G. n.35657 - IV n.6769 -

La Commissione Edilizia, vista la lettera del progettista in data 28 u.s., esprime parere favorevole a condizione che entro un mese dalla data del permesso venga presentato il piano di lottizzazione.

- 7) Soc."La Tessile" - progetto stabile negozi abi- *mancante*

tazione in via A.Fantoni - prog.Ing.G.De Biasi -
P.G. n.24687 P.G. - IV n.4541 -

La Commissione Edilizia esprime parere contrario consigliando di ristudiare il progetto prevedendo eventualmente n.2 fabbricati con scale separate.

Ciò in quanto la distribuzione non appare razionale, i cortili non sono regolamentari e le testate cieche sono di indubbio effetto antiestetico. Chiede la destinazione del magazzino sotterraneo mandando preventivamente al visto dei VV.FF. -

- 8) Sig.Antonio Morandi - progetto sopralzo stabile *mancant*
in via F.Corridoni, 60 - prog.Ing.Gervasoni -
P.G. n.36129 - IV n.6855 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto perchè non sufficientemente chiaro.

- 9) Sig.Antonio Fasolin - progetto costruzione stabile *mancant*
abitazione in via S.Spaventa - prog.Ing.L.Besozzi -
P.G. n.36199 - IV n.6861 -

La Commissione Edilizia esprime parere contrario non risultando regolamentari i rapporti con le proprietà adiacenti. Manda pertanto a

ristudiare il progetto corredandolo del calcolo dei cortili e indicando i fabbricati preesistenti in corso di demolizione.

- 10) Sig.ra Santina Cavazzi - progetto casa d'abitazione *mancante*
in via P.Ruggeri - prog.Geom.L.Ceriali - P.G.
n.35386 - IV n.6731 -

La Commissione Edilizia, uditi i chiarimenti richiesti, esprime parere favorevole -

- 11) S.A.Edile - schemi volumetrici progetto stabile *mancante*
abitazioni in via Suardi-ang.A.da Rosciate - prog.
Arch.G.Frisia - P.G. n.34131 - IV n.6450 -

La Commissione Edilizia, visto il nuovo schema volumetrico presentato, che migliora notevolmente la situazione, esprime parere favorevole, chiedendo la presentazione del progetto esecutivo -

- 12) Sig.Lorenzo Consonni - progetto casa d'abitazione *mancante*
in via Marzanica - prog.Ing.A.Secondi - P.G. n.
34884 - IV n.6603 -

La Commissione Edilizia, visto il progetto modificato, esprime parere favorevole -

- 13) Ing. Amleto Dubbini - progetto casa d'abitazione ^{mancante}
in viale G. Cesare - prog. Ing. A. Dubbini - P.G.
n. 35659 - IV n. 6766 -

La Commissione Edilizia, uditi i chiarimenti richiesti, esprime parere favorevole, salvo presentazione dei particolari in scala 1/20 delle facciate -

- 14) Sig.ra Antonietta Turani in Agazzi - progetto ^{3 favore}
casa d'abitazione in via C. Battisti - prog. Geom.
L. Ceriali - P.G. n. 36442 - IV n. 6889 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 15) Sig. Bossi Giuseppe - casa a due appartamenti in ^{mancante}
via S. Sisto - prog. Geom. G. Maffioletti - P.G. n.
36305 - IV n. 6875 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto chiedendo che venga preventivamente presentato il piano di lottizzazione. Chiede inoltre che vengano indicate le distanze dai confini -

- 16) Impresa Ed. Lorenzi e Rizzi - costruzione di due ^{mancante}
case ad appartamenti in via Polaresco - prog. Ing.

G.Dal Maso - P.G. n.36441 - IV n.6896 -

La Commissione Edilizia esprime parere
favorevole -

- 17) Sig.ra Brembilla Orsola in Gardoni - ampliamento *2 tavole*
laboratorio e deposito in via S.Tomaso de' Calvi -
prog.Arch.N.Sacchi - P.G. n.36439 - IV n.6895 -

La Commissione Edilizia esprime parere fa-
vorevole -

- 18) Rag.Giovanni Marazzi - costruzione di magazzino *3 tavole*
in viale Valle Seriana - prog.Geom.A.Ceriali -

La Commissione Edilizia, riesaminato il
progetto, esprime parere favorevole a con-
dizione che il permesso venga rilasciato
subordinatamente alla prescritta denuncia
delle opere in cemento armato -

- 19) Sig.Pietro Mazzoleni - costruzione casa d'abita- *2 tavole*
zione in via strada al Ponte Testa - prog.Geom.
A.Vestoni - P.G. n.36306 - IV n.6873 -

La Commissione Edilizia esprime parere favo-
revole a condizione che entro un mese dalla
data del permesso venga presentato il piano
di lottizzazione -

15 tavole
20) Ospedale Maggiore di Bergamo - padiglione ma-
lattie infettive dell'Ospedale Maggiore in via
Statuto - prog.Arch.E.Sesti - P.G. n.36440 -
IV n.6890 -

La Commissione Edilizia esprime parere favo-
revole -

manca
21) Soc.Imm.Tonale - lottizzazione terreni in via
B.Palazzo (zona Fervet) - prog.Arch.N.Sacchi -
P.G. n.33334 - IV n.6253 -

La Commissione Edilizia, vista la variante
presentata a seguito dei suggerimenti for-
niti dalla Commissione di Piano Regolatore,
per quanto di sua competenza, esprime parere
favorevole -

3 tavole
22) Sig.Beonio Bruno - progetto casa d'abitazione in
via Tremana - prog.Geon.L.Mazza - P.G. n.36438 -
IV n.6894 -

La Commissione Edilizia esprime parere favore-
vole -

3 tavo
23) Sig.ra Valtellina Maria - progetto casa d'abitazione
in via Bianzana - prog.Geon.R.Ghisalberti - P.G.
n.36469 - IV n.6892 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che entro un mese dalla data del permesso venga presentato il piano di lottizzazione -

- 24) Sigg.F.lli Moretti - progetto casa d'abitazione 5 tavole
in via Rampinelli - Ing.G.F.Mazzoleni prog. - P.G.
n.36468 - IV n.6891 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole. Si astiene il progettista Ing.Mazzoleni -

- 25) Soc.r.l.Aedes Novae - schemi volumetrici fabbricati da erigere in via Suardi - via Pitentino - mancante
prog.Arch.N.Sacchi - P.G. n.33335 - IV n.6252 -

Vista la variante G presentata, la Commissione esprime parere favorevole a condizione che la testata su via Pitentino verso nord sia arretrata dal confine in modo che possano aprirvisi finestre ovvero che venga ivi creato un corpo più basso di collegamento fra il nuovo e il vecchio fabbricato.Demanda al Consiglio Comunale per il fabbricato in deroga d'altezza, esprimendo al riguardo, per quanto di sua competenza, parere favorevole.

Durante la discussione si assenta il progettista Arch. Sacchi -

- 26) Dott. Ing. G. F. Mazzoleni per conto dell'O.N.M.I. - *mancante*
particolare cancello ingresso della nuova sede della casa della Madre e del Bambino in Bergamo Alta e delle Scuole Comunali di S. Francesco -
Prot. 6888 IV -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvi i necessari accordi col Comune -

- 27) Industria Pubblicitaria Italiana - esposizione *mancante*
di un cartello reclame per le macchine Olivetti al Km. 23.980 sulla strada del Tonale - P.G.n. 33752 - IV n. 6380 -

Visto il bozzetto presentato, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 28) Sig.ra Antonachi Tullia - posa chiosco ricevitoria Totocalcio sul Sentierone - P.G. n. 35853 - *manca*
IV n. 6819 -

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di estetica cittadina -

- 29) Sig.ra Alda Ballarini - insegna luminosa al neon *manca*

in viale Roma, 43 - P.G. n.35850 - IV n.6810 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 30) Ing. Lodovico Besozzi per conto Sig. Sabino Losa- 2 tavole
pio - demolizione fabbricato rurale in fregio al
vicolo Cornasello e costruzione recinzione -
P.G. n.36103 - IV n.6829 -

La Commissione Edilizia sospende chiedendo
che venga presentato unitamente il progetto
di costruzione della villa come indicato
sull'intestazione dei disegni -

- 31) Sig. Funagalli Vittorio - costruzione muro di cin- mancante
ta con superiore barriera in Castagneta - P.G.
n.36437 - IV n.6837 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che l'allineamento
venga fissato in sito dall'Ufficio Tecnico
Municipale -

- 32) Giupponi Paolo e Tirabeschi Costanza - costruzione mancante
officina in via Baioni 76 - Prog. Ing. M. Marti -
P.G. n.36435 - IV n.6898 -

La Commissione Edilizia sospende l'esame

del progetto per chiarimenti -

33) Soc.Imm.Agric.Comm.le (S.I.A.C.) - progetto *mancante*
costruzione stabile abitazioni in viale V.Ema-
nuele - Prog.Ing.D.Fornoni - P.G. n.32608 - IV
n.6133 -

I faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 13 GENNAIO 1954

fasc. n° 2

=====

cc. 63

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
"	" GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	Prof. LUCA CRISPINO	Medico Capo (Uff. San.)
"	Ing. GUIDO MANDELLI	
"	" GIANFRANCO MAZZOLENI	
"	" LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
"	Arch. OTTONE SELOGNI	" Antich. e Scavi
"	" ENRICO SESTI	
"	" NESTORIO SACCHI	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV. FF.
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Avvocato GIANNI GRAFF

La seduta ha inizio alle ore 15, = .-

I) MUNICIPIO DI MERGANO - Uff.Tec. Sez. Edilizia - Progetto di
Dormitorio Popolare .-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che i bagni pubblici previsti nel corpo avanzato vengano separati per sessi e dotati di adeguato numero di servizi e di sufficiente ventilazione.

Suggerisce l'uso di serramenti di finestra in ferro con vetri stampati e senza imposte.-

2 - MUNICIPIO DI BERGAMO - Uff. Tecn. Sez. Piano Regolatore - Progetto di nuova Scuola di Avviamento Professionale a tipo Industriale.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole col suggerimento che anche sulla facciata corrispondente all'ingresso sia richiamato il motivo con struttura in vista esistente sulla facciata OVEST.-

3 - MUNICIPIO DI BERGAMO - Uff. Tecn. Municipale - Progetto sistemazione posteggio in Via S. Spaventa-Via Zambonate.-

La Commissione Edilizia visto il nuovo progetto presentato ~~che esclude~~ ^{esclude} ~~la formazione~~ la formazione di nuovi chioschi e prevede la pavimentazione dell'area da destinare a posteggio, pur ritenendo preferibile la soluzione definitiva già in precedenza studiata, esprime parere favorevole anche per la soluzione di ripiego progettata dal Comune in quanto rappresenta pur sempre una miglioria nei confronti dello stato attuale.-

4 - Coop. Edilizia "DOMUS OROBICA" - Progetto costruzione stabile abita-

manca

zione in Via A.Mazzi (mapp. n° 1206b) - Prog. Ing. G.Cannella - P.G.n° 3655I - IV° n° 6927.-

La Commissione Edilizia date le caratteristiche della zona, chiede che il progetto venga rappresentato con eliminazione di un piano. Chiede inoltre che venga abolita la parte bassa a confine non consentita dai regolamenti e che vengano presentati i particolari in scala 1/20 delle facciate con indicazione dei materiali previsti.-

5 - Coop. Edile "A.R.C.O. - Progetto stabile abitazioni in Via A.Mazzi - Prog. Ing. G.Cannella - P.G.n° 34130 - IV° n° 645I.-

La Commissione Edilizia esaminato il progetto chiede che vengano ristudiati i prospetti presentando dei medesimi un particolare in scala 1/20 con indicazione dei materiali. Il fabbricato dovrà inoltre sorgere a non meno di metri 4;= dallo asse della strada.-

6 - Fraterna CARRARA di Umberto - Progetto costruzione stabile abitazione in Via F/lli Bronzetti - Prog. Arch. G.Paleni - P.G.n° 26997 - IV° n° 5029.-

La Commissione Edilizia, visto il plastico presentato, esprime parere favorevole per i volumi, riservandosi di esame definitivo a presentazione avvenuta del progetto.-

7 - Sig/ra AURELIA BELOTTI in Piccinelli - Progetto ampliamento e

sopralzo della casa in Via P.Rovelli n° 56 - Prog. Geom. S.Rizz
P.G.n° 7II - IV° n° I3I.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

8 - Sig. VITTORIO URIO - Progetto costruzione appartamento abitazione ^{manca}
in Via A.Previtali, 19 - Prog. Ing. A.Arioli - P.G.n° 522 - IV° IO

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica
non risultando l'iscrizione del progettista all'Albo
Professionale.-

9 - Sig. OMOBONO FELAPPI - Progetto di costruzione di casa d'abitazio- ^{manca}
ne in Strada Comunale Vecchio -Longuelo- (mapp. n° 707) - Prog.
Ing. A. Arioli - P.G.n° 52I - IV° n° IO4.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica
non risultando l'iscrizione del progettista all'Albo
Professionale.-



I faldone 1954
VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 10 FEBBRAIO 1954

fasc. n° 3

=====

CC. 51

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
"	"	GIUSEPPE PALLOTTI
"	"	Ingegnere Capo
"	"	CERESANI
"	"	per l'Ufficiale Sanitario
"	Ing.	GUIDO MANDELLI
"	"	GIANFRANCO MAZZOLENI
"	Arch.	ENRICO SESTI
"	"	OTTONE SELOGNI
"	"	Sovrint. Antich. e Scavi
"	"	NESTORIO SECCHI

Avvocato GIANNI GRAFF

Pittore PRIMO NOLLI

Geometra RENATO SAVOLDI

Per.Ed.Ind. CLEMENTE CASSIS

Dott. Ing. GIOVANNI MARCATELLI Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing. LUIGI ANGELINI Sovrint. ai Monumenti

Cap.Dr.Ing. ANTONIO SPASCIANI Comandante VV. FF.

La seduta ha inizio alle ore 15.-.-

I - Sigg. EREDI ROSSI - Progetto stabile abitazioni-negozi e cinema
in Via T. Tasso - Via Partigiani - Progg. Arch. Maffessole e Ing.
Pellegrini - P.G.n° 36148 - IV° n° 6864.-

29

La Commissione Edilizia esaminato il progetto di costruzione di un nuovo complesso edilizio costituito da 5 fabbricati a negozi, uffici ed abitazioni, collegati da galleria pedonale con cinema sotterraneo, fra le vie T. Tasso e Partigiani, all'altezza dell'attuale Cinema Italia, visto il plastico relativo e udite le delucidazioni fornite dai progettisti, si riserva di un esame piu approfondito quale l'importanza del progetto richiede, mandando nel frattempo a completare il medesimo con la soluzione riguardante il superamento del dislivello esistente fra le vie T. Tasso e Partigiani, dislivello che risulta di oltre 2,= metri.-

Chiede che venga d'urgenza ripresentato il progetto del fabbricato n° 5, già in costruzione, con le modifiche apportate, restando inteso che l'altezza di tale fabbricato non dovrà superare i ml. 21,= misurati sulla quota della cornella del marciapiede di Via Partigiani in corrispondenza della mezzaria della fronte . A riguardo dell'altezza degli altri fabbricati, la Commissione Edilizia é del parere che quello su Via T. Tasso debba ricorrere con gli stabilimenti adiacenti e che i fabbricati n° 2 - 3 - 4 non debbano superare l'altezza di ml. 21,= misurata sulle mezzerie delle rispettive fronti prendendo come quota -0- quella della livelletta via T. Tasso-Via Partigiani nei punti medesimi. Chiede che vengano presentati il calcolo dei cortili, i particolari in scala 1/20 degli esterni con indicazione dei ma-

teriali e che per la nuova facciata su Via T. Tasso venga predisposto un fotomontaggio illustrante l'innesto della nuova moderna facciata fra quelle esistenti a lato.-

2 - Soc. Imm. "GLORIA e PACE" - Presenta variante al progetto del ^{mancante}condominio di Porta Nuova - Progg. Arch. L. Galmozzi e M. Boschetti - P.G.n° 3617 - IV° n° 614.-

La Commissione Edilizia, richiamati i precedenti della pratica, prende in esame il progetto modificato presentato dalla Soc. Imm. "Gloria e Pace" in data 9 Febbraio u.s. .-

Rilevato che tale progetto ripropone sostanzialmente il tema iniziale della costruzione in confine con la Soc. F.M.C. per tutta altezza, già escluso dalla medesima Commissione, nonché dalla Commissione Consultiva per il Piano Regolatore, per l'effetto antiestetico che se ne avrebbe da Porta Nuova, e per non creare una quinta eccessiva sulla Via Tiraboschi, nociva dal lato estetico e dal lato igienico, richiamato il parere precedentemente espresso, esprime parere contrario al progetto modificato ora in esame.- Ritene che la costruzione debba essere contenuta entro i limiti stabiliti dal permesso edilizio già rilasciato, con collegamento in confine fino all'altezza regolamentare di ml. 21,= e successivo arretramento di ml. 4,= .-

Ai fini della realizzazione pratica della costruzione nei limiti predetti, come assentiti dal permesso, ed in relazione a quanto esposto dalla stessa Società istante nella sua recente domanda in merito ai rapporti con la confinante Soc. F.M.C. , si ritiene opportuno, per non pregiudicare eventuali diritti di terzi, che la Soc. Imm. "Gloria e Pace" sottoscriva atto

disciplinare nei confronti del Comune di Bergamo da registrar-
mi e trascriversi col quale si impegni ad estendere il collega-
mento in confine, anche oltre l'altezza di ml. 21,= , nell'even-
tualità che la proprietà confinante in futuro ottenga di costru-
re a confine oltre il limite di altezza regolamentare e realiz-
zi tale costruzione a confine.-

Questo impegno non potrà comunque rappresentare diritto od aspet-
tativa qualsiasi della Soc. F.M.C. di ottenere a sua volta la
concessione di deroga in altezza, essendo di ciò sempre arbi-
tro il Consiglio Comunale.-

La Soc. Imm. "Gloria e Pace" dovrà inoltre presentare per la
approvazione, nuova soluzione della porzione di fabbrica a
confine fino a ml. 21,= , soluzione che dovrà tener conto della
necessità che il collegamento si estenda in orizzontale a tut-
ta la profondità della parete della Soc. F.M.C. in confine.-

Quanto sopra sempre salvi e riservati i diritti di terzi.

Nel caso che la Società richiedente insistesse sulla soluzio-
ne ultima presentata, poiché essa modifica in parte i limiti
e l'estensione della deroga concessa dal Consiglio Comunale,
il nuovo progetto dovrà essere pure sottoposto seguendo la
prassi di rito, al detto Consiglio Comunale.-

- 3 - Soc. EDITRICE S.ALESSANDRO (S.E.S.A.) - Domanda di installazione
insegna al neon (modificata) sull'edicola di Viale Roma-Chiesa
delle Grazie - P.G.n° 34807 - IV° n° 6621.-

La Commissione Edilizia riesaminato il bozzetto a seguito

dell'insistenza della Società richiedente, pur essendo dell'avviso che esteticamente sia più accettabile l'insegna attuale, trattandosi di cosa di poco conto, esprime parere favorevole.-

- 4 - Sig/ra MARIA SOMMARIVA - Progetto casa d'abitazione in Via Statuto - Presenta progetto modificato - Prog. Arch. G. Frisia - P.G.n° 35384 - IV° n° 6733.- mancante

La Commissione Edilizia viste le modifiche apportate al progetto, esprime parere favorevole, chiedendo tuttavia la presentazione di un dettaglio in scala 1/20 delle facciate, per il rivestimento delle quali si consiglia di escludere, per ragioni pratiche i listoni di legno.-

- 5 - Soc. OCINET (Cinema Teatri Orobiani) Bergamo - Domanda di installazione di insegne al neon e vetrinette al Cinema S.Marco per la nuova Sala "Arlecchino" - P.G.n° 3512 - IV° n° 597 - Prog. Arch. Enrico Sesti.- mancante

Viste le insegne reclamistiche del nuovo Cinema-Teatro Arlecchino, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole con esclusione di quella a bandiera verticale che si consiglia di applicare al muro cieco retrostante previa riduzione delle dimensioni.-



IL SEGRETARIO
della COMMISS. EDILIZIA

Manafili

II faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 20 GENNAIO 1954

fasc. n° 1

=====

cc. 229

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" Prof.	LUCA CRISPINO	Medico Capo (Uff. Sanit.)
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
" Arch.	OTTONE SELOGNI	" Antich. e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
" "	NESTORIO SAUCCI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Avvocato	GIANNI GRAFF	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV. FF.

La seduta ha inizio alle ore 15,= .-

I - Soc. Imm. "TONALE" - Progetto di lottizzazione terreni in via
Borgo Palazzo - F.E.R.V.E.T. - - Prog. Arch. N. Sacchi - P.G.n°
33334 - IV° n° 6253.-

manca nte

La Commissione Edilizia, visto il nuovo piano con zona di rispetto laterale alla F.E.R.V.E.T. di ml. 20,= di profondità, esprime parere favorevole.-

- 2 - Sig. GUIDO CARMINATI - Progetto di casa d'abitazione in zona Lazzaretto (mapp. n° 98b) - Prog. Geom. Luigi Mazza - P.G.n° 1291 - IV° n° 255.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica per chiarimenti.-

- 3- Sig/ra EUFRASIA BOTTINELLI - Progetto ampliamento e sopralzo casa in Via B.Zendrini, 8 - Prog. Ing. C. Piccinelli - P.G.n° 36497 - IV° n° 6909.-

La Commissione Edilizia rinvia perché venga eliminata la parte bassa a confine, non regolamentare, e perché venga migliorato il prospetto in corrispondenza dell'ingresso e del vano scala. Chiede la presentazione di particolari in scala 1/20 delle facciate.-

- 4 - Sig. CARLO MUTTI - Progetto casa di abitazione in Via A.Mazzi - (mapp. n° 2785b) - Prog. Geom. A.Cerati - P.G.n° 36495 - IV° 6911.

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni estetiche e distributive e perché il fabbricato non rispetta la regolamentare distanze di ml. 6,= dall'asse della strada.- Si astiene dal voto L'Ing. Mandelli.-

- 5 - Sig/ra MARIA FERRARI in Fumagalli - Progetto sistemazione negozio orologeria in Via XX Settembre, 62 - Prog. Arch. E. Sesti - P.G.n° 837 - IV° n° 123.- 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvo presentazione dei materiali di facciata.-

- 6 - Cav. GEROLAMO COLLEONI - Progetto stabile industriale-abitazione in Via Baioni (mapp. n° 1095c) - Prog. Ing. G. Paganoni - P.G.n° 838 - IV° n° 169.- manca n° 1

La Commissione Edilizia, dati i precedenti ed il particolare interesse panoramico della zona, rinvia per un esame più accurato, mandando a chiedere il parere espresso al riguardo dalla Commissione Provinciale per la tutela delle bellezze naturali.-

- 7 - Rev.Don. SILVIO CIVIDINI - Progetto sistemazione sopralzo stabile in Piazzetta S.Lorenzo, 83 - Prog. Geom. Tino Tondini - P.G.n° 710 - IV° n° 128.- 5 tavole

La Commissione Edilizia rinvia per un più accurato esame da parte dell'Ispettore Onorario ai Monumenti, Ing. L. Angelini, in relazione al piano di Risanamento di Bergamo Alta.-

- 8 - Sigg. DANTE E DOMENICO BALDI - Progetto stabile per abitazione civile in Via P.Rovelli (mapp. n° 1348b) - Prog. Ing. S. Tenni - P.G.n° 616 - IV° n° 132.- 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizio-

ne che per le necessità di allargamento della via P. Rovelli, il fabbricato venga tenuto arretrato di almeno ml. 10,= dall'asse della via medesima, con allineamento da fissarsi comunque in sito dal Comune. A condizione altresì che l'altezza netta del piano terreno sia di ml. 3,50 con sottostante camera d'aria.-

- 9 - Sig/ra IDA PAPETTI - Progetto costruzione capannone artigiano in Strada Comun. per Curnasco (mapp. n° 283) - Prog. Ing. G. Dal Maso - P.G.n° 258 - IV° n° 70.- mancante

La Commissione Edilizia ~~s~~sospende per chiarimenti.-

- 10 - Sig. ALESSANDRO BALZER - Progetto sopralzo stabilimento industriale in Via G. Morelli, 4 - Prog. Ing. R. Comelli - P.G.n° 36684 - IV° n° 6946.- 4 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo nulla osta da parte dell'Ufficiale Sanitario.-

- II - Sig. ANGELO NATALI - Progetto casa d'abitazione in Via G. Muzio - Prog. Ing. A. Arioli - P.G.n° 36686 - IV° n° 6948.- mancante

X
La Commissione Edilizia sospende l'esame del progetto non risultando l'iscrizione del progettista all'Albo Professionale.- mancante

- 12 - Sigg. EREDI FASSI - Progetto sopralzo casa d'abitazione in strada Comun. del Guerino (mapp. n° 944) - Prog. Geom. E. Sala - mancante

P.G.n° 36687 - IV° n° 6949.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame del progetto per accertamenti relativi al piano particolareggiato della zona.-

I3 - Sig. LUIGI ANESA - Progetto casa d'abitazione in Via Marzanica
(mapp. n° 2891) - Prog. Ing. G.Mangili - P.G.n° 36765 - IV° 6950.

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I4 - Sigg. F.GHERARDI e T. MAGRI - Progetto casa d'abitazione in Via
Raboni (mapp. n° 575h) - Prog. Geom. G.Ghilardi - P.G.n° 36766 -
IV° n° 6951.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto chiedendo
la presentazione preventiva di un piano di lottizzazione.-

I5 - Sig/ra ROSA FORNONI GALIPERTI - Progetto casa d'abitazione in
Via Marzanica (mapp. n° 2891) - Prog. Ing. G. Mangili - P.G.n°
36767 - IV° n° 6952.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I6 - Sig. ALESSIO LORENZI - Progetto casa d'abitazione in Via Raboni
(mapp. n° 5751) - Prog. Geom. G.Ghilardi - P.G.n° 36764 - IV° 6953.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto chiedendo
la preventiva presentazione di un piano di lottizzazione.-

I7 - Sig. ZACCARIA ZANA - Progetto di casa d'abitazione in Via Carso

(mapp.n° I42e) - Prog. Ing. F.Piccioli - P.G.n°36493-IV°6907.

X La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto chiedendo la presentazione preventiva di un piano di lottizzazione.-

I8 - Notaio Dott. FELICE BULLA e ELENA BULLA in SARACCI - Progetto casa d'abitazione in Via Fontanabrolo - (mapp. n° 55-387) - Prog. Arch. E.Sesti-Ing. M.Sesti - P.G.n° 36494 - IV° n°6908.-

4 favole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I9 - Dott. A. CALDARA e M. PREVITALI - Progetto di ampliamento stabile in Via S.Franc. d'Assisi, 5 - Prog. Arch. E. Paleni - P.G.n° 36496 - IV° n° 6910.-

3 favole

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto per chiarimenti.-

20 - Sig/ra MARCELLA PASSERI-CORREGGIARI - Progetto casa d'abitazione in Via Statuto (mapp. n° 387g) - Prog. Ing. P.Savoldelli - Presenta variante - P.G.n° 2764I - IV° n° 5148.-

9 favole

La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto a seguito di richiesta verbale dell'interessata, esprime parere favorevole per la prima soluzione presentata.-

X 21 - Sigg. FRATELLI GABRIELI - Progetto lottizzazione terreni in Via S.Bernardino-Via S.Tomaso del Calvi - Prog. Ing. C. Remuzzi - P.G.n° 36304 - IV° n° 6874.-

mancanti

La Commissione Edilizia esprime in linea di massima parere contrario¹² per i fabbricati tipo -C- in deroga all'altezza. Demanda comunque al parere della Commissione Consultiva di Piano Regolatore.-

22 - Soc. "LA TESSILE - Progetto stabile negozi-abitazioni in Via A. 12 tavole

Fantoni - Prog. Ing. G. De Biasi - P.G.n° 24687 - IV° n° 454I.-

La Commissione Edilizia esaminate le soluzioni proposte per le pareti cieche verso SUD-EST, esprime parere contrario, insistendo perché la parte più prossima alla strada sia dotata di aperture regolari arretrandola di ml. 4,= dal confine.-

Amleto Guffanti - progetto sopralzo casa d'abitazione
23 - Sig/ra IRIDE CISANI - Esposizione insegna al neon a bandiera in *in via C. Ceresa prog. Italo Marconcini.*
Via A. Maj, 4 - P.G.n° 832 - IV° n° 173.- 7 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere contrario all'insegna a bandiera orizzontale.-

24 - Ing. EUGENIO MANDELLI per conto Sig. C. Magnetti - Progetto casa d'abitazione in Viale V. Emanuele (Presenta varianti facciate) - 11 tavole
P.G.n° x - IV° n° 6677.-

La Commissione Edilizia visti i proprogetti presentati a lavori ultimati, prende atto.-

25 - Dott. Ing. GIANCARLO EJNARD per conto X - Domanda e presentazione foto per cappella funeraria al Civico Cimitero - IV° n° 22I.- mancante

La Commissione Edilizia prima di pronunciarsi al riguardo, chiede la presentazione di un bozzetto in scala adeguato.-

26 - Sig. LUIGI NORIS - Progetto di ampliamento della casa sita mancante
in Via Celadina - Prog. Geom. E. Bonalumi - P.G.n° I247-IV° 253.

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di estetica e di distribuzione interne.-

27 - Ditta MIRA LANZA - Domanda esposizione trighe insegne in varie mancante
località della città - P.G.n° 746 - IV° n° 266.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con esclusione della via Locatelli.-

28 - Soc. ITALCAMENTI - BERGAMO - Domanda e progettino recinzione mancante
terreni di proprietà in Via Suardi-A.da Rosciate - P.G.n° 254.
IV° n° 88.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario, chiedendo che dato il carattere della zona, venga eseguita una recinzione più decorosa con rete tipo "Orsenigo" intelaiata e senza filo spinato.-

29 - Ing. P.SAVOLDELLI per conto Sig/ra Maria Facchetti - Progetto mancante
ampliamento casa in Via F.Garuffi - Domanda di rinnovo del
permesso edilizio - P.G.n° I246 - IV° n° 256.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rinnovo del permesso edilizio.-

30 - Sig/ra ELVIRA TINTORI - Domanda di installazione edicola giornali mancante
in Via G.B.Moroni (Sagrato Chiesa S.Tomaso Apostolo - P.

G.n° 31149 - IV° n° 5865.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

31 - Dott. Ing. FRANCO BASSI per conto Sig. F. Fini - Progetto di
sopralzo sottotetto per ricavare locali abitabili nel fiendo
fabbricato in Via Borromini - P.G.n° 36681 - IV° n° 19.-

2 tavole

La Commissione Edilizia, vista la domanda di parziale sopralzo del fabbricato in corso di costruzione in Via Borromini, esprime parere favorevole.-

32 - Sig. LUIGI NORIS - Domanda di rinnovo del permesso edilizio per la costruzione della casa in Via Celadina - Prog. Geom. P. De Paoli - P.G.n° 36198 - IV° n° 6877.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rinnovo del permesso edilizio.-

33 - Sig/ra TERESA SERAFINA BELLAVITA - Domanda di formazione apertura per nuovo negozio nello stabile di via G. Quarenghi, 9 -
P.G.n° 34127 - IV° n° 6455.-

1 tavola

+1

fotoc

La Commissione Edilizia, vista la fotografia dello stato attuale, esprime parere contrario ad una sistemazione che turberebbe l'equilibrio architettonico della facciata. Manda a studiare eventualmente una diversa sistemazione più consona allo stile del fabbricato e comunque simmetrica rispetto al portale centrale.-

34 - Ing. EUGENIO MANDELLI per conto Sig. Guglielmo Rizzini - *mancante*
Progetto formazione accesso carrale e pavimentazione del
marciapiede antistante lo stabile in costruzione in Via
Suardi - P.G.n° 36675 - IV° n° 6956.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con-
sigliando pavimentazione in cubetti di porfido da mar-
ciapiede dimensione 4 x 6 cm.-

35 - Dr. PIERO TRUSSARDI - Domanda di costruzione di Stazione di *mancante*
Rifornimento Carburanti in Via Suardi Esposto per inibizione
alla detta costruzione - P.G.n° 28317 - IV° n° 6305.-

La Commissione Edilizia visto l'esposto dell'interessato
avverso al parere contrario espresso in precedenza circa
l'installazione di una stazione di rifornimento carbu-
ranti in Via Suardi, non può che confermare il parere
medesimo.-

36 - CASA DELLA PROTEZIONE DELLA GIOVANE - Progetto di costru- *11 tavola*
zione di un locale al I° piano nello stabile sito in Via
Privata Ghislanzoni, 7 - Prog. Imp. Edile Figli di A.Maz-
zoleni - P.G.n° 36678 - IV° n° 6955.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

37 - Sig. GIOVANNI MORZENTI - Domanda autorizzazione a costruire
un capannone magazzino legnami nella sua proprietà di Via
Azzano.

La Commissione Edilizia, richiamati i precedenti non è contraria alla costruzione di un capannone per solo deposito di legname con esclusione assoluta di macchinari; si riserva per altro di pronunciarsi definitivamente sul progetto.-

36 - Soc. Imm. TORRE DEL RASO - Progetto ampliamento magazzini in Via T. Tasso, 30 - Prog. Ing. M. Pasinetti - P.G. n° 16845 - IV° n° 3106.

La Commissione Edilizia, visto il prospetto modificato come dai suggerimenti forniti, esprime parere favorevole.-

39 - Sig. ABELE LANCIRO' - Progetto opere di sistemazioni interne nello stabile di via A. Previtali, 18 - Prog. Ing. A. Berizzi - P.G. n° 127.

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo nulla osta da parte dell'Ufficiale Sanitario.-

40 - Ing. F. Rota - Per conto Sig. L. Valsecchi - Motivo di coronamento per chiusura terrazzo al I° piano dello stabile di Via M. Domini. P.G. n° 035513 - IV° n° 16760.-

La Commissione Edilizia sospende perché la pratica venga completata con estratto di mappa e sezione a miglior chiarimento dei rapporti con la proprietà adiacente.-

41 - Sig. RENZO GUIDO - Domanda di installazione canna fumaria all'esterno dello stabile in Via Verzeri - P.G. n° 701 - IV° n° 160.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di estetica.



[Handwritten signature]

IL SEGRETARIO
della COMMISS. EDILIZIA

[Handwritten signature]

vedi-reti

28-1-'54 Rossi Angelo chiede di compiere opere al
n° 24 di via Palma il Vecchio.
(geom. Carminati Gianfranco)

1 tavola
+ 1 fotograf.

~~16-1-1953 Sig. Mario Mazza - Progetto
stabili abitazione magazzini in
via Zanica, 26 - Prog. geom. Mazza Vittorio.~~

~~1 tavola~~

II fascicolo 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 27 GENNAIO 1954

fasc. 2

cc. 87

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	CERESANI	per l'Ufficiale Sanitario
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
" Arch.	ENRICO SESTI	
Avv.	GIANNI GRAFF	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" Arch.	OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antichità e Scavi
" "	NESTORIO SACCHI	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV.FF.
Geometra	RENATO SAVOLDI	

La seduta ha inizio alle ore 15,= .-

I - Sig. LUIGI PEDRONI - Progetto casa d'abitazione in Via Colombaia -

Prog. Geom. Ivan Tumiatto - P.G.n° 1921 - IV° n° 316.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

1 tavola

- 2 - Sig. GIOVANNI GHERARDI - Progetto casa d'abitazione in Via
Raboni (mapp. n° 575) - Prog. Geom. L. Gazzaniga - P.G.n°
1928 - IV° n° 317.-

La Commissione Edilizia rinvia ogni determinazione al
riguardo chiedendo la preventiva presentazione di un
piano di lottizzazione.-

- 3 - Soc. " LA TESSILE " - Progetto stabile negozi-abitazioni in
Via A. Fantoni (mapp. n° 1027b) - Prog. Ing. G. De Biasi -
P.G.n° 24687 - IV° n° 454I.-

Vista la nuova soluzione estetica presentata per la pa-
rete in confine a SUD-EST, la Commissione Edilizia e-
sprime parere favorevole.-

- 4 - Soc. An. PIRELLI-LASTEX Bergamo - Progetto nuova costruzione
industriale in Via F. Corridoni - Prog. Ing. G. Valtolina -
P.G.n° 1929 - IV° n° 315.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 5 - Sig. ANGELO CARRARA - Progetto casa d'abitazione in Via Zanica -
(mapp. n° 964) - Prog. Ing. G. Dal Maso - P.G.n° 1457 - IV° 282.

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 6 - Sig. LORENZO PARATICO - Progetto casa d'abitazione in Via Mar-
zanica (mapp. n° 289) - Prog. Ing. L. Mondella - P.G.n° 1455 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

3 tavolo

7 - Sig/ra INES CATTANEO in ROTA - Progetto casa d'abitazione civile
in Zona Lazzaretto - Progetto modificato - Prog. Ing. C.Renuzzi -
P.G.n° 36685 - IV° n° 6947.-

La Commissione Edilizia, visto il nuovo progetto presentato
in sostituzione di quello precedente di cui al permesso di
costruzione n° 1377 in data 18 Febbraio 1953, esprime parere
favorevole.-

mancante

8 - Dott. A.CALDARA e M.PREVITALI - Progetto ampliamento stabile in
Via S. Franc. d'Assisi n° 5 - Prog. Arch. G.Paleni - P.G.n° 36496 -
IV° n° 6910 .-

La Commissione Edilizia, uditi i chiarimenti forniti, esprime
parere favorevole salvo controllo dell'effettiva distanza dal
fabbricato di proprietà della Previdenza Sociale.-

mancante

9 - Sig. GENTILE AMBROSINI - Progetto casa d'abitazione in Via Fon-
tana (mapp. n° 880) - Prog. Geom. L.Pedenovi - P.G.n° 35861 -
IV° n° 6805.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione
che sotto il piano terreno venga eseguito vespaio a camera
d'aria.-

mancant

10 - S.r.L. EDIFICATRICE APRICA - Progetto lottizzazione terreni in
via Borgo Palazzo - Prog. Arch. N.Sacchi - P.G.n° 1393 - IV° 270.-

La Commissione Edilizia considerato che il piano presentato
corrisponde per la parte interessata a quello già studiato dal

II - ISTITUTO DELLE SUORE DELLE POVERELLE (Istituto Palazzolo) -
Progetto costruzione campi d'inumazione -- gallerie -- colom-
bari -- ossari e cripta al Civico Cimitero -- Presenta parti-
colari -- Prog. Ing. L. De Beni - P.G.n° x - IV° n° 269.-

Visti i particolari dell'Edicola centrale, presentati
in data 27 I 1954, la Commissione Edilizia esprime pa-
rere favorevole.-

I2 - PARROCCHIA DI BOCCALEONE - Progetto Chiesetta provvisoria in
Via Celadina - Prog. Arch. S. Angelini - P.G.n° 1396 - IV° 271.-

La Commissione Edilizia rinvia per accertamenti circa la
estensione dell'area destinata alla fienda chiesa.-

I3 - Sig. CARLO LEGLER - Progetto casa d'abitazione in via S. Mat-
teo della Benaglia - Prog. Geom. A. Vitali - P.G.n° 35388 -
IV° n° 6729.-

La Commissione Edilizia, visto il nuovo progetto presen-
tato, esprime parere favorevole in linea di massima, sugges-
rendo di ristudiare la scala di accesso e di eliminare il
lavandino con finestra su detta scala.-

I4 - Sig. PIERO ASTOLFI - Progetto casa d'abitazione in Viale V.
Emanuele - Prog. Arch. N. Sacchi - P.G.n° 1160 - IV° n° 287.-

La Commissione Edilizia, esaminato il progetto e richia-
mati anche al riguardo i parere espressi su altre costru-
zioni di notevole mole progettate su aree vicine a quel-

la interessata, esprime parere contrario, ritenendo la costruzione paesisticamente non ambientata in quanto circondata da palazzine di minor volume ed arretrate rispetto al ciglio del viale. Rileva inoltre che sul lato SUD non é rispettata la distanza regolamentare di ml. 8,= dai fabbricati vicini. Ritiene necessario che sia sentito al riguardo il parere della Sovrintendenza ai Monumenti.-

I5 - Ditta A.G.I.P - Domanda di installazione distributori carburanti manca nt
in Via Borgo Palazzo - P.G.n° 35544 - IV° n° 6918.-

La Commissione Edilizia conferma il parere favorevole espresso in seduta del 14/7/1953, mandando all'Ufficio Tecnico per lo esatto allineamento.-

I6 - Sig. ATTILIO GRAZIOLI - Domanda di installazione distributori carburanti in Via Broseta - P.G.n° 35535 - IV° n° 6915.- mancant

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole all'installazione dell'impianto.-

I7 - Sig/ra PARISSENTI ROMILDA ved. Corbellini - Domanda di installazione edicola giornali in Via Zanica - P.G.n° 32700 - IV° n° 6163.- mancant

Vista la nuova posizione prescelta sul marciapiedi d'angolo fra le vie Zanica e Furietti, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I8 - Sig. LUIGI ROTA - Domanda di esposizione fuori il negozio di via T. Tasso 93 due targhe pubblicitarie - P.G.n° 1640 - IV° n° 308.-

19 - Ditta CAMANGI - Domanda di stazione di rifornimento carburanti in Via G.B.Moroni, 316 - P.G.n° 25944 - IV° n° 4853.- mancante

La Commissione Edilizia riesaminata la pratica a seguito dell'esposto inoltrato dalla ditta, per quanto di sua competenza esprime parere favorevole suggerendo di abolire il distributore di gasolio. Ciò salvi i diritti di terzi e declinata da parte del Comune ogni responsabilità circa la resistenza al carreggio della copertura della roggia.-

20 - Sig. PITRO CAPITANIO - Progetto ampliamento casa in Via Ruspini, 24 - Prog. Geom. S. Ravasio - P.G.n° 1821 - IV° n° 311.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

21 - Arch. GIUSEPPE FRISIA per conto Sig. Comm. Giovanni Sibella - Progetto sistemazioni interne negozio in Via Don L. Palazzolo n° 91 - P.G.n° 1654 - IV° n° 305.- manca

La Commissione Edilizia, richiamati anche i precedenti, sospende ogni determinazione in attesa del piano di allargamento e sistemazione della Via S. Bernardino.-

22 - Geom. RENATO VAINI per conto Dott. Fermo Giuseppe Terzi - Progetto di modifica ingresso appartamento nello stabile di Via S. Giacomo 2c - P.G.n° 1652 - IV° n° 302.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

23 - Sigg. FASSI

23 - Sigg. FASSI - Progetto di am- mancante

pliamento casa in Via S. Bernardino n° 81 - Prog. Geom. D. Zambo-
ni - P.G.n° 1454 - IV° n° 284.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario, suggeren-
do un eventuale avanzamento solo fino al filo del fabbrica-
to esistente.-

24 - Geom. EGIDIO CHIONNI per conto Sig. Ing. B. De Beni - Proget-
to villetta in Via Martineglia n° 11 - P.G.n° 6792 - IV° n° 1319.- *mancante*

La Commissione Edilizia rinvia chiedendo che il progetto ven-
ga ristudiato in rapporto specialmente ai servizi. Chiede
inoltre che vengano presentati tutti i prospetti.-

25 - Sig/ra LIBERA CORTELLINI in Bonomi - Domanda di autorizzazione *mancante*
alla costruzione di un terrazzo in annesso alla casa in Via S.
Martino - P.G.n° 1453 - IV° n° 283.-

X La Commissione Edilizia esprime parere contrario non essendo
consentito dal Regolamento il collegamento fra fabbricati a
valle delle strade di collina.-

26 - Sig. FILIPPO PREVITALI - Progetto di costruzione tettoia prov- *mancante*
visoria e formazione nuovo accesso carrale in Via A. da Rosciate
n° 14 - Prog. Ing. G. Paganoni - P.G.n° 933 - IV° n° 207.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

27 - Capom. PASQUALE MAFFIOLETTI per conto Sigg. F/111 Avogadri - *2 tavole*
Progetto costruzione gabinetto e nuova scala nello stabile di

Via Ruspini, 42 - P.G.n° 36534 - IV° n° 6932.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di estetica e d'igiene.-

28 - Sig. GIUSEPPE GAMBIRASIO - Domanda di installazione vetrinette fuori il negozio di Viale Roma, 31 - P.G.n°402 - IV° n°85.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario, mandando all'Ufficio perché sia abrogata anche la concessione delle vetrinette attuali.-

29 - MUNICIPIO DI BERGAMO - Sezione Strade - Progetto sistemazione imbocco Via Tiraboschi-Porta Nuova-Viale Roma .-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

IL SEGRETARIO
COM. EDILIZIA
Guarasci



II faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 17 FEBBRAIO 1954

fase n° 3 =====

cc. 214

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
"	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	Prof. LUCA CRISPINO	Medico. Capo (Uff. Sanit.)
"	Ing. GUIDO MANDELLI	
"	GIANFRANCO MAZZOLENI	
"	Arch. OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antich. e Scavi
"	ENRICO SESTI	
"	NESTORIO SACCHI	
Avvocato	GIANNI GRAFF	
Geometra	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV. FF.
Pittore	PRIMO NOLLI	

La seduta ha inizio alle ore 15,= .-

3 tavolo

I - Sig/ra GIUSEPPINA VECCHI - Progetto casa d'abitazione in Via
Costantina (mapp. n° 58c) - Prog. Ing. R. Bonorandi - P.G.n°
36064 - IV° n° 6817.-

Viste le varianti apportate al progetto, la Commissione Edi-

lizia esprime parere favorevole a condizione che il fabbricato sorga a ml. 6,= dall'asse della strada.-

- 2 - Sig/ra EUPRASIA BOTTINELLI - Progetto ampliamento e sopralzo casa d'abitazione in via B.Zendrini - Prog. Ing. C.Piccinelli - P.G.n° 36497 - IV° n° 6909.- 9 tavole

Visti i particolari presentati, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole al progetto, con esclusione della parte bassa di fabbricato a confine.-

- 3 - Cooperativa Edile A.R.CO. Bergamo - Progetto stabile abitazione in Via A.Mazzi - Prog. Ing. G.Cannella - P.G.n° 34130 - IV° n° 6451.- 3 tavole

Visti i particolari presentati, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 4 - Sigg. EREDI FASSI - Progetto di sopralzo casa d'abitazione in strada Comunale del Guerino (mapp. n° 944) - Prog. Geom. E. Sala - P.G.n° 36687 - IV° n° 6949.- 4 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di P.R. e perché l'ampliamento richiesto non rispetta la distanza di ml. 6,= dall'asse della strada.-

- 5 - Sig. ANTONIO MORANDI - Progetto sopralzo stabile in Via F.Corridoni n° 60 - Prog. Ing. G.Gervasoni - P.G.n° 36129 - IV° n° 6855.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condi-

zione che la scala esterna sia completamente a sbalzo.-

- 6 - Sig. ANGELO NATALI - Progetto casa d'abitazione in via A.Muzio - ^{1 tavola}
Prog. Ing. A. Arioli - P.G.n° 36686 - IV° n° 6948.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga creata una sufficiente camera d'aria sotto il pavimento del piano rialzato.-

- 7 - Sigg. FRATELLI CHIONNI - Progetto casa d'abitazione in via G.Rossa n) 45 - Prog. Geom. E.Chionni - P.G.n° 32287 - IV° n° 6103.- ^{mancante}

La Commissione Edilizia conferma il parere contrario già espresso in quanto il progetto nuovo ripete quello in precedenza presentata, salvo la suddivisione interna.-

- 8 - Impr. Ed. VITTORIO GALIMBERTI (Scanzorosciate) - Progetto nuova ^{3 tavole}
costruzione magazzini in Viale del Santuario n° 9a e 9b - Prog.
Eng. G. Steiner - P.G.n° 32945 - IV° n° 6183.-

Visto il completamento del progetto, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 9 - Sig/ra IDA PAPETTI - Progetto costruzione capannone artigiano in ^{2 tavo}
strada Comunale per Curnasco (mapp. n° 283 - Prog. Ing. G. Dal
Maso - P.G.n° 258 - IV° n° 70.-

La Commissione Edilizia riesaminato il progetto, richiede che si provveda all'installazione dei regolari servizi ed esprime parere favorevole a tale condizione.-

1 tavolo
IO - Sig. OMOBONO FELAPPI - Progetto casa d'abitazione in via Comun.

vecchia a Longuelo - Prog. Ing. A. Arioli - P.G.n° 521 - IV° 104.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il fabbricato venga tenuto allineato ai fabbricati esistenti; che la testata cieca venga completata con finestre, anche provvisorie; che il tetto venga completato a padiglione anche sulla predetta testata e che il piano rialzato sia tenuto della luce netta di ml. 3,50.-

II - Sig. VITTORIO URIO - Progetto formazione appartamento al I° piano nello stabile di Via A. Previtali, 19 - Prog. Ing. A. Arioli - P.G.n° 522 - IV° n° 105.- mancanti

La Commissione Edilizia sospende l'esame del progetto chiedendo chiarimenti in merito alle finestre in confine.-

I2 - Sig. GUIDO CARMINATI - Progetto casa d'abitazione in zona Lazzaretto (mapp. n° 98 sub. b) - Prog. Geom. L. Mazza - P.G.n° 1291 - IV° n° 255.- mancanti

La Commissione Edilizia sospende l'esame del progetto chiedendo il preventivo parere dell'Ufficiale Sanitario in rapporto alla particolare ubicazione del fabbricato a margine di un fosso collettore.-

I3 - Sig/ra IRMA GRISMONDI-ACERBIS - Progetto casa d'abitazione in Zona Lazzaretto (mapp. n° 943e) - Prog. Geom. F. Pedrinelli - P.G.n° 1822 - IV° n° 312.- 3 tavolo

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole chiedendo chiarimenti in rapporto di confini verso la strada di P.R..-

- I4 - PATRONATO S. VINCENZO - Progetto nuova officina scuola in Via Conventino (mapp. n° 4352 - Prog. Geom. A. Cerati - P.G.n° 2134 - IV° n° 396.- mancanti

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che su via Conventino venga creato un attico per il mascheramento del tetto.-

- I5 - Sig. CARLO MUTTI - Progetto stabile abitazione in Via A. Mazzi - (mapp. n° 275Ib) - Prog. Geom. A. Cerati - P.G.n° 2740 - IV° 446.- mancante

La Commissione Edilizia, visto il nuovo progetto, esprime nuovamente parere contrario in quanto la parte a sbalzo non rispetta la distanza di ml. 6,= dall'asse della strada. In linea generale, inoltre, date anche le caratteristiche della zona, ritiene che l'area indicata non possa essere razionalmente ed adeguatamente sfruttata a scopo edilizio.-

- I6 - Sig. GIUSEPPE GAVAZZI - Progetto casa d'abitazione in Via S. Colombano (mapp. n° 9) - Prog. Geom. P. Milesi - P.G.n° 2865 - IV° 460.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere contrario perché non vengono osservate le regolamentari distanze dagli altri fabbricati.

- I7 - Sig. LEONARDO MUTTI e CONDOMINI - Progetto nuova costruzione auto- mancan

rimessa, azienda commerciale e civile abitazione in Via Casalino - Adda (mapp. n° 2610 -2320-2237) Progg. Ing. E. Piotti - G. Isella e M. Masper - P.G.n° 2959 - IV° n° 462.-

La Commissione Edilizia, esaminato il progetto, osserva anzitutto che alla nuova strada di Piano Regolatore deve essere assicurata la larghezza di ml. 12,= prevista dal Piano stesso.- Non approva le suddivisioni interne che comportano la creazione di locali fuori squadra senza giustificazione apparente.- Mentre manda a modificare il progetto in conformità a quanto sopra, per quanto concerne il Piano Regolatore si riserva di eseguire visita in sito chiedendo che l'Ufficio provveda nel frattempo a controllare le quote di livello da Via Casalino a Via Maffeis, picchettando se possibile, l'asse della nuova strada.-

I8 - Ing. VITTORIO GUZZONI - Progetto casa d'abitazione in Via Volturno - Prog. Ing. Primo Colombo-Zefinetti - P.G.n° 3731 - IV° n° 517.- mancant

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per difettosa distribuzione interna, suggerendo di studiare altra soluzione che comporti anche un più piacevole giuoco di volumi.-

I9 - Sig. VITTORIO REMUZZI - Progetto ampliamento capannone in Via Ghislandi, 57 - Prog. Geom. I. Forlani - P.G.n° 3114 - IV° n° 535.- mancant

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con lo

espresso avviso "salvi i diritti di terzi".-

- 20 - Sig. TRENTO ALFREDO FERRARI - Progetto casa d'abitazione in Via-
le V. Emanuele, 39 - Prog. Ing. G. Dal Maso - P.G.n° 3166 - IV°
n° 536.- mancanti

La Commissione Edilizia visto il progetto presentato a modi-
fica di quello di cui al permesso n° 1589 rilasciato in data
3 Giugno 1953, chiede che vengano meglio illustrate le ricor-
renze e la soluzione d'attacco al fabbricato esistente pre-
sentando anche fotografia delle facciate attuali.-

- 21 - Sig. BATTISTA BUGADA - Progetto casa d'abitazione in Via P.Rug-
geri (mapp. n° II67b) - Prog. Geom. F. Rudelli - P.G.n° 4126 -
IV° n° 583.- mancanti

La Commissione Edilizia, rinvia l'esame del progetto sugge-
rendo di allineare il fabbricato parallelamente alla nuova
strada di Piano Regolatore mediante permuta di area ovvero
mediante nuovo studio delle piante.-

- 22 - Sig./ra MARCOSIO IOLE in CAPPONI e FERRUCCIO MARCOSIO - Progetto
costruzione stabile negozi abitazioni in Via G.B. Moroni, 160 -
Prog. Ing. L. Mondella - P.G.n° 4125 - IV° n° 584.- mancanti

La Commissione Edilizia esprime parere contrario non sussisten-
do le regolamentari distanze di ml. 8,= fra fabbricati diversi.-

- 23 - Sig. ALESSANDRO e ELIA BOFFELLI - Progetto per negozi e locali mancanti

deposito - Via P. Ruggeri, 21 - Prog. Geom. F. Rudelli - P.G.n°
3522 - IV° n° 598.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame del progetto per ragioni di Piano Regolatore.-

24 - Sig. GIACOMO MANZONI - Progetto casa d'abitazione in Via Croci-
fisso (mapp. n° 646a) - Prog. Geom. S. Bertuletti - P.G.n° 3622 -
IV° n° 616.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo controllo delle distanze dai confini e salvi i diritti di terzi; salvo inoltre controllo della posizione in rapporto al Piano Regolatore.-

25 - Dott. F. PAGANONI - Progetto di Cinematografo in Piazza Pontida
(Ripresenta progetto) - Prog. Arch. N. Sacchi - P.G.n° 4220 -
IV° n° 611.-

La Commissione Edilizia esaminato il nuovo progetto di sala
Cinematografica da erigersi all'interno della proprietà Dr.
Manzoni
~~Felice Paganoni~~ con ingresso da Piazza Pontida, considerato
che la nuova costruzione, con le demolizioni previste, viene a migliorare nel complesso le condizioni igieniche dello
ambiente, ritiene potersi applicare l'Art. 54 del Regolamento d'Igiene nei riguardi di un parziale sopralzo, a distanza non regolamentare, dal muro di cinta a SUD.- Esprime pertanto, per quanto di sua competenza, parere favorevole al progetto.- Durante l'esame del progetto si assenta dalla seduta

il progettista Arch. Nestorio Sacchi.-

26 - Sig/ra CLAUDIA QUESTI in BALZER - Progetto riforma e sopralzo mancante
e ampliamento di stabile in Via ~~Sansepolcro~~ G. Rosa - Prog. Ing.
G. Dal Maso - Prog. G. n° 1456 - IV° n° 285.-

La Commissione Edilizia, chiede che il progetto venga ripresentato con l'indicazione dello stato attuale e delle demolizioni.- Esclude per-altro fin da ora, per ragioni di estetica e di igiene, la possibilità di ricavare locali, sia pure di servizio, nella parte superiore dell'androne d'ingresso.-

27 - Soc. Lomb. Imm. Agric. Comm. (S.L.I.A.C.) - Progetto stabile a- mancan
bitazioni ecc. in Viale V.Emanuele-ang. Via A.Locatelli - presenta progetto modificato - Prog. Ing. Dante Fornoni - P.G.n°
4265 - IV° n° 608.-

X La Commissione Edilizia, visto il nuovo progetto presentato, che prevede, secondo i suggerimenti forniti dalla Commissione, la costruzione di due distinti fabbricati collegati da un corpo basso centrale, con altezze di ml. 18,50 a filo di gronda e un superiore piano arretrato, sul corpo OVEST fino all'altezza di ml. 21,=, ritenendo che la nuova soluzione risponda meglio della precedente alle caratteristiche ambientali dal viale, esprime parere favorevole in linea volumetrica.-

In merito al progetto esprime ^{pure} parere favorevole in via di massima suggerendo, per quanto riguarda gli esterni, che vengano eliminate le fasce d'angolo, che vengano aperte finestre sul pro-

spetto NORD-EST e che l'estensione dei balconi del corpo su Via Locatelli venga limitata alla profondità del corpo di fabbrica medesimo.-

In merito alla distribuzione interna suggerisce di migliorare l'illuminazione della scala del corpo OVEST e di creare se possibile, in corrispondenza dell'ingresso principale, un unico grande atrio senza locali retrostanti.-

La Commissione infine non entra nel merito della sistemazione dell'area comunale d'angolo, sistemazione di esclusiva competenza dell'Amministrazione Comunale.

Chiede inoltre la presentazione di un particolare in scala 1/20 dei prospetti con indicazione dei materiali.-

- 28 - Soc. r. Lim. "QUADRIVIO" - Domanda di sostituzione insegne ai cartelli pubblicitari agli spartitraffico marciapiedi in varie località della Città - P.G.n° 3115 - IV° n° 582.- manca

La Commissione Edilizia, esprime parere favorevole a condizione che venga usato un colore di fondo meno vivace.-

- 29 - Sig. PIETRO MINETTI - Domanda di massima per l'ampliamento e sopralzo dello stabile di Via Don Bosco-Via Zanica - P.G.n° 2564 - IV° n° 425.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per la porzione di fabbricato prospiciente la Via Don Bosco della quale è previsto l'allargamento. Rinvia comunque per ragioni di Piano Regolatore essendo in corso lo studio

della sistemazione della zona.-

- 30 - FRATELLI ZONCA - Progetto di capannone magazzino laboratorio ^{8 tavolo}
in via A. Caleppio, 22 - Prog. Geom. E. Bazzi - P.G.n° 2428 -
IV° n° 404.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvo controllo in sito delle distanze dai fabbricati e a condizione che vengano creati dei lucernari apribili sopra il laboratorio.-

- 31 - Soc. "OCINET" Cinema (Bergamo) - Domanda di esposizione insegne ^{mancante}
e vetrinette pubblicitarie al Cinema S.Marco per la nuova sala
"Arlecchino" - Prog. Arch. E. Sesti - P.G.n° 3512 - IV° n° 537.-

La Commissione Edilizia, riesaminata la domanda in rapporto al sopralluogo effettuato in sito da alcuni membri della medesima, esprime parere favorevole anche per l'insegna a bandiera verticale, a condizione che la stessa sia tenuta a non più di ml. 3,- da terra e con la scritta " Cinema - Teatro" disposta a lato anziché sotto la parola "Arlecchino".-

- 32 - SOCIETA' EDITRICE S. ALESSANDRO (S.E.S.A) - Domanda esposizione ^{mancante}
insegna al neon sull'edicola giornali di Porta Nuova (chiosco
fotografo) - P.G.n° 3616 - IV° n° 524.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

struzione di uno stabile in Via Cucchi, 7 - P.G.n° 3620 -
IV° n° 613.-

La Commissione Edilizia vista la domanda preventiva del
Sig. Ing. Stefano Zanchi circa lo sfruttamento edilizio
dell'area indicata in Via Cucchi, esprime parere favore-
vole in linea di massima sia per l'altezza di ml. 21,*
sia per la formazione di un cavedio interno regolamenta-
re; riservandosi tuttavia di una decisione definitiva a
presentazione avvenuta del progetto di costruzione.

Salvi sempre, e impregiudicati, eventuali diritti di ter-
zi.-

34 - Dott. Ing. RICCARDO MAZZOCCHI per conto proprio - Progetto di mancant
magazzino nell'interno dello stabile di via Borfuro n° 6 -
P.G.n° 38390 - IV° n° 5295.-

La Commissione Edilizia, visto il nuovo progetto, espri-
me nuovamente parere contrario non sussistendo la distan-
za regolamentare dalla proprietà oltre il vicolo, alla
quale in passato, venne pure inibito di sopraelevare per
la medesima, reciproca, ragione.-

35 - Ditta REICH S.p.A. - Bergamo - Domanda per impianto distribu- mancant
tori carburanti nell'interno dello stabilimento e per esclu-
sivo uso del medesimo.- P.G.n° 3239 - IV° n° 586.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole?-

36 - Sig. OSVALDO TASCHINI - Progetto di sistemazione ingresso al negozio in Via XX Settembre, 13 - Prog. Geom. L. Ceriali - P.G. n° 2794 - IV° n° 457.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con esclusione tuttavia del rivestimento esterno in opalina nera che suggerisce di sostituire con granito grigio "Marmo nero venato"?

37 - AZIENDA TRANVIARIA DI BERGAMO - Costruzione di recinzione con muretto e rete metallica in Via Chghetti, 8 - Prog. Ing. Dino Corti - P.G.n° == - IV° n° 530.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

38 - Sig. ZAVERIO TRIBBIA - Progetto trasformazione di portico in locali di abitazione e costruzione locale deposito attrezzi agricoli in Via Canovine n° 24 1/2 Prog. Geom. L. Previtali - P. G.n° 3514 - IV° n° 596.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

39 - Ditta TRUSSARDI (Fabbrica di Guanti) - Domanda di installazione insegna al neon fuori il negozio di via T. Tasso, - P.G.n° 33486 - IV° n° 6303.- mancante

X Vista la fotografia, la Commissione Edilizia esprime parere contrario all'applicazione dell'insegna che turba l'armonia della facciata.-

40 - Ing. VITTORIO PAGANONI per conto Sig. Luigi Beretta - Pre-
senta variante al progetto di stabile in Via Broseta per
adibire il sottotetto a locali abitabili - P.G.n° 407 -
IV° n° 83.-

La Commissione Edilizia, vista la variante presentata a
sanatoria per la creazione di appartamenti nel sotto-
tetto della casa Beretta in Via Broseta, non ritiene
per quanto di sua competenza, potersi concedere l'abi-
tabilità dei medesimi perché non sussiste l'altezza re-
golamentare di ml. 3,== .-

Guarisei

G. Paganoni

III faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 24 FEBBRAIO 1954

fasc. 1

cc. 190

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	CERESANI	per l'Ufficiale Sanitario
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" Arch.	ENRICO SESTI	
" "	NESTORIO SACCHI	

Pittore PRIMO NOLLI

Geometra RENATO SAVOLDI

Ger.Ed.Ind. CLEMENTE CASSIS

Dott. Ing. GIOVANNI MARCATELLI Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
" Arch.	OTTONE CELOGNI	" Antich. e Scavi
Avvocato	GIANNI GRAFF	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV. PP.

La seduta ha inizio alle ore 15,= .-

- I - Soc. Imm. "GLORIA" - Variante al progetto in deroga d'altezza
"Condominio di Porta Nuova - Prog. Arch. L.Galmozzi e M.Boschetti - P.G.n° 5185 - IV° n° 746.-

mancante

La Commissione Edilizia, richiamati i precedenti, prende in

esame la domanda della Società Immobiliare "Gloria" presentata il 24 Febbraio corr. domanda che, per dichiarazione espressa, dalla interessata, sostituisce ed annulla la precedente in data 9 Febbraio stesso, ed apre la discussione sulla nuova variante quale risulta dal progetto definitivo ed esecutivo, allegato alla domanda in esame.-

Si rileva dal progetto anzitutto, che con la variante sottoposta si prevede la costruzione a confine con la proprietà della Società Ferro Metalli Carboni soltanto fino alla altezza regolamentare di ml. 21,=, mentre, superiormente, conformemente alla deroga già assentita dall'On/le Consiglio Comunale, sarà osservata una distanza di ml. 4,= dal confine col corpo di fabbrica sopraelevantesi.-

Si rileva inoltre :

Che la variante apportata al progetto interessa principalmente detta porzione di fabbricato in confine con la Ferro Metalli Carboni e soddisfa ai suggerimenti dati da questa Commissione in ordine alla necessità di estendere il collegamento in orizzontale col già esistente edificio della Ferro Metalli Carboni a tutta la profondità della parete.-

Che tutto il corpo di fabbrica che si eleva oltre i m. 21,= di altezza conserva inalterate le caratteristiche di ingombro volumetrico già assentite dall'On/le Consiglio Comunale con sua deliberazione in data 23 Aprile 1953 n° 12718 e sul lato verso la proprietà Ferro Metalli Carboni sorge a distanza di 4,= metri dal confine, così come era stato pre-

visto nello stesso originario progetto richiamato nella delibera Consiliare.-

Ciò premesso e rilevato la Commissione Edilizia, preso atto che la Società Immobiliare "Gloria" si é dichiarata anche disposta a sottoscrivere l'atto disciplinare di cui al parere emesso nella precedente seduta del 10 Febbraio corr., esprime parere favorevole al progetto ora in esame, come allegato alla domanda del 24 Febbraio corr. della istante Società "Gloria", con la condizione che venga eliminata la rientranza a piano terreno tra il fabbricato in oggetto e il fabbricato Ferro Metalli Carboni; che venga provveduto in numero proporzionato ai servizi per i negozi e per gli uffici dei piani superiori e che il canale di gronda del corpo a confine venga opportunamente mascherato incorporandolo nella gronda stessa.

La Commissione Edilizia si riserva inoltre di far apporre a tempo opportuno apposite sagome sulla copertura per esaminare l'ingombro dei volumi tecnici che fin da ora si raccomanda di ridurre al minimo indispensabile.-

- 2 - Sig. DOMENICO TIRABOSCHI - Progetto ampliamento-sopralzo stabile mancante
abitazioni-negozi in Via F. Corridoni, 6 - Prog. Ing. L. Mondella -
P.G. n° 4814 - IV° n° 666.-

La Commissione Edilizia, rinvia l'esame del progetto chiedendo che l'Ufficio esegua preventivamente una visita in sito.-

- 3 - Sigg. EMILIO MAZZOLENI e ANTONIO CEMBRAN - Progetto edicola fune- mancante

raria al Civico Cimitero - Prog. Arch. P. Pinetti - P.G.n°
4339 - IV° n° 647.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

4 - Sig. PIETRO GUSTINETTI - Progetto sopralzo-ampliamento casa di ^{manca}
abitazione in via Filotti, 12 - Prog. Geom. F. Rudelli - P.G.
n° 3893 - IV° n° 560.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ra-
gioni estetiche ed igieniche.-

5 - Sig/ra TERESA MARIA LAGO - Progetto sopralzo casa d'abitazione ^{manca}
in Via S. Bernardino (mapp. n° 2599) - Prog. Geom. F. ZAZZI -
P.G.n° 2960 - IV° n° 461.-

La Commissione Edilizia visto il nulla osta della proprie-
tà vicina per la minor distanza, esprime parere favorevole
a condizione che sia provveduto al restauro del muro di
cinta verso strada.-

6 - Sig. ALESSANDRO BONACINA - Sistemazione e ampliamento stabile ^{manca}
in Via Loreto, 10 - Prog. Arch. V. Sonzogni - P.G.n° 2739 -
IV° n° 445.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto per
chiarimenti.-

7 - PARROCCHIA DI BOCCALEONE - Progetto Chiesetta provvisoria in ^{12 tavol}
Via Celadina - Prog. Arch. S. Angelini - P.G.n° 1396 - IV° 271.

La Commissione Edilizia, vista la nuova planimetria aggiornata d'intesa col Comune, esprime parere favorevole, salvo definizione dell'esatto allineamento.-

- 8 - Sig. VITTORIO URIO - Progetto costruzione appartamento abitazione ^{2 tavole}
in Via A. Previtali, 19 - Prog. Ing. A. Arioli - P.G.n° 522 - IV° 105.-
Uditi i chiarimenti dell'Ufficio, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvi i diritti di terzi.-

- 9 - Sigg. FRATELLI GABRIELI - Progetto lottizzazione terreni in Via S. Bernardino-Via S. Tomaso de Calvi - Prog. Ing. C. Remuzzi - P.G.n° 36304 - IV° n° 6874.- ^{5 tavole}

Riesaminato il progetto di lottizzazione, e sentito anche il parere dell'Arch. Muzio progettista del Piano Regolatore, parere riferito dal Segretario, la Commissione Edilizia non ritiene la zona meritevole e adatta ad uno sfruttamento edilizio di tipo residenziale. Ritiene possano ammettersi costruzioni dell'altezza massima di quattro piani fuori terra e manda pertanto a ristudiare il progetto anche in relazione agli accessi al quartiere che appaiono alquanto infelici.-

- 10 - Sigg. FRATELLI FASSI - Progetto ampliamento stabile in Via Borfuro angolo Via Piccinini - Prog. Geom. A. Cerati - P.G.n° 35663 - IV° n° 6772.- ^{mancante}

La Commissione Edilizia, mentre in linea di massima esprime parere ^{cof} contrario in quanto la costruzione progettata si verrebbe

bero e creare uno studio illuminato da semplici luci precarie, un servizio igienico senza ventilazione ed una parete cieca visibile per chi scende da Via Piccinini; poiché la costruzione stessa interessa l'imbocco di Via Borfuro dalla stessa Via Piccinini, limitandone la visibilità, manda a sentire il preventivo parere della Commissione per la Viabilità.-

V A R I E

II - Sig. GIOVANNI VIROTTA - Domanda di esposizione insegna ^{mancante} fuori del negozio in Via S. Alessandro, 42 - P.G. n° 4904 - IV° n° 727.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I2 - Sig. ERNESTO VILLA - Progetto ampliamento casa in Viale ^{1 tavola} Giulio Cesare (mapp. n° 744) - Prog. Geom. O. Mainetti - P.G. n° 4958 - IV° n° 729.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I3 - Geom. PLINIO MAZZA per conto Sig. G. Gervasoni - Progetto vil- ^{10 tavole} letta e capannone magazzini in via E. Ruggeri (Mappesse) - P.G. n° 2961 - IV° n° 465 - Domanda rinnovo permesso.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rinnovo del permesso edilizio.-

I4 - Sig. ALESSANDRO GHERARDI per conto Sig. Prof. G. Gervasoni - ^{2 tavole}

Progetto sopralzo fabbricato in Via S.Franc.d'Assisi - Prog.
Ing. E.Mandelli - Domanda di rinnovo permesso edilizio - P.G.
n° 4953 - IV° n° 732.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rinnovo del permesso edilizio.-

I5 - Sig. ATTILIO CEREA - Progetto ampliamento casa in Via B.Palazzo n° 122 - Prog. Ing. D.Previtali - P.G.n° 4329 - IV° n° 646.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I6 - Sig.ra ANNAMARIA OPRANDI - Progetto costruzione locale garage in via Alborghetti, 5 - Prog. Geom. R.Ghisalberti - P.G.n° 4338 - IV° n° 644.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole senza trave di collegamento.-

I7 - FRATELLI MARCHESI fu Angelo - Progetto di costruzione vani ad uso autorimessa in Via G.Camozzi, 106 - Prog. Ing. V.Paganoni - P.G.n° 4327 - IV° n° 643.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni estetiche ed igieniche.-

I8 - Sig. DOMENICO MAGRINI - Progetto ampliamento casa d'abitazione in via B.Palazzo, 134c - Prog. Geom. E.Bonajuni - P.G.n° 4504 - IV° n° 675.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

19 - Soc. p. Az. "CLAMOR" Milano - Domanda di affissione ^{mancante} striscione pubblicitario in Viale Giulio Cesare - P.G.n° 4583 - IV° 709.-

La Commissione edilizia esprime parere favorevole.-

20 - Ditta EMILIO PIATTI - Domanda di sostituzione vetrinette ^{mancante} anti-stanti in negozio sotto i portici di Piazza Pontida n° 8 - P.G.n° 2336 - IV° n° 405.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di ingombro.-

21 - Soc. Elett. "OROEBIA" Bergamo - Presenta progetto ^{1 tavola} modificato per la costruzione della cabina elettrica in Via B. Zendrini - prog. Ing. G.A. Coltri - P.G.n° 4657 - IV° n° 669.-

Viste le varianti, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

22 - Sig. PIERO CAVAZZENI - Progetto di casa d'abitazione e ^{mancante} negozi in Via IV° Novembre - Prog. Ing. G. Cannella - Presenta variante - P.G.n° 2365 - IV° n° 458.-

Visto il nuovo progetto con arretramento dalla via IV° Novembre, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvo presentazione dei particolari in scala 1/20.-

23 - Sig. MARIO MAZZA - Progetto stabile abitazione-magazzini ^{1 tavola} in via Zanica, 26 - Prog. Geom. P. Mazza - P.G.n° 1457 - IV° 299.-

Vista la dichiarazione dell'Avvocato Pietro Nazzari circa

l'apertura di prospetti in confine, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole a sanatoria.-

24 - Soc. PUBBLICX-COLOR - Bergamo - Domanda di installazioni insegne *mancante*
al neon in galleria di Viale Roma - P.G.n° 1818 - IV° n° 294.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con esclusione dell'insegna a bandiera agli ingressi della galleria.-

25 - Sig/ra IRIDE CISANI - Domanda di installazione insegna luminosa *mancante*
al neon in Via A.Maj, 4 - P.G.n° 832 - IV° n° 173.-

La Commissione Edilizia chiede la presentazione di una fotografia con indicata l'ubicazione dell'insegna.-

26 - Sig. GINA SCANZIANI in BENZONI - Progetto ampliamento stabile in *3 tavole*
via G.B.Moroni, 96 - Prog. Ing. G. De Biasi - P.G.n° 253 - IV° 80.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvi i diritti di terzi.-

27 - Ing. BENEDETTO DE BENI - Progetto di sopralzo dello stabile in *mancante*
via Martinella II - Prog. Ing. B. De Beni - P.G.n° 31073 - IV°
n° 5842.-

La Commissione Edilizia non approva il sopralzo in quanto di altezza non regolamentare ai fini dell'abitabilità.-

28 - Geom. SANDRO BERTUZZETTI - Domanda di rinnovo del permesso edilizio *2 tavole*
a sua intestazione per il progetto di costruzione di casa di

abitazione in via A. Piatti, 8a - Prog. Geom. S. Bertuletti -
P.G.n° 3621 - IV° n° 523.-

La Commissione edilizia esprime parere favorevole al rinnovo del permesso a condizione che lo sporto della pensilina sia ridotto a ml. 1,50 e sia senza chiusura a veranda.-

29 - Sig. ANGELO Busetti - Costruzione di di una terrazza nel corti-
letto dello stabile in Via G.B. Moroni n° 123 - Prog. Geom.
Candro Ravasio - P.G.n° 36550 - IV° n° 6959.- *1 tavola*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvi i
diritti di terzi.-

30 - Sig? GIUSEPPE MOROTTI - Domanda di esposizione insegna in Via
Masone (Parrucchiere) - P.G.n° 2729 - IV° n° 451 - *mancante*

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di estetica.-

31 - Sigg. PAOLO GIUFFONI e COSTANZA TIRABOSCHI - Progetto capanno-
ne in tralicci in ferro in località Via Baioni, 76 - Prog.
Ing. A. Sarti - P.G.n° 36435 - IV° n° 6096.- *3 tavole*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvo controllo della posizione in rapporto al cannocchiale panoramico fissato dalla On/le Sovrintendenza ai Monumenti.-

32 - Sig. GIOV-BATTISTA COMI - Domanda di esposizione targa pubblicitaria fuori del negozio in Via Gombito, 14 - P.G.n° 3272 - *manca*

IV° n° 951 .-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole purché la
targa sia delle misure come specificate.-

33 - Sig/ra MARIA CASSI - Progetto di sistemazione casa rurale sita 1 tavola
in via Loreto n° 25 - Prog. Geom. V. Lupini - P.G.n° 2357 - IV°
n° 458.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

34 - Sig/ra FAUSTA LIZZOLA ved. ZOIA - Progetto per la costruzione di 1 tavola
locale garage in annesso alla casa di via Cornasello, 67 - Prog.
Ing. F. Rota - P.G.n° 3747 - IV° n° 520.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

35 - Società "MOTTA" Bergamo - Progetto per la costruzione di locale 1 tavola
in ampliamento nello stabile di Viale Roma, 64 - Prog. Imp.Ed.
Figli di Angelo Mazzoleni - P.G.n° 32826 - IV° n° 6194.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvi i di-
ritti di terzi.-

36 - Sig/ra AGATA POLONI Ved. GAMBIRASIO - Progetto per la recinzione mancante
e apertura accessi carrali e pedonali alla proprietà in via F.Nul-
le n° 26 - Prog. Ing. T. Pacati - P.G.n° 2032 - IV° n° 347.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

37 - Sig. GIOVANNI DISCACCIATI - Progetto per la trasformazione par- 2 tavole

te interna del negozio in Via XX Sett, n°23 - Prog. Ing. L.

Bonomi - P.C.n° 3178 - IV° n° 528.-

La Commissione Edilizia trattandosi di negozio, esprime parere contrario alla soluzione ad arco con catena in vista, suggerisce soluzione architravata con portrelles.-

39 - Ditta DANTE TRUSSARDI - Domanda di installazione insegna fuori del negozio in Via T. Tasso - P.C.n° 33486 - IV° n° 6303.-

Vista l'insistenza, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole, restando tuttavia del parere già espresso in precedenza.-

manCanti

Trussardi

A large, stylized handwritten signature, possibly reading 'G. Albini', is written in dark ink. It features a prominent loop and a long horizontal stroke extending to the left.

III Faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 3 MARZO 1954

fasc. 2

cc. 52

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" Prof.	LUCA CRISPINO	Medico capo (Uff. Sanit.)
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZEOLINI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
" Arch.	OTTONE SELOGNI	" Antich. e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
" "	NESTORIO SACCHI	(intervenuto dopo i sopralluoghi)
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geometra	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Avvocato GIANNI GRAFF

Cap.Dr.Ing. ANTONIO SPASCIANI Comandante VV.FF.

La Commissione Edilizia, convocata per le ore 14,30 a Palazzo Frizzoni, si reca ad eseguire alcuni sopralluoghi per l'esame in sito delle seguenti pratiche :

I- Sig. LEONARDO MUTTI e CONDOMINI - Progetto nuova costruzione autorimessa, azienda commerciale e civile abitazione in via Casalino-Adda (mapp. n° 2610-2320-2237) - Progg. Ingg. E. Piotti - mancante

G. Isella e M. Masper - P.G. n° 2959 - IV° n° 462.-

La Commissione Edilizia, recatasi in sito osserva che il fabbricato in progetto investe una soluzione di Piano Regolatore particolarmente interessante per i collegamenti previsti tra le Vie G. Camozzi e A. Maj e tra la via Casalino e Taramelli.-

Costatata l'impossibilità di definire quote ed allineamenti in mancanza di un piano particolareggiato della zona, rinvia ogni decisione al riguardo in attesa della predisposizione di detto piano.-

2- Ditta OROBICA PETROLI - Progetto di installazione distributori carburanti per stazione rifornimento in Via G.B. Moroni - P.G. n° 33390 - IV° n° 6375.-

La Commissione Edilizia, resasi conto in sito della posizione a ridosso del passaggio a livello; resasi altresì conto dell'intenso traffico locale che verrebbe notevolmente disturbato dalla progettata stazione; dato anche il difetto di visibilità derivante dall'essere la strada in salita per chi entra in città, esprime parere contrario all'installazione della richiesta stazione di rifornimento.-

3- Sig. PIERO GAVAZZENI - Progetto di casa d'abitazione e negozi in via IV° Novembre-Via Statuto - Prog. Ing. G. Cannella - P.G. n° 33063 - IV° n° 5391 - Variante al progetto.-

La Commissione Edilizia, recatasi preventivamente in sito, riprende in esame la pratica relativa alla costruzione di prop. del Sig. Piero Gavazzeni all'angolo della via Statuto e IV° Novembre: costruzione già prevista a filo strada e di cui venne dal Comune richiesto l'arretramento di ml. 2,50 circa per ragioni di allargamento della strada e di uniformità con i fabbricati situati più a valle.

L'Ing. Mazzoleni espone le proposte dell'interessato il quale sarebbe disposto ad arretrarsi di ml. 1,50 raccordando ad ampio raggio la via Statuto con la Via IV° Novembre;

Ritiratosi momentaneamente l'Ing. Mazzoleni, la Commissione Edilizia, dopo discussione, ritiene sufficientemente ai fini della viabilità e visibilità l'arretramento proposto di M.I. 50 e manda a ristudiare il progetto con le seguenti condizioni:

- a) che la distanza fra il filo del muro fabbricato ed il ciglio opposto della Via IV° Novembre non sia in alcun punto inferiore ai ml. 13,50;
- b) che lo spigolo fra le vie Statuto e IV° Novembre sia arrotondato ad ampio raggio con soprastante terrazzo per creare un elemento di distacco fra il nuovo fabbricato e la parte vecchia preesistente;
- c) che il piano verso via Statuto sia parallelo all'asse di tale via.-

vica - P.G.n° 7257 - IV° n° 769.-

La Commissione Edilizia, esaminata in sito la nuova edicola per rivendita giornali installata all'angolo Piazza Vecchia-Aquila Nera, per una migliore armonia con l'ambiente monumentale, è del parere :

- a) che l'edicola medesima debba essere riverniciata in tono grigio pietra;
- b) che la stessa debba aderire al palazzo della Civica Biblioteca risvoltando anche con la gronda,
- c) che debba essere esclusa ogni insegna reclamistica di giornali, luminosa o no.-

La Commissione Edilizia rientra quindi in sede ed esamina le pratiche seguenti :

5- Dott. GIAN-BENEDETTO RUGGERI - Progetti di Stazione rifornimento carburanti sul ponte Morla in Borgo S.Caterina - P.G.n° 36809 - IV° n° 6132.- manca

Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione per la Circolazione Urbana in seduta del 4 Gennaio u.s., la Commissione Edilizia esprime parere favorevole in linea di massima aderendo alle prescrizioni fatte dalla suddetta Commissione per la Circolazione e con riserva di pronunciarsi in via definitiva sul progetto esecutivo che dovrà essere all'uopo presentato.-

6- Garage BERTULETTI - Domanda di installazione insegna luminosa
sulla facciata del garage in via Paleocapa, IO - P.G.n° 5470 -
IV° n° 807.-

mancante

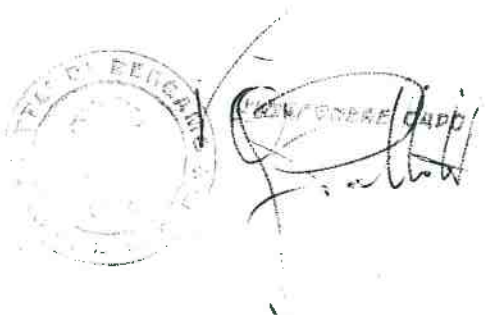
La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

7- Sig. CARLO MUTTI - Progetto stabile abitazioni in Via A.Mazzi
(mapp. n° 275Ib) - Prog. Geom. A.Cerati - P.G.n° 2740 -IV° 446.-

10 tavole

La Commissione Edilizia, preso atto del ricorso presentato
dall'interessato in data 2 Marzo u.s. conferma il parere e-
spresso in seduta del 17 Febbraio u.s. .-

IL SEGRETARIO
della COMMISSIONE EDILIZIA



III faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 10 MARZO 1954

fasc. n° 3

cc. 144

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" Prof.	LUCA CRISPINO	Medico Capo (Uff. Sanit.)
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
" Arch.	OTTONE SELOGNI	" Antich. e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
" "	NESTORIO SACCHI	
Avvocato	GIANNI GRAFF	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geometra	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Cap.Dr.Ing. ANTONIO SPASCIANI Comandante Vigili del Fuoco

La seduta ha inizio alle ore 15, - -

I- Sig. PIERO ASTOLFI - Progetto casa d'abitazione in Viale V. Emanuele - Prog. Arch. Nestorio Sacchi - P.G.n° II60 - IV° n°287.-

12 tavole

La Commissione Edilizia riesaminato il progetto in rapporto al Piano Regolatore che prevede per la zona un'altezza mas-

sima di ml. 8,=, rinvia per un esame sul posto anche in relazione all'allineamento da darsi alla curva interna del Viale V.Emanuele.--

- 2- Sig/ra CLAUDIA QUESTI in BALZER - Progetto riforma-sopralzo-ampliamento stabile in Via B.Gerosa - Prog. Ing. G.Dal Maso - P.G.n° I456 - IV° n° 285.-- mancante

La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto con la indicazione delle demolizioni, conferma il parere negativo già espresso circa i locali previsti sotto l'androne d'ingresso riservandosi di eseguire una visita in sito.--

- 3- Sig. DOMENICO TIRABOSCHI - Progetto ampliamento-sopralzo stabile abitazioni-negozii in Via F.Corridoni, 6 - Prog. Ing. L.Mondella - P.G.n° 4814 - IV° n° 666.-- mancante

La Commissione Edilizia, udito il rapporto dell'Ufficio in merito al sopralluogo eseguito, considerato che il Piano Regolatore prevede l'allargamento della Via Milazzo con il che il fabbricato in esame verrebbe ad assumere un'importanza maggiore e di quella attuale come fabbricato d'angolo, non approva la sistemazione progettata, suggerendo ed auspicando che, previ accordi con la proprietà vicina, venga studiata una soluzione adeguata che tenga conto del Piano Regolatore e dal maggior valore che in attuazione del piano stesso potrà derivarne alla proprietà.--

4- Revv. SUORE TERZIARIE CAPPUCCINE - Progetto nuova costruzione mancante
casa di cura per malattie non infettive in Via G. Negri, 48 -
Prog. Ing. G.C. Ejnard - P.G. n° 4947 - IV° n° 124.-

La Commissione Edilizia esaminato il progetto e presa visione della relazione al riguardo presentata dall'Ufficiale Sanitario, fa proprie le osservazioni contenute nella relazione medesima, osservando inoltre che, data la particolare destinazione dell'edificio, appare necessario che si provveda ad isolare acusticamente le camere di degenza.

Ritiene inoltre che debba essere aumentato il numero dei servizi igienici e che l'altezza dei locali debba essere stabilita secondo le vigenti disposizioni sanitarie in materia di costruzioni ospitaliere.

Rinvia pertanto per le necessarie modifiche chiedendo anche la presentazione dei particolari in scala 1/20 dei prospetti.-

5- Sig. MARIO BERETTA - Progetto casa d'abitazione in zona Lazzaretto mancan
(Conca Fiorita) mapp. n° 550) - Prog. Ing. Camillo Remuzzi - P.G.
n° 4815 - IV° n° 667.-

La Commissione Edilizia pur apprezzando il progetto, non può esprimere al riguardo parere favorevole in quanto il fabbricato supererebbe l'altezza massima di ml. 8, - prevista dal Piano Regolatore per la zona.-

6- MUNICIPIO DI BERGAMO - Sezione Edilizia - Progetto nuova scuola mancant
elementare alla Celadina - Variante all'ingresso e disegni ese-

cutivi del corpo EST.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla variante, raccomandando che venga previsto un ingresso separato per la cucina del refettorio e che il servizio igienico del custode venga dotato di una vasca da bagno anche se a sedile.-

7- Sig. PIETRO GUSTINETTI - Progetto sopralzo-ampliamento casa di mancante
abitazione in Via Filotti, 12 - Prog. Geom. F. Rudelli - P.G.
n° 3893 - IV° n° 560.-

La Commissione Edilizia, esaminate le varianti, esprime parere contrario per la mancanza dei servizi igienici e per l'altezza non regolamentare dei locali, confermando inoltre la necessità di carattere estetico di un tetto unico a padiglione.-

8- Sig. Ing. VITTORIO GUZZONI - Progetto casa d'abitazione in Via 27 fav
Volturno (mapp. n° ----) - Prog. Ing. P. Colombo Zefinetti -
P.G. n° 5731 - IV° n° 517.-

La Commissione Edilizia, vista la variante presentata, pur restando del parere già espresso in merito alla distribuzione interna e facendo voti perché la stessa venga riveduta, considerato che tale distribuzione è stata così richiesta dal committente per ragioni personali, esprime parere favorevole.-

manca d'ante

- 9- Sig. GIUSEPPE GAVAZZI - Progetto casa di abitazione in Via S. Colombano (mapp. n° 8) - Prog. Geom. P. Milesi - P.G.n° 2865 - IV° n° 460.-

La Commissione Edilizia, esaminate le soluzioni di attacco presentate, esprime parere contrario, ritenendo che l'edificio debba essere portato a ml. 8,= da quello vicino in considerazione del diverso carattere dei due edifici ed anche del fatto che per ragioni di allineamento le soluzioni presentate non sono esteticamente accettabili.-

8 tavole

- 10- Sig. CARLO LEGLER - Progetto casa d'abitazione in via S. Matteo della Benaglia - Prog. Geom. Attilio Vitali - P.G.n° 35388 - IV° n° 6729.-

La Commissione Edilizia, vista la nuova variante presentata, esprime parere favorevole.-

5 tavole

- II- Sig. ROCCO GRITTI - Progetto casa d'abitazione in Via Sudorno (mapp. I866) - Prog. Geom. L. Mazza - P.G.n° 33765 - IV° n° 6374.-

La Commissione Edilizia, informata che il Sovrintendente ai Monumenti Prof. Crema, cui è stato sottoposto il progetto in occasione di una sua recente visita a Bergamo, ha espresso verbalmente parere favorevole, esprime a sua volta parere favorevole a condizione che il servizio igienico venga fornito di vasca da bagno e salvo ratifica ufficiale del parere della Sovrintendenza.-

- 9 tavolo
- I2- Sigg. MARCOSIO IOLE in CAPPONI e MARCOSIO FERRUCCIO - Progetto stabile negozi-abitazioni in Via G.B.Moroni, 160 - Prog. Ing. L. Mondella - P.G.n° 4125 - IV° n° 584.-

Vista la variante apportata al progetto, e considerato che la distanza inferiore ai ml. 8,= si avrebbe nei riguardi di una fronte della stessa proprietà e destinata peraltro ad essere a sua volta demolita e riedificata, esprime parere favorevole a condizione che il fianco verso NORD venga tenuto ortogonale alla strada e che i balconi verso la strada stessa siano realizzati tutti di uguale sporto.-

- manicante
- I3- Sig. MARIO MARCONCINI - Progetto ampliamento casa d'abitazione in Via Zanica, 25 - Prog. Geom. R.Ghisalberti - P.G.n° 33272 - IV° n° 6247.-

La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto a seguito del sopralluogo dell'Ufficio e vista la mappa aggiornata, esprime parere favorevole a condizione che sia rispettato l'allineamento del fabbricato situato immediatamente a valle.-

- 4 tavolo
- I4- Sigg. FRATELLI CHIONNI - Progetto casa d'abitazione in Via G. Rosa, 45 - Prog. Geom. E.Chionni - P.G.n° 32287 - IV° n° 6103.-

Vista l'insistenza degli interessati, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il fabbricato abbia carattere provvisorio e sia effettivamente

2 tavole

I5- Sig/ra ELISA FOGLIENI ved. BORRA - Progetto di magazzino deposito in Via A. Fantoni (mapp. n° 2797) - Prog. Ing. G.F. Mazzoleni - P.G.n° 3786 - IV° n° 865.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

mancante

I6- Dr. LUIGI PICCIOLI - Progetto di lottizzazione terreni in Via S. Sisto (Colognola al P.) - Prog. Ing. F. Piccioli - P.G.n° 5787 - IV° n° 864.-

Visto il progetto di lottizzazione, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che sia mantenuta integra la possibilità di prolungare la Via Carso con una sezione di ml. 12,- ; che all'estremo di tale prolungamento venga prevista una piazzuola per il giro dei veicoli e che venga presentato da parte del proprietario l'impegno per la costruzione di strade e fognature, nonché per gli allacciamenti alle reti dei pubblici servizi di luce, acqua e gas.-

mancante

I7- Sig. LEONE MANZONI - Progetto trasformazione fabbricato rurale in via dei Santi (Redona) - Prog. Geom. L. Cazzaniga - P.G.n° 5050 - IV° n° 723.-

La Commissione Edilizia rinvia per un ulteriore studio più accurato in rapporto specialmente all'ingresso ed alla scala esterna.-

2 tavole

I8- Sigg. TOBIA FORESTI e GIUSEPPINA REDONDI - Progetto casa di abitazione in Via Pescaria (mapp. n° 10290) - Prog. Geom. Luigi Mazza -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole?-

- 19 - Arch. GIUSEPPE FRISIA per conto sig. Comm. Abramo Sibelli - *10 favore*
Progetto opere di trasformazione e sistemazioni interne del
negozio di Via S. Spaventa n° 91 - P.G.n° 1654 - IV° n° 306.-

La Commissione Edilizia, considerato che la sistemazione
progettata non investe il piano di allargamento della
Via S. Bernardino, esprime parere favorevole.-

- 20 - Sig.ra MARCELLA FOGAZZI - Domanda per l'esposizione di una *mancante*
insegna al neon fuori dello stabile di Via T. Tasso n° 109 -
P.G.n° 1819 - IV° n° 313.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla
posa dell'insegna a condizione che sia a luce bianca e
venga eliminata la freccia.-

- 21 - "LA PREVIDENTE" Bergamo - Domanda di esposizione insegna al *mancante*
neon sullo stabile di Viale Roma n° 6 - P.G.n° 3611 - IV°
522.-

La Commissione Edilizia vista la fotografia dello sta-
bile con l'indicazione dell'ubicazione dell'insegna,
esprime parere favorevole a condizione che sia di co-
lore giallo chiaro.-

- 22 - Sig.ra ISIDE CISANI - Domanda di installazione insegna al *mancante*
neon fuori del Bar sito in Via A. Maj n° 4 - P.G.n° 832 -

La Commissione Edilizia vista la fotografia con l'ubicazione dell'insegna da installarsi, esprime parere favorevole a condizione che sia di colore chiaro.-



TE. SEGRETERIO
Guarisei

III faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 17 * MARZO * 1954

fasc. n° 4

cc. 164

Sono presenti i sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	Prof. LUCA CRISPINO	Uff. Sanit.
"	Ing. GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
"	Arch. OTTONE SELONNI	Sovrint. Antich. e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
" "	NESTORIO SACCHI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comand. Vigili del Fuoco
Avvocato	GIANNI GRAFF.	

La seduta ha inizio alle ore 15, * --

La Commissione riunitasi a Palazzo Frizzoni, si reca ad

eseguire alcune visite sopralluogo :

I - Sig/ra CLAUDIA QUESTI in BALZER - Progetto riforma-sopralzoa amplia-

manca

mento stabile in via ~~B. G. Rosa~~ Rosa - Prog. Ing. G. Dal Maso -
P.G.n° 1456 - IV° n° 285.-

La Commissione Edilizia constatato in sito che i lavori pur senza regolare permesso, sono già stati in gran parte eseguiti e che i medesimi, come da dichiarazione verbale del costruttore vennero iniziati prima ancora della presentazione del progetto, salvo ogni provvedimento contravvenzionale che l'Amministrazione intenderà assumere, esprime parere favorevole in via di sanatoria chiedendo tuttavia la ripresentazione del prospetto principale con l'abolizione del balcone centrale e del portale soprastante che risultano di semplice cemento e che non presentano pregi particolari tali da giustificare la conservazione.-

2 - Sig. DOMENICO TIRABOSCHI - Progetto ampliamento e sopralzo dello stabile abitazioni-negozi in via F. Corridoni ang. via Milazzo - Prog. Ing. L. Mondella - P.G.n° 4814 - IV° n° 666.-

La Commissione Edilizia resasi conto in sito delle fondamente delle argomentazioni per le quali nella seduta del 10 Marzo u.s. aveva ritenuto di non approvare il progetto, suggerisce al progettista ed al committente nell'interesse stesso di quest'ultimo, conveniente sfruttamento dell'area disponibile, costruendo per intanto ex novo sull'area libera lungo la via Milazzo secondo il nuovo allineamento di Piano Regolatore che potrà essere fornito dal Comune

e rimandando ogni decisione in merito al fabbricato su via Corridoni al momento di cui, realizzando la soluzione d'angolo prevista dal Piano Regolatore, il valore stesso e l'importanza che l'area corrispondente verrà ad assumere ne suggeriranno e ne renderanno possibile uno sfruttamento razionale ed organico senza misure di ripiego o di adattamento.--

La Commissione Edilizia rientra in sede per l'esame delle altre pratiche:

- 3 - MUNICIPIO DI BERGAMO - Sezione Edilizia - Progetto di casa per sfrattati -- *manca*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.--

- 4 - Sig. PIERO GAVAZZENI - Progetto modificato per nuova costruzione in Via IV Novembre-via Statuto - Prog. Ing. G.F.Mazzoleni - P.G. *12 tavole*
--- - IV° n° II36.--

La Commissione Edilizia, richiamato il parere espresso precedentemente in data 3 Marzo u.s., viste il nuovo progetto a firma Ing. G.F.Mazzoleni rispondente in tutto alle condizioni e prescrizioni fissate in quella seduta, esprime parere favorevole a condizione che venga richiesto l'intervento dell'Ufficio per la determinazione del nuovo allineamento e che la latrina prevista a piano terra abbia l'ingresso dal cortile in modo da poter servire all'intero gruppo di negozi.

Durante la discussione si assenta il progettista Ing.
G.F. Mazzoleni.-

- 5 - RR. SUORE TERZIARIE CAPUCCINE - Progetto nuova costruzione Ca-
sa di Cura per Malattie non Infettive - Prog. Ing. G.C.Ejnard -
P.G.n° 4847 - IV° n° 724.- mancante

La Commissione Edilizia vista la lettera del progettista
in data odierna nella quale vengono sostanzialmente ac-
cettate tutte le osservazioni e i suggerimenti formulati
dalla Commissione in sede di esame del progetto e viene
richiesto il rilascio di un permesso provvisorio condizio-
nato per poter dare sollecito inizio ai lavori, esprime
parere favorevole al rilascio di tale permesso che dovrà
essere di validità limitata nel tempo e condizionata ad
una sollecita presentazione del progetto modificato.-

- 6 - Sig. MARIO BERETTA - Progetto casa d'abitazione in zona Laz-
zaretto (Conca Fiorita) - Prog. Ing. C. Remuzzi - P.G.n°
4815 - IV° n° 667.- 4 tavole

La Commissione Edilizia vista la lettera del progettista
in data 16 Marzo u.s. con la quale si impegna a ridurre
l'altezza del fabbricato a ml. 10,= , altezza già consen-
tita per alcuni fabbricati vicini, considerato anche la
notevole distanza intercorrente tra il fabbricato proget-
tato e quelli circostanti, esprime parere favorevole.-

7 Sig. GINO VALLI - Domanda di trasformazione e installazione ^{mancante}
gne al neon sul negozio di via G.Camozzi, 48 - P.G.n° 6429 - IV° I000.-

La Commissione Edilizia, non ritiene approvabile la sistemazione
richiesta in quanto creerebbe una discordanza con i negozi adia-
centi.-

8 - Soc. Imm. "S. GIULIA" per Cinema ASTRA - Domanda di installazione ^{mancante}
vetrinetta in Via S.Orsola a lato del negozio Motta - P.G.n° 6924 -
IV° n° I080.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario data la ristret-
tezza della via.-

9 - Sig. ALESSANDRO SUARDI - Progetto costruzione 4 locali abitabili ^{5 favole}
in via C.Beltrami, 3 - Prog. Geom. R.Ghislandi - P.G.n° 4759 -
IV° n° 683.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a seguito
dei precedenti.-

IO - CHIESA PARROCCHIALE DI CASTAGNETA - Progetto modifiche interne al-
lo stabile in via Castagneta, 6 - Prog. Ing. Don. G. Beretta -
P.G.n° 5477 - IV° n° 8II.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione
che il lavandino venga installato in cucina.-

II - Sig. CARLO SCAIOLI-LOCATELLI - Domanda di esposizione insegna al ^{mancante}

neon in via S.Alessandro, 48 - P.G.n° 5094 - IV° n° 778.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di estetica data la particolare posizione del negozio di fronte alla Chiesa di S.Alessandro in Colonna.-

I2 - Sig. FRANCESCO ARNOLDI - Progetto ampliamento laboratorio ^{manca}armi in via Moglio del Lotto - Prog. Arch. G. Frisia - P.G.n° 2743 - IV° n° 450 - Domanda di rinnovo del permesso.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rinnovo del permesso edilizio.-

I3 - Sig. SILVIO ROTASPERTI - Progetto costruzione cantina e locale ^{1 tavola}di sgombero nella sua proprietà in via B.S.Caterina, 57 - Prog. Geom. T.Rizzi - P.G.n° 5575 - IV° n° 803.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I4 - Capom. ANTONIO RUGGERI per conto Pio Istituto Salviamo il ^{2 tavola}Fanciullo - Milano - Progetto di modifiche interne dello stabile di Via Sudorno, 33 - P.G.n° 5644 - IV° n° 825.-

La Commissione Edilizia rinvia per ulteriori e più accurato studio della sistemazione interna che appare alquanto difettosa e perché i servizi igienici vengano dotati di vasca da bagno.-

I5 - Sig. LUIGI VALSECCHI - Progetto di motivo di coronamento per ^{manca}

chiusura del terrazzo al 1° piano dello stabile in costruzione
in Via Matris Domini - Prog. Ing. F.Rota - P.G.n° 35513 - IV°6760.-

La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto esprime parere
favorevole a condizione che il parapetto alto ml. 2,4 in confi-
ne venga eseguito in tavolato di muratura anziché in Eternit
ondulato.-

16 - Sig. GIUSEPPE ZINGARELLI - Domanda di installazione insegna al
neon e targa fuori del negozio in P/zza S.Spirito, 27 - P.G.n°
4760 - IV° n° 684.-

Vista la fotografia, la Commissione Edilizia esprime parere fa-
vorevole a condizione che le lettere della dicitura "Acconcia-
ture" siano verticali.-

17 - PICCIOLI Ing. FLORINDO - Progetto di opere di modifica nello sta-
bile di via S.Bernardino n° 148 - P.G.n° 4216 - IV° n° 610.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

18 - Sig. VALOTI BATTISTA - Progetto trasformazione aperture in via S.
Lazzaro 16 - Prog. Geom. R.Previtali - P.G.n° 5903 - IV°n° 875.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

19 - Sig. ROTA-NODARI FRANCESCO - Progetto di ampliamento casa in via
Marzanica, 14b - Prog. Ing. A.Belometti - P.G.n° 4330 - IV° 645.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condi-

che non vengano costruiti i ripostigli al I° piano.--

20 - Sigg. FRATELLI NODARI - Progetto costruzione villa in Viale V. manca di

Emanuele - Prog. Geom. M. Loglio - Domanda di rinnovo del permesso edilizio - P.G.n° 5784 - IV° n° 866.--

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rinnovo del permesso a condizione che il progetto non venga modificato e salvi eventuali sopravvenuti diritti di terzi.--

21 - Ing. FRANCO BASSI per conto Sigg. Ing. B. De Beni e C. - Progetto manca di
per la costruzione di intercapedine e inferri sulla strada
nello stabile in costruzione in Via Suardi-via G. da Campione -
P.G.n° 4956 - IV° n° 731.--

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvo eventuale visto dei Vigili del Fuoco.--

22 - ISTITUTO AUTONOMO DELLE CASE POPOLARI - BERGAMO - Domanda e 1 tavola
planimetria di appezzamento di terreno sito in Via Longuelo per
benessere alla fabbricazione e vincoli di P.R. - P.G.n° ==
IN° n° 792.--

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole purché le costruzioni siano limitate a 3 piani abitabili più seminterrato.--

23 - Sig. GIOVANNI GREGIS - Progetto per la recinzione dell'area di
sua proprietà e di lottizzazione sita in via Orio al Serio -
Prog. Geom. L.Ceriali - P.G.n° 6777 - IV° n° 1067.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

24 - Dr. FRANCESCO FOSCHETTI - Domanda di installazione quadri pub-
blicitari sulla facciata dello stabile Farmacia in Via Broseta
n° 104 - P.G.n° 4653 - IV° n° 668.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per le di-
mensioni eccessive delle insegne pubblicitarie.-

Francesco Foschetti

G. Gregis

IV faldone 1954

VERBALE DELLA SEDUTA TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA NEL GIORNO 24 MARZO 1954 -

cc.200

fasc. n°1

Sono presenti i Sigg.

Dott.Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" Prof.	LUCA CRISPINO	Ufficiale Sanitario
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint.ai Monumenti
" "	NESTORIO SACCHI	
" "	ENRICO SESTI	
" "	OTTONE SELOGNI	Sovrint.Ant. e Scavi
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott.Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Capitano Dott.Ing. ANTONIO SRASCIANI Comandante VV.FF.

Avv. GIANNI GRAFF

La seduta ha inizio alle ore 15 -

- 1) Cassa di Risparmio delle Provincie Lombarde -
progetto nuova sede all'angolo di Largo Belotti
con via Partigiani -

manca

Risultando al Comune che la Cassa di Rispar-

mio delle Provincie Lombarde è intenzionata di costruire la nuova sede di Bergamo allo angolo di Largo B. Belotti con via Partigiani in luogo dell'attuale edificio classificato da risanare nel piano particolareggiato della zona predisposto dal Comune, la Commissione Edilizia ritiene che come allineamenti per il nuovo fabbricato debbano essere rispettati quelli fissati nel succitato piano particolareggiato, mentre l'altezza dell'edificio medesimo, per non occludere la vista dell'Alta Città, dovrebbe essere contenuta entro l'angolo visuale che, partendo dalla quota 1,60 in corrispondenza dell'incrocio Largo Belotti-T. Tasso, sfiora il colmo del tetto della casa Marelli posta all'angolo Nord delle vie Locatelli e Verdi. Raccomanda che sul lato su via Locatelli venga possibilmente prevista una serie di negozi.

- 2) Sig. Bossi Giuseppe - progetto di casa d'abitazione in via S. Sisto - Colognola - prog. Geom. G. Maffioletti - P.G. n. 35305 - IV n. 6875 -

2
tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che siano rispettate le re-

golamentari distanze dai confini -

- 3) Sig. Zaccaria Zana - progetto casa d'abitazione in *2 tavole*
via Corso - Colognola - prog. Ing. F. Piccioli - P.G.
n. 36493 - IV n. 6907 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 4) Sig. Leonardo Mutti e condomini - Domanda demolizio- *2 tavole*
ne stabili in Via Casalino. - P.G. 6493 - IV n. 1017 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 5) Sig. Leonardo Mutti e Condomini - progetto di co- *19 tavole*
struzione autorimessa, azienda commerciale e civile
abitazione in via Casalino - progetto Ingg. B. Piotti,
G. Isella e M. Masper - P.G. n. 2959 - IV n. 462 -

La Commissione Edilizia, richiamati i precedenti, visto il Piano quotato della zona e visto pure il nuovo profilo della via Casalino da via Gabriele Camozzi a via A. Mai,

predisposto dall'Ufficio Tecnico, ritiene possa assumersi come quota per il nuovo fabbricato quella indicata in corrispondenza della proprietà interessata sul profilo sopracitato, salvo vedere in sito la possibilità di alzare convenientemente tutta la

nuova livelletta in modo da diminuire la pendenza dei due tratti verso via Camozzi e verso via A.Mai - Ritieni che la nuova strada di P.R. debba avere livelletta unica da via Casalino a via Maffeis. Entrando quindi nel merito del progetto, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che la fronte lungo via Casalino sia eseguita secondo un unico allineamento, congiungendo con linea retta i punti estremi di detta fronte indicati nel progetto. Per quanto riguarda l'altezza del fabbricato, superiore ad 1,5 volte la larghezza della strada antistante, ritiene applicabile il disposto dell'art. 54 del vigente regolamento d'igiene.

- 6) O.C.I.N.E.T. - progetto di colonnina pubblicitaria con orologio da sistemarsi sul piazzale di *man cant*
Porta Nuova - prog. Arch. E. Sesti - P.G. n. 7817 -
IV - 1303 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con che la colonnina sia collocata nella posizione già concordata con l'Ufficio Tecnico e l'Ufficio di Polizia Urbana.

- 7) Sigg. Alessandro ed Elia Boffelli - progetto per
negozi e magazzini in via P. Ruggeri 21 - prog. Geom.
F. Rudelli - P.G. n. 3522 - IV n. 598 -

mancante

La Commissione Edilizia, riesaminato il pro-
getto, esprime parere favorevole -

- 8) Sig. Battista Bugada - progetto casa d'abitazione
in via P. Ruggeri - prog. Geom. F. Rudelli - P.G. n.
4126 - IV n. 583 -

6 tavole

La Commissione Edilizia, viste le varianti
apportate al progetto, esprime parere favo-
revole -

- 9) Sig. Oreste Rastelli - progetto sopralzo casa di
abitazione in via XXIV Maggio - 17 - progettista
Geom. S. Bertuletti - P.G. n. 5256 - IV n. 785 -

1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favo-
revole a sanatoria risultando il lavoro già
eseguito.

- 10) Geom. Fernando Baglioni - progetto casa d'abitazio-
ne in via P. Ruggeri - prog. Geom. F. Baglioni - P.G.
5576 - IV n. 796 -

2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favo-
revole a condizione che venga completato il

progetto con la destinazione dei locali e
con rispetto delle regolamentari altezze
dei piani -

- 11) S.r.l. Giovanni Bozzetto - progetto ampliamento ⁴ tavole
laboratorio industriale in via Baloni 18 - prog.
Ing.F.Rota - P.G. n.5779 - IV n.797 -

La Commissione Edilizia esprime parere favore-
vole col suggerimento di spostare i servizi
igienici al piano terreno.-

- 12) Sig.Pietro Pirovano - progetto casa d'abitazione ^{mancante}
civile - prog.Geon.C.Faramelli - P.G. n.6497 - IV
n. 1011 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 13) Sig.Giuseppe Burini - progetto ampliamento so- ^{mancante}
pralzo casa d'abitazione con laboratorio in via
S.Matteo - prog.Geon.A.Togni - P.G. n.5115 - IV
n.846 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del
progetto invitando a ristudiare le facciate -

- 14) Rag.Andrea Lucchini e casa in condominio in via ^{2 tavole}
dello Scarlazzo - prog.Ing.G.Colleoni - P.G. n.

7024 - IV° n° 1882.--

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto chiedendo che venga presentato preventivamente un piano di lottizzazione della zona.--

15 - Sig. LIBERO FIDMANA - Progetto casa d'abitazione con magazzino in Via Maioni - Prog. Ing. P. Savoldelli - P.G.n° 5685 - IV° n° 843.-- *mancante*

La Commissione Edilizia rinvia per accertamenti circa l'allineamento e circa la possibilità di smaltimento delle acque di rifiuto.--

16 - Sig. ANDREA FOLSI - Progetto di modifiche da apportare al fabbricato in costruzione in via Maironi da Ponte - Prog. Geom. G. Comana - P.G.n° 6237 - IV° n° 954.-- *mancante*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.--

17 - Sig. LEONARDO MUTTI - Progetto di lottizzazione terreno in via Galgario - Prog. Ing. E. Piotti - P.G.n° 6494 - IV° 1018.-- *mancante*

La Commissione Edilizia sospende ogni determinazione per ragioni di Piano Regolatore chiedendo la predisposizione di un piano particolareggiato della zona.--

18 - Sig. GUIDO CARMINATI - Progetto casa d'abitazione in zona *mancante*

Lazzaretto (mapp. n° 98 sub. b) - Prog. Geom. L. Mazza -
P.G.n° 1291 - IV° n° 255.--

La Commissione Edilizia rinvia per accertamenti circa
la proprietà e l'effettiva consistenza dell'area in-
dicata come "ex strada Comunale, ora fosso colatore".--

19 - S.r.l. "CALZATURIFICIO ROMA" - Progetto per la sistemazione
e trasformazione delle finestre in vetrine nello stabile
di via Stoppani-ang. via T.Tasso - Prog. Geom. A. Gambi-
ragio - P.G.n° 33621 - IV° n° 6304.--

La Commissione Edilizia esaminato il nuovo progetto
ritiene che, data la ~~contiguità~~ ^{mancante} centralità della zona,
la facciata debba essere rivestita in pietra chiara ~~scalpellata~~
scalpellata fino al marcapiano con zoccolino alla base
e che le vetrine debbano essere contornate in modo a-
nalogo alla vetrina già esistente in corrispondenza
dello smuzzo. Ritiene pure che debbano essere archi-
travati i due portali a tutto sesto laterali allo smuz-
zo medesimo e che la sistemazione debba avvenire tutta
contemporaneamente. Rinvia pertanto per ulteriore
studio e rappresentazione in tal senso.--

20 - Arch. LUCIANO GALMOZZI per conto Soc. Imm. Ausonia - Pro-
getto di copertura passaggio laterale al fabbricato di
via A. Manzoni (discesa al garage sotterraneo) - P.G.n°

7423 - IV° n° 1200.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, salvi e riservati i diritti di terzi.-

- 21 - Don GIUSEPPE VAVASSORI per Patronato S.Vincenzo - Progetto di costruzione atrio-portico antistante al fabbricato in via M. Gavazzoni, 3 - Prog. Geom. A.Cerati - P.G.n° 7138 - IV° n° 1124.- 3
tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 22 - Sig. GIOVANNI GREGIS - Progetto di costruzione a carattere provvisorio di un muro di cinta ed accesso carrabile in via Boccaleone (ex Chiesa - P.G.n° 7292 - IV° n° 1172.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ovvie ragioni di viabilità.-

- 23 - Sig. GIUSEPPE GAMBIRASIO - Domanda di installazione vetrinette esposizione a lato del negozio in Viale Roma, 31 - P.G.n° 402 - IV° n° 85.- mancante

La Commissione Edilizia vista la fotografia delle vetrinette già abusivamente costruite e installate dal richiedente, conferma il parere contrario già espresso, non essendo le stesse in armonia con l'architettura del fabbricato.-

- 24 - Sig. Avv. ANTONIO BANA - Progetto di formazione aperture in mancante

vani di finestra nello stabile di via B.S.Caterina, n° 61 -

Prog. Ing. E. Piccioli - P.G.n° 7258 - IV° n° II75.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

25 - Sig. CARLO BONFANTI - Progetto sistemazione facciata e vetrina negozio calzolaria in Via Borgo Palazzo, 47 - Prog.

Capon. F. Arzuffi - P.G.n° 7230 - IV° n° II32.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della pratica chiedendo intanto che venga completato il disegno nella parte alta e che vengano ridotte le dimensioni delle lettere dell'insegna.-

26 - Sig. VITTORIO URIO - Domanda di esposizione insegne sopra il negozio in via A.Previtali, 21 - P.G.n° 5571 - IV° n° 802.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

27 - Sig. VITTORIO URIO - Domanda per esposizione insegna al neon fuori del negozio in via A.Previtali, 21 - P.G.n° 5371 - IV° n° 801.-

La Commissione Edilizia ritiene che l'insegna troppo complessa ed ingombrante. Suggerisce di modificarla sopprimendo la parola "URIO" e disponendo le parole "catene" in orizzontale sotto la parola "Elios" .-

28 - Arch. GIUSEPPE PIZZIGONI per conto Sig. C. Maier e C. -

mancante

Progetto sistemazione di una veranda in via Baioni, 19 -

P.G.n° 5368 - IV° n° 798.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

29 - Sig. CESARE PESENTI - Progetto costruzione casa d'abitazione

in via P. Ruggeri - Progett. Geom. O. Garminati - Presenta

4
tavole

variante per allineamento - P.G.n° -- - IV° N° 6868.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla variante dettata da ragioni di allineamento.-

30 - Arch. PIPPO PINETTI per conto Sig. Franchi - Progetto di

installazione barriera di recinzione proprietà in Viale Ver-

mancante

di - P.G.n° 7686 - IV° n° 1224.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga eliminato il salto d'altezza fra i due tratti di cancellata.-

31 - Arch. PIPPO PINETTI per conto Sig. Franchi - Progetto di si-

stemazione del giardino annesso alla villa in viale Verdi -

1
tavola

P.G.n° 6928 - IV° n° 1079.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole limitatamente alle opere di sistemazione del giardino.-

32 - Ing. PIETRO SAVOLDELLI per conto Sig. Michele Ravasio - Pro-

4
tavole

getto di costruzione tettoie precarie in via G.B.Moroni
n° 244 - P.G.n° 5904 - IV° n° 876.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per
ragioni inerenti all'allargamento della strada.-

33 - Drof; ARMANDO ROTA - Progetto di costruzione garage pri-
vato in via Legionari di Polonia, 13 - Prog; Ing. T. Pa-
vati - P.G.n° 6779 - IV° n° 1065.- *mancante*

La Commissione Edilizia, non sussistendo le regola-
mentari distanze dal fabbricato di cui all'attigua
proprietà, esprime parere contrario.-

34 - Sig. ARDENTE BRIANTE - Domanda di esposizione insegna al
neon in via G.Quarenghi, 31 - P.G.n° 6775 - IV° n° 1063.- *mancante*

La Commissione Edilizia chiede la preventiva presentazio-
ne di una fotografia della località.-

35 - Ditta FIUMANA - Domanda di installazione su aree private
di cartelli pubblicitari per conto "Concessionario Lancia"
in Via Suardi e Via A.da Rosciate - P.G.n° 5095 - IV° n°
778 .- *mancante*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole sol-
tanto per il cartello in Via A. da Rosciate.-

36 - Geom. RENZO GHISALBERTI per conto Sig/ra Margherita Longhi - *1 tavola*

Progetto per la costruzione di un locale sgombero in an-
nesso alla casa di via Ghislandi, 37 - P.G.n° 5625 - IV°
n° 1043.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

37 - Geom. R. PREVITALI per conto RR Suore Orsoline - Progetto
costruzione di attico antistante allo stabile di via Brig.
Lupi - P.G.n° 5902 - IV° n° 873.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

38 - Sig. ANTONIO CEMBRAN Soc. in N.C. - Progetto di varianti da
apportare alla villa sita in Viale Verdi, 6 - Prog. Ing.
G.F.Mazzoleni - P.G.n° == - IV° n° 1135.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

SECRETARIO
EDILIZIA
fronza

[Handwritten signature]

IV faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 31 MARZO 1954

fasc. n°2

=====

cc 154

Sono presenti i Sigg.:

Dott.Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	EMILIO CERESANI	per l'Uff.San.
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint.ai Monumenti
" Arch.	ENRICO SESTI	
" "	NESTORIO SACCHI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geometra	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott.Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott.Ing.	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" Arch.	OTTONE SELOGNI	Sovrint.Antic.e Scavi
Avvocato	GIANNI GRAFF	
Capit.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV.FF.

La seduta ha inizio alle ore 15 -

- 1) Municipio di Bergamo - Piano Regolatore particolareggiato relativo alla curva interna del viale

manca nte

Vittorio Emanuele dal c.n. 31 al c.n. 47 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alle medesime condizioni già proposte dalla Commissione Consultiva per il Piano Regolatore in seduta del 30 Marzo u.s. - Si astiene dal voto lo Arch.N.Sacchi -

- 2) Sig. Guido Carminati - progetto casa d'abitazione
in zona Lazzaretto (mapp.n.98b) - prog.Geom.L.
Mazza - P.G. n.1291 - IV n.255 -

La Commissione Edilizia, udite le risultanze del sopralluogo effettuato dall'Ufficio esprime parere favorevole considerando che un'eventuale futura ricostruzione della strada ora assorbita dal fosso colatore potrà essere effettuata a Nord del fosso medesimo -

- 3) Sig. Pietro Gustinetti - progetto sopralzo-ampliamento casa d'abitazione in via Filotti 12 - prog.
Geom.F.Rudelli - P.G. n.3893 - IV n.560 -

La Commissione Edilizia, visto il nuovo progetto modificato secondo i suggerimenti forniti, esprime parere favorevole a condizione che il servizio igienico sia dotato di vasca da bagno anche se a sedile e salvo il

nulla osta dell'Ufficiale Sanitario -

- 4) Sigg.C.Franco e M.Luisa Chilardi fu Paolo - *manca nte*
progetto casa d'abitazione in via G.B.Moroni -
mapp.n.3713a - prog.Geom.U.Colombo - P.G. n.
4519 - IV n.664 -

La Commissione Edilizia, facendo proprio il voto espresso dall'Ufficiale Sanitario, sospende l'esame del progetto chiedendo che venga preventivamente presentato, d'intesa anche coi proprietari della area vicina, un progetto di Piano di lottizzazione della zona.

- 5) Sig.Leone Manzoni - progetto trasformazione fabbricato rurale in via dei Santi - mapp. n.331 - *10 tavole*
prog.Geom.L.Cazzaniga - P.G. n.5550 - IV n.723 -

Vista la variante apportata al progetto,
la Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 6) Immobiliare S.Francesco d'Assisi - progetto modifiche stabile in viale Roma-via A.Mai - progettista Ing.A.Secondi - P.G. n.5092 - IV n.733 - *manca nte*

La Commissione Edilizia, viste le varianti

apportate in sede esecutiva al fabbricato costruito dalla Soc.Imm.re S.Francesco d'Assisi fra viale Roma e via A.Mai, considerato che le stesse non alterano sostanzialmente il progetto approvato, esprime parere favorevole -

- 7) Sig.Alessandro Balzer - progetto sopralzo fabbricato abitazione per dipendenti in via Morelli 4 - *1 tavola*
prog.Ing.R.Comelli - P.G. n.5748 - IV n.844 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 8) Soc.Imm.re G.Seguardi e C. - progetto costruzione magazzini-abitazione in via Maglio del Rame - mapp. *3 tavole*
n.629a - prog.Ing.R.Bonorandi - P.G. n.7568 - IV
n.1194 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 9) Sig.Luigi Noris - progetto ampliamento casa d'abitazione con negozi in via Celadina - prog.Geom.E. *manca*
Bonalumi - P.G. n.6116 - IV n.648 -

La Commissione Edilizia, visto il nuovo progetto presentato sospende ogni determinazione chiedendo che venga presentato previamente il nulla osta della Compagnia proprietaria per lo spostamento del "Morlino Asperti"

previsto in progetto. Chiede inoltre che i servizi igienici vengano dimensionati in modo da poter contenere almeno una vasca da bagno a sedile -

- 10) Giunta Diocesana di Azione Cattolica - progetto di trasformazione Teatro-Cinema Rubini in via Paleocapa, 4 - prog. Arch. L. Galmozzi - P.G. n. 6496 - IV n. 1005 -

18 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 11) Sig. Luigi Bordonì - progetto abitazione e servizi rurali in via Marzanica - prog. Ing. E. Piccioli - P.G. n. 6335 - IV n. 966 -

mancante

La Commissione Edilizia esprime parere contrario, ritenendo, come espresso nel punto 5 del parere dell'Ufficiale Sanitario, che la parte rurale debba essere nettamente separata dalla parte residenziale, creando due fabbricati distinti e il più possibile distanziati -

- 12) Sig. Arturo Lazzarini - progetto casa d'abitazione in via Broseta - mapp. n. 3800c - prog. Ing. V. Paga-

2 tavole

noni - P.G. n.6364 - IV n.965 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole mandando all'Ufficio perchè tenga aggiornato il piano di lottizzazione a suo tempo approvato, inserendovi i fabbricati che vengono di volta in volta approvati e costruiti -

- 13) Sig.Michele Colleoni - progetto ampliamento casa d'abitazione in via Broseta 70 - prog.Ing.V.Paganoni - P.G. n.6365 - IV n.964 - *mancante*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con l'espresso avviso "salvi i diritti di terzi"-)

- 14) Sig.Antonio Teocchi - progetto sopralzo casa di abitazione in via S.Vigilio 13 - prog.Ing.F.Leidi - P.G. n.6244 - IV n.968 - *mancante*

Considerato l'interesse paesistico che riveste la progettata costruzione, la Commissione Edilizia sospende ogni determinazione riservandosi di eseguire visita in sito -

- 15) Soc.Imm.S.Patrizio - progetto ampliamento capannone fonderia in via Canovine, 17 - P.G. n.7023 - *4 tavole*

IV n. 1083 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 16) Sigg.re Sorelle Pietrasanta - progetto casa d'abitazione in via L.Manara (mapp.n.2501-1927m) -
prog.Arch.N.Sacchi - P.G. n.7231 - IV n.1122 -

6+2vole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 17) Istituto delle Suore delle Poverelle - progetto
ampliamento Casa Noviziato per RR.Suore in via
Torni 38 - Prog.Ing.L.De Beni - P.G. n.7570 - IV
n. 1195 -

mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in via di massima, riservandosi di eseguire una visita in sito dato il particolare interesse che la costruzione riveste dal lato paesistico-ambientale. Suggestisce fin da ora di rendere continua la loggia nel fabbricato a torretta e di modificare opportunamente, riducendole, le mensole della gronda -

- 18) Sig.Daniele Cassina - progetto edicola funeraria
al Civico Cimitero - prog.Ing.P.Savoldelli - P.G.
n. 7951 - IV n.1371 -

mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

19) Impresa Edile Andrea Fustinoni - progetto ampliamento e sopralzo di un piano dello stabile in costruzione in via Baioni (mapp.n.794 c) - prog. Ing.G.Licini - P.H. n.8157 - IV n. 1330 - mancaute

La Commissione Edilizia chiede che il progetto venga ripresentato, ristudiando in modo adeguato il progetto verso strada e particolarmente la finestra del vano scala.

20) Sig. Carlo Bonfanti - sistemazione vetrine negozio e insegna in via B. Palazzo n.46-48 - prog. Impresa Ed. Arzuffi - P.G. n.7230 - IV n. 1132 - mancaute

La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto, esprime parere contrario alla demolizione dei tre balconi. Ritiene che debba essere conservata la ricorrenza con l'architrave del negozio Romagialli e che per l'insegna, da ristudiarsi, debba essere presentata domanda a parte -

21) Ditta Fiumana - installazione di due cartelli reclamistici per conto Commissionaria Lancia in via A. da Rosciate e via Suardi - P.G. 5095-IV 778 - mancaute
Vista la richiesta del concessionario della Ditta Lancia, la Commissione Edilizia

approva anche l'installazione del cartello indicatore a lato di via Suardi, a condizione che la concessione abbia carattere assolutamente precario con semplice avviso di giorni dieci per l'asportazione.-

- 22) Sig. Umberto Astori - Progetto di sistemazione del III piano dello stabile di via XX Settembre 71 - prog. Geom. A. Vitali - P.G. n. 5743 - IV n. 855 -

manca

La Commissione Edilizia, visto il progetto di riforma del 3° piano dello stabile di proprietà Astori in via XX Settembre 71, osservato che la riforma del sottotetto in precedenza approvata, non è stata eseguita secondo il permesso rilasciato per quanto riguarda la facciata sulla via XX Settembre stessa, propone un'adeguata ammenda a carico del contravventore. A riguardo del progetto ora presentato, data la località centralissima, chiede la presentazione di uno studio di riforma totale, sia pure da eseguirsi per gradi, firmato da un tecnico laureato -

- 23) Municipio di Bergamo - Sezione Piano Regolatore - progetto di cassetta postale da installare in via-

manca

le Roma - P.G. n.3912 -

La Commissione Edilizia non ritiene, per ragioni di estetica e di principio, di poter concedere la posa di vetrinette pubblicitarie lungo il viale Roma. Approva quindi soltanto, salvo presentazione del nuovo progettino, la modifica dei supporti delle cassetture postali e lo spostamento delle medesime verso Porta Nuova -

24) Shell Italiana - installazione di distributore automatico di benzina in via Maironi da Ponte *manca*

82 - P.G. n.3029 - IV n.587 -

La Commissione Edilizia, per quanto di sua competenza, esprime parere favorevole -

25) Aquila S.A.P.A.A. - domanda di impianto di stazione rifornimento carburanti su area privata *manca*

in via Valtesse - P.G. n.35536 - IV n.6916 -

La Commissione Edilizia esprime parere contrario in quanto la strada in fregio alla quale sorgerebbe la nuova stazione è eccessivamente stretta e soggetta ad intensissimo traffico -

- 26) Ditta Alfa Petroli - installazione distribu-
tori carburanti in via A.Piatti su area priva-
ta - P.G. n.2305 - IV n.432 -

manca nte

La Commissione Edilizia conferma il parere
contrario già espresso in seduta dell'8.10.
1952, motivato dalla ristrettezza della
via e dall'intenso traffico che vi si svolge -

- 27) S.p.A. Lombarda Petroli - progetto di sistemazio-
ne della stazione di servizio rifornimento car-
buranti in via S.Giorgio - P.G. n.4757 - IV 665 -

1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

SEGRETARIO
Guarapelli



[Handwritten signature]

IV faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 7 APRILE 1954

fasc. n° 3

=====

cc. 18

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PENDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" Prof.	LUCA CRISPINO	Ufficiale Sanitario
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
" Arch.	OTTONE SELOGNI	" Antich. e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
Pittore	PRIMO NOLLI	

Per.Ed.Ind. CLEMENTE CASSIS

Dott. Ing. GIOVANNI MARCATELLI Segretario

Sono assenti i Sigg. :

Dott. Arch. NESTORIO SACCHI

Avvocato GIANNI GRAFF

Cap.Dr.Ing. ANTONIO SPASCIANI Comandante VV.FF.

Geometra R REMATO SAVOLDI

La Commissione Edilizia, convocata per le ore 15,= a
Palazzo Frizzoni, si reca ad eseguire alcune visite sopralluogo -

Risalendo il Viale V.Emanuele la Commissione si sofferma ad

2 tavole

osservare i lavori di finitura della Galleria della Conca d'Oro: in merito particolarmente all'intonaco usato per lo interno, dove si manifestano fra l'altro numerose infiltrazioni di umidità, ritiene sarebbe stato preferibile un rivestimento vero e proprio in materiale più pregiato.

Preso inoltre visione sul posto dell'opportunità dello allargamento della curva interna del Viale Vittorio Emanuele di fronte alla stazione inferiore della Funicolare, come al Piano Particolareggiato già approvato in precedenza, la Commissione si sofferma davanti alla costruzione in corso della Villa Lubrina per esaminare la richiesta avanzata dal Sig. Lubrina al Comune, di acquistare una porzione di area pubblica a margine del viale. In linea di massima la Commissione Edilizia si dichiara contraria all'alienazione di detta area da parte del Comune e si riserva tuttavia di un esame più approfondito a costruzione ultimata ed a steccato asportato.-

Lungo il viale ed in particolare sul Piazzale di Colle Aperto vengono quindi esaminati diversi campioni di verniciatura dei pali di sostegno della nuova linea filoviaria, presente l'Ing. Moretti Direttore dell'Azienda Tramviaria.

Dopo ampia discussione viene scelta la tinta applicata su uno dei pali di Colle Aperto, all'uopo quindi contrassegnato.

La Commissione Edilizia si reca quindi sul colle di S. Vigilio per discutere in sito, in base anche alle dime e sagome

fatte applicare, il progetto a firma Ing. F. Léidi per il sopralzo della casa di proprietà Antonio Teocchi situata immediatamente a valle della Stazione Superiore della Funicolare.--

Considerato che il maggior ostacolo alla visuale della Funicolare che si verrebbe a creare con il progettato sopralzo viene compensato dalla demolizione e sostituzione con terrazzo dell'attuale tetto del corpo di fabbrica verso SUD, la Commissione esprime parere favorevole al progetto , a condizione che, come appare possibile, il colmo e la gronda del sopralzo vengano tenuti più bassi di almeno cm. 20 rispetto alle quote indicate dalle dime e riportate sul progetto; a condizione altresì che il manto di copertura venga eseguito in coppi di tonalità diversa, che vengano anche per il sopralzo usate griglie a ventola e che nell'insieme la nuova fabbrica armonizzi con la porzione esistente. Prima del rilascio del nulla-osta il progetto dovrà inoltre essere sottoposto al parere della Sovrintendenza ai Monumenti.--

La Commissione Edilizia procede quindi verso il "Pascolo dei Tedeschi" ove si sofferma all'altezza dell'Istituto delle Suore Poverelle per esaminare in sito il progetto a firma Ing. Luigi De Beni per l'ampliamento del fabbricato attuale.

Dopo ampio esame in presenza del progettista, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole al progetto a condizione che le finestre del nuovo corpo di fabbrica vengano dimensionate in modo da armonizzare meglio con quelle del fabbricato esistente; a condizione inoltre che venga dato l'aspetto di loggia continua allo

ultimo piano della torretta eliminando gli antieste-
tici e superati saettoni di sostegno della gronda.--

Data l'ora tarda la Commissione Edilizia non rien-
tra in sede e la riunione viene quindi sciolta.--

IL SEGRETARIO
Guarnatelli



V faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 14.4.1954 -

fasc. n° 1 -----

cc. 237

Sono presenti i Sigg.:

Dott.Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	EMILIO CERESANI	per l'Uff.Sanitario
" Arch.	ENRICO SESTI	
" "	OTTONE SELOGNI	Sovrint.Ant.e Scavi
" "	NESTORIO SACCHI	
Avv.	GIANNI GRAFF	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott.Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott.Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint.ai Monumenti
Capit.Dott.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comadante VV.FF.
Geom.	RENATO SAVOLDI	

La seduta ha inizio alle ore 15 -

mancante

- 1) Soc.Imm.S.Michele e Ing.A.Secondi - progetto stabile d'abitazione in via Locatelli (mapp.2693-2632a) - prog.Ing.A.Secondi - P.G. n. 29915 - IV n. 5530 -

La Commissione Edilizia, vista la domanda di varianti presentata dal progettista, mentre approva le modifiche apportate alle piante, per quanto riguarda la nuova facciata su via Locatelli, chiede che venga eliminata la pensilina in corrispondenza dell'ultimo piano arretrato sostituendola eventualmente con una semplice trabeazione; chiede inoltre che venga convenientemente risolto il problema delle finestre del seminterrato che risultano a filo marciapiede e che vengano dettagliati materiali di rivestimento e colori -

- 2) Sigg. Antonio Rodolfi e Angelica Cavalleri - pro- ^{1 tavola}
getto casa d'abitazione popolare in via P. Isabel-
lo, 27 - prog. Geom. P. Milesi - P.G. n. 6636 - IV n. 1045 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 3) Sigg. Rinaldo e Giuseppe Ratti - progetto casa di ^{mancante}
abitazione in via Longuelo (mapp. n. 616-630) -
prog. Ing. G. Paganoni - P.G. n. 7569 - IV n. 1196 -

La Commissione Edilizia sospende l'esame del progetto in rapporto agli inconvenienti igienici lamentati dall'Ufficiale Sanitario, mandando nel frattempo a controllare la rispon-

denza al piano di lottizzazione a suo tempo approvato ed a chiedere il benestare della Amministrazione Provinciale circa l'arretramento -

- 4) Azienda Tranviaria Municipale del Comune di Milano - *mancante*
progetto per opere di sistemazione nello stabile ex Stazione Tram Bergamo-Monza in via Paleocapa -
presenta esposto - P.G. n.9913 - IV n.1630 -

La Commissione Edilizia, vista la lettera dell'Azienda Tranviaria Municipalizzata di Milano in data 10 Aprile u.s., nella quale si controbattono le ragioni che determinarono il parere contrario espresso dalla Commissione Edilizia e dall'On.Giunta sul richiesto ampliamento della sala d'attesa di via Paleocapa a servizio della linea automobilistica Bergamo-Monza, richiamato in proposito il parere espresso in seduta del 25 Novembre 1953, lo conferma pienamente; rinnovando reciso parere contrario alla sistemazione proposta che verrebbe ad avallare, anzichè ad eliminare, come necessario, una già grave situazione di disagio per il traffico -

- 5) Sig. Umberto Fumagalli - progetto casa d'abitazione ^{manca}
vivile in via Borromini (mapp.n.100d) - prog.Ing.
M.Marchiò - P.G. n.7204 - IV n.1120 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del
progetto suggerendo di costruire il fabbricato
isolato e non a confine, in considerazione del
fatto che presumibilmente il vicino non andrà
mai ad aderire alla progettata parete circa -

- 6) Sig.ra Giovanna Capuani - progetto ampliamento ma- ^{1 tavola}
gazzino deposito attrezzature in via C.Serassi, 21 -
(mapp.n.1641a) - prog.Ing.G.F.Sassi - P.G. n.7203 -
IV n. 1121 -

La Commissione Edilizia esprime parere favore-
vole a condizione che il fabbricato sorga con
un arretramento di m.3 dal ciglio della strada
(codice della strada per fabbricati fuori del-
l'abitato) -

- 7) Sig. Luigi Bassani - progetto casa d'abitazione-la- ^{manca}
boratorio artigiano in via P.Berlendis (mapp.n.1494) -
prog.Geom.A.Moscheni - P.G. n.7194 - IV n.1119 -

La Commissione Edilizia, considerate che il
fabbricato sarà visibile dagli spalti delle
mura, chiede che il progetto venga convenien-

temente migliorato dal lato estetico e volumetrico -

- 8) Rag. Andrea Lucchini per il Condominio - progetto *mancante*
di casa in condominio in via dello Scorlazzo (mappale n.2742c) - prog.Ing.G.Colleoni - P.G. n.7024 -
IV n. 1882 -

Data l'esiguità dell'area di proprietà del richiedente, la Commissione Edilizia, riesaminato il progetto e uditi i chiarimenti dell'Ufficio, esprime parere favorevole salvo definizione dell'allineamento -

- 9) Rag. Alessandro Marchesi - progetto stabile abitazioni in via C.Cerioni, 17 - prog.Geom.V.Lupini - *mancante*
P.G. n. 6243 - IV n.967 -

La Commissione Edilizia rinvia il progetto per un nuovo studio dei prospetti -

- 10) Sig. Luigi Bordoni - progetto abitazione e servizi *1 tavola*
rurali in via Marzanica (mapp.n.275) - prog.Ing.
E.Piccioli - P.G. n. 6335 - IV n.966 -

La Commissione Edilizia, vista la lettera del progettista in data 2.4. u.s. esprime parere favorevole col suggerimento di procedere ad

un nuovo studio distributivo dei locali in modo che alla stalla dei bovini corrisponda il fienile, il tutto, per evitare contatti diretti delle parti abitate con le esalazioni delle stalle -

- 11) Sig. Giuseppe Burini - progetto ampliamento-sopra-^{mancante}zo casa d'abitazione con laboratorio in via S. Matteo (mapp.n.1836) - prog.Geom.A.Togni - P.G. n. 5115 - IV n. 846 -

La Commissione Edilizia, viste le varianti, esprime parere favorevole -

- 12) Rev. Suore Terziarie Cappuccine - progetto nuova^{mancante} costruzione Casa di cura per malattie non infettive in via G. Negri, 48 (mapp.n.3789) - prog. Ing. G.C. Eynard - P.G. n.4947 - IV n.724 -

Viste le varianti apportate al progetto, la Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 13) Sig. Trento Alfredo Ferrari - progetto casa d'abi-^{2 tavoli}tazione in viale V. Emanuele - prog. Ing. G. Dal Maso -^{+1 fotog} P.G. n.3166 - IV n. 536 -

La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto, esprime parere favorevole a condizione

che sia rispettata in modo assoluto la ricorrenza delle gronde, del colmo del tetto e dei piani. A norma dell'art.47 del Regolamento di Polizia Edilizia il fabbricato che risulterà dall'unione del nuovo al preesistente viene considerato come un unico complesso, pur essendo diviso in più proprietà -

- 14) Sig. Leonardo Mutti e Condomini - progetto nuova mancante
costruzione autorimessa, azienda commerciale e civile abitazione in via Casalino (mapp.n.2610-2320-2237) - progg. Ing. E. Piotti - G. Isella - M. Masper -
P.G. n. 2959 - IV n. 462 -

La Commissione Edilizia, vista la lettera dei progettisti in data odierna, nella quale, alla luce di un più esatto rilievo della zona, gli stessi insistono sull'allineamento inizialmente proposto con facciata spezzata su via Casalino ed angolo retto sulla nuova strada di Piano Regolatore, esprime parere favorevole a tale allineamento -

- 15) Sig. Alessandro Bonacina - sistemazione-ampliamento stabile in via Loreto, 10 - prog. Arch. V. Sonzogni - P.G. n. 2739 - IV n. 445 - 2 tavole

La Commissione Edilizia, uditi i chiarimenti,
esprime parere favorevole -

- 16) Sig.ra Maria Sommariva - progetto casa d'abitazio- ^{8 tavole}
ne in via Statuto - prog. Arch. G. Frisia - P.G. n.
35384 - IV n. 6733 -

Visti i particolari, la Commissione Edili-
zia esprime parere favorevole -

- 17) S.A. Edile - ~~schemi volumetrici~~ progetto stabile ^{19 tavole}
abitazioni in via Suardi - ang. A. da Rosciate - prog.
Arch. G. Frisia - P.G. n. 34131 - IV n. 6450 -

La Commissione Edilizia, visto il progetto
esecutivo completo di particolari, esprime
parere favorevole alle seguenti condizioni:

- a) che l'ultimo piano arretrato, da non de-
stinarsi ad abitazioni, sia contenuto entro
la normale pendenza di un tetto in tegole;
- b) che i servizi igienici per negozi siano
forniti di antilatrina;
- c) che i disimpegni per gli immondezzai sia-
no convenientemente e direttamente aereati;
- d) che la rientranza in corrispondenza del-
lo smusso del marciapiedi sia risolta senza
balconi come alla prospettiva;

e) che venga effettivamente realizzato, mediante diverse tonalità di tinte o diversi materiali, l'effetto estetico reso evidente dalla prospettiva -

- 18) Soc.Imm.r.l.Nuova Zona Centro - progetto stabile *mancante*
abitazioni civili in via Partigiani - progg.Arch.
G.Maffezzoli e Ing.G.Pellegrini - P.G. n.31804 -
IV n. 6016 -

La Commissione Edilizia, visto il nuovo progetto modificato, esprime parere favorevole -

- 19) C.O.N.I. - Comitato Prov.le Bergamo - progetto *15 tavole*
Campo sportivo per la Scuola in viale delle Valli -
Prog.Arch.G.Pizzigoni - P.G. n. 10085 - IV n.1639 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 20) Sig.Lorenzo Saetti - progetto casa d'abitazione *mancante*
civile in via Borromini (mapp.n.135) - Prog.Geom.
L.Ceriali - P.G. n. 7106 - IV n. 1128 -

La Commissione Edilizia rinvia per ulteriore esame da parte dell'Ufficiale Sanitario, segnalando la vicinanza del nuovo erigendo padiglione infettivi dell'Ospedale Maggiore -

V A R I E

- 21) Sig.ra Rossetti Lucia - domanda di installazione
cartelli pubblicitari sui due pilastri ingresso
Albergo S.Pellegrino in via S.Vigilio, 1 - P.G.
n.24704 - IV n. 4556 -

La Commissione Edilizia esprime parere contrario all'applicazione di insegne sui pilastri laterali per ragioni estetiche e suggerisce di contornare con un tubo al neon l'insegna preesistente -

- 22) Sig.ra Alberta Busti - progetto di lottizzazione ^{manca}
terreno in viale V.Emanuele - prog.Arch.E.Sesti -
P.G. - IV n. 850 -

La Commissione Edilizia, visto il parere negativo della Soprintendenza ai Monumenti in merito alla lottizzazione a scopo edilizio dell'area di proprietà Busti, posta sopra l'imbocco della nuova galleria della Conca d'Oro dal viale V.Emanuele, prende atto -

- 23) Dott.Arch.Giuseppe Frisia per conto Sig.Rag. ^{1 tavola}
Pietro Gotti - progetto di opere di sistemazione
e trasformazioni nello stabile in Piazza L.Mascheroni, 9 - P.G. n.7207 - IV n.1127 -

La Commissione Edilizia esprime parere favore-

vole a condizione che sia sistemata anche
la cucina che deve essere piastrellata -

- 24) Istituto Figlie della Sapienza - progetto sopralzo
di un piccolo corpo di fabbricato nello stabile
di via S.Giacomo, 8 - prog.Arch.E.Sesti - P.G. n.
9409 - IV n. 1503 -

1 tavola
+ 2 fotog

La Commissione Edilizia esprime parere fa-
vorevole -

Zanussi

V. G. Gallati

V faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 21 APRILE 1954

Fasc. n° 2 -----

cc. 269

Sono presenti i Sigg.:

Dott.Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" Prof.	LUCA CRISPINO	Ufficiale Sanitario
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" Arch.	ENRICO SESTI	
" "	NESTORIO SACCHI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott.Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott.Ing.	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint.ai Monumenti
" Arch.	OTTONE SELOGNI	" Antich.e Scavi
Avv.	GIANNI GRAFF	
Capitano Dott.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV.FF.
Pittore	PRIMO NOLLI	

La seduta ha inizio alle ore 15,30 -

- 1) Sig. Pietro Locatelli - progetto di casa d'abitazione in via A. Diaz - mapp. 3625 - prog. Arch. P. Pinetti - P.G. n. 9297 bis - IV n. 1471 -

2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con l'espresso avviso: salvi i diritti di terzi -

- 2) Sig. Luigi Noris - progetto ampliamento casa d'abitazione con negozi in via Celadina - prog. Geom. 4 tavole

E. Bonalumi - P.G. n. 6116 - IV n. 648 -

La Commissione Edilizia, visto il nulla osta della Compagnia "Morlino Asperti" esprime parere favorevole a condizione che vengano dotati di vasca a sedere i servizi igienici -

- 3) Sig.ra Matilde Zanuttig - progetto ricostruzione casa di civile abitazione in viale V. Emanuele - + 2 fotografie
prog. Ing. G. F. Mazzoleni - P.G. n. 9370 - IV n. 1470 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con l'espresso avviso "salvi i diritti di terzi" e a condizione che la scala verso il vicolo sia realizzata effettivamente a giorno -

- 4) Sigg. G. Franco e Maria Luisa Ghilardi - progetto casa d'abitazione in via G. B. Moroni (mapp. n. 3713a) - 2 tavole
prog. Geom. U. Colombo - P.G. n. 4519 - IV n. 664 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole escludendo l'abitabilità del sotterraneo -

- 5) Cooperativa Edilizia "Domus Orobia" - progetto stabile abitazione in via A.Mazzi (mapp.n.1206b) - prog.Ing.G.Cannella - P.G. n.36551 - IV n. 6927 -

9 tavole

La Commissione Edilizia, visto il nuovo progetto presentato, esprime parere favorevole mandando all'Ufficio di fissare l'allineamento stradale del nuovo fabbricato -

- 6) Sig.Ugo Raccagni - progetto sopralzo e sistemazione casa in via G.B.Moroni (mapp.873) - prog.Geom. T.Tondini - P.G. n. 7959 - IV n. 1280 -

2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che i servizi igienici siano dotati di vasca da bagno -

- 7) Sigg.Maria e Ing.Guido Mangili - progetto di casa d'abitazione in via A.Pitentino (mapp.n.2643) - prog.Ing.G.Mangili - P.G. n. 7960 - IV n. 1282 -

mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, subordinato al nulla osta del Genio Civile per la posizione della parete verso il Morla -

- 8) Sigg.Federico Morali e Carolina Pianetti - progetto casa d'abitazione in via P.Ruggeri (mapp.n.738f) -

2 tavole

prog. Geom.C.Carminati - P.G. n. 8158 - IV n. 1331 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che si eseguisca un doppio tavolato di separazione fra gli appartamenti -

- 9) Sigg.Davide e Domenico Baldi - progetto variante *2 tavol*
per costruzione stabile abitazione in via P.Rovelli (mapp.n.1348b) - prog.Ing.S.Tenni - P.G. n.10350 -
IV n. 1663 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il fabbricato sia arretrato di almeno dieci metri dall'asse stradale. Comunque l'allineamento verrà esattamente fissato con sopralluogo volto ad accertare la posizione esatta dei fabbricati esistenti -

10)

- Sig.Turotti Walfrido - progetto casa d'abitazione in *1 tavola*
via Carnevali - prog.Ing.A.Rocca - P.G. n. 8370 -
IV n. 1337 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 11) Sig.ra Maria Barone Gandolini - progetto *mancante*
sopralzo casa d'abitazione in via A.Previtali - prog.
Arch.C.Panigada - P.G. n.9931 - IV n.1554 -

La Commissione Edilizia rinvia per un nuovo studio che dia al prospetto un aspetto unitario -

- 12) Sig. Vincenzo Panzeri - progetto costruzione locali magazzini in via Bianzana 68 - prog. Geom. U. Sonzogni - P.G. n. 7681 - IV n. 1227 -

mancante

La Commissione Edilizia visto il parere non favorevole dell'Ufficiale Sanitario, esprime a sua volta parere contrario per ragioni igieniche -

- 13) Imm. "ALBROS" S.r.l. - progetto stabile abitazioni - in via A. da Rosciate (mapp. n. 4622a) - prog. Ing. G. Angelucci - P.G. n. 9017 - IV n. 1421 -

mancante

La Commissione Edilizia rinvia il progetto per un nuovo studio che rispetti le misure regolamentari dei cortili -

- 14) Ing. Pietro Goisis - progetto ampliamento stabile rurale in via Ponte Pietra 1 - prog. Geom. G. Porfidi - P.G. n. 7736 - IV n. 1241 -

5 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni tecniche ed igieniche -

- 15) Sig. Giacomo Consonni - progetto di sopraelevazio-
ne casa d'abitazione in via S. Tomaso de' Calvi -
n. 37 - prog. Geom. F. Rudelli - P.G. n. 8372 - IV
n. 1335 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del
progetto perchè si proceda in sopralluogo
ad accertamento del rispetto delle distanze
regolamentari dai confini -

- 16) Ing. Benedetto De Beni - progetto casa d'abitazio-
ne in via Martinella 11 - prog. Ing. B. De Beni -
P.G. n. 8655 - IV n. 1388 -

La Commissione Edilizia sospende l'esame del
progetto per ragioni di piano regolatore -

- 17) Sig. Felice Carlo Bolis - progetto stabile labora-
torio-abitazione in via P. Berlendis (mapp. n. 802) -
prog. Ing. G. Mangili - P.G. n. 8546 - IV n. 1389 -

La Commissione Edilizia rinvia il progetto
chiedendo si sposti il fabbricato progettato,
in modo di staccarlo dal fabbricato esistente,
ovviando così agli inconvenienti igienici la-
mentati dall'Ufficiale Sanitario -

- 18) Sigg. Giovanni Guidotti e Cleonice Acerbi - proget-

to stabile abitazione-autorimesse in via
Martinengo Colleoni (interno) - prog.Ing.L.Wazzoc-
chi - P.G. n. 8371 - IV n. 1336 -

La Commissione Edilizia rinvia a nuovo esame,
previsti chiarimenti circa la riscontrata esi-
guità degli accessi per gli automezzi ed il
rispetto delle distanze regolamentari dai
fabbricati vicini -

- 19) Soc.Imm.S.Giorgio (Gerolamo Colleoni) - progetto mancante
stabile abitazioni-negozi in Bergamo - via Paleo-
capa (mapp.n.2240) - progg.Arch.P.Pinetti e Ing.
L.Colleoni - P.G. n.7958 - IV n. 1281 -

La Commissione Edilizia rinvia per un ulte-
riore studio che escluda in modo assoluto
stazioni di rifornimento per automezzi -

Il cortile interno dovrà inoltre essere di-
mensionato a norma di regolamento e dovran-
no essere previsti i servizi igienici per i
negozi -

V A R I E

- 20) Ditta Piatti Emilio - domanda esposizione modifica 2 tavole
vetrinette in Piazza Pontida - esposto - P.G. n. + 4 fotogr.

2336 - IV n. 1657 -

La Commissione Edilizia conferma il precedente parere contrario per le ragioni già dichiarate -

- 21) Capomastro Umberto Fumagalli per conto Sig. Emilio Fuzier - domanda di formazione apertura in vano di finestra nello stabile di via G.B.Moroni 156 - P.G. n.7183 - IV n.1126 -

1 tavolo
+ 1 fotoc

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 22) Sig. Mario Bugini - domanda di rinnovo permesso edilizio per la costruzione di uno stabile abitazione-magazzino in viale del Cimitero - prog. Geom. R. Previtali - P.G. n.9016 - IV n.1431 -

mancant

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per mancanza delle distanze regolamentari dai confini -

- 23) Geom. A. Vestoni per conto Condominio - domanda di rinnovo del permesso edilizio per la costruzione di uno stabile abitazioni in via L. Manara - prog. Ing. Iardini - P.G. n.8162 - IV n.1333 -

mancant

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del

progetto per accertamento delle distanze
dai confini e per sopralluogo -

- 24) Sig. Giacomo Moretti - domanda di completamento *mancante*
capannone uso magazzino da eseguire in via G.B.
Moroni 35 - prog. Ing. P. Savoldelli - P.G. n. 8897 -
IV n. 1420 -

La Commissione Edilizia esprime parere sfavorevole visto il parere contrario dello
Ufficio Sanitario -

- 25) Impresa Costruzioni P. Peverelli per conto Sig. *mancante*
P. Trussardi - progetto ampliamento di un locale
a negozio alla stazione di rifornimento carburanti
all'imbocco autostrada Bergamo-Milano - prog.
Geom. T. Tumiatto - P.G. n. 8238 - IV n. 1348 -

La Commissione Edilizia rinvia la pratica
a nuovo esame chiedendo che frattanto si presentino
un documento fotografico dello stato
attuale -

- 26) Arch. Nestorio Sacchi per conto S.r.l. I.C.I.M. - *mancante*
presenta schemi volumetrici per costruzione di
fabbricato in via F.M. Colleoni - P.G. n. 10104 -
IV n. 1615 -

Si assenta l'Arch. Sacchi -

La Commissione Edilizia rinvia la pratica a nuovo esame e frattanto richiede che sia presentata una documentazione dell'impegno assunto dal confinante per la demolizione della parte segnata in giallo sul progetto -

- 27) Ditta F.lli Rusconi - domanda di installazione *mancant*
cartelli pubblicitari sulle colonnette spartitraffico in via Macellerie-via Zambonate - P.G. n. 9911 - IV n.1576 -

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di estetica -

- 28) Sig.ra Gemma Sartori in Coppetti - progetto co- *1 tavola*
struzione di un vano a piano terra nella sua proprietà in via E. da Caravaggio - n.7-9 - prog.Geom. E. Donalumi - P.G. n.10343 - IV n.1662 -

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per la mancanza delle distanze regolamentari dai fabbricati vicini -

- 29) Sig. Ezio Agazzi per conto Sig. Angelo Caldara - *2 tavole*
domanda di esposizione vetrinetta movibile in Viale Roma n.45 - P.G. n.7873 - IV n.1290 -

La Commissione Edilizia richiamate proprie precedenti determinazioni in ordine alla posa di vetrine pensili in viale Roma, esprime parere contrario -

- 30) Rag.G.Franco Scandola - progetto sistemazione cap- *mancante*
pella funeraria nel civico Cimitero - prog.Geom.
R.Ghisalberti - P.G. n.8364 - IV n.1357 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole per la parte sotterranea mentre per il monumento sotto il portico chiede che il progetto venga ripresentato eliminando la rastremazione delle croce ed arricchendo la parete di fondo mediante rivestimento in marmo -

- 31) Sig.Pietro Rota - progetto di trasformazione rusti- *1 tavola*
co in locali di abitazione in via Longuelo n.238 -
Porg. Geom.A.Togni - P.G. n.9189 - IV n.1450 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 32) Dott.Ing.Vittorio Paganoni per conto F.lli Marchesi- *2 tavole*
progetto di costruzione autorimesse in ampliamento
allo stabile di via G.Camozzi 106 - P.G. n.4327 -
IV n.643 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a sanatoria, risultando il lavoro già eseguito -

- 33) Sig. Mario Solimbergo - domanda di restauro facciate della casa di via A. Locatelli 36 - P.G. n. 7411 - IV n. 1201 - *mancante*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che prima del rifacimento delle facciate si provveda alla costruzione di efficienti canne fumarie in cotto in sostituzione delle attuali e delle canne provvisorie poste in vari punti delle facciate -

- 34) Sig. Gregorio Vertova - progetto costruzione garage privato in via Lazzaretto 13 - Porg. Geom. A. Mainetti - P.G. n. 6504 - IV n. 1012 - *1 tavola*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 35) Sig.ra Maria Morani - progetto di costruzione chiosco per frutta e verdura al passaggio a livello delle ferrovie Valle Brembana in via F. Corridoni - prog. Geom. F. Baglioni - P.G. n. 9920 - IV n. 1580 - *2 tavole*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 36) Sig.ra Maria Foglieni - domanda di esposizione *mancante*
insegna luminosa in Piazza Pontida 42 - P.G. n.
10347 - IV n.1659 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che l'insegna risulti costituita da una scritta verticale HAITI e da una orizzontale CAFFE' senza altri elementi decorativi -

- 37) Sig. Pietro Mozzi - progetto opere di modifica *3 tavole*
alla facciata dello stabile in via Zambonate n.93 *+ 2 fotogr.*
prog. Ing. G. Mazzoleni - P.G. n.8750 - IV n.1412 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il filo interno delle nuove aperture progettate sia spostato sul filo delle corrispondenti finestre superiori esistenti -

- 38) Capomastro Pasquale Maffioletti per conto Sig.ra *mancante*
Ernestina Zeis - formazione di due vani porte ad
uso vetrine in via Quarenghi 9 - P.G. n.9917 - IV
n. 1581 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che le nuove aperture siano munite di contorni dello stesso mate-

fiale del portale d'accesso -

- 39) Geom. Renato Previtali per conto Sig. Valoti Bat-
tista in via Broseta 112 - rifacimento facciata
di intonaci e dipintura - P.G. n. 9399 - IV n. 1512 -

La Commissione Edilizia esprime parere favore-
vole a condizione che si adotti una tinta
grigia chiara per il piano terreno e paglie-
rino per i piani superiori -

- 40) Sig. Roberti Dante - ampliamento stabile abitazioni
in via Furietti 12 - prog. Geom. L. Mangili - P.G.
n. 5093 - IV n. 782 -

La Commissione Edilizia esprime parere favore-
vole a condizione che il progetto venga realiz-
zato in modo da creare un prospetto di aspetto
unitario. Si richiede quindi una copertura
normale raccordata alla esistente; i prospet-
ti si eseguiranno allineando lo zoccolo del-
la parte esistente adibita a magazzino con
quello della parte adibita ad abitazione.

Si provvederà all'applicazione di un intonaco
a fasce coincidenti per tutto il piano terre-
no. I contorni delle nuove aperture dovran-
no uniformarsi ai precedenti -

- 41) Sig. Angelo Previtali - progetto di trasformazione *1 tavola*
di magazzino in appartamenti d'abitazione nello
stabile di via Loreto 39 - prog. Capom. S. Leggeri -
P.G. n. 7879 - IV n. 1288 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 42) Geom. G. Maffioletti per conto Sig. Ra. Teresa Venanzi - *2 tavole*
progetto di sistemazione appartamenti stabile in
via S. Tomaso 41 - P.G. n. 8407 - IV n. 1284 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 43) Sig. ra Giuseppina Pisoni in Gabrieli - domanda di *mancante*
costruzione di cancellata nella proprietà in via-
le V. Emanuele, 59 - P.G. n. 10251 - IV n. 1633 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 44) Soc. r. l. Quadrivio - domanda di installazione car- *mancante*
telli pubblicitari sulle barrierine spartitraffi-
co dislocate nella città - P.G. n. 9798 - IV n. 1670 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 45) Ing. Pietro Goisis - progetto di costruzione di un *mancante*
porticato rurale in via A. Goisis n. 8 - prog. Geom.
G. Porfidia - P.G. n. 7737 - IV n. 1239 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 46) Ufficio Polizia Urbana per conto Sig.ra Pariscen-
ti Romilda verd. Corbelli - domanda di collocamen-
to edicola giornali in via Zanica - P.G. n.32700 -
IV n.969 -

La Commissione Edilizia visto il parere dell'Uf-
ficio di Polizia Urbana in data 13.3.1954,
esprime parere favorevole per la prima posi-
zione richiesta, in corrispondenza della co-
pertura della roggia Morlana ed a circa 25
metri dall'incrocio -

- 47) Imm. La Bergamasca S.r.l. - progetto di costruzione
locale in aggiunta alla casa in via F.lli Cairoli
18 - prog. Geom. G. Valtulina - P.G. n.7256 - IV n.1177 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 48) Geom. G. Carminati per conto Sig. A. Rossi - proget-
to sistemazione capannone autorimessa in via Pal-
ma il Vecchio 24 - P.G. n.31508 - IV n.5965 -

La Commissione Edilizia esprime parere favore-
vole a condizione che si porti il prospetto
verso via Palma il Vecchio in allineamento
con le facciate laterali e salvo preventivo
controllo e verifica delle distanze dai con-
fini e dai fabbricati vicini -

49) Geom. Amilcare Gambirasio per conto S.r.l. Roma - *mancante*

Calzaturificio - progetto di formazione aperture
in vani di finestre dello stabile di via Stoppani
n.1 - P.G. n.33621 - IV n.6304 -

La Commissione Edilizia esprime parere faovrevole
a condizione che si eseguisca contemporanea-
mente tutto il prospetto; sia richiede inol-
tre la conservazione della porta ~~arcuata~~ ver-
so via Stoppani. Per le facciate si richiede
il rivestimento in pietra chiara scalpellinata
fino al marcapiano con zoccolino alla base,
per i contorni delle nuove aperture si ri-
chiede si usi lo stesso materiale già appli-
cato nella vetrina in corrispondenza dello
smusso -

50) Sig. Umberto Arioli - progetto sistemazione III pia- *2 tavole*

no stabile di via XX Settembre 71 - prog. Ing. A.
Arioli - P.G. n.5743 - IV n.845 -

La Commissione Edilizia esprime parere favo-
revole, visti i particolari presentati -



Manzoni

VI

faldone

1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 28 APRILE 1954

fasc. n°1

=====

cc. 148

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" Prof.	LUCA CRISPINO	Ufficiale Sanitario
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint. Ai Monumenti
" Arch.	OTTONE SELOGNI	" Antich. e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
" "	NESTORIO SACCHI	

Pittore PRIMO NOLLI

Geometra RENATO SAVOLDI

Per.Ed.Ind. CLEMENTE CASSIS

Dott. Ing. GIOVANNI MARCATELLI Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Avvocato GIANNI GRAFF

Cap.Dr.Ing. ANTONIO SPASCIANI Comandante VV.FF.

La seduta ha inizio alle ore 15,= .-

I - Sig. ALDO CONOMBO - Progetto volumetrico di massima per edi-

ficio a torre in via A Maj-via Caselino - Prog Arch. L. Per-

mancante

nici - P.G.n° 7749 - IV° n° 1246.-

La Commissione Edilizia esaminato il progetto e data l'importanza della costruzione progettata ritiene che debba essere prevista la demolizione e ricostruzione con nuovi criteri della parte bassa in modo che la stessa costituisca un unico complesso con l'edificio multipiano. In tale costruzione dovrà tenersi conto che l'imbocco di via Casalino, per ovvie ragioni di viabilità, deve essere allargato fino ad almeno metri 12,- Rinvia pertanto al progettista per un ulteriore studio in conformità.-

2 - Rag. ALESSANDRO MARCHESI - Progetto di stabile abitazione in via C. Cerioli, 17 - Prog. Geom. V. Lupini - P.G. n° 6243 - IV° n° 967.-

La Commissione Edilizia rinvia nuovamente il progetto non risultando il fabbricato sufficientemente ambientato e invita a un nuovo studio che preveda una costruzione a carattere di palazzina isolata con copertura a tetto.-

3 - Sig. GIUSEPPE GAVAZZI - Progetto casa di abitazione in via S. Colombano (mapp. n° 8) - Prog. Geom. P. Milesi - P.G.n° 2865 - IV° n° 560.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole col

suggerimento di rendere indipendenti i due appartamenti.-

- 4 - Sigg. EREDI MINETTI - Progetto di trasformazione finestre in ^{manca nte} porte e restauro facciata dello stabile di via Don Bosco , 2I - Prog. Geom. F. Pedrinelli - P.G.n° 9727 - IV° n° I519.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con l'esplcito avviso che delle migliorie apportate allo stabile non si terrà conto in caso di futuro esproprio per ragioni di Piano Regolatore.-

- 5 - Signora MARIA BARONE-GANDOLINI - Progetto sopralzo casa di abi- ^{3 tavol} tazione in Via A.Previtali, 5I - Prog. Arch. C.Panigada - P.G. n° 993I - IV° n° I554.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che una fascia marcapiano estesa alle testate separi il piano attico dai sottostanti. Una proporzionata modonatura dovrà anticipare l'attacco della gronda alla fronte e si dovranno inoltre dotare di appropriati contorni le finestre del piano attico.-

- 6 - Imm. "ALBROS" S.r.L. - Progetto stabile abitazioni in via A. da ^{manca nte} Rosciate (mapp. n° 4622a) - Prog. Ing. G.C. Angelucci - P.G.n° 9017 - IV° n° I42I.-

La Commissione Edilizia rinvia nuovamente l'esame del progetto non rispettando le prescrizioni.

progettato, suggerisce inoltre che si provveda ad un nuovo studio volumetrico che migliori la presentazione del complesso specialmente da via Borgo S.Caterina.-

- 7 - Sig. LIBERO FIUMANA - Progetto casa d'abitazione con magazzino ^{manca}
in via Baioni (mapp. n° 793) - Prog. Ing. P. Savoldelli - P.G.
n° 5685 - IV° n° 893.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che l'area antistante sia lasciata a disposizione per uso marciapiede; si richiede inoltre la normale dotazione di bagno anche per l'appartamento posteriore.-

- 8 - Sig. GIUSEPPE GAMEA - Progetto stabile laboratorio-abitazione ^{manca}
in via Baioni (mapp. n° 793d) - Prog. Ing. G. Paganoni - P.G.
n° 10432 - IV° n° 1671.-

La Commissione Edilizia invita a ripresentare il progetto prevedendo al piano terreno un eventuale portico d'angolo al che migliori la visibilità dell'incrocio.-

- 9 - Sig. DOMENICO TIRABOSCHI - Progetto stabile abitazione in via ^{1 tavola}
Milazzo-via Barzizza -(mapp. n° 506b) - Prog. Ing. L. Mondella -
P.G. n° 10673 - IV° n° 1686.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 10 - Sig. VINCENZO PANZERI - Progetto costruzione locali magazzini in ^{manca}

via Bianzana, 68 - Prog. Geom. U. Sonzogni - P.G.n° 7681 -
IV° n° 1227.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che i due locali magazzino e ripostiglio, siano disposti longitudinalmente in modo che ogni ambiente goda di aereazione diretta. Si richiede inoltre che il gabinetto, dotato di una maggiore finestra, sia disposto trasversalmente in modo da occupare totalmente la parte di fondo del nuovo locale.-

II - Sig. CESARE VIGANO' - Progetto ampliamento casa d'abitazione 1 tavolo
in via V.Gasparini, 27 - Prog. Geom. P.Milesi - P.G.n° 9190 -
IV° 1424 .-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I2 - Sigg. ANTONIO GAVAZZI e ELISABETTA PANZA - Progetto casa d'abitazione 2 tavolo
in via Baioni (mapp. n° 1098) - Prog. Geom. P.Miche-
li - P.G.n° 9134 - IV° n° 1452.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I3 - Sigg. EREDI MINETTI - Progetto trasformazione magazzino in ne- 3 tavolo
gozio in via Zanica, 4 - Prog. Geom. F.Pedrinelli - P.G.n° 9297
IV° n° 1474.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

2 tavolo
I4 - Sigg. FRATELLI MORETTI - Progetto nuova costruzione industriale in via Rampinelli, 13 - Prog. Ing. G.F.Mazzoleni - P.G.n° II754 - IV° n° 1888.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole (si assenta l'Ing. G.F.Mazzoleni).-

V A R I E

6 tavolo
I5 - Sig/ra TERESA LORENZI DENZI - Progetto piccola rimessa per auto in Via S.Alessandro, 138 - Prog. Arch. N. Sacchi - P.G.n° 34566 - IV° n° 6567.-

La Commissione Edilizia informata che anche la proprietà Maffei intenderebbe costruire in aderenza all'autorimessa già approvata per la proprietà Lorenzi-Danzi in via S. Alessandro, esprime parere favorevole salvi i necessari accordi col Comune proprietario dell'area.-

manca
I6 - Ditta FIDMANA - Domanda di installazione cartelli pubblicitari per il giro d'Italia in varie località della Città - P.G.n° 10970 - IV° n° 1839.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole escludendo fra i luoghi di allestimento il Sentierone.-

X
manca
I7 - Arch. NESTORIO SACCHI per conto ditta S.r.L. I.C.I.M. - Progetto volumetrico per costruzione in via F.M.Colleoni di una casa in condominio - P.G.n° 10104 - IV° n° 1615.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto chiedendo la presentazione di un nuovo studio ^{che} preveda l'arretramento della fronte verso via F.M. Colleoni di m. 3,= per ragioni di viabilità, mandando a studiare un piano particolareggiato della zona.-

X 18 - AZIENDA TRAMVIARIA DI BERGAMO - Progetto di pensilina per servizio pubblico agli autobus nella città - P.G.n° 18000 - IV° 3386. mancante

La Commissione Edilizia propone che prima di costruire la pensilina si eseguano esperimenti di circolazione con gli autobus.

19 - POLIZIA URBANA - Pratica cartelli pubblicitari in Colle Aperto - P.G.n° == - IV° n° 6783.-

La Commissione Edilizia, visto il bozzetto ad opera del pittore Fiumana per un cartello reclamistico unitario ai ristoranti tipici dei colli, esprime parere favorevole.-

Fiumana

F. Alt.

VI faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 5 MAGGIO 1954

fasc. 2

cc. 138

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing. GIULIO PANDINI Assessore ai LL.PP.
" " GIUSEPPE PALLOTTI Ingegnere Capo
" CERESANI per l'Uff. Sanitario
" Ing. GUIDO MANDELLI
" " GIANFRANCO MAZZOLENI
" Arch. ENRICO SESTI
" " NESTORIO SACCHI
Geometra RENATO SAVOLDI
Per.Ed.Ind. CLEMENTE CASSIS
Dott. Ing. GIOVANNI MARCATELLI Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing. LUIGI ANGELINI Sovrint. ai Monumenti
" Arch. OTTONE SELOGNI " Antich. e Scavi
Avvocato GIANNI GRAFF
Cap.Dr.Ing. ANTONIO SPASCIANI Comandante VV. FF.
Pittore PRIMO NOLLI

La seduta ha inizio alle ore 15, = .-

I - Sig/ra IDA MANZONI - Progetto casa di abitazione in via Casta-
gneta, 7 - Prog. Ing. P.Savoldelli - P.G.n° 12506 - IV° n°1984.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo nul-

2 Savol

la osta della Sovrintendenza ai Monumenti.-

- 2 - Sig. ALDO COLOMBO - Progetto volumetrico di massima ^{mancante} per edificio a torre in via A.Maj-Via Casalino - Prog. Arch. L.Perhici - P.G.n° 7749 - IV° n° I246.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto per un nuovo studio corredato da un modello modificato secondo le prescrizioni di cui al parere già espresso in precedenza.-

- 3 - ISTITUTO ITALIANO D'ARTI GRAFICHE Bergamo - Progetto ^{8 tavole} ampliamento capannone industriale in via S.Lazzaro, I - Prog. Ing. G.C. Ejnard - P.G.n° I0920 - IV° n° I749.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 4 - Sig. EGIDIO GERVASONI - Progetto casa d'abitazione in via ^{2 tavol} P.Rugi mapp. n° 535 - Prog. Geom. Benito D'Alessandro - P.G.n° I0074 - IV° n° I610.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che i locali d'abitazione al pianoterra siano forniti di vespaio a camera d'aria.-

- 5 - Sigg. GIOVANNI GUIDOTTI e CLEONICE ACERBI - Progetto stabile ^{mancant} abitazione - autorimessa in via Martinengo Colleoni (interno) - Prog. Ing. Luigi Mazzocchi - P.G.n° 8371 - IV° n° I336.-

La Commissione Edilizia preso atto delle delucidazioni fornite, esprime parere favorevole.-

- 6 - Soc. Imm. S4 GIORGIO - Progetto stabile abitazioni-negozi in Bergamo via Paleocapa (mapp. n° 2240) - Prog. Arch. P. Pinetti e Ing. C. Colleoni - P.G. n° 7958 - IV° n° 1281.- mancante

La Commissione Edilizia, preso atto della lettera del progettista in data 24 Aprile 1954 e riesaminato il progetto, ritiene che possa considerarsi cavedio il cortile del nuovo fabbricato in quanto prospettano su di esso solo locali di servizio.

La Commissione stessa invita il progettista ad eliminare dal piano terreno la progettata pensilina, ad allineare con i fabbricati preesistenti la parte aggettante dell'edificio ed ad allegare particolari in scala 1/20 dei prospetti e piante modificate del piano terreno con negozi dotati di servizi igienici indipendenti.-

- 7 - Immob. "ALBROS" S.r.l. - Progetto stabile abitazioni in via A. da Rosciate (mapp. n° 4622a) - Prog. Ing. G.C. Angelucci - P.G. n° 9017 - IV° n° 1421.- 12 tavole

La Commissione Edilizia, visti i nuovi studi volumetrici esprime parere favorevole per quello tipo "A".- Invita pertanto il progettista a presentare il corrispondente progetto esecutivo.-

- 8 - Rag. ALESSANDRO MARCHESI - Progetto stabile abitazioni in *mancante*
Via C.Cerioni, 17 - Prog. Geom. V.Lupini - P.G.n° 5243 -
IV° n° 967.-

La Commissione Edilizia esprime in via di massima parere favorevole, chiedendo la presentazione di un nuovo studio che preveda una copertura a tetto ed una diversa impostazione dello studio delle luci della scala.-

V A R I E

- 9 - Imp. Edile PIETRO PEVERELLI - Progetto sistemazione di 2 aperture in Via G.B.Moroni, 123 - P.G.n° 10814 - IV° n° 1731.- *mancante*

La Commissione Edilizia subordina l'esame del progetto alla presentazione di uno studio che provveda, data l'importanza della strada, una sistemazione completa del piano terreno con applicazione di rivestimento in ceppo.-

- 10 - Cooperativa L.A.R.E.S. - Progetto variante facciate per sopralzo dello stabile in via Lapacano-Via Duca degli Abruzzi - *manca*
Prog. Ing. D. Mandelli - P.G.n° 10083 - IV° n° 1609.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che si escluda la conservazione della gronda sopra l'attuale ultimo piano.-

- 11 - FASSI AUGUSTA in ROSI e FASSI PAOLA - Progetto ampliamento casa *manca*
in via S.Bernardino n° 31 - Prog. Geom. D.Zamboni - P.G.n°

I454 - IV° n° 284.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto subordinando alla presentazione di un nuovo studio che preveda l'utilizzazione della terrazza progettata, si richiede inoltre che si corredi il nuovo studio di particolari in scala 1/20 della nuova costruzione.-

I2 - Sig. LEONARDO MUTTI - Progetto di lottizzazione area in zona *mancante*
Galgario - Prog. Ing. F. Piotti - P.G.n° 6494 - IV° n° 1018.-

La Commissione Edilizia rinvia nuovamente l'esame del progetto riservandosi di eseguire un preventivo sopralluogo.-

I3 - Sig. GUIDO LORENZELLI - Domanda di esposizione insegna al neon fuori del negozio in Viale Roma, 74 - P.G.n° 11584 - IV° 1895.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che si escluda dall'insegna il motto "vendita a rate" e che lo stesso sia eventualmente costituito con quello "Servizio L.p.T.-"

I4 - Capom. PASQUALE MAFFIOLETTI per conto Condomino - Domanda di restauro facciata stabile in via Ciraboschi, 3 - P.G.n° 11115 - *11 foto*
IV° n° 1788.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che la nuova opera realizzi una perfetta continuità dei materiali e colori con i fabbricati adiacenti. Per la

insegna si invita a presentare domanda separata.-

- I5 - Ing. STEFANO ZANCHI per conto Sigg. Pinaccoli - Progetto di sistemazione e sopralzo dello stabile in via S.Alessandro, 22 P.G.n° 9928 - IV° n° 1551.- *mancante*

La Commissione Edilizia invita il progettista a presentare uno studio che, conservando l'attuale gronda, preveda un arretramento del sopralzo di m. 1,50 dall'attuale filo esterno di parete. In detto studio l'altezza dei locali potrà essere limitata a m. 2,80 di luce netta.-

- I6 - Sig/ra CARLA PANZERI ARRIGONI - Domanda di riinstallazione vetrinette fuori il negozio di via T.Tasso n° 40 - P.G.n° 10103-IV° n° 1614.- *mancante*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che lo spessore delle vetrinette non superi i 2 cm. e che i contorni delle stesse siano in metallo cromato o materiale simile.-

- I7 - Ing. PIETRO SAVOLDELLI per conto Dr. S. Arizzi - Progetto costruzione di due scale esterne e sistemazioni nello stabile in Via S.Alessandro n° 150 - P.G.n° 10670 - IV° n° 1692.- *1 tavola*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con lo espresso avviso "Salvi i diritti di terzi".-

- I8 - INDUSTRIE RIONITE FILATI - Progetto magazzini in via Daste, I - *1 tavola*

Prog. Ing. G.C. Egnard - P.G.n° 10911 - IV° n° 1758.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il tetto sia in perfetta ricorrenza con quello esistente.-

19 - PETROLCALTEX S.p.A. - Domanda di installazione palina illuminante in Via Broseta - P.G.n° 10506 - IV° 1751.- *mancante*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

20 - A.G.I.P. Milano - Domanda di installazione palina illuminante in Via A. Maj - P.G.n° 10907 - IV° n° 1761.- *mancante*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

21 - Sig/ra ELVIRA TINTORI in Vitali - Progetto edicola giornali da installare in Via G.E.Moroni - Prog. Geom. I.Forlani - P.G.n° 11506 - IV° n° 1866.- *1 tavola*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

22 - Sig. ZAMIRO BALGERA - Progetto di costruzione locale cucina in annesso al Ristorante "Selemino" in via G.Quarenghi, 35 - Prog. Geom. S. Rizzi - P.G.n° 11999 - IV° n° 1876.- *2 tavole*

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto subordinandolo ad un preventivo sopralluogo.-

23 - Pittore FIDIANA - Domanda esposizione insegne "LANCIA" in via Suardi n° 59 - P.G.n° 12262 - IV° n° = .- *mancant*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 24 - Impr. Edile PIETRO PEVERELLI per conto Sig. P. Trussardi - Pro-^{1 tavola}
getto di formazione locale barbiere in aggiunta alla Stazione ^{1 fo}
rifornimento carburanti in zona Autostrada - Prog. Geom. Ivan
Tubiatto - P.G.n° 8238 - IV° n° 1348.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condi-
zione che il locale posteriore sia dotato di areazione
diretta.-

- 25 - Sig. D.N. ZANELLA - Progetto opere di trasformazione interna ^{1 tavola}
degli appartamenti dello stabile di viale V. Emanuele, 16 -
Prog. Arch. N. Sacchi - P.G.n° 11866 - IV° n° 1925.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 26 - Avv. COSTANTINO MORETTI - Progetto per la costruzione di un ^{1 tavola}
garage privato in viale Verdi n° 19 - Prog. Geom. G. Carozza -
P.G.n° 12259 - IV° n° 1960.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con lo
espreso avviso "Salvi i diritti di terzi.-

- 27 - Sig. PIETRO COLPANI - Progetto per la costruzione di un picco- ^{1 tavola}
lo ponte per accesso alla sua proprietà in via M. da Ponte -
Prog. Geom. A. Canavesi - P.G.n° 11679 - IV° n° 1896.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

28 - Sigg. RODARI Avv. ANTONIO e ENRICA - Progetto variante al
la sistemazione eccetera dello stabile in viale V. Emanuele
n° 46 - Prog. Impr. Ed. P/lli Mazzoleni - P.G.n° IIII4 -
IV° n° I786.-

La Commissione Edilizia, viste le varianti progettate,
esprime parere favorevole per i nuovi tavolati del II°
piano E RESPINGE INVECE LA RICHIESTA DI COSTRUZIONE
dei due locali di sottotetto.-

29 - Sig. CIRO CARRETTO - Progetto di chiosco gelateria-latteria
sul piazzale Stazione FF.SS. - P.G.n° = IV° n° = .-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole per
quanto riguarda la posizione, mentre invita alla presen-
tazione del progetto esecutivo del chiosco ispirato al
nuovo Casello del Dazio del Piazzale Stazione.-

30 - Sig/ra DOMENICA BERIOLA in Mazzucato - Domanda di esposizio-
ne insegne al neon in via Masone n° 2 - P.G.n° I2I36 - IV° I9I7.

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole per la
insegna disposta normalmente alla parete e corrispondente
al motto "Caffé" mentre per l'insegna orizzontale sopra il
negozio suggerisce una diversa denominazione.-

31 - Sig. Rag. GIANFRANCO SCANDOLA - Progetto di sistemazione del-
la cappella sotterranea e monumento sotto il portico nel Ci-

mitero Civico - Prog. Geom. R. Ghisalberti - P.G.n° 6364 -
IV° n° 1367.-

La Commissione Edilizia, data la posizione particolarmente importante ritiene necessario la presentazione di un prospetto a colori con indicazione esatta dei materiali impiegati.-

32 - Sig. FRANCESCO BONACINA - Progetto costruzione terrazzino
aperto e costruzione poggolo alla casa in via Borgo Canale n° 70 - Prog. Ing. C. Volta - P.G.n° 12137 - IV° n° 1970.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che i parapetti della nuova loggia siano eseguiti in legno.-

33 - Sig. Rag. GIUSEPPE MELLO - Domanda di rinnovo del permesso
edilizio per la costruzione del quartiere Autostrada - Prog.
Arch. Edoardo Comolli - P.G.n° 8644 - IV° n° 1436.-

La Commissione Edilizia subordina la concessione del rinnovo del permesso edilizio alla presentazione di migliorati studi distributivi e di più ambientati studi architettonici.-

34 - Sig. BATTISTA VITALI per conto Sig. Francesco Lurani - Progetto di costruzione di recinzione in via Furietti, n° 41 - P.G. n° 11870 - IV° n° 1923.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a con-

dizione che la muratura sia eseguita in prismi stilati.-

35 - Sig. MARIO ISIDORI - Progetto per la costruzione di magazzino deposito in via S. Alessandro 168 - Prog. Geom. M. Rossi-
P.G.n° II748 - IV° n° 1908.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto riservandosi di compiere in sito un preventivo sopralluogo.-

[Faint handwritten signature]

[Handwritten signature: Guarisei]

VI faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 12 MAGGIO 1954

fasc. n° 3

=====

cc. 76

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
"	" GIUSEPPE PALIOTTI	Ingegnere Capo
"	Prof. LUCA CRISPINO	Ufficiale Sanitario
"	Ing. GUIDO MANDELLI	
"	" LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
"	Arch. OTTONE SELOGNI	" Antich. e Scavi
"	" ENRICO SESTI	
"	" NESTORIO SACCHI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIANFRANCO MAZZOLENI	
Avvocato	GIANNI GRAFF	
Cap.Dr. Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV. FF.
Geometra	RENATO SAVOLDI	

La seduta ha inizio alle ore 15,= .-

I - Sig. DANTE COLOMBO - Progetto di laboratorio e ampliamento
abitazione in via Zanica, 35 - Prog. Geom. I. Forlani - P.G.

1 tavola

n° I227I - IV° n° I982.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole per la parte bassa ad uso laboratorio ed esclude invece i progettati locali di abitazione al primo piano non essendo regolamentare il cortile interno.-

2 - Ditta AGIP - S.p.A. - Progetto di stazione rifornimento carburanti in via F.Nullo - P.G.n° II37I - IV° n° = mancan

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto riservandosi di eseguire un preventivo sopralluogo.-

3 - Ditta AGIP - S.p.A. - Progetto di stazione rifornimento carburanti in via Pitentino - P.G.n° II972 - IV° n° = .- mancan

La Commissione Edilizia richiamati i precedenti pareri espressi a proposito di analoghe richieste in precedenza da altre ditte, esprime parere contrario per ragioni di viabilità.-

4 - Ditta AGIP - S.p.A. - Progetto di stazione rifornimento carburanti in viale Vittorio Emanuele - P.G.n° II973 - IV° n° = mancan

La Commissione Edilizia richiamati i precedenti pareri a proposito di analoghe richieste inoltrate in precedenza dalla Esso e dall'Autorimessa Nava, esprime parere contrario per ragioni estetiche e di viabilità.-

5 - Ditta AZIENDA PETROLI ITALIANA - S.p.A. - Progetto di stazio-
ne rifornimento carburanti in Via Baioni-ang. Viale G.Cesare -
P.G.n° II868 - IV° n° I997.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragio-
ni di viabilità.-

LA COMMISSIONE EDILIZIA ALLE ORE 16,30 SOSPENDE LA SEDUTA PER
ESEGUIRE ALCUNE VISITE DI SOPRALUOGO :

6 - Sig. GIUSEPPE GAMBIRASIO - Domanda di installazione di vetri-
nette fuori del negozio in viale Roma, 31 - P.G.n° 502 - IV°
n° 85.-

La Commissione Edilizia recatasi in sito, rânferma il pare-
re contrario già precedentemente espresso.-

7 - Sig. ALDO COLOMBO - Progetto schemi volumetrici per edificio
multi piano in Via A.Maj-Casalino - Prog. Arch. L. Perhici -
P.G.n° 7749 - IV° n° I246.-

La Commissione Edilizia recatasi in sito e vista la situa-
zione locale, dopo ampia discussione circa l'opportunità
di tenere o meno il corpo basso normale a via A. Maj, si
riserva di un più accurato e esauriente esame nella pros-
sima seduta.-

8 - Sig. GINO VALLI - Domanda di sistemazione ingresso negozio

2 tavole
+ 1 fotogr.

e esposizione insegne in via G.Camozzi, 48 - P.G.n°
6429 - IV° n° 1000.-

La Commissione Edilizia esaminata in sito la progettata sistemazione e trasformazione, conferma il parere precedentemente espresso suggerendo eventuale trasformazione unitaria estesa a tutti i negozi del fabbricato.-

9 - Sig. LEONARDO MUTTI - Progetto di lottizzazione terreno in *manca*
Via Galgario - Progg. Ing. Piotti-Isella-Masper - P.G.n°
6494 - IV° n° 1018.-

La Commissione Edilizia recatasi in sito, dopo attento esame della situazione locale ritiene che in corrispondenza dell'imbocco della via Galgario i nuovi fabbricati si debbano arretrare di almeno ml. 12,= dallo spigolo della facciata della Chiesa e di almeno ml. 10,= in corrispondenza del tratto rettilineo sito a valle, raccorrendo opportunamente le due diverse sezioni di strade risultanti. Si riserva tuttavia di esprimere un parere definitivo sulla base di un rilievo predisposto in conformità di quanto sopra.-

10 - AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI BERGAMO DELLE POSTE E TELEGRAFI *manca*
Richiesta di installazione di targa indicatrice alla succursale delle PP.TT di Bergamo Alta .-

La Commissione Edilizia percorrendo via Borgo S.Caterina prende visione...

cui a richiesta d'applicazione anche alla succursale di Piazza Vecchia, esprime parere favorevole. salvo precisa indicazione della posizione.-

II - Ditta AQUILA S.A.P.A.A. - Progetto di impianto stazione carburanti in via Valtesse - P.G.n° 35536 - IV° n° 6916.- manca nte

La Commissione Edilizia conferma il parere precedente contrario anche in considerazione dello scarso sviluppo frontale della stazione e della necessità di allargare la via a filo del muro S.A.C.F. .-

I2 - PARROCCHIALE DI S.COLOMBANO ABATE - VALTESSE - Richiesta di conferma variante al P.R. in zona Valtesse.- P.G.n° 10013 - IV° n° 1570 .- manca nte

La Commissione Edilizia recatasi in sito, esprime parere favorevole al progettato spostamento dell'imbocco della strada di P.R. dalla Provinciale della Valle Brembana salvo ulteriore esame su esatto schizzo della zona.-

I3 - Sig. GIUSEPPE CAPORRI - Domanda di installazione insegna al neon in Colle Aperto I2 - P.G.n° 13196 - IV° n° 2117.- manca nte

La Commissione Edilizia recatasi in sito, esprime parere favorevole a condizione che la lettera D sia realizzata in carattere inglese tradizionale.- 3 tav

14 - sig. Mario Isidori - Progetto costruzione magazzino in via

S.Alessandro, I68 - Prog. Geom. M. Rossi - P.G.n° II748 -

IV° n° I908.-

La Commissione Edilizia recatasi in sito, esprime parere ~~favor~~ favorevole a condizione che la copertura sia realizzata in coppi estendendola anche alla parte preesistente attualmente coperta con lamiera trattenute da sassi e col suggerimento di rifare in coppi anche la copertura attuale in lastroni di cemento del corpo di fabbrica verso le mura.-

I5 - Sigg. F/lli LUBRINA - Richiesta di area comunale in viale V. mancant

Emanuele-via Pelabrocco .- Prog. Arch. P.Pizzigoni.-

La Commissione Edilizia recatasi in sito e presa visione delle dime applicate per indicare la porzione di area richiesta al Comune dai Sigg. F/lli Lubrina, esprime parere contrario riconoscendo eccessiva la richiesta avanzata e rinvia al progettista per un'eventuale riduzione della medesima anche in considerazione dell'opportunità di non ostacolare la vista del palazzo Stampa per chi scende da porta S.Agostino.-

I6 - Geom. UMBERTO NORIS per conto del Sig. Vedovato Ferruccio - mancant

Presenta schemi volumetrici per costruzione in viale Vittorio Emanuele - P.G.n° I3342 - IV° n° 2I4I.-

La Commissione Edilizia in via di massima dà parere contrario, rinvia l'esame in attesa dei ~~prescritti~~ previsti

giudizio della Soprintendenza ai Monumenti.-

I7 - Comm. ENRICO SIBONE per conto della S.r.l. C.O.M.E?F - *mancante*

Domanda di esposizione insegna in viale V.Emanuele, 37 -

P.G.n° I334I - IV° n° 2I39.-

La Commissione Edilizia recatasi in sito, esprime parere favorevole a condizione che l'insegna sia applicata alla parete del fabbricato previa riduzione delle dimensioni ed eliminazione della grande freccia inclinata e del motto "vendita a rate".-

Enrico Sibone

- Sig. Giovanni Sala: progetto ampliamento stabile in via Previtali n°5. 25 tavole

VII faldone 1954

VERBALE DELLA SEDUTA TENUTASI DALLA COMMISSIONE EDILIZIA NEL GIORNO 19 Maggio 1954 -

fasc. 1

cc. 127

Sono presenti i Sigg.:

Dott.Ing. GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" " GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
Dott.Prof.LUCA CRISPINO	Ufficiale Sanitario
" Ing. GUIDO MANDELLI	
" Arch. OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antich. e Scavi
" " ENRICO SESTI	
" " NESTORIO SACCHI	
Pittore PRIMO NOLLI	
Geom. RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind. CLEMENTE CASSIS	
Dott.Ing. GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott.Ing. GIANFRANCO MAZZOLENI	
" " LUIGI ANGELINI	Sovrint.ai Monumenti
Avv. GIANNI CRAPP	
Capit.Dott.Ing. ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV.FF.

La seduta ha inizio alle ore 15 -

- 1) Sig.ra Gabrielli Sandra - progetto casetta d'abitazione in località via Broseta - prog.Geom.V.Pandini - P.G. n.7734 - IV n. 1243 -

mancante

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto chiedendo la presentazione di un nuovo studio dei prospetti che preveda la eliminazione del camino esterno, delle finestre arcuate e delle grandi mensole sotto i balconi del piano rialzato al fine di rendere l'architettura del complesso più unitaria e lineare.

- 2) Maresc. Alessandro Gatti - progetto casa d'abitazione in via Crocifisso (mapp.n.9491) - Geom.R.Ghisalberti - P.G. n. 6635 - IV n. 1044 - 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole e rinvia all'U.T. per l'esatto allineamento del fabbricato -

- 3) Istituto delle Suore delle Povere - progetto ampliamento Casa Noviziato per RR.Suore - prog.Ing. L.De Beni - P.G. n. 7570 - IV n. 1195 - 11 tavole
+ 4 foto

La Commissione Edilizia, visti i nuovi prospetti modificati, esprime parere favorevole -

- 4) Sig.Umberto Fumagalli - progetto casa d'abitazione civile in via Borromini (mapp.n.1004) - Prog.Ing. M.Marchiò - P.G. n. 7204 - IV n. 1120 - 6 tavole

La Commissione Edilizia, viste le varianti apportate esprime parere favorevole per la costruzione a confine a condizione che il rivestimento sia in pietra chiara e che l'allineamento del fabbricato verso strada sia fissato dall'U.T. -

- 5) Sig. Giuseppe Gamba - progetto stabile laboratorio *mancante*
abitazione in via Baioni (mapp.n.793d) - prog. Ing;
G. Paganoni - P.G. n. 10432 - IV n. 1671 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto chiedendo un preventivo parere dell'Amministrazione Provinciale circa l'allineamento del nuovo fabbricato -

- 6) Sig. Antonio Fasolin - progetto costruzione stabile *mancante*
abitazione in via S. Spaventa (mapp.n.3273) - prog.
Ing. L. Besozzi - P.G. n. 36199 - IV n. 6861 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con l'espresso avviso: "salvi i diritti di terzi" e col suggerimento di dotare possibilmente di balconcino di servizio le cucine -

- 7) Sig. Luigi Bassani - progetto casa d'abitazione-laboratorio artigiano in via P. Berlendis - mapp.n.1494 - *3 favore*

prog.Geom.P.Mazza - P.G. n. 7194 - IV n. 1119 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al nuovo progetto presentato -

- 8) Sigg.E.Rossi e A.Cortesi - progetto sopralzo stabile abitazioni in via B.Bono, 4 - prog.Ing.G.Cannel-
la - P.G. n. 7750 - IV n. 1244 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto chiedendo la presentazione di un nuovo studio distributivo in rapporto specialmente ai servizi igienici -

- 9) Soc.Imm.S.Giorgio di Gerolamo Colleoni - progetto stabile abitazioni-negozi in via Paleocapa (mapp. n.2240) - progg.Arch.P.Pinetti-Ing.E.Colleoni -
P.G. n. 7958 - IV n. 1281 -

La Commissione Edilizia, resa edotta dell'atto 2.5.1904 n.1073 Notaio Carlo Leidi, stipulato fra la Fraterna Ghislanzoni, allora proprietaria dell'area ed il Comune di Bergamo, atto nel quale all'art.II è detto che in caso di ricostruzione sull'area d'angolo fra via Quarenghi e via Paleocapa la fronte del nuovo fabbricato dovrà essere arretrata di ml.6 dal ciglio della via P.Paleocapa, ritiene che

tale arretramento debba essere rispettato anche nella parte alta del fabbricato, progettata invece a sbalzo. Potranno al più concedersi, salvo benessere dell'Amministrazione Comunale, i due aggetti laterali.

Per quanto riguarda la pensilina, la Commissione Edilizia proporrebbe di escluderla dalla via Quarenghi data la ristrettezza della medesima e di limitarla sulla via Paleocapa alla porzione di fronte compresa fra le due proposte parti in aggetto. Manda infine a chiedere un impegno scritto del vicino circa la demolizione di parte dell'esistente portineria allo scopo di realizzare la prescritta distanza di m.8 tra il vecchio ed il progettato edificio.

10) Sig. Lorenzo Saetti - progetto casa d'abitazione civile in via Borromini (mapp.n.135)-prog.Geom.

L.Ceriali - P.G. n.7106 - IV n.1128 -

La Commissione Edilizia, visto il parere dell'Ufficiale Sanitario, esprime parere favorevole a condizione che siano eliminate le traversine tra gli acquai e i tinelli e che il pianoterreno sia provvisto di regolare camera di

manca

aria . Manda inoltre ad avvertire l'interessato degli inconvenienti che potrebbero derivare dalla vicinanza dell'erigendo padiglione malattie infettive dell'Ospedale Maggiore -

- 11) Rag. Alessandro Marchesi - progetto stabile abitazioni in via C. Cerioli 17 - prog. Geom. V. Lupini - P.G. n. 6243 - IV n. 967 - 7 tavole

La Commissione Edilizia, viste le varianti presentate, esprime parere favorevole -

- 12) I.M.B.E.R. Immobiliare Mariuccia - Bergamo - progetto stabile abitazione ecc. in via F.M. Colleoni - mapp. n. 1854/5 e 976e - prog. Arch. N. Sacchi - P.G. n. 13294 - IV n. 2134 - mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole col suggerimento che i volumi tecnici vengano possibilmente ridotti in altezza e che gli infernotti non abbiano un ingombro verso strada superiore di ml. 1. Si richiede inoltre una più precisa documentazione dei termini fissati per la demolizione del fabbricato esistente a distanza inferiore ai regolamentari m. 8 -

V A R I E

- 13) Ditta Camillo Remuzzi e Figlio - progetto ampliamento capannone industriale fino al filo della roggia Serio in Redona - prog. Ing. C. Remuzzi - P. G. n. 7449 - IV n. 1198 -

1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con la raccomandazione che la nuova costruzione abbia una copertura a falde inclinate simili a quelle del padiglione principale -

- 14) Sigg. Fassi Augusta in Bosi e Fassi Paola - progetto ampliamento casa in via S. Bernardino p. 81 - prog. Geom. D. Zamboni - P. G. n. 1454 - IV n. 284 -

3 tavole

La Commissione Edilizia viste le varianti presentate al progetto e la tavola dei particolari esecutivi esprime parere favorevole -

- 15) Soc. Imm. S. Giulia - Brescia - domanda per la posa di una vetrinetta reclame in via S. Orsola - P. G. n. 6924 - IV n. 1080 -

manca

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che la nuova vetrinetta sostituisca l'attuale tabellone e che si richieda un preventivo sopralluogo dell'U.T. per

meglio stabilire la posizione -

- 16) Ing. Federico Rota per conto Azienda Elettrica Cre-
spi e c. - progetto di costruzione di un locale
ufficio-magazzino sopra la terrazza dello stabi-
le esistente in viale Roma ang. Via E. Novelli -
P.G. n. IV n.

La Commissione Edilizia esprime parere favo-
revole a condizione che venga stipulato con
il Comune un preventivo atto di precario in
quanto il progetto non rispetta le distanze
regolamentari dai fabbricati dagli assi del-
le strade -

- 17) Cartoleria Carlo Scaioli - domanda di esposizione
insegna luminosa al neon in via S. Alessandro n. 48 -
P.G. n. 5094 - IV n. 779 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della
pratica chiedendo sia presentata una fotogra-
fia dell'edificio con indicazione del punto
di applicazione dell'insegna.

- 18) Sig. Gino Lodetti - domanda di esposizione insegna
sul negozio sito in via Paleocapa n. 1 - P.G. n.
28087 - IV n. 5266 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della pratica alla presentazione di una fotografia di tutto il fabbricato e suggerisce insegne separate per ogni arco -

- 19) Sigg.F.lli Moretti - progetto costruzione di magazzino con porticato in ampliamento al fabbricato in via Don Bosco 80 - progett.Geom.G.Guatterini - P.G. 6783 - P.MV n.1066 -

1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -



SEGRETARIO
COM. EDILIZIA
Guarisei

VII faldone

1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 20 MAGGIO 1954 -

fasc. 2

cc. 189

Sono presenti i Sigg.:

Dott.Ing. GIULIO PANDINI = ASSESSORE AI LL.PP.
Dott. EMILIO CERESANI per l'Ufficiale Sanitario
" Arch. ENRICO SESTI
" " OTTONE SELOGNI Sovrint.Antich.e Scavi
Avv. GIANNI GRAFF
Dott.Ing. GUIDO MANDELLI
" " GIANFRANCO MAZZOLENI
Pittore PRIMO NOLLI
Geom. RENATO SAVOLDI
Per.Ed.Ind. CLEMENTE CASSIS
Dott.Ing. GIOVANNI MARCATELLI

Sono assenti i Sigg.:

Dott.Ing. GIUSEPPE PALLOTTI Ingegnere Capo
" " LUIGI ANGELINI Sovrint.ai Monumenti
Dott.Arch. NESTORIO SACCHI
Cap.Dott.Ing. ANTONIO SPASCIANI Comandante VV.FF.

La seduta ha inizio alle ore 21 -

- 1) Sig.Aldo Colombo - progetto volumetrico di massima
per edificio a torre in via A.Mai ang.Via Casalino -

8 tavole

+ 8 fotogr

Prog. Arch. L.Pernici - P.G.n° 7749 - IV° n° 1246.-

La Commissione Edilizia, riesaminato attentamente il progetto di massima presentato in rapporto alla situazione locale, salvo successivo esame del progetto definitivo e di alcuni particolari, ritiene preferibile sotto vari aspetti il fabbricato isolato in deroga d'altezza alla soluzione di massimo sfruttamento dell'area secondo le norme regolamentari.

Osserva inoltre che nel caso particolare la richiesta di deroga in altezza, consentirebbe di ottenere, come contropartita, l'allargamento a ml.12 dell'imbocco della via Casalino, sanando in parte una situazione impostata erroneamente con la costruzione del fabbricato Masserini e di ottenere pure un arretramento di ml.3 su via A.Mai, utile ai fini della visibilità. Ciò premesso, allo scopo di dare al richiedente un indirizzo circa la opportunità o meno di predisporre il progetto esecutivo; ritiene utile che, salvì ed impregiudicati i poteri deliberativi del Consiglio Comu-

nale, l'On/le Giunta abbia ad esprimere parere circa la richiesta deroga in altezza.-

- 2) Sigg. GUARDI PAGANONI - Progetto Edicola Funeraria *mancante*
al Civico Cimitero - Prog. Ing. G.Paganoni - P.G.
n° 9277 - IV° n° I476.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole colla condizione che siano preventivamente presentati particolari costruttivi delle cancellate e delle vetrate e fotografie dei bozzetti dei bassorilievi.

Si richiede inoltre l'impiego di un unico materiale di rivestimento, Zandobbio o meglio Travertino, al fine di dare al complesso una maggiore unitarietà architettonica.-

- 3) Sig. FELICE-CARLO BOLIS - Progetto stabile abitazione-laboratorio in via P.Berlendis - Prog. Ing. G.Mangili - P.G.n° 8546 - IV° n° I389.- *mancante*

La Commissione Edilizia vista la lettera del progettista, esprime parere favorevole a condizione che l'esecuzione delle nuove opere sia preceduta dalla demolizione dei fabbricati indicati in giallo in progetto.-

- 4) Imm. ALBROS - S.r.L. - Progetto stabile abitazioni ^{mancante} in via A. da Rosciate (mapp. n° 4622a) - Prog. Ing. G.C. Angelucci - P.G.n° 9017 - IV° n° 1421.-

La Commissione Edilizia visto il progetto esecutivo, esprime parere favorevole a condizione che la copertura dei corpi di fabbrica sia del tipo normale a testa di padiglione.-

- 5) Coop. Edile " La CASA DELL'OPERAIO " - Progetto stabile ^{6 tavole} abitazioni tipo economico popolare in Colognola al P. - Prog. Ing. P.Savoldelli - P.G.n° 8765 - IV° n° 1408.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che la separazione fra gli appartamenti sia realizzata con doppi tavolati e che l'allineamento del fabbricato sia preventivamente fissato dall'U.T. in relazione al piano particolareggiato dallo stesso studiato -

- 6) Ing. Benedetto De Beni - progetto casa d'abitazione in ^{mancante} via Martinella n.11 - prog. Ing. B. De Beni - P.G. n.8655 - IV n.1388 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che si provveda ad un migliore studio distributivo delle piante -

- 7) Sig. Luigi Garilli - progetto ampliamento casa di
abitazione in zona Lazzaretto (mapp.n.550v) -
prog.Arch.G.Frisia - P.G. n.9133 - IV n. 1453 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che si proceda ad un miglioramento architettonico dei prospetti esistenti -

- 8) Impresa Edile Andrea Fustinoni - progetto ampliamento e sopralzo di un piano dello stabile in costruzione in via Baioni (mapp.n.749c) - prog.Ing. G.Licini - P.G. n.8157 - IV n.1330 -

La Commissione Edilizia richiamati i precedenti esprime parere favorevole -

- 9) Sig. Vincenzo Tarchini - progetto casa d'abitazione in via P.Ruggeri - mapp.n.733h - prog.Geon.R.Piat-tica - P.G. n.9132 - IV n.1454 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il cucinino sia dotato di regolamentare finestra per areazione diretta -

- 10) Sig. Alessandro Balzer - progetto ampliamento stabilimento industriale in via Morelli 4 - Porg. Ing/R.Comelli - P.G. n.9298 - IV n.1472 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che si provveda alla preventiva demolizione della cascina segnata in giallo in progetto -

- 11) Sig. Giacomo Consenni - progetto di sopralzo casa ^{2 favore}
di abitazione in via S. Tomaso de' Calvi 37 - prog/
Geom. F. Rudelli - P.G. n. 8372 - IV n. 1335 -

La Commissione Edilizia, uditi i chiarimenti, esprime parere favorevole a condizione che la nuova costruzione sorga a distanza non inferiore agli 8 metri dai fabbricati in costruzione a lato -

- 12) Soc. Imm. S. Giorgio - progetto stabile abitazioni- ^{manca}
negozi in via Paleocapa mapp. n. 2240 - prog. Arch.
P. Pinetti e Ing. E. Colleoni - P.G. n. 7958 - IV n. 1281 -

La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto in seguito al colloquio intervenuto fra il Sig. Assessore ai LL. PP. ed il progettista, colloquio nel quale il progettista stesso ha dichiarato di essere disposto a ridurre lo sbalzo dei piani superiori da ml. 1,10 a ml. 1,00 per i corpi laterali ed a cm. 80 a cm. 43 per la parte centrale, interpretato l'atto 2.5.

1904 n.1073 Notaio Carlo Leidi nel senso che l'intera fronte del fabbricato, da terra a gronda, debba essere arretrata di ml.6 dal ciglio della via P.Paleocapa, superata pertanto ogni altra considerazione di carattere estetico architettonico, interessando la questione giuridica dell'interpretazione dell'atto più volte citato, direttamente il Comune, demanda all'On.Giunta ogni decisione in proposito -

- 13) Sigg.Virginio Consonni e Franco Togni - progetto *2 tavole*
to casa d'abitazione binata in via Crocefisso -
mapp.n.627b - prog.Geom.L.Mazza - P.G. n.9593 -
IV n.1518 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

V A R I E

- 14) Sigg.F.lli Aricci e Luigi Piazzalunga - progetto *manca*
costruzione stabili in confine in via A.Piatti
n.8-8a - prog.Geom.S.Bertuletti - P.G. n.9591 -
IV n.1516 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto chiedendo che lo stesso sia preventivamente vistato dai Vigili del Fuoco e che

si allegghi alla pratica un documento di consenso del confinante -

- 15) Sig. Giacomo Moretti - progetto di completamento capannone-magazzino e copertura terrazzo in via S. Bernardino 35 - prog. Ing. P. Savoldelli - P.G. n. 8897 - IV n. 1420 - 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga creato un piccolo cavedio per la areazione e l'illuminazione dell'attuale retro-bottega del fotografo -

- 16) Sig. Leonardo Mutti - progetto di lottizzazione terreni in via Galgario - prog. Ingg. Piotti-Isella-Masper - P.G. n. 6494 - IV n. 1018 - 17 tavole

La Commissione Edilizia, visto il tracciato predisposto dall'Ufficio Tecnico per l'allineamento dei fabbricati, in località imbocco di via Galgario esprime in via di massima parere favorevole - e ritrasmette all'Ufficio Tecnico per l'elaborazione dello studio definitivo che preveda un arretramento di m. 11 dallo spigolo della facciata della chiesa e di m. 10 in corrispondenza del tratto retti-

lineo più a valle, raccordando opportunamente
le due sezioni di strade -

- 17) Ing. Federico Rota per conto Comm. Alberto Arzuffi -
costruzione di una pensilina all'ingresso dello
stabile di viale Verdi 1a - prog. Ing. F. Rota -
P.G. n. 12429 - IV n. 1980 -

2
tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favo-
revole -

- 18) Sig. Geremia Paquetti - progetto ampliamento fabbri-
cato - abitazione in via Gasparini 115 - prog. Geom.
G. Guatterini - P.G. n. 8155-IV n. 1329 -

1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favo-
revole a condizione che non si provveda alla
costruzione del portichetto al piano terre-
no ovvero che si estenda fino al confine il
progettato ampliamento del I piano -

- 19) Arch. Sandro Colombi per conto Sig.ra Pierina Ferra-
ri Treccate ved. Pagni - progetto di costruzione
sala ristorante in annesso allo stabile di piazza-
le Marconi 11 - P.G. n. 9296 - IV n. 1473 -

4 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere con-
trario per ragioni di P. P. ...

X

spetto delle distanze regolamentari tra fabbricato ~~e~~ fabbricato -

- 20) Rag. Gianfranco Scandola - progetto sistemazione *manca*
dell'interno della Cappella Funeraria al Civico
Cimitero - prog. Geom. Renzo Ghisalberti - P.G. n.
8364 - IV n. 1357 -

X La Commissione Edilizia, vista la tavola a colori dei materiali usati per il rivestimento esprime parere favorevole con l'avviso che un bozzetto del bassorilievo dovrà preventivamente essere esaminato dalla Commissione Cimiteriale -

- 21) Sig. Mario Pianetti - progetto sopralzo stabile *manca*
in località via IV Novembre - prog. Ing. G. Paganoni -
P.G. n. 14025 - IV n. 2215 -

X La Commissione Edilizia esprime parere contrario non essendo rispettata nel progetto di sopralzo la distanza regolamentare tra fabbricato e confine -



SEGRETARIO
Manabelli

VIII Faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 26 MAGGIO 1954 -

fasc. n°1

cc. 228

Sono presenti i Sigg.:

Dott.Ing. GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" " GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" Prof.LUCA CRISPINO	Ufficiale Sanitario
" Ing.GUIDO MANDELLI	
" " GIANFRANCO MAZZOLENI	
" " LUIGI ANGELINI	Sovrint.ai Monumenti
" Arch.OTTONE SELOGNI	" Antich.e Scavi
" " ENRICO SESTI	
" " NESTORIO SACCHI	

Pittore PRIMO NOLLI

Geom. RENATO SAVOLDI

Per.Ed.Ind.CLEMENTE CASSIS

Dott.Ing. GIOVANNI MARCATELLI Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Avv. GIANNI GRAFF

Capitano Dott.Ing.ANTONIO SPASCIANI Comandante VV.FF.

La seduta ha inizio alle ore 15 -

- 1) Sigg.Alessandro e Elia Boffelli - progetto per negozi e locali deposito in via P.Ruggeri 21 - prog.
Geom.F.Rudelli - P.G. n.3522 - IV n.598 -

manca

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica per ragioni di P.R. e per le non sufficientemente chiare indicazioni dei confini tra proprietà -

- 2) Don Luigi Dolci - progetto asilo-cappella in Grumello del Piano - Prog. Don G. Beretta Ing. - P.C. n. 11118 - IV n. 1795 - *mancante*

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto chiedendo la presentazione di un migliorato studio distributivo ed architettonico -

- 3) Soc. Dafne - progetto di ricostruzione stabile in via Porta Dipinta 17-19 - prog. Arch. P. Buffa - P.C. n. 11334 - IV n. 1836- *mancante*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole invocando l'art. 54 del vigente Regolamento d'Igiene e mandando a chiedere il prescritto nulla osta della Soprintendenza ai Monumenti -

- 4) Sig.ra Gabriella Sandri - progetto casa d'abitazione in via Broseta (mapp. n. 38001) - prog. Geom. Virgilio Pandini - P.C. n. 7734 - IV n. 1243. - *mancant*

La Commissione Edilizia, preso atto delle varianti presentate, esprime parere favorevole -

- 5) Sig.ra Maria Giovanna Poloni in Bozzetto - pro- 4 tavole
getto casa d'abitazione in via Quintino Alto (map-
pale n.188) - prog.Ing.Federico Rota - P.G. n.9726 -
IV n. 1519 -

La Commissione Edilizia esprime parere favo-
revole subordinandolo tuttavia alle prescri-
zioni dell'Ufficiale Sanitario per la fognat-
tura -

- 6) Dr.Daniele Cominetti - progetto casa d'abitazione 1 tavola
in via Baioni (mapp.1159-1162) - prog.Ing.E.Man-
delli - P.G. n.11393 - IV n.1837 -

La Commissione Edilizia esprime parere favore-
vole, salvo verifica del piano di lottizza-
zione e con l'espresso avviso "Salvi i dirit-
ti di terzi" -

- 7) Sigg.F.lli Locatelli - progetto costruzione salo- 11 tavole
ne autorimessa in via P.Spino (mapp.--) - prog.Ing.
F.Rota - P.G. n.9930 - IV n.1555 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del
progetto chiedendo la presentazione di un nuo-

vo studio che preveda un arretramento di
m.3 della fronte verso via Spino -

- 8) Soc.Imm.S.Michele - Ing.A.Secondi - progetto sopral-
zo stabile in via Locatelli 46 - prog.Ing.A.Secon-
di - P.G. n.9932 - IV n.1549 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del
progetto chiedendo la presentazione di un
nuovo studio in cui l'altezza del fabbricato
non risulti superiore ad una volta e mezza
la larghezza della via Locatelli. La Commis-
sione stessa invita il progettista alla rie-
laborazione del prospetto presentato al fine
di realizzare una maggiore unitarietà archi-
tettonica con la parte esistente.

- 9) Sig.Amadio Ruggeri e Consorte - progetto casa di
abitazione in via Castegneta - mapp.n.52c - prog.
Geom.G.Ghilarzi - P.G. n.10674 - IV n.1687 -

La Commissione Edilizia esprime parere favore-
vole -

- 10) S.A.Edile - progetto stabile abitazione in via IV
Novembre - prog.Arch.G.Frisia - P.G. n.21571 - IV
n.4079 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del
progetto chiedendo che le varianti proget-
tate siano più chiaramente indicate -

- 11) Sig. Ernesto Gelfi - progetto ampliamento casa
d'abitazione in via Valverde 3 - prog. Geom. F. Ru-
delli - P.G. n. 12434 - IV n. 1991 -

2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favo-
revole -

- 12) Istituto Sperimentale Modelli e Strutture - pro-
getto ampliamento laboratorio prove in viale G.
Cesare 29 - prog. Arch. Carlo Barbieri - P.G. n.
12270 - IV n. 1981 -

18 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere fa-
vorevole -

- 13) Fraterna Bonini - progetto ampliamento autorimes-
sa in località via Broseta 55 - prog. Ing. E. Col-
leoni - P.G. n. 13203 - IV n. 2097 -

manca nte

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del
progetto chiedendo la presentazione dello
studio completo dell'ampliamento progettato -

- 14) Sigg. Fulvio Daminelli e Ancilla Maffioletti -

5 tavole

progetto casa d'abitazione civile in via A.Muzio -
(mapp.n.38b) - prog.Ing.G.C.Eynard - P.G. n.12272 -
IV n.1983 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga eseguita una copertura a falde e che vi sia ricorrenza di gronda con il fabbricato confinante di proprietà del Comune -

- 15) Sig.ra Piera Brena in Locatelli - progetto ampliamento casa d'abitazione in via M.da Ponte 21b -
prog.Geom.F.Rudelli - P.G. n.11275 - IV n.1794 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 16) Sig.Giuseppe Burini - progetto casa d'abitazione in via Castagneta - (mapp.n.962d) - prog.Geom.G. Chilardi - P.G. n.11755 - IV n.1903 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che l'altezza del piano rialzato sia di m.3,50 di luce netta -

- 17) Sig.ra Carla Zanchi Peverelli - progetto stabile rurale in via Valverde - mapp.n.478 - prog.Ing. Primo Colombo Zefinetti - P.G. n.12001 - IV n.

1954 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole mandando alla Soprintendenza per competenza, trattandosi di zona collinare -

- 18) Sig.ra Foppiano Maria Letizia ved. Susini - progetto stabile negozi-abitazione in via G. Rosa - (mapp.n.4928) - prog. Ing. P. Savoldelli - P.G. n. 12778 - IV n.2058 -

mancante

La Commissione Edilizia, riscontrato che il progettato edificio occuperebbe, sia pure con portico, una porzione di area comunale all'imbocco del pedonale per la passerella, che il medesimo non rispetta la distanza regolamentare da altro fabbricato ed è previsto di altezza superiore a quanto consentito dalla larghezza della via, rinvia per ulteriore studio e preventivi accordi al Comune -

V A R I E

- 19) Ing. Pietro Savoldelli - progetto sistemazione locali in via Moroni 378 per conto F.lli Nava - P.G. n.10809 - IV n.1734 -

favola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con l'espresso avviso: "Salvi i diritti di terzi" -

20) Sig. Rizzoli Pietro - esposizione insegna luminosa in località via Previtali n.13 - P.G. n. 10817 - IV n.1730 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

21) Geom. Luciano Cazzaniga per conto Sig. Malagodi Oscar - trasformazione di magazzino in locali d'abitazione in via Corridoni - P.G. n.10810 - IV n.1728 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con l'espresso avviso: "Salvi i diritti di terzi" -

22) Donizetti Dott. Emilio - costruzione porticato in via Madonna del Bosco - prog. Ing. A. Arioli - P.G. n.11269 - IV n.1793 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole e preso atto che la costruzione è già stata eseguita arbitrariamente rinvia all'Ufficio Tecnico perchè determini l'ammenda d'applicare al proprietario contravvenire -

23) Soc. C.A.M. - Rifacimento chiosco per giornali

e completamento dell'impianto d'erogazione di
carburanti in località via Locatelli - P.G. n.
14354 - IV n.2344 -

La Commissione Edilizia esprime parere fa-
vorevole -

- 24) Rag. Messi Cesare - modifiche al piano terreno
dello stabile di via T. Tasso 69 - prog. Ing. De
Leidi - P.G. n. 14348 - IV n. 2346 - *mancante*

La Commissione Edilizia rinvia a nuovo esa-
me previa presentazione di una variante
che preveda l'impiego del marmo di S. Bene-
detto martellinato fine in luogo del tra-
vertino e di materiali più pregiati e con-
sistenti in sostituzione della lamiera del-
la fascia contenente i rulli di avvolgi-
mento -

- 25) Soc. REVAR - Milano per conto Soc. Magrini - *2 tavole*
costruzione locale ad uso servizi ENAL - prog.
Ing. G. B. Variacco - P.G. n. 11582 - IV n. 1878 -

La Commissione Edilizia preso atto che la
costruzione, già arbitrariamente eseguita,
pregiudica le possibilità di una rettifica-
ca degli allineamenti stradali, predispone

perchè sia elevata regolare contravvenzione e perchè la Soc. Magrini sia invitata a stipulare regolare atto di precario con i competenti Uffici Comunali -

26) Sig. Ghislanzoni - rifacimento facciate in Piazza
Pontida - P.G. n. 11386 - IV n. 1842 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il rifacimento degli intonaci, eseguito con ~~gialla~~ ^{più} ~~gialla~~ ^{più} del Ticino, non sia seguito da tinteggiatura e che per le griglie si adotti un tono grigio caldo -

27) F.lli Antonio e Enrica Rodari - completamento
II piano e sottotetto della casa in viale V. Emanuele 46 - prog. Impresa Mazzoleni - P.G. n. 11114 -
IV n. 1786 -

La Commissione Edilizia, preso atto delle delucidazioni fornite, esprime parere favorevole -

28) Sigg. F.lli Invernizzi - progetto ampliamento stabile in località Campagnola - prog. Geom. Gerati -
P.G. n. 12423 - IV n. 1990 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che siano rispettate le distanze regolamentari dei fabbricati e delle finestre dai confini e che si raccordi il nuovo tetto con quello del fabbricato preesistente -

- 29) Martinelli Francesco - modifica della casa in via B.Bono 38 - prog.Ing.D.De Leidi - P.G. n.12882 - IV n.2083 - *travola*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 30) Geom.Renato Previtali per conto Sig.Nozza Battista - costruzione ripostigli in via Costantina - P.G. n.13041 - IV n.2104 - *mancante*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che non si esegua la II rampa di scale e che il muro di confine venga elevato fino alla gronda dei nuovi ripostigli il tutto per salvaguardare i diritti di terzi -

- 31) Conte D.ti.Guido Roncalli - trasformazione di finestra in porta da autorimessa - prog.Ing.Volta - P.G. n.12744 - IV n.2063 - *mancante*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole

a condizione che la nuova apertura abbia
contorni di arenaria e che il serramento sia
del tipo a libro in legno duro -

- 32) Pinardi Giuseppe - trasformazione locale ad uso ^{1 tavolo}
magazzino in via F. Corridoni 64 - prog. Geom. A.
Moscheni - P.C. n. 10669 - IV n. 1696 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole
con l'espresso avviso: salvi i diritti terzi -

- 33) F.lli Valsecchi - ampliamento fabbricato in via ^{1 tavolo}
Beltrami 5 - prog. Geom. Bonomi - P.C. n. 10671 - IV
n. 1690 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole
a condizione che la copertura sia eseguita in coppi

- 34) Ing. A. Secondi per conto Sec. Imm. S. Michele - ^{3 tavole} so-
stituzione di copertura con tetto a terrazzo pra-
ticabile nel fabbricato di via Locatelli -

La Commissione Edilizia esprime parere con-
trario alla variante di copertura richiesta
e riconferma l'approvazione della preceden-
te soluzione a falde -

- 35) Parrocchia di S. Alessandro in Colonna - ^{manca} rifacimento

facciate della Chiesa di S. Bernardino - prog. Arch.

Carlo Panigada - P.G. n. 11678 - IV n. 1877 -

La Commissione Edilizia, rammaricandosi per l'arbitrario inizio dei lavori dispone per una visita sopralluogo ed invita gli uffici competenti ad elevare regolare contravvenzione al progettista e all'Impresario -

36) Sig. Ciro Carretto - chiosco per gelato in località *mancante*

Piazzale Autovie - prog. Arch. N. Sacchi -

La Commissione Edilizia preso atto delle varianti presentate esprime parere favorevole -

37) Sig. Petteni Giuseppe - installazione insegna luminosa con la scritta Birra Italia in via B. Colleoni 12 - P.G. n. 12131 - IV n. 1973 -

La Commissione Edilizia, richiamando i precedenti, esprime parere contrario -

38) Sig. Piero Volpi - costruzione autorimessa in viale *mancante*

V. Emanuele - prog. Arch. N. Sacchi - P.G. n. 13334 -

IV n. 2180 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della pratica chiedendo il preventivo parere della Commissione di Circolazione -

39) Soc.Cinema Teatri Orobiani - variante alla colonn^{mancant}
pubblicitaria di Porta Nuova - modifiche alle colon-
nette esistenti sul Sentierone - nuova vetrinetta
in via Spaventa - P.G.N.15060 - IV n.2449 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole-

40) Sig.Mario Pianetti - sopralzo stabile in via IV Novem^{1 tavolo}
bre - prog.Ing.G.Taganoni - P.G. n.14025 - IV n.2215 -

La Commissione Edilizia, preso atto degli ac-
cordi intercorsi fra confinanti esprime parere
favorevole -

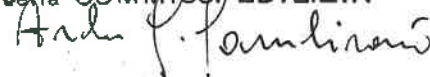
41) Cooperativa Gerg.Casa Mutilati - rinnovo permesso edili^{mancant}
zio per formazione nuovo accesso carrale al fabbricato
in viale V.Traniello 47 - P.G. n.9924 - IV n.1582 -

La Commissione Edilizia ritiene opportuno rin-
viare l'esame della domanda, essendo in corso
la sistemazione urbanistica della zona -


L'Ingegnere Capo



IL SEGRETARIO
della COMMISSIONE EDILIZIA



IL PRESIDENTE

VIII faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 1 GIUGNO 1954

fasc. n° 2

=====

cc. 16

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI/	Assessore ai LL.PP.
"	"	GIUSEPPE PALLOTTI Ingegnere Capo
"	"	GUIDO MANDELLI
"	"	GIANFRANCO MAZZOLENI
"	"	LUIGI ANGELINI Sovrint. ai Monumenti
"	Arch.	NESTORIO SACCHI
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Prof.	LUCA CRISPINO	Medico Capo (Uff. Sanit.)
"	Arch.	ENRICO SESTI
"	"	OTTONE SELOGNI Sovrint. Antich. e Scavi
Avvocato	GIANNI GRAFF	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV.FF.
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geometra	RENATO SAVOLDI	

La Commissione Edilizia riunitasi a Palazzo Frizzoni
per le ore 15 si reca a compiere le seguenti visite
sopraluogo :

I) A.G.I.P. - Domanda installazione distributori carburanti in

manca n° 16

località via Ennio via Mazzini -

La Commissione Edilizia recatasi in sito unitamente al Sig. Assessore Dott. Nosari Presidente della Commissione per la Circolazione, dopo attento esame della situazione locale del traffico esprime parere contrario, ritenendo che l'installazione di una stazione di rifornimento carburanti nella località, data la particolare situazione piano-altimetrica delle vie adiacenti, potrebbe recare pregiudizio alla sicurezza della circolazione.-

2) VICOLO LAPACANO -

La Commissione Edilizia constatato in sito lo stato di conservazione dell'intera cinta daziaria, propone che si provveda ad un restauro ^{A monte} ~~conservativo~~ del tratto ^{mancante} della breccia aperta dalla Soc. Orobica, tratto storicamente più interessante anche per la presenza di alcune balestriere e che per la parte a valle si ^{provveda} ~~provveda~~ alla demolizione, con vendita dell'area comunale corrispondente, se richiesta dai fronteggianti, e reimpiego, per il restauro accennato, del pietrame di risulta.-

3) VIA XXIV MAGGIO -

La Commissione Edilizia, presente ancora il Sig. Asses. ^{manca} Dott. Nosari, constatata la possibilità di installare una stazione di distribuzione carburanti in località

incrocio via XXIV° Maggio-Via Statuto.-

- 4) Parrocchia di S. Alessandro in Colonna - Rifacimento facciata *mancante*
Chiesa di Via S. Bernardino - P.G.n° II678 - IV° n° I877 - Prog.
Arch. C. Panigada.-

La Commissione Edilizia, presa visione in sito dello stato avanzato di esecuzione dei lavori arbitrariamente iniziati, rinvia l'esame della pratica alla prossima seduta .-

- 5) Conte Ing. VINCENZO COLLEONI - Progetto di quartiere residen- *mancante*
ziale in località Via Noca - Prog. Arch. S. Angelini - P.G.n°
I3202 - IV° n° 2098.-

La Commissione Edilizia, recatasi al punto di stazione del
cannocchiale panoramico n° 3 in via Bronzetti e successi-
vamente in via Noli ed in Via Noca, constatata l'esigua *influenza*
~~sufficienza~~ volumetrica delle progettate costruzioni sul
quadro panoramico. Poiché tuttavia trattasi di zona vin-
colata in modo particolare dalla Sovrintendenza ai Monu-
menti, anche con recente provvedimento, alcuni membri del-
la Commissione Edilizia pur approvando il progetto in sé,
manifestano la loro perplessità al riguardo, per cui ogni
decisione viene rinviata alla prossima seduta in sede.-

- 6) Don SILVIO CIVIDINI - Progetto casa d'abitazione in località *mancante*
Via S. Lorenzo - Prog. Arch. G. Frisia - P.G.n° I4218 - IV° 2283

La Commissione Edilizia, presa visione in sito della ~~st~~
situazione locale rinvia l'esame della pratica alla
prossima seduta.-

8) CHIESA DEL CARMINE - Chiostro -

La Commissione Edilizia prende visione in sito della
grave situazione di deterioramento del monumentale
Chiostro e fa voti affinché con un tempestivo inter-
vento, possa presto addivenirsi al restauro ed alla
rimessa in valore della interessante monumento.-

IL SEGRETARIO
della COMMISS. EDILIZIA

manante
Guarasci



Ingegnere G. De
[Signature]

VIII Faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 9 GIUGNO 1954

fa sc. n° 3

cc. 128

Sono presenti i Sigg.:

Dott;Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" Prof.	LUCA CRISPINO	Ufficiale Sanitario
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" Arch.	ENRICO SESTI	
" "	OTTONE SELOGNI	Sovrint.Antich.e Scavi
" "	NESTORIO SACCHI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott.Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott.Ing.	LUIGI ANGELINI	Sovrint.ai Monumenti
Avv.	GIANNI GRAFF	
Capitano Dott.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV.FF.

La seduta ha inizio alle ore 15 -

- 1) Sig.Carlo Rondalli - soprualzo fabbricato abitazio-
ne in via Broseta, 81 - prog.Geom.C.Gotti - P.G.
n.13292 - IV n.2133 -

mancante

La Commissione Edilizia, preso atto che la costruzione è stata eseguita arbitrariamente e non conforme al progetto, invita il progettista a presentare il progetto corrispondente alle opere realmente eseguite e propone che sia elevata regolare contravvenzione al proprietario -

- 2) Sig. Giovanni Ubbiali - progetto nuova costruzione manca
abitazione in via P. Borromini (mapp. n. 135) - prog.
Geom. V. Lupini - P.G. n. 2864 - IV n. 459 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che vengano eseguiti i doppi tavolati di separazione fra gli appartamenti e che tutte le cucine siano munite di finestre per l'aerazione diretta -

- 3) Sigg. Giacomo Fumagalli e Rosa Donati - progetto tavola
casa d'abitazione in via G. B. Moroni (mapp. 787) -
prog. Ing. G. Cannella - P.G. n. 8764 - IV n. 1409 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole col suggerimento che si provveda alla chiusura del portico -

- 4) Sig. Luigi Tassetti - progetto di sopralzo casa di manca

abitazione in via A.Fantoni - prog.Geom.N.Bagini -
P.G. n.13332 - IV n.2189 -

La Commissione Edilizia esprime parere contrario in quanto col progettato sopralzo l'ampiezza del cortile risulterebbe inferiore ai limiti consentiti dal regolamento in rapporto al maggiore sviluppo delle pareti -

- 5) Conte Ing.Vincenzo Colleoni - progetto stabile
abitazione(quartiere) in via Noca - prog.Arch.S.
Angelini - P.G. n.13202 - IV n.2098 -

mancante

La Commissione Edilizia, ripresa in esame la pratica dopo l'accesso in sito effettuato il giorno 1 Giugno u.s., non entra nel merito del progetto che nel complesso viene apprezzato; salvo un opportuno diradamento delle costruzioni che appaiono alquanto addensate. Ribadisce peraltro il principio, già più volte espresso in precedenza, che la fascia di terreno immediatamente sottostante alle mura venete debba essere salvaguardata in modo particolare da nuove costruzioni le quali, anche se lodevolmente concepite, ne snaturebbero in ogni caso le attuali, e tradizionali caratteristiche -

Plaude pertanto al recente provvedimento di vincolo adottato dalla Soprintendenza ai Monumenti per la zona perimetrale alle mura ed esprime parere contrario alle progettate nuove costruzioni -

- 6) Sig. Giuseppe Gamba - progetto stabile laboratorio mancanti
abitazione in via Baioni (mapp.n.793d) - prog. Ing.
G. Paganoni - P.G. n. 10432 - IV n. 1671 -

La Commissione Edilizia, preso atto dei chiarimenti forniti e delle modifiche apportate al progetto esprime parere favorevole salvo presentazione dei particolari costruttivi in scala 1:20 del balcone -

- 7) Sigg. E. Rossi e A. Cortesi - progetto sopralzo stabile abitazioni in via B. Bono, 4 - prog. Ing. G. Cannella - P.G. n. 7750 - IV n. 1244 - mancanti

La Commissione Edilizia, rinvia l'esame del progetto chiedendo la presentazione di un nuovo studio che preveda il rispetto delle distanze regolamentari dai fabbricati e dai confini -

- 8) S.A. Edile - varianti al progetto per stabile abi- mancanti

tazione in località via IV Novembre - prog. Arch.
G. Frisia - P.G. n. 21571 - IV n. 4073 -

La Commissione Edilizia esprime in linea di massima parere favorevole per le progettate varianti planimetriche e distributive dei piani di abitazione: per il piano arretrato, destinato ai locali di sgombero, considerato che la soluzione presentata lascia presumere un'utilizzazione dello stesso come abitazione, manda a ristudiare con l'avviso che nella nuova soluzione si riduca il corpo dei sopradetti locali alla parte posta a nord del gruppo scale-accessori. Detto nuovo corpo, che sarà compreso con tutte le sporgenze entro l'inclinazione di una normale falda di tetto, dovrà esternamente essere circondata da una copertura inclinata estesa a tutto il perimetro. La Commissione Edilizia chiede inoltre per ragioni estetiche che la costruzione dei balconi non sia estesa allo ultimo piano e che per la parte circa si trovi una sistemazione architettonica volta ad attenuare la eccessiva crudezza.

Riesaminato successivamente il progetto di costruzione di autorimesse di tipo familiare

annesso allo stabile di cui sopra, la Commissione Edilizia propone che la costruzione medesima venga eseguita a distanza dal confine - non inferiore ai regolamentari 4 metri, il tutto per salvaguardare il diritto della proprietà confinante -

- 9) Sig. Egidio Fenili - progetto casa d'abitazione in 2 tavole
via Polaresco - mapp. 5244 - prog. Ing. A. Arioli -
P.G. n. 12749 - IV n. 2055 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 10) Sig. Candido Sperazzani - progetto ampliamento 2 tavole
laboratorio industriale in via Zanica, 21 -
prog. Geom. A. Ravasio - P.G. n. 12538 - IV n. 2038 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che si provveda ad un migliorato studio distributore dei servizi -

- 11) Dolci Don Luigi - Parroco di Grumello del Piano - 9 tavo
progetto anello-Cappella in Grumello del Piano -
mapp. n. 7b-c - prog. Ing. Don G. Beretta - P.G. n.
1188 - IV n. 1795 -

La Commissione Edilizia, preso atto delle

varianti apportate al progetto, esprime parere favorevole -

- 12) Fraterna Bonini - progetto ampliamento autorimessa *4 Favole*
in via Broseta n.55 - prog.Ing.E.Colleoni - P.G.
n.13203 - IV n.2097 -

La Commissione Edilizia, presa visione del progetto completo di ampliamento, esprime parere favorevole limitatamente al piano terreno -

- 13) Cividini Don Silvio - progetto casa di abitazione *mancante*
in via S.Lorenzo 1 - prog.Arch.G.Frisia - P.G.
n.14218 - IV n.2283 -

La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto, anche alla luce delle risultanze del sopralluogo della stessa eseguito, esprime parere contrario non risultando il fabbricato sufficientemente ambientato volumetricamente ed architettonicamente. La Commissione Edilizia rinvia pertanto al progettista con suggerimento di rielaborare il progetto precedentemente presentato apportandovi le necessarie modifiche -

- 14) Sig.Mario Denti - progetto abitazione e autorimes- *mancante*
sa in via G.Rosa 31 - prog.Ing.C.Volta - Geom.

G.Magni - P.G. n.13049 - IV n.2084 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto chiedendo la presentazione di un più unitario studio architettonico del complesso ed una più chiara documentazione della destinazione dei locali del fabbricato contiguo -

V A R I E

- 15) Ing. Riccardo Mazzocchi - progetto costruzione *mancont* magazzene in via Borfuro, 6 - P.G. n.28390 - IV n. 5295 -

La Commissione Edilizia esprime nuovamente parere contrario non avviando il nuovo progetto al mancato rispetto delle distanze regolamentari tra fabbricati adiacenti -

- 16) Fabbriceria della Parrocchia di S.Alessandro *2 tavole + 1 foto* in Colonna - restauro della facciata della Chiesa di via S.Bernardino - prog. Arch.C.Panigada - P.G. n.11678 -IV n.1867 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a sanatoria e a condizione che il cornicione sia suddiviso con finti giunti -

- 17) Soc.per Az."Bianzana" - domanda autorizzazione
a fabbricare nella fascia di rispetto cimiteriale -
P.G. n.14890 - IV n.2798 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole per quanto di sua competenza alla utilizzazione come area fabbricabile della striscia esterna alla nuova strada di P.R.; si dichiara invece contraria all'utilizzazione di quella interna -

- 18) Soc.per Az."Domus" - progetto di sopralzo corpo
di fabbrica nello stabile interno di via S.Orsola, 9 - prog.Ing.F.Rota - P.G. n.11387 - IV n.
1841 -

mancante

La Commissione Edilizia esprime parere contrario ritenendo che il collegamento con soletta non sia sufficiente a giustificare il mancato rispetto delle distanze regolamentari tra fabbricati adiacenti -

- 19) Sig.ra Fumaneri Angelina ved.Testa - sistemazione capannone adibito a magazzino in viale V.Emanuele 12 - progettt.Ing.C.Volta - P.G. n.13042 -
IV n.2106 -

*1 tavola
+ 1 fotogr.*

La Commissione Edilizia esprime parere favore-

vole condizionando al consenso del vicino
per la maggiore altezza di gronda -

- 20) A.S.S.I. - Pubblicità Bergamo - domanda di instal-
lazione cartelli pubblicitari in via G.Tiraboschi -
via Borfuro - Piazza S.Spirito - P.G. n.13611 -
IV n.2240 -

La Commissione Edilizia esprime parere contrario
e propone l'eliminazione delle insegne già esisten-
ti -

- 21) Soc.r.l."Rumi" - progetto capannone industriale
in via G.B.Moroni - prog.Ing.D.Previtali - P.G.
n.19010 - IV n.3575 -

La Commissione Edilizia, viste le varian-
ti presentate esprime parere favorevole -

- 22) Sig.Cesare Brigatti - rifacimento facciata e si-
stemazione interna per formazione unico negozio
in via XX Settembre - prog.Ing.E.Piccioli - P.G.
n.--- IV n.---

La Commissione Edilizia, dopo nuovo accu-
rato esame del progetto esprime parere favo-
revole col suggerimento che le soglie dei
negozi siano eseguite in pietra dura -

- 23) Ditta Aquila - S.A.P.A.A. - domanda di impianto *mancante*
di stazione rifornimento carburanti su area privata in Valtesse - P.G. n.35536 - IV n.6916 -

La Commissione Edilizia, preso atto dei chiarimenti forniti esprime parere favorevole a condizione che la pensilina, sostenuta con tubi Mannesmann, sia realizzata di forma rettangolare -

- 24) A.S.S.I. - Pubblicità - domanda di installazione *mancante*
cartelli pubblicitari all'esterno del caffè 'Carminati in via S.Giovanni - P.G. n.13612 - IV n.2223 -

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni estetiche -

- 25) Soc.p.Az.Petrolcaltex - variante al progetto di *mancante*
costruzione della nuova stazione di distribuzione carburanti in via B.Palazzo - P.G. n.12048 - IV 2082 -

La Commissione Edilizia, visto il progetto di chiosco presentato in sostituzione di quello precedentemente approvato, esprime parere contrario trattandosi di soluzione estetica nettamente peggiore; dispone quindi che la costruzione debba realizzarsi in maniera

del progetto approvato in precedenza e manda a controllare se a tale progetto rispondono o meno i lavori in corso -

- 26) Sig. Gino Valli - progetto per la sostituzione della insegna sul negozio di orologeria in via G. Camozzi n.48 - P.G. n.6429 - IV n.1000 - *mancon*

La Commissione Edilizia riesaminato il progetto, invita alla presentazione di un preventivo studio di sistemazione generale del piano terreno dello stabile -

- 27) F.lli Lubrina - richiesta di area comunale in viale V. Emanuele - prog. Arch. G. Pizzigoni - *(pratica mancon F.lli via c'è 1 tavola)*

La Commissione Edilizia, preso atto della variante apportata alla richiesta iniziale, ritiene in ogni caso preferibile lo stato attuale e pertanto per quanto di sua competenza respinge la richiesta -

- 28) Rag. Cesare Messi per conto Condominio via T. Tasso - progetto sistemazione facciata piano terreno dello stabile in via T. Tasso 69 - prog. Ing. De Leidi - P.G. n.14348 - IV n.2346 - *1 tavola*

La Commissione Edilizia, dopo nuovo accurato esame del progetto, esprime parere favo-

VIII faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 16 GIUNNO 1954

CC. 168

fasc. n° 4

Sono presenti i Sigg.:

Dott.Ing. GIULIO PANDINI Assessore ai LL.PP.

" " GIUSEPPE PALLOTTI Ingegnere Capo

" " GUIDO MANDELLI

" " GIANFRANCO MAZZOLENI

" Arch. NESTORIO SACCHI

" " ENRICO SESTI

Pittore PRIMO NOLLI

Per.Ed.Ind. CLEMENTE CASSIS

Dott.Arch. GIUSEPPE GAMBIRASIO f.f.Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott.Prof. LUCA CRISPINO Ufficiale Sanitario

" Ing. GIOVANNI MARCATELLI Segretario

" " LUIGI ANGELINI Sovrintendente ai Monumenti

" Arch. OTTONE SELOGNI " Antich. e Scavi

Avv. GIANNI GRAFF

Cap.Dr.Ing. ANTONIO SPASCIANI Comandante VV.FF.

Geom. RENATO SAVOLDI

La seduta ha inizio alle ore 15 -

- 1) Sig. Giuseppe Caldara - progetto casa d'abitazione
in via Zanica - mapp. 4822c - prog. Ing. A. Faccanoni -

2 tavole

P.G. n.14086 - IV n.2260 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 2) Sig.Oscar Malagodi - progetto capannone magazzino
in via F.Corridoni 41 - prog.Geom.L.Cazzaniga -

4
favole

P.G. n.14152 - IV n.2261 -

La Commissione Edilizia esprime parere favore-
vole a condizione che l'allineamento venga
fissato dall'Ufficio Tecnico in sopralluogo -

- 3) Sig.Renato Caporali - progetto casa d'abitazione
in via T.Tasso 67 - prog.Arch.C.Panigada - P.G.
n.14772 - IV n.817 -

mancant

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del
progetto subordinandolo ad un preventivo so-
pralluogo dell'Ufficio Tecnico per accertare
la reale situazione dei cortili -

- 4) Avv.Cesare Campanini - progetto casa d'abitazione
in via S.Martino, 2 - prog.Ing.M.Carobbio - P.G.
n.14216 - IV n.2278 -

mancan

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del
progetto subordinandolo alla presentazione
dei profili del terreno e di più chiare in-
dicazioni della posizione dei confini -

- 5) Sig. Pietro Colpani - progetto casa d'abitazione
in via G.B. Moroni (mapp. n. 6b) - prog. Geom. A. Canavesi - P.G. n. 14217 - IV n. 2277 -

2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che lo zoccolo ed il pergolato vengano eseguiti in graniglia -

- 6) Sig. Emilio Barachetti - progetto casa d'abitazione
in via A. Mazzi - prog. Ing. G. Pellicciolli - P.G. n. 16740 - IV n. 2771 -

manca

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto chiedendo la presentazione di più chiare delucidazioni circa la posizione dei confini e le cause del progettato arretramento dell'ultimo piano; invita inoltre a presentare il progetto con il preventivo visto dei VV. FF. - e suggerisce la riduzione di un piano dell'altezza dell'edificio -

- 7) Sig. Luigi Agazzi - progetto casa d'abitazione in
via Marzanica - prog. Geom. S. Rizzi - P.G. n. 15148 -
IV n. 2493 -

2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 8) Sigg. E. Rossi e A. Cortesi - progetto soprälzo sta-

7 tavole

bile abitazioni in via B.Bono, 4 - prog.Ing.G.

Cannella - P.G. n.7750 - IV n.1244 -

La Commissione Edilizia, preso atto delle varianti presentate, esprime parere favorevole -

- 9) Sigg.Giovanni e Carolina Norsi - progetto casa d'abitazione in via Zanica - progettista Ing.G. Dal Maso - P.G. n.13680 - IV n.1751 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto subordinandolo alla presentazione del piano di lottizzazione della zona -

- 10) Sigg.ri Rinaldo e Giuseppe Ratti fu Andrea - progetto casa d'abitazione in via Longuelo - map.p.n.616-630 - prog.Ing.G.Paganoni - P.G. n. 7569 - IV n.1196 -

La Commissione Edilizia rinvia nuovamente l'esame del progetto, non risultando rispondenti allo stesso le delucidazioni dell'Amministrazione Provinciale e suggerisce la riduzione di un piano dell'altezza dell'edificio -

- 11) Sigg.Alessandro ed Elia Boffelli - progetto per

negozi e locali deposito in via P.Ruggeri 21 -

prog.Geom.F.Rudelli - P.G. n.3522 - IV n.169 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto mandando ad invitare il proprietario interessato ed il Rev.Parroco per presentarsi a conferire col Sig.Assessore ai LL.PP. -

V A R I E

- 12) Sig.Guido Sirtoli - domanda di esposizione insegna in via B.S.Caterina - Ristorante Giardinetto - P.G. n.11636 - IV n.1894 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto chiedendo la presentazione di un nuovo studio che preveda la riduzione delle dimensioni dell'insegna e lo spostamento della stessa a distanza non inferiore a m.4 dai cartelli indicatori stradali -La C.E. chiede inoltre che l'insegna sia realizzata

- 13) in ferro in luogo della progettata masonite -

- 13) Sig.Mario Orlandi - progetto opere di trasformazione e sistemazioni stabile in via Lavandario 5 - prog.Geom.D.Zamboni - P.G. n.11749 - IV n.1907 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del

mancante

progetto chiedendo la presentazione di un nuovo studio che preveda la costruzione della latrina in altra posizione - possibilmente nell'angolo a monte sul fianco ovest della costruzione -

- 14) Sigg.F.lli Aricci e Luigi Piazzalunga - progetto ⁴favole sistemazione e costruzioni in ampliamento nello stabile di via A.Piatti 8 e 8a - prog.Geom.F.Bertuletti - P.G. n.9591 - IV n.1516 -

La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto esprime parere favorevole alla parte approvata dai Vigili del Fuoco -

- 15) Sig.Bruno Vergano - domanda di installazione tende solari al ristorante sito in viale Roma 11 - P.G. n.12921 - IV n.2796 -

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni estetiche e di viabilità pedonale -

- 16) Sig.ra Elvira Romagialli - sopralzo stabile in ^{mancante} via C.Battisti 5 - prog.Ing.P.Savoldelli - P.G. n.15345 - IV n.2541 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del

progetto mandando all'Ufficio Tecnico per-
chè esegua un preventivo sopralluogo e chie-
da la presentazione di una più chiara documenta-
zione del consenso del vicino -

- 17) Arch.Ottone Selogni per conto Sig.Dott.Consuelo
Tonso - progetto di sopralzo casa d'abitazione in
via A.Caleppio 26 - P.G. n.16150 - IV n.2593 -

1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favore-
vole con l'espresso avviso "salvi i diritti
di terzi" -

- 18) Sigg.Condomini di via G.Paglia 2 - progetto co-
struzioni balconi nello stabile di via G.Paglia 2 -
prog.Ing.P.Savoldelli - P.G. n.14347 - IV n.2348 -

2 tavole

+ 1 fotog

La Commissione Edilizia esprime parere favore-
vole a condizione che per i balconi si adot-
ti un unico tipo di barriera -

- 19) Sig.Alessandro Balzer - progetto di costruzione
locali per servizi nello stabile di via Morelli 4 -
prog.Ing.R.Comelli - P.G. n.14614 - IV n.2390 -

1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favo-
revole a condizione che anche gli spogliatoi
siano dotati di lavabo e che la porta della

latfine siano del tipo a chiusura automatica -

- 20) Sigg.Rossi-Bonizzoni - progetto ampliamento casa in ² via B.Bono 2 e costruzione tettoia provvisoria - ^{tavole}
prog.Ing.G.Cannella - P.G. n.14151 - IV n. 2259 -
domanda di rinnovo permesso -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole

- 21) Soc.An.Orobis - progetto di cabina di trasformazione ^{mancon}
in zona B2Palazzo - prog.Ing.B.A.Coltri - P.G. n.
14345 - IV n.2347 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole

- 22) Ing.Cesare Volta per conto Sig.G.V.Capitanio - ⁸ progetto casa d'abitazione in via C.Beltrami - ^{tavole}
mapp.n.9 - P.G. n. 2657 - IV n.491 - progetto di
variante -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole mandando alla Soprintendenza per il superiore giudizio di competenza -

- 23) Sig.ra Rosa Cortinovis - progetto costruzione di ^{mancon}
una autorimessa privata in via L.Lotto 1 - prog.
Geom.A.Brembilla - P.G; n.14966 - IV n.2474 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del

progetto subordinandolo alla presentazione
di un più chiaro estratto di mappa -

- 24) Sig. A. Morzenti - impianto per vendita carburanti *mancante*
in via A. Mai - prog. Arch. Sonzogni - P.G. n. 16318 -
IV n. 2710 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 25) Sig. Cesare Brigatti - rifacimento facciata e sistemazione interna per formazione negozio unico *mancante*
in via ~~Palazzo~~ *Palazzo* - prog. Ing. E. Piccioli - P.G. -
IV --

La Commissione Edilizia rinvia nuovamente l'esame del progetto chiedendo la presentazione di uno studio del prospetto che preveda, per il rivestimento dello zoccolo, l'impiego di pietra non lucida applicata fino all'altezza dei davanzali delle finestre del primo piano e per i piani superiori il rifacimento degli intonaci conservando le attuali finestre con griglie -

- 26) Sig. Longhi Francesco - progetto di costruzione
ponte sul torrente Morla - prog. Ing. P. Colombo - *2 tavole*

Zefinetti - P.G. n.13969 - IV n.2255 -

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per il nuovo studio di lottizzazione presentato confermando la propria approvazione per la precedente soluzione e subordina l'esame del progetto del ponte al preventivo benessere del Genio Civile -

- 27) Sig.Ravanelli Lorenzo - progetto per la costruzione di una tettoia in via Borgo S.Caterina-
via Bianzana - prog.Geom.Bergamini - P.G. n.13966 -
IV n.2256 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole salvo il rispetto dei diritti della Ferrovia adiacente -

- 28) Ing.Giancarlo Angelucci per conto Condominio
di via Suardi 11 - progetto costruzione garagi
privati nello stabile di cui sopra - P.G. n.
14211 - IV n.2279 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole subordinandolo all'esito di un preventivo sopralluogo dell'Ufficio Tecnico -

- 29) Sig.Giovanni Gregis - domanda di sistemazione

interne nella vecchia chiesa parrocchiale di Boccaleone - P.G. n.16263 - IV n.2687 -

La Commissione Edilizia manda all'Ufficio Tecnico perchè inviti l'interessato alla presentazione di un preventivo studio di massima e di una documentazione fotografica dell'attuale fabbricato -

30) Sig.Mario Morandi - domanda di rinnovo permesso per le opere di sistemazione facciata e stabile in via A.Pitentino 12 - prog.Ing.P.Savoldelli - P.G. n.11110 - IV n.1792 -

4 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole per la progettata parziale trasformazione del prospetto verso via Pitentino a condizione che lo zoccolo in ceppo sia esteso in altezza fino agli architravi dei negozi -

IL SEGRETARIO
della COMMISS. EDILIZIA

Arch. f. Fantinerio



L'Ingegnere Capo

IX faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 23 GIUGNO 1954

fasc. 1

cc. 121

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing. GIULIO PANDINI	Assessore ai LL. PP.
" " GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" " GUIDO MANDELLI	
" " LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
" Arch. ENRICO SESTI	
" " OTTONE SELOGNI	Sovrint. Ant. e Scavi

Pittore PRIMO NOLLI

Dott. Ing. GIOVANNI MARCATELLI Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Prof. LUCA CRISPINO Ufficiale Sanitario

" Arch. NESTORIO SACCHI

Avv. GIANNI GRAFF

Capitano Dott. Ing. ANTONIO SPASCIANI Comandante VV. FF.

Geom. RENATO SAVOLDI

Per. Ed. Ind. CLEMENTE CASSIS

La seduta ha inizio alle ore 15 -

- 1) Società An. Edile - progetto stabile abitazioni
in condominio in via IV Novembre (variante) -
prog. Arch. G. Frisia - P.G. 14215 - IV n. 2282 -

mancante

La Commissione Edilizia sospende l'esame

del^{le} progettate varianti mandando all'Ufficio
Tecnico perchè esegua in sito un preventivo
sopralluogo volto ad accertare la reale situa-
zione locale -

- 2) S.A.S. Imm.Damiano di Radaelli e G. - progetto *mancante*
stabile d'abitazione in via A.Locatelli - via Fra'
Damiano - prog.Ing.G.B.Varisco - variante - Prot.
IV n.2863 -

La Commissione Edilizia presa visione delle
varianti presentate esprime parere favorevole
a condizione che i voluti tecnici siano com-
pletamente contenuti nella copertura da ese-
guirsi in tegole e suggerisce a tal fine lo
spostamento delle macchine dell'ascensore in
basso -

- 3) Sig.Renato Caporali - progetto casa d'abitazione *mancante*
in via E.Tasso - prog.Arch.C.Panigada - P.G.14762 -
IV n.1817 -

La Commissione Edilizia rinvia nuova-mente
l'esame del progetto non risultando sufficien-
temente chiara la situazione di diritto con
le proprietà confinanti -

- 4) Sig. Alessandro e Elia Boffelli - progetto variante per negozi e locali deposito in via P. Ruggeri 21 - prog. Geom. F. Rudelli - P/G. n. 13522 - IV n. 1538 -

mancante

La Commissione Edilizia, risultando che la area adiacente è stata acquistata dalla Parrocchia di Valtesse per la costruzione di una nuova Chiesa, ritiene opportuno sospendere ogni determinazione, in quanto l'eventuale costruzione di detta nuova chiesa richiederebbe un preventivo ed adeguato studio urbanistico di tutta la zona -

- 5) Sig. Emilio Barachetti - progetto stabile abitazioni in via A. Mazzi - prog. Ing. G. Pellicciolli - P.G. n. 16740 - IV n. 2771 -

mancante

La Commissione Edilizia, dopo nuovo attento esame, constatata che l'altezza del progettato fabbricato è superiore a quella regolamentare, manda al progettista perchè eliminando l'ultimo piano o limitandolo alla parte posteriore del fabbricato ~~da~~ porti nei limiti consentiti dal regolamento la progettata costruzione -

- 6) Don Silvio Cividini - progetto casa d'abitazione ^{mancante}
in località via S.Lorenzo, 1 - prog. Arch. G. Frisia -
P.G. n. 14218 - IV n. 2283 -

La Commissione Edilizia rinvia nuovamente l'esame del progetto chiedendo la presentazione di un migliorato studio architettonico che preveda per la parete a nord un completo rivestimento in pietra chiara, per le altre fronti l'esclusione dei motivi ornamentali ed un maggior impiego di pietra nel rivestimento e per il tetto l'uso dei coppi usati. La Commissione Edilizia manda inoltre ad avvisare il progettista perchè disponga per l'applicazione in sito di dime, atte ad indicare al Sig. Ing. Angelini che vi si recherà in sopralluogo, la reale influenza volumetrica nell'ambiente della nuova costruzione progettata -

- 7) Sig. Giuseppe Gamba - progetto stabile laboratorio ^{19 tavola}
abitazione in via Baioni (mapp. n. 793d) - prog. Ing. ^{+ 4 fotogr.}
G. Paganoni - P.G. n. 10432 - IV n. 1671 -

La Commissione Edilizia, presa visione dei particolari costruttivi presentati, esprime parere favorevole -

- 8) Sig:Antonio Gneocchi - progetto casa d'abitazione *3 tavole*
in via Ponchielli - (mapp.n.20d) - prog.Geom.G.
Maffioletti - P.G. n.1078 - IV n.6804 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole mandando all'Ufficio Tecnico perchè fissi in sopralluogo l'allineamento del fabbricato -

- 9) Impresa Fenili e Invernizzi - progetto costruzione *mancante*
casa d'abitazione in via Canovine 13 (mapp.n.529)
prog.Ing.G.Mandelli - P.G. n.9929 - IV n.1556 -

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica in attesa della definizione delle trattative in corso tra confinanti per la definizione di un'eventuale rettifica dei confini -

- 10) Sig.Ing.Dino Battaglia progetto di casa economica *mancante*
in via L.Lotto - prog.Ing.G.Pesenti - P.G. n.
15468 - IV n.2569 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto subordinandolo alla presentazione di un migliorato studio architettonico e distributivo -

- 11) Petrocaltex - S.p.A.- progetto di chiosco per la
stazione rifornimento carburanti in via B.Palazzo -
(Strada Statale n.42 - Km.23.244) - prog.Arch.B.
Puccinelli - P.G. n.19289 - IV n.3636 - presenta
variante -

La Commissione Edilizia, riesaminato il pro-
getto, esprime parere favorevole per la va-
riante proposta a condizione che la nuova
costruzione sia munita di pensilina di alme-
no m.1 lungo il fronte verso la statale -

- 12) Dop Guido Sala - ampliamento cabina Cinema Teatro
Excelsior di B.S.Caterina - prog.Ing.C.Remuzzi -
P.G. n.17512 - IV n.2962 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 13) Rag.Callioni Isaia - sopraelevazione di un capannone del-
l'oleificio in via A.Mai 3 - P.G. n.16157 - IV
n. 2690 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del
progetto subordinandolo alla presentazione
di un più chiaro studio e calcolo dei cortili -

- 14) Sig.Pietro Scotti - sistemazione edicola giornali
su terreno comunale all'entrata del Portone del Dia-

volò - P.G. n.15888 - IV n.2662 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della pratica essendo in corso da parte dello Ufficio Tecnico uno studio di sistemazione urbanistica della zona -

- 15) Amministrazione del Giornale del Popolo - posa insegna sull'edicola sita in via Zambonate ang. S.Spaventa - P.G. n.17055 - IV n.2937 -

mancante

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della domanda mandando all'Ufficio Tecnico perchè studi direttamente l'insegna in rapporto al progetto generale del chiosco -

- 16) Giornale l'Eco di Bergamo - domanda di applicazione di due insegne luminose sulla nuova edicola di via S.Spaventa ang.Via Zambonate - P.G. n. 16826 - IV n.2849 -

mancante

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della domanda mandando all'Ufficio Tecnico perchè studi direttamente l'insegna in rapporto al progetto generale del chiosco -

- 17) Capomastro Licini Angelo per conto Sig.C.Zenoni - restauro facciata della casa in Piazza L.Masche-

mancante

roni n.1 - P.G. n.16152 - IV n.2688 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole mandando ad invitare l'interessato perchè prenda contatto col Sig.Ing.Angelini per le prescrizioni di dettaglio -

18) Sig.Brigatti Cesare - sistemazione facciata stabile in B.Palazzo 30 - P.G. n.16258 - IV n.2681 -

La Commissione Edilizia, preso atto delle varianti presentate esprime parere favorevole a condizione che il rivestimento sia eseguito in pietra grigia scalpellata del tipo S. Benedetto od Occhialino -

5 tavole
+ 2 foto

IL SEGRETARIO
della COMMISS. EDILIZIA
Manabelli

V. G. all. 1
Ingegnere Capo

VX faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 30 GIUGNO 1954

fasc. 2 -----

cc. 175

Sono presenti i Sigg.:

Dott.Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	EMILIO CERESANI	per l'Uff. Sanitario
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monum.
" Arch.	ENRICO SESTI	
" "	NESTORIO SACCHI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Dott.Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott.Ing.	GIANFRANCO MAZZOLENI
" Arch.	OTTONE SELOGNI
Avv.	GIANNI GRAFF
Capit.Dott.Ing.	ANTONIO SPASCIANI Comadante VV.FF.
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS

La seduta ha inizio alle ore 15 -

- 1) Ing. Dino Battaglia - progetto di casa economica -
in via L. Lotto - prog. Ing. G. Pesenti - P.G. n. 15468 -
IV n. 2569 -

2 tavole

La Commissione Edilizia, preso atto delle varianti presentate esprime parere favorevole a condizione che la copertura venga eseguita in tegole a canale -

- 2) Don Silvio Cividini - progetto casa d'abitazione *5 tavol*
in via S.Lorenzo, 1 - prog.Arch.G.Frisia - P.G. n.
14218 - IV n.2283 -

La Commissione Edilizia, vista la nuova variante presentata, esprime parere favorevole salvo nulla osta della Soprintendenza, a condizione che i corpetti in pietra vista vengano convenientemente risvoltati sugli angoli e che vengano salvati i quattro pioppi esistenti sul margine ovest della proprietà -

- 3) Sig.Renato Caporali - progetto casa d'abitazione *mancar*
in via T.Tasso, 67 - prog.Arch.C.Panigada - P.G.
n.14772 - IV n.2411 -

La Commissione Edilizia rinvia per mancato rispetto delle distanze regolamentari e per insufficiente documentazione dei rapporti di confine -

- 4) Brati di S.Giorgio - progetto restauro e modifiche *mancar*

facciata Chiesa di S.Giorgio in via S.Giorgio -
Prog.Geom.G.Maffioletti - Ing.L.Galizzi - P.G. n.
- IV n. -

La Commissione Edilizia, lasciando per il momento indeterminata ogni decisione circa il restauro della facciata della Chiesa, constatato che i lavori relativi al sopralzo del fabbricato laterale sono stati iniziati senza regolare permesso e senza che sia stato ufficialmente richiesto l'allineamento, importantissimo agli effetti della rettifica di tutto quel lato della via S.Giorgio, manda a sospendere i lavori per la parte sporgente oltre il filo della facciata della Chiesa. Presa quindi visione dell'atto n.2548 Rep.in data 13.3.1914 del Notaio Dott.Carlo Leidi che fa obbligo alle proprietà oltre la Chiesa di S.Giorgio di arretrare gli eventuali ricostruendi edifici, di ml.6 dal ciglio della via recintando l'area antistante, manda ad esperire necessarie indagini per accertare che tale vincolo sussista anche per la proprietà dei Padri Gesuiti immediatamente adiacente alla Chiesa. Poichè inoltre risulta essere allo studio il Piano particolareggiato della zona, demanda

alla Commissione Consultiva per il Piano Regolatore la definizione esatta del nuovo allineamento da dare ai fabbricati -

- 5) Sig. Alessandro e Elisa Boffelli - progetto per 11 tavole
negozi e locali deposito in via P. Ruggeri 21 -
prog. Geom. F. Rudelli - P.G. n. 3522 - IV n. 598 -

La Commissione Edilizia, riesaminato il progetto e considerato che la costruzione della nuova Chiesa sul terreno vicino appare piuttosto incerta e comunque lontana nel tempo, come da informazioni assunte dall'Ufficio,; ritenuto che pertanto non sia il caso di tener ulteriormente in sospeso il progetto in esame, esprime parere favorevole con la precisa condizione che nel caso venisse costruita la Chiesa e l'area antistante sistemata quindi a sagrato, la nuova costruzione dovrà essere convenientemente modificata per intonare al nuovo ambiente.

- 6) Sig.ra Erminia Benicchio - progetto ampliamento 2 tavole
stabile magazzino-abitazione in via S. Tomaso de*
Caffi 17 - prog. Geom. V. Lupini - P.G. n. 14652 - IV
n. 2406 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il muro alto non meno di m.2 previsto sul lato a confine della terrazza per la tutela dei diritti della proprietà contigua, sia, per le stesse ragioni, risvoltato per cm.75 sulla fronte del fabbricato -

- 7) Sigg.F;lli Gabrieli - progetto case di abitazione
in via S.Bernardino - perg.Ing.C.Remuzzi - P.G.
n.14490 - IV n.2365 -

mancante

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto subordinandolo alla presentazione di uno studio di lottizzazione in cui l'area destinata al progetto di costruzione sia esattamente indicata a condizione che sulla stessa il fabbricato sia disposto parallelamente ~~agli~~^e agli assi stradali -

- 8) Sig.Carlo Rondalli - progetto sopralzo fabbricato
abitazione in via Broseta 89 - prog.Geom.C.Gotti -
P.G. n.13292 - IV n.2133 -

mancante

La Commissione Edilizia, presa visione del progetto corrispondente alle opere realmente eseguite, constata che parte della costruzione

arbitrariamente eseguita comprende ^{lavori} ~~lavori~~ con
altezza di m.2,36 di luce netta; propone quin-
di che si inviti il proprietario alla demoli-
zione della parte in difetto ed alla ricostru-
zione della stessa nel rispetto dei limiti
regolamentari subordinando la concessione del
nulla osta di abitabilità alla esecuzione del-
le sopradette modifiche -

- 9) Avv. Cesare Campanini - progetto casa d'abitazione ⁵
in via S. Martino 2 - prog. Ing. M. Carobbio - P.G. n. ^{tavole}
14216 - IV n. 2278 -

La Commissione Edilizia esprime parere contra-
rio non rispettando il progetto le distanze
regolamentari tra fabbricato e fabbricato
previste per le zone a valle di strade colli-
nari -

- 10) Sig. Emilio Barachetti - progetto casa d'abitazione ^{manca}
in via A. Mazzi - prog. Ing. G. Pelliccioli - P.G.
n. 16740 - IV n. 2771 -

La Commissione Edilizia, preso atto delle
varianti presentate esprime parere favorevole
col suggerimento di creare un annesso pedo-
nale in corrispondenza della fascia di terre-

no libera da costruzioni nella parte nord
della proprietà -

- 11) Sig. Enrico Corio - progetto casa d'abitazione del cu- *2 tavole*
stode in via Stezzano, 51 - prog. Ing. A. Arioli -
P.G. n. 15061 - IV n. 2465 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del
progetto subordinandolo al preventivo pare-
re della Commissione di P.R. -

- 12) Sigg. F.lli Gavazzeni - progetto ampliamento sta- *mancante*
bile labora^{to}rio-abitazioni in via Stezzano - prog.
Ing. A. Arioli - P.G. 14880 - IV n. 2535 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del
progetto chiedendo la presentazione di un
nuovo studio che preveda per ogni appartamen-
to gabinetto indipendente con areazione di-
retta -

- 13) F.lli Maria e Giovanni Tribbia - progetto amplia- *1 tavola*
mento stabile in via G.B. Moroni 210 - Porg. Geom.
V. Pandinà - P.G. n. 15004 - IV n. 2476 -

La Commissione Edilizia esprime parere favo-
revole -

- 14) Sig. Giuseppe Garofoli - progetto sopralzo stabile in via A. Pitentino 6 - prog. Geom. F. Pedrinelli - P.G. n. 15395 - IV n. 2531 - mancante

La Commissione Edilizia sospende l'esame del progetto subordinandolo alla presentazione di un più chiaro calcolo delle superfici dei cortili -

V A R I E

- 15) S.A.P.A.A. - Milano - richiesta di autorizzazione per sostituzione chiosco in muratura con altro in ferro alla stazione carburanti di Via A. Mai - P.G. n. 15695 - IV n. 2609 - mancante

La Commissione Edilizia sospende l'esame del progetto subordinandolo alla presentazione di una fotografia del modello tipo B già installato in altre località e di una chiara documentazione delle misure di ingombro dell'attuale chiosco -

- 16) Impresa Edile P. Peverelli - progetto per la costruzione di un chiosco distribuzione carburanti in via S. Bernardino - Prog. Geom. I. Tumiatti - P.G. n. 16151 - IV n. 2694 - mancante

La Commissione Edilizia sospende l'esame del progetto subordinandolo ad un preventivo pa-

rere della Commissione di circolazione -

- 17) Sig. Enrico Panettoni - domanda di chiosco per
gelateria in Colle Aperto - P.G. n.15040 - IMA.
2816 -

mancante

La Commissione Edilizia esprime parere con-
trario per ragioni di estetica ambientale -

- 18) Sig. Angelo Bonazzi - domanda di esposizione in-
segna in via A. Mai 13 - P.G. n.14602 - IV n.2391 -

mancante

La Commissione Edilizia esprime parere con-
trario per ragioni estetiche e suggerisce
una soluzione che preveda l'applicazione
dell'insegna limitatamente alle lunette -

- 19) F.lli Romagialli - sopralzo fabbricato in via
C. Battisti 5 - prog. Ing. P. Savoldelli - P.G. n.15345 -
IV n.2541 -

2 tavole

La Commissione Edilizia, preso atto delle
delucidazioni fornite, esprime parere favo-
revole -

- 20) Sig. Giuseppe Morotti - ricorso avverso a dispo-
sizione comunale di rimozione cartello indicato-
re in via Locatelli-ang. via Masone -

mancante

P.G. n.2729 - IV n.451 -

La Commissione Edilizia riconferma il precedente parere contrario -

- 21) Sig. Francesco Bonacina - progetto costruzione *mancant*
di un terrazzo aperto e sostituzione di ballatoi
in legno alla casa di via B.Canale 70 - prog. Ing.
C.Volta - P.G. n.12137 - IV n.1970 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla variante presentata -

- 22) Sig.ra Teresa Savoldi in Rudelli - sostituzione *1 tavolo
+2 fot*
serramento vetrina porta al negozio di tabaccheria in via S.Alessandro 32 - prog. Geom. G. Valtulina -
P.G. n.1742 - IV n.2901 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 23) Sig.ra Maria Pexrico - progetto di garage privato *manca*
in viale Verdi-via Pradello - prog. Ing. D. Fornoni -
P.G. n.14964 - IV n.2459 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole -

- 24) Soc. Auxilium - progetto sistemazione e sopralzo *18 tavole*
del fabbricato in via S.Alessandro 7 - ang. via

S.Orsola - prog.Arch.N.Sacchi - P.G. n.12846 -
IV n.2413 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla domanda di rinnovo del permesso -

- 25) Sig.Faga Raffaele - domanda di autorizzazione al rifacimento dell'intonaco della facciata dello stabile in via S.Elisabetta 7 e alla costruzione di un balcone - P.G. n.16257 - IV n.2686 -

1 fotografia

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il balcone sporgente cm.80 sia retto da due mensole in ardenaria con opportune modonature -

- 26) Cartoleria Ubiali Leone - vetrinette esposizione fuori del negozio di viale Roma, 11 - esposto - P.G. n. 46866 - IV n.2775 -

mancante

La Commissione Edilizia propone la sospensione della disposizione di rimozione delle vetrinette in attesa della presentazione del progetto generale di trasformazione dell'attuale vetrina -

- 27) Dott.A.Caldara-M.Previtali - progetto di soprae-

1 tavola

levazione di una porzione di fabbricato da adibire ad abitazione in via S.Francesco d'Assisi 5 - Progg.Arch.G.Paleni e Ing.R.Gomelli - P.G. n.15950 - IV n.2639 -

La Commissione Edilizia rinvia l'esame del progetto non risultando la mappa presentata corrispondente alla reale situazione locale e manda all'Ufficio Tecnico perchè disponga per la sospensione dei lavori già in corso di esecuzione -

28-) Arch.G.Frisia - nuovi condomini in via XXIV Maggio-IV Novembre - progetto autorimesse private - P. - mancant

La Commissione Edilizia, in merito alla unita lettera intesa ad ottenere l'autorizzazione a costruire autorimesse seminterrate in confine di proprietà, autorizzazione in precedenza revocata per il danno che ne deriverebbe al vicino, il quale in corrispondenza delle autorimesse medesime dovrebbe costruire a sua volta a confine o a distanza di ml.8, mentre sulla rimanente area può costruire a ml.4 dal confine stesso, precisa che dette autorimesse, anche

se sopravanzano di soli ml.1,40 sul piano di campagna costituiscono fabbricato agli effetti delle distanze e che le costruzioni di altezza inferiore ai ml.4 addossate ai muri di confine non vengano considerate tali soltanto agli effetti del calcolo dei cortili, giusta il disposto dell'art.64 del Regolamento d'Igiene. Le autorimesse in parola potranno tuttavia essere costruite qualora venga prodotto un preciso consenso del vicino e da parte dell'Ufficiale Sanitario non vengano ritenute pregiudizievoli, agli effetti igienici, nei confronti di una possibile costruzione del vicino a quattro metri di distanza dal confine -

IL SEGRETARIO
della COMMISS. EDILIZIA

Guarisele


[Signature]

IX faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 7 LUGLIO 1954.-

fasc. n° 3

=°=°=°=°=°

cc. 110

Sono presenti i Sigg.;

Dott. Ing. GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" Prof. LUCA CRISPINO	Ufficiale Sanit.
" Ing. GUIDO MANDELLI	
" " GIANFRANCO MAZZOLENI	
" " LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
" Arch. ENRICO SESTI	
" " NESTORIO SACCHI	
Avvocato GIANNI GRAFF	
Geometra RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind. CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing. GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing. GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" Arch. OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antich. e Scavi
Cap.Dr.Ing. ANTONIO SPASCIANI	Comand. VV. FF.
Dittore PRIMO NOLLI	

La seduta ha inizio alle ore 15,= ;

I) Progetto di sopralzo di casa d'abitazione in via Broseta 70 -

Prog. Ing. V.Paganoni - P.G.n° 17143 - IV° n° 2875.-

mancante

La Commissione Edilizia invita a ^{ri}presentare il progetto di sopralzo limitatamente alla parte a distanza di m. 8,= dal fabbricato contiguo.-

2) Progetto sopralzo stabile in via A.Locatelli - Prog. Ing. A. ^{manca}

Secondi - P.G.n° 9932 - IV° n° I549.-

La Commissione Edilizia constatato che il fabbricato interessa una zona di vivo interesse panoramico, manda ad avvisare il progettista perché predisponga per l'applicazione in sito di dime atte ad indicare alla Commissione Edilizia, che vi si recherà in sopralluogo, l'ingombro volumetrico del progettato sopralzo; chiede inoltre la presentazione di una tavola di particolari costruttivi della facciata in scala 1/20, di una variante di progetto che preveda una copertura a valle del tipo a padiglione e di una fotografia della via Locatelli eseguita in corrispondenza della ^scassetta di impostazione del Palazzo degli Uffici Postali.-

3) Sig. Giuseppe Bossi - Progetto di sopralzo casa d'abitazione in via S.Sisto - Prog. Geom. G.Maffioletti - P.G.n° I6752-IV° 2799. ^{2 fav}

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

4) RR. SUORE Orsoline - Progetto di parziale sopralzo dello stabile educando in via P.Dipinta, 4I - Prog. Geom. L. Mazza - ^{2 fav}
P.G.n° I9082 - IV° n° 323I.- ^{+ 2 foto}

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che l'attico venga arretrato di ml. 1,75 rispetto al filo della facciata e che tale arretramento venga sistemato con copertura in coppi e gronda regolare. La copertura dell'attico stesso dovrà pure essere in coppi. La Commissione edilizia manda comunque al progettista a prendere accordi preventivi coll'Ing. L. Angelini Ispettore Onorario ai Monumenti.--

- 5) S.A.A. Imm. Damiano di Radaelli e C. - Progetto casa d'abitazione 30 tavc
in via A.Locatelli-via Fra Damiano - Prog. Ing. G.B. Varisco -
P.G.n° 27702 - IV° n° 5151.--

La Commissione Edilizia riesaminato il progetto di copertura propone che la stessa sia realizzata con tegole di Eternit alla Romana colorate con tinta da campionare e applicate su sottofondo con pendenza non superiore al 15% entro la quale dovranno essere compresi anche i volumi tecnici.--

- 6) Sig. Gustavo Longhi - Progetto stazione di autogonfiaggio in 1 tavolo
via F/lli Bronzetti - Prog. Geom. G.Maffioletti - P.G.n° 15962
IV° n° 2645.--

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che l'allineamento sia fissato in sopralluogo dell'Ufficio Tecnico e che la pensilina sia realizzata con altezza pari a quella contigua della stazione di rifornimento.--

7) Sigg. FRatelli Gabrieli - Progetto casa di abitazione in via S. manca

Bernardino - Prog. Ing. C.Remuzzi - P.G.n° I4490 - IV° n° 2365.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole subordinando il rilascio del permesso alla presentazione di un più organico studio di lottizzazione comprendente un sistema viario in cui siano escluse le strade a fondo cieco.

8) Cugini Mascheretti Egidio e Anacleto - Progetto di casa d'abi- manca
tazione in via S. Sisto - Prog. Ing. A.Arioli - P.G.n° I4355 -

IV° n° 2349.-

La Commissione Edilizia esprime parere ~~sfavorevole~~ contrario per l'eccessivo sfruttamento dell'area a disposizione che risulta inadeguata allo scopo della costruzione. Oltre a ciò non è consigliabile l'installazione di una industria rumorosa in un nuovo quartiere impostato con caratteristiche residenziali a fabbricazione isolata.-

9) Sigg. Giovanni e Carolina Noris - Progetto casa di abitazione manca
in via Zanica - Prog. Ing. G.DalMaso - P.G.n° I3680 - IV° 2206.

La Commissione Edilizia fa proprio il parere dell'Ufficiale Sanitario per quanto riguarda la fognatura e manda al progettista per un migliorato studio distributivo del fabbricato.-

10) Sigg. Fratelli Gavazzeni - Progetto ampliamento stabile labora- manca

torio-abitazione in via Stezzano - Prog. Ing. A.Arioli - P.G.n°
I4880 - IV° n° 2435.-

La Commissione Edilizia manda nuovamente al progettista per
l'elaborazione di un nuovo studio distributivo che preveda lo
spostamento del gabinetto in facciata aereandolo direttatemnte
attraverso finestra.-

II) Sigg. Rinaldo e Giuseppina Ratti - Progetto casa di abitazione
in Via Longuelo - Prog. Ing. G. Paganoni - P.G.n° 7569 -IV° II96. 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizio-
ne che per il sottotetto non si preveda un ulteriore sfrutta-
mento per uso residenziale e che si provveda preventivamente
alla demolizione dei fabbricati adiacenti indicati in giallo
in progetto.-

I2) ISTITUTO DELLE SUORE DELLE POVERELLE - Progetto Scuola ed auto-
rimesa = Foresteria e Cine-Teatro in Via S.Bernardino, 56 - 21
tavola
Prog. Ing. L. De Beni - P.G.n° I8995 - IV° n° 2227.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con la ri-
serva di cui al voto dell'Ufficiale Sanitario e a condizione
che il rapporto fra larghezza del viale interno e altezza
dei fabbricati a margine sia riportato entro i limiti rego-
lamentari di 1:1,5, abbassando i fabbricati ovvero allargan-
do il viale a ml. 9,= .-

V E R I E

- I3) Sig. Rag. C. Messi per conto Condomino - Domanda di restauro *manca*
a completamento facciata dello stabile di via Tiraboschi, 5
P.G.n° 18977 - IV° n° 3230.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che venga eliminata il bugnato in malta all'estremità destra del fabbricato.-

- I4) Azienda Municipalizzata Funicolari e Tranvie - Bergamo - Installazione di pensilina tipo alla fermata dei pubblici mezzi di trasporto .- *manca*

Il Sig. Assessore alla Circolazione Dr. Nosari, intervenuto per l'argomento alla seduta, espone che l'Azienda Tranviaria ha predisposto una pensilina tipo su progetto dell'Arch. Panigada che intenderebbe installare a titolo sperimentale nella località che la Commissione Edilizia ritenesse più opportuno.

La Commissione Edilizia dopo ampia discussione, propone che, in via del tutto sperimentale e provvisoria e con obbligo quindi di asportazione nel caso di effetto estetico non accettabile, la pensilina venga montata a Porta Nuova a lato del chiosco-fontana, in modo da servire la fermata dei mezzi (filobus e autobus) che percorrono LASSE Viale Roma - Viale V. Emanuele.-

15) Sig. Ciro Carretto - Progetto di chiosco smontabile ad uso *mancante*
gelateria sul piazzale delle Autolinee - Prog. Arch. N.Sac-
chi -

La Commissione Edilizia, visto il nuovo progetto in data
6 Luglio n° I che prevede la costruzione del chiosco in
legno e pertanto smontabile, tuttavia con cantinato in
muratura ricavato a ridosso della scarpata sotto il piano
campagna, esprime per quanto di sua competenza, parere
favorevole.-

16) Ditta "La Mecca dei Tessuti" - Domanda di installazione in- *mancante*
segna luminosa in via A.Maj, 4 - P.G.n° I5959 - IV° n° 2633.

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ra-
gioni estetiche.-

17) Sig. Angelo Trapletti - Domanda di concessione spalto di
terreno in colle Aperto per la costruzione di un chiosco
gelateria - P.G.n° I8869 - IV° n° 3248.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per
ragioni di estetica ambientale.-

IL SEGRETARIO
della COMMISS. EDILIZIA

Maraschi

[Circular stamp and signature]

X faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 8 LUGLIO 1954

fasc. 1

=====

cc. 111

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing. GIULIO PANDINI Assessore ai LL.PP.

" " GIUSEPPE PALLOTTI Ingegnere Capo

" " GUIDO MANDELLI

" " GIANFRANCO MAZZOLENI

" Arch. ENRICO SESTI

" " NESTORIO SACCHI

Pittore PRIMO NOLLI

Geometra RENATO SAVOLDI

Dott. Arch. GIUSEPPE GAMBIRASIO f.f. Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Prof. LUCA CRISPINO Medico Capo (Uff. Sanit.)

" Ing. GIOVANNI MARCATELLI Segretario

" " LUIGI ANGELINI Sovrint. ai Monumenti

" Arch. OTTONE SELOGNI " Antich. e Scavi

Avvocato GIANNI GRAFF

Cap.Dr.Ing. ANTONIO SPASCIANI Comandante VV.FF.

Per.Ed.Ind. CLEMENTE CASSIS

La seduta ha inizio alle ore 21 .-

I) Sig. VINCENZO TARCHINI - Progetto casa d'abitazione in via

travola

P. Ruggeri mapp. n° 733h) Prog. Geom. R. Piattica - P.G.
n° 9132 - IV° n° 1454.-

La Commissione Edilizia preso atto che l'allineamento predisposto dall'Ufficio Tecnico implica un arretramento del fabbricato a distanza inferiore di m. 4,= dal confine della proprietà retrostante, manda al progettista per l'elaborazione di un nuovo studio in rispetto degli allineamenti stradali e delle regolamentari distanze di m. 4,= del fabbricato dai confini di proprietà.-

- 2) Sig/ra ELISABETTA TRIBBIA- Progetto stabile per uso trattoria manca
abitazione in via Canovine - Prog. I. Furlani - P.G. n° 15563 -
IV° n° 2587.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario non rispettando il progetto le distanze regolamentari tra i fabbricati e i confini e chiede la presentazione di un migliorato studio architettonico in cui sia prevista la copertura a tetto in luogo della progettata terrazza.-

- 3) Sig. CAMILLO GLANZER - Progetto sopralzo stabile abitazione manca
in via A. Previtali, 28b - Prog. Geom. S. Rizzi - P.G. n° 18155 -
IV° n° 3099 .-

La Commissione Edilizia subordina l'esame del progetto alla presentazione del calcolo dei cortili.-

- 4) Sig. GIOVANNI RONZONI - Progetto casa d'abitazione in via Broseta (mapp. n° 476) - Prog. Geom. A. Moscheni - P.G.n° I6754 - IV° n° 2861.- *mancante*

La Commissione Edilizia subordina l'esame del progetto alla presentazione di un piano organico di lotizzazione dell'intera proprietà.-

- 5) Sigg. F. CORRADI e F. GAVIOLI - Progetto costruzione laboratorio-abitazione in via Daste (mapp. n° 4729-30-31) Prog. Ing. G. Paganoni - P.G.n° I4770 - IV° n° 2409.- *mancante*

La Commissione Edilizia sospende l'esame del progetto mandando al progettista per l'elaborazione di un nuovo studio che comprenda; locali di pianoterrano muniti di regolare vespaio e con altezza non inferiore a m. 3,50 ^{di} luce netta, servizi igienici più capaci, finestre con maggiore superficie di illuminazione, testata verso strada di altezza costante e copertura dei corpetti laterali possibilmente con tetto inclinato.-

- 6) Sig. VIRGILIO BENTERA - Progetto sopralzo stabile abitazione in via Ghislandi, 49 - Prog. Ing. A. Belometti - P.G.n° I9024 - IV° n° 2213.- *mancante*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole subordinato all'esito del sopralluogo che l'Ufficio Tecnico eseguirà al fine di accertare il rispetto delle distanze regolamentari.

tari tra fabbricati contigui ed al preventivo benessere della Prefettura, trattandosi di fabbricato compreso nella zona di rispetto cimiteriale.-

- 7) Sig. GIOVANNI e UMBERTO MAESTRINI - Progetto casa d'abitazione tipo popolare in via Pescaria (mapp. n° 1231e) - Prog. Geom. P. Milesi - P.G.n° 17040 - IV° n° 2896.- 1 tavolo

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che per l'allineamento del fabbricato si chieda il preventivo sopralluogo dell'Ufficio Tecnico.-

- 8) Ditta ENRICO LORENZI - Progetto nuova costruzione industriale in Via G.B.Moroni - Prog. Ing. F. Coppo - P.G.n° 17863- IV° n° 3062 .- 3 tavolo

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 9) Sig. GIUSEPPE PAGANESSI - Progetto casa di abitazione in via Marzanica - Prog. Geom. G.Porfidia - P.G.n° 16961 - IV° 2843.- 2 tavolo

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che per l'allineamento sia richiesto un preventivo sopralluogo dell'Ufficio Tecnico.-

- 10) Sig. VIRGINIO TASCHINI-LEVA - Progetto di sopralzo e ampliamento abitazione-negozi in via A.Noli (mapp. n° 1671) P.G.n° 16756 - IV° n° 2804.- manca nte

La Commissione Edilizia preso atto delle varianti presentate, esprime parere favorevole.-

II) PATRONATO S. VINCENZO - Progetto sopralzo stabile in via M. 2 tavole

Gavazzeni, 3 - Prog. Ing. D.Fornoni - P.G.n° = - IV° n° = .-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

V A R I E

I2) Sig. ANGELO ZAMBELLI - Progetto ampliamento fabbricato in via 1 tavola
Palma il Vecchio, 16 - Prog. Ing. G.Paganoni - P.G.n° I4769 -
IV° n° 2408.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che la copertura sia realizzata a padiglione con giro di gronda esteso alla testata cieca e che si provveda alla tinteggiatura di tutte le pareti .-

I3) Sigg. IOLE e FRANCESCO MARCOSIO - Progetto di costruzione stabile laboratorio-magazzino in via G.B.Moroni, 150 - Prog. Geom. 2 tavole
L. Ceriali - P.G.n° I4488 - IV° n° 2368.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I4) S. p. A. PEROLARI - Progetto di sopralzo stabile per appartamento custode in via ^{Zonica n. 8} ~~Baniscarnai~~3 - Prog. Ing. G.C. Eijnard - 2 tavola
P.G.n° I6575 - IV° n° 2812.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I5) Sig/ra TERESA ROSSI - Progetto costruzione garage privato
in via Riva Villasanta, 7 - Prog. Geom. S.Rizzi - P.H.n°
I6959 - IV° n° 2853 .-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I6) Sig. LODOVICO QUADRI - Progetto costruzione gabinetto nello
stabile di via G.Quarenghi, 3I - Prog. Geom. A.Cerati -
P.G.n° I6574 - IV° n° 28I4.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I7) Sig/ra ERNESTINA GOTTI ved.POLI - Domanda per la costruzione
di un balcone alla casa di via Broseta III - Prog. Ing. G.V.
Angelucci - P.G.n° I6I56 - IV° n° 2689 .-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a con-
dizione che si provveda ad un restauro generale delle
facciate e che il balcone sia realizzato con andamento
rettilineo.-

I8) FRATERNA MOLOGNI - Progetto per la costruzione di un terrazzo
e ampliamento balcone alla proprietà di via Lapacano, 22 -
Prog. Geom. B.Arrigoni - P.G. n° I7I26 - IV° n° 2872.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario non ri-
spettando il progetto le distanze regolamentari dei fab-
bricati dagli assi stradali.-

IL SEGRETARIO
della COMMISS. EDILIZIA

INGEGNERE CARO

X faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 14 LUGLIO 1954

fasc. n° 2

=====

cc. 40

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" Prof.	LUCA CRISPINO	Medico Capo (Uff.Sanit.)
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
" Arch.	ENRICO SESTI	
" "	OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antich. e Scavi
" "	NESTORIO SACCHI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geometra	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIANFRANCO MAZZOLENI	
Avvocato	GIANNI GRAFF	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV. FF.

La Commissione Edilizia si riunisce alle ore 15,=
nel cortile del Palazzo Frizzoni per ~~poi~~ ^{la seguente visita} effettuare
~~dei~~ sopralluoghi.-

- 1) Sig. ANTONIO BORDATTI - Sistemazione appartamento al 4° piano nello stabile di via G. Tiraboschi e costruzione balcone all'esterno.- Prog. Ing. R. Brandolisio - P.G.n° 18671 - IV° n° 3204.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il colore della facciata sia uguale a quello dello stabile d'angolo Tiraboschi, che il rifacimento dell'intonaco e della tinteggiatura siano estesi alla testata cieca e che il balcone sia del tutto simile per strutture e finiture a quello già esistente nella proprietà a lato.

Esprime parere peraltro contrario, con espressa richiesta di iscrizione a verbale, il Sig. Per.Ed.Ind. Clemente Cassis.-

- 2) Sig. Ing. STEFANO ZANCHI per conto Sig. Pinaccoli - Progetto sistemazione e sopralzo dello stabile in via S. Alessandro 22 - La Commissione Edilizia presa visione in sito della situazione, rinvia ogni determinazione alla prossima seduta.

- 3) Sigg. FRATELLI LUPINI - Progetto sopralzo per locali d'abitazione dello stabile in via Broseta n° 63 - Prog. Geom. V. Lupini - P.G.n° 15561 - IV° n° 2585.-

La Commissione Edilizia recatasi in sito e presa visione della situazione dei confini e dei fabbricati dispone che

vengano sospesi i lavori in corso nella proprietà Balzer in attesa che venga prodotto un'accordo tra le due proprietà contigue; accordo dal quale dovrà risultare l'effettiva posizione del confine ai fini di rendere possibile al Comune di assumere le proprie determinazioni sia nel riguardi dell'edificio in costruzione nella proprietà Balzer sia nel riguardi della richiesta di costruzione avanzata dalla Fraterna Lupini.-

Manda inoltre ad accertare l'esatta posizione geografica del capannone porticato costruito a suo tempo dalla Fraterna Lupini sul presunto confine.-

- 4) Sig. MICHELE COLLEONI - Progetto sopralzo casa di abitazione ^{2 tavole} in via Broseta, 70 - Prog. Ing. V. Paganoni - P.G.n° 17143 - IV° n° 2875.

La Commissione Edilizia presa visione in sito della situazione dei fabbricati, manda all'Ufficio Tecnico per la ricerca dei dati relativi alla costruzione industriale contigua alla proprietà Colleoni, eseguita a distanza non regolamentare e in deroga al Piano Regolatore; rinvia quindi l'esame della pratica alla prossima seduta.-

- 5) Sig. PREZIOSO DONATO - Progetto sopralzo dello stabile abitazio- ^{mancante} ne in via Broseta n° 101 - Prog. Ing. E. Piccioli - P.G.n° 18339 - IV° n° 3129.-

La Commissione Edilizia recatasi in sito, sospende l'esame del progetto mandando al progettista per l'elaborazione di un nuo-

vo studio che preveda l'apertura di finestre nella testata cieca, la sostituzione del materiale "Fulget" dello zoccolo possibilmente con pietra grigia martellinata e la presentazione delle varianti di cui sopra corredate del calcolo dei cortili e della convenzione col confinante per le progettate aperture da aprirsi sul fondo della stessa.-

- 6) Arch. PIPPO PINETTI per conto Soc. Imp. Costr. "COSTRUIRE" - *2 tavole*
Progetto opere di ampliamento-modifica stabile in via XXIV Maggio, 12 - P.G.n° 17724 - IV° n° 3041.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 7) Soc. Imm. S. MICHELE - Ing. A. SECONDI - Progetto sopralzo stabile in Via A.Locatelli, 46 - Prog. Ing. A. Secondi - P.G.n° 9932 - IV° n° 1549.- *manca*

La Commissione Edilizia recatasi in sito e presa visione delle dime fatte applicare dal progettista per indicare il futuro ingombro volumetrico del fabbricato, esprime parere favorevole a condizione che lo sporto di gronda sia aumentato a non meno di cm. 50 .-

IL SEGRETARIO
della COMMISS. EDILIZIA

L'Ingegnere Capo

X faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 21 LUGLIO 1954

fasc. 3

cc. 57

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" Prof.	LUCA CRISPINO	Ufficiale Sanitario
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
" Arch.	NESTORIO SACCHI	
" "	ENRICO SESTI	
" "	OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antich. e Scavi
Geom.	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Avv.	BIANNI GRAFF	
Cap.Dr/Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV. FF.
Pittore	PRIMO NOLLI	

La seduta ha inizio alle ore 15,= .-

- I) Sig. ENRICO CORIO - Progetto casa d'abitazione in via Stezzano, 51 - Prog. Ing. A.Arioli - P.G.n° 15061 - IV° n° 2465.-

manca

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 2) Sigg. FRATELLI GAVAZZENI - Progetto casa d'abitazione in via ^{manca} Stezzano - Prog. Ing. A. Arioli - P.G.n° I4880 - IV° n° 2435.-

La Commissione Edilizia preso atto della variante presentata, esprime parere favorevole a condizione che il gabinetto sia dotato di vasca da bagno.-

- 3) Sigg. FERNANDO CORRADI e FERNANDO GAVIOLI - Progetto costruzione laboratorio-abitazione in via Daste - Prog. Ing. G. Paganoni - P.G.n° I4770 - IV° n° 2402.- ^{2 favor}

La Commissione Edilizia preso atto della variante presentata, esprime parere favorevole a condizione che i locali ^{costruiti in} di abitazione siano ~~dotati di~~ regolare camera d'aria.-

- 4) Sig. MICHELE COLLEONI - Progetto sopralzo casa d'abitazione in ^{manca} via Broseta - Prog. Ing. V. Paganoni - P.G.n° I7143 - IV° 2875.-

La Commissione Edilizia riesaminato il progetto anche alla luce delle risultanze del sopralluogo dalla stessa eseguito in sito, esprime parere favorevole al progettato sopralzo in considerazione del fatto che la costruzione contigua del Sig. Servalli é stata abusivamente eseguita in corrispondenza ad un nuovo asse di P. R. e manda all'Ufficio Tecnico perché accerti in sopralluogo la data e la consistenza delle sopradette opere arbitra-

riamente realizzate.-

La Commissione Edilizia chiede inoltre che per ragioni estetiche il giro di gronda sia esteso alla parete cieca a confine tra le due proprietà.-

- 5) Sig. LUIGI TASSETTI - Progetto di sopralzo di casa d'abitazione ^{2 tavo}
in Via A.Fantoni - Prog. Geom. Bagini - P.G.n° I3332 - IV° n° 2189.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che la convenzione tra confinanti sia rappresentata regolarmente registrata.-

- 6) Sig. VIRGILIO BETTERA - Progetto sopralzo casa d'abitazione ^{mancante} in
via Ghislandi, 49 - Prog. Ing. A.Belometti - P.G.n° I9024 -
IV° n° 3218.-

La Commissione Edilizia preso atto delle convenzioni regolarmente registrate tra confinanti, esprime parere favorevole subordinando il rilascio del permesso edilizio alla presentazione del benestare della Prefettura, trattandosi di fabbricato compreso nella zona di rispetto cimiteriale.-

- 7) Sigg. FRATELLI GABRIELI - Progetto di casa d'abitazione ^{6 tavole} in via
S.Bernardino - Prog. Ing. C.Remuzzi - P.G.n° I4490 - IV° n° 2365.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole per il nuovo schema viario presentato, mandando alla Commissione Consultiva di P.R. per il superiore giudizio di competenza

e conferma il parere favorevole per quanto riguarda il fabbricato.-

- 8) Sig. VIRGINIO TASCHINI-LEVA - Progetto ampliamento stabile abitazioni-negozi in via A.Noli - Prog. Ing. G.Paganoni - P.G.n° I6756 - IV° n° 2804.- mancan

La Commissione Edilizia esprime in via di massima parere favorevole subordinato alla presentazione dei particolari costruttivi delle facciate in scala 1:20 e di una soluzione della copertura che preveda l'impiego dell'Etérnit con esclusione della parte centrale da eseguirsi con copertura piana di forma trapezoidale e con lati paralleli agli allineamenti dei prospetti.-

- 9) Sig. CAMILLO GLANZER - Progetto sopralzo stabile abitazione in via A.Previtali, 28b - Prog. Geom. S. Rizzi - P.G.n° I8I55 - IV° n° 3099.- mancan

La Commissione Edilizia rinvia nuovamente l'esame della pratica subordinandolo alla presentazione di una convenzione tra confinanti con reciproco impegno di costruire i primi piani arretrati ^{di} ~~di m.~~ 4, = dal confine.-

- 10) Sig. GIOVANNI RONZONI - Progetto casa di abitazione in via Brosi mapp. n° 476 - Prog. Goem. A.Moscheni - P.G.n° I6754 - IV° 2801. mancante

La Commissione Edilizia rinvia nuovamente l'esame della

pratica mandando ad invitare il Sig. Vitali, proprietario del terreno contiguo, a presentarsi dal Sig. Assessore ai LL.PP. per fornire delucidazioni in merito allo schema di lottizzazione adottato.-

V A R I E

- II) Soc. Imm. "DOMUS" Bergamo - Progetto di costruzione in via Borfuro, 6 - Presenta convenzione tra i confinanti - P.G.n° 20384 - IV° n° 376I.- mancante

La Commissione Edilizia conferma il precedente parere in merito alle distanze tra fabbricati, (art. 64) e sospende l'esame trattandosi di zona interessata ad un passaggio pedonale di P.R. in rapporto al quale dovrà essere opportunamente studiato.-

- I2) Ing. STEFANO ZANCHI per conto Sig. A. Pinaccoli - Progetto di sopralzo dello stabile in via S. Alessandro, 22 - P.G.n° 9928 - IV° n° 155I.- mancante

La Commissione Edilizia dopo nuovo ampio esame della pratica ritiene che ogni eventuale sopralzo del fabbricato debba eseguirsi in pieno rispetto all'Art. 57 del Regolamento Edilizia che prevede per i fabbricati altezza non superiore ad una volta e mezza la larghezza media normale della via sulla quale prospettano.-

13) Sig. Rag. PIERO VOLPI - Costruzione autorimessa privata in mancant
Viale V.Emanuele - Prog. Arch. N.Sacchi - P.G.n° I3344 -
IV° n° 2180.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame subordinandolo alla presentazione della domanda di rinnovo del permesso edilizio inerente all'intero fabbricato.

Il Sig. Assessore ai LL.PP. dispone che il Sig. Mazzoleni, funzionario dell'Ufficio Tecnico, si rechi in sito per accertare se siano già iniziati i lavori di costruzione della casetta d'abitazione.

Dal sopralluogo risulta che alle ore 17 del giorno 21 Luglio 1954 solo irrilevanti lavori di scavo hanno avuto esecuzione.-

14) Sig. DONATO PREZIOSO - Progetto ampliamento e sopralzo stabile d'abitazione in via Broseta n° 101 - Prog. Ing. E.Piccioli - P.G.n° I8399 - IV° n° 3129.- mancant

La Commissione Edilizia preso atto della lettera del progettista, esprime ~~parere~~ in via di massima parere favorevole alle progettate varianti col suggerimento che lo zoccolo sia realizzato in marmo Verdello martellinato.- La Commissione Edilizia subordina inoltre il proprio giudizio definitivo alla presentazione della convenzione regolarmente registrata relativa alle progettate aperture per i servizi igienici nella pa-

rete di confine con la proprietà Mosconi.-

La Commissione Edilizia considerati gli abusi che si verificano circa l'uso dei locali cosiddetti di servizio ricavati oltre lo ultimo piano, in deroga all'altezza regolamentare dei 21 mt. e compresi peraltro entro la pendenza di una normale falda di tetto, ritiene che in linea di principio non debbano consentirsi tali costruzioni, anche se in progetto le stesse denuncino una futura utilizzazione come solaio e propone che eventuali locali di servizio e di sgombero possano ricavarsi esclusivamente al disotto di regolamentari coperture a falde inclinate dotate di lucernari od altri idonei sistemi di illuminazione e aereazione.-

IL SEGRETARIO
della COMMISS. EDILIZIA



- il faldone contiene inoltre altri n°2 fascicoli uno contenente diversi regolamenti di igiene e l'altro pratiche per licenze edilizie per gli anni 1961-1965, di carte 459.

XI faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 26 LUGLIO 1954

fasc. n° 1

=====

cc. 128

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
"	" GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	Prof. LUCA CRISPINO	Ufficiale Sanitario
"	Ing. GUIDO MANDELLI	
"	" GIANFRANCO MAZZOLENI	
"	Arch. ENRICO SESTI	
"	" OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antich. e Scavi

Avvocato	GINNI GRAFF	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
"	Arch. NESTORIO SACCHI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV.FF.
Geometra	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	

La seduta ha inizio alle ore 21,= .-

I) Sig. DONATO PREZIOSO - Progetto sopralzo stabile abitazione in
via Broseta, 101 - Prog. Ing. E. Piccilli - P.G.n° 18399 - IV°
n° 3129.-

2 tavole

La Commissione Edilizia preso atto delle delucidazioni fornite dal progettista al Sig. Assessore Ing. Pandini, esprime parere favorevole al progettato sopralzo a condizione che l'acquaio non sia collocato nell'antilatrina.-

- 2) Sig. RENATO CAPORALI - Progetto casa d'abitazione in via T. ⁷ *tavole*
Tasso, 67 - Prog. Arch. C.Panigada - P.G.n° I4772 - IV° 24II.-

La Commissione Edilizia preso atto delle varianti apportate al progetto e della convenzione tra confinanti regolarmente registrata, esprime parere favorevole.-

- 3) Sig. G. GAROFOLI - Progetto sopralzo stabile in via A.Pitentino ⁵ *tavole*
n° 6 - Prog. Geom. F.Pedrinelli - P.G.n° I5395 - IV° n° 253I.-

La Commissione Edilizia preso atto delle varianti presentate in relazione al calcolo dei cortili, esprime parere favorevole a condizione che i balconi siano realizzati in asse con le corrispondenti aperture.-

- 4) Sig. A. GAMBIRASIO - Progetto sopralzo stabile d'abitazione ¹ *tavola*
in via E.Baschenis - Prog. Geom. G.Maffioletti - P.G.n° I9I20 - IV° n° 3279.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 5) Sig. GIOVANNI e CAROLINA NORIS - Progetto casa d'abitazione ² *tavole*
in via Zanica - Prog. Ing. G.Dal Maso - P.G.n° I3680 - IV° n° 2906.-

La Commissione Edilizia preso atto delle delucidazioni fornite, esprime parere favorevole.-

- 6) MINISTERO DELLE POSTE E TELECOMUNICAZIONI - Progetto stabile abitazione in via Bianzana - P.G.n° 18748 - IV° n° 3194.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che anche l'ala NORD-EST del fabbricato sia portata parallela al confine onde migliorare le condizioni igieniche del cortile-cavedio posteriore e manda all'Ufficio Tecnico perché subordini il rilascio del permesso all'esito del preventivo sopralluogo in sito dell'Ufficiale Sanitario.-

- 7) COOPERATIVA EDILE POSTELEGRAFONICI - Progetto stabile abitazione in via E.Scuri - Prog. Ing. F. Rota - Rinnovo permesso edilizio - P.G.n° 18181 - IV° n° 3408.- 8 favole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla domanda di rinnovo del permesso edilizio a condizione che si chieda un preventivo sopralluogo dell'Ufficio Tecnico per fissare l'allineamento del fabbricato.-

- 8) Sig. F. PEROLARI - Progetto di costruzione di monumento funerario al Civico Cimitero - Prog. Ing. G.C. Eynard - P.G.n° 19485 - IV° n° 230.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 9) Sig. LUIGI BERTULETTI - Progetto trasformazione autorimesse
in via Paleocapa, 10 - Prog. Ing. M. Pasinetti - P.G.n°
35096 - IV° n° 6675.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che si provveda allo spostamento all'interno del parcheggio dei carri attrezzi e degli automezzi danneggiati.-

- 10) Sig. ANTONIO TEOCCHI - Progetto casa d'abitazione in soprizzo
dello stabile in via S. Vigilio, 13 - Prog. Ing. F. Leidi -
P.G.n° 6244 - IV° n° 968.-

La Commissione Edilizia prende atto del parere contrario espresso dalla Sovrintendenza ai Monumenti in merito al progetto di soprizzo.-

- II) Sig. Rag. PIERO VOLPI - Domanda di rinnovo del permesso edilizio per la trasformazione ^{di un fabbricato} ~~ampliamento~~ rustico in casetta d'abitazione in viale V. Emanuele - Prog. Ing. G. Pelliccioli -
P.G.n° 20592 - IV° n° 3829.-

La Commissione Edilizia riesaminato la domanda, non ritiene che la costruzione sia ^{conforme} ~~confermata~~ alle caratteristiche, anche / monumentali; DELLA ZONA; esprime pertanto parere contrario al rinnovo del permesso e ritenendo che il fabbricato rientri, come quelli adiacenti, nel complesso paesistico locale, manda alla Soprintendenza per un giudizio ^{in linea artistica}.

12) Sig. SERAFINO ROTTOLI - Domanda di rinnovo permesso edilizio
per la sopraelevazione del fabbricato in Via A. Locatelli -
Prog. Geom. P. Micheli - P.G.n° 19836 - IV° n° 3664.-

1 tavola

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica e
manda al progettista per l'elaborazione di un migliorato
studio distributivo, con particolare riguardo ai servizi
igienici e di un più chiaro rilievo della situazione reale
dei confini e dei fabbricati contigui.-

13) Geom. PATRIZIO ANDREOLETTI per conto Sigg. Zambetti e Castelli -
Progetto lottizzazione terreni in via Broseta - P.G.n° 18873 -
IV° n° 3198.-

mancante

La Commissione Edilizia è del parere che debba rispettarsi
la destinazione prevista dal Piano Regolatore per la zona,
demanda comunque per competenza alla Commissione di P.R.-

14) Sig. GINO LODETTI - Domanda di esposizione insegna fuori il ne-
gozio di Via P. Paleocapa, 1 - P.G.n° 28087 - IV° n° 5266.-

mancante

La Commissione Edilizia manda al progettista perché preveda
all'^{elaborazione}~~elaborazione~~ di un nuovo studio che prevede insegne con
altezze e con caratteristiche conformi alle contigue.-

15) Sig. Rag. PIERO VOLPI - Progetto per la costruzione di una ri-
messa per auto in viale V. Emanuele - Prog. Arch. Nestorio Seachi
P.G.n° 13334 - IV° n° 2180.-

mancante

La Commissione Edilizia esprime parere contrario rinviando per un ulteriore esame alla Commissione di viabilità.-

- I6) Sig. FRANCESCO BIANCHI - Progetto di sopralzo stabile in via S.Tomaso, 20 - Prog. Geom. F.Cominetti - P.G.n° 25328 - IV° n° 4655.- mancante

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica per non pregiudicare le future determinazioni della competente Commissione del Piano di Risanamento di via S. Tomaso.-

- I7) Sig. PIETRO LOCATELLI - Progetto sopralzo casa d'abitazione in via S.Tomaso; 22 - Prog. Geom. Luigi Mazza - P.G.n° 17865 - IV° n° 3057.- mancante

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica per non pregiudicare le future determinazioni della competente Commissione del Piano di Risanamento di via S.Tomaso.-

- I8) Soc. ANONIMA PETRODI ITALIANA - Progetto di stazione rifornimento carburanti in via Colle Aperto - P.G.n°23699 -IV°4397.- mancante

Considerato che l'apertura di nuovi locali pubblici e l'ampliamento della curva verso via C.Beltrami hanno modificate le situazioni locali con particolare riguar-

do alle necessità di area pubblica da conservare libera sia per il movimento degli automezzi come per il passaggio e la sosta dei pedoni, la Commissione Edilizia esprime parere contrario.--

- 19) Sig.ra ELISABETTA TRIBBIA - Progetto stabile per uso trattoria ed abitazione in via Canovine - Prog. Geom. I. Forlani - P.G.n° 15563 - IV° n° 2587.-- *mancante*

La Commissione Edilizia sospende l'esame trattandosi di un progetto di costruzione che esula dalla competenza di un Geometra.--

- 20) Ing. FEDERICO ROTA - Progetto allargamento accesso carrale in via G. Verdi, I - P.G.n° 19905 - IV° n° 3632.-- *mancante*

La Commissione Edilizia sospende l'esame mandando ad avvisare il progettista per la presentazione di particolari costruttivi in scala 1 : 20 .--

- 21) PIA ISTITUZIONE BOTTA -- Progetto ampliamento edificio scolastico in via Garibaldi - Prog. Ing. A. Rocca - P.G.n° 20888 - IV° 9860.-- *mancante*

La Commissione Edilizia manda al progettista perché provveda alla presentazione del prospetto OVEST e all'Ufficio Tecnico perché esegua in sito un preventivo sopralluogo volto ad accertare la situazione reale dei fabbricati e dei confini.--



L'Ingegnere Capo

IL SEGRETARIO
della COMMISS. EDILIZIA
Forlani

XI faldone 1954
VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 28 LUGLIO 1954

fasc. n°2

=====

cc. 222

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
"	" GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	Prof. LUCA CRISPINO	Ufficiale Sanitario
"	Ing. GIANFRANCO MAZZOLENI	
"	Arch. ENRICO SESTI	
"	" OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antich. e Scavi
"	" NESTORIO SACCHI	
Avvocato	GIANNI GRAFF	
Geometra	RENATO SAVOLDI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GUIDO MANDELLI	
"	" LUIGI ANGELINI	Sovrintendente ai Monumenti
Pittore	PRIMO NOLLI	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV.FF.

La seduta ha inizio alle ore 15,= .-

- I) Sig. FRANCO ZANOLI e NATALINA CAVAGNA - Progetto casa di abitazione in via Valverde - Prog. Geom. A.Canavesi - P.G.n° 19383 - IV° n° 3373.-
- 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che per l'allineamento si chieda un preventivo sopralluogo dell'Ufficio Tecnico.-

- 2) Sig. VITTORIO MARCHESI - Progetto sopralzo casa d'abitazione 2 tavole
in via Crocifisso - Prog. Geom. B. Cornelli - P.G.n° 18880 -
IV° n° 3187.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, mandando all'Ufficio Tecnico perché provveda in sito al controllo con dime del rispetto del vincolo dei coni panoramici n° I ed n+ Ia ed alla Sovrintendenza ai Monumenti per la Lombardia per il parere di competenza trattandosi di fabbricato compreso nella zona collinare di rispetto.-

- 3) Sigg. ~~FRANCESCO~~ ELISABETTA TRIBBIA - Progetto di stabile ad uso 4 tavole
trattoria ed abitazione in via Canovine - Prog. Geom. I. Forlani - P.G.n° 15563 - IV° n° 2687.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che anche verso la testata cieca la copertura sia eseguita a padiglione con risvolto di fascia di gronda e che le barriere dei balconi siano eseguite con montanti verticali con luce netta di cm. 12 .-

- 4) Sigg. ANGELO CALDARA e MARIA PREVITALI - Progetto nuova costru- 1 tavola

zione ad uso abitazione-magazzino in via S.Franc. d'Assisi -

Prog. Arch. C.Panigada - P.G.n° 19385 - IV° n° 3371.-

X La Commissione Edilizia esprime parere favorevole subordinando alla presentazione dell'atto regolarmente registrato, al versamento della convenuta oblazione e con l'espresso avviso "salvi i diritti di terzi" per quanto riguarda il progettato sopralzo.-

5) Soc. D.A.F.N.E. Bergamo - Progetto di risanamento stabile in via *mancante*
Porta Dipinta - Prog. Arch. P. Buffa - P.G.n° 11394 - IV° n° 1836.-

riservato
La Commissione Edilizia viste le facciate modificate secondo il parere della Soprintendenza, esprime parere favorevole.-

6) Sig. F. TOSETTI - Progetto stabile per uso laboratorio ed abitazione in via Lazzaretto - Prog. Ing. D.Deleidi - P.G.n° 19328 - *2 tavole*
IV° n° 3355.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

7) Sig. G. CASARI - Progetto di ampliamento stabile abitazione in via Lazzaretto - Prog. Geom. C.Clerici-Eagozzi - P.G.n° 18549 -
IV° n° 3144.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

8) Eredi di L.CALLIONI - Progetto di modifica capannone industriale *2 tavole*
Prog. Ing. C.Piccinelli - P.G. n° 17008 - IV° n° 3005.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 9) S.p.A. EDILBERG - Progetto autorimessa sotterranea in via Zelasco - Prog. Ing. F.Rota - P.G.n° 30006 - IV° n° 5565.- *mancante*

X
La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al progetto modificato conformemente alle determinazioni della Soprintendenza ai Monumenti.-

- 10) Comm. A.RIZUFFI - Progetto allargamento porta per accesso car- *mancante*
rale nello stabile di Viale Verdi I - Prog. Ing. F.Rota - P.G.
n° 19905 - IV° n° 3632.-

XX
La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla progettata variante a condizione che il fondo dell'insegna sia eseguito in materiale naturale, che il nuovo accesso abbia uso esclusivo di sicurezza e che per l'insegna si provveda a presentare domanda separata.-

- 11) Sig. VITTORIO CASTELLI - Progetto opere di trasformazione interne *1 tavola*
allo stabile di via Borgo Palazzo n° 91 - Prog. Geom. Santino Rizzi - P.G.n° 19003 - IV° n° 3244.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, con lo espresso avviso "Salvi i diritti di terzi".-

- 12) Istituto Femminile "FIGLIE DELLA SAPIENZA" - Progetto costruzione vano per ascensore nello stabile in via S.Giacomo, 4 - *1 tavola*

Prog. Arch. E.Sesti - P.G.n° 19890 - IV° n° 3633.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che i volumi tecnici siano interamente contenuti nella copertura.-

I3) ASILO INFANTILE DI CAMPAGNOLA - Progetto di trasformazione della copertura di un porticato - Prog. Geom. Guatterini - P.G.n° 19901 - IV° n° 3631.- 1 tavolo

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I4) Sig/ra GOTTI - Progetto costruzione balcone in via Matris Domini - Prog. Geom. I.Tumiatti - P.G.n° 19948 - IV° n° 3383.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I5) Sig. ROCCO GRITTI - Progetto di costruzione accesso carrale in via Sudorno - Prog. Geom. L.Mazza - P.G.n° 19902 - IV° n° 3629.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I6) Sig. P.GRAZIOLI - Sistemazione della facciata dello stabile di via Borgo S.Caterina n° 55 - Prog. Geom. G.Comana - P.G.n° 20106 - IV° n° 3695.- 2 tavole
2+ fotog

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il rivestimento in granito venga applicato con corsi orizzontali e verticali e che per i contorni si provveda a preventiva campionatura.-

- 17) Sig. L. OPRANDI - Progetto di sistemazione di un negozio ad uso Bar in via XX Settembre n° 49 - Prog. Ing. G.F. Mazzoleni - P.G.n° 18010 - IV° n° 3088.- 1 tavola +
2 fotogra

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole significando che per l'insegna dovrà presentarsi domanda separata.-

- 18) Sig. EGIDIO ROTA - Progetto di ampliamento stabile in via Zanica n° 33 - Prog. Geom. A. Ravasio - P.G.n° 17427 - IV° n° 2943.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che l'altezza dei nuovi locali non sia inferiore ai regolamentari m. 3,= .-

- 19) Ditta FRATELLI RUSCONI - Domanda per installazione traga pubblicitaria alle colonnette ang. via Macellerie e via Zambonate - P.G.n° 9911 - IV° n° 1576.- mancante

La Commissione Edilizia riesaminata la domanda esprime parere favorevole.-

- 20) CENTRALE DEL LATTE - Domanda di installazione distributori carburanti interni nello stabile di via F/lli Bronzetti - P.G.n° 17907 - IV° n° 3124.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 21) Impresa FRATELLI COSTA - Domanda installazione impianto di- mancante

tributori carburanti in via Carnevali - P.G.n° I7908 - IV° -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.--

- 22) Sig/ra A.COLPANI - Progetto di costruzione portico e locale
di sgombero in via G.B.Moroni, 388 - Prog. Geom. M.Carissimi -
P.G.n° I7142 - IV° n° 2875.--

tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.--

- 23) Sig. A. GOFFI - Progetto di costruzione di un portico in via
G.B.Moroni n° 226 - Prog. Geom. F.Cominetti - P.G.n° I6822 -
IV° n° 2848 .--

1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condi-
zione che la nuova costruzione sia eseguita a distanza re-
golamentare dai confini e dagli eventuali fabbricati con-
tiguì.--

- 24) Sig. G. BERETTA - Ripristino di aperture per vetrine nello sta-
bile di via XXIV Maggio, 63 - Prog. Ing. V. Paganoni - P.G.n°
I9408 - IV° n° 3382.--

mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.--

- 25) Sig/ra E.SANTINELLI - Domanda di rinnovo permesso edilizio per
ampliamento casa in via G.M.Scotti - P.G.n° 7137 - IV° n° II50.--

mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rinno-
vo del permesso edilizio.--

- 26) Prof. A.ROTA - Progetto per costruzione di autorimessa per
uso privato in via Legionari di Polonia - Prog. Ing. T.Pa-
cati - P.G.n° 6779 - IV° n° 1065.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole e
manda all'Ufficio Tecnico perché subordini il rilascio
del permesso alla presentazione della convenzione col
confinante debitamente registrata.-

- 27) Soc. r. Lim. G.BOZZETTO - Progetto ampliamento portineria
in via Baioni, 18 - Prog. Ing. F. Rota - P.G.n° 17725 - 1 tavola
IV° n° 3045.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 28) Prof. A. ROTA - Apertura di accesso carrale in via Legiona-
ri di Polonia, 13 - Prog. Ing. T.Pacati - P.G.n° 6780 - mancante
IV° n° 1064.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 29) Sig. G.VALAGUZZA - Opere di risanamento nello stabile di 2 tavol
via F.Corridoni n° 20 - Prog. Ing. R.Guarneri - P.G.n° + 1
I6026 - IV° n° 2644.- fotograf

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alle
progettate varianti interne e propone per il balcone
staticamente compromesso o il restauro dello stesso
ovvero, in caso di demolizione, la contemporanea rimo-

zione del corrispondente simmetrico esistente in facciata.-

- 30) Sig/ra M.FACCHETTI - Progetto stabile abitazione in via Tito
Legrenzi - Prog. Ing. S.Tenni - P.G.n° 18550 - IV° n° 3145.- *mancante*

La Commissione Edilizia sospende l'esame del progetto mandando all'Ufficio Tecnico per il controllo con il piano particolareggiato della zona.-

- 31) Impresa Edile GIUSEPPE ACERBIS per conto Sigg. Fratelli Canale -
Presenta progetto modificato per costruzione stabile laboratorio abitazione in via S.Bernardino - Prog. Ing. A.Arioli - P.G.
n° 18151 - IV° n° 3105.- *mancante*

La Commissione Edilizia manda a ristudiare in conformità alle norme regolamentari relative alle distanze dei fabbricati dai confini.-

- 32) Sigg. EREDI MINETTI - Progetto stabile abitazione in via Zanica - Prog. Geom. F.Pedrinelli - P.G.n° 17259 - IV° n° 2908.- *mancante*

La Commissione Edilizia esprime parere contrario non rispettando il progetto le distanze regolamentari tra fabbricato e fabbricato e non risultando lo stesso esteticamente intonato all'importanza della zona.-

- 33) Sig. GIANOMO CALDARA - Progetto di stazione rifornimento carburanti in via Brigata Lupi - Prog. Ing. L.Mazzocchi - P.G.n° *4 tavole*

19326 - IV° n° 3353.-

La Commissione Edilizia subordina l'esame della pratica alla preventiva rimozione dei cartelli pubblicitari installati in viale V. Emanuele.-

34) PIA ISTITUZIONE BOTTA - Progetto ampliamento edificio scolastico in via G. Garibaldi, 5 - Prog. Ing. A. Rocca - P.G.n° *mancante*

20888 - IV° n° 9860.-

La Commissione Edilizia, dato l'orientamento ad Ovest del corpo delle aule, manda al progettista per la presentazione di un nuovo studio che preveda finestre con superficie illuminate pari a $\frac{1}{5}$ dell'area delle corrispondenti aule.

La Commissione Edilizia chiede inoltre che per le facciate corrispondenti alle aule, chiaramente visibili da via Garibaldi, si provveda anche alla trasformazione delle finestre del sottostante asilo al fine di realizzare una maggiore unitarietà architettonica *di prospetto* ~~del progetto~~.-

35) Sig. PIETRO MOZZI - Domanda per installazione di insegna pubblicitaria in via Zambonate n° 93 - P.G.n° 18308 - IV° 3127.- *mancante*

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica e manda a ristudiare l'insegna in modo più consona alla zona.-

36) Sig. MARZIALE COLOMBELLI - Domanda di esposizione insegna mancante
in via G. Tiraboschi, 8 - P.G.n° 20076 - IV° n° 3702.-

La Commissione Edilizia manda a ristudiare col suggerimento di adottare una soluzione che preveda l'insegna disposta parallelamente alla facciata.-

37) Ing. GIUSEPPE DE BIASI per conto Sig.ra Calizioli Maria ved. mancante
Carimati - Progetto di capannone industriale in via S. Bernardino - P.G.n° I7699 - IV° n° 3014.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica mandando al progettista perché provveda alla presentazione di un nuovo studio con estensione del fabbricato fino ai confini.-

38) ORA ELETTRICA S.p.A. Milano - Domanda di installazione orologi mancante
pubblicità in torretta in località Sentierone
gi con ~~reclama in varie località della città~~ - P.G.n° I4665 -

La Commissione Edilizia sospende ogni determinazione essendo fra l'altro in corso lo studio di un progetto di installazione di colonnine semaforiche sul Sentierone.-

39) SHELL ITALIANA s.p.a. - Domanda di sistemazione impianto distributori carburanti presso l'autorimessa Raoul in via F. Corridoni, 19 - P.G.n° I9197 - IV° n° 3319.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per quanto di sua competenza.-

40) Ditta S.A.V.O.C.A. Bergamo -- Domanda di installazione distributore carburante-miscela in via Don Bosco - P.G.n° I4003 -- *mancaute*

La Commissione Edilizia esprime parere contrario essendo in corso lo studio della sistemazione urbanistica della zona.--

41) Sig/na NATALINA TRIBBIA - Progetto di sistemazione dei servizi igienici nello stabile di via Canovine; 26 - Prog. Ing. P. Colombo-Zefinetti - P.G.n° I7726 - IV° n° 3039.-- *mancaute*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla progettata costruzione dei nuovi servizi igienici, manda comunque al progettista perché provveda all'elaborazione di un nuovo studio con servizi igienici da realizzare all'interno dello stabile e dotati almeno di vasca da bagno a sedere.--

42) Ditta AQUILA -- Domanda per impianto distributori carburanti in via C.Battisti - P.G.n° 202 - IV° n° 3676.-- *mancaute*

La Commissione Edilizia sospende l'esame in attesa della definitiva sistemazione della via C.Battisti.--

43) DITTA S.A.V.O.C.A. - Domanda di impianto distributori carburanti in via S.Giovanni - P.G.n° 30305 - IV° n° 3270.-- *mancaute*

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per quanto di sua competenza.--

- 44) Sig. GIUSEPPE MOSTOSI - Progetto capannone nello stabile
di via S. Bernardino, 37 - Prog. Ing. L. Mondella - P.G.n°
I7867 - IV° n° 3046.-

2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere contrario non rispettando il progetto le regolamentari distanze tra fabbricato e fabbricato.-

- 45) Soc. p.Az. CONSUMATORI COMBUSTIBILI e GHISE -- Domanda installazione colonna distributore miscela in via F. Bronzetti, 18 -
P.G.n° I4395 - IV° n° 3705.-

manca

La Commissione Edilizia manda per competenza alla Polizia Urbana.-

- 46) Sig. PIETRO MOSCONI - Progetto costruzione magazzino in via
Mosé del Brolo, 5 - Prog. Ing. G. Dal Maso - P.G.n° I5554 -
IV° n° 2582.-

manca

La Commissione Edilizia esprime parere contrario non rispettando il progetto le distanze previste dal regolamento tra fabbricato e fabbricato.-

- 47) Sig. SANTO MOROSINI -- Domanda di esposizione insegna in via
XX Settembre n° 75 - P.G.n° I2425 - IV° n° I992.-

manca

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica mandando ad avvisare l'interessato perché provveda alla presentazione di un nuovo studio più intonato all'impor-

tanza della zona.--

- 48) Sig. BATTISTA ROTA - Domanda di recinzione con cancellata in ferro dell'area antistante la sua proprietà in via B.S.Caterina-ang. via Barzizza - P.G.n° 20018 - IV° n° =

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica per accertamenti.--

- 49) Ditta Fratelli CAMANCI - Domanda di installazione distributori carburanti in via G.B.Moroni in area di prop. Sig. P. Manzoni - P.G.n° 12952 - IV° n° 3272.--

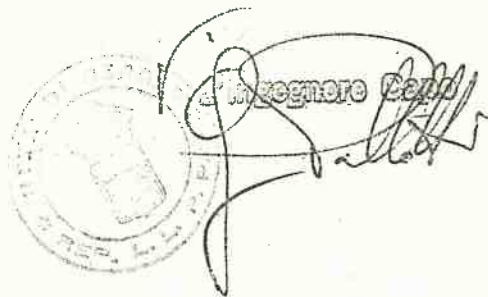
La Commissione Edilizia riesaminata la pratica prende atto della circolare Prefettizia in data 2-4-1954 relativa ai criteri estetici da rispettare nella installazione di stazioni di distributori carburanti e rilevato che nel frattempo sono già stati installati altri distributori in vicinanza, ritiene di riconfermare il parere contrario per quanto riguarda il gasolio estendendolo anche ai distributori di benzina.--

- 50) Sig/ra ANNA BARONI - Progetto di trasformazione facciata al piano terreno e aperture nello stabile di via G.Quarenghi,8 - Prog. Arch. C.Panigada - P.G.n° 19131 - IV° n° 3790.--

La Commissione Edilizia subordina l'esame della pratica alla presentazione di un rilievo completo della facciata

ta e di un progetto di trasformazione esteso a tutto
il piano terreno del fabbricato.-

IL SEGRETARIO
della COMMISSIONE EDILIZIA
Ed. F. Fantin



XI faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 4 AGOSTO 1954

fasc. n° 3

=====

CC. 147

Sono Presenti i Sigg.:

Dott. Ing. GIULIO PANDINI Assessore ai LL.PP.

" " GIUSEPPE PALLOTTI Ingegnere Capo

" Prof. LUCA CRISPINO Ufficiale Sanitario

" Ing. GUIDO MANDELLI

" " GIANFRANCO MAZZOLENI

" Arch. ENRICO SESTI

" " NESTORIO SACCHI

Geometra RENATO SAVOLDI

Per.Ed.Ind. CLEMENTE CASSIS

Dott. Ing.. GIOVANNI MARCATELLI Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing. LUIGI ANGELINI Sovrint. ai Monumenti

" Arch. OTTONE SELOGNI " Antich. e Scavi

Avvocato GIANNI GRAFF

Cap.Dr.Ing. ANTONIO SPASCIANI Comandante VV. FF.

Pittore PRIMO NOLLI

La seduta ha inizio alle ore 15,= .-

- I) Sig/ra ANNA BARONI - Progetto sistemazione facciata piano ter-
reno e modifica aperture dello stabile di via G.Quarenghi, 8 -

mancante

Prog. Arch. C. Panigada - P.G.n° 19131 - IV° n° 3296.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che anche i contorni delle due porte laterali siano eseguiti in Botticino, che lo zoccolo, con altezza di circa cm. 50, sia eseguito nello stesso materiale e che i vecchi contorni siano posti a disposizione del Comune per eventuali reimpieghi in lavori di restauro di vecchi fabbricati.-

2) Sig. DOMENICO PANICHI - Progetto stabile d'abitazione in via Mantovani - Prog. Ing. A. Meani - P.G.n° 21836 - IV° n° 4021.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole mandando all'Ufficio Tecnico perché provveda a fissare in sito gli allineamenti, in rispetto dei nuovi assi stradali previsti dal Piano particolareggiato della zona.-

3) PIA ISTITUZIONE BOTTA - Progetto ampliamento edificio scolastico in via Garibaldi, 5 - Prog. Ing. A. Rocca - P.G.n° 20838 - IV° n° 3860.-

X La Commissione Edilizia, preso atto delle progettate varianti al progetto delle aule, conformi ai desideri precedentemente espressi dalla stessa, esprime parere favorevole.-

4) Sig. CARLO RONDALLI - Progetto di sopralzo stabile d'abitazio-

ne in via Broseta, 81 - Prog. Geom. C. Ratti - P.G.n° 13292 -
IV° n° 2133.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al rilascio del nulla osta di abitabilità, a condizione che il proprietario provveda ad una preventiva rimozione di tutte le apparecchiature tecniche atte ad essere utilizzate per uso abitazione.-

- 6) Sig. G. UBBIALI - Variante al progetto di costruzione dello stabile in località via Borromini - Prog. Geom. V. Lupini - P.G.n° 2864 - IV° n° 459.-

6
tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla progettata variante.-

- 6) Sig/ra CLAUDIA QUESTI in Balzer - Progetto ampliamento stabile in via G. Rosa, 30 - Prog. Ing. G. Dal Maso - P.G.n° 1456 - IV° n° 285.-

16
tavole

La Commissione Edilizia, preso atto della lettera della proprietaria dello stabile, Sig/ra Claudia Questi in Balzer, illustrante le ragioni estetiche e statiche militanti a favore della conservazione del balcone centrale e del soprastante portale, esprime parere favorevole.-

- 7) S.A. PETROLI ALTO ADRIATICO - Domanda per sostituzione del chiosco della stazione rifornimento carburanti di via A. Maj - P.G.

manca

n° I5695 - IV° n° 2609.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il filo anteriore del nuovo chiosco sia allineato con quello dei contigui distributori.-

- 8) Sig/ra Anice Vergano ved. Carissimi - Progetto di rifacimento delle aperture dei negozi e del rivestimento del piano terreno dello stabile d'angolo di viale Roma-via Paleocapa - Prog. Arch. M. Sacchi - P.G.n° 21017 - IV° n° 3909.- 3 tavolo

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il rivestimento sia realizzato con marmo da scegliere fra i tipi Mabresino, Chiampe, Bronzetto, con semplici contorni metallici in corrispondenza alle vetrine.-

- 9) MUNICIPIO DI BERGAMO - Ufficio Tributi - Schema di riclassificazione delle aree pubbliche agli effetti della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche.- manca

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 10) MUNICIPIO DI BERGAMO - Sez. Edilizia - Pavimentazione dell'atrio della civica Biblioteca.- manca

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla soluzione che prevede il collegamento dei basamenti delle colonne con fasce di marmo ed il riempimento delle

corrispondenti specchiature con mattoncini in cotto disposti a spina di pesce.-

- II) Ditta Ditta S.A.V.O.C.A. - Domanda per installazione di un impianto di distribuzione carburanti in via A. Piatti, 4 - P.G. *mancante*
n° I7354 - IV° n° -

X La Commissione Edilizia esprime parere contrario per quanto di sua competenza.-

- I2) CANAPIFICIO BERGAMASCO S.p.A. - Progetto sopralzo stabile abitazione in via B.S. Caterina, 94 - Prog. Arch. P. Pinetti - P.G. *7 tavole*
n° I7727 - IV° n° 3048.-

La Commissione Edilizia preso atto dell'esito del sopralluogo eseguito dell'Ufficio Tecnico per accertare la reale situazione dei fabbricati, manda al progettista per l'elaborazione di un nuovo studio che preveda il sopralzo limitatamente alla parte di fabbricato a distanza di m. 8,= dalle costruzioni contigue.-

- I3) Sig. MARIO DENTI - Progetto casa d'abitazione e autorimessa in via G. Rosa, 31 - Prog. Ing. C. Volta - P.G. n° I3049 - IV° n° 2084.- *2 tavole*

La Commissione Edilizia, preso atto della variante progettata esprime parere favorevole considerando come cavedio la rientranza progettata nella parte posteriore del fabbricato e su cui prospettano unicamente locali di servizio.-

14) Sig. ALFREDO BOSCO - Progetto costruzione casa d'abitazione *mancante*
in via Broseta - Prog. Ing. P.Savoldelli - P.G.n° 18999 -
IV° n° 3223.-

La Commissione Edilizia manda a ristudiare chiedendo la
presentazione di un migliorato studio architettonico e
distributivo, con chiare indicazioni circa le distribu-
zioni dei locali. La Commissione Edilizia chiede inoltre
che la recinzione verso strada sia eseguita in rispetto
della lottizzazione precedentemente approvata al fine di
non pregiudicare la futura sistemazione urbanistica del-
la zona.-

15) Cugini MASCHERETTI EGIDIO e ANACLETO - Progetto casa di abita- *mancante*
zione in via S.Sisto (mapp. n° 142n) - Prog. Ing. A.Arioli -
P.G.n° 12355 - IV° n° 2349.-

La Commissione Edilizia preso atto del parere favorevole
della Sez. Polizia Urbana in merito all'utilizzazione dei
locali, conferma il proprio precedente parere contrario
in merito all'^{eccessivo} ~~esecuzione~~ sfruttamento dell'area a di-
sposizione.-

16) Soc. Coop. "DOMUS NOVA"- Bergamo - Progetto stabile d'abita- *mancante*
zione in via Colombaia - Prog. Arch. F.Nosengo - P.G.n°
18997 - IV° n° 3225

La Commissione Edilizia sospende l'esame per ragioni
di Piano Regolatore.-

17) Sig. CAMILLO GLANZER - Progetto sopralzo stabile abitazione *mancante*
in Via A. Previtali, 28b - Prog. Geom. Santino Rizzi - P.G.n°
18155 - IV° n° 3099.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica
non risultando sufficientemente chiara la documentazione
relativa ai fabbricati esistenti.-

18) Sig. PIETRO MOZZI - Domanda di installazione insegna in via *mancante*
Zambonate n° 93 - P.G.n° 18308 - IV° n° 3127.-

La Commissione Edilizia conferma il precedente parere
contrario.-

19) Sig. GINO LODETTI - Domanda di installazione insegne sul ne- *1 tavolo*
gozio in via Paleocapa n° 1 - P.G.n° 28037 - IV° n° 5266.- *+ 2 fotografie*

Essendo stato approvato il progetto di trasformazione
della facciata corrispondente ai negozi ICAT e BALDASSARE
la Commissione Edilizia manda al progettista perché pren-
da contatto con l'Ufficio Tecnico per tutte le informazio-
ni necessarie a realizzare un progetto unitario architet-
tonicamente con il sopradetto.-

20) Dr. GIAN BENEDETTO RUGGERI - Domanda per stazione rifornimento *mancante*
carburanti in B.S. Caterina al Ponte della Morla - P.G.n°
21769 - IV° n° 4037.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ra-

gioni di viabilità, con particolare riguardo al peggioramento della visibilità dalla via Pitentino e per ragioni di estetica urbanistica non risultando la progettata costruzione consona alle esigenze estetiche della località.--

21) Ing. FLORINDO PICCIOLE - Progetto opere di trasformazione nello stabile di via S. Bernardino n° 140.- P.C.n° 4216 - IV° n° 610.- 1
tavola

La Commissione Edilizia, udito il rapporto dell'Ufficio Tecnico in esito al sopralluogo di abitabilità, non ritiene possa concedersi il relativo nulla osta.--

IL SEGRETARIO
della COMMISS. EDILIZIA.



XII faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO II AGOSTO 1954

fasc. n° 1

=====

CC 182

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	Prof. LUCA CRISPINO	Ufficiale Sanitario
"	Ing. GUIDO MANDELLI	
"	Arch. ENRICO SESTI	
" "	OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antich. e Scavi
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dr.Ing. Cap.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV. EF.
Dott. Ing.	GIOVANNI MARCATELLI	Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
"	Arch. NESTORIO SACCHI	
Avvocato	GIANNI GRAFF	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Geometra	RENATO SAVOLDI	

La seduta ha inizio alle ore 15,= .-

I) MUNICIPIO DI BERGAMO - Ufficio Tecnico - Studio di sistemazione
incrocio Via Verdi-Viale V.Emanuele.-

pratico
mancante
via de
1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 2) Sig. CAMILLO GLANZER - Progetto sopralzo stabile d'abitazione ^{2 tavolo}
in via Previtali - Prog. Geom. S. Rizzi - P.G.n° 18155 - IV°
n° 3099.-

La Commissione Edilizia preso atto dell'esito del sopralluogo eseguito dall'Ufficio Tecnico per accertare la reale situazione dei fabbricati, esprime parere favorevole.-

- 3) Soc. COOPERATIVA "DOMUS NOVA" - Progetto stabile d'abitazione ^{16 tavole}
in via Colombaia - Prog. Arch. F. Nosengo - P.G.n° 18997 -
IV° n° 3225.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che si provveda alla riduzione dello sporto dei balconi a non più di m. 1,30 e con l'espresso avviso che il Comune non intende assumersi nessun onere e nessun impegno per quanto riguarda i servizi di fornitura di acqua, luce e gas, trattandosi di zona che il P.R. non prevede destinata alla fabbricazione.-

- 4) Sig. GIOVANNI ROMANI - Progetto casa d'abitazione in via Broseta - ^{3 tavolo}
Prog. Geom. A. Moscheni - P.G.n° 16754 - IV° n° 2801.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole mandando all'Ufficio Tecnico perché subordini il rilascio del

pernesso alla presentazione dell'impegno ~~di lottizzazione~~
della Fraterna Vitali conforme alle schema fornito dal Sig.
Assessore Ing. Pandini al Sig. Ing. Vittorio Paganoni.-

- 5) Sig. ANDREA RUDELLI - Progetto varianti alla costruzione dello ^{3 tavoli}
stabile in viale del Cimitero - Prog. Ing. E. Mandelli - P.G.
n° 20141 - IV° n° 3691.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con l'espresso avviso "salvi i diritti di terzi" e con particolare riguardo alla contigua proprietà Bugini.-

- 6) Dott. MARIO CASTALDI - Progetto per nuova costruzione e trasfor- ^{manconi}
mazione stabile esistente in via Borgo Palazzo, 140 - Prog. Geom.
L. Ghisloti - P.G.n° 27215 - IV° n° 5099.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a sanatoria.-

- 7) Rag. GIOVANNI GRITTI - Progetto costruzione casa d'abitazione in ^{1 tavola}
via Lazzaretto - Prog. Geom. R. Previtali - P.G.n° 19759 - IV°
n° 3603.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che si provveda all'ampliamento della scala di accesso al cantinato e che si chiedi un preventivo sopralluogo dell'Uff. Tecnico per l'allineamento.-

- 8) PARROCCHIA DI S. SISTO , COLOGNOLA al PIANO - Domanda di rinnovo del permesso edilizia per costruzione Oratorio - Prog. Geom. R.Ghisalberti - P.G.n° 21480 - IV° n° 4000.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla domanda di rinnovo del permesso edilizio per l'ampliamento dell'Oratorio ^{e di} ~~di~~ alla costruzione del nuovo accesso carrale, significando che tutte le opere per la costruzione della nuova apertura vengano eseguite a rischio della Parrocchia, trattandosi di zona interessata ad una nuova soluzione di P.R.-

- 9) Sig. LEOPOLDO MANZONI - Trasformazione di una finestra in porta nello stabile di via Pignolo, 106 - P.G.n° 17722 - IV° n° 9043.- 1 tavola
+ 2 fotogr

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla soluzione elaborata dal Sig. Ing. L. Angelini e manda all'interessato perché prenda contatto con l'Uff. Tecnico per l'esame della stessa.-

- 10) Sig. ALDO GALIZZI - Domanda per ampliamento di n° 2 finestre nello stabile di via Fara, 13 - Prog. Geom. L. Mazza - P.G.n° 16821 - IV° n° 2850.- 1 tavola
+ 2 fotogr

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che l'ampliamento delle nuove aperture sia limitato ad un abbassamento delle piane di cm 30 e che si provveda al completamento dei contorni con materiale e con modanature del tutto simili alle esistenti.-

II) Rag. EUGENIO CONSONNI - Sistemazione di n° 2 portevertrine ^{manca} nello stabile di via G. Tiraboschi ,87 - P.G.n° 21841 - IV° n° 4042.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che l'insegna sia realizzata in perfetta ricorrenza con le contigue.-

I2) Sig. Comm. ALBERTO ARZUFFI - Progetto ampliamento ingresso alla ^{3 tavole} Autorimessa di via G. Verdi I - Prog. Ing. F. Rota - P.G.n° 19905 - IV° 3632.-

La Commissione Edilizia riesaminata la pratica esprime parere favorevole anche all'uso come normale accesso e uscita dell'ampliata apertura.-

I3) Sig./ra MARIA GALLIZIOLI ved. Carinati - Progetto per costruzione ^{2 tavole} capannone industriale in mappa al n° 146 Cen. di Colognola al P. - Prog. Ing. G. DeBiasi - P.G.n° 17699 - IV° n° 3014.-

La Commissione Edilizia preso atto delle varianti conformi ai suggerimenti precedentemente espressi, esprime parere favorevole.-

I4) MUNICIPIO DI BERGAMO - Ufficio Tecnico - Progetto di nuova ^{manca} strada al Rondò di Colognola al P. .-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al progettato studio di raccordo stradale elaborato dall'Uff. Tecnico.-

15) Dr. PIETRO TRUSSARDI - Domanda per installazione distributori ^{mancante} carburanti in via Suardi (presso Garage Universal) - P.G.n° 17909 - IV° n° 4153.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con esclusione del gasolio ed a condizione che le colonnette siano addossate al fabbricato.-

16) Sig. GEREMIA RUDELLI - Domanda di esposizione di insegna in ^{mancante} via S.Alessandro, 8 - P.G.n° 21584 - IV° n° 4004.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

17) Immob. "GLORIA e PACE" - Materiali di rivestimento facciate ^{manca} stabile di via G.Tiraboschi ~~per lo stabile~~ (grattacielo).-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole allo impiego del Travertino nel rivestimento delle parti piene di parete, in sostituzione dell'intonaco lamato già in corso di applicazione.-

18) Soc. ESSO - Domanda per installazione distributori carburanti ^{manca} in via Verdi, I - P.G.n° 21218 - IV° n° 4032.-

La Commissione Edilizia esprime per quanto di sua competenza parere contrario.-

19) Ditta FRATELLI CAMANGI - Domanda per installazione n° 2 Di- ^{mancante} stributori carburanti in via M.Gavazzeni, 21 - P.G.n° 17029 -

IV° n° 3277.-

La Commissione Edilizia manda a ristudiare conformemente alle condizioni poste dal Sig. Assessore Dr. Nosari.-

- 20) Sigg. FRATELLI PANSERA - Progetto di sistemazione e sopralzo *mancant*
stabile in via G.B.Moroni, 233 - Prog. Geom. T.Tondini -
P.G.n° 19968 - IV° n° 3663.-

La Commissione Edilizia richiamata la precedente determinazione con cui la costruzione del piano terreno veniva concessa con esclusivo carattere di precario, esprime parere contrario per il progettato sopralzo.-

- 21) Sig/ra MARIA FACOETTI - Progetto stabile abitazione in via *mancant*
T. Legrenzi (mapp. n° 574-575) - Prog. Ing. S. Tenni - P.G.
n° 18550 - IV° n° 3145.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario trattandosi di zona interessata al passaggio di un nuovo asse stradale di P. R. -

- 22) Sig/ra MARIANNA CASSI - Progetto sopralzo casa d'abitazione *2 favole*
in via P.Borromini (mapp. n° 9) - Prog. Geom. V. Lupini -
P.G.n° 22630 - IV° n° 4235.-

La Commissione Edilizia informata dal Segretario che nel corso del sopralluogo per il rilascio del nulla osta alla abitabilità si sono accertate delle varianti al progetto

inaccettabili per ragioni igienico-sanitarie, ritiene che non si possa provvedere al rilascio del nulla osta all'abitabilità e manda all'On.le Giunta per il superiore parere di competenza.-

- 23) Sigg. EREDI MINETTI - Progetto Ampliamento stabile abitazione in via Zanica - Prog. Geom. F. Pedrinelli - P.G.n° 17259 - IV° n° 2908.- manca

La Commissione Edilizia sospende l'esame della pratica mandando all'Uff. Tecnico per l'elaborazione di un piano particolareggiato conforme alla proposta presentata dal Sig. Assessore Ing. Pandini.-

- 24) Sig. MARIO TRUESARDI - Progetto autorimessa e esercizio Bar pubblico in via Bianzana (mapp. n° 1637) - Prog. Ing. A. Secondi - P.G.n° 19757 - IV° n° 3606.- 10 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di Piano Regolatore.-

IL SEGRETARIO
della COMMISSIONE EDILIZIA

inoltre
Sala Angelo
chiede il
permesso
per opere
alla propria
casa in via

L'ingegnere Capo

6. Carnevali 33

1 tavola

XII faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 25 AGOSTO 1954.-

cc. 220

fasc. 2

=====

Sono presenti i Sigg. :

Dott. Ing. GIUSEPPE PALLOTTI Ingegnere Capo
" " GUIDO MANDELLI
" " GIANFRANCO MAZZOLENI
" " ENRICO SESTI
" " OTTONE SELOGNI Sovrint. Antich. , Scavi
Geometra RENATO SAVOLDI
Per. Ed. Ind. CLEMENTE CASSIS
Dott. Ing. GIOVANNI MARCATELLI Segretario

Sono assenti i Sigg. :

Dott. Ing. GIULIO PANDINI Assessore ai LL. PP.
" Prof. LUCA CRISPINO Ufficiale Sanitario
" Ing. LUIGI ANGELINI Sovrint. ai Monumenti
" Arch. NESTORIO SACCHI
Avvocato GIANNI GRAFF
Cap. Dr. Ing. ANTONIO SPASCIANI Comandante VV. FF.
Pittore PRIMO NOLLI

La seduta ha inizio alle ore 15, -

I) Sig. EMILIO BARACHETTI - Progetto variante al fabbricato
da erigere in via A. Mazzi - Prog. Ing. G. Pelliccioli -

4 tavole

P.G.n° 23876 - IV° n° 4777.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alle progettate varianti.-

- 2) Sigg. BATTISTA e EDOARDO PANARO - Progetto casa d'abitazione 3 favo
in località via Crocifisso - Prog. Geom. L.Mazza - P.G.n°
20886 - IV° n° 2877.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 3) Sig. PIETRO PIROVANO - Progetto casa d'abitazione in Via F. 5 favo
Gaffurio - Prog. Geom. C.Taramelli - P.G.n° I7726 - IV°3046.

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che si provveda alla preventaxiamedemolizione della parte indicata in giallo in progetto, che il piano terreno sia realizzato con luce netta di metri 3,50 e che per l'allineamento si chieda un preventivo sopralluogo dell'Ufficio Tecnico.-

- 4) Sig. SERGIO CARLESSI - Progetto casa d'abitazione in via M. 2 favo
del Bosco - Prog. Geom. A.Moscheni - P.G.n° 21488 - IV°3889.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il fabbricato sia ricoperto a padiglione e che l'allineamento del prospetto verso strada corrisponda a quello delle contigue villette.-

- 5) Sig. AGOSTINO BRUZZONI - Progetto costruzione casa d'abitazione e magazzino in via Crocifisso - Prog. Ing. G. Paganoni - P.G.n° 20388 - IV° n° 3762.-

3 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che per i locali a piano terreno si provveda alla costruzione di sottostante vespaio e che l'altezza degli stessi sia realizzata con luce netta di m. 3,50.-

- 6) Sig/ra ELISA FOGLIENI ved. Borra - Progetto per casa d'abitazione in via A. Fantoni - Prog. Ing. G.F. Mazzolani - P.G.n° 21164 - IV° n° 3919.-

mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con l'espresso avviso "salvi i diritti di terzi" per quanto riguarda l'esercizio del diritto di veduta nei riguardi delle proprietà contigue.-

- 7) Sig. GIOVANNI BOLIS - Progetto casa d'abitazione in via Longuelo - Prog. Ing. A. Manzoni - P.G.n° 23797 - IV° n° 4456.-

mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che si provveda ad un migliorato studio distributivo dell'ingresso e che il piano terreno sia realizzato con altezza di m. 3,50 di luce netta.-

- 8) Sig/ra MARIA TULLIA DOLCI - Progetto casa d'abitazione in via M. da Ponte - Prog. Geom. D. Zamboni - P.G.n° 20705 - IV° n° 3855.-

5 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 9) Soc. Imm. C.D.B. - Progetto stabile d'abitazione in via G.M. Scotti - Prog. Ing. E.Mandelli - P.G.n° 20142 - IV° n°3692.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 10) ISTITUTO DI MAISCOLTURA - Progetto ampliamento stabilimento in via Stezzano (località Salvagna) - Prog. Arch. P.Pinetti - P.G.n° 20047 - IV° n° 2694.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 11) Sig.ra COSTANTINA PARIS - Progetto casa d'abitazione e servizi in via Valmarina - Prog. Geom. L.Previtali - P.G.n° 19671 - IV° n° 3471.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 12) Sig. ELMIRO TIRABOSCHI - Progetto costruzione autorimessa in via Barzizza, 3 - Prog. Ing. L.Mondella - P.G.n° 19852 - IV° n° 3623.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che la barriera della terrazza sia limitata alla nuova costruzione senza estensione al fabbricato contiguo e manda all'Ufficio Tecnico perché subordini il rilascio del permesso alla presentazione delle opere di rinnovamento precedentemente convenuto per la costruzione esistente.-

1 tavola
I3) Sig. AMADIO VISCARDI - Progetto opere di trasformazione
dello stabile di via S.Martino, 24 - Prog. Geom. A.Ravasio -
P.G.n° 20883 - IV° n° 3867.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che la parete verso strada non sia sopraelevata oltre l'imposta del solaio e che l'eventuale sottotetto sia ricavato nella metà parte ~~del~~ di fabbricato a valle eseguendo la corrispondente falda di copertura conforme ^{mente} al progetto.-

2 tavola
I4) Sig. ANGELO SALA - Progetto di ampliamento stabile in via
G.Carnevali, 33 - Prog. Ing. P.Savoldelli - P.G.n° 22490 -
IV° n° 4173.-

La Commissione Edilizia presa visione delle progettate varianti, esprime parere favorevole per la costruzione dei due nuovi locali, per il rifacimento della copertura della cameretta a piano terreno con un tetto ordinario in tegole e legname in sostituzione della attuale terrazza, non ritiene invece approvabile la costruzione della parte cieca di m. 4,= di altezza a ridosso del capannone di proprietà Sig. Magni.-

mancante
I5) Ditta ANDREA PANZERI - Domanda per installazione deposito
carburanti e impianto distributori ad uso privato in via
G.Carnevali, 35 - P.G.n° 18302 - IV° n° 4407.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 16) Sig/ra MARIA LAGO - Progetto sopralzo stabile d'abitazione
in via S. Bernardino - Prog. Geom. === - P.G.n° 2960 -
IV° n° 461.-

La Commissione Edilizia esprime in via di sanatoria
parere favorevole alle varianti distributive realiz-
zate.-

- 17) Sig. GIUSEPPE CAPOZZI - Domanda per installazione insegna in
Piazza della Libertà sull'esercizio Bar "Ducale" & P.G.n°
21334 - IV° n° 4087.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a con-
dizione che, rimossa la vecchia insegna si provveda per
l'applicazione della stessa e della nuova al di sopra
della copertura ed a filo di gronda.-

- 18) Ditta FRATELLI MORETTI - Domanda per installazione di insegna
lumihosa allo stabile di P/za della Libertà - P.G.n° 21998 -
IV° n° 4094.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 19) Soc. Imm. DAFNE - Domanda per sopraelevazione del muro di
cinta - rifacimento balaustra e costruzione di un pergolato
nella proprietà di via Porta Dipinta, 15 - P.G.n° 22229 -

IV° n° 412I - Prog. Ing. F.Rota.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 20) Comm. PIETRO FRANCHI - Progetto opere di trasformazione e sistemazione interne dello stabile di via S.Bernardino, 120 - Prog. Arch. P.Pinetti - P.G.n° 21312 - IV° n° 399I.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole col suggerimento di dotare possibilmente di vasca a sedere i gabinetti di decenza.-

- 21) Ing. PIETRO GOISIS - Progetto per lavori di trasformazione interna allo stabile di via Ponte Pietra, 1 - Prog. Ing. P. Goisis - P.G.n° 21476 - IV° n° 3960.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 22) S.A.V.O.C.A. - Domanda per installazione palina pubblicitaria in via A.Mazzi - P.G.n° 21064 - IV° n° 3929.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 23) Sig. GIUSEPPE MAFFIOLETTI - Domanda per installazione vetrinette nello stabile di Via G.Camozzi, 106 - P.G.n° 22610 - IV° n° 4211.- mancanti

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che la sporgenza delle vetrinette sia ridotta a

om. 12 e che per l'esecuzione si usi materiale pregiato.-

- 24) Sig/ra SANTA TENGATINI - Domanda per formazione di nuova cantina e sistemazione gabinetto di decenza - Prog. Geom. P. Nilesi - P.G.n° 21484 - IV° n° 3964.- *1 tavola*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 25) Sig. COSTANTE ARCHETTI - Domanda per ampliamento apertura negozio nello stabile di via B. Palazzo, 12 - Prog. Ing. A. Meani - P.G.n° 20880 - IV° n° 3880.- *mancante*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 26) Sig. ALESSANDRO PANZERI - Domanda per esecuzione di opere di trasformazione nello stabile di via C. Ceresa - Prog. Geom. G. Caravita - P.G.n° 20605 - IV° n° 3827.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il gabinetto di decenza sia dotato almeno di vasca a sedere.-

- 27) Sig. LUIGI PREVITALI - Progetto per costruzione porticato aperto nella proprietà di via P. Rovelli, 50 - Prog. Geom. S. Rizzi - P.G.n° 22459 - IV° n° 4157.- *1 tavola*

La Commissione edilizia esprime parere favorevole.-

28) Sig. LUIGI MORIS - Progetto per ampliamento stabile in via Caladina e per costruzione di un nuovo magazzino - Prog.

Geom. E. Bonalumi - P.G.n° 19893 - IV° n° 3627.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il portico sia realizzato a distanza non inferiore di m. 8,= dai vicini fabbricati.-

29) Anna/ne CASA INQUILINI DITTA G.ZOPFI - Domanda per costruzione 1 tavola
locale ripostiglio per triciclo nel cortile dello stabile di
via Broseta - Imp. B. Ferrari - P.G.n° 21161 - IV° n° 3921.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

30) Sig. CERADINI ANTONIO - Domanda per sopralzo stabile in via 1 tavola
F/111 Bronzetti, II - Prog. Geom. A. Caradini - P.C.n° 22372 -
IV° n° 4141.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

31) Sigg. FRATELLI GHILARDI fu Paolo - Progetto casa di abitazio- mancan
ne in via dello Scorialazzo - Prog. Geom. A. Verzellesi - P.G.
n° 18882 - IV° n° 3188.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame della pratica subordinandolo alla presentazione di un preventivo studio di lottizzazione dell'intera proprietà.-

32) Sig. FELICE GANDOLINI - Progetto per costruzione magazzino mancante

addossato allo stabile di via A. Previtali, 53 - Prog. Arch.
C. Panigada - P.G.n° 21768 - IV° n° 4029.-

La Commissione Edilizia manda a ristudiare conformemente alle distanze regolamentari relative al fabbricazione nuovo forno
cato e chiede inoltre la presentazione del regolamento A. Muzio, 9 - Prog. Capom.
tare calcolo dei cortili.-
IV° n° 3869.-

Edilizia esprime parere contrario per
33) Sig.ra MARIA TROVESI - Progetto sopralzo stabile d'abitazione in via M. da Ponte, 70 - Prog. Ing. P. Savoldelli - P.G.n° 18260 - IV° n° 3110.-

La Commissione Edilizia manda a ristudiare limitatamente alla parte posta alle distanze regolamentare di m. 4,= dal confine.-

34) Sig.ra PIERINA PIEVANI - Progetto sopralzo stabile abitazione in via Torretta, 19 - Prog. Ing. P. Savoldelli - P.G. n° 18547 - IV° n° 3143.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario non rispettando il progetto le norme regolamentari richieste per il calcolo dei cortili.-

35) Sig. MARIO BANI - Domanda di installazione nuovo forno per panetteria nello stabile di via A. Muzio, 9 - Prog. Capom. A. Nozza - P.G.n° 20882 - IV° n° 3869.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di Piano Regolatore.-

36 Sig. ANDREA LEGRENZI - Domanda modifiche aperture negozio *mancante*
in via G. Paglia, 23 - Prog. Geom. G. Vavassori - P.G.n°
21744 - IV° n° 5030.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per
ragioni di estetica urbana.-

37) Sig. EGIDIO GINAMI - Domanda trasformazione magazzino in lo- *mancante*
cali abitazione in via B. Colloni, 6 - Prog. Geom. L. Pedenovi-
P.G.n° 21842 - IV° n° 4041.-

La Commissione Edilizia manda a ristudiare chiedendo la
presentazione di un chiaro studio grafico in scala 1/100.-

38) Sig. BATTISTA ACESI - Esposto per costruzione Sig. T. Zanot-
ti in via E. Talpino, 4 - P.G.n° 21738 - IV° n° 4069.-

La Commissione Edilizia non ritiene che la variante di
progetto eseguita danneggi i diritti del Sig. Aceti.-

IL SEGRETARIO

della COMMISS. EDILIZIA

Arch. G. Gambirani



Ingegnere Capo

XIII faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 31 - AGOSTO - 1954

fasc. 1

=°=°=°=°=°=°=

cc. 156

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" Prof.	LUCA BRISFINO	Ufficiale Sanitario
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" Arch.	OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antich. e Scavi
" "	ENRICO SESTI	

Geometra RENATO SAVOLDI

Per.Ed.Ind. CLEMENTE CASSIS

Dott. Ing. GIOVANNI MARGATELLI Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing. LUIGI ANGELINI Sovrint. ai Monumenti

" Arch. NESTORIO SACCHI

Avvocato GIANNI GRAFF

Cap.Dr.Ing. ANTONIO SPASCIANI Comandante VV.FF.

Pittore PRIMO NOLLI

La seduta ha inizio alle ore 15, = -

- 1) Sig. ALESSIO LAZZARI - Progetto casa d'abitazione in via
Raboni (mapp. n° 5751) - Prog. Geom. G. Ghilardi - P.G.n°

mancante

36764 - IV° n° 6953.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in via di sanatoria e manda all'Ufficio Tecnico perché subordini il rilascio del permesso all'esecuzione dei lavori di sistemazione della fognatura.-

- 2) Sigg. F. GHERARDI e T. MAGRI - Progetto casa d'abitazione in via Raboni (mapp. n° 575h) - Prog. Geom. G. Chilardi - P.G. n° 36786 - IV° n° 6951.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in via di sanatoria e manda all'Ufficio Tecnico perché subordini il rilascio del permesso all'esecuzione dei lavori di sistemazione della fognatura.-

- 3) Sig. GIOVANNI GHERARDI - Progetto casa d'abitazione in via Raboni (mapp. n° 575a) - Prog. Geom. L. Gazzaniga - P.G. n° 1928 - IV° n° 317.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in via di sanatoria e manda all'Ufficio Tecnico perché subordini il rilascio del permesso all'esecuzione dei lavori di sistemazione della fognatura.-

- 4) Sig. CARLO APPIANI - Progetto di lottizzazione di un appezzamento di terreno in Valtesse, via Raboni - Progg. Geom. S. Rizzi e G. Chilardi - P.G. n° 21840 - IV° n° 4040.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in via di sanatoria e manda all'Ufficio Tecnico perché predisponga che l'impegno dei proprietari dei lotti per l'esecuzione della fognatura trovi pronta attuazione.-

- 5) Sig. LORENZO CORRESI - Progetto casa d'abitazione in via A. Piatti 8a - Prog. Ing. Michele Invernizzi - P.G.n° 20606 - IV° n° 3331.-

4
tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il piano terreno sia realizzato con altezza netta di m. 3,50 e con sottostante vespaio, e che per le vedute contigue ai confini di proprietà, si dia luogo ad una realizzazione in pieno rispetto delle norme regolamentari vigenti in materia.-

- 6) Sigg. MARTINO e MARIA BENDOTTI - Progetto di ampliamento della casa d'abitazione in via Bezzacca, I - Prog. Geom. Sandro Ravasio - P.G.n° 23263 - IV° n° 4323.-

2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 7) Ditta ANGELO BARACCHI - Progetto ampliamento magazzino in via Torretta, 12 - Prog. Ing. G. Dal Maso - P.G.n° 22007 - IV° n° 4083.-

2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

8) Ditta ANGELO BARACCHI - Domanda di rinnovo del permesso di
ampliamento stabile ad uso commerciale in Via Torretta, 12 -
Prog. Ing. G. Dal Maso - P.G.n° 21839 - IV° n° 4038.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole e
manda all'Ufficio Tecnico perche predisponga per la
raccolta dei dati precisi circa l'impegno di demoli-
zione della parte indicata in giallo in progetto.-

9) Sig. FELICE GANDOLINI - Progetto costruzione magazzino in
annesso allo stabile di via A.Previtali, 33 - Prog. Arch.
C.Panigada - P.G.n° 21768 - IV° n° 4029.-

La Commissione Edilizia prega visione dei chiarimenti
forniti dal progettista, esprime parere favorevole.-

10) Sig. GUIDO SIRTORI - Progetto di formazione locale di sgom-
bero sotto tettoia esistente nella proprietà di Via B.S.Caterina,
98 - Prog. Geom. S.Rizzi - P.G.n° 23565 - IV° n° 4434.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

11) Sig. GIAVAZZI PIETRO - Domanda di trasformazione e amplia-
mento aperture in via Longuelo, 116 - Prog. Geom. A.Cana-
vesi - P.G.n° 23452 - IV° n° 4424.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I2) Sig. CARLO BONFANTI - Progetto opere di sistemazione vetrine
e facciata dello stabile n° 46-48 di Via Borgo Palazzo - Ri-
presenta progetto modificato - P.G.n° - - IV° n° 4556.-

2 tavole
+
1 fotogr.

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con pre-
ghiera di cedere al Comune le pietre modanate e le barrie-
re dei balconi per un loro eventuale reimpiego nei lavori
di restauro degli edifici di Città Alta.--

I3) Ditta CARROLI MARIO - Domanda per esposizione cartelli pubbli-
citari "BRIDA" in varie località dalla Città - P.G.n° 23732 -
IV° n° 4544.-

mancante

La Commissione edilizia esprime parere favorevole per le
vie S.Giovanni, G.Paglia, e Don Bosco, ed invita per la
via G.Camozzi a presentare domanda separata corredata di
di fotografia delle posizioni prescelte per l'applicazione.--

I4) AZIENDA MUNICIPALIZZATA TRAMVIE E FUNICOLARI di BERGAMO -- Pro-
getto sistemazione Stazione inferiore Funicolare di Città Alta -
Proposta varianti - Prog. Arch. N.Sacchi - P.G.n° 24421 - IV°
n° 4557.-

mancante

La Commissione Edilizia presa visione dei nuovi studi elabo-
rati per la definitiva sistemazione del corpo centrale e della
parete laterale esprime parere favorevole per la soluzione
che prevede la trasformazione del grande arco in apertura
rettangolare con spalle rivestite in bolognini lavorati si-

milmente a quelli impiegati per il nuovo fabbricato per la costruzione lungo la parete laterale di zoccolo, fasce verticali ed architravi in pietrame racchiudenti specchiature da completare con intonaco stollato a grana grossa chiedendo inoltre che il rivestimento in bolegnini venga esteso alla ~~fenestella~~ della scaletta prospettante sul piazzale.-

15) ASSOCIAZIONE NAZIONALE DEL MASTRO AZZURRO - Sez. Bergamo - Domanda di collocare in Rocca una lapide ricordo Decorati al Valor civile - P.G.n° 20360 - IV° n° 3886.- mancante

La Commissione Edilizia non entrando nella valutazione artistica del bozzetto presentato, esprime le proprie perplessità circa la posizione prescelta per l'applicazione.-

16) Dr. LUIGI CARRARA - Domanda di lottizzazione terreni in via dei Prati per conto Sig. Angelo Ravasio - Prog. Geom. N. Rugini - P.G.n° 17139 - IV° n° 2874.- manca

La Commissione Edilizia esprime in via di massima parere favorevole e manda alla Commissione di P.R. per giudizio di competenza.-

17) CASSE DI RISPARMIO DELLE P.P.LL. - Progetto nuova Sede in Via Partigiani - Largo B. Belotti.-

La Commissione Edilizia presa visione in via preliminare del progetto per la costruzione della nuova Sede delle Casse di Risparmio delle Province Lombarde in località Largo B. Belotti, apprezzando la signorilità della costruzione che completa degnamente il quadro urbanistico della località, esprime ~~per~~ riguardo il desiderio che per i materiali di rivestimento vengano usati un granito di intonazione grigia per la struttura principale, un clincher smaltato da campionario per gli sfondati e serramenti in lega leggera anodizzata argento.

Inoltre la Commissione Edilizia pur comprendendo la necessità di differenziare il prospetto centrale dai laterali, da netta preferenza ^a per questi ultimi che risultano nella loro composizione architettonica meglio rispondenti all'importanza del fabbricato e suggerisce pertanto una rielaborazione della facciata d'angolo in modo da ottenere una maggiore rispondenza allo schema distributivo interno del fabbricato.-

18) Cap. ANGELO LICINI per conto Sig. G. Rivola - Domanda per ^{mancante} restauro facciata dello stabile di via Pignolo, 95 - P.G.n° 23975 - IV° n° 4549.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame trattandosi di zona probabilmente interessata dallo studio di risanamento di via S. Tomaso.-

- 19) Sig. ALBERTO DUGHETTI - Domanda di costruzione chiosco mancante
sul piazzale della stazione Autovie - P.G.n° 24129 -
IV° n° 4541.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario essendo in corso lo studio di sistemazione del piazzale Autolinee in relazione al nuovo progetto di Auto-stazione.-

- 20) Prof. ELISEO CASARI - Domanda di stazione rifornimento carburanti in via B.S.Caterina previa copertura del Torrente Morla - P.G.n° 21309 - IV° n° 3975.- 1 tavola

La Commissione Edilizia esprime parere contrario essendo in corso di esame un progetto affine, anteriormente presentato da altra ditta.-

- 21) Sig. MARIO AIROLDI - Progetto di ampliamento laboratorio negozio in via Largo Bortolo Belotti, 13 - Prog. Arch. 3 tavole
S.Angelini - P.G.n° 20286 - IV° n° 3752.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame, chiedendo una precisa documentazione del consenso dei confinanti, la presentazione di un prospetto architettonico che interessando il contiguo fabbricato del Teatro Nuovo ed il fiendo nuovo fabbricato della Cassa di Risparmio dia modo di valutare la necessità o meno di un coordinamento architettonico con gli stessi e più chiare in-

dicazioni circa le aperture del piano terreno che verranno pressoché acciecate dal progettato ampliamento.-

- 22) Sig. AMBROGIO PAGANI - Progetto ampliamento stabilimenti industriale in via Stezzano, I - Prog. Ing. V. Paganoni - P.G. n° 21166 - IV° n° 3922.- *mancante*

La Commissione Edilizia, a conoscenza dell'ampliamento abusivo anteriormente eseguito e del parere contrario dell'Ufficiale Sanitario in merito ad ogni nuovo ampliamento, esprime parere sfavorevole.-

- 23) Sig. LOMANO LOCATELLI - Progetto casa d'abitazione in località Valtessa (mapp. n° 495) - Prog. Geom. GF. Carminati - P.G. n° 21162 - IV° n° 3920.- *mancante*

La Commissione edilizia rinvia l'esame non risultando sufficientemente chiara la situazione di diritto della strada di accesso alla proprietà.-

- 24) Sig. MANILIO GRANELLI - Domanda di autorizzazione alla lottizzazione di terreno in via Spromini - Prog. Geom. Luigi Ceriali - P.G. n° 23853 - IV° n° 4501.- *2 tavole*

La Commissione Edilizia manda a ristudiare, chiedendo la presentazione di uno studio di lottizzazione, organicamente collegato allo schema viario approvato per la con-

tigua lottizzazione.-

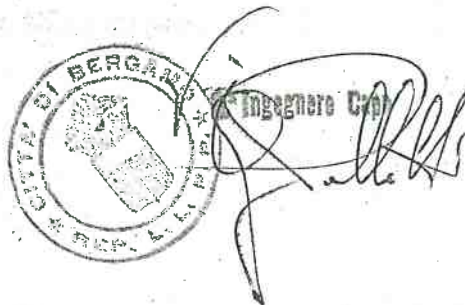
25) Soc. An. EDILE - Progetto sopralzo stabile in via G.Verdi -
(mapp. n° 2676) - Prog. Arch. G.Frigia - P.E.n° 20469 -
IV° n° 3796.-

La Commissione Edilizia manda a ristudiare chiedendo la presentazione di nuovi elaborati corredati di regolare calcolo dei cortili (art. 62 Reg. d'Igiene) e con previsto arretramento a m. 8,= dal fronteggiante di tutto il lato NORD-OVEST del fabbricato.-

26) Sig/ra VITTORIA CALEFFI ved. MAFFIOLETTI - Progetto di ampliamento stabile abitazione in via Stezzano; 9 - Prog. Geom. E. Ghisloti - P.G.n° 21737 - IV° n° 4031.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario non rispettando il progetto le norme regolamentari relative alla distanza tra fabbricato e fabbricato.-

IL SEGRETARIO
della COMMISS. EDILIZIA
F. P. C.



XIII faldone 1954
VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 9 SETTEMBRE 1954

fasc. 2

=°=°=°=°=°=

CC 131

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" Prof.	LUCA CRISPINO	Ufficiale Sanitario
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
" Arch.	OTTONE SELOGNI	" Antich. e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
Avvocato	GIANNI GRAFF	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Arch.	GIUSEPPE GAMBIRASIO	f.f. Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" Arch.	NESTORIO SACCHI	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV.FF.
Geometra	RENATO SAVOLDI	
Pittore	PRIMO NOLLI	

La seduta ha inizio alle ore 15,== .-

I) Sig. GIOVANNI GUIDOTTI e CLEMENTINA ACERBIS - Progetto stabi-
le abitazione-autorimessa in via Martinengo Colleoni - Prog.

manca

Ing. LUIGI Mazzocchi - P.G.n° 837I - IV° n° I336.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla progettata variante a condizione che i servizi igienici, debitamente disimpegnati, siano direttamente aereati.

- 2) S. A. EDILE - Progetto stabile abitazioni in condominio in via IV° Novembre (mapp. n° 3639) progetto variante - Prog. Arch. G. Frisia - P.G.n° 2I57I - IV° n° 4079.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 3) Sig. ALFREDO BOSCO - Progetto costruzione casa d'abitazione in via Broseta - Prog. Ing. P.Savoldelli - P.G.n° I8999 - IV° n° 3223.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole mandando all'Ufficio Tecnico perché subordini il rilascio del permesso alla realizzazione da parte dell'Ex proprietario del terreno del primo tratto di fognatura conformemente agli impegni assunti all'atto di approvazione della lottizzazione.-

- 4) Sig/ra TERESA Busetti - Domanda di rinnovo del permesso edilizio per ampliamento casa in via Tremana, 36 - Prog. Ing. ANGELO Savoldi - P.G.n° I3833 - IV° n° 2234.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole in via di sanatoria.-

- 5) Sig. TRISTANO USVARDI - Progetto di costruzione locali abita- 12 favole
tazione in via Torretta, 2I - Prog. Geom. A.Mosche,i - P.G.n°
9I38 - IV° n° I457.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con lo
espreso avviso "salvi i diritti di terzi", riguardo parti-
colarmente alla contigua proprietà Colsini.-

- 6) Sig. MARIO ORLANDI - Progetto opere di trasformazione nello 3 favole
stabile in via Lavanderio n° 4 - Prog. Geom. D.Zamboni - P.G.
n° II749 - IV° n° I907.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 7) Sig. GIANNI ZANONI - Progetto magazzino in via T.Tassp, II3 - 1 favola
Prog. Ing. R.Comelli - P.G.n° 20096 - IV° n° 3706.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 8) Geom. A.BREMBILLA per conto Sig/ra Rosa Cortinovis - Progetto 1 favola
garage in via L.Lotto n° I - P.G.n° I4966 - IV° n° 2474.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 9) Sig. ANDREA LEGRENZI - Progetto modifica ampliamento apertura mancante
negozio in via G.Paglia, 23 - Prog. Geom. G.Vavassori - P.G.
n° 2I744 - IV° n° 4030.-

La Commissione Edilizi esprime parere favorevole alle
progettate varianti.-

10) Ing. P.SAVOLDELLI per conto Sig/ra Antonietta Gamba - Pro-
getto di chiosco per frutta-verdura in via Bianzana, 7 -
P.G.n° 23385 - IV° n° 4400.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il chiosco sia arretrato di m. 2,50 dal ciglio stradale.-

11) Soc. p. Az. COMMERCIO PETROLIO e AFFINI - Sostituzione chiosco
stazione rifornimento carburanti in via M.Bianco - P.G.n°
19882 - IV° n° 3640.-

La Commissione Edilizia esprime per quanto di sua competenza parere favorevole.-

12) Soc. p. Az. COMMERCIO DEL PETROLIO e AFFINI - Domanda di sostituzione chiosco stazione rifornimento carburanti in via
C.Battisti - P.G.n° 19880 - IV° n° 3641.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che le colonnine siano limitate alle attuali con esclusione del gasolio.-

13) Ditta PETROLCALTEX - Impianti distributori automatici carburanti in via B.Palazzo - P.G.n° 21057 IV° n° 4033.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

14) ENEE COMUNALE DI ASSISTENZA -BERGAMO- - Presenta Schema pro-

getti per case alloggio delle famiglie povere in via P.Rovelli e
via Don Bosco - Prog. Arch. R. Sesti - P.G.n° 24962 - IV° n°4726.-

La Commissione Edilizia approvando il progetto, manda alla
Commissione di P.R. per il parere di competenza in merito
alle posizioni prescelte e alle conseguenti varianti da
apportare al progetto generale di P.R. .-

I5) Soc. LOMBARDA IMMOBILIARE AGRARIA COMMERCIALE - Progetto sta-
bile abitazione in viale V.Emanuele-Via A.Locatelli - Prog.
Ing. D. Fornoni - P.G.n° ⁰3267 - IV° n° 6133.-

La Commissione Edilizia esprime in linea di massima parere
favorevole a condizione che si provveda all'eliminazione
dei piccoli obelischi sovrastanti l'attico del corpo bas-
so di collegamento e dei motivi centrali della barriera,
dividendo inoltre le stesse in settori mediante l'intro-
duzione di montanti di sezione maggiore; si riserva inoltre
di esprimere il proprio definitivo parere all'atto della
presentazione di piu chiare indicazioni circa i materiali
di rivestimento delle facciate.-

I6) ISTITUTO CASE POPOLARI -BERGAMO- - Presenta schema volumetrico
e planimetria per la costruzione di uno stabile abitazione in
via Legionari di Polonia - P.G.n° 25140 - IV° n° 4728.-

La Commissione Edilizia presa visione della richiesta del-
l'Istituto per le Case Popolari, esprime in linea di massi-

me parere favorevole, mandando al progettista per la elaborazione del progetto esecutivo con altezza non superiore ai regolamentari m. 21,= e con esclusione della parete cieca sul lato NORD.-

I7) Sig. LEONARDO MUTTI - Progetto stabile abitazione in via A. *manca*

Mazzi - Prog. Arch. G.Isella e M.Masper - P.G.n° 21761 - IV° n° 4027.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame subordinandolo al preventivo parere della Comm. di P.R. in merito alle progettate varianti stradali proposte per la zona.-

I8) Soc. Imm. TORRE DEL GALGARIO - Progetto stabile abitazioni *manca*
in via Galgario (mapp. n° 2646 - 2451) - Prog. Arch. G.Iselle e M.Masper - P.G.n° 22559 - IV° n° 4195.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame subordinandolo al preventivo parere della Comm. di P.R. in merito alle progettate varianti stradali proposte per la zona.-

I9) Sig. CAMILLO FRIGERIO - Progetto di lottizzazione terreni *manca*
in via Longa (Portico Caleppio) - Prog.Geom. Ghislandi - P.G.n° 18011 - IV° n° 3097.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame mandando all'Ufficio Tecnico per controllare la posizione della progettata variante del Morla rispetto alla lottizza-

zione presentata.-

- 20) S. A. EDILE - Presenta schemi volumetrici per la costruzione di uno stabile d'abitazione in viale G.Cesare - Prog. Arch. G.Frisia - P.G.n° 21843 - IV° n° 4043.- *mancante*

La Commissione Edilizia sospende l'esame subordinandolo al preventivo parere della Commissione di P.E.-

- 21) Sig. ALFIO LENZINI - Progetto di chiosco edicola giornali in via G.Rosa, 16 - Prog. Geom. G.Almici - P.G.n° 24287 - IV° n° = .- *mancante*

La Commissione Edilizia manda a ristudiare chiedendo la rotazione del chiosco di 180° per evitare il trasferimento sulla strada alla passerella dell'accesso carrale attualmente prospettante su via G.Rosa.-

- 22) Cugini MASCHERETTI EGIDIO e ANACLETO - Progetto stabile abitazione in via S.Sisto (mapp. n° 142 n) - Prog. Ing. A. Arioli - P.G.n° 14355 - IV° n° 2349.- *mancante*

La Commissione Edilizia esprimendo in linea di massima parere favorevole, alle progettate varianti, manda a ristudiare chiedendo la presentazione di un nuovo studio distributivo con completa eliminazione della parte di fabbricato estesa al confine a distanza non regolamentare dallo stabile esistente nella contigua proprietà

ed in pieno rispetto delle condizioni poste dall'Ufficio Sanitario per i servizi igienici da ammettere al laboratorio.-

- 23) COOPERATIVA BERGAMASCA CASE DEI MUTILATI - Progetto concessione passaggio carrale su area Comunale in viale V. Emanuele - P.G.n° 19937 - IV° n° 3833.- manca

La Commissione Edilizia sospende ogni determinazione in merito per non pregiudicare la sistemazione del piazzale in corso di attuazione.-

- 24) AUTORIMESSA del CORSO S.r.L. - Domanda per cartelli pubblicitari in viale V. Emanuele - P.G.n° 23277 - IV° n° 4389.-

La Commissione Edilizia riconferma il proprio parere contrario e manda all'Ufficio Tecnico perché predisponga per la pronta rimozione.-

- 25) Sig. GIUSEPPE BERTOCCHI - Domanda di sistemazione aperture nello stabile su via T. Frizzoni - P.G.n° 24451 - IV° 4577.- manca

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di estetica urbana.-

- 26) Sig.ra FRANCESCA GARATTINI - Domanda di posa chiosco per fiori in via Suardi ang. via A. da Rosciate - P.G.n° 24219 - IV° n° 4586.- manca

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di viabilità.--

- 27) Sig. DOMENICO TIRABOSCHI - Progetto sistemazione e ampliamento stabile in via F. Corridoni, 6 - Prog. Arch. L. Pernici - P.G.n° 24973 - IV° n° 4693.--

3 tavole
+ 2 foto

La Commissione Edilizia riconferma il proprio parere contrario stante la necessità di non pregiudicare la realizzazione di un progetto organico e razionale all'atto della esecuzione della rettifica prevista dal Piano Regolatore per l'imbocco di via Milazzo.--

- 28) Ditta "MECCA DEI TESSUTI" - Domanda di installazione cartello pubblicitario in via A. Maj, 5 - P.G.n° 15959 - IV° n° 2633.--

2 fotografie

La Commissione Edilizia conferma il proprio precedente parere contrario e manda all'Ufficio Tecnico perché accerti l'esistenza o meno di regolare permesso per l'insegna Marzotto, già in opera.--

- 29) Sig. EGIDIO GINAMI - Progetto di sistemazioni interne nello stabile di via B. Colleoni, 6 - Prog. L. Pedenovi - P.G.n° 21842 - IV° n° 4041.--

manca

La Commissione Edilizia esprime parere contrario facendo proprio il parere dell'Ufficiale Sanitario.--

30) Sig/ra MARIA SARACINO-POSTIGLIONE - Domanda di formazione ^{manante}

ballatoi nella facciata dello stabile di via G.Tiraboschi -

P?G.n° 25186 - IV° n° 4742.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per
ragioni di estetica urbana.-

IL SEGRETARIO
della COMMISS. EDILIZIA *man*



L'ingegnere Cava

XIII Faldone 1954
VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 15 SETTEMBRE 1954

fasc. n° 3

=====

cc. 130

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	CERESANI	p. 1° Ufficiale Sanitario
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" "	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" Arch.	NESTORIO SACCHI	
" "	ENRICO SESTI	

Per.Ed.Ind. CLEMENTE CASSIS

Dott. Arch. GIUSEPPE GAMBIRASIO f.f. Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Ing.	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
" Arch.	OTTONE SELOGNI	" Antich. e Scavi
Avvocato	GIANNI GRAFF	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV.FF.
Geometra	RENATO SAVOLDI	
Pittore	PRIMO NOLLI	

La seduta ha inizio alle ore 15,= .-

- I) Sig. LENZINI ALFIO - Progetto per ampliamento edicola giornali in via G.Rosa, 16 - P.G.n° 24287 - IV° n° = .-

mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che il fabbricato sia arretrato di m. 1,50 dall'attuale ciglio stradale e che si escluda in modo assoluto la costruzione di un accesso carrabile nella via della passerella.-

- 2) Sigg. UMBERTO E GIULIANO POGGI - Progetto costruzione casa di abitazione in via F. Corridoni - Prog. Geom. F. Bazzi - P.G.n° 22437 - IV° n° 3171.- 4 favore

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che si migliori la posizione dell'accesso e che si chiedi un preventivo sopralluogo dell'Ufficio Tecnico per l'allineamento.-

- 3) CAFFE' GUARANJ - Domanda per sostituzione di serramento porta negozio nello stabile di via T. Tasso, 14 - P.G.n° 24122 - IV° n° 4549.- manconi

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole limitatamente alla sostituzione del serramento senza trasformazione dei contorni ed a condizione che per l'insegna si presenti domanda separata.-

- 4) Sigg. SANDRO e ROBERTO CALVO - Progetto casa d'abitazione in località Lazzaretto - Prog. Geom. A. Bonicelli - P.G.n° 24628 - IV° n° 4535.- 5 favore

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole mandando all'Ufficio Tecnico perché stabilisca in sito la posizione dell'allineamento del fabbricato in relazione al nuovo asse di Piano Regolatore.-

- 5) AVV. STEFANO MARINI - Progetto per costruzione autorimessa *1 tavola*
per uso privato nella proprietà di via Paleocapa, 6 - Prog.
Ing. Gerizzi - Arch. Berizzi - P.G.n° 2576I - IV° n° 4882.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 6) Sig. NATALE FASSI - Progetto ampliamento casetta d'abitazione *2 tavole*
in località via A. Pinetti - Prog. Ing. G. Paganoni - P.G.n°
244I6 - IV° n° 456I.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 7) Sig. GIUSEPPE MASCHERETTI - Progetto costruzione autorimesse *1 tavola*
per uso privato in via Azzano - Prog. Geom. S. Rizzi - P.G.n°
23850 - IV° n° 4499.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 8) Sig. GIOV-MARIA MORZENTI - Progetto per la costruzione di uno *manca*
stabile d'abitazioni in via A. Muzio - Progett. Ing. G. Pelliccioli - P.G.n° 23976 - IV° n° 4518.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 9) Sig. CARLO RODESCHINI - Progetto di trasformazione dell'an-
drone dello stabile di via P.Ruggeri n° 20 in negozio -
Prog. Geom. P.Rudelli - P.G.n° 24294 - IV° n° =

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 10) Sig. ORESTE RASTELLI - Progetto ampliamento stabile in via
A. Diaz n° 44 - Prog. Geom. S.Bertuletti - P.G.n° I7288 -
IV° n° 2340.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 11) Sig. ANDREA FOIADELLI - Progetto costruzione casa d'abita-
zione in località via Longuelo - Prog. Ing. G.F.Mazzoleni -
P.G.n° 22557 - IV° n° 4196.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 12) Sig/ra TERESA LOCATELLI - Progetto costruzione casa d'abita-
zione in via Valbrembo - Prog. Ing. L.Mazzocchi - P.G.n°
22812 - IV° n° 4286.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a con-
dizione che il piano terreno sia realizzato con sotto-
stante vespaio e con altezza di m. 3,50 di luce netta.-

- 13) Sig. GIUSEPPE BERTOCCHI - Progetto di trasformazione n° 2 a-
pertura negozi dello stabile di via T.Frizzoni - P.G.n°
24431 - IV° n° 4377.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole alla soluzione che prevede la conservazione degli attuali contorni con applicazione di nuovi serramenti e seracinesche in ferro.-

I4) Sig/ra ALBERTA BUSTI - Progetto per costruzione casa d'abitazione in località via Pradello - Prog. Arch. E.Sesti - P.G.n° 25883 - IV° n° =

manca

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole subordinando il rilascio del permesso alla presentazione di particolari costruttivi in scala 1/20 ed alla richiesta di allineamento all'Ufficio Tecnico.-

I5) PREFETTURA DI BERGAMO - Richiesta di parere in merito ad una istanza dell'Amministrazione Provinciale per costruzione di una chiesa nella zona di rispetto cimiteriale - P.G.n° 25332 - IV° n° =

manca

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I6) EDILBERG - Variante al progetto di autorimessa sotterranea conforme al parere della Soprintendenza ai Monumenti - P.G. n° 30006 - IV° n° 5565.-

manca

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I7) Sig/ra ANTONIETTA GAMBA - Domanda per costruzione chiosco

6 tavole

in via Bianzana n° 7 - Prog. Ing. P.Savoldelli - P.G.n°
23385 - IV° n° 4400.-

La Commissione Edilizia preso atto dell'esistenza di
alberi retrostanti che inibiscono l'arretramento del
chiosco ai richiesti m. 2,50, esprime parere favorevole
per una riduzione dello stesso a circa m. 1,= ed a con-
dizione che si stipuli un regolare impegno di precario
col Comune.-

I8) Impresa Edile TENILI e INVERNIZZI - Progetto per costruzione *manca*
casa d'abitazione in via Canovine - Prog. Ing. G.Mandelli -
P.G.n° 9929 - IV° n° 1556 -

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a con-
dizione che l'allineamento sia fissato in sopralluogo dal-
l'Ufficio Tecnico e che siano salvi i diritti di terzi
per quanto riguarda l'esercizio di veduta.-

I9) Sigg. TAGLIAFERRI e BONASCHI - Progetto per ampliamento sta- *manca*
bile abitazioni in viale V.Emanuele, 40 - Prog. Geom. A.Bon-
nomi - P.G.n° 22814 - IV° n° 4288.-

La Commissione Edilizia esprimendo parere favorevole
manda alla Soprintendenza per il parere di competenza.-

20) Sigg. FRATELLI GHIDINI - Progetto ampliamento stabile *3 tavole*
S.Giorgio n° 17 - Prog. Geom. L.Ghiolotti - P.G.n° = IV° 4558.-

La Commissione Edilizia esprimendo in linea di massima parere favorevole chiede che il cancello sia realizzato in modo analogo all'esistente e che per il prospetto verso strada si presenti una tavola di particolari costruttivi in scala 1:20 con chiare indicazioni dei materiali di rivestimento prescelti per l'applicazione.-

21) Ing. A. SECONDI per conto Albergo Italia - Progetto di sistemazioni interne stabile di via G. Quarenghi - P.G.n° 25405 - IV° n° 4793.- mancant

Tenendo conto delle osservazioni dell'Ufficiale Sanitario, La Commissione Edilizia invita il progettista alla presentazione di uno studio più razionale e richiama l'attenzione dello stesso sul problema delle esalazioni che nel cortile si formeranno a seguito della costruzione del nuovo gruppo di servizi igienici.-

22) Sigg. FRATELLI LUPINI - Progetto per la costruzione di uno stabile abitazioni in via Broseta n° 63 - Prog. Ing. V. Paganoni - P.G.n° 23361 - IV° n° 4389.- 3 tavole

La Commissione Edilizia si riserva per il proprio definitivo giudizio all'atto della presentazione di uno studio del prospetto della testata EST e di una tavola in scala 1:20 con i particolari costruttivi e le indicazioni dei materiali prescelti per il rivestimento e chiede che la nuova

costruzione sia eseguita con ricorrenza di piani con il contiguo fabbricato in corso di esecuzione nella proprietà Balzer.-

- 23) Sig. PIETRO MOSCONI - Domanda per la costruzione di un magazzino in via M. del Brolo, 4 - Prog. Ing. G. Dal Maso - P.G. n° I5554 - IV° n° 2582.- *manconi*

La Commissione Edilizia subordina l'esame alla presentazione di una chiara documentazione grafica delle progettate varianti con chiare indicazioni circa la destinazione dei locali esistenti contro cui verrebbe addossata la nuova costruzione.-

- 24) Sig. FRANCESCO FERGUGLIA per conto "Bar Cristallo" - Domanda di esposizione insegna luminosa in via B.S. Caterina, 96 - P.G. n° 25640 - IV° n° 4847.- *manconi*

La Commissione Edilizia sospende l'esame mandando allo interessato per la presentazione di più chiare indicazioni circa il modo di realizzo del graticciato di sostegno e del tipo di lettere prescelte.-

- 25) Dott. CARLO CASTELLI - Progetto di costruzione autorimessa privata e sopralzo muro di cinta in via Mazzini II - Prog. Geom. Ivan Tuniatti - P.G. n° 24457 - IV° n° 4574.- *manconi*

La Commissione Edilizia esprimendo parere contrario per

ragioni di viabilità e visibilità, suggerisce la presentazione di un nuovo studio con proposta di occupazione di aree meno pregiudizievoli per le future necessarie rettifiche degli allineamenti stradali.-

- 26) Sig/ra ROSA GHEZZI - Domanda per applicazione insegna in via *mancante*
B.S.Caterina 8I - P.G.n° 24609 - IV° n° 4644.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di estetica urbana e suggerisce la presentazione di un nuovo studio con eventuale applicazione di insegna entro le lunette delle vetrine o di targa nella specchiatura esistente tra l'imposta degli archi e le spalle delle aperture.-

- 27) Ing. FRANCO LEIDI per conto Soc. AEDES NOVAE - Progetto stabile *mancante*
abitazioni in via Broseta - P.G.n° 31009 - IV° n° 5551.-

La Commissione Edilizia accertato che il progetto manca di chiare indicazioni circa i materiali di rivestimento da adottare per le facciate manda al progettista per l'elaborazione e la presentazione dei particolari costruttivi in scala 1/20 dei prospetti.-

- 28) Sig. GIUSEPPE GAMBIRASIO - Domanda esposto per installazione *mancante*
vetrinette fuori il negozio di viale Roma, 41a - P.G.n° 25265 -
IV° n° 4768.-

La Commissione Edilizia conferma il proprio precedente pa-

re contrario.-

29) Sig. ALCEO FOSSI - Progetto per la costruzione di un portichetto annesso alla casa di via F. Corridoni, II - Prog. X -

P.G.n° 24856 - IV° n° 468I.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario trattandosi di zona interessata al passaggio di un nuovo asse di Piano Regolatore.-

IL SEGRETARIO
COMMISSIONE EDILIZIA
F. F. F. F. F.



XIV faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 27 OTTOBRE 1954

fasc. n° 1

=====

cc. 121

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
"	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
"	GUIDO MANDELLI	
"	Arch. NESTORIO SACCHI	
"	OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antich. e Scavi
"	ENRICO SESTI	
Geometra	RENATO SAVOLDI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Per.Ed.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Arch.	GIUSEPPE GAMBIRASIO	f.f. Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Prof.	LUCA CRISPINO	Ufficiale Sanitario
"	Ing. GIANFRANCO MAZZOLENI	
"	LUIGI ANGELINI	Sovrint. ai Monumenti
Avvocato	GIANNI GRAFF	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV. FF.

La seduta ha inizio alle ore 15, = .-

I) Immobiliare F.M.B. Bergamo - Progetto ampliamento dello stab^e
in via A. da Caleppio - Prog. Ing. Eugenio Mandelli - P.C.n

manca

25885 - IV° n° 4976.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che i balconi dei locali d'angolo ed a confine vengano limitati in estensione ad un tratto simmetrico rispetto agli assi delle aperture; chiede inoltre che si adatti per le barriere esclusivamente il tipo in lamiera sagomata e che si provveda alla sistemazione delle parti di testata del fabbricato esistente che resteranno scoperte all'atto dell'esecuzione del nuovo progetto.-

- 2) ISTITUTO CASE POPOLARI-Piano incremento edilizio Case di Risparmio - Progetto di casa di civile abitazione in via Zanica - Prog. Ing. G.Bonorandi - P.C.n° 26908 - IV° n° 5148.- 10 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che la parte corrispondente ai soggiorni venga realizzata sul lato OVEST; chiede inoltre che il fabbricato venga eseguito a distanza regolamentare di m. 4,= dai confini e di m. 6,= dall'asse stradale.-

- 3) Sig./ra BAMBINA VILLA - Progetto per la costruzione di un garage privato in via M. da Ponte - Prog. S.Bertuletti - P.C.n° 29799 - IV° n° 5732.- 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 4) Sig. MARIO CORTINOVIS - Progetto casa d'abitazione in Via Cam- 2 tavole

pagnola-mapp. n° 1401 - Prog. Geom. A.Canavesi - P.G.n° 29055 -
IV° n° 5605.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, subordinato al nulla osta dei VV.FF. per i magazzini sotterranei.-

- 5) Sig. Rag. CESARE NISSI per conto Sigg. Fratelli Mazzocchi - Progetto costruzione capannone in via Borfuro, 6 - Prog. Ing. L. Mazzocchi - P.G.n° 28904 - IV° n° 5558.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole subordinato alla trascrizione della convenzione presso le Conservatorie Registri Immobiliari.-

- 6) Ing. FEDERICO ROTA per conto S.p.A. DOMUS - Progetto sopralzo corpo di fabbricato nello stabile di via S.Orsola, 9 - P.G.n° 11387 - IV° n° 1841.- mancante

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole subordinato alla trascrizione della convenzione presso le Conservatorie Registri Immobiliari.-

- 7) Sigg. TASCA GIUSEPPE - VITALE - ERNESTO - Progetto casa d'abitazione in via Comun. dei Spini (mapp. n° 130) - Prog. Geom. F. Pedrinelli - P.G.n° 26602 - IV° n° 5086.- mancante

La Commissione Edilizia preso atto delle delucidazioni fornite dal Segretario, esprime parere favorevole.-

- 8) Sig. ROMANO LOCATELLI - Progetto casa d'abitazione in Valtesse - 4 tavole

(mapp. n° 495) - Prog. Geom. G.F. Carminati - P.G.n° 21162 -
IV° n° 3920.-

La Commissione Edilizia preso atto della lettera del Sig. avv. Leidi in merito alla situazione di diritto della strada privata esistente a lato della proprietà Locatelli, esprime parere favorevole al progetto di costruzione di casetta con l'espresso avviso "salvi i diritti di terzi" ed a condizione che al piano terreno venga eseguito il vespaio.-

9) Sig. GIUSEPPE MAGNI - Progetto casa d'abitazione in via Mar-
zanica n° 74 - Prog. Geom. A.Ghibesi - P.G.n° 25969 - IV° 4932. *manca*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che vengano eliminati i pilastrini di sostegno della tettoia in corrispondenza dell'accesso; chiede inoltre che il piano terreno venga munito di vespaio e che si dedichi particolare cura alla realizzazione delle opere di finitura esterna trattandosi di zona di notevole interesse paesistico.-

10) Sig/ra MARIA ROSSI ved. Rossi - Progetto casa d'abitazione
in via F. Corridoni (mapp. n° 291 i) - Prog. Geom. A. Canavesi -
P.G.n° 27720 - IV° n° 5321.- *manca*

La Commissione Edilizia, pur non ritenendo necessari lo
impiego delle pietre nel rivestimento di parte del pro-

spetti, chiede che in caso di applicazione di questo tipo di materiale, l'esecuzione sia realizzata applicando lo stesso a corsi orizzontali.-

- II) Sig. NICOLA SODO - Progetto di stabile d'abitazione in zona Lazzaretto (mapp. n° 561) - Prog. Arch. C. Panigada - P.G.n° 22730 - IV° n° 4217.- 2 tavole

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con esclusione della parte destinata ad autorimessa e col suggerimento di dotare ^{di} balconi anche il soggiorno progettato nell'ala EST del fabbricato.-

- 12) Sig. ETTORE SOLZA - Progetto di sistemazione luci ecc. nella facciata su via Zambonate dello stabile di via XX Sett. n° 105 - Prog. Geom. A. Ravasio - P.G.n° 27995 - IV° n° 5390.- 2 tavole

La Commissione Edilizia preso atto del nuovo studio di sistemazione generale del prospetto, esprime parere favorevole allo stesso.-

- 13) Sig.ra ELISA FOGLIENI ved. Borra - Progetto sopralzo stabile in costruzione in via A. Fantoni, 3 - Prog. Ing. G.F. Mazzoleni - P.G.n° 26849 - IV° n° = .- 3 tavole

La Commissione Edilizia preso atto del calcolo dei cortili, esprime parere favorevole al progettato sopralzo.-

41 tavole

- I4) S.L.I.A.C.- Soc. Lomb. Imm. Agr. Comm. - Progetto stabile abitazione in viale V.Emanuele (mapp. n° 1087) - Prog. Ing. D. Fornoni - P.G.n° 32607 - IV° n° 6133.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole, pur ritenendo che il tipo di ceppo prescelto non sia idoneo all'importanza della costruzione quanto avrebbe potuto esserlo quello del Lago d'Isèo.-

- I5) Sig. FRANCESCO PERUGLIA per conto del Bar Cristallo - *mancante* Domanda di posa insegne fuori il Bar Cristallo in via B.C.Caterina, 96 - P.G.n° 25640 - IV° n° 4847.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- I6) Sigg. GUACCI - PAGANONI - Progetto di capella funeraria al *mancante* civico Cimitero - Prog. Ing. G. Paganoni - P.G.n° 9277 - IV° n° 1476.-

La Commissione Edilizia chiede che la croce venga eseguita in bronzo o rame.-

- I7) MUNICIPIO DI BERGAMO -Sez.Edilizia- Progetto case per *mancante* impiegati del Comune da costruire in via A.da Rosciate.

La Commissione Edilizia invita L'Ufficio a presentare un nuovo progetto in cui entrambi gli ingressi siano portati sul fronte EST in modo da evitare l'illuminazione delle scale con finestre sulla facciata

verso via A.da Rosciate; chiede inoltre che i soggiorni vengano tutti dotati di balcone e che lo spigolo NORD-OVEST del fabbricato venga allineato con i corrispondenti delle costruzioni già esistenti.-

18) Sig. RINALDO RATTI - Progetto stabile abitazione in viale V. mancante

Emanuele (mapp. n° 1803h) - Prog. Ing. A. Secondi - P.G.n°

25192 - IV° n° 4759.-

La Commissione Edilizia esprimendo in via di massima parere favorevole, si riserva per un giudizio definitivo all'atto della presentazione del regolare calcolo dei cortili e dei particolari di attacco fra la nuova e le vecchie coperture.

La Commissione Edilizia chiede inoltre che il manto del tetto sia realizzato in coppi.-

19) ISTITUTO CASE POPOLARI-BERGAMO - Progetto casa per i senza mancante

tetto in via A.Muzio (Colognola al P) - Prog. Ing. G.Bon-

randi - P.G.n° 25408 - IV° n° 4796.-

La Commissione Edilizia approva in via di massima e si riserva per un giudizio definitivo all'atto della presentazione di un migliorato studio del prospetto OVEST in relazione particolarmente ai valori delle aperture corrispondenti ai vani scala; chiede inoltre più chiare indicazioni circa i materiali prescelti per lo zoccolo e per

i contorni delle aperture.

La Commissione Edilizia suggerisce anche la sostituzione dell
delle murature di spina con una struttura in cemento ar-
mato.-

- 20) Sig.ra CLAUDIA QUESTI-BALZER - Progetto per la costruzione *mancant*
di laboratorio-magazzino in via G. Rosa, 30 - Prog. Ing. G.
Dal Maso - P.G.n° 25962 - IV° n° 4961.-

La Commissione Edilizia preso atto del parere contrario
dell'Ufficio Sanitario manda a ristudiare conformemente
alle varianti che lo stesso riterrà di suggerire.-

- 21) Geom. VITTORIO LUPINI per Fratelli Lupini - Progetto amplia- *mancant*
mento stabile abitazioni in via Broseta, 63 - Prog. Ing. V.
Paganoni - P.G.n° 15561 - IV° n° 2585.-

La Commissione Edilizia manda a ristudiare conformemente
al nuovo allineamento dei confini presentato dalla pro-
prietà Balzer e chiede la documentazione del diritto di
aprire finestra nella parete a confine.-

- 22) Ditta MUTTI e C. dei F/lli PALAZZI - Progetto per la costru- *mancant*
zione di una tettoia a carattere provvisorio in via Longo -
P.G.n° 27077 - IV° n° 5204.-

La Commissione Edilizia sospende l'esame mandando al
progettista per la presentazione di delucidazioni in

in merito alla diversità di allineamento dei prospetti ed alla destinazione dei locali esistenti nel fabbricato contro cui verrà addossato il nuovo magazzino.-

- 23) Sig. GIACOMO CEREA - Progetto stabile Officina-Abitazione in via B. Palazzo (mapp. N° 1553d) - Prog. Ing. V. Paganoni-Geom. M. Carissimi - P.G.n° 25196 - IV° n° 4765.- mancante

La Commissione Edilizia sospende l'esame mandando al progettista perché provveda alla presentazione di documenti atti a chiarire la reale situazione di diritto della proprietà in relazione all'esistente servitù di elettrodotto.-

- 24) Ditta MOTTA S.p.A. - Domanda di esposizione cartello insegna in viale Roma di fronte al negozio pasticceria - P.G.n° 26499 - IV° n° 5105.- mancante

La Commissione Edilizia richiamando i casi precedenti esprime parere contrario.-

IL SEGRETARIO
della COMMISS. EDILIZIA

- Soc S. Bartolomeo : progetto stabile abitazioni in via Partigiani;



Ing. 6 Pellegrini
arch. Mattezzoli

9
tavole

- Soc. Immob. Nuova Zona Centro: progetto stabile abitazioni civili in via Partigiani. 12 tavole

XIV faldone 1954

VERBALE DELLA RIUNIONE TENUTASI DALLA COMMISSIONE

EDILIZIA IN SEDUTA DEL GIORNO 28 OTTOBRE 1954

fasc. n° 2

=====

cc. 8

Sono presenti i Sigg.:

Dott. Ing.	GIULIO PANDINI	Assessore ai LL.PP.
" "	GIUSEPPE PALLOTTI	Ingegnere Capo
" Arch.	NESTORIO SACCHI	
" Ing.	GUIDO MANDELLI	
" Arch.	OTTONE SELOGNI	Sovrint. Antich. e Scavi
" "	ENRICO SESTI	
Geometra	RENATO SAVOLDI	
Pittore	PRIMO NOLLI	
Per.ED.Ind.	CLEMENTE CASSIS	
Dott. Arch.	GIUSEPPE GAMBIRASIO	f.f. Segretario

Sono assenti i Sigg.:

Dott. Prof.	LUCA CRISPINO	Ufficiale Sanitario
" Ing.	GIANFRANCO MAZZOLENI	
" "	LUIGI ANGELINI	Soprint. ai Monumenti
Avvocato	GIANNI GRAFF	
Cap.Dr.Ing.	ANTONIO SPASCIANI	Comandante VV.FF.

La seduta ha inizio alle ore 21.-

le pratiche sono tutte mancanti

I) Sigg. FRATELLI LUPINI - Progetto sopralzo casa d'abitazione

in via Broseta n° 63 - Prog. Ing. V.Paganoni - P.G.n° 15561 -
IV° n° 2585.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole con riserva in attesa della presentazione della convenzione regolarmente registrata per il diritto di apertura di finestre verso la proprietà Balzer.-

- 2) Sig. LUIGI ANDREOLETTI - Progetto casa d'abitazione in via Mantovani - Prog. Ing. D. De Leidi - P.G.n° 24626 - IV° n° 4638.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole subordinato al nulla osta dei VV. FF. per il locale garage.-

- 3) Soc. Imm. del BENE PUBBLICO Bergamo - Progetto sistemazione facciata ingresso Cinema Rubini in via Paleocapa - Prog. Arch. D. Galmozzi - P.G.n° 30288 - IV° n° 5773.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che nei corpetti non vengano inseriti quadri reclamistici e che l'ingombro dello zoccolo verso strada venga ridotto il più possibile.-

- 4) Sig/ra CLAUDIA QUESTI in BALZER - Progetto per costruzione locale uso magazzino in via G. Rosa, 30 - Prog. Ing. G. Dal Maso - P.G.n° 25962 - IV° n° 4961.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole limitatamente alla parte a 8,30 metri dal locale abitato.-

- 5) Sig. GIUSEPPE BURINI - Progetto ampliamento-sopralzo casa d'abi-

tazione con laboratorio in via S.Matteo - Prog. Geom. A.Togni -
P.G.n° 29129 - IV° n° 5607.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole al progettato ampliamento.-

- 6) Soc. DEL GRES - ING. SALA & C - Progetto capannone industriale
annesso allo stabilimento in via S.Bernardino, 141 - Prog. Ing.
P. Chiesa - P.G.n° 20708 - IV° n° 3854.- *mancant*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 7) ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - Progetto 2° lotto Quartiere
case in Valtesse, via P.Ruggeri - Ing. G. Bonorandi - P.G.n°
22932 - IV° n° 4298.- *mancant*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

- 8) Sig. FULVIO PROMETTI - Progetto ampliamento e sopralzo stabile
in via P.Borromini - Prog. Arch. G.Frisia - P.G.n° 29251 -
IV° n° 5652.- *mancant*

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole limitatamente al sopralzo ed al nuovo fabbricato alloggi, esclude invece la parte destinata ad autorimesse perché lesica dei diritti dei terzi e chiede che nell'esecuzione dei prospetti si limiti l'impiego della pietra alla zoccolatura.-

- 9) Sug/ra SAVOLDI LUIGIA ved. Ronzi - Progetto sopralzo casa A: *mancant*

abitazione in via F.Cavagnis - Prog. Ing. G.Cannella - P.G.n°
28337 - IV° n° 5426.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che la copertura venga eseguita in coppi.-

10) Sig. ANGELO GAMBIRASIO - Progetto stabile d'abitazione in via *manca*
E. Baschenis - Prog. Geom. G. Maffioletti - P.G.n° 29950 -
IV° n° 5744.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che gli accessi carrale e pedonale vengano inseriti in un unico portale con ricorrenza simmetrica rispetto ~~alle~~ *alle* soprastanti finestre.-

II) Sig/ra LIBERA ONDEI - Progetto di locale da adibire a negozio *manca*
di fiorista in via Marzanica 95 - Prog. Ing. E. Terzi - P.G.n°
27996 - IV° n° 5382.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

12) Ditta Soc. AUTOVEICOLI RIMORCHI INDUSTRIALI - Domanda di installazione distributori carburanti in via M. della Neve - P.G.n° *manca*
19216 - IV° n° 5151.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

13) Sig. FRANCESCO POGLIANO - Progetto casa d'abitazione in via *manca*

Longuelo - Prog. Geom. F. Baglioni - P.G.n° 26370 - IV° 4983.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che la zoccolatura venga eseguita in pietrame chiaro e manda all'Ufficio Tecnico perché fissi in sito l'allineamento del fabbricato.-

I4) Ditta PIERO TRUSSARDI - Domanda di installazione distributori carburanti in via A/Mazzi - P.G.n° 25887 - IV° n° 5554.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole.-

I5) Sig/ra MARIA BROLIS in Torza - Progetto stabile abitazione in via F. Nullo - Prog. Geom. G. Vavassori - P.G.n° 25646 - IV° n° 4837.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole a condizione che i contorni vengano eseguiti il più possibile simili agli esistenti e che la gronda e lo zoccolo ricorran con quelli del vecchio fabbricato.

La Commissione Edilizia suggerisce inoltre la costruzione di un balcone nella facciata posteriore.-

I6) Ditta ALFA PETROLI - Domanda di installazione stazione distributori carburanti in via A.Piatti, 12 - P.G.n° 25394 - IV° n° 5222.-

La Commissione Edilizia esprime parere favorevole e si riserva per un giudizio definitivo all'atto della presenta-

zione del progetto esecutivo.-

- I7) Ing. CARLO GHISALEBERTI per conto della Signora Gina Ca-
flisch - Progetto di lottizzazione terreni in località
Valtesse (mapp. n° 838 - P.G.n° 26659 - IV° n° 5112.- *manca nte*

La Commissione Edilizia per quanto di sua competenza
esprime in via di massima parere favorevole, si ri-
serva comunque per un giudizio definitivo all'atto
della presentazione di un nuovo studio con prevista
piazzetta per la risvolta delle macchine e con pro-
lungamento della strada di accesso fino contro la
contigua proprietà.-

- I8) Sig/ra CATERINA SALVI in Borserini - Progetto casa di abita-
zione in via G. Rosa (mapp. n° 1506b) - Prog. Geom. C.Salvi -
P.G.n° 23857 - IV° n° 4497.- *manca nte*

La Commissione Edilizia sospende l'esame in attesa del-
l'approvazione della lottizzazione.-

- I9) Sig. BONO GIOVANNI per conto del Sig/ra Emilia Scarpellini -
Progetto per la costruzione di un porticato in via B.Palaz-
zo n° 84b - P.G.n° 24456 - IV° n° 4576.- *manca nte*

La Commissione Edilizia manda all'Ufficio Tecnico perché
esegua un preventivo sopralluogo in sito.-

29) Ditta GIUSEPPE CARIMATI - Progetto capannone industriale *mancante*

in via A. Corti, 51 - Prog. Ing. A. Arioli - P.G.n° 19699 -

IV° n° 3469.-

La Commissione Edilizia rinvia l'esame e manda all'Ufficio Tecnico perché esegua in sito un preventivo sopralluogo volto ad accertare la consistenza dei lavori abusivamente eseguiti.-

21) Sig. ANGELO CARRARA - Progetto casa d'abitazione in via Za- *mancante*

nica (mapp. n° 964) - Prog. Ing. G. Dal Maso - P.G.n° 26664 -

IV° n° 5088.-

La Commissione Edilizia manda a ristudiare architettonicamente e distribuitivamente.-

22) Soc. Imm. PREALPINA - Progetto casa d'abitazione in viale *mancante*

Vittorio Emanuele (mapp. n° 2260 - Prog. Arch. P. Pinetti -

P.G.n° 29886 - IV° n° 5720.-

La Commissione Edilizia non ritiene opportuno l'abbinamento del nuovo fabbricato con l'esistente trattandosi di zona di notevole interesse panoramico e caratterizzata da costruzioni di tipo isolato; manda pertanto alla Soprintendenza ai Monumenti per il preventivo esame di competenza.-

23) Sig. ANTONIO CAPELLI - Progetto copertura cortine nella *mancante*

casa in via S.Giovanni, 7 - Prog. Ing. R.Bonorandi - P.G.
n° 26660 - IV° n° 5107.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario interessando il progetto un'area destinata al passaggio di un nuovo asse di Piano Regolatore.-

- 24) Sig/ra PIERINA PIERVANI - Progetto sopralzo stabile abitazione in via Torretta n° 19 - Prog. Ing. P.Savoldelli - P.G.n° 18547 - IV° n° 3143.- *manca*

La Commissione Edilizia preso atto del ricorso della proprietaria, riconferma il proprio parere contrario per le ragioni già precedentemente comunicate al progettista circa il mancato rispetto delle norme regolamentari relative al calcolo dei cortili.-

- 25) Ditta Affissioni Pubblicità A.L.P.I. Bergamo - Domanda di installazione cartello pubblicitario in via G.Tiraboschi prop. Comunale - P.G.n° 27132 - IV° n° 5310.- *manca*

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per ragioni di estetica urbana.-

- 26) Ditta A.C.I.P - Domanda di stazione rifornimento carburanti in via A.Diaz - P.G.n° 25915 - IV° n° 5221.- *manca*

La Commissione Edilizia esprime per quanto di sua competenza parere contrario.-

27) Sig/ra ROSA POGLIATI - Domanda di installazione insegna
negozio in via Zanica n° 10 - P.G.n° 28092 - IV° n° 5396.-

La Commissione Edilizia esprime parere contrario per
ragioni di estetica urbana.e manda a ristudiare al

neon.-

IL SEGRETARIO
della COMMISS. EDILIZIA

L'Ingegnere Capo
